REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVO
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ZHIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANING

Njësia Org. / Org.Jedinica / Org.Unit: DMM
Nr.Prot. / Broj.Prot. / Prot.No: 3625-2/25
Nr. i faqeve / Broj.stranica / No.pages: 07
Data. / Datum: / Date: 08/04/2026
PRISHTINË/A

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria – Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja
Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarij Generalnog Sekretara /Office of the General Secretary

DATË/A:	30.03.2026
REFERENC-Ë:	25/3625/MMPH
PËR/ZA/TO:	"Alba Petrol Group" Sh.p.k. Viti, Depo e lëndeve djegëse të lëngëta dhe të gazta në Gërlicë, Ferizaj
CC:	Komisioni për shqyrtimin e kërkesave për Leje Mjedisore
PËRMES/PREKO/THROUGH:	Arkivës së MMPH-së
NGA/OD/FROM:	Bajram Kafexholli, U.D. i Sekretarit të Përgjithshëm i MMPHI-së
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	**Vendim për lëshimin e Lejes Mjedisore**

Të nderuar/a,

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor (MMPH), ka shqyrtuar kërkesën me Nr.Prot.25/3625/MMPH, për t'u pajisur me Leje Mjedisore të operatorit "Alba Petrol Group" Sh.p.k. Viti, për veprimtarinë: Depo e lëndeve djegëse të lëngëta dhe të gazta në Gërlicë, Ferizaj

MMPH, pas shqyrtimit të kërkesës të lartpërmendur, ka vendosur si në Vendimin e bashkëngjitur,

Me respekt!

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307; https://mmphi.rks-gov.net/

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria – Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja
Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarij Generalnog Sekretara /Office of the General Secretary

Nr.: 25/3625/MMPHI
Datë: 30.03.2026

Sekretari i Përgjithshëm i Ministrisë së Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor, në mbështetje të nenit 18 të Ligjit Nr. 06/L-113 për Organizimin dhe Funksionimin e Administratës Shtetërore dhe Agjencive të Pavarura, (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 7/01 Mars 2019), Rregullores (QRK) Nr. 14/2023 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, nenit 31 të Ligjit Nr.03/L-025 për Mbrojtjen e Mjedisit, paragrafët 1, 2 dhe 4 të nenit 12 dhe nenin 13, të Udhëzimit Administrativ (MMPHI) Nr. 04/2022 për Leje Mjedisore, nxjerr këtë:

Vendim

Aprovohet kërkesa për t'u pajisur me Leje Mjedsiore "Alba Petrol Group" Sh.p.k. Viti, me Nr.Prot.25/3625/MMPH/210/DMMU, për veprimtarinë: Depo e lëndëve djegëse të lëngëta dhe të gazta, me kapacitet të rezervuarëve si në vijim: Rezervuarët e naftës, benzinës dhe gas (Propan Butan): R1=47.525 litra R2=47.525 litra R3=48.329 litra R4=250.560 litra R5=50.595 litra R6=86.867 litra dhe dy rezervuarë mbi tokësor R1=1.242.739.00 dhe R2=1.256.009.00 litra naftë dhe benzinë. Si dhe katër rezervuar: R1=50.500, R2=77.500, R3=60.000 dhe R4=63.000 litra Gaz i lëngëzuar naftorë – GLN, në pjesët e ngastrave kadastrale: nr.342 dhe 343, zona kadastrale Gërlicë, Ferizaj.

Operatori obligohet:

- Të bënë monitorimin e vazhdueshëm të pajisjeve, respektivisht përmbushjes së kërkesave teknike;

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307; https://mmphi.rks-gov.net/

- Të mirëmbahet shtresa mbrojtëse e rezervuarëve nëntokësorë kundër rrjedhjeve, që janë të pajisur me sensorë që lajmërojn rrjedhjen,për ta parandaluar ndotjen e tokës dhe ujërave nëntokësore;
- Të mirëmbahet sistemi për grumbullimin dhe trajtimin e ujërave sipërfaqësore, nga të gjitha sipërfaqet funksionale dhe ujërave të zeza;
- Të mirëmbahen kolektorët e sipërfaqes operacionale, që janë të lidhur me seperatorin ne vajrave;
- Të mirëmbahet sipërfaqja operacionale, e cila është e betonuar dhe izoluar;
- Të mirëmbahen dhe zbrazen rregullisht kontejnerët, sipas kontratës me kompaninë e mbeturinave;
- Të pastrohet dhe mirëmbahet seperatori i vajrave dhe gropa septike, për ta parandaluar ndotjen e tokës dhe ujërave nëntokësore;
- Të monitorohen ujërat, që dalin pas trajtimit në seperatorin e vajrave, para shkarkimit në rrjetin e kanalizimit, raporti i analizave të dërgohet në MMPH;
- Për sistemin menaxhues mjedisor të ketë personin e profilit mjedisor;
- Të mirëmbahen sipërfaqet gjelbëruese me drunj dekorativ dhe bimë barishtore;
- Të implementohet plani aksional për aksidente;
- Nëse gjatë operimit do të ketë ndonjë prishje teknike e që mund të ketë ndikim në mjedis dhe shëndetin e popullatës, të njoftoni MMPH-në;
- Pas përfundimit të aktivitetit të bëhet rehabilitimi dhe rikultivimi i zonës sipas kritereve ligjore dhe përshkrimit në aplikacion.

Arsyetim

Pas shqyrtimit të kërkesës "Alba Petrol Group" Sh.p.k. Viti, me Nr.Prot.25/3625/MMPH/210/DMMU, për veprimtarinë: Depo e lëndëve djegëse të lëngëta dhe të gazta, me kapacitet të rezervuarëve si në vijim: Rezervuarët e naftës, benzinës dhe gas (Propan Butan): R1=47.525 litra R2=47.525 litra R3=48.329 litra R4=250.560 litra R5=50.595 litra R6=86.867 litra dhe dy rezervuarë mbi tokësor R1=1.242.739.00 dhe R2=1.256.009.00 litra naftë dhe benzinë. Si dhe katër rezervuar: R1=50.500, R2=77.500, R3=60.000 dhe R4=63.000 litra Gaz i lëngëzuar naftorë – GLN, në pjesët e ngastrave kadastrale: nr.342 dhe 343, zona kadastrale Gërlicë, Ferizaj, si dhe vizitës së realizuar në terren, MMPH konstaton se operatori **i ka plotësuar** kushtet administrative dhe mjedisore për t'u pajisur me Leje Mjedisore.

Kërkesës për t'u pajisur me Leje Mjedisore i ka bashkangjitur dokumentacionin si në vijim:

- Aplikacionin e plotësuar në pesë kopje fizike dhe një kopje elektronike (CD);

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307; https://mmphi.rks-gov.net/

- Fletëpagesën, në bazë të Vendimit: Nr.13/99, të dt.30.09.2022, për përcaktimin e kritereve dhe vlerat e tarifës për shërbimet lidhur me procedurat e shqyrtimit të kërkesave për leje mjedisore;

- Certifikatën e regjistrimit të biznesit, NUI 811093, datë:27.01.2017, të lëshuar nga Ministria e Tregtisë dhe Industrisë;

- Vendim për transfer të Pëlqimit Mjedisor, Nr.:24/5374/ZSP/ /24,datë:12.09.2024, të lëshuar nga Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës;

- Pëlqim, Nr.0004041/25, datë:07.02.2025, të lëshuar nga Agjencia e Menaxhimit Emergjent;

- Vendim, Nr.Ref.5349, datë: 02.12.2024, të lëshuar nga Komuna e Ferizajt

Andaj, duke u bazuar në të larcekuart si dhe paragrafët 1, 2 dhe 4 të nenit 12 dhe nenin 13 të Udhëzimit Administrativ (MMPHI) Nr.04/2022 për Leje Mjedisore, Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës, **aprovon** kërkesën për t'u pajisur me Leje Mjedisore, të operatorit .

Leja Mjedisore lëshohet për periudhën pesë (5) vjeçare, në përputhje me paragrafin 4 të nenit 12 të Udhëzimit Administrativ (MMPHI) Nr.04/2022 për Leje Mjedisore.

Leja Mjedisore mund të revokohet, pezullohet apo shfuqizohet në çdo kohë në rast se:

- **Pëlqimet apo lejet paraprake mbi bazën e të cilave është lëshuar leja mjedisore janë revokuar, pezulluar apo shfuqizuar;**

- **Vërtetohet se pala nuk i ka respektuar obligimet e përcaktuara në leje mjedisore;**

- **Nëse konstatohet se operatori, ka dhënë shënime të pa sakta dhe deklarime të rrejshme;**

- **Nëse operatori nuk ka zbatuar dispozitat ligjore të legjislacionin në fuqi.**

Ky vendim hyn në fuqi ditën e nënshkrimit.

Këshilla Juridike: Kundër këtij vendimi pala e pakënaqur mund të inicioj konflikt administrativ me padi, në Gjykatën Themelore, në afat prej 30 ditësh, nga dita e pranimit të këtij vendimi.

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307; https://mmphi.rks-gov.net/

- Të mirëmbahet shtresa mbrojtëse e rezervuarëve nëntokësorë kundër rrjedhjeve, që janë të pajisur me sensorë që lajmërojn rrjedhjen,për ta parandaluar ndotjen e tokës dhe ujërave nëntokësore;
- Të mirëmbahet sistemi për grumbullimin dhe trajtimin e ujërave sipërfaqësore, nga të gjitha sipërfaqet funksionale dhe ujërave të zeza;
- Të mirëmbahen kolektorët e sipërfaqes operacionale, që janë të lidhur me seperatorin ne vajrave;
- Të mirëmbahet sipërfaqja operacionale, e cila është e betonuar dhe izoluar;
- Të mirëmbahen dhe zbrazen rregullisht kontejnerët, sipas kontratës me kompaninë e mbeturinave;
- Të pastrohet dhe mirëmbahet seperatori i vajrave dhe gropa septike, për ta parandaluar ndotjen e tokës dhe ujërave nëntokësore;
- Të monitorohen ujërat, që dalin pas trajtimit në seperatorin e vajrave, para shkarkimit në rrjetin e kanalizimit, raporti i analizave të dërgohet në MMPH;
- Për sistemin menaxhues mjedisor të ketë personin e profilit mjedisor;
- Të mirëmbahen sipërfaqet gjelbëruese me drunj dekorativ dhe bimë barishtore;
- Të implementohet plani aksional për aksidente;
- Nëse gjatë operimit do të ketë ndonjë prishje teknike e që mund të ketë ndikim në mjedis dhe shëndetin e popullatës, të njoftoni MMPH-në;
- Pas përfundimit të aktivitetit të bëhet rehabilitimi dhe rikultivimi i zonës sipas kritereve ligjore dhe përshkrimit në aplikacion.

A r s y e t i m

Pas shqyrtimit të kërkesës "Alba Petrol Group" Sh.p.k. Viti, me Nr.Prot.25/3625/MMPH, për veprimtarinë: Depo e lëndëve djegëse të lëngëta dhe të gazta, me kapacitet të rezervuarëve si në vijim: Rezervuarët e naftës, benzinës dhe gas (Propan Butan): R1=47.525 litra R2=47.525 litra R3=48.329 litra R4=250.560 litra R5=50.595 litra R6=86.867 litra dhe dy rezervuarë mbi tokësor R1=1.242.739.00 dhe R2=1.256.009.00 litra naftë dhe benzinë. Si dhe katër rezervuar: R1=50.500, R2=77.500, R3=60.000 dhe R4=63.000 litra Gaz i lëngëzuar naftorë – GLN, në pjesët e ngastrave kadastrale: nr.342 dhe 343, zona kadastrale Gërlicë, Ferizaj, si dhe vizitës së realizuar në terren, MMPH konstaton se operatori **i ka plotësuar** kushtet administrative dhe mjedisore për t'u pajisur me Leje Mjedisore.

Kërkesës për t'u pajisur me Leje Mjedisore i ka bashkangjitur dokumentacionin si në vijim:

- Aplikacionin e plotësuar në pesë kopje fizike dhe një kopje elektronike (CD);

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307; https://mmphi.rks-gov.net/

- Fletëpagesën, në bazë të Vendimit: Nr.13/99, të dt.30.09.2022, për përcaktimin e kritereve dhe vlerat e tarifës për shërbimet lidhur me procedurat e shqyrtimit të kërkesave për leje mjedisore;

- Certifikatën e regjistrimit të biznesit, NUI 811093, datë:27.01.2017, të lëshuar nga Ministria e Tregtisë dhe Industrisë;

- Vendim për transfer të Pëlqimit Mjedisor, Nr.:24/5374/ZSP/ /24,datë:12.09.2024, të lëshuar nga Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës;

- Pëlqim, Nr.0004041/25, datë:07.02.2025, të lëshuar nga Agjencia e Menaxhimit Emergjent;

- Vendim, Nr.Ref.5349, datë: 02.12.2024, të lëshuar nga Komuna e Ferizajt

Andaj, duke u bazuar në të larcekuart si dhe paragrafët 1, 2 dhe 4 të nenit 12 dhe nenin 13 të Udhëzimit Administrativ (MMPHI) Nr.04/2022 për Leje Mjedisore, Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës, **aprovon** kërkesën për t'u pajisur me Leje Mjedisore, të operatorit .

Leja Mjedisore lëshohet për periudhën pesë (5) vjeçare, në përputhje me paragrafin 4 të nenit 12 të Udhëzimit Administrativ (MMPHI) Nr.04/2022 për Leje Mjedisore.

Leja Mjedisore mund të revokohet, pezullohet apo shfuqizohet në çdo kohë në rast se:

- **Pëlqimet apo lejet paraprake mbi bazën e të cilave është lëshuar leja mjedisore janë revokuar, pezulluar apo shfuqizuar;**

- **Vërtetohet se pala nuk i ka respektuar obligimet e përcaktuara në leje mjedisore;**

- **Nëse konstatohet se operatori, ka dhënë shënime të pa sakta dhe deklarime të rrejshme;**

- **Nëse operatori nuk ka zbatuar dispozitat ligjore të legjislacionin në fuqi.**

Ky vendim hyn në fuqi ditën e nënshkrimit.

Këshilla Juridike: Kundër këtij vendimi pala e pakënaqur mund të inicioj konflikt administrativ me padi, në Gjykatën Themelore, në afat prej 30 ditësh, nga dita e pranimit të këtij vendimi.

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307; https://mmphi.rks-gov.net/

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor

Nr.: 25/3625/ZSP/ /26 datë: 30.03.2026

Bajram Kafexholli

U.D. i Sekretarit të Përgjithshëm i MMPH-së

Vendimi i dërgohet:

- Parashtruesit të kërkesës;
- Zyrës së Sekretarit të Përgjithshëm;
- Komunës Ferizaj;
- DMMU-së;
- Divizionit për Leje dhe Licenca Mjedisore;
- AMMK-së;
- Inspektoratit të MMPH-së;
- Kabinetit të Ministrit;
- Zyrës për komunikim me Publik të MMPH-së;
- Arkivit të MMPHI-së

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307; https://mmphi.rks-gov.net/