



REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVO			
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR			
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA			
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING			
Mjekësia Org. Org. Jedinica Org. Unit	SP-02	Nr. Prot. Broj. Prot. Prot. No.	9119-2/2r
Nr. i faqesë Broj. stranica No. pages	-07-	Data. Datum: Date:	12.08/20 26
PRISHTINË/A			

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja
Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Generalnog Sekretara / Office of the General Secretary

DATË/A:	01.06.2026
REFERENC-Ë:	25/9119/791/DMM
PËR/ZA/TO:	"STW Kosova" Sh.p.k., Prishtinë
CC:	
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Bajram Kafexholli, UD i Sekretarit të Përgjithshëm të MMPH
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Vendim

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor ka shqyrtuar Raportin e Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis të dërguar nga kompania e juaj sipas kërkesës me nr.prot.: 25/9119/791/DMM dhe pas shqyrtimit të bërë ka vendosur sikurse në vendimin e bashkangjitur kësaj letërpërcjellëse.

1. Vendimi për Pëlqim Mjedisor për Kompaninë "STW Kosova" Sh.p.k., Prishtinë, për Parkun solar "STW Kosova" me kapacitet 9.98 MW në ngastrën kadastrale: P-73105038-05047-10 në Z.K. Junik.

2. Shtojcë: Obligimet dhe detyrimet që dalin nga Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025 (neni 31. pika 1, 2. dhe neni 35).

Me respekt,

Faqe 1 nga 7

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave "Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë

Telefon: + 381 38-200-32-307

<http://www.ks-gov.net/mmphi>, E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja
Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Generalnog Sekretara / Office of the General Secretary

Sekretari i Përgjithshëm i Ministrisë së Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor në mbështetje të nenit 145 paragrafi 2 të Kushtetutës së Republikës së Kosovës, nenit 18 të Ligjit nr. 06/L-113 për Organizimin dhe Funksonimin e Administratës Shtetërore dhe të Agjencive Shtetërore, duke u bazuar në nenin 29 të Ligjit Nr.03/L-025 për Mbrojtjen e Mjedisit, Ligjit Nr.08//L-181 për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis, mbështetur në mendimin profesional të Komisionit për shqyrtimin e kërkesave për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis (Vendimi Nr.3958-4/23 datë 21.04.2026), në pajtim me shtojcën 1 pika 10 të Rregullores (QRK) Nr.14/2023 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, nxjerr:

V E N D I M

Kompania "STW Kosova" Sh.p.k., Prishtinë, **pajiset me Pëlqim Mjedisor** për Parkun solar "STW Kosova" me kapacitet 9.98 MW në ngastrën kadastrale: P-73105038-05047-10 në Z.K. Junik,



për koordinatat:

Koordinatat e pikave për PARKUT SOLAR "STW KOSOVA "		
me kapacitet 9.98MW		
10 Hektar		
Nr	Y	X
30	7445629.614	4701566.931
31	7445642.644	4701515.742
32	7445645.494	4701473.054
33	7445662.623	4701457.984
34	7445680.792	4701446.684
35	7445696.591	4701425.095
36	7445705.810	4701398.316
37	7445700.481	4701356.688
38	7445692.732	4701344.728
39	7445672.883	4701312.360
40	7445665.484	4701297.211
41	7445656.425	4701271.602
42	7445651.226	4701247.713
43	7445646.036	4701226.934
44	7445631.258	4701171.846
45	7445631.598	4701149.277
46	7445629.698	4701117.049
47	7445619.469	4701089.080
48	7445618.899	4701083.680
49	7445621.309	4701059.841
50	7445616.630	4701037.872
51	7445595.282	4701006.834
52	7445585.412	4700983.355
53	7445574.173	4700983.465
54	7445559.514	4700993.035
55	7445538.495	4701024.714
56	7445527.276	4701049.923
57	7445519.696	4701097.272
58	7445498.546	4701175.879
59	7445495.126	4701206.228
60	7445491.906	4701239.077
61	7445483.157	4701258.966
62	7445466.408	4701282.645
63	7445452.058	4701323.034
64	7445438.648	4701384.102
65	7445426.469	4701423.461
66	7445423.049	4701443.130
67	7445423.149	4701462.319
68	7445427.528	4701509.737
69	7445420.818	4701513.947
76	7445611.833	4701598.275

nën kushtet si vijon:



Kushtet e përgjithshme mjedisore:

1. OE është i obliguar të zbatojë të gjitha fazat e projektit në përputhje me legjislacionin mjedisor në fuqi, standardet teknike të BE-së dhe parimet e zhvillimit të qëndrueshëm.
2. Zbatimi i projektit nuk duhet të cenojë cilësinë e ajrit, ujit, tokës apo biodiversitetit në zonën përreth.
3. Aktivitetet ndërtimore dhe operuese duhet të organizohen në mënyrë që të minimizohen ndikimet mjedisore, sociale dhe vizuale.
4. Para fillimit të punimeve, OE duhet të ketë të gjitha lejet ndërtimore, energjetike dhe leje dhe licenca tjera të nevojshme të lëshuara nga autoritetet përkatëse.

Kushtet për fazën e ndërtimit:

1. Menaxhimi i pluhurit dhe zhurmës

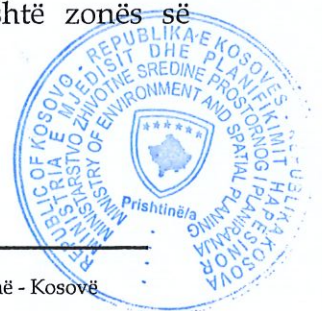
- 1.1. Të përdoren mjete transporti dhe makineri në gjendje të mirë teknike për të ulur emetimet dhe zhurmën.
- 1.2. Të bëhet spërkatje e rrugëve të brendshme me ujë për të reduktuar pluhurin.
- 1.3. Gjatë punimeve të transportit të materialeve (rërë, zhavorr, dhe), mjetet të jenë të mbuluara për të shmangur shpërndarjen e materialeve.

2. Menaxhimi i tokës dhe peizazhit

- 2.1. Të kufizohet ndërhyrja vetëm në sipërfaqet e nevojshme për vendosjen e paneleve, rrugëve teknike dhe infrastrukturës mbështetëse.
- 2.2. Toka pjellore e hequr gjatë ndërtimit të ruhet dhe të përdoret për rehabilitimin e zonave pas përfundimit të punimeve.
- 2.3. Ndalohej prerja e drunjve ose shkatërrimi i habitateve pa leje paraprake nga autoritetet përkatëse.

3. Menaxhimi i mbetjeve ndërtimore

- 3.1. Të gjitha mbetjet e ngurta që krijohen gjatë fazës së ndërtimit (metal, beton, plastikë, kablo, etj.) të klasifikohen dhe dorëzohen te operatorët e licencuar për menaxhim të mbetjeve.
- 3.2. Mbetjet e rrezikshme (vajra, bateri, lubrifikantë) të ruhen në enë të veçanta, të shënuara dhe të mbyllura, në përputhje me Udhëzimin Administrativ Nr. 06/2013 për Mbetjet e Rrezikshme.
- 3.3. Nuk lejohet asnjë depozitë e paautorizuar brenda ose jashtë zonës së projektit.



Kushtet për fazën e operimit

1. Ndikimi në ajër dhe tokë

- 1.1. Operimi i parkut nuk duhet të krijojë ndotje të ajrit, përveç pluhurit minimal nga mirëmbajtja dhe transporti.
- 1.2. Rrugët e brendshme të jenë të stabilizuara (të shtruara me zhavorr ose asfalt) për të reduktuar erozionin.
- 1.3. Nuk lejohet përdorimi i kimikateve të rrezikshme për pastrimin e paneleve (të përdoret vetëm ujë i pastër ose solucione të miratuara mjedisore).

2. Menaxhimi i ujërave

- 2.1. Ujërat e shiut të grumbulluara nga panelet të menaxhohen përmes kanaleve të drenazhit dhe pusetave absorbuese.
- 2.2. Të sigurohet që drenazhi nuk shkakton erozion ose ndotje në tokat përreth.
- 2.3. Në rast të përdorimit të ujit për pastrimin e paneleve, duhet të aplikohet kursim i ujit dhe riciklim i mundshëm i ujërave të përdorura.

3. Menaxhimi i mbetjeve

- 3.1. Të krijohet Plan i Menaxhimit të Mbetjeve të Operimit, që përfshin mbetjet nga mirëmbajtja e pajisjeve, paneleve dhe kablove.
- 3.2. Panele të dëmtuara, inverterë, apo pajisje elektrike duhet të dorëzohen operatorëve të licencuar për mbetjet elektrike dhe elektronike (WEEE).
- 3.3. Të ruhet regjistri vjetor i mbetjeve dhe raporti i dorëzohet Agjencisë për Mbrojtjen e Mjedisit të Kosovës (AMMK).

4. Kontrolli vizual dhe estetik

- 4.1. Duhet të ruhet pamja vizuale e zonës duke gjelbëruar hapësirat e rrethuara dhe duke përdorur gardhe të përshtatshme për mjedisin rural.
- 4.2. Duhet të shmanget reflektimi i tepërt i dritës duke përdorur panele me sipërfaqe antirefleksive.
- 4.3. Ndalohet ndërhyrja në objekte kulturore, arkeologjike ose në zona të mbrojtura.

5. Kushtet për fazën e mbylljes

- 5.1. Çmontimi i plotë i paneleve fotovoltaike, strukturave metalike, kabinave elektrike, inverterëve dhe kablove.
- 5.2. Rikthimi i mikro-topografisë së zonës në gjendjen fillestare ose të ngjashme me gjendjen natyrore.
- 5.3. Vendosja e shtresës humusore të ruajtur gjatë ndërtimit ose furnizimi me shtresë të re vegjetative.

6. Aplikuesi përpos kushteve të lartë cekura t'i përmbahet rekomandimeve dhe kushteve të përshkruara në raportin e VNM-së.



Nëse nuk plotësohen kushtet e lartcekura, pëlqimi do të anulohet (revokohet).

A r s y e t i m

Pas shqyrtimit të kërkesës për Pëlqim Mjedisor nga Komisioni për VNM, dokumantacionin përcjellës të dorëzuar nga Kompania "STW Kosova" Sh.p.k., Prishtinë, për Parkun solar "STW Kosova" me kapacitet 9.98 MW në ngastrën kadastrale: P-73105038-05047-10 në Z.K. Junik, Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor nxjerrë Vendim për **lëshuarjen e Pëlqimit Mjedisor**.

Ky Pëlqim Mjedisor lëshohet konform nenit 29 të Ligjit për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025 si dhe dispozitave ligjore të Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr. 08/L-181

Operatori është i obliguar me Ligj, që të aplikoj për Leje Mjedisore

Ky Pëlqim Mjedisor vlen dy vite konform nenit 21 të Ligjit për VNM 08/L-181.
Ky vendim hyn në fuqi ditën e nxjerrjes.

Vërejtje: Vonesa në dhënien e përgjigjes është shkaktuar si rezultat i volumit të madh të kërkesave në procedurë dhe ndryshimit të përbërjes së Komisionit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis (VNM). Informohet se shqyrtimi i lëndës deri në fazën e mbajtjes së debatit publik është kryer nga Komisioni paraprak.

Këshilla Juridike: Kundër këtij vendimi pala e pakënaqur mund të inicoj konflikt administrativ me padi në Gjykatën Themelore në afat 30 ditësh nga dita e pranimit e të njëjtit.

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor

Nr.: 25/9119/- ZSP/ /26 datë: 01.06.2026

Prishtinë

T'i dërgohet:

1. Parashtruesit të kërkesës
2. Komisionit për VNM
3. Inspektoratit
4. AMMK-së
5. Kabinetit të Ministrit
6. Komunës së Junikut
7. Divizionit për komunikim me publikun
8. Arkivit të MMPHI

Bajram Kafexholli

UD i Sekretarit të Përgjithshëm të MMPHI

2. SHTOJCË : Detyrimet që dalin nga Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr.03/L-025 për procedurën e mëtejshme, (neni 31. pika 1, 2. dhe neni 35).

Neni 31.

Leja Mjedisore

1. Lëshimi në punë i objektit të ndërtuar apo i stabilimenteve dhe pajisjeve që kanë qenë objekt i Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis, nuk mund të filloj veprimtarinë pa marrjen e lejes mjedisore.

2. Leja mjedisore lëshohet për periudhën pesëvjeçare, sipas procedurës së përcaktuar për pranim teknik të objekteve dhe stabilimenteve ose pas kryerjes së punës provuese deri në gjashtë muaj, por gjithsesi para lëshimit në punë.

Neni 35.

Planet e intervenimit në rast të aksidentit mjedisor

1. Për rastet e aksidentit të mundshëm mjedisor ose të ndonjë ndodhie që posaçërisht e rrezikon mjedisin ose shëndetin e njeriut, Qeveria nxjerr plane të intervenimit dhe informon Kuvendin.

2. Planet e intervenimit nga paragrafi 1. të këtij neni përmbajnë: llojet e rrezikshmërisë; procedurat dhe masat për zbutjen dhe eliminimin e pasojave të drejtpërdrejta për mjedisin dhe shëndetin e njeriut; subjektet për zbatimin e masave të caktuara; përgjegjësitë dhe kompetencat lidhur me zbatimin dhe mënyrën e ndërmarrjes së masave për intervenim të cilat zbatohen sipas ligjit.

3. Planet e intervenimit për prodhimet, pajisjet dhe stabilimentet, të cilat me veprimtarinë e tyre mund të shkaktojnë ndotje të mjedisit, i harton prodhuesi.

4. Komuna është e obliguar të nxjerr planin e intervenimit për territorin e vet.

5. Përmbajtjen e planeve, procedurat dhe masat e zbatimit, subjektet e zbatimit të masave të caktuara, llojet e pajisjeve, stabilimenteve, dhe llojet e proceseve prodhuese sipas paragrafit 3. të këtij neni, Ministri e përcakton me akt nënligjor.