



REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVO	
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING	
Mjësia Org. Org. Jedinica Org. Unit	52-02
Nr. i fshesës Broj stranice No. pages	-07-
Nr. Prot. Broj Prot. Prot. No.	9117-2/25
Data Datum Date	12.08.2026
PRISHTINË/A	

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja
Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Generalnog Sekretara / Office of the General Secretary

DATË/A:	01.06.2026
REFERENC-Ë:	25/9117/789/DMM
PËR/ZA/TO:	"STW Kosova Solar" Sh.p.k., Prishtinë
CC:	
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Bajram Kafexholli, UD i Sekretarit të Përgjithshëm të MMPH
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Vendim

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor ka shqyrtuar Raportin e Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis të dërguar nga kompania e juaj sipas kërkesës me nr.prot.: 25/9117/789/DMM dhe pas shqyrtimit të bërë ka vendosur sikurse në vendimin e bashkangjitur kësaj letërpërcjellëse.

1. Vendimi për Pëlqim Mjedisor për Kompaninë "STW Kosova Solar" Sh.p.k., Prishtinë për Parkun solar "STW Kosova Solar" me kapacitet 6.35 MW në ngastrën kadastrale: P-73105038-05047-10 në Z.K. Junik.

2. Shtojcë: Obligimet dhe detyrimet që dalin nga Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025 (neni 31. pika 1, 2. dhe neni 35).

Me respekt,



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

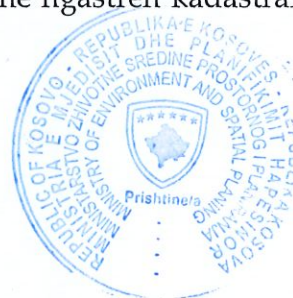
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja
Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Generalnog Sekretara / Office of the General Secretary

Sekretari i Përgjithshëm i Ministrisë së Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor në mbështetje të nenit 145 paragrafi 2 të Kushtetutës së Republikës së Kosovës, nenit 18 të Ligjit nr. 06/L-113 për Organizimin dhe Funksonimin e Administratës Shtetërore dhe të Agjencive Shtetërore, duke u bazuar në nenin 29 të Ligjit Nr.03/L-025 për Mbrojtjen e Mjedisit, Ligjit Nr.08//L-181 për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis, mbështetur në mendimin profesional të Komisionit për shqyrtimin e kërkesave për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis (Vendimi Nr.3958-4/23 datë 21.04.2026), në pajtim me shtojcën 1 pika 10 të Rregullores (QRK) Nr.14/2023 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, nxjerr:

V E N D I M

Kompania "STW Kosova Solar" Sh.p.k., Prishtinë, **pajiset me Pëlqim Mjedisor** për Parkun solar "STW Kosova Solar" me kapacitet 6.35MW në ngastrën kadastrale: P-73105038-05047-10 në Z.K. Junik,



për koordinatat:

Koordinatat e pikave për		
PARKUT SOLAR "STW KOSOVA SOLAR"		
me kapacitet 6.35 MW		
5.8766 Hektar		
Nr	Y	X
1	7445305.895	4701600.456
2	7445302.045	4701624.765
3	7445301.030	4701645.790
4	7445299.925	4701668.764
5	7445302.005	4701708.402
25	7445533.900	4701793.463
26	7445550.900	4701746.461
27	7445555.528	4701719.556
28	7445571.736	4701676.036
29	7445579.407	4701655.438
69	7445420.818	4701513.947
70	7445405.080	4701497.928
71	7445390.461	4701489.799
72	7445376.702	4701492.139
73	7445361.392	4701511.349
74	7445324.450	4701568.040
75	7445319.085	4701576.277
76	7445611.833	4701598.275
77	7445533.037	4701795.849

nën kushtet si vijon:



Kushtet e përgjithshme mjedisore:

1. OE është i obliguar të zbatojë të gjitha fazat e projektit në përputhje me legjislacionin mjedisor në fuqi, standardet teknike të BE-së dhe parimet e zhvillimit të qëndrueshëm.
2. Zbatimi i projektit nuk duhet të cenojë cilësinë e ajrit, ujit, tokës apo biodiversitetit në zonën përreth.
3. Aktivitetet ndërtimore dhe operuese duhet të organizohen në mënyrë që të minimizohen ndikimet mjedisore, sociale dhe vizuale.
4. Para fillimit të punimeve, OE duhet të ketë të gjitha lejet ndërtimore, energjetike dhe leje dhe licenca tjera të nevojshme të lëshuara nga autoritetet përkatëse.

Kushtet për fazën e ndërtimit:

1. Menaxhimi i pluhurit dhe zhurmës

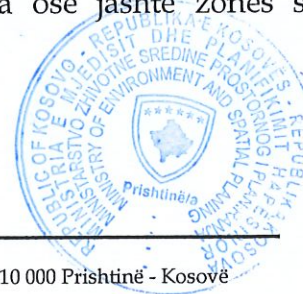
- 1.1. Të përdoren mjete transporti dhe makineri në gjendje të mirë teknike për të ulur emetimet dhe zhurmën.
- 1.2. Të bëhet spërkatje e rrugëve të brendshme me ujë për të reduktuar pluhurin.
- 1.3. Gjatë punimeve të transportit të materialeve (rërë, zhavorr, dhe), mjetet të jenë të mbuluara për të shmangur shpërndarjen e materialeve.

2. Menaxhimi i tokës dhe peizazhit

- 2.1. Të kufizohet ndërhyrja vetëm në sipërfaqet e nevojshme për vendosjen e paneleve, rrugëve teknike dhe infrastrukturës mbështetëse.
- 2.2. Toka pjellore e hequr gjatë ndërtimit të ruhet dhe të përdoret për rehabilitimin e zonave pas përfundimit të punimeve.
- 2.3. Ndalohet prerja e drunjve ose shkatërrimi i habitateve pa leje paraprake nga autoritetet përkatëse.

3. Menaxhimi i mbetjeve ndërtimore

- 3.1. Të gjitha mbetjet e ngurta që krijohen gjatë fazës së ndërtimit (metal, beton, plastikë, kablo, etj.) të klasifikohen dhe dorëzohen te operatorët e licencuar për menaxhim të mbetjeve.
- 3.2. Mbetjet e rrezikshme (vajra, bateri, lubrifikantë) të ruhen në enë të veçanta, të shënuara dhe të mbyllura, në përputhje me Udhëzimin Administrativ Nr. 06/2013 për Mbetjet e Rrezikshme.
- 3.3. Nuk lejohet asnjë depozitë e paautorizuar brenda ose jashtë zonës së projektit.



Kushtet për fazën e operimit

1. Ndikimi në ajër dhe tokë

- 1.1. Operimi i parkut nuk duhet të krijojë ndotje të ajrit, përveç pluhurit minimal nga mirëmbajtja dhe transporti.
- 1.2. Rrugët e brendshme të jenë të stabilizuara (të shtruara me zhavorr ose asfalt) për të reduktuar erozionin.
- 1.3. Nuk lejohet përdorimi i kimikateve të rrezikshme për pastrimin e paneleve (të përdoret vetëm ujë i pastër ose solucione të miratuara mjedisore).

2. Menaxhimi i ujërave

- 2.1. Ujërat e shiut të grumbulluara nga panelet të menaxhohen përmes kanaleve të drenazhit dhe pushtave absorbuese.
- 2.2. Të sigurohet që drenazhi nuk shkakton erozion ose ndotje në tokat përreth.
- 2.3. Në rast të përdorimit të ujit për pastrimin e paneleve, duhet të aplikohet kursim i ujit dhe riciklim i mundshëm i ujërave të përdorura.

3. Menaxhimi i mbetjeve

- 3.1. Të krijohet Plan i Menaxhimit të Mbetjeve të Operimit, që përfshin mbetjet nga mirëmbajtja e pajisjeve, paneleve dhe kabllave.
- 3.2. Panele të dëmtuara, inverterë, apo pajisje elektrike duhet të dorëzohen operatorëve të licencuar për mbetjet elektrike dhe elektronike (WEEE).
- 3.3. Të ruhet regjistri vjetor i mbetjeve dhe raporti i dorëzohet Agjencisë për Mbrojtjen e Mjedisit të Kosovës (AMMK).

4. Kontrolli vizual dhe estetik

- 4.1. Duhet të ruhet pamja vizuale e zonës duke gjelbëruar hapësirat e rrethuara dhe duke përdorur gardhe të përshtatshme për mjedisin rural.
- 4.2. Duhet të shmanget reflektimi i tepërt i dritës duke përdorur panele me sipërfaqe antirefleksuese.
- 4.3. Ndalohet ndërhyrja në objekte kulturore, arkeologjike ose në zona të mbrojtura.

5. Kushtet për fazën e mbylljes

- 5.1. Çmontimi i plotë i paneleve fotovoltaike, strukturave metalike, kabinave elektrike, inverterëve dhe kabllave.
 - 5.2. Rikthimi i mikro-topografisë së zonës në gjendjen fillestare ose të ngjashme me gjendjen natyrore.
 - 5.3. Vendosja e shtresës humusore të ruajtur gjatë ndërtimit ose furnizimi me shtresë të re vegjetative.
6. Aplikuesi përpos kushteve të lartë cekura t'i përmbahet rekomandimeve dhe kushteve të përshkruara në raportin e VNM-së.

Nëse nuk plotësohen kushtet e lartcekura, pëlqimi do të anulohet (revokohet).

Ar sy e t i m

Pas shqyrtimit të kërkesës për Pëlqim Mjedisor nga Komisioni për VNM, dokumentacionin përcjellës të dorëzuar nga Kompania "STW Kosova Solar" Sh.p.k., Prishtinë, për Parkun solar "STW Kosova Solar" me kapacitet 6.35 MW në ngastrën kadastrale: P-73105038-05047-10 në Z.K. Junik, Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor nxjerrë Vendim për **lëshuarjen e Pëlqimit Mjedisor**.

Ky Pëlqim Mjedisor lëshohet konform nenit 29 të Ligjit për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025 si dhe dispozitave ligjore të Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr. 08/L-181

Operatori është i obliguar me Ligj, që të aplikoj për Leje Mjedisore

Ky Pëlqim Mjedisor vlen dy vite konform nenit 21 të Ligjit për VNM 08/L-181.

Ky vendim hyn në fuqi ditën e nxjerrjes.

Vërejtje: Vonesa në dhënien e përgjigjes është shkaktuar si rezultat i volumit të madh të kërkesave në procedurë dhe ndryshimit të përbërjes së Komisionit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis (VNM). Informohet se shqyrtimi i lëndës deri në fazën e mbajtjes së debatit publik është kryer nga Komisioni paraprak.

Këshilla Juridike: Kundër këtij vendimi pala e pakënaqur mund të inicoj konflikt administrativ me padi në Gjykatën Themelore në afat 30 ditësh nga dita e pranimit e të njëjtit.

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor

Nr.: 25/9117/- ZSP/ /26 datë: 01.06.2026

Prishtinë

T'i dërgohet:

1. Parashtruesit të kërkesës
2. Komisionit për VNM
3. Inspektoratit
4. AMMK-së
5. Kabinetit të Ministrit
6. Komunës së Junikut
7. Divizionit për komunikim me publikun
8. Arkivit të MMPHI

Bajram Kafexholli

UD i Sekretarit të Përgjithshëm të MMPH

2. SHTOICË : Detyrimet që dalin nga Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr.03/L-025 për procedurën e mëtejshme, (neni 31. pika 1, 2. dhe neni 35).

Neni 31.

Leja Mjedisore

1. Lëshimi në punë i objektit të ndërtuar apo i stabilimenteve dhe pajisjeve që kanë qenë objekt i Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis, nuk mund të filloj veprimtarinë pa marrjen e lejes mjedisore.

2. Leja mjedisore lëshohet për periudhën pesëvjeçare, sipas procedurës së përcaktuar për pranim teknik të objekteve dhe stabilimenteve ose pas kryerjes së punës provuese deri në gjashtë muaj, por gjithsesi para lëshimit në punë.

Neni 35.

Planet e intervenimit në rast të aksidentit mjedisor

1. Për rastet e aksidentit të mundshëm mjedisor ose të ndonjë ndodhie që posaçërisht e rrezikon mjedisin ose shëndetin e njeriut, Qeveria nxjerr plane të intervenimit dhe informon Kuvendin.

2. Planet e intervenimit nga paragrafi 1. të këtij neni përmbajnë: llojet e rrezikshmërisë; procedurat dhe masat për zbutjen dhe eliminimin e pasojave të drejtpërdrejta për mjedisin dhe shëndetin e njeriut; subjektet për zbatimin e masave të caktuara; përgjegjësitë dhe kompetencat lidhur me zbatimin dhe mënyrën e ndërmarrjes së masave për intervenim të cilat zbatohen sipas ligjit.

3. Planet e intervenimit për prodhimet, pajisjet dhe stabilimentet, të cilat me veprimtarinë e tyre mund të shkaktojnë ndotje të mjedisit, i harton prodhuesi.

4. Komuna është e obliguar të nxjerr planin e intervenimit për territorin e vet.

5. Përmbajtjen e planeve, procedurat dhe masat e zbatimit, subjektet e zbatimit të masave të caktuara, llojet e pajisjeve, stabilimenteve, dhe llojet e proceseve prodhuese sipas paragrafit 3. të këtij neni, Ministri e përcakton me akt nënligjor.

