Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja
Ministry of Environment and Spatial Planning

LEGALIZO NDËRTIMIN

PROCESI I LEGALIZIMIT PËR KATEGORINË I DHE SHTËPITË E KATEGORISË II

Ngjyrat:

Aplikuesi | Komuna | Mosaplikimi | Programet

FAZA E APLIKIMIT

APLIKUESI DORËZON APLIKACIONIN NË ONE STOP SHOP / KOMUNË

JO

PO

OPSIONALE MUNGESA DËSHMIVE NUK E PËRJASHTON APLIKACIONIN NGA SHQYRTIMI

1. FORMULARI I APLIKIMIT
2. DËSHMITË PËR PRONËSINË
3. MATJET / INCIZIMI I NDËRTIMIT PA LEJE
4. DEKLARATA E PRONARIT PËR SIGURINË E NDËRTIMIT

FORMULARI I APLIKIMIT

APLIKACIONI I KOMPLETUAR PRANOHET

APLIKACIONI I I PA KOMPLETUAR KTHEHET

FAZA E SHQYRTIMIT

SHQYRTIMI I APLIKACIONIT

1. A ËSHTË NË RREGULL DOKUMENTI I PRONËSISË ? A ËSHTË NDËRTIMI NË ZONËN E LEJUAR?
2. A ËSHTË NDËRTUAR OBJEKTI PARA 5 SHTATORIT 2018?
3. A JANË BËRË MATJET GJEODEZIKE SIPAS KËRKESAVE LIGJORE?
4. A ËSHTË PLOTËSUAR DEKLARATA PËR SIGURINË E NDËRTIMIT SIPAS KËRKESAVE LIGJORE?

JO

NJOFTIM PËR PLOTËSIM TË MANGËSIVE BRENDA JO MË SHUMË SE 60 DITË

JO

PO

JO

PO

JO

PO

VENDIMI PËR PËRFSHIRJE NË LISTËN E RRËNIMIT

NJOFTIM PËR SHUMËN E TAKSËS

VENDIMI PËR PËRFSHIRJE NË LISTËN E PRITJES

PO

LISTA E RRËNIMIT

- MOSAPLIKIMI
- MOSPLOTËSIM TË DOKUMENTEVE
- MOSPAGESA E TAKSËS

JO

PAGESA E TAKSËS 1€/m^2 BRENDA 15 DITE

LISTA E PRITJES

NDËRTIMET PA LEJE:

- NË PRONËN SHOQËRORE
- NË PRONËN PUBLIKE
- NË TOKA BUJQËSORE NËN KOMASACION/UJITJE
- NË SIPËRFAQE TË MBROJTURA
- NË ZONAT E MBROJTURA
- NË ZONAT E VEÇANTA / PARQET KOMBËTARE
- NË ZONAT E VEÇANTA TË MBROJTURA
- NË KORRIDORET INFRASTRUKTURORE

NDËRTIMET PA LEJE:

- ME MUNGESË TË DËSHMIVE PËR TË DREJTËN PRONËSORE OSE TË POSEDIMIT

PROGRAMET PËR TRAJTIMIN E NDËRTIMEVE PA LEJE

APLIKUESI I SIGURON DËSHMITË PËR TË DREJTËN PRONËSORE OSE TË SHFRYTËZIMIT

PO

FAZA PËRFUNDIMTARE

- SHËNIMI I NDËRTIMIT SI "I LEGALIZUAR" NË BAZËN E TË DHËNAVE ✔
- REGJISTRIMI I NDËRTIMIT NË KADASTËR ✔
- REGJISTRIMI I NDËRTIMIT NË RDPP ✔
- LËSHIMI I CERTIFIKATËS TË LEGALIZIMIT DHE DOKUMENTET QË VËRTETOJNË REGJISTRIMIN NË KADASTËR DHE RDPP ✔

CERTIFIKATA E LEGALIZIMIT