



REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVO	
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANING	
Njësia Org. Org.Jedinica Org.Unit	SA-02
Nr.Prot: Broj.Prot: Prot.No:	7042-2/25
Nr. i faqeve Broj.stranica No.pages	- 05 -
Data: Datum: Date:	10, 04, 2026
PRISHTINË/A	

Republika e Kosovës  
Republika Kosova - Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor  
Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja  
Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Generalnog Sekretara / Office of the General Secretary

DATË/A:	03.04.2026
REFERENC-Ë:	25/7042/MMPH
PËR/ZA/TO:	"BBF Company" shpk, Ferizaj
CC:	
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Bajram Kafexholli, U.D i Sekretarit të Përgjithshëm të MMPH
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Vendim

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor ka shqyrtuar Raportin e Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis të dërguar nga kompania e juaj sipas kërkesës me nr.prot.: 25/7042/578/DMM dhe pas shqyrtimit të bërë ka vendosur sikurse në vendimin e bashkangjitur kësaj letërpërcjellëse.

1. Vendimi për Pëlqim Mjedisor për Kompaninë "BBF Company" shpk, Ferizaj, për Fabrikën për Prodhimin dhe Ambalazhimin e Pijeve Freskuese dhe Energjike, në Varosh, Ferizaj.

2. Shtojcë: Obligimet dhe detyrimet që dalin nga Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025 (neni 31. pika 1, 2. dhe neni 35).

Me respekt,

Faqe 1 nga 5

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë  
Telefon: + 381 38-200-32-307

<http://www.ks-gov.net/mumph>, E-mail: [zsp.mumph@ks-gov.net](mailto:zsp.mumph@ks-gov.net)





**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**

**Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor**  
**Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja**  
**Ministry of Environment and Spatial Planning**

**Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Generalnog Sekretara / Office of the General Secretary**

Sekretari i Përgjithshëm i Ministrisë së Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor në mbështetje të nenit 18 të Ligjit nr. 06/L-113 për Organizimin dhe Funkcionimin e Administratës Shtetërore dhe të Agjencive Shtetërore, duke u bazuar në nenin 29 të Ligjit Nr.03/L-025 për Mbrojtjen e Mjedisit, nenit 5 paragrafi 3 nën paragrafi 3.4, nenit 14 paragrafi 5 dhe nenit 18 të Ligjit Nr.08/L-181 për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis, mbështetur në mendimin profesional të Komisionit për shqyrtimin e kërkesave për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis (Vendimi Nr.3958/23 datë 13.07.2023), në pajtim me shtojcën 1 pika 10 të Rregullores (QRK) Nr.14/2023 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, nxjerr:

**V E N D I M**

Kompania “**BBF Company**” shpk, Ferizaj, pajiset me **Pëlqim Mjedisor** për veprimtarinë: Fabrikë e Prodhimit dhe Ambalazhimit të Pijeve Freskuese dhe Energjike, në ngastrat kadastrale nr. P-72217011-00365-1 dhe P-72217011-00365-2, në Z.K. Varosh, Ferizaj, nën kushtet si vijon:

- Të zbatohen obligimet dhe përgjegjësitë të cilat dalin nga Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit
- Të zbatohen obligimet dhe përgjegjësitë të cilat dalin nga Ligji për Ujëra

Faqe 2 nga 5

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave “ Rilindja ” kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë  
Telefon: + 381 38-200-32-307

<http://www.ks-gov.net/mmph>, E-mail: [zsp.mmph@ks-gov.net](mailto:zsp.mmph@ks-gov.net)



- Të bëhet betonimi dhe izolimi i platos ku janë të vendosura pajimet për prodhimin e ujit të pijshëm dhe ambalazhimit të ujit nëntokësorë, si dhe të tëra sipërfaqet funksionale;
- Të vendoset sistemi për trajtimin e ujërave industriale dhe ujërave atmosferike të cilat krijohen në sipërfaqet operacionale gjatë të reshurave (sedimentuesit dhe separatori për ndarjen e derivateve dhe vajrave nga uji), para shkarkimit të tyre;
- Të vendosen pajimet adekuate për deponimin e mbeturinave të ngurta dhe lëngta;
- Bazuar në Ligjin e Ujërave Nr. 04/L-147, neni 48, pika 1 dhe 1.3, me qëllim të mbrojtjes së shtretërve, brigjeve të ujërrjedhave, kanaleve, tuneleve, akumulimeve të ujërave, është e ndaluar: ndërtimi i objekteve tjera të cilat nuk shërbejnë për mbrojtjen nga përmblytjet, në largësi së paku tridhjetë (30) metra, nga vija e plotave të larta të ujë rrjedhave dhe akumulimeve.
- Ndalohet veprimtaria e Kompanisë "BBF Company" shpk, Ferizaj, të i Lëshohet Pëlqimi Mjedisor për Fabrikën e Prodhimit dhe Ambalazhimit të Pijeve Freskuese dhe Energjike, në ngastrat kadastrale nr. P-72217011-00365-1 dhe P-72217011-00365-2, në Z.K. Varosh, Ferizaj.
- Fabrikën e Prodhimit dhe Ambalazhimit të Pijeve Freskuese dhe Energjike, në ngastrat kadastrale nr. P-72217011-00365-1 dhe P-72217011-00365-2, në Z.K. Varosh, Ferizaj, në largësi jo më pak se tridhjetë (30) metra, nga vija e plotave të larta të ujë rrjedhave dhe akumulimeve.
- Të bëhet plani për masat rehabilituese në rast ndotje dhe dëmtimi të mjedisit, gjatë zbatimit të projektit si dhe pas përfundimit të tij;

Pëlqimi Mjedisor lëshohet konform nenit 29, të Ligjit për Mbrojtjen e Mjedisit Nr.03/L-025, dispozitave ligjore të Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr. 08/L-181.

Aplikuesi përpos kushteve të lartë cekura duhet t'i përmbahet rekomandimeve dhe kushteve të përshkruara në raportin e VNM-së.

Nëse nuk respektohen kushtet e lartcekura, pëlqimi do të merret (anulohet).

Pëlqimi Mjedisor lëshohet konform nenit 29, të Ligjit për Mbrojtjen e Mjedisit Nr.03/L-025, dispozitave ligjore të Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr. 08/L-181.

## Arsyetim

Faqe 3 nga 5



Pas shqyrtimit të kërkesës për Pëlqim Mjedisor nga Komisioni për VNM, dokumentacionit përcjellës të dorëzuar për kompaninë "BBF Company" shpk, Ferizaj, për veprimtarinë: Fabrikë e Prodhimit dhe Ambalazhimit të Pijeve Freskuese dhe Energjike, në ngastrat kadastrale nr. P-72217011-00365-1 dhe P-72217011-00365-2, në Z.K. Varosh, Ferizaj, Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor nxjerr Vendim për lëshuarjen e Pëlqimit Mjedisor.

Ky Pëlqimi Mjedisor lëshohet , konform nenit 29, të Ligjit për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025 si dhe dispozitave ligjore të Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr. 08/L-181.

### **Operatori është i obliguar me Ligj, që të aplikoj për Leje Mjedisore**

Ky Pëlqim Mjedisor vlen dy vite konform nenit 21 të Ligjit për VNM Nr. 08/L-181.

Ky vendim hyn në fuqi ditën e nxjerrjes.

**Vërejtje:** Afati për shqyrtimin e lëndës është tejkalluar për shkak të kompleksitetit të lëndës dhe zëvendësimit të Sekretarit të MMPH-së.

**Këshilla Juridike:** Kundër këtij vendimi pala e pakënaqur mund të inicioj konflikt administrativ me padi në Gjykatën Themelore në afat 30 ditësh nga dita e pranimit e të njëjtit.

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor

Nr.: 25/7042/ZSP/ /26 datë: 03.04.2026

Prishtinë

T'i dërgohet:

1. Parashtruesit të kërkesës
2. Komisionit për VNM
3. Inspektoratit
1. AMMK-së
4. Kabinetit të Ministrit
5. Komunës së Ferizajt
6. Divizionit për Komunikim me Publikun
7. Divizionit për Leje dhe Licenca Mjedisore
8. AMMK-së
9. Arkivit të MMPH

Bajram Kafexholli

U.D. i Sekretarit i Përgjithshëm i MMPH

Faqe 4 nga 5

2. SHTOJCË : Detyrimet që dalin nga Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr.03/L-025 për procedurën e mëtejshme, (neni 31. pika 1, 2. dhe neni 35).

### **Neni 31.**

#### Leja Mjedisore

1.Lëshimi në punë i objektit të ndërtuar apo i stabilimenteve dhe pajisjeve që kanë qenë objekt i Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis, nuk mund të filloj veprimtarinë pa marrjen e lejes mjedisore.

2.Leja mjedisore lëshohet për periudhën pesëvjeçare, sipas procedurës së përcaktuar për pranim teknik të objekteve dhe stabilimenteve ose pas kryerjes së punës provuese deri në gjashtë muaj, por gjithsesi para lëshimit në punë.

### **Neni 35.**

#### Planet e intervenimit në rast të aksidentit mjedisor

1. Për rastet e aksidentit të mundshëm mjedisor ose të ndonjë ndodhie që posaçërisht e rrezikon mjedisin ose shëndetin e njeriut, Qeveria nxjerr plane të intervenimit dhe informon Kuvendin.

2. Planet e intervenimit nga paragrafi 1. të këtij neni përmbajnë: llojet e rrezikshmërisë; procedurat dhe masat për zbutjen dhe eliminimin e pasojave të drejtpërdrejta për mjedisin dhe shëndetin e njeriut; subjektet për zbatimin e masave të caktuara; përgjegjësitë dhe kompetencat lidhur me zbatimin dhe mënyrën e ndërmarrjes së masave për intervenim të cilat zbatohen sipas ligjit.

3. Planet e intervenimit për prodhimet, pajisjet dhe stabilimentet, të cilat me veprimtarinë e tyre mund të shkaktojnë ndotje të mjedisit, i harton prodhuesi.

4. Komuna është e obliguar të nxjerr planin e intervenimit për territorin e vet.

5. Përmbajtjen e planeve, procedurat dhe masat e zbatimit, subjektet e zbatimit të masave të caktuara, llojet e pajisjeve, stabilimenteve, dhe llojet e proceseve prodhuese sipas paragrafit 3. të këtij neni, Ministri e përcakton me akt nënligjor.

