



REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVO	
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANING	
Mjësia Org. Org. Jedinica Org. Unit	57-02
Nr. Prot. Broj. Prot. Prot. No.	1770-2/26
Nr. fshqevë Broj. stranica No. pages	-07-
Data: Datum: Date: 06 / 10 / 2026	
PRISHTINË/A	

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja
Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Generalnog Sekretara / Office of the General Secretary

DATE/A:	02.10.2026
REFERENC-Ë:	26/1770/316/DMM
PËR/ZA/TO:	"Eling Group" Sh.p.k., Prishtinë
CC:	
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Bajram Kafexholli, UD i Sekretarit të Përgjithshëm të MMPH
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Vendim

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor ka shqyrtuar Raportin e Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis të dërguar nga kompania e juaj sipas kërkesës me nr.prot.: 26/1770/316/DMM dhe pas shqyrtimit të bërë ka vendosur sikurse në vendimin e bashkangjitur kësaj letërpërcjellëse.

1. Vendimi për Pëlqim Mjedisor për Kompaninë "Eling Group" Sh.p.k., Prishtinë, për Parkun fotovoltaiik Eling, 6 MW - sistemi solar me pajisje fotovoltaike me fuqi të instaluar prej DC 6165 KWp në Llabjan, Komuna e Pejës.

2. Shtojcë: Obligimet dhe detyrimet që dalin nga Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025 (neni 31. pika 1, 2. dhe neni 35).

Me respekt,



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja
Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Generalnog Sekretara / Office of the General Secretary

Sekretari i Përgjithshëm i Ministrisë së Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor në mbështetje të nenit 145 paragrafi 2 të Kushtetutës së Republikës së Kosovës, nenit 18 të Ligjit nr. 06/L-113 për Organizimin dhe Funksonimin e Administratës Shtetërore dhe të Agjencive Shtetërore, duke u bazuar në nenin 29 të Ligjit Nr.03/L-025 për Mbrojtjen e Mjedisit, Ligjit Nr.08//L-181 për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis, mbështetur në mendimin profesional të Komisionit për shqyrtimin e kërkesave për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis (Vendimi Nr.3958-4/23 datë 21.04.2026), në pajtim me shtojcën 1 pika 10 të Rregullores (QRK) Nr.14/2023 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, nxjerr:

V E N D I M

I. PËLQIMI MJEDISOR

1. Kompanisë "Eling Group" Sh.p.k., Prishtinë, i jepet Pëlqim Mjedisor për projektin:

Parku fotovoltaiik Eling, 6 MW - sistemi solar me pajisje fotovoltaike me fuqi të instaluar prej DC 6165 KWp ne ngastrën kadastrale nr. P-71611051-00296-4, në Zona Kadastrale në Llabjan, Komuna e Pejës.

2. Pëlqimi Mjedisor jepet në bazë të kërkesës me nr. prot. 26/1770/316/DMM, të datës 07.04.2026 dhe dokumentacionit të dorëzuar dhe plotësuar në kuadër të procedurës së VNM-së.

Faqe 2 nga 7

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave "Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307

<http://www.ks-gov.net/mmphi>, E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net



II. A R S Y E T I M

Pas shqyrtimit të Raportit të VNM-së dhe dokumentacionit të bashkangjitur kërkesës për pajisje me Pëlqim mjedisor, Komisioni për VNM ka konstatuar se dosja ka qenë e kompletuar.

Me datën 23.06.2026 Komisioni i ka dërguar OE njoftimin për organizimin e Debatit Publik, ndërsa me 23.06.2026 konfirmimin për mbajtjen e Debatit Publik.

Në përputhje me Ligjin Nr. 08/L-181 për VNM, neni 16, me datën 06.08.2026 është mbajtur debati publik. Bazuar në procesverbalin e dërguar nga Kompania në debat publik përveç përfaqësuesve të Kompanisë, hartuesit të Raportit të VNM-së, përfaqësuesi i MMPH-së përmes platformës elektronike, kishte edhe pjesëmarrës tjerë (5 pjesëmarrës).

OE i janë kërkuar informata shtese me date 04.09.2026 si ne vijim:

- Pëlqim/ Njoftim nga komuna për ushtrimin e veprimtarisë ose njoftim-informimi sipas Planit Zhvillimor Komunal, Hartës Zonale, kushtet ndërtimore (për ngastrën për cilat keni aplikuar për pëlqim mjedisor (veprimtaria për të cilën aplikon për VNM duhet të cekëte në pëlqimin/ njoftimin nga komuna);
- Plani i situacionit duhet të figuroj ngastra për të cilin keni aplikuar për Pëlqim mjedisor;
- Raporti i VNM -së duhet të përmirësohet dhe të hartohet në baze të udhëzimit Administrative me nr. 04/2025, si dhe formati i raportit të përmirësohet;
- Raporti i VNM duhet të jete i nënshkruar jo vetëm nga hartuesi por edhe nga investitori/pronari i kompanisë;
- Përmbledhjen joteknike të raportit të VNM-së.

Me datën 14.09.2026 i ka sjell informatat e kërkuar mirëpo planin e situacionit nuk e ka sjell sipas kërkesës.

Me datën 28.09.2026 operatori e ka sjell planin e situacionit të kompletuar.

Bazuar në nenin 29, të Ligjit për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025, dispozitave ligjore të Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr. 08/L-181, Sekretari i Përgjithshëm i MMPH-së **nxjerr Pëlqimi Mjedisor** për Kompaninë "Eling Group" Sh.p.k., Prishtinë me nr. prot. 26/1770/316/DMM, për Parkun fotovoltaike Eling, 6 MW - sistemi solar me pajisje fotovoltaike me fuqi të instaluar prej DC 6165 KWp ne



ngastren kadastrale nr. P-71611051-00296-4, në Zona Kadastrale në Llabjan, Komuna e Pejës, me kushtet si ne vijim:

III. KUSHTET MJEDISORE DHE TEKNIKE

1. Vendosija e sistemit fotovoltai

Parkun fotovoltaike Eling, 6 MW - sistemi solar me pajisje fotovoltaike me fuqi të instaluar prej DC 6165 KWp duhet të realizohet vetëm në sipërfaqet e përcaktuara në dokumentacionin e projektit dhe Raportin e VNM-së. Çdo ndryshim i lokacionit, sipërfaqes së shfrytëzuar apo kapacitetit të sistemit duhet të trajtohet në pajtim me procedurat përkatëse ligjore.

2. Menaxhimi i mbetjeve gjatë instalimit dhe mirëmbajtjes

Të gjitha mbetjet që krijohen gjatë instalimit, mirëmbajtjes, riparimit apo zëvendësimit të pajisjeve duhet të grumbullohen, ndahen sipas llojit dhe të dorëzohen për trajtim, riciklim ose deponim të operatorët e autorizuar, në pajtim me legjislacionin për menaxhimin e mbeturinave.

3. Menaxhimi i paneleve dhe pajisjeve të dala jashtë përdorimi

Panelet fotovoltaike, inverterët, kabllot, pajisjet elektrike dhe komponentët e tjerë të sistemit që dalin jashtë përdorimit duhet të menaxhohen në mënyrë të kontrolluar dhe të dorëzohen te operatorët e autorizuar përkatës.

4. Ndalimi i deponimit dhe djegies së pakontrolluar

Ndalohet hedhja, groposja, djegia ose deponimi i pakontrolluar i paneleve, pajisjeve elektrike, kablllove, materialeve të mirëmbajtjes dhe mbetjeve të tjera të krijuara nga aktiviteti.

5. Parandalimi i ndotjes gjatë mirëmbajtjes

Gjatë mirëmbajtjes dhe servisimit të pajisjeve duhet të merren masa për parandalimin e çdo ndotjeje të tokës, ujërave sipërfaqësore dhe kanalizimit nga vajrat, lubrifikantët ose substancat e tjera të përdorura gjatë ndërhyrjeve teknike.



6. Zhurma dhe ndikimet gjatë funksionimit

Gjatë funksionimit të sistemit duhet të sigurohet që pajisjet teknike, përfshirë inverterët dhe pajisjet ndihmëse, të mirëmbahen në gjendje të rregullt teknike dhe të mos shkaktjnë zhurmë përtej niveleve të lejuara sipas legjislacionit përkatës.

7. Çmontimi dhe rehabilitimi pas përfundimit të aktivitetit

Pas përfundimit të funksionimit të sistemit fotovoltai, operatori është i obliguar të bëjë çmontimin e pajisjeve, të largojë materialet dhe mbetjet e krijuara dhe të sigurojë menaxhimin e tyre në mënyrë të ligjshme, duke e kthyer sipërfaqen e shfrytëzuar në gjendje të përshtatshme.

8. Bartësi i Pëlqimit Mjedisor është përgjegjës për zbatimin e kushteve të përcaktuara me këtë Vendim dhe për monitorimin e gjendjes së sistemit gjatë funksionimit të tij.

9. Dokumentacioni që dëshmon mirëmbajtjen e sistemit dhe menaxhimin e mbetjeve duhet të ruhet nga operatori dhe të jetë i disponueshëm për organet kompetente gjatë kontrollit.

Aplikuesi përpos kushteve të lartë cekura duhet t'i përmbahet rekomandimeve dhe kushteve të përshkruara në raportin e VNM-së.

IV. DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Ky Pëlqim Mjedisor vlen për kompaninë "Eling Group" Sh.p.k., Prishtinë në lokacionin dhe parcelat e përcaktuara në pikën 1 të këtij Vendimi.

Operatori është i obliguar me ligj që, për aktivitetet për të cilat kërkohet, të pajiset edhe me lejet dhe pëlqimet tjera përkatëse, përfshirë Lejen Mjedisore, sipas legjislacionit në fuqi.

Pëlqimi Mjedisor i nënshtrohet kushteve të përcaktuara me këtë Vendim dhe dispozitave të legjislacionit në fuqi për mbrojtjen e mjedisit, Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis, menaxhimin e mbetjeve, mbrojtjen e ujërave dhe fushat tjera relevante.

Vlefshmëria e këtij Pëlqimi Mjedisor ndërpritet në pajtim me Nenin 21 të Ligjit Nr. 08/L-181 për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis, nëse brenda dy (2) viteve nga data e pranimit të Vendimit nuk plotësohen kushtet e përcaktuara me këtë nen.



Në rast të mosrespektimit të kushteve të përcaktuara me këtë Vendim dhe të kërkesave të legjislacionit në fuqi, Pëlqimi Mjedisor mund të revokohet, në pajtim me procedurën dhe kushtet e përcaktuara me ligj.

Ky Pëlqimit Mjedisor lëshohet konform nenit 29 të Ligjit për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025 si dhe dispozitave ligjore të Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr. 08/L-181

Ky vendim hyn në fuqi ditën e nxjerrjes.

Vërejtje: Vonesa në dhënien e përgjigjes është shkaktuar si rezultat i volumit të madh të kërkesave në procedurë dhe ndryshimit të përbërjes së Komisionit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis (VNM).

Këshilla Juridike: Kundër këtij vendimi pala e pakënaqur mund të inicoj konflikt administrativ me padi në Gjykatën Themelore në afat 30 ditësh nga dita e pranimi e të njëjtit.

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor

Nr.: 26/1770/ZSP/ /26 datë: 02.10.2026

Prishtinë

T'i dërgohet:

1. Parashtruesit të kërkesës
2. Komisionit për VNM
3. Inspektoratit
4. AMMK-së
5. Kabinetit të Ministrit
6. Komunës së Pejës
7. Divizionit për komunikim me publikun
8. Divizionit për Leje dhe Licenca Mjedisore
9. Arkivit të MMPH



Bajram Kafexholli

UD i Sekretarit të Përgjithshëm të MMPH

2. SHTOICË : Detyrimet që dalin nga Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr.03/L-025 për procedurën e mëtejshme, (neni 31. pika 1, 2. dhe neni 35).

Neni 31.

Leja Mjedisore

1. Lëshimi në punë i objektit të ndërtuar apo i stabilimenteve dhe pajisjeve që kanë qenë objekt i Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis, nuk mund të filloj veprimtarinë pa marrjen e lejes mjedisore.

2. Leja mjedisore lëshohet për periudhën pesëvjeçare, sipas procedurës së përcaktuar për pranim teknik të objekteve dhe stabilimenteve ose pas kryerjes së punës provuese deri në gjashtë muaj, por gjithsesi para lëshimit në punë.

Neni 35.

Planet e intervenimit në rast të aksidentit mjedisor

1. Për rastet e aksidentit të mundshëm mjedisor ose të ndonjë ndodhie që posaçërisht e rrezikon mjedisin ose shëndetin e njeriut, Qeveria nxjerr plane të intervenimit dhe informon Kuvendin.

2. Planet e intervenimit nga paragrafi 1. të këtij neni përmbajnë: llojet e rrezykshmërisë; procedurat dhe masat për zbutjen dhe eliminimin e pasojave të drejtpërdrejta për mjedisin dhe shëndetin e njeriut; subjektet për zbatimin e masave të caktuara; përgjegjësitë dhe kompetencat lidhur me zbatimin dhe mënyrën e ndërmarrjes së masave për intervenim të cilat zbatohen sipas ligjit.

3. Planet e intervenimit për prodhimet, pajisjet dhe stabilimentet, të cilat me veprimtarinë e tyre mund të shkaktojnë ndotje të mjedisit, i harton prodhuesi.

4. Komuna është e obliguar të nxjerr planin e intervenimit për territorin e vet.

5. Përmbajtjen e planeve, procedurat dhe masat e zbatimit, subjektet e zbatimit të masave të caktuara, llojet e pajisjeve, stabilimenteve, dhe llojet e proceseve prodhuese sipas paragrafit 3. të këtij neni, Ministri e përcakton me akt nënligjor.

