

INVESTITOR
"TOBACCO GROUP" Sh.p.k.

Obiliq, Komuna Obiliq

**RAPORTI I VLERËSIMIT TË NDIKIMIT NË MJEDIS PËR OBJEKTIN AFARIST –
DEPO PËR PËRPUNIMIN E PRODUKTEVE TË DUHANIT, NGA KOMPANIA
“TOBACCO GROUP” SH.P.K.**

Maj - 2026

**RAPORTI I VLERËSIMIT TË NDIKIMIT NË MJEDIS PËR OBJEKTIN AFARIST –
DEPO PËR PËRPUNIMIN E PRODUKTEVE TË DUHANIT, NGA KOMPANIA
“TOBACCO GROUP ” SH.P.K.**

Ngastrat me nr.P-72614055 - 00493-1, Zona kadastrale Obiliq, Komuna e Obiliqit

Të dhënat e Investitorit	
Aplikuesi	Arbën Vitija
Investitori	“TOBACCO GROUP” SH.P.K.
Adresa:	Komuna Obiliq
Lokacioni	RR. Ali Hajdari, PN Obiliq
Tel:	+383 49 433 329
Email:	info.tobaccogroup@gmail.com

Investitori:

“TOBACCO GROUP” SH.P.K.

Emri i Hartuesit të Raportit të VNM-së

Bsc. Hidro. Blerina Bajraktari

Nënshkrimi

Nënshkrimi

Blerinabajraktari1@gmail.com

+383 49 588 634

Maj - 2026

PËRMBAJTJA:

1.	HYRJE	1
2.	PËRSHKRIMI I PROJEKTIT TË PROPOZUAR	2
2.1.	Kategoria e Projektit të Propozuar.....	2
2.2.	Përshkrimi i punëve përgatitore për zbatimin e projektit	3
2.3.	Përshkrimi i karakteristikave kryesore të funksionimit të projektit.....	4
2.4.	Përshkrimi detal i procesit të planifikimit të prodhimit.....	5
2.5.	Paraqitja e llojit dhe sasisë së burimeve të nevojshme	10
2.6.	Vlerësimi i gjenerimit të llojit dhe sasisë së mbeturinave dhe emetimeve gjatë procesit teknologjik.....	12
2.7.	Prezantimi i teknologjisë së trajtimi, përpunimit, riciklimit dhe asgjësimit të të gjitha llojeve të mbeturinave	13
2.8.	Programi për ndërtimin, kohëzgjatjen e ndërtimit, kohëzgjatjen e planifikuar të funksionimit të projektit, kohën e mundshme të përfundimit të funksionimit të projektit dhe sipas rastit edhe fazën e planifikuar të rehabilitimit të sipërfaqes pas mbarimit të funksionimit të projektit.....	13
2.9.	Të dhëna për infrastrukturën e nevojshme.....	14
2.10.	Të dhëna për aktivitete të tjera që mund të nevojiten për zbatimin e projektit si ndërtimi i kampeve apo rezidencave	14
2.11.	Informacion për lejet dhe licencat e nevojshme për projektin.....	15
2.12.	Informacion për ndërlidhjen e mundshme të projektit me projekte të tjera ekzistuese	15
3.	PËRSHKRIMI I LOKACIONIT TË PROPOZUAR	17
3.1.	Të dhënat për emrin e lokacionit ku është planifikuar të zbatohet projekti.....	17
3.2.	Skica dhe planimetria e vendndodhjes së projektit.....	17
3.3.	Distancën me të dhënat për qendrat e banuara në raport me lokacionin ku propozohet të zbatohet projekti, shoqëruar me fotografi.....	19
3.4.	Të dhënat për burimin e furnizimit me ujë.	20
3.5.	Paraqitje e karakteristikave pedologjike, gjeomorfologjike, gjeologjike, hidrogeologjike dhe sizmologjike të terrenit	20
3.6.	Paraqitja e karakteristikave klimatike me tregues të përshtatshëm meteorologjik	21
3.7.	Prezantimi i karakteristikave natyrore.....	21
3.8.	Rishikimi i karakteristikave themelore të peizazhit	22
3.9.	Rishikimi i objekteve të mbrojtura të trashëgimisë kulturore dhe historike.....	22
3.10.	Të dhënat për popullsinë, përqendrimin e popullsisë dhe karakteristikat demografike në lidhje me projektin e planifikuar	22
3.11.	Të dhëna për objektet ekzistuese	23
3.12.	Në varësi të karakteristikave të zonës, përshkrimi i lokacionit përmban edhe të dhëna për zonat e përcaktuara për kërkime shkencore, vendet arkologjike, zonat veçanërisht të ndjeshme, zonat me qëllime të veçanta dhe të ngjashme me vlera të veçanta shkencore, arkeologjike dhe mjedisore në hapësirën e projektit.....	24
3.13.	Të dhënat për burimet ujore në sipërfaqen ku realizohet projekti në afërsi të saj	24
4.	GJENDJA AKTUALE E FAKTORËVE MJEDISOR	25
4.1.	Raport për gjendjen aktuale të faktorëve mjedisor	25
5.	PËRSHKRIMI I ALTERNATIVAVE TË PROJEKTIT	26
5.1.	Përshkrimi i alternativave të realizueshme	26
5.2.	Vendndodhja ose rruga	28

5.3.	Ndikimet në mjedis dhe shëndetin e njeriut	28
5.4.	Proceset dhe teknologjia e prodhimit	29
5.5.	Metodat e punës gjatë zbatimit dhe funksionimit të projektit	29
5.6.	Plani i lokacionit.....	30
5.7.	Llojin dhe përzgjedhjen e materialeve për realizimin e projektit	31
5.8.	Afati kohor për ekzekutimin dhe përfundimin e funksionimit të projektit sipas legjislacionit 31	
5.9.	Madhësia e lokacionit ose objektit	31
5.10.	Vëllimi i prodhimit	31
5.11.	Kontrolli i ndotjes.....	32
5.12.	Trajtimin e mbeturinave, përfshirë riciklimin, ripërdorimin, asgjësimin dhe deponimin përfundimtar	32
5.13.	Rregullimi i infrastrukturës rrugore të qasjes në projekt dhe rrugë të komunikacioni	32
5.14.	Përgjegjësia dhe procedurat për menaxhimin e mjedisit	33
5.15.	Trajnimi	33
5.16.	Monitorimi.....	33
5.17.	Planet për situata emergjente.....	33
5.18.	Demolimi dhe rehabilitimi.....	34
5.19.	Plani për menaxhimin e mjedisit	34
5.20.	Përshkrimi i alternativës pa veprim	34
6.	PËRSHKRIMI I NDIKIMIT TË PROJEKTIT NË MJEDIS	35
6.1.	Përshkrimi i ndikimeve të projektit në mjedis përfshinë:	35
6.2.	Cilësinë e ajrit.....	35
6.3.	Nivelin dhe përqendrimin e substancave ndotëse në ajër dhe krahasimin me treguesit e përcaktuar me norma dhe standardet sipas legjislacionit në fuqi	35
6.4.	Ndikimi i projektit në klimë, lloji dhe vëllimi i emetimeve të gazeve serrë dhe ndjeshmëria e projektit ndaj ndryshimeve klimatike	36
6.5.	Mundësinë e ndikimit në ndotjen ndërkufitare të ajrit.....	36
6.6.	Ciësia e ujit	36
6.7.	Ndikimi i ndotësve në cilësinë e ujërave sipërfaqësore dhe nëntokësore	37
6.8.	Mundësinë e ndikimit në ndotjen ndërkufitare të ujërave	37
6.9.	Ndryshimet hidromorfologjike, sasia dhe cilësia me referencë të veçantë për shkarkimet e ujërave të zeza	37
6.10.	Toka	37
6.11.	Ndikimi fizik, ndryshimi në topografinë lokale, erozioni i tokës, rreshqitjet e tokës, etj....	38
6.12.	Ndikimi i emetimeve të ndotësve në vendndodhjen e projektit dhe në tokën përreth dhe krahasimi me treguesit e përcaktuar me norma dhe standarde sipas legjislacionit përkatës	38
6.13.	Ndikimi në shfrytëzimin e tokës dhe burimeve natyrore.....	38
6.14.	Sasia dhe cilësia e tokës bujqësore të humbur.....	39
6.15.	Ndikimi në karakteristikat gjeologjike dhe gjeomorfologjike.....	39
6.16.	Popullsia lokale	39
6.17.	Ndryshimet në numrin dhe strukturën e popullsisë dhe ndikimet të lidhura mjedisin, popullsia, përqendrimi dhe migrimi	39
6.18.	Ndikimet vizuale të vendbanimeve	39
6.19.	Ndikimet e emetimeve të ndotësve, zhurmës, vibrimeve, nxehhtësisë dhe të gjitha llojet e rrezatimit për shëndetin e njeriut.....	40
6.20.	Ndikimet socio-ekonomike.....	40

6.21.	Ndikimi në strukturën dhe ekonominë lokale, sipas sektorëve prodhues dhe degëve kryesore të zonës	40
6.22.	Numri i vendeve të punës të krijuara gjatë fazave të ndërtimit dhe funksionimit të projektit, si dhe humbjet e mundshme të vendeve të punës në sektorët apo zonat e tjera	40
6.23.	Kontributi i projektit në ekonominë rajonale dhe kombëtare	41
6.24.	Ekosistemet dhe gjeologjia	42
6.25.	Humbja dhe dëmtimi i specieve bimore dhe shtazore dhe habitateve të tyre	42
6.26.	Humbja dhe dëmtimi i veçorive gjeologjike, paleontologjike dhe gjeomorfologjike, biodiversitetit, florës dhe faunës, pasurive natyrore të mbrojtura, specieve të ralla dhe të rrezikuara të bimëve dhe kafshëve dhe habitateve të tyre	42
6.27.	Qëllimi dhe shfrytëzimi i sipërfaqeve	42
6.28.	Sipërfaqet e ndërtuara dhe të pa ndërtuara	43
6.29.	Shfrytëzimi i tokës	43
6.30.	Infrastrukturë komunale	43
6.31.	Trafiku	44
6.32.	Furnizimi me ujë	44
6.33.	Energjia	44
6.34.	Ujërat e zeza	44
6.35.	Gjenerimi i mbeturinave	44
6.36.	Pasuritë e mbrojtura natyrore, kulturore dhe rrethina e tyre, veçoritë e peizazhit	44
6.37.	Përshkrimi i ndikimeve të projektit në mjedis përmban gjithashtu informacionet që rezultojnë nga:	44
6.38.	Zbatimi i projektit, duke përfshirë punimet e largimit, sipas rastit	45
6.39.	Ndikimet kumulative të projekteve të tjera ekzistuese	45
6.40.	Të dhëna për shtrirjen e mundshme hapësinore të ndikimit negativ në mjedis	46
6.41.	Shkarkimi i ujërave të ndotura gjatë fazës së ndërtimit	46
6.42.	Emetimet e rezatimit elektromagnetik gjatë ndërtimit	46
6.43.	Emetimet në ajër të gazrave serrë gjatë operimit	46
6.44.	Ndikimet në ndryshimet klimatike	46
7.	PËRSHKRIMI I MASAVE PËR TË PARANDALUAR, REDUKTUAR OSE ELIMINUAR NDIKIMIN NË MJEDIS	47
7.1.	Masat e parashikuara me legjislacion	47
7.2.	Masat që duhen marrë në rast aksidentesh dhe fatkeqësish të mëdha	47
7.3.	Planet dhe zgjidhjet teknike për mbrojtjen e mjedisit	48
7.4.	Masat të tjera që mund të ndikojnë në parandalimin, zvogëlimin ose neutralizimin e efekteve të dëmshme në mjedis	49
8.	PROGRAMI I MONITORIMIT TË NDIKIMIT NË MJEDIS	52
8.1.	Programi i monitorimit të ndikimit në mjedis	52
8.2.	Prezantimi i gjendjes mjedisore para se projekti të vihet në punë ose fillimi i aktiviteteve në vendet ku ndikimi mjedisor pritet	52
8.3.	Parametrat në bazë të cilave mund të përcaktohen efektet e dëmshme në mjedis	54
8.4.	Vendet, mënyra dhe shpeshtësia e matjes së parametrave të përcaktuar	54
8.5.	Përmbajtja dhe dinamika e dorëzimit të raporteve për matjet e kryera	55
8.6.	Detyrimin për infomuar publikun për rezultatet e matjeve të kryera	55
8.7.	Programin ndërkufitar të monitorimit të ndikimit në mjedis	55
9.	PLANI I MENAXHIMIT MJEDISOR	56

9.1.	Mbrojtja efektive mjedisore gjatë gjithë fazave të projektit	56
9.2.	Pajtushmeria me pëlqim mjedisor	56
9.3.	Inkurajimi I zhvillimit të sistemit të menaxhimit mjedisor në përputhje me standardin ISO 14000	57
10.	INFORMACIONE SHITESË DHE KARAKTERISTIKAT E PROJEKTIT	58
10.1.	Informacionet dhe karakteristikat shitesë të projektit për përcaktimin e qëllimit dhe përmbajtjes së raportit të VNM -së,.....	58
11.	BURIMET E TË DHËNAVE	59
11.1.	Lista e referimit të burimeve e të dhënave të përdorura për përshkrimet dhe vlerësimet e dhëna në raportin e VNM-së	59
12.	SHTOJCA	59
13.	PËRMBLEDHJA JO-TEKNIKE E INFORMACIONIT	60
13.1.	Hyrje.....	60
13.2.	Përshkrimi i projektit	60
13.3.	Ndikimet kryesore mjedisore dhe masat mbrojtëse.....	60
13.4.	Përfitimet socio-ekonomike.....	61
13.5.	Përfundim	62

Lista e Figurave

Figure 1.	Ndërlidhja e infrastrukturës me kompaninë dhe bizneset tjera	16
Figure 2.	Shtirja hapësinore e Lokacionit të projektit që do të ndërtohet në territorin e Komunës së Obiliqit.....	18
Figure 3.	Distanca e kompanisë me qytetin e Obiliqit.....	19
Figure 4.	Distanca e Kompanisë nga Shtëpi Banimi	19
Figure 5.	Distanca nga Lumi Sitnica.....	24
Figure 6.	Plan Situacioni i Depos	30

1. HYRJE

Hartimi i Raportit të Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis për objektin afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania Tobacco Group Sh.P.K., paraqet një kërkesë që buron nga Ligji Nr. 08/L-181 për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis, me qëllim që projekti të zhvillohet në përputhje me legjislacionin mjedisor në fuqi dhe standardet për mbrojtjen e mjedisit dhe shëndetit publik. Objekti afarist është i ndërtuar, por ende nuk është funksional dhe aktualisht nuk është në operim. Projekti parasheh funksionalizimin e objektit si depo për përpunimin, ruajtjen, sistemimin dhe paketimin e produkteve të duhanit, në përputhje me kushtet teknike dhe kërkesat ligjore në fuqi. Aktiviteti do të zhvillohet në ngastrat me nr. P-72614055-00493-1, Zona Kadastrale Obiliq, Komuna e Obiliq, duke përfaqësuar një veprimtari me rëndësi ekonomike dhe afariste për zonën. Ky Raport i Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis është përgatitur për të identifikuar dhe vlerësuar ndikimet e mundshme mjedisore që mund të paraqiten gjatë fazës së funksionalizimit të objektit dhe më pas gjatë operimit të veprimtarisë. Përmes këtij raporti analizohen ndikimet potenciale që mund të shkaktohen në ajër, ujë, tokë, zhurmë, peizazh dhe shëndetin e popullatës përreth, duke marrë parasysh karakteristikat e lokacionit, gjendjen ekzistuese të mjedisit dhe aktivitetet e parapara për funksionimin e depos. Raporti gjithashtu përcakton masat parandaluese dhe mbrojtëse që duhet të zbatohen për të shmangur ose minimizuar ndikimet negative në mjedis gjatë funksionalizimit dhe operimit të objektit. Vëmendje e veçantë i kushtohet menaxhimit të mbetjeve, kontrollit të emisioneve në ajër, mbrojtjes nga zhurma, sigurisë teknike dhe mbrojtjes së shëndetit të punëtorëve dhe komunitetit përreth. Qëllimi kryesor i këtij raporti është identifikimi i burimeve të mundshme të ndikimit mjedisor, vlerësimi i shkallës së ndikimit të tyre dhe propozimi i masave konkrete për parandalimin ose zvogëlimin e ndikimeve negative brenda kufijve të lejuar ligjorë. Raportit i Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis për kompaninë Tobacco Group Sh.P.K. siguron që funksionalizimi dhe operimi i objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit të realizohet në mënyrë të kontrolluar, të sigurt dhe të qëndrueshme, në përputhje me kërkesat ligjore për mbrojtjen e mjedisit, zhvillimin ekonomik dhe ruajtjen e shëndetit publik.

2. PËRSHKRIMI I PROJEKTIT TË PROPOZUAR

Projekti i propozuar ka të bëjë me funksionalizimin e objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania Tobacco Group Sh.P.K.. Objekti është i ndërtuar, por aktualisht ende nuk është në funksion. Projekti parasheh përshtatjen dhe funksionalizimin e hapësirave ekzistuese për zhvillimin e aktivitetit të pranimi, ruajtjes, sistemimit, përpunimit dhe paketimit të produkteve të duhanit, në përputhje me kushtet teknike dhe kërkesat ligjore në fuqi. Depoja do të shërbejë për:

- pranimin e produkteve të duhanit nga furnitorë dhe operatorë të autorizuar,
- kontrollin fillestar të produkteve përmes verifikimit të llojit, sasisë dhe dokumentacionit përkatës,
- ruajtjen dhe sistemimin e produkteve në hapësira të dedikuara brenda objektit,
- përpunimin dhe paketimin e produkteve të duhanit sipas standardeve teknike dhe tregtare,
- magazinimin e produkteve të gatshme për shpërndarje dhe tregtim të mëtejshëm,
- ngarkimin dhe transportimin e produkteve drejt tregut ose operatorëve të tjerë të autorizuar,
- menaxhimin e mbetjeve të krijuara gjatë procesit të punës, në përputhje me kërkesat ligjore për mbrojtjen e mjedisit.

Aktiviteti do të zhvillohet në një hapësirë të organizuar dhe të kontrolluar, e cila tashmë është e ndërtuar dhe do të përshtatet për funksionim të plotë sipas destinimit të saj. Në kuadër të objektit do të parashihen hapësira për pranimin e produkteve, ruajtjen e tyre, përpunimin, paketimin, magazinimin e produkteve të përfunduara, lëvizjen e mjeteve transportuese dhe zhvillimin e sigurt të procesit të punës. Aktiviteti do të zhvillohet në ngastrat me nr. P-72614055-00493-1, Zona Kadastrale Obiliq, Komuna e Obiliq. Funksionalizimi i këtij objekti synon zhvillimin e një veprimtarie ekonomike të qëndrueshme dhe të kontrolluar, duke respektuar standardet mjedisore, teknike dhe ligjore për mbrojtjen e mjedisit dhe shëndetit publik.

2.1. Kategoria e Projektit të Propozuar

Projekti i propozuar bën pjesë në kategorinë e objekteve afariste për depozitimin, përpunimin dhe paketimin e produkteve të duhanit, konkretisht në funksionalizimin e një depoje për pranimin, ruajtjen, sistemimin, përpunimin dhe shpërndarjen e produkteve të duhanit nga kompania Tobacco Group Sh.P.K.. Duke marrë parasysh natyrën e aktivitetit, proceset e

magazinimit, përpunimit dhe paketimit të produkteve të duhanit, si dhe ndikimet e mundshme në ajër, tokë, ujë, zhurmë dhe menaxhimin e mbetjeve, projekti i nënshtrohet procedurave të shqyrtimit mjedisor dhe vlerësimit sipas vendimit të autoritetit kompetent. Qëllimi i këtij kategorizimi është siguri që funksionalizimi dhe operimi i objektit të zhvillohet në përputhje me standardet ligjore dhe mjedisore, duke garantuar mbrojtjen e mjedisit, sigurinë teknike dhe ruajtjen e shëndetit të punëtorëve dhe komunitetit përreth.

2.2.Përshkrimi i punëve përgatitore për zbatimin e projektit

Punët përgatitore për zbatimin e projektit kanë të bëjnë kryesisht me funksionalizimin e objektit ekzistues afarist, i cili është i ndërtuar, por ende nuk është në operim. Meqenëse objekti nuk parasheh ndërtim të ri, punët përgatitore do të jenë të kufizuara në kontrollimin, rregullimin dhe përshtatjen e hapësirave të brendshme dhe të jashtme për nevojat e veprimtarisë së planifikuar, përkatësisht për përpunimin, ruajtjen, sistemimin dhe paketimin e produkteve të duhanit.

Në fazën përgatitore do të bëhet kontrollimi i gjendjes ekzistuese të objektit, përfshirë hapësirat e punës, dyshemetë, muret, ndriçimin, ventilimin, instalimet elektrike, sistemin e furnizimit me ujë, kanalizimin dhe sistemet e sigurisë. Po ashtu, do të verifikohet gjendja e qasjes në objekt, hapësirat për manovrim të automjeteve, zonat për pranimin dhe shpërndarjen e produkteve, si dhe kushtet për organizimin e brendshëm të depos.

Gjatë kësaj faze parashihet sistemimi i hapësirave të brendshme sipas funksionit të tyre, duke ndarë zonat për pranimin e produkteve, ruajtjen, përpunimin, paketimin dhe magazinimin e produkteve të gatshme. Kjo organizim do të bëhet në mënyrë që të sigurohet rrjedhë e rregullt e punës, shmangie e ngarkesave të panevojshme në hapësirë dhe respektim i kushteve teknike, sanitare, mjedisore dhe të sigurisë në punë.

Punët përgatitore mund të përfshijnë edhe vendosjen e pajisjeve të nevojshme teknologjike dhe ndihmëse për funksionimin e depos, si raftë, tavolina pune, pajisje për paketim, pajisje për transport të brendshëm, mjete matëse, pajisje për ventilim dhe pajisje për mbrojtje nga zjarri. Të gjitha pajisjet do të vendosen brenda objektit ekzistues dhe nuk pritet të shkaktojnë ndikime të rëndësishme në mjedis.

Në aspektin mjedisor, gjatë fazës përgatitore mund të krijohen sasi të vogla të mbetjeve nga pastrimi, paketimet e pajisjeve, materiale ambalazhuese, pluhur apo mbetje të tjera të zakonshme komunale. Këto mbetje do të grumbullohen në mënyrë të kontrolluar dhe do të dorëzohen te operatorët e autorizuar ose në sistemin përkatës komunal të menaxhimit të

mbeturinave. Nuk parashihet përdorim i materialeve të rrezikshme dhe nuk priten shkarkime të ndotura në tokë, ujë apo ajër gjatë kësaj faze.

Gjithashtu, para fillimit të operimit do të bëhet sigurimi i kushteve teknike dhe administrative për funksionimin e objektit, përfshirë kontrollin e dokumentacionit përkatës, pajisjen me lejet dhe pëlqimet e nevojshme, vendosjen e sinjalistikës së sigurisë, pajisjen e hapësirave me mjete për mbrojtje nga zjarri dhe organizimin e procedurave të brendshme për menaxhimin e mbetjeve, higjienën, sigurinë në punë dhe mbrojtjen e mjedisit.

Në përgjithësi, punët përgatitore për këtë projekt janë të karakterit organizativ, teknik dhe funksional. Ato nuk përfshijnë ndërhyrje të mëdha ndërtimore dhe nuk pritet të shkaktojnë ndikime të konsiderueshme në mjedis, me kusht që të zbatohen masat e zakonshme të kontrollit, pastrimit, menaxhimit të mbetjeve dhe sigurisë gjatë përgatitjes së objektit për operim.

2.3.Përshkrimi i karakteristikave kryesore të funksionimit të projektit

Funksionimi i projektit ka të bëjë me shfrytëzimin e objektit afarist ekzistues si depo për përpunimin, ruajtjen, sistemimin dhe paketimin e produkteve të duhanit nga kompania “Tobacco Group” Sh.P.K. Objekti është i ndërtuar dhe aktiviteti i planifikuar do të zhvillohet brenda hapësirave ekzistuese, pa pasur nevojë për ndërtime të reja apo ndërhyrje të mëdha në lokacion.

Veprimtaria kryesore e projektit do të përfshijë pranimin e produkteve të duhanit, kontrollimin dhe sistemimin e tyre në depo, përpunimin e kufizuar sipas nevojave të veprimtarisë, paketimin, ruajtjen dhe përgatitjen për shpërndarje. Produktet do të pranohen në objekt përmes mjeteve transportuese, do të vendosen në hapësirat përkatëse të depos dhe do të trajtohen sipas procedurave të brendshme të kompanisë, duke respektuar kushtet teknike, higjienike, të sigurisë dhe të mbrojtjes së mjedisit.

Brenda objektit do të organizohen zona të ndara funksionale për pranimin e materialit, përpunimin, paketimin, magazinimin e produkteve të gatshme dhe përgatitjen për dalje nga objekti. Kjo ndarje do të mundësojë qarkullim më të rregullt të materialeve dhe punëtorëve, menaxhim më të mirë të hapësirës, si dhe kontroll më të lehtë të cilësisë, sigurisë dhe higjienës gjatë gjithë procesit të punës.

Procesi i punës nuk pritet të ketë karakter të rëndë industrial dhe nuk përfshin procese me djegie, shkrirje, trajtim kimik apo shkarkime të drejtpërdrejta teknologjike në mjedis. Aktivitetet kryesore do të jenë të natyrës magazinuese dhe përpunuese të lehtë, të lidhura me manipulimin, sistemimin dhe paketimin e produkteve të duhanit. Për këtë arsye, ndikimet e

mundshme mjedisore pritet të jenë të kufizuara dhe të menaxhueshme përmes masave të zakonshme të kontrollit.

Në aspektin e sigurisë, funksionimi i depos kërkon respektimin e masave për mbrojtje nga zjarri, duke marrë parasysh natyrën e produkteve të duhanit dhe materialeve ambalazhuese, të cilat mund të jenë të djegshme. Për këtë arsye, objekti duhet të jetë i pajisur me mjete për shuarjen e zjarrit, sinjalistikë të sigurisë, rrugë të lira evakuimi, ndalim të pirjes së duhanit në zona të caktuara dhe procedura të qarta për reagim në raste emergjente.

Në përgjithësi, karakteristikat kryesore të funksionimit të projektit lidhen me organizimin e rregullt të depos, pranimin dhe ruajtjen e produkteve të duhanit, përpunimin dhe paketimin e tyre, menaxhimin e mbetjeve, kontrollin e higjienës, sigurinë teknike dhe mbrojtjen e mjedisit. Me zbatimin e masave të duhura organizative, teknike dhe mjedisore, funksionimi i projektit pritet të jetë i kontrolluar dhe pa ndikime të konsiderueshme negative në mjedis dhe në shëndetin e popullatës përreth.

2.4.Përshkrimi detal i procesit të planifikimit të prodhimit

Procesi teknologjik i prodhimit të cigareve:

1. **Dorëzimi i duhanit të prerë te makina prodhuese** - Makinat e prodhimit ushqehen përmes një shpërndarësi. Nga shpërndarësi, duhani vjen te distributori përmes sistemit të gypave shpërndarës, nga ku shpërndahet përmes gypave të aluminit. tubacionet dërgohen në mënyrë pneumatike në shportën e makinës për prodhimin e cigareve.
2. **Bërja e cigareve** - Nga shporta e makinës së prodhimit të cigareve, duhani nxirret nga një transportues i pjerrët me gjilpëra, ndahen objektet metalike dhe pjesët e mbetura të duhanit të zgjedhura dhe kërcellet, dhe një rrjedhë duhani formohet në rrjedhën e ajrit dhe drejtohet drejt letrës së cigares e cila mbështjellë duhanin me letër. Një shtresë ngjitësi aplikohet në skajin e letrës së cigares dhe shtresa është ngjitur në një shtypje të nxehtë. Aktive në këtë mënyrë u përfitua një rrotull duhani i pafund me diametër uniform. Një rrotull duhani mbushja kontrollohet dhe sasia e duhanit ndikohet nga reagimet E pafundme rrotulla e duhanit pritet më pas në gjatësi të dyfishtë dhe kalohet në pajisjen e shtimit të filtrit shkopinj. Më pas vjen prerja e rrotullës së duhanit në dy pjesë të barabarta që ndahen, dhe në të formuar një filtër me gjatësi të dyfishtë futet në hendek dhe mbështillet dhe ngjitet me letër filtri. Pason sërish prerja e montimit që rezulton në dy pjesë, domethënë dy cigare, njëra prej të cilave duhet të kthehet në mënyrë që në dalje nga makina të gjitha cigaret të orientohen në të njëjtën mënyrë. Pas kthimit është bërë kontrolli përfundimtar i cigares në kazanin e provës, ku cigaret jashtë

tolerancës refuzohen ose hidhën. Lidhja ndërmjet makinerive të prodhimit dhe ambalazhimit mundësohet nga kasetat që mbushen me cigare të gatshme. Këto kaseta barten manualisht në makinën e paketimit.

3. **Materialet për prodhimin e cigareve** - Materialet kryesore të përdorura në procesin teknologjik të prodhimit të cigareve janë:

- duhan i prerë
- shkopinj filtri
- ngjitës
- letër cigareje
- letër filtri (cork)

Duhani i grirë - Është një përzierje e duhanit që përdoret në marka të ndryshme cigresh në varësi të specifikimit të prodhimit (recetës)

Shkop filtri - Shkopi i filtrit është një komponent shumë i rëndësishëm në përcaktimin e vetive fizike cigare të tilla si rezistenca ndaj tërheqjes (thithjes). Duke zgjedhur fibër acetate (material filtrues) dendësi të ndryshme strukturore dhe kombinime të letrës shumë poroze krijohen ndryshe vetitë absorbuese për tymin e duhanit. Kombinimet e ndryshme të këtyre dy materialeve rregullojnë dhe marrin vlerat e dëshiruara katrani dhe monoksidi i karbonit në cigaren e përfunduar. Ato përdoren për prodhimin e cigareve shkopinj filtri monoacetate me diametra të ndryshëm (të hollë 5,95 mm dhe madhësi king mediametër 7,75 mm). Parametra të ndryshëm fizikë (ajrimi dhe rezistenca e tërheqjes), në gjatësi prej 108 mm dhe 120 mm. Shkopinjtë e filtrit prodhohen sipas specifikimeve të kërkuara nga ne, dhe nga prodhuesit e autorizuar, dhe dorëzohen të gatshme në kuti në makineritë e prodhimit të cigareve

Ngjitës për prodhimin e cigareve - Ngjitësi i përdorur për prodhimin e cigareve është një ngjitës i veçantë me bazë uji e krijuar posaçërisht për industrinë e cigareve. Ngjitësja është me ngjyrë të bardhë dhe ka një densitet specifik dhe hyn paketim

Letër cigareje - Në procesin e prodhimit të cigareve, përdoren disa lloje letre për dredhjen e duhanit. I dallojmë nga gjerësia dhe nga vetitë. Për nga gjerësia, ne kemi 2 lloje letre: 21 mm, 26.5 mm, që varet nga gjeometria e cigares dhe lloji i makinës në të cilën do të përdoret. Sipas vetive dallojmë 2 lloje letre, letrën standarde dhe letrën LIP. I vetmi ndryshim Dallimi midis këtyre dy llojeve të letrës është se letra LIP ka zona jo poroze në strukturën e saj krijon mundësinë që pasi një cigare e ndezur nuk është pirë për një kohë të gjatë, ajo të fiket vetë, dhe ky nuk është rasti me letrën standarde.

Letër filtri - Letra prej tape ose letra filtri është letër e shpuar (poroze) ose jo e shpuar që përdoret për mbështjelljen e filtrit. Është pjesa fillestare e cigares që duhanpirësit vendosin në gojë dhe thithin tymin. Përveç mbulimit të filtrit, ai ndikon edhe në vetitë individuale të cigares, pra me shpim, d.m.th. poroziteti i letrës së tapës rregullon përbërësit e tymit të cigareve. Mundtëjetë i shpuar paraprakisht, që do të thotë se është i shpuar gjatë prodhimit dhe mbështjelljes shpuar ose ventilluar me laser, më saktë perforimi bëhet në një makinë për prodhimin e cigareve gjatë vetë procesit të prodhimit, duke përdorur një laser. Për çdo markë cigaresh, përdoret një letër specifike sepse është në pjesën e sipërme të saj emri i printuar i produktit dhe pas prerjes dhe mbështjelljes secila cigare mban emrin e markës së saj. Dallimi tjetër i rëndësishëm me letrën e tapës është gjerësia dhe ka lloje të ndryshme. Një gjerësi specifike letrë përdoret në varësi të gjeometrisë specifike të cigares.

4. **Parametrat e cigares**

Diametri i cigares - është një parametër i përcaktuar nga diametri i filtrit shkopinj dhe në varësi të formatit dimensionet e makinës së ambalazhimit, të cilat një numër i caktuar cigaresh formohet në një paketë grupi- një paketë cigaresh. Diametri në makinën e prodhimit të cigareve rregullohet automatikisht, nga një pajisje speciale, pra një pjesë e makinës përgjegjëse për atë rol dhe duhet të kalibrohen periodikisht. Ndryshimi i vlerës së diametrit ndikon në parametra të tjerë cigaresh. Diametri i cigares përcakton edhe modelin e cigares. Në rastin tonë kemi dy modele cigaresh dhe dy diametra të ndryshëm: Të holla (slims)- 6,00 mm Standarde (king size)- 7,75 mm

Ventilimi i cigareve - Parametri kryesor fizik i të gjitha cigareve me filtër të ventilluar është ventilimi. Ka kaluar shumë kohë dihet se ventilimi është një 'mjet' praktik për kontrollin e komponentëve të tymit të çliruar. Shprehje ventilimi përshkruan futjen e ajrit të rrallë në rrjedhën kryesore të tymit përmes ventilimit filtri i cigares. Pirja e një cigareje të ndezur është jolineare një proces dinamik në të cilin ventilimi varet nga faktorë të shumtë dhe ndërvarësitë e tyre. Funksioni i ventilimit:

- Përzier tymin me ajrin në përmasa të kontrolluara
- Redukton shpejtësinë e tymit
- Redukton zvarritjen
- Ventilim më i madh, më pak katran dhe anasjelltas
- Diferenca e presionit midis dy skajeve të një cigareje kur pini duhan në një makinë për pirjen e duhanit, rrjedha e ajrit prej 17.5 ml/sek nëpër cigare.

- Varet nga struktura e filtrit, poroziteti i letres, mbushja e cigares dhe perforimi i letrës të flitrit.
- Masaepërprjekjes që kërkon duhanpirësi për të thithur: sa më e madhe të jetë rezistenca ndaj thithjes, aq mëemadheështëpërprjekja e nevojshme për inhalim.

Pesha totale e cigares – Një parametër shumë i rëndësishëm i një cigareje është masa e saj totale, e cila për shkak të shpeshtësisë së saj Lëkundjet në vlerat maten vazhdimisht në makinë, pastaj me një shkallë të saktë të dorës dhe kur kontrolloni parametra të tjerë në makinën matëse të vlerës së cigares. Lëkundjet janë shkaktuar nga lagështia dhe vetitë e ndryshme të duhanit. Ndryshimi në peshën e cigares është i rëndësishëm ndikon në parametra të tjerë të rëndësishëm të cigares. Përveç ndryshimeve në parametrat fizikë, shumë e rëndësishme Një aspekt i ndryshimit në peshën e cigares është kostoja e vetë përzierjes së duhanit dhe standardi i duhanit.

Procesi teknologjik i prodhimit të paketimit të cigareve

Paketimi i cigareve Makineritë e prodhimit dhe paketimit mund të ndërlidhen drejtpërdrejt në lidhje direkte ose me një pajisje në të cilën është e mundur të futni manualisht kasetat me cigare, Cigaret nga kasetat hyjnë në hinkën e makinës së paketimit. Një grup cigaresh 7-6-7 formohet nga hinka (vendosja e cigareve në një kuti për formatin King Size) ose një grup cigaresh 10-10 për formatin e madhësisë Slims, atëherë kontrollohet prania e të gjitha cigareve në montim dhe kryhet mbështjellja e brendshme Mbështjellja e brendshme mund të jetë letër alumini e laminuar në letër ose letër e metalizuar ose thjesht letër. Kutitë e formuara në këtë mënyrë vazhdojnë në pjesën e dytë të makinës për paketim të fortë e ndjekur nga ngjitja e banderolles së mbikqyrjes dhe mbështjellja e saj me atë të jashtme menjë film transparent dhe ju merrni një paketë të gatshme me cigare. Më pas vjen grupimi i kutive dhe paketimi blanketa e fortë e paketuar në një kuti kartoni, e cila në fund mbështillet me një film transparent (film polipropileni). Shtekat e përfunduara transportohen me dorë dhe vendosen në kuti transporti.

Materialet e paketimit të cigareve

- folie alumini mbështjellesi
- jakë
- Blanketa
- banderolla
- cellofani
- ppshirit hapes
- blanketa e shtekes
- ppcelofan i shtekes

- ngjitës paketimi
- paketa perfundimtare

Mbështjellesi i brendshëm (FOLIE)- Mbështjellësi i brendshëm është pjesa e parë e kutisë dhe në të mbështillen fillimisht 20 cigare dhe mundtëjetë letër ose letër alumini. Qëllimi i mbulesës së brendshme është i shumëfishtë:

- krijimi i një pengese fizike midis bllanketes dhe cigares,
- mbajtjen e cigareve të freskëta (shërben edhe si barrierë termike në paketim),
- material që mban cigaret së bashku ndërsa ato rrotullohen në një makinë paketimi cigaresh

Jakë (jakë kartoni) - Jaka ka një rol të dyfishtë. Qëllimi i tij është të shtojë forcë në kutinë e paketuar me cigare, dhe se me “veshët” e saj mundëson mbajtjen e sigurt dhe të fortë të kapakut të kutisë së cigares. në pozicionin e mbyllur Përveç veçorive funksionale, jaka mund të pritët në forma të ndryshme, dhe mundet të printohet me ngjyra të ndryshme ose me mesazhe të ndryshme, pra ka edhe funksion marketingu.

Kutia e hapur (Bllanket) - Bllanketa- përdoren për cigare të paketuara paketim i fort. Një kuti e paformuar e cila futet në makinë, quhet kuti e hapur (bllanket) Pas mbështjelljes së cigareve në mbështjellësin e brendshëm dhe shtimit të jakës, cigaret bëhen në makinë. ato mbështillen në një karton të prerë mekanikisht duke formuar një kuti. Pamja e prerjes është sipas markes të cilat punohen në shypshkronje të specializuara për paketim në formë të prerë me palosje të parashikuara për palosje më të lehtë në makinë paketuuese.

Pullë financiare (banderolla) - Çdo kuti cigaresh e prodhuar që del në treg duhet të ketë edhe një të përshtatshme pullën financiare të vendit për të cilin prodhohen, të lëshuar nga ministritë kompetente. Vula financiare është ngjitur në kutinë tashmë të formuar përpara se ta mbështillni me celofan, në pjesën e sipërme. këndi i pasmë i majtë në rast paketimi të fortë.

Mbështjelles PP(polypropylen) dhe shirit hapës

Mbështjellësi PP - Një kutie cigaresh është një fletë ose film polipropileni , zakonisht transparent dhe qëllimi i tij në kuti është të sigurojë freskinë e cigareve. Së pari, ajo mbështillet rreth kutisë, pastaj krijohen palosjet përmes pasazheve të ndryshme të cilat saldojnë me nxemsa në kalim nëpër makinë. Temperatura e saldimit është rreth 120 gradë, në atë temperaturë mbështjellësi PP shkrihet dhe ngjitet me njëri-tjetrin, për të siguruar mbyllja hermetike e kutisë së cigareve, sepse në rastin kur në kuti duke qëndruar deri në shitje hyn ajri, më pas cigaret thahen dhe pas pak ato nuk përdoren më. Korrektësia e saldimit kontrollohet me sensorat të cilat është pajisur makina dhe kutitë që nuk formohen siç duhet mbështjellësi PP i

ngjitur hiqet automatikisht nga makina. Po kështu, mbeshtjellesi PP duhet të jetë maksimale i shtrënguar (është gjithashtu i tkurrur nga nxehtësia), kështu që kalon nëpër nxemesat në makinë, në mënyrë që të shtrënguar, në mënyrë që përshtypja vizuale në kuti të jetë sa më e mirë. Përveç rolit të ndërtimit të paketes është edhe (për të parandaluar tharjen e cigares), PP mund të ketë edhe një funksion marketingu, pra mbi të mund të printohen mesazhe të ndryshme, të cilat shërbejnë për të përcjellë mesazhe të ndryshme tek konsumatori.

Shiriti hapes pp (tear tape) - Një shirit vetëngjites që ngjitet në kapakun PP dhe duke tërhequr veshin shiritat grisin polipropilenin dhe hapin pjesën e sipërme të kutisë. Pra, qëllimi i shiritit PP është të krijojë mundësitë e konsumatorit për të hapur paketen dhe aksesin më të lehtë në cigare.

Shteka(box) -Një paketë me 10 paketa cigares quhet shtek. Shteka në fakt është e njëjtë si në paketim kuti kartoni.

Ngjitës paketimi - Për ambalazhim të fortë, përdoret ngjitës me bazë uji që thahet shpejt, me ngjyrë të bardhë dhe specifike dendësia që aplikohet në një shtresë të përcaktuar saktësisht në të gjitha pikat lidhëse. Me atë rast, jaka ngjitet në kuti. Duke kaluar nëpër segmente individuale të nxehta të makinës, ngjitësi thahet në çast thahet dhe kutia ruan formën e saj. Ngjitja e kartonit bëhet në të njëjtin parim. Ky lloj ngjitësi vjen në paketime të ndryshme.

Kuti transporti - Qëllimi kryesor i kutive të transportit është të mbajnë së bashku 50 shteka ose sipas prodhuesit për transport dhe manipulim më i lehtë i produktit në logjistikë. Pas vendosjes së shtekave në kuti, ato ngjiten meshirit vetëngjites dhe vazhdojnë rrugën e tyre drejt palimit përfundimtar në paletë.

Procesi i kontrollit të prodhimit

Departamenti i sigurimit të cilësisë që vepron në kuadër të Tobacco Group Sh.P.K. ai degëzohet në tre nënndarje:

- kontrolli i lëndës së parë
- kontrolli i duhanit
- kontrolli i procesit të prodhimit

Detyra e kontrollorit është të përcaktojë konformitetin e lëndëve të para dhe parametrave fizikë të përfunduar.

2.5.Paraqitja e llojit dhe sasisë së burimeve të nevojshme

Për funksionalizimin dhe operimin e objektit afarist, depo për përpunimin e produkteve të duhanit nga kompania “Tobacco Group” Sh.P.K., nevojiten burime të caktuara materiale, teknike, energjetike dhe njerëzore. Duke qenë se objekti është ekzistues dhe aktiviteti i

planifikuar nuk përfshin ndërtim të ri apo procese të rënda industriale, sasia e burimeve të nevojshme pritet të jetë e kufizuar dhe e orientuar kryesisht në funksionimin normal të depos, përpunimin e lehtë, paketimin, ruajtjen dhe shpërndarjen e produkteve të duhanit.

Burimi kryesor i nevojshëm për funksionimin e projektit është energjia elektrike. Ajo do të përdoret për ndriçimin e objektit, funksionimin e pajisjeve të paketimit, pajisjeve ndihmëse, ventilimit, sistemeve të sigurisë, pajisjeve administrative dhe mirëmbajtjen e kushteve të përshtatshme të punës. Konsumi i energjisë elektrike do të varet nga numri i pajisjeve që do të jenë në përdorim, orari i punës dhe intensiteti i aktivitetit, mirëpo nuk pritet të jetë i nivelit të lartë industrial, pasi veprimtaria nuk përfshin procese me ngrohje të madhe, djegie, shkrirje apo prodhim të rëndë.

Uji do të përdoret kryesisht për nevoja sanitare, higjienike dhe për pastrimin e hapësirave të punës. Nuk parashihet përdorim i ujit si pjesë kryesore e procesit teknologjik të përpunimit të produkteve të duhanit. Për këtë arsye, sasia e ujit të nevojshëm do të jetë e kufizuar dhe do të lidhet kryesisht me numrin e punëtorëve, mirëmbajtjen e higjienës së objektit dhe shfrytëzimin e nyjeve sanitare. Furnizimi me ujë do të bëhet përmes sistemit ekzistues të furnizimit, në përputhje me kushtet teknike të objektit.

Lëndë kryesore për funksionimin e depos do të jenë produktet e duhanit, të cilat do të pranohen, ruhen, sistemohen, përpunohen në mënyrë të kufizuar dhe paketojnë brenda objektit. Sasia e produkteve të duhanit që do të trajtohet do të varet nga kapaciteti i depos, kërkesat e tregut dhe organizimi i punës nga investitori. Produktet do të ruhen në kushte të kontrolluara, me qëllim ruajtjen e cilësisë, sigurisë dhe parandalimin e dëmtimeve gjatë manipulimit dhe magazinimit. Përveç produkteve të duhanit, do të përdoren edhe materiale ndihmëse për paketim dhe sistemim, si kuti kartoni, letër ambalazhi, folie plastike, etiketa, shirita ngjitës, paleta dhe materiale të tjera të ngjashme. Këto materiale do të përdoren në sasi që i përgjigjen vëllimit të punës dhe procesit të paketimit. Përdorimi i tyre nuk pritet të paraqesë rrezik të veçantë mjedisor, me kusht që mbetet nga ambalazhi të grumbullohen dhe menaxhohen në mënyrë të rregullt.

Për funksionimin e objektit do të nevojiten pajisje teknike dhe ndihmëse, si raftet për magazinim, tavolina pune, pajisje për paketim, peshore, mjete për transport të brendshëm, pajisje për ngarkim dhe shkarkim, si dhe pajisje për ventilim dhe siguri. Këto pajisje do të shërbejnë për organizimin e punës, ruajtjen e produkteve, lehtësimin e manipulimit dhe sigurimin e kushteve të përshtatshme për punë. Pajisjet do të vendosen brenda hapësirave ekzistuese të objektit dhe nuk kërkojnë shfrytëzim të burimeve natyrore shtesë.

Burim tjetër i nevojshëm është fuqia punëtore. Numri i punëtorëve do të përcaktohet në varësi të kapacitetit të operimit, orarit të punës dhe organizimit të brendshëm të veprimtarisë. Punëtorët do të angazhohen në pranimin e produkteve, sistemimin, përpunimin, paketimin, magazinimin, administrimin, mirëmbajtjen dhe mbikëqyrjen e kushteve të sigurisë dhe higjienës në objekt.

Sa i përket karburanteve, ato nuk pritet të përdoren drejtpërdrejt në procesin e punës brenda objektit, përveç rasteve kur përdoren automjete për furnizim dhe shpërndarje të produkteve. Qarkullimi i automjeteve do të jetë i lidhur me pranimin e produkteve të duhanit dhe dërgimin e produkteve të paketuara në destinacionet përkatëse. Ky përdorim do të jetë i kufizuar dhe nuk paraqet konsum të drejtpërdrejtë të karburanteve nga vetë procesi teknologjik i depos.

Në përgjithësi, burimet e nevojshme për zbatimin dhe funksionimin e projektit janë të karakterit të zakonshëm për një objekt afarist me funksion depoje dhe përpunimi të lehtë. Projekti nuk parasheh shfrytëzim të konsiderueshëm të burimeve natyrore, nuk kërkon përdorim të ujit në proces teknologjik në sasi të mëdha dhe nuk përfshin përdorim të materialeve të rrezikshme në procesin kryesor të punës. Me përdorimin racional të energjisë, ujit, materialeve ambalazhuese dhe me menaxhim të rregullt të mbetjeve, ndikimi i shfrytëzimit të burimeve në mjedis pritet të jetë i ulët dhe i kontrollueshëm.

2.6.Vlerësimi i gjenerimit të llojit dhe sasisë së mbeturinave dhe emetimeve gjatë procesit teknologjik

Gjatë funksionalizimit dhe operimit të objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania Tobacco Group Sh.P.K., do të gjenerohen kryesisht mbeturina komunale dhe mbeturina që krijohen nga procesi teknologjik i përpunimit dhe paketimit të produkteve të duhanit. Mbeturinat komunale do të krijohen nga aktivitetet e përditshme të stafit administrativ dhe punëtorëve, si mbetje nga konsumimi i ushqimit, ambalazhe të ndryshme, letër, plastikë dhe mbetje të tjera të zakonshme. Këto mbeturina do të grumbullohen në kontejnerë të veçantë brenda lokacionit dhe do të menaxhohen në mënyrë të rregullt. Po ashtu, gjatë procesit teknologjik do të krijohen mbetje nga përpunimi i duhanit, si mbetje të duhanit të papërdorshëm, mbetje nga prerja dhe formimi i cigareve, filtra të dëmtuar, letër cigareje, karton, plastikë, najlon mbështjellës dhe materiale të tjera ndihmëse të përdorura gjatë paketimit. Edhe këto mbetje do të grumbullohen në kontejnerë të dedikuar brenda objektit, duke u ndarë sipas llojit dhe natyrës së tyre. Të gjitha mbeturinat e krijuara në këtë objekt, si ato komunale ashtu edhe ato nga procesi teknologjik, janë mbeturina jo të rrezikshme për mjedisin apo shëndetin e njerëzve. Për këtë arsye, menaxhimi i tyre do të bëhet sipas

procedurave të rregullta të grumbullimit dhe largimit. Të gjitha mbeturinat do të largohen nga lokacioni nga kompania komunale për menaxhimin e mbeturinave, sipas orarit të rregullt të grumbullimit dhe në përputhje me kërkesat ligjore për mbrojtjen e mjedisit.

2.7. Prezantimi i teknologjisë së trajtimit, përpunimit, riciklimit dhe asgjësimit të të gjitha llojeve të mbeturinave

Mbeturinat komunale që krijohen nga personeli gjatë punës, si dhe mbeturinat që krijohen gjatë procesit të përpunimit të duhanit dhe prodhimit të cigareve, do të grumbullohen në kontejnerë të përshtatshëm brenda lokacionit dhe do të largohen nga kompania e kontraktuar për grumbullimin e mbeturinave nga Komuna, në përputhje me rregullat dhe kërkesat ligjore për menaxhimin e mbeturinave.

2.8. Programi për ndërtimin, kohëzgjatjen e ndërtimit, kohëzgjatjen e planifikuar të funksionimit të projektit, kohën e mundshme të përfundimit të funksionimit të projektit dhe sipas rastit edhe fazën e planifikuar të rehabilitimit të sipërfaqes pas mbarimit të funksionimit të projektit

Objekti afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania Tobacco Group Sh.P.K., është i ndërtuar dhe aktualisht nuk është ende funksional. Për këtë arsye, projekti nuk parasheh fazë të re ndërtimi, por vetëm punë përgatitore për funksionalizimin e objektit dhe vendosjen e pajisjeve të nevojshme për fillimin e aktivitetit. Programi i realizimit të projektit përfshin kontrollin teknik të objektit ekzistues, organizimin e hapësirave të brendshme, vendosjen e pajisjeve për përpunimin e duhanit, formimin e cigareve dhe paketimin e produkteve, instalimin e sistemeve të ventilimit, ndriçimit dhe mbrojtjes kundër zjarrit, si dhe përgatitjen e kushteve për magazinim dhe transport të sigurt të produkteve. Kohëzgjatja e fazës përgatitore dhe funksionalizimit planifikohet të zgjasë disa muaj, varësisht nga dinamika e vendosjes së pajisjeve, përgatitjes teknike dhe procedurave administrative për fillimin e operimit. Pas përfundimit të kësaj faze, objekti do të kalojë në funksionim të rregullt dhe të vazhdueshëm. Kohëzgjatja e planifikuar e funksionimit të projektit është afatgjatë, duke qenë se objekti është projektuar për zhvillimin e qëndrueshëm të aktivitetit afarist dhe prodhues për një periudhë të gjatë kohore, në përputhje me kërkesat e tregut dhe kushtet ligjore në fuqi. Koha e mundshme e përfundimit të funksionimit të projektit nuk është e përcaktuar aktualisht, pasi aktiviteti planifikohet të zhvillohet në mënyrë të vazhdueshme për aq kohë sa plotësohen kushtet teknike, ekonomike dhe ligjore për operim. Në rast të ndërprerjes së aktivitetit në të ardhmen, do të realizohet faza e rehabilitimit të sipërfaqes, e cila do të përfshijë largimin e pajisjeve teknologjike, pastrimin e hapësirave të brendshme dhe të jashtme, menaxhimin e

mbetjeve të mbetura, kontrollin e gjendjes mjedisore dhe kthimin e lokacionit në gjendje të sigurt për përdorim të mëtejshëm, në përputhje me kërkesat ligjore për mbrojtjen e mjedisit.

2.9. Të dhëna për infrastrukturën e nevojshme

Funksionalizimi dhe operimi i objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania Tobacco Group Sh.P.K., kërkon infrastrukturë funksionale dhe të përshtatshme, e cila siguron zhvillimin e rregullt të aktivitetit dhe minimizimin e ndikimeve të mundshme në mjedis. Meqenëse objekti është i ndërtuar, infrastruktura bazë ekziston, ndërsa projekti parasheh përshtatjen dhe organizimin e saj për funksionim të plotë të depos. Lokacioni ka qasje të përshtatshme rrugore për hyrjen dhe daljen e automjeteve transportuese, furnitorëve dhe mjeteve të tjera që do të përdoren për pranimin e lëndës së parë, ngarkimin, shkarkimin dhe transportin e produkteve të gatshme. Në kuadër të objektit janë të organizuara hapësira të brendshme për lëvizjen e sigurt të automjeteve, magazinimin e produkteve, vendosjen e pajisjeve teknologjike dhe zhvillimin e rregullt të procesit të punës. Furnizimi me energji elektrike sigurohet përmes rrjetit ekzistues elektrik dhe përdoret për funksionimin e pajisjeve për përpunimin e duhanit, formimin e cigareve, paketimin e produkteve, ndriçimin e objektit, sistemet e ventilimit, pjesën administrative dhe nevojat tjera operative. Uji përdoret vetëm për nevoja sanitare, pastrimin e hapësirave të punës dhe mirëmbajtjen e përgjithshme të objektit. Furnizimi me ujë realizohet nga rrjeti i ujësjellësit publik. Projekti nuk parasheh përdorim intensiv të ujit në procesin teknologjik të përpunimit të duhanit dhe prodhimit të cigareve. Ujërat sanitare dhe ujërat e përdorura nga aktivitetet e përditshme shkarkohen në sistemin e kanalizimit të fshatit, në përputhje me kushtet teknike dhe kërkesat ligjore për mbrojtjen e mjedisit. Në përgjithësi, infrastruktura ekzistuese konsiderohet e përshtatshme për funksionalizimin e projektit dhe siguron kushte të mjaftueshme për zhvillimin e aktivitetit në mënyrë të sigurt, efikase dhe në përputhje me standardet mjedisore.

2.10. Të dhëna për aktivitete të tjera që mund të nevojiten për zbatimin e projektit si ndërtimi i kampeve apo rezidencave

Meqenëse objekti afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania Tobacco Group Sh.P.K., është i ndërtuar dhe projekti parasheh vetëm funksionalizimin e tij, nuk ka nevojë për ndërtimin e kampeve, rezidencave apo objekteve të tjera shtesë për qëndrimin e përkohshëm të punëtorëve. Gjatë fazës së përgatitjes dhe vendosjes së pajisjeve teknologjike, punëtorët do të angazhohen përmes kompanive zbatuese dhe nuk do të ketë nevojë për akomodim brenda lokacionit. Shërbimet e nevojshme për ta do të organizohen në kuadër të objektit ekzistues dhe sipas kushteve të punës, pa krijuar nevojë për ndërtime shtesë.

Gjatë fazës së funksionimit, stafi i objektit do të angazhohet kryesisht nga zona përreth dhe nuk parashihet akomodim apo vendbanim brenda lokacionit. Në kuadër të objektit ekzistojnë vetëm hapësirat e nevojshme funksionale, si pjesa administrative, nyjet sanitare, hapësirat për personelin dhe zonat operative për përpunimin, paketimin dhe magazinimin e produkteve të duhanit.

Për këtë arsye, projekti nuk kërkon aktivitete shtesë infrastrukturore si ndërtimi i kampeve apo rezidencave, pasi të gjitha nevojat operative dhe funksionale mbulohen brenda objektit ekzistues dhe hapësirave të planifikuara për zhvillimin e aktivitetit.

2.11. Informacion për lejet dhe licencat e nevojshme për projektin

Për funksionalizimin dhe operimin e objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, kompania Tobacco Group Sh.P.K. është e obliguar të pajiset me lejet, pëlqimet dhe autorizimet përkatëse, në përputhje me legjislacionin në fuqi në Republikën e Kosovës. Duke marrë parasysh natyrën e aktivitetit, projekti kërkon përmbushjen e procedurave për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis dhe pajisjen me pëlqimin mjedisor nga institucioni kompetent, sipas kërkesave të Ligjit Nr. 08/L-181 për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis. Lejet dhe autorizimet kryesore që kërkohen për zbatimin e projektit përfshijnë:

1. **Pëlqimi komunal**, i lëshuar nga komuna ku realizohet aktiviteti, për ushtrimin e veprimtarisë në lokacionin përkatës.
2. **Vlerësimi i Ndikimit në Mjedis (VNM)**, i miratuar nga Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës (MMPHI), në përputhje me Ligjin Nr. 08/L-181.
3. **Leja Mjedisore**, e lëshuar nga MMPHI

Të gjitha lejet dhe licencat përkatëse do të sigurohen dhe mirëmbahen gjatë gjithë periudhës së funksionimit të projektit. Aktiviteti i kompanisë do të zhvillohet në përputhje të plotë me kushtet e lejeve të lëshuara, duke garantuar funksionim të rregullt, të ligjshëm dhe në përputhje me kërkesat mjedisore dhe rregullatore në fuqi.

2.12. Informacion për ndërlidhjen e mundshme të projektit me projekte të tjera ekzistuese

Projekti për funksionalizimin e objektit afarist, depo për përpunimin e produkteve të duhanit nga kompania “Tobacco Group” Sh.P.K., ka ndërlidhje funksionale dhe infrastrukturore me aktivitetet dhe projektet ekzistuese që zhvillohen në zonën përreth lokacionit në Zonën Kadastrale Obiliq, Komuna e Obiliqit. Këto ndërlidhje lidhen kryesisht me infrastrukturën

ekzistuese rrugore, furnizimin me energji elektrike, furnizimin me ujë, rrjetin e kanalizimit, si dhe me aktivitetet ekonomike dhe afariste që zhvillohen në zonë.

Objekti do të shfrytëzojë infrastrukturën ekzistuese të qasjes rrugore për pranimin dhe shpërndarjen e produkteve të duhanit. Qarkullimi i automjeteve do të realizohet përmes rrugëve ekzistuese lokale dhe rrugëve lidhëse të zonës, të cilat përdoren edhe nga aktivitete të tjera afariste dhe industriale përreth. Për këtë arsye, projekti ka ndërlidhje direkte me rrjetin ekzistues të transportit dhe logjistikës së zonës, pa pasur nevojë për ndërtim të infrastrukturës së re rrugore.



Figure 1. Ndërlidhja e infrastrukturës me kompaninë dhe bizneset tjera

3. PËRSHKRIMI I LOKACIONIT TË PROPOZUAR

3.1. Të dhënat për emrin e lokacionit ku është planifikuar të zbatohet projekti

Projekti për funksionalizimin e objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania Tobacco Group Sh.P.K., është planifikuar të realizohet në territorin e Komunës së Obiliq. Lokacioni i projektit shtrihet në Zonën Kadastrale Obiliq, në parcelën kadastrale:

➤ P-72614055-00493-1

Ngasra e përmendur ndodhet brenda kufijve administrativë të Komunës së Obiliq dhe është planifikuar të shfrytëzohet për funksionalizimin e objektit afarist – depo për pranimin, ruajtjen, përpunimin dhe paketimin e produkteve të duhanit.

Në kuadër të lokacionit janë të organizuara hapësirat për pranimin e lëndës së parë, magazinimin e duhanit, përpunimin, formimin e cigareve, paketimin e produkteve të gatshme, zonat për ngarkim dhe shkarkim, rrugët e brendshme të qarkullimit, pjesa administrative, nyjet sanitare dhe infrastruktura tjetër përcjellëse e nevojshme për funksionimin e rregullt të projektit. Pozita e lokacionit mundëson qasje të përshtatshme për automjetet transportuese dhe lidhje të mirë me rrugët kryesore, gjë që e bën të favorshëm zhvillimin e aktivitetit afarist dhe funksionimin efikas të depos.

3.2. Skica dhe planimetria e vendndodhjes së projektit

Vendndodhja e projektit për funksionalizimin e objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, është paraqitur përmes skicës dhe planimetrisë përkatëse, të cilat ilustrojnë shtrirjen hapësinore të projektit në nivel lokal dhe rajonal. Këto skica shërbejnë për të paraqitur në mënyrë vizuale pozicionin e projektit në raport me territorin e Republikës së Kosovës, Komunën e Obiliq dhe zonën kadastrale përkatëse.

Në planimetrinë e përgjithshme paraqitet pozicioni i projektit brenda territorit të Republikës së Kosovës, me theks të veçantë në rajonin ku shtrihet Komuna e Obiliq, duke mundësuar identifikimin e qartë të lokacionit në kontekst më të gjerë gjeografik. Planimetria në nivel lokal paraqet në mënyrë më të detajuar shtrirjen e parcelës kadastrale ku planifikohet të realizohet projekti, përkatësisht parcelën P-72614055-00493-1, në Zonën Kadastrale Obiliq, Komuna e Obiliq. Në këtë planimetri paraqitet lokacionin i objektit ekzistues, depos për përpunimin e produkteve të duhanit, si dhe organizimi hapësinor i aktivitetit që do të zhvillohet brenda tij. Brenda parcelës janë të organizuara hapësirat për pranimin e lëndës së parë, magazinimin e duhanit, përpunimin, formimin e cigareve, paketimin e produkteve të gatshme, si dhe zonat për ngarkim dhe shkarkim të mallrave. Po ashtu, në kuadër të lokacionit parashihen hapësirat për qarkullimin e brendshëm të automjeteve, pjesa administrative, nyjet sanitare dhe infrastruktura

tjetër përcjellëse e nevojshme për funksionimin e rregullt të objektit. Në vijim paraqitet shtrirja hapësinore e projektit në lokacionin e planifikuar për funksionalizim, e cila ofron një pasqyrë të qartë të vendndodhjes së projektit dhe ndërveprimit të tij me mjedisin përreth, duke marrë parasysh afërsinë me rrugët kryesore, objektet afariste dhe zonat e banuara përreth.

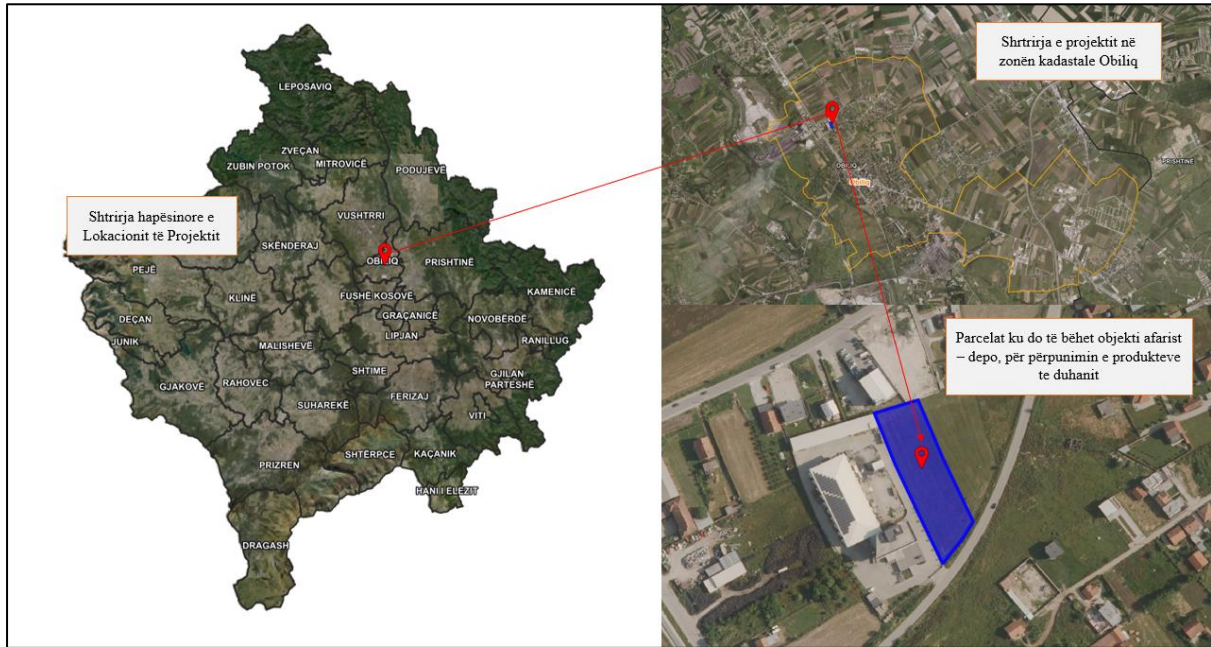


Figure 2. Shtrirja hapësinore e Lokacionit të projektit që do të ndërtohet në territorin e Komunës së Obiliqit

Në skicat përkatëse është paraqitur gjithashtu lidhja rrugore e lokacionit të projektit me qytetin e Obiliqit dhe zonat përreth, përmes rrjetit ekzistues rrugor.



Figure 3. Distanca e kompanisë me qytetin e Obiliqit

3.3. Distancën me të dhënat për qendrat e banuara në raport me lokacionin ku propozohet të zbatohet projekti, shoqëruar me fotografi

Bazuar në ortofoton e lokacionit dhe matjet e paraqitura, objektet më të afërta të banimit ndodhen në distanca të përafërta prej 40.66 m, 83.48 m, 86 m, 131.91 m dhe 135.19 m nga parcela e projektit. Objekti më i afërt i banimit gjendet rreth 40.66 m larg nga lokacioni i projektit, ndërsa objektet e tjera të banimit janë të shpërndara në distanca më të mëdha përreth parcelës. Kjo tregon se projekti ndodhet në një zonë me karakter të përzier afarist dhe banim individual, ku ekzistojnë objekte ekonomike dhe rezidenciale në afërsi. Për shkak të afërsisë me zonat e banuara, gjatë funksionalizimit dhe operimit të objektit do të zbatohen masa mbrojtëse për kontrollin e zhurmës, pluhurit, menaxhimin e mbeturinave dhe organizimin e sigurt të transportit, me qëllim minimizimin e ndikimeve të mundshme në mjedisin përreth dhe ruajtjen e cilësisë së jetesës së banorëve përreth.



Figure 4. Distanca e Kompanisë nga Shtëpi Banimi

3.4. Të dhënat për burimin e furnizimit me ujë.

Furnizimi me ujë për funksionalizimin dhe operimin e objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania Tobacco Group Sh.P.K., realizohet nga rrjeti i ujësjellësit publik.

3.5. Paraqitje e karakteristikat pedologjike, geomorfologjike, gjeologjike, hidrogeologjike dhe sizmologjike të terrenit

Terreni ku parashihet zhvillimi i projektit karakterizohet nga veçori të favorshme pedologjike, geomorfologjike, gjeologjike, hidrogeologjike dhe sizmologjike, duke krijuar kushte të përshtatshme për realizimin e aktivitetit të planifikuar. Komuna e Obiliq shtrihet në pjesën veriore të Rrafshit të Kosovës dhe ka një sipërfaqe prej rreth 105 km², ku rreth 75% përbëhet nga sipërfaqe të rrafshëta dhe kodrinore, ndërsa 25% nga terrene malore, kryesisht në pjesët periferike. Relievi dominohet nga fusha pjellore përgjatë lumenjve Sitnica dhe Llap, ndërsa pjesët perëndimore dhe veriore ngriten në kodra dhe lugina të maleve Qyqavica dhe Kopaonik. Nga aspekti pedologjik, zona përbëhet kryesisht nga toka aluviale dhe toka me përmbajtje të lartë bujqësore, të përshtatshme për shfrytëzim dhe zhvillim ekonomik. Përbërja gjeologjike dominohet nga balta, rëra, zhavorri, marlina dhe pjesërisht linjiti me rreth 43.98%, ndërsa 21.79% përbëhet nga përbërje lymore dhe 12.04% nga proluviumi. Në disa zona paraqiten edhe formacione serpentinite, peridotite, mermer, bazalt dhe sedimentet e liqeneve e lumenjve, gjë që tregon një strukturë të larmishme gjeologjike dhe qëndrueshmëri të pranueshme të terrenit për zhvillim industrial dhe infrastrukturor. Nga aspekti hidrogeologjik dhe hidrografik, territori përshkohet nga tre lumenj natyrorë: Sitnica, Drenica dhe Llapi, si dhe nga kanali artificial Ibër–Lepenc. Lumi Sitnica përfaqëson ujëmbledhësin kryesor dhe përshkon territorin nga jugu në veri, duke mbledhur rreth 80% të ujërave sipërfaqësore. Prania e këtyre burimeve ujore ndikon pozitivisht në furnizimin me ujë dhe në balancën hidrologjike të zonës, por njëkohësisht kërkon masa mbrojtëse ndaj ndotjes potenciale nga aktivitetet industriale. Nga pikëpamja sizmologjike, territori konsiderohet me rrezik sizmik mesatar, karakteristik për Rrafshin e Kosovës, prandaj gjatë projektimit dhe ndërtimit duhet të respektohen standardet teknike dhe kushtet ndërtimore antisizmike sipas legjislacionit në fuqi. Këto karakteristika natyrore e bëjnë zonën të përshtatshme për zhvillimin e projektit, me kusht që të zbatohen masat mbrojtëse mjedisore dhe teknike për ruajtjen e stabilitetit të terrenit dhe mbrojtjen e burimeve natyrore.

3.6. Paraqitja e karakteristikave klimatike me tregues të përshtatshëm meteorologjik

Komuna e Obiliqit karakterizohet nga klimë mesatare kontinentale me ndikime të pellgut të Sitnicës dhe atij të Ibrit, si dhe me ndikime të veçanta nga aktivitetet industriale dhe energjetike të zonës. Për shkak të proceseve kimiko-teknologjike, mikroklima lokale është e ndryshuar, sidomos në aspektin e lagështisë relative dhe cilësisë së ajrit. Lagështia relative e ajrit varion nga 47% deri në 95%, duke qenë më e lartë se kufijtë normalë klimatologjikë, të cilët zakonisht lëvizin ndërmjet 45% dhe 56%. Temperatura mesatare vjetore e ajrit është rreth 10.2°C. Muaji më i ftohtë është janari me temperaturë mesatare prej -1.5°C, ndërsa muaji më i nxehtë është gushti me temperaturë mesatare prej 20.5°C. Amplituda vjetore e temperaturës arrin në 21.9°C, gjë që tregon karakterin kalimtar ndërmjet klimës kontinentale dhe asaj malore. Vjeshta paraqitet mesatarisht më e ngrohtë se pranvera për rreth 1.5°C. Regjimi i reshjeve atmosferike ndikohet nga masat ajrore të lagështa nga Atlantiku, ndikimet mesdhetare nga jugu, si dhe masat e ftohta nga veriu dhe verilindja gjatë dimrit. Sasia mesatare vjetore e reshjeve varion nga 670 mm deri në 810 mm, duke siguruar kushte të favorshme për bujqësi dhe ekuilibër hidrologjik, por gjithashtu kërkon menaxhim të mirë të ujërave sipërfaqësore dhe mbrojtje nga përmbytjet. Sa i përket erërave, drejtimet dominuese janë veri-verilindja me 20.3%, veriu me 19.4%, jugu me 5% dhe perëndimi me 4%, ndërsa qetësia atmosferike paraqitet me rreth 32.7%. Shpejtësia mesatare më e madhe e erës është regjistruar në muajin mars me 3.2 m/sek, ndërsa më e vogla në muajin shtator me 1.8 m/sek. Këto karakteristika klimatike dhe meteorologjike tregojnë se zona është e përshtatshme për zhvillimin e projektit, me nevojën për zbatim të masave mbrojtëse ndaj ndotjes së ajrit dhe ndikimeve industriale në mjedis.

3.7. Prezantimi i karakteristikat natyrore

Komuna e Obiliqit karakterizohet nga kushte të favorshme natyrore që lidhen me pozitën e saj gjeografike në pjesën qendrore të Rrafshit të Kosovës. Territori përfshin fusha të gjera pjellore, relief kryesisht të rrafshët dhe kodrinor, si dhe një rrjet të rëndësishëm hidrografik që ndikon drejtpërdrejt në zhvillimin ekonomik dhe mjedisor të zonës. Sipërfaqet bujqësore përbëjnë pjesën më të madhe të territorit dhe shfrytëzohen kryesisht për prodhim bujqësor, ndërsa në pjesët veriore dhe perëndimore paraqiten zona kodrinore dhe terrene më të ngritura. Klima mesatare kontinentale, reshjet e mjaftueshme dhe prania e burimeve ujore si lumi Sitnica, lumi Llapi, lumi Drenica dhe kanali Ibër–Lepenc krijojnë kushte të përshtatshme për zhvillim ekonomik dhe për funksionimin e aktiviteteve industriale dhe bujqësore. Në aspektin natyror, zona karakterizohet edhe nga toka aluviale dhe pjellore, vegjetacion i shpërndarë në formë livadhesh, sipërfaqe pyjore të kufizuara dhe habitate natyrore pranë lumenjve. Këto elemente

ndikojnë pozitivisht në ruajtjen e ekuilibrit ekologjik, megjithëse aktivitetet industriale dhe energjetike kanë ushtruar ndikim të konsiderueshëm në mjedis, sidomos në cilësinë e ajrit, tokës dhe ujërave sipërfaqësore. Për këtë arsye, ruajtja e karakteristikave natyrore mbetet element i rëndësishëm në planifikimin e projekteve të reja zhvillimore.

3.8. Rishikimi i karakteristikat themelore të peizazhit

Peizazhi i Komunës së Obiliqit paraqet një kombinim të elementeve natyrore dhe industriale, duke krijuar një strukturë të veçantë hapësinore. Dominimi i fushave bujqësore dhe ultësirave përgjatë lumit Sitnica i jep zonës karakter rural dhe agrar, ndërsa kodrat periferike dhe zonat me vegjetacion natyror krijojnë kontraste të dukshme në reliev dhe pamje. Prania e lumenjve dhe kanalit Ibër–Lepenc kontribuon në formimin e zonave të gjelbra dhe peizazheve ujore, të cilat kanë rëndësi ekologjike dhe vizuale. Një element dominues i peizazhit është prania e termocentraleve, minierave sipërfaqësore të linjtit dhe infrastrukturës industriale, të cilat kanë transformuar dukshëm pamjen natyrore të territorit. Këto objekte kanë krijuar një peizazh të përzier rural-industrial, ku ndërthuren aktivitetet ekonomike me ndikimet mjedisore. Ndryshimet vizuale të shkaktuara nga eksploatimi i linjtit dhe zhvillimi energjetik kanë ndikuar në identitetin hapësinor të komunës. Prandaj, projektet e reja duhet të planifikohen në mënyrë që të respektojnë karakterin ekzistues të peizazhit, të minimizojnë ndikimet negative vizuale dhe të kontribuojnë në përmirësimin e cilësisë mjedisore dhe estetike të territorit.

3.9. Rishikimi i objekteve të mbrojtura të trashëgimisë kulturore dhe historike

Bazuar në shqyrtimin e lokacionit dhe zonës përreth, në parcelën ku planifikohet funksionalizimi i objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania Tobacco Group Sh.P.K., nuk janë evidentuar objekte të mbrojtura të trashëgimisë kulturore, historike apo arkeologjike. Në afërsi të drejtpërdrejtë të lokacionit nuk ka monumente kulturore, zona të mbrojtura kulturore apo objekte me vlera historike të shpallura sipas legjislationit në fuqi. Për këtë arsye, funksionimi i projektit nuk pritet të ketë ndikim në trashëgiminë kulturore dhe historike të zonës, dhe aktiviteti mund të zhvillohet pa pengesa në këtë aspekt.

3.10. Të dhënat për popullsinë, përqendrimin e popullsisë dhe karakteristikat demografike në lidhje me projektin e planifikuar

Sipas Planit Zhvillimor Komunal të Obiliqit 2022–2030 dhe të dhënave të Agjencisë së Statistikave të Kosovës, Komuna e Obiliqit ka rreth 21,500 – 22,000 banorë rezidentë (ASK 2011 dhe vlerësimet komunale), ndërsa sipas projeksioneve më të reja numri i popullsisë lëviz rreth 18,000 – 22,000 banorë, me tendencë të lehtë ndryshimi ndër vite për shkak të migrimit

dhe proceseve urbanizuese. Popullsia është e shpërndarë në mënyrë të pabarabartë në territorin e komunës, ku përqendrimi më i madh gjendet në zonën urbane të Obiliqit, ndërsa vendbanimet rurale kanë dendësi më të ulët të banimit dhe karakter kryesisht bujqësor. Sipas strukturës së vendbanimeve, një pjesë e konsiderueshme e popullsisë jeton në zona të ulëta përgjatë luginës së lumit Sitnica dhe pranë infrastrukturës kryesore rrugore, ku edhe zhvillohet pjesa më e madhe e aktiviteteve ekonomike dhe industriale. Nga aspekti demografik, struktura e popullsisë karakterizohet nga dominimi i grupmoshës aktive (15–64 vjeç), ndërsa një përqindje e konsiderueshme i takon grupmoshës së re (0–14 vjeç), gjë që tregon potencial të qëndrueshëm të fuqisë punëtore në të ardhmen. Dallimet gjinore janë relativisht të vogla, me shpërndarje pothuajse të balancuar mes meshkujve dhe femrave. Në lidhje me projektin e planifikuar, kjo strukturë demografike tregon se zona ka prani të konsiderueshme të popullsisë në afërsi të zonave industriale dhe infrastrukturore, prandaj kërkohet kujdes i veçantë në planifikim për të minimizuar ndikimet në shëndetin e banorëve, cilësinë e jetesës dhe sigurinë mjedisore, duke respektuar distancat e nevojshme nga zonat e banuara.

3.11. Të dhëna për objektet ekzistuese

Në afërsi të lokacionit ku planifikohet të funksionalizohet veprimtaria për përpunimin, ruajtjen, sistemimin dhe paketimin e produkteve të duhanit nga kompania “Tobacco Group” Sh.P.K., zona përreth paraqitet si zonë me karakter të përzier afarist, industrial dhe banesor. Në këtë zonë gjenden objekte të ndryshme afariste, depo, hapësira shërbyese, infrastrukturë rrugore dhe objekte banimi, të cilat e bëjnë lokacionin pjesë të një mjedisi tashmë të zhvilluar dhe të shfrytëzuar për aktivitete të ndryshme ekonomike dhe banesore.

Në rrethinën e lokacionit gjenden edhe biznese të tjera ekzistuese, të cilat ushtrojnë veprimtari të ndryshme ekonomike dhe shërbyese. Prania e këtyre aktiviteteve tregon se zona ka karakter të zhvilluar ekonomik dhe nuk paraqet hapësirë të paprekur natyrore. Përveç objekteve afariste, në afërsi të lokacionit gjenden edhe shtëpi banimi, prandaj gjatë funksionimit të projektit duhet t’i kushtohet rëndësi e veçantë kontrollit të zhurmës, organizimit të qarkullimit të automjeteve, menaxhimit të mbeturinave dhe shmangies së çdo ndikimi të mundshëm në komunitetin përreth.

Një nga objektet më të rëndësishme që vlen të theksohet në zonën më të gjerë është Termocentrali “Kosova B”, i cili paraqet një ndër objektet kryesore energjetike dhe industriale në Komunën e Obiliqit. Prania e këtij termocentrali dëshmon karakterin industrial dhe ekonomik të zonës së Obiliqit, e cila historikisht është zhvilluar me aktivitete të lidhura me prodhimin e energjisë, infrastrukturën përcjellëse dhe veprimtari të tjera ekonomike.

3.12. Në varësi të karakteristikave të zonës, përshkrimi i lokacionit përmban edhe të dhëna për zonat e përcaktuara për kërkime shkencore, vendet arkeologjike, zonat veçanërisht të ndjeshme, zonat me qëllime të veçanta dhe të ngjashme me vlera të veçanta shkencore, arkeologjike dhe mjedisore në hapësirën e projektit

Në hapësirën ku planifikohet ndërtimi dhe funksionimi i objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania “Tobacco Group” SH.P.K., nuk janë evidentuar zona të përcaktuara për kërkime shkencore, vende arkeologjike, zona veçanërisht të ndjeshme, zona me qëllime të veçanta apo hapësira me vlera të veçanta shkencore, arkeologjike dhe mjedisore. Për këtë arsye, realizimi i projektit nuk pritet të ketë ndikim në këto kategori zonash dhe nuk parashikohet nevoja për masa të veçanta mbrojtëse në këtë aspekt.

3.13. Të dhënat për burimet ujore në sipërfaqen ku realizohet projekti në afërsi të saj

Në sipërfaqen ku planifikohet të realizohet projekti për objektin afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania “Tobacco Group” SH.P.K., nuk ka burime ujore sipërfaqësore brenda parcelës. Burimi ujqor më i afërt është Lumi Sitnica, i cili ndodhet në një distancë të përafërt prej rreth 1.5 km nga lokacioni i projektit. Duke qenë se lumi nuk gjendet në afërsi të drejtpërdrejtë të parcelës, projekti nuk pritet të ketë ndikim të drejtpërdrejtë në këtë burim ujqor.

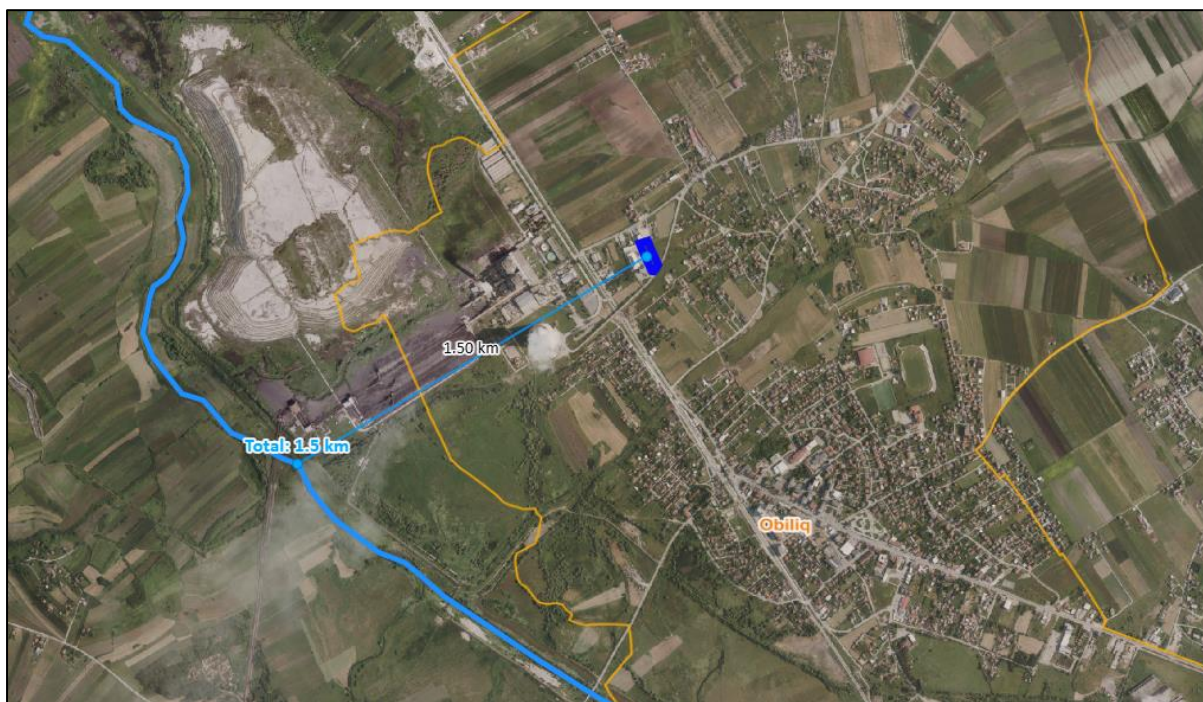


Figure 5. Distanca nga Lumi Sitnica

4. GJENDJA AKTUALE E FAKTORËVE MJEDISOR

4.1. Raport për gjendjen aktuale të faktorëve mjedisor

Gjendja aktuale e mjedisit në Komunën e Obiliqit është e ndikuar ndjeshëm nga aktivitetet intensive industriale dhe energjetike që zhvillohen në këtë zonë, veçanërisht nga termocentralet dhe minierat sipërfaqësore të linjitit. Këto aktivitete kanë sjellë ndryshime të dukshme në cilësinë e ajrit, ujit, tokës dhe peizazhit, duke e bërë këtë komunë një nga zonat me presion më të lartë mjedisor në vend. Në aspektin e cilësisë së ajrit, situata karakterizohet nga ndotje e vazhdueshme e shkaktuar nga djegia e linjitit në termocentrale, si dhe nga pluhuri që gjenerohet gjatë eksploatimit dhe transportit të materialit mineral. Si pasojë, në atmosferë janë të pranishme përqendrime të rritura të grimcave të pluhurit (PM10 dhe PM2.5), si dhe gazeve ndotëse si dioksidi i squfurit (SO₂), oksidet e azotit (NO_x) dhe monoksidi i karbonit (CO). Këto ndotës ndikojnë negativisht si në shëndetin e popullsisë, ashtu edhe në ekosistemet përreth.

Në aspektin e ujërave sipërfaqësore, lumi Sitnica dhe degët e tij përballen me ngarkesë të konsiderueshme ndotjeje, si rezultat i shkarkimeve industriale, ujërave të patrajuara komunale dhe rrjedhjeve nga sipërfaqet industriale dhe urbane. Kjo ka ndikuar në përkeqësimin e cilësisë së ujit, uljen e biodiversitetit ujor dhe rritjen e rrezikut për ndotje të mëtejshme në rrjedhën e poshtme të lumit. Sa i përket tokës, ndikimet nga aktiviteti mineral kanë shkaktuar degradim të saj në disa zona, përmes heqjes së shtresës sipërfaqësore, depozitimit të mbetjeve industriale dhe ndryshimeve në strukturën natyrore të tokës. Megjithatë, në zonat rurale dhe bujqësore që nuk janë drejtpërdrejt të ekspozuara ndaj industrisë, toka ruan ende pjellori relativisht të mirë dhe përdoret për kultivim bujqësor. Gjithashtu, peizazhi natyror është ndryshuar dukshëm nga aktivitetet minerare dhe infrastruktura energjetike, duke krijuar një kombinim të peizazhit natyror me atë industrial. Kjo ka ndikuar edhe në fragmentimin e habitateve natyrore dhe në uljen e vlerave estetike të territorit. Në përgjithësi, gjendja aktuale e faktorëve mjedisor në Obiliq kërkon masa të vazhdueshme për monitorim, kontroll të ndotjes, rehabilitim të zonave të degraduara dhe zbatim të praktikave të qëndrueshme mjedisore, me qëllim përmirësimin gradual të cilësisë së mjedisit dhe mbrojtjen e shëndetit të popullatës.

5. PËRSHKRIMI I ALTERNATIVAVE TË PROJEKTIT

5.1. Përshkrimi i alternativave të realizueshme

Në kuadër të Raportit të Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis për objektin afarist, depo për përpunimin e produkteve të duhanit nga kompania “Tobacco Group” Sh.P.K., janë shqyrtuar alternativat e realizueshme që lidhen me zhvillimin e projektit, vendndodhjen, mënyrën e funksionimit, organizimin e brendshëm të objektit, përdorimin e burimeve dhe masat për mbrojtjen e mjedisit. Duke qenë se objekti është tashmë i ndërtuar dhe aktualisht nuk është në operim, alternativat kryesore lidhen më shumë me mënyrën e funksionalizimit dhe operimit të objektit, sesa me zgjedhjen e një lokacioni të ri apo ndërtimin e një objekti tjetër.

Alternativa e pare - është alternativa e mosrealizimit të projektit, përkatësisht mosfunksionalizimi i objektit ekzistues. Në këtë rast, objekti do të mbetej jashtë funksionit dhe nuk do të shfrytëzohej për veprimtarinë e planifikuar. Kjo alternativë nuk do të krijonte ndikime shtesë mjedisore nga operimi, si qarkullimi i automjeteve, gjenerimi i mbeturinave apo përdorimi i energjisë dhe ujit. Megjithatë, kjo alternativë nuk konsiderohet e favorshme nga aspekti ekonomik dhe funksional, pasi do të pamundësonte shfrytëzimin e një objekti ekzistues dhe zhvillimin e një aktiviteti afarist në përputhje me kërkesat ligjore dhe teknike.

Alternativa e dytë - është funksionalizimi i objektit ekzistues për veprimtarinë e planifikuar, duke e përdorur atë si depo për përpunimin, ruajtjen, sistemimin dhe paketimin e produkteve të duhanit. Kjo alternativë konsiderohet si më e përshtatshme, pasi nuk kërkon zënie të re të tokës, nuk kërkon ndërtim të ri dhe nuk shkakton ndryshime të mëdha në terren apo në peizazhin ekzistues. Përdorimi i objektit ekzistues mundëson shfrytëzim racional të infrastrukturës së ndërtuar dhe kufizon ndikimet mjedisore kryesisht në fazën e operimit.

Alternativa e tretë - lidhet me ndërtimin e një objekti të ri në një lokacion tjetër. Kjo alternativë nuk vlerësohet si e favorshme, pasi do të kërkonte përzgjedhje të lokacionit të ri, procedura shtesë administrative, zënie të re të tokës, punime ndërtimore, përdorim më të madh të materialeve ndërtimore, gjenerim të mbeturinave nga ndërtimi dhe ndikime më të mëdha në mjedis. Krahasuar me funksionalizimin e objektit ekzistues, ndërtimi i një objekti të ri do të kishte ndikim më të lartë në tokë, peizazh, qarkullim, zhurmë dhe përdorim të burimeve natyrore.

Në aspektin e organizimit të brendshëm, alternativat lidhen me mënyrën e ndarjes së hapësirave për pranimin, përpunimin, paketimin, magazinimin dhe shpërndarjen e produkteve. Alternativa më e përshtatshme është organizimi funksional i hapësirave të brendshme në mënyrë që rrjedha e materialeve të jetë e kontrolluar dhe e qartë, pa ndërthurje të panevojshme ndërmjet zonave

të punës. Kjo ndihmon në përmirësimin e sigurisë, higjienës, kontrollit të cilësisë dhe menaxhimit të mbeturinave.

Në aspektin mjedisor, alternativë e rëndësishme është mënyra e menaxhimit të mbeturinave dhe emetimeve. Alternativa e pranueshme është ndarja e mbeturinave sipas llojit, grumbullimi i tyre në vende të përcaktuara, ruajtja e kontrolluar e mbetjeve nga ambalazhi dhe produkteve të dëmtuara, si dhe dorëzimi i tyre te operatorët e autorizuar ose në sistemin komunal të menaxhimit të mbeturinave. Kjo alternativë është më e favorshme krahasuar me menaxhimin e pakontrolluar të mbeturinave, i cili mund të shkaktojë ndotje të lokacionit, përhapje të pluhurit, aromave të pakëndshme dhe ndikime negative në komunitetin përreth.

Në aspektin e furnizimit dhe shpërndarjes, alternativa më e përshtatshme është shfrytëzimi i rrugëve ekzistuese dhe organizimi i qarkullimit të automjeteve në mënyrë të kontrolluar, pa krijuar pengesa për banorët dhe bizneset përreth. Duke qenë se zona ka karakter të përzier afarist, industrial dhe banesor, lëvizjet e automjeteve duhet të organizohen brenda orareve të përshtatshme dhe në mënyrë që të mos shkaktojnë zhurmë, bllokim të rrugëve apo shqetësim për banorët e afërt.

Alternativa e përzgjedhur për realizimin e projektit është funksionalizimi i objektit ekzistues në ngastrën kadastrale nr. P-72614055-00493-1, Zona Kadastrale Obiliq, Komuna e Obiliqit, si depo për përpunimin, ruajtjen, sistemimin dhe paketimin e produkteve të duhanit. Kjo alternativë konsiderohet më e arsyeshme nga aspekti teknik, ekonomik dhe mjedisor, pasi shfrytëzon një objekt ekzistues, shmang ndërtimet e reja, kufizon ndërhyrjet në tokë dhe mundëson zhvillimin e veprimtarisë me ndikime të kontrollueshme.

Në përgjithësi, pas shqyrtimit të alternativave të realizueshme, vlerësohet se alternativa më e përshtatshme është funksionalizimi i objektit ekzistues me zbatimin e masave mjedisore, teknike dhe organizative. Kjo alternativë siguron zhvillimin e aktivitetit në mënyrë të kontrolluar, zvogëlon ndikimet e mundshme në mjedis dhe mundëson përdorim racional të hapësirës dhe infrastrukturës ekzistuese.

Përshkrimi i alternativave të realizueshme përmban edhe përshkrimin e asreve kryesore për zgjedhjen e një alternative të caktuar duke ju referuar

Alternativa e përzgjedhur lidhet me funksionimin e objektit ekzistues afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania “Tobacco Group” SH.P.K., i cili është tashmë i ndërtuar dhe i gatshëm për përdorim. Lokacioni i objektit ka qasje të mirë rrugore, ndodhet jashtë zonës së dendur të banimit dhe mundëson organizimin e përshtatshëm të hapësirave për zhvillimin e aktivitetit të planifikuar. Kjo alternativë siguron kushte të

favorshme për zhvillimin e aktivitetit të magazinimit dhe përpunimit të produkteve të duhanit, me respektim të standardeve teknike dhe mjedisore. Alternativa e zgjedhur është në përputhje me kërkesat ligjore në fuqi dhe mundëson zhvillimin e aktivitetit me ndikime të kontrollueshme në mjedis dhe shëndetin publik, duke marrë parasysh që objekti është ekzistues dhe nuk parashikohet zgjerim i konsiderueshëm i gjurmës ndërtimore.

5.2.Vendndodhja ose rruga

Lokacioni i objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania “Tobacco Group” SH.P.K., ka qasje të përshtatshme rrugore përmes rrjetit ekzistues infrastrukturor, duke mundësuar hyrjen dhe daljen e automjeteve transportuese gjatë fazës së funksionimit të objektit. Kjo qasje rrugore e bën lokacionin të favorshëm për realizimin e aktivitetit të magazinimit dhe përpunimit të produkteve të duhanit, duke siguruar transport efikas të mallrave dhe pa nevojë për ndërhyrje të konsiderueshme në infrastrukturën rrugore ekzistuese.

5.3.Ndikimet në mjedis dhe shëndetin e njeriut

Gjatë shqyrtimit të alternativave të projektit, ndikimet në mjedis dhe në shëndetin e njeriut janë marrë si kriter i rëndësishëm për përzgjedhjen e alternativës më të përshtatshme. Për këtë projekt, funksionalizimi i objektit ekzistues si depo për përpunimin, ruajtjen, sistemimin dhe paketimin e produkteve të duhanit vlerësohet si alternativa më e favorshme, pasi nuk kërkon ndërtim të ri, nuk shkakton zënie shtesë të tokës dhe nuk përfshin procese të rënda industriale. Ndikimet e mundshme mjedisore gjatë operimit lidhen kryesisht me gjenerimin e mbeturinave nga ambalazhi, mbetjet e kufizuara nga produktet e duhanit, mbeturinat komunale, qarkullimin e automjeteve dhe zhurmën gjatë ngarkim shkarkimit. Këto ndikime pritet të jenë të ulëta dhe të lokalizuara, pasi aktiviteti zhvillohet brenda objektit ekzistues dhe nuk parasheh shkarkime teknologjike në ujë, emetime të mëdha në ajër apo ndërhyrje fizike në terren.

Ndikimi në ajër mund të paraqitet në formë të pluhurit të lehtë nga manipulimi me produkte të duhanit dhe materiale ambalazhuese, si dhe nga gazrat e automjeteve. Ky ndikim mund të kontrollohet përmes ventilimit të përshtatshëm, pastrimit të rregullt të hapësirave dhe organizimit të mirë të transportit. Ndikimi në ujë pritet të jetë minimal, pasi uji do të përdoret kryesisht për nevoja sanitare dhe higjienike, ndërsa ujërat e ndotura do të jenë kryesisht sanitare.

Ndikimi në tokë është i kufizuar, sepse objekti është ekzistues dhe nuk parashihen gërmime apo ndërtime të reja. Rreziku kryesor mund të paraqitet vetëm në rast të menaxhimit jo të

rregullt të mbeturinave, prandaj ato duhet të grumbullohen, ndahen dhe largohen në mënyrë të kontrolluar.

Sa i përket shëndetit të njeriut, rëndësi ka sigurimi i kushteve të mira të punës, ventilimi i objektit, kontrolli i pluhurit të duhanit, mirëmbajtja e pastërtisë dhe zbatimi i masave për mbrojtje nga zjarri. Duke qenë se afër lokacionit ka edhe shtëpi banimi dhe biznese të tjera, duhet të kontrollohen zhurma, lëvizja e automjeteve dhe menaxhimi i mbeturinave, në mënyrë që të mos krijohen shqetësime për komunitetin përreth.

Në përgjithësi, ndikimet në mjedis dhe në shëndetin e njeriut vlerësohen si të ulëta dhe të menaxhueshme, me kusht që gjatë operimit të zbatohen masat përkatëse për mbrojtjen e mjedisit, sigurinë në punë, ventilimin, menaxhimin e mbeturinave dhe mbrojtjen nga zjarri.

5.4.Proceset dhe teknologjia e prodhimit

Proceset e punës në objektin afarist – depo dhe qendër për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania “Tobacco Group” SH.P.K., përfshijnë pranimin, përpunimin, paketimin dhe magazinimin e produkteve të duhanit. Teknologjia që do të përdoret për këtë veprimtari përfshin kryesisht pajisje ndihmëse për paketim, peshim, sistemim, transport të brendshëm dhe magazinim. Në objekt mund të përdoren rafte për ruajtje, tavolina pune, pajisje paketime, peshore, mjete për bartje të brendshme, si dhe pajisje për ventilim dhe siguri. Këto pajisje nuk pritet të krijojnë emetime të konsiderueshme në ajër, ujë apo tokë. Në përgjithësi, proceset dhe teknologjia e propozuar për funksionimin e projektit janë të thjeshta, të përshtatshme për objektin ekzistues dhe me ndikim të ulët në mjedis. Për këtë arsye, kjo alternativë konsiderohet e realizueshme dhe e pranueshme, me kusht që gjatë operimit të zbatohen masat për siguri, higjienë, mbrojtje nga zjarri dhe menaxhim të rregullt të mbeturinave.

5.5.Metodat e punës gjatë zbatimit dhe funksionimit të projektit

Gjatë fazës së zbatimit do të bëhet pastrimi i objektit, kontrollimi i instalimeve ekzistuese, vendosja e pajisjeve të punës, rafteve, tavolinave, pajisjeve për paketim, peshim dhe transport të brendshëm. Po ashtu, do të përcaktohen hapësirat për pranimin e produkteve, përpunimin, paketimin, magazinimin dhe ngarkim shkarkimin.

Gjatë funksionimit, produktet e duhanit do të pranohen në objekt, do të kontrollohen, sistemohen, përpunohen në mënyrë të kufizuar, paketohen dhe përgatiten për shpërndarje. Puna do të zhvillohet kryesisht brenda objektit, me metoda manuale dhe gjysmë mekanike, varësisht nga pajisjet që do të përdoren.

Gjatë gjithë procesit do të respektohen masat për higjienë, siguri në punë dhe mbrojtje të mjedisit. Hapësirat duhet të pastrohen rregullisht, mbeturinat të ndahen sipas llojit dhe të ruhen

në vende të caktuara, ndërsa objekti të ketë ventilim të përshtatshëm dhe ndriçim të mjaftueshëm.

Ngarkim shkarkimi i produkteve do të bëhet në hapësirat e caktuara dhe gjatë orarit të përshtatshëm të punës, në mënyrë që të mos krijohen pengesa për qarkullimin dhe komunitetin përreth. Gjithashtu, duhet të zbatohen masa për mbrojtje nga zjarri, duke përfshirë pajisjet për shuarjen e zjarrit, rrugët e lira të evakuimit dhe ndalimin e pirjes së duhanit në hapësirat e rrezikuara.

Në përgjithësi, metodat e punës janë të thjeshta dhe të kontrollueshme. Me organizim të mirë të hapësirës, mirëmbajtje të rregullt dhe menaxhim të duhur të mbeturinave, funksionimi i projektit nuk pritet të shkaktojë ndikime të konsiderueshme negative në mjedis dhe në shëndetin e njeriut.

5.6.Plani i lokacionit

Plani i lokacionit për projektin e kompanisë “Tobacco Group” Sh.P.K. paraqet vendosjen e objektit afarist ekzistues në ngastrën kadastrale nr. P-72614055-00493-1, Zona Kadastrale Obiliq, Komuna e Obiliqit. Objekti planifikohet të funksionalizohet si depo për përpunimin, ruajtjen, sistemimin dhe paketimin e produkteve të duhanit.

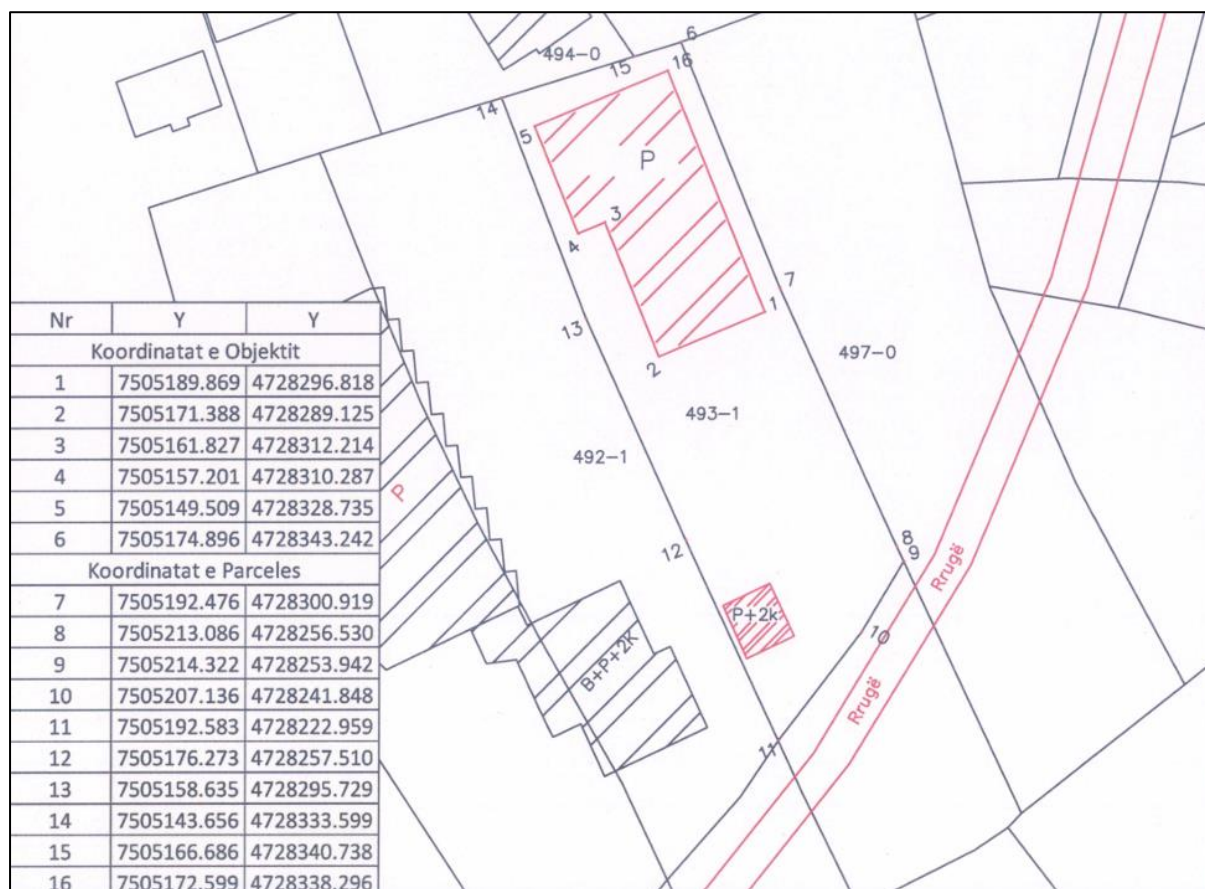


Figure 6. Plan Situacioni i Depos

5.7.Llojin dhe përzgjedhjen e materialeve për realizimin e projektit

Për realizimin e projektit të kompanisë “Tobacco Group” Sh.P.K. nuk parashihet përdorim i materialeve ndërtimore, pasi objekti është ekzistues dhe nuk planifikohet ndërtim i ri apo zgjerim i lokacionit.

Materialet kryesore që do të përdoren lidhen me funksionimin e depos dhe përfshijnë produktet e duhanit, materiale për paketim si karton, letër ambalazhi, folie plastike, etiketa, shirita ngjites dhe paleta. Po ashtu, për organizimin e brendshëm mund të përdoren rafte, tavolina pune, peshore, pajisje paketimi, mjete për transport të brendshëm, kontejnerë për mbeturina dhe pajisje për mbrojtje nga zjarri.

Përzgjedhja e materialeve do të bëhet duke marrë parasysh qëndrueshmërinë, sigurinë, mirëmbajtjen e lehtë dhe përshtatshmërinë për veprimtarinë e planifikuar. Materialet ambalazhuese duhet të përdoren në mënyrë racionale, ndërsa mbetjet nga kartoni, plastika, letra dhe paletat e dëmtuara duhet të ndahen dhe të menaxhohen në mënyrë të rregullt.

Në përgjithësi, materialet e nevojshme janë të zakonshme për një objekt depoje dhe paketimi. Projekti nuk parasheh përdorim të materialeve të rrezikshme në procesin kryesor të punës dhe nuk kërkon shfrytëzim të madh të burimeve natyrore.

5.8.Afati kohor për ekzekutimin dhe përfundimin e funksionimit të projektit sipas legjislacionit

Objekti afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania “Tobacco Group” SH.P.K., është objekt ekzistues dhe i ndërtuar, ndërsa funksionimi i tij ende nuk ka filluar. Aktiviteti do të fillojë pas pajisjes me lejet dhe pëlqimet përkatëse nga institucionet kompetente, në përputhje me legjislacionin në fuqi. Pas fillimit të operimit, projekti parashihet të zhvillohet për një periudhë afatgjatë, pa afat të paracaktuar për përfundim, duke respektuar vazhdimisht kushtet ligjore, teknike dhe mjedisore.

5.9.Madhësia e lokacionit ose objektit

Aktiviteti zhvillohet në parcelën kadastrale të kompanisë, me sipërfaqe prej 3633 m², e cila është e mjaftueshme për zhvillimin e aktivitetit të planifikuar dhe infrastrukturën përcjellëse. Ndërsa objekti ka sipërfaqe 1089 m²

5.10. Vëllimi i prodhimit

Prodhimi i cigareve King Size maximum 2500 cigare në minut, ndërsa Slims Size maximum 2000 cigare për minut. Paketimet e të dyjave 180 paqeta në minut.

5.11. Kontrolli i ndotjes

Kontrolli i ndotjes gjatë funksionimit të projektit do të bëhet përmes masave të rregullta teknike dhe organizative, me qëllim parandalimin e ndikimeve në ajër, ujë, tokë dhe në komunitetin përreth.

Ndotja e ajrit do të kontrollohet përmes ventilimit të objektit, pastrimit të rregullt të hapësirave dhe kufizimit të pluhurit nga produktet e duhanit dhe materialet ambalazhuese. Automjetet për furnizim dhe shpërndarje nuk duhet të mbahen ndezur pa nevojë gjatë ngarkim shkarkimit.

Ndotja e ujërave nuk pritet të jetë e rëndësishme, pasi projekti nuk parasheh shkarkime teknologjike. Ujërat që krijohen do të jenë kryesisht sanitare dhe duhet të menaxhohen përmes sistemit përkatës të kanalizimit.

Ndotja e tokës do të parandalohet përmes grumbullimit të mbeturinave në vende të caktuara, ndarjes së tyre sipas llojit dhe largimit të rregullt nga operatorët përkatës. Mbeturinat nga kartoni, plastika, letra dhe ambalazhi nuk duhet të depozitohen në mënyrë të pakontrolluar.

Zhurma do të kontrollohet përmes organizimit të ngarkim shkarkimit gjatë orarit të përshtatshëm dhe mirëmbajtjes së pajisjeve.

5.12. Trajtimin e mbeturinave, përfshirë riciklimin, ripërdorimin, asgjësimin dhe deponimin përfundimtar

Mbeturinat që gjenerohen gjatë funksionimit të objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, përfshijnë mbeturina komunale nga personeli dhe mbeturina të vogla nga procesi i punës. Të gjitha këto mbeturina grumbullohen në kontejnerë të dedikuar dhe më pas merren rregullisht nga kompania komunale për menaxhimin e mbeturinave. Duke qenë se në kuadër të aktivitetit nuk gjenerohen mbeturina të rrezikshme, nuk parashihen masa të veçanta trajtimit.

5.13. Rregullimi i infrastrukturës rrugore të qasjes në projekt dhe rrugë të komunikacioni

Lokacioni i objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania, ka qasje të përshtatshme përmes rrjetit ekzistues rrugor, i cili mundëson hyrjen dhe daljen e mjeteve transportuese gjatë funksionimit të objektit. Kjo infrastrukturë rrugore siguron kushte të favorshme për furnizimin me mallra, si dhe për transportin e produkteve të duhanit gjatë procesit të magazinimit, përpunimit dhe shpërndarjes. Nuk parashikohet nevoja për ndërhyrje të konsiderueshme në rrugët ekzistuese të komunikacionit.

5.14. Përgjegjësia dhe procedurat për menaxhimin e mjedisit

Në kuadër organizativ, kompania “Tobacco Group” SH.P.K. cakton person përgjegjës për çështjet mjedisore, i cili koordinon zbatimin e masave për mbrojtjen e mjedisit, mbikëqyr menaxhimin e mbeturinave, mban evidencat përkatëse dhe siguron komunikimin me institucionet kompetente kur është e nevojshme. Përgjegjësia për zbatimin e masave ndahet edhe me udhëheqësin operativ të objektit dhe personelin e angazhuar në pranimin, përpunimin dhe magazinimin e produkteve të duhanit, ku secili ka detyra të përcaktuara për ruajtjen e rendit, pastërtisë, sigurisë në punë dhe shmangien e veprimeve që mund të shkaktojnë ndikime negative në mjedis. Procedurat kryesore për menaxhimin e mjedisit përfshijnë kontrollin e pranimit të produkteve të duhanit, verifikimin e tyre sipas kërkesave të përcaktuara, si dhe mbajtjen e evidencës së hyrjeve dhe daljeve të mallrave për sigurimin e gjurmueshmërisë dhe kontrollit të proceseve të punës.

5.15. Trajnimi

Stafi trajnohet për sigurinë në punë, menaxhimin e mbeturinave, mbrojtjen mjedisore dhe reagimin në raste emergjente.

5.16. Monitorimi

Monitorimi do të zbatohet gjatë fazës së funksionimit të objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania “Tobacco Group” SH.P.K., me qëllim sigurimin e respektimit të masave të përcaktuara në Raportin e VNM-së dhe kushteve ligjore në fuqi. Gjatë funksionimit do të monitorohet menaxhimi i mbeturinave komunale, pastërtia e hapësirave të punës dhe magazinimit, qarkullimi i automjeteve, si dhe gjendja e përgjithshme e pajisjeve të përdorura në procesin e punës. Gjithashtu, do të vlerësohet çdo ndikim i mundshëm në mjedis, përfshirë zhurmën dhe ndotjen e ajrit në nivele minimale nga aktiviteti i përditshëm dhe transporti. Monitorimi do të sigurojë që aktiviteti të zhvillohet në mënyrë të kontrolluar dhe në përputhje me standardet mjedisore dhe teknike në fuqi.

5.17. Planet për situata emergjente

Për funksionimin e objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania “Tobacco Group” SH.P.K., parashihen plane për reagim në raste emergjente, si zjarr, aksidente në punë, defekte teknike dhe situata të tjera të paparashikuara. Objekti do të pajiset me mjete kundër zjarrit, pajisje për sinjalizim dhe alarm, si dhe pajisje mbrojtëse personale për punëtorët. Gjithashtu, do të jenë të përcaktuara procedurat dhe udhëzimet e brendshme për veprim në raste emergjente, me qëllim garantimin e sigurisë së personelit dhe mbrojtjen e objektit.

5.18. Demolimi dhe rehabilitimi

Demolimi dhe rehabilitimi lidhen me fazën e mundshme të ndërprerjes së aktivitetit të objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania “Tobacco Group” SH.P.K. Në rast të mbylljes së aktivitetit, do të realizohet çmontimi i pajisjeve, largimi i materialeve dhe inventarit të mbetur, si dhe pastrimi i hapësirave të brendshme dhe të jashtme të objektit. Gjithashtu, do të bëhet menaxhimi i rregullt i mbeturinave të gjeneruara gjatë kësaj faze, në përputhje me legjislacionin në fuqi. Qëllimi i rehabilitimit është që lokacioni të lihet në gjendje të pastër dhe të sigurt, pa ndikime negative në tokë, ujëra apo mjedisin përreth.

5.19. Plani për menaxhimin e mjedisit

Plani për menaxhimin e mjedisit përfshin masat parandaluese, monitoruese dhe korrigjuese për minimizimin e ndikimeve gjatë funksionimit të objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania “Tobacco Group” SH.P.K. Ky plan përfshin menaxhimin e rregullt të mbeturinave komunale, ruajtjen e pastërtisë së hapësirave të punës dhe magazinimit, kontrollin e qarkullimit të automjeteve, mirëmbajtjen e pajisjeve, si dhe zbatimin e masave të sigurisë në punë. Gjithashtu, parashihet informimi dhe trajnimi i stafit për zbatimin e rregullave mjedisore dhe procedurave të brendshme, me qëllim sigurimin e një funksionimi të kontrolluar dhe në përputhje me standardet mjedisore në fuqi.

5.20. Përshkrimi i alternativës pa veprim

Alternativa pa veprim nënkupton mosrealizimin e aktivitetit për funksionimin e objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania “Tobacco Group” SH.P.K. Në këtë rast nuk do të realizohej funksionimi i objektit, si dhe nuk do të paraqiteshin ndikimet e mundshme që lidhen me aktivitetin, si qarkullimi i automjeteve, aktiviteti i brendshëm i punës dhe menaxhimi i materialeve. Megjithatë, moszbatimi i projektit do të kufizonte zhvillimin e aktivitetit ekonomik dhe përdorimin e objektit ekzistues sipas destinimit të tij të planifikuar. Për këtë arsye, alternativa pa veprim konsiderohet më pak e favorshme në krahasim me realizimin dhe funksionimin e projektit, me kusht që të zbatohen masat e parapara për mbrojtjen e mjedisit dhe sigurinë në punë.

6. PËRSHKRIMI I NDIKIMIT TË PROJEKTIT NË MJEDIS

6.1. Përshkrimi i ndikimeve të projektit në mjedis përfshinë:

Ky përshkrim përfshin ndikimet e mundshme në ajër, ujë, tokë, zhurmë, peizazh, florë dhe faunë, shëndetin e njeriut, popullatën lokale, përdorimin e tokës, menaxhimin e mbeturinave dhe sigurinë nga zjarri. Duke qenë se objekti është ekzistues dhe aktiviteti nuk përfshin ndërtim të ri apo procese të rënda industriale, ndikimet pritet të jenë kryesisht të ulëta, lokale dhe të menaxhueshme.

Ndikimet kryesore mund të lidhen me qarkullimin e automjeteve për furnizim dhe shpërndarje, gjenerimin e mbeturinave nga ambalazhi, mbetjet e kufizuara nga produktet e duhanit, pluhurin e lehtë gjatë manipulimit me materiale, zhurmën nga ngarkim shkarkimi dhe përdorimin e ujit për nevoja sanitare dhe higjienike.

Në kuadër të këtij aktiviteti nuk parashihen procese industriale si djegie, trajtim termik apo trajtim kimik, andaj nuk priten emetime të mëdha ndotëse në mjedis. Në përgjithësi, ndikimet e projektit në mjedis vlerësohen si të ulëta dhe të menaxhueshme, me kusht që të zbatohen masat për menaxhimin e mbeturinave, kontrollin e qarkullimit të automjeteve, mirëmbajtjen e rregullt të hapësirave dhe respektimin e standardeve mjedisore në fuqi.

6.2. Cilësinë e ajrit

Ndikimi i projektit në cilësinë e ajrit pritet të jetë i ulët, pasi veprimtaria do të zhvillohet brenda objektit ekzistues dhe nuk përfshin procese me djegie, shkarkime teknologjike apo emetime të mëdha industriale.

Burimet e mundshme të ndikimit në ajër mund të jenë pluhuri i lehtë nga manipulimi me produktet e duhanit dhe materialet ambalazhuese, si dhe gazrat nga automjetet gjatë furnizimit dhe shpërndarjes. Këto ndikime do të jenë të përkohshme dhe të lokalizuara.

Ndikimi në cilësinë e ajrit vlerësohet si i ulët dhe i menaxhueshëm, duke marrë parasysh natyrën e aktivitetit dhe zbatimin e masave të rregullta të mirëmbajtjes dhe organizimit të qarkullimit të automjeteve.

6.3. Nivelin dhe përqendrimin e substancave ndotëse në ajër dhe krahasimin me treguesit e përcaktuar me norma dhe standardet sipas legjislacionit në fuqi

Gjatë funksionimit të objektit afarist për përpunimin, ruajtjen, sistemimin dhe paketimin e produkteve të duhanit, nuk pritet të ketë përqendrim të lartë të substancave ndotëse në ajër, pasi procesi nuk përfshin djegie, trajtim kimik apo shkarkime industriale të drejtpërdrejta.

Substancat e mundshme ndotëse mund të jenë kryesisht pluhuri i lehtë nga manipulimi me produktet e duhanit dhe materialet ambalazhuese, si dhe gazrat nga automjetet gjatë furnizimit

dhe shpërndarjes. Këto emetime do të jenë të përkohshme, të lokalizuara dhe me intensitet të ulët. Krahasuar me normat dhe standardet e përcaktuara sipas legjislacionit në fuqi për cilësinë e ajrit, ndikimi i projektit vlerësohet se nuk pritet të tejkalojë vlerat e lejuara, me kusht që të zbatohen masat e kontrollit, si ventilimi i objektit, pastrimi i rregullt i hapësirave, mirëmbajtja e pajisjeve dhe shmangia e qëndrimit të automjeteve ndezur pa nevojë gjatë ngarkim shkarkimit. Në përgjithësi, niveli i substancave ndotëse në ajër nga kjo veprimtari pritet të jetë i ulët dhe i menaxhueshëm, pa ndikim të rëndësishëm në cilësinë e ajrit në zonën përreth.

6.4. Ndikimi i projektit në klimë, lloji dhe vëllimi i emetimeve të gazeve serrë dhe ndjeshmëria e projektit ndaj ndryshimeve klimatike

Ndikimi i projektit në klimë pritet të jetë shumë i ulët, pasi veprimtaria do të zhvillohet në objekt ekzistues dhe nuk përfshin procese industriale me djegie, prodhim energjie, përdorim të lëndëve djegëse në proces teknologjik apo shkarkime të mëdha në atmosferë.

Emetimet e gazeve serrë mund të krijohen në mënyrë indirekte nga konsumi i energjisë elektrike për ndriçim, ventilim dhe pajisje ndihmëse, si dhe nga automjetet që përdoren për furnizim dhe shpërndarje të produkteve. Këto emetime pritet të jenë të kufizuara dhe të lidhura vetëm me funksionimin normal të depos.

Sa i përket ndjeshmërisë ndaj ndryshimeve klimatike, projekti mund të ndikohet minimalisht nga kushte ekstreme atmosferike, si reshje intensive apo temperatura të larta, të cilat mund të ndikojnë në qarkullimin dhe operimet e jashtme. Megjithatë, me menaxhim të duhur të hapësirave dhe mirëmbajtje të infrastrukturës, ndjeshmëria e projektit ndaj ndryshimeve klimatike vlerësohet e ulët.

6.5. Mundësinë e ndikimit në ndotjen ndërkufitare të ajrit

Duke marrë parasysh natyrën dhe përmasat e objektit nuk pritet ndikim në ndotjen ndërkufitare të ajrit.

6.6. Ciësia e ujit

Ndikimi i projektit në cilësinë e ujit pritet të jetë i ulët, pasi veprimtaria e planifikuar do të zhvillohet brenda objektit ekzistues dhe nuk parasheh përdorim të ujit në proces teknologjik në sasi të konsiderueshme. Uji do të përdoret kryesisht për nevoja sanitare, higjienike dhe për pastrimin e hapësirave të objektit.

Gjatë operimit nuk priten shkarkime të ujërave të ndotura industriale apo teknologjike. Ujërat që do të krijohen do të jenë kryesisht ujëra sanitare nga punëtorët dhe sasi të vogla ujërash nga mirëmbajtja e higjienës së objektit. Këto ujëra duhet të menaxhohen përmes sistemit përkatës të kanalizimit ose sipas kushteve teknike të objektit.

Rreziku për ndotjen e ujërave sipërfaqësore dhe nëntokësore mund të paraqitet vetëm në rast të menaxhimit jo të rregullt të mbeturinave, derdhjeve aksidentale apo shkarkimit të pakontrolluar të ujërave sanitare. Për këtë arsye, mbeturinat duhet të grumbullohen në vende të caktuara, të largohen rregullisht dhe të mos lejohet shpërndarja e tyre në hapësirat e jashtme të lokacionit.

6.7. Ndikimi i ndotësve në cilësinë e ujërave sipërfaqësore dhe nëntokësore

Nuk pritet të ketë ndikim në cilësinë e ujërave sipërfaqësore apo nëntokësore. Aktiviteti i objektit nuk përfshin procese teknologjike që gjenerojnë ndotës të ujërave, ndërsa uji përdoret vetëm për nevoja sanitare dhe higjienike të personelit. Rreziku i mundshëm i ndotjes mund të lidhet vetëm me raste aksidentale të derivateve nga automjetet gjatë qarkullimit në lokacion, për të cilat parashihen masa parandaluese dhe menaxhuese. Në përgjithësi, ndikimi në ujërat sipërfaqësore dhe nëntokësore vlerësohet si i ulët.

6.8. Mundësinë e ndikimit në ndotjen ndërkufitare të ujërave

Për shkak të natyrës së aktivitetit të objektit afarist nuk pritet ndikim në ndotjen ndërkufitare të ujërave.

6.9. Ndryshimet hidromorfologjike, sasia dhe cilësia me referencë të veçantë për shkarkimet e ujërave të zeza

Funksionimi i objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nuk pritet të shkaktojë ndryshime hidromorfologjike në zonë. Ujërat sanitare që gjenerohen nga përdorimi i objektit do të shkarkohen në sistemin ekzistues të kanalizimit, në përputhje me infrastrukturën dhe rregullat në fuqi. Duke qenë se nuk ka procese teknologjike që gjenerojnë ujëra industriale, nuk pritet ndikim i rëndësishëm në sasinë dhe cilësinë e ujërave. Në përgjithësi, ndikimi në ujërat e zeza vlerësohet i ulët dhe i kontrolluar.

6.10. Toka

Funksionimi i objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania “Tobacco Group” SH.P.K., realizohet në një zonë me shfrytëzim të përzier (ZSHP-3), sipas Hartës Zonale të Komunës (HZK). Duke qenë se lokacioni është i përcaktuar për shfrytëzim të përzier dhe për aktivitete afariste, nuk priten ndryshime në tokë, topografinë lokale, erozion apo rrëshqitje të tokës si rezultat i funksionimit të projektit. Aktiviteti zhvillohet brenda hapësirave ekzistuese të objektit, pa ndërhyrje në strukturën natyrore të tokës përreth. Në rast të ndonjë rrjedhje aksidentale të derivateve nga automjetet, do të zbatohen masa parandaluese për mbrojtjen e tokës dhe shmangien e ndotjes. Në përgjithësi, ndikimi në tokë vlerësohet si i ulët dhe i menaxhueshëm.

6.11. Ndikimi fizik, ndryshimi në topografinë lokale, erozioni i tokës, rrëshqitjet e tokës, etj.

Funksionimi i objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania “Tobacco Group” SH.P.K., nuk pritet të shkaktojë ndikime fizike të rëndësishme në topografinë lokale apo në strukturën e tokës. Duke qenë se aktiviteti zhvillohet brenda një objekti ekzistues dhe në zonë me shfrytëzim të përzier (ZSHP-3), nuk parashihen ndryshime në sipërfaqen e tokës, erozion apo rrëshqitje të tokës. Nuk ka rrezik për rrëshqitje të tokës, pasi lokacioni është i stabilizuar dhe nuk ka karakteristika natyrore që favorizojnë këtë fenomen. Çdo ndikim i mundshëm fizik lidhet vetëm me aktivitetin e brendshëm të objektit dhe qarkullimin e automjeteve, i cili është i kufizuar dhe i kontrolluar. Në përgjithësi, ndikimi fizik në tokë vlerësohet si i ulët dhe i pa rëndësishëm.

6.12. Ndikimi i emetimeve të ndotësve në vendndodhjen e projektit dhe në tokën përreth dhe krahasimi me treguesit e përcaktuar me norma dhe standarde sipas legjislacionit përkatës

Funksionimi i objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania “Tobacco Group” SH.P.K., mund të shoqërohet me emetime të kufizuara ndotëse në mjedisin përreth. Këto emetime lidhen kryesisht me pluhurin e mundshëm gjatë manipulimit dhe qarkullimit të produkteve të duhanit, si dhe me gazrat nga automjetet transportuese gjatë hyrje-daljes në lokacion. Megjithatë, këto ndikime janë të përkohshme, të lokalizuara dhe me intensitet të ulët. Duke qenë se sipërfaqja e objektit është e betonuar dhe aktiviteti zhvillohet në zonë të përcaktuar për shfrytëzim të përzier, mundësia për ndotje të tokës është shumë e kufizuar. Çdo ndikim i mundshëm mbetet brenda kufijve të lejuar sipas legjislacionit në fuqi dhe nuk pritet tejkalim i standardeve mjedisore.

6.13. Ndikimi në shfrytëzimin e tokës dhe burimeve natyrore

Funksionimi i objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania “Tobacco Group” SH.P.K., zhvillohet në një zonë me shfrytëzim të përzier (ZSHP-3), sipas Hartës Zonale të Komunës. Lokacioni është tashmë i destinuar për aktivitete afariste dhe komerciale, prandaj nuk pritet ndikim negativ në shfrytëzimin e tokës apo burimeve natyrore përreth. Aktiviteti nuk përfshin përdorim të materialeve natyrore që mund të dëmtojnë ekosistemet apo të ndryshojnë funksionin e tokës. Uji përdoret vetëm për nevoja sanitare dhe higjienike të personelit, ndërsa nuk ka shfrytëzim të burimeve natyrore në proceset e punës. Për këtë arsye, ndikimi në tokë dhe burimet natyrore vlerësohet si minimal dhe i menaxhueshëm.

6.14. Sasia dhe cilësia e tokës bujqësore të humbur

Objekti është ekzistues dhe i vendosur në një zonë me shfrytëzim të përzier (ZSHP-3), sipas Hartës Zonale të Komunës, ku toka është tashmë e dedikuar për aktivitete afariste dhe komerciale. Për këtë arsye, nuk parashihet zgjerim i sipërfaqeve që do të ndikonte në tokë bujqësore apo në ndryshimin e përdorimit të saj.

6.15. Ndikimi në karakteristikat gjeologjike dhe gjeomorfologjike

Lokacioni ndodhet në një zonë të qëndrueshme nga pikëpamja gjeologjike dhe gjeomorfologjike, e përcaktuar për shfrytëzim të përzier (ZSHP-3), sipas Hartës Zonale të Komunës. Aktiviteti zhvillohet brenda objektit ekzistues dhe nuk përfshin ndërhyrje që mund të ndryshojnë strukturën e tokës apo formën natyrore të terrenit.

6.16. Popullsia lokale

Lokacioni i objektit ndodhet në një zonë me shfrytëzim të përzier (ZSHP-3) dhe jashtë zonave të dendura të banuara, ndërsa aktiviteti zhvillohet brenda një hapësire ekzistuese dhe të përshtatshme për këtë lloj veprimtarie. Ndikimet në strukturën dhe dinamikën e popullsisë janë të papërfillshme dhe nuk parashikohet migrim apo ndryshim në përqendrimin e popullsisë lokale si rezultat i funksionimit të projektit.

6.17. Ndryshimet në numrin dhe strukturën e popullsisë dhe ndikimet të lidhura mjedisin, popullsia, përqendrimi dhe migrimi

Aktiviteti do të zhvillohet në një objekt ekzistues, brenda një zone të përzier ku tashmë ka biznese, objekte afariste dhe shtëpi banimi. Gjatë funksionimit të projektit mund të ketë ndikim të kufizuar pozitiv në aspektin socio ekonomik, përmes krijimit të vendeve të punës dhe angazhimit të punëtorëve lokalë. Megjithatë, numri i të punësuarve nuk pritet të jetë aq i madh sa të ndikojë në rritjen e përqendrimit të popullsisë apo në ndryshime demografike në zonë. Projekti nuk pritet të shkaktojë migrim të popullsisë, zhvendosje të banorëve apo ndryshim të strukturës së vendbanimeve përreth. Gjithashtu, nuk parashihet ndërtim i objekteve të banimit, kampeve apo rezidencave për punëtorë, pasi fuqia punëtore pritet të sigurohet kryesisht nga zona përreth ose përmes udhëtimit ditor.

6.18. Ndikimet vizuale të vendbanimeve

Objekti ndodhet në një zonë me shfrytëzim të përzier (ZSHP-3) dhe jashtë zonave të dendura të banuara, ndërsa infrastruktura ekzistuese e objektit është e integruar në mjedisin urban/afarist përreth. Për këtë arsye, ndikimi vizual vlerësohet i kufizuar dhe nuk kërkon masa të veçanta,

përveç mirëmbajtjes së rregullt të hapësirave dhe organizimit të pastër të ambientit të jashtëm të objektit.

6.19. Ndikimet e emetimeve të ndotësve, zhurmës, vibrimeve, nxehhtësisë dhe të gjitha llojet e rrezatimit për shëndetin e njeriut

Gjatë funksionimit të objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania “Tobacco Group” SH.P.K., ndikimet kryesore në mjedis dhe shëndetin e njeriut lidhen me qarkullimin e automjeteve transportuese dhe aktivitetin e brendshëm të punës. Këto aktivitete mund të gjenerojnë emetime të kufizuara në ajër, si pluhur i lehtë gjatë manipulimit të produkteve dhe gazra nga automjetet, si dhe zhurmë të ulët që zhvillohet kryesisht brenda hapësirave të mbyllura të objektit. Nuk parashihen vibrime të rëndësishme, nxehhtësi e lartë apo lloje të rrezatimit që mund të ndikojnë në shëndetin e njeriut. Në përgjithësi, ndikimet në shëndetin e njeriut vlerësohen si të ulëta dhe të menaxhueshme, me kusht që të zbatohen masat e rregullta të sigurisë dhe mirëmbajtjes së objektit.

6.20. Ndikimet socio-ekonomike

Projekti kontribuon në krijimin e mundësive të punësimit për personelin lokal dhe mbështet zhvillimin e aktivitetit ekonomik në sektorin tregtar dhe logjistik. Gjithashtu, rrit aktivitetin e qarkullimit ekonomik përmes transportit dhe shërbimeve të lidhura me funksionimin e objektit. Nuk parashikohen ndikime negative në strukturën socio-ekonomike të zones, përkundrazi ndikimet janë pozitive.

6.21. Ndikimi në strukturën dhe ekonominë lokale, sipas sektorëve prodhues dhe degëve kryesore të zonës

Projekti nuk pritet të ketë ndikime negative në strukturën ekonomike lokale. Përkundrazi, funksionalizimi i objektit afarist si depo për përpunimin, ruajtjen, sistemimin dhe paketimin e produkteve të duhanit pritet të ketë ndikim pozitiv në zhvillimin e aktivitetit ekonomik të zonës..

6.22. Numri i vendeve të punës të krijuara gjatë fazave të ndërtimit dhe funksionimit të projektit, si dhe humbjet e mundshme të vendeve të punës në sektorët apo zonat e tjera

Meqenëse objekti afarist është ekzistues dhe nuk parashihet ndërtim i ri, gjatë fazës së zbatimit nuk pritet të ketë angazhim të madh të fuqisë punëtore ndërtimore.

Gjatë fazës së funksionimit, projekti pritet të krijojë vende pune të drejtpërdrejta për personelin që do të merret me pranimin, përpunimin, sistemimin, paketimin, magazinimin dhe shpërndarjen e produkteve të duhanit. Po ashtu, do të nevojiten punëtorë për administrim, mirëmbajtje, siguri, pastrim dhe menaxhim të brendshëm të objektit. Në këtë projekt është paraparë të punësohen deri në 30 punëtorë gjatë fazës së funksionimit. Punëtorët do të angazhohen në operimin e linjës së përpunimit dhe paketimit, kontrollin e cilësisë, magazinimin, ngarkim shkarkimin, mirëmbajtjen teknike, administrimin dhe pastrimin e objektit.

Përveç vendeve të punës të drejtpërdrejta, projekti mund të krijojë edhe angazhim indirekt për sektorë të tjerë, si transporti, furnizimi me materiale ambalazhuese, mirëmbajtja teknike, shërbimet komunale dhe operatorët për menaxhimin e mbeturinave. Kjo pritet të ketë ndikim pozitiv në ekonominë lokale.

Nuk priten humbje të vendeve të punës në sektorë apo zona të tjera, pasi projekti nuk zëvendëson ndonjë veprimtari ekzistuese, nuk kërkon zhvendosje të bizneseve dhe nuk kufizon aktivitetet ekonomike përreth. Përkundrazi, funksionalizimi i objektit ekzistues pritet të ndikojë pozitivisht në punësim dhe në qarkullimin ekonomik të zonës.

6.23. Kontributi i projektit në ekonominë rajonale dhe kombëtare

Projekti për funksionalizimin e objektit afarist për përpunimin, ruajtjen, sistemimin dhe paketimin e produkteve të duhanit nga kompania “Tobacco Group” Sh.P.K. pritet të ketë kontribut pozitiv në ekonominë lokale, rajonale dhe kombëtare.

Në nivel lokal dhe rajonal, projekti do të ndikojë përmes krijimit të vendeve të punës, angazhimit të fuqisë punëtore vendore dhe rritjes së aktivitetit ekonomik në zonën ku ndodhet objekti. Gjatë fazës së funksionimit janë paraparë të punësohen deri në 30 punëtorë, të cilët do të angazhohen në procesin e përpunimit, paketimit, magazinimit, kontrollit të cilësisë, administrimit dhe mirëmbajtjes së objektit.

Projekti gjithashtu mund të ndikojë pozitivisht në sektorët mbështetës, si transporti, furnizimi me materiale ambalazhuese, mirëmbajtja teknike, shërbimet komunale, siguria dhe menaxhimi i mbeturinave. Kjo krijon qarkullim ekonomik shtesë dhe ndihmon në forcimin e aktiviteteve afariste në zonë.

Në nivel kombëtar, funksionalizimi i projektit kontribuon në zhvillimin e sektorit privat, rritjen e kapaciteteve për përpunim dhe paketim, krijimin e të hyrave fiskale përmes tatimeve dhe detyrimeve të tjera ligjore, si dhe në formalizimin e veprimtarisë ekonomike. Aktivizimi i një

objekti ekzistues për qëllime prodhuese dhe afariste paraqet shfrytëzim më efikas të infrastrukturës ekzistuese dhe mbështet zhvillimin ekonomik të qëndrueshëm.

6.24. Ekosistemet dhe gjeologjia

Lokacioni ndodhet në një zonë me shfrytëzim të përzier (ZSHP-3) dhe në një mjedis tashmë të urbanizuar/afarist, ku nuk identifikohen habitate natyrore të ndjeshme apo biodiversitet i pasur që mund të ndikohet nga aktiviteti. Aktiviteti zhvillohet brenda objektit ekzistues dhe nuk përfshin ndërhyrje në strukturën natyrore të tokës apo në ekosistemet përreth. Për këtë arsye, nuk pritet humbje e biodiversitetit apo ndikime negative në florë dhe faunë.

6.25. Humbja dhe dëmtimi i specieve bimore dhe shtazore dhe habitateve të tyre

Aktiviteti zhvillohet në një zonë me shfrytëzim të përzier (ZSHP-3), ku habitat natyror është i kufizuar dhe tashmë i transformuar nga aktivitetet ekzistuese urbane dhe afariste. Për këtë arsye, nuk identifikohen ndikime të rëndësishme në biodiversitet, florë apo faunë, dhe nuk parashikohet cenim i habitateve natyrore përreth.

6.26. Humbja dhe dëmtimi i veçorive gjeologjike, paleontologjike dhe gjeomorfologjike, biodiversitetit, florës dhe faunës, pasurive natyrore të mbrojtura, specieve të ralla dhe të rrezikuara të bimëve dhe kafshëve dhe habitateve të tyre

Lokacioni ndodhet në një zonë me shfrytëzim të përzier (ZSHP-3), e cila është tashmë e urbanizuar dhe e shfrytëzuar për aktivitete afariste, prandaj nuk identifikohen pasuri natyrore të mbrojtura apo habitate të specieve të rralla dhe të rrezikuara në këtë hapësirë.

6.27. Qëllimi dhe shfrytëzimi i sipërfaqeve

Sipërfaqet brenda objektit do të shfrytëzohen për pranimin e lëndës dhe materialeve, përpunimin e produkteve të duhanit, paketimin, magazinimin e produkteve të gatshme, kontrollin e cilësisë, administratën dhe hapësirat ndihmëse për punëtorët. Po ashtu, do të përcaktohen hapësira për vendosjen e pajisjeve teknologjike, rafteve, materialeve ambalazhuese dhe mjeteve për transport të brendshëm.

Sipërfaqet e jashtme të lokacionit do të shfrytëzohen kryesisht për qasje në objekt, hyrje dalje të automjeteve, ngarkim shkarkim dhe grumbullim të përkohshëm të mbeturinave në vende të caktuara. Këto hapësira duhet të organizohen në mënyrë që të sigurohet qarkullim i rregullt, siguri për punëtorët dhe shmangie e pengesave për bizneset dhe banorët përreth.

Në përgjithësi, shfrytëzimi i sipërfaqeve do të bëhet brenda kufijve të ngastrës ekzistuese dhe në përputhje me funksionin e objektit, duke siguruar përdorim racional të hapësirës dhe ndikim të ulët në mjedisin përreth.

6.28. Sipërfaqet e ndërtuara dhe të pa ndërtuara

Lokacioni i projektit shtrihet në një parcelë të vetme kadastrale, me sipërfaqe të përgjithshme prej 3,633 m². Brenda kësaj parcele gjenden objektet ekzistuese që do të shfrytëzohen për nevojat e veprimtarisë së kompanisë “Tobacco Group” Sh.P.K.

Sipërfaqja e ndërtuar përfshin objektin kryesor, depo për përpunimin, ruajtjen, sistemimin dhe paketimin e produkteve të duhanit, me sipërfaqe prej 1,089 m², si dhe një objekt tjetër ekzistues me sipërfaqe prej 270 m². Në total, sipërfaqja e ndërtuar brenda parcelës është 1,359 m².

Pjesa tjetër e parcelës, me sipërfaqe rreth 2,274 m², paraqet sipërfaqe të pa ndërtuar, e cila mund të shfrytëzohet për qasje në objekt, lëvizje dhe manovrim të automjeteve, ngarkim shkarkim, hapësira përcjellëse dhe organizim të brendshëm të lokacionit. Këto sipërfaqe duhet të mirëmbahen në mënyrë të rregullt dhe të mos përdoren për grumbullim të pakontrolluar të mbeturinave apo materialeve.

6.29. Shfrytëzimi i tokës

Pjesa e ndërtuar e lokacionit do të ketë funksion kryesor operativ, ku do të zhvillohen aktivitetet e punës, ndërsa hapësirat e jashtme do të shërbejnë për qasje, qarkullim, ngarkim shkarkim dhe organizim ndihmës të veprimtarisë. Këto sipërfaqe duhet të përdoren në mënyrë të kontrolluar, duke shmangur grumbullimin e panevojshëm të materialeve apo mbeturinave jashtë zonave të përcaktuara.

Projekti nuk parasheh ndryshim të destinimit të tokës në kuptim të zgjerimit ndërtimor apo ndërhyrjeve të reja fizike. Shfrytëzimi do të jetë kryesisht funksional dhe i lidhur me aktivizimin e objektit ekzistues, prandaj ndikimi në përdorimin e tokës vlerësohet si i ulët.

6.30. Infrastrukturë komunale

Funksionimi i objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, do të shfrytëzojë infrastrukturën ekzistuese komunale për realizimin e aktivitetit. Lokacioni ka qasje të drejtpërdrejtë në rrjetin rrugor ekzistues, i cili mundëson lidhje të lehtë me zonat përreth dhe transport të sigurt të mallrave dhe produkteve të duhanit. Kjo infrastrukturë është e përshtatshme për qarkullimin e automjeteve të zakonshme transportuese pa nevojë për ndërhyrje shtesë në rrugë.

6.31. Trafiku

Objekti ka qasje të drejtpërdrejtë në rrugët ekzistuese, të cilat sigurojnë hyrje dhe dalje të sigurt të automjeteve transportuese. Rrjeti rrugor ekzistues është i mjaftueshëm për të përballuar qarkullimin e zakonshëm të mjeteve pa krijuar ngarkesa të konsiderueshme në trafik.

6.32. Furnizimi me ujë

Furnizimi me ujë realizohet nga rrjeti ekzistues, dhe përdoret vetëm për nevoja sanitare dhe higjienike të personelit. Uji nuk përdoret në procese teknologjike të prodhimit apo përpunimit.

6.33. Energjia

Objekti furnizohet me energji elektrike nga rrjeti ekzistues, i cili siguron energji të mjaftueshme për ndriçim, pajisje zyrtare dhe funksionimin normal të aktivitetit afarist.

6.34. Ujërat e zeza

Ujërat e zeza të krijuara janë vetëm sanitare dhe higjienike nga stafi. Ato shkarkohen në sistemin ekzistues të kanalizimit në përputhje me infrastrukturën komunale dhe legjislacionin në fuqi.

6.35. Gjenerimi i mbeturinave

Gjatë funksionimit të objektit krijohen mbeturina komunale nga stafi, si ambalazhe ushqimore, letra, plastikë dhe mbetje higjienike. Këto mbeturina do të grumbullohen në kontejnerë të veçantë dhe do të menaxhohen nga kompania komunale përkatëse. Në kuadër të aktivitetit nuk gjenerohen mbeturina të rrezikshme apo industriale.

6.36. Pasuritë e mbrojtura natyrore, kulturore dhe rrethina e tyre, veçoritë e peizazhit

Funksionimi i projektit nuk pritet të ketë ndikim në pasuritë natyrore, kulturore apo peizazhet e mbrojtura. Lokacioni ndodhet në një zonë me shfrytëzim të përzier, jashtë zonave të mbrojtura natyrore dhe kulturore, dhe nuk përfshin elemente me vlera të veçanta që mund të ndikohen nga aktiviteti.

6.37. Përshkrimi i ndikimeve të projektit në mjedis përmban gjithashtu informacionet që rezultojnë nga:

Vlerësimi është bërë duke marrë parasysh faktin se projekti ka të bëjë me funksionalizimin e një objekti ekzistues për përpunimin, ruajtjen, sistemin dhe paketimin e produkteve të duhanit.

Në këtë kuadër janë marrë parasysh ndikimet e mundshme në ajër, ujë, tokë, zhurmë, peizazh, popullatë, shëndetin e njeriut dhe menaxhimin e mbeturinave. Po ashtu, janë analizuar burimet e mundshme të ndikimit, si qarkullimi i automjeteve, ngarkim shkarkimi, përdorimi i energjisë elektrike, krijimi i mbeturinave nga ambalazhi, mbetjet nga produktet e duhanit dhe ujërat sanitare.

Përshkrimi përfshin edhe vlerësimin e ndikimeve që mund të paraqiten gjatë fazës së funksionalizimit dhe gjatë fazës së operimit të objektit. Duke qenë se projekti nuk parasheh ndërtim të ri, gërmime, shkarkime teknologjike apo procese të rënda industriale, ndikimet e mundshme vlerësohen si të ulëta, lokale dhe të menaxhueshme.

6.38. Zbatimi i projektit, duke përfshirë punimet e largimit, sipas rastit

Zbatimi i projektit pritet të jetë afatgjatë, pasi objekti ekzistues do të funksionalizohet për zhvillimin e veprimtarisë së përpunimit, ruajtjes, sistemimit dhe paketimit të produkteve të duhanit. Aktiviteti do të zhvillohet brenda objektit ekzistues dhe nuk parasheh ndërtime të reja apo ndërhyrje të mëdha në terren.

Në rast se në të ardhmen kjo veprimtari ndërpritet apo shuhet, largimi i pajisjeve, materialeve dhe elementeve ndihmëse do të bëhet në mënyrë të kontrolluar dhe në përputhje me standardet teknike dhe mjedisore. Pajisjet që mund të ripërdoren do të largohen nga objekti, ndërsa mbeturinat apo materialet e papërdorshme do të ndahen sipas llojit dhe do të dorëzohen te operatorët e autorizuar.

Pas ndërprerjes së veprimtarisë, lokacioni duhet të pastrohet dhe të lihet në gjendje të rregullt, pa mbetje të pakontrolluara, pa ndotje të tokës dhe pa materiale që mund të paraqesin rrezik për mjedisin apo shëndetin e njeriut.

6.39. Ndikimet kumulative të projekteve të tjera ekzistuese

Ndikimet kumulative të projektit me aktivitetet e tjera ekzistuese në zonë pritet të jenë të kufizuara dhe të menaxhueshme. Lokacioni ndodhet në një zonë me karakter të përzier, ku përreth gjenden biznese të ndryshme, objekte afariste, shtëpi banimi dhe infrastrukturë ekzistuese, ndërsa në zonën më të gjerë ndodhet edhe Termocentrali “Kosova B”.

Projekti i kompanisë “Tobacco Group” Sh.P.K. nuk ka ndërlidhje teknologjike me këto aktivitete ekzistuese dhe nuk parasheh procese të rënda industriale, djegie, shkarkime teknologjike apo emetime të mëdha në ajër. Ndikimet kumulative mund të lidhen kryesisht me rritjen e lehtë të qarkullimit të automjeteve, zhurmën gjatë ngarkim shkarkimit, gjenerimin e mbeturinave nga ambalazhi dhe përdorimin e infrastrukturës së përbashkët rrugore dhe komunale.

Në përgjithësi, ndikimet kumulative me projektet dhe aktivitetet ekzistuese vlerësohen si të ulëta, me kusht që veprimtaria të zhvillohet sipas kushteve teknike, mjedisore dhe të sigurisë, si dhe të zbatohen masat për menaxhimin e mbeturinave, kontrollin e zhurmës dhe organizimin e mirë të transportit.

6.40. Të dhëna për shtrirjen e mundshme hapësinore të ndikimit negativ në mjedis

Mund të paraqiten ndikime të vogla si pluhur dhe zhurmë nga qarkullimi i automjeteve, por këto janë të përkohshme dhe nuk pritet të shtrihen përtej kufijve të lokacionit të projektit.

6.41. Shkarkimi i ujërave të ndotura gjatë fazës së ndërtimit

Objekti është tashmë i ndërtuar, prandaj në këtë fazë nuk parashihen punime ndërtimore apo aktivitete që mund të gjenerojnë shkarkime të ujërave të ndotura.

6.42. Emetimet e rezatimit elektromagnetik gjatë ndërtimit

Nuk parashihen emetime të rrezatimit elektromagnetik, pasi nuk zhvillohen punime ndërtimore dhe nuk përdoren pajisje që gjenerojnë rrezatim të tillë. Pajisjet e zakonshme të zyrës dhe operimit nuk kanë ndikim elektromagnetik të rëndësishëm.

6.43. Emetimet në ajër të gazrave serrë gjatë operimit

Projekti nuk pritet të kontribuojë në mënyrë të rëndësishme në rritjen e emetimeve të gazrave serrë, pasi nuk parasheh shkarkime të drejtpërdrejta industriale në atmosferë. Për zvogëlimin e ndikimeve rekomandohet përdorimi racional i energjisë, mirëmbajtja e pajisjeve, organizimi i mirë i transportit dhe shmangia e qëndrimit të automjeteve ndezur pa nevojë.

Këto emetime pritet të jenë të ulëta dhe të lidhura vetëm me funksionimin normal të objektit. Për zvogëlimin e tyre rekomandohet përdorimi racional i energjisë elektrike, mirëmbajtja e pajisjeve, organizimi i mirë i transportit dhe shmangia e mbajtjes së automjeteve ndezur pa nevojë gjatë ngarkim shkarkimit.

6.44. Ndikimet në ndryshimet klimatike

Ndikimi i projektit në ndryshimet klimatike pritet të jetë i ulët, pasi veprimtaria do të zhvillohet brenda objektit ekzistues dhe nuk përfshin procese industriale me djegie, prodhim energjie apo përdorim të lëndëve djegëse në procesin teknologjik.

Gjatë operimit, ndikimet e mundshme klimatike mund të lidhen kryesisht me konsumin e energjisë elektrike për ndriçim, ventilim, pajisje të paketimit dhe pajisje ndihmëse, si dhe me emetimet nga automjetet që përdoren për furnizim dhe shpërndarje. Këto ndikime vlerësohen si të kufizuara dhe të menaxhueshme.

7. PËRSHKRIMI I MASAVE PËR TË PARANDALUAR, REDUKTUAR OSE ELIMINUAR NDIKIMIN NË MJEDIS

7.1.Masat e parashikuara me legjislacion

Për funksionimin e objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania “Tobacco Group” SH.P.K., do të zbatohen të gjitha masat e parapara me legjislacionin në fuqi në Republikën e Kosovës, me qëllim të mbrojtjes së mjedisit, shëndetit të njeriut dhe sigurimit të menaxhimit të duhur të aktivitetit afarist. Këto masa sigurojnë që aktiviteti të zhvillohet në përputhje me kërkesat ligjore dhe standardet mjedisore përkatëse.

Ligjet:

- Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025;
- Ligji për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr.08/L-181;
- Ligji nr. 04/l-041 për prodhimin, grumbullimin, përpunimin dhe tregtimin e duhanit
- Ligji për Mbeturina Nr. 04/L-060;
- Ligji nr. 08/l-071 për ndryshimin dhe plotësimin e ligjit nr.04/l-060 për mbeturina
- Ligji për Planifikim Hapësinor Nr. 04/L-174;
- Ligji për Mbrojtjen nga Zhurma Nr. 02/L-102;
- Ligji për Ujërat e Kosovës Nr. 04/L-147;
- Ligji për Mbrojtjen e Ajrit nga Ndotja Nr. 08/L-025;
- Ligji për Mbrojtjen e Natyrës Nr.03/L-233;
- Ligji për Mbrojtje nga Zjarri Nr. 08/L-261.

Udhëzimet Administrative:

- UA (MINT) nr. 02/2021 për përcaktimin e kushteve dhe kriterëve për subjektet që merren me tregtimin e duhanit dhe produkteve të tij
- UA Nr.13/2013 për Katalogun Shtetëror të Mbeturinave;
- UA (QRK) Nr. 07/2021 për rregullat dhe normat e shkarkimeve në ajër nga burimet e palëvizshme të ndotjes;
- UA (MMPHI) Nr. 04/2025 për përmbajtjen, metodologjinë dhe përputhshmërinë e raportit me kërkesat ligjore, praktikën e zbatueshme dhe aspektet e tjera teknike të raportit

7.2.Masat që duhen marrë në rast aksidentesh dhe fatkeqësish të mëdha

Në rast aksidentesh apo fatkeqësish të mëdha gjatë funksionimit të objektit, kompania “Tobacco Group” Sh.P.K. duhet të zbatojë masa të menjëhershme për mbrojtjen e punëtorëve, komunitetit përreth, objektit dhe mjedisit. Duke marrë parasysh natyrën e veprimtarisë, rreziqet

kryesore mund të lidhen me zjarrin, defektet elektrike, lëndimet në punë, derdhjet aksidentale, dëmtimin e pajisjeve apo situata të jashtëzakonshme nga faktorë natyrorë.

Objekti duhet të jetë i pajisur me mjete për mbrojtje nga zjarri, aparate për shuarje, sinjalistikë të qartë, rrugë të lira evakuimi dhe plan emergjent për reagim. Punëtorët duhet të jenë të informuar dhe të trajnuar për mënyrën e veprimit në rast zjarri, aksidenti apo evakuimi. Pirja e duhanit duhet të ndalohet në hapësirat e punës dhe në zonat ku ruhen produktet e duhanit dhe materialet ambalazhuese.

Në rast të paraqitjes së zjarrit, duhet të ndërpritet menjëherë energjia elektrike në zonën e rrezikuar, të evakuohen punëtorët, të përdoren mjetet fillestare për shuarje vetëm nëse kjo nuk paraqet rrezik për jetën, dhe të njoftohen menjëherë shërbimet emergjente. Rrugët e qasjes për zjarrfikësit duhet të mbahen gjithmonë të lira.

Në rast të derdhjeve aksidentale apo shpërndarjes së materialeve, zona duhet të izolohet, materiali të mbledhet në mënyrë të kontrolluar dhe mbeturinat të vendosen në enë të përshtatshme. Nuk duhet të lejohet që mbetjet apo ujërat e ndotura të depërtojnë në tokë, kanalizim apo ujëra sipërfaqësore.

Pas çdo aksidenti duhet të bëhet evidentimi i rastit, vlerësimi i dëmit, pastrimi i lokacionit dhe marrja e masave për parandalimin e përsëritjes së ngjarjes. Nëse aksidenti ka ndikim në mjedis apo në shëndetin e njerëzve, duhet të njoftohen institucionet përgjegjëse sipas kërkesave ligjore.

Në përgjithësi, zbatimi i masave parandaluese, mirëmbajtja e rregullt e pajisjeve, kontrolli i instalimeve elektrike, trajnimi i punëtorëve dhe gatishmëria për reagim emergjent janë masat kryesore për zvogëlimin e rrezikut nga aksidentet dhe fatkeqësitë e mëdha.

7.3. Planet dhe zgjidhjet teknike për mbrojtjen e mjedisit

Për të siguruar që funksionimi i objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania “Tobacco Group” SH.P.K., zhvillohet në përputhje me kërkesat ligjore dhe mjedisore në fuqi, janë parashikuar disa masa dhe zgjidhje teknike për mbrojtjen e mjedisit.

Këto masa përfshijnë:

- **Mbrojtja e ajerit** - Gjatë aktivitetit të brendshëm dhe qarkullimit të automjeteve mund të krijohet pluhur i kufizuar. Për këtë qëllim do të sigurohet ventilim i përshtatshëm i hapësirave të punës, pastrimi i rregullt i hapësirave dhe kontroll i pluhurit që mund të krijohet gjatë manipulimit me produktet e duhanit dhe materialet ambalazhuese, mirëmbajtja e sipërfaqeve dhe menaxhimi i duhur i ngarkim-shkarkimit për të minimizuar ngritjen e pluhurit. Do të sigurohet mbikëqyrje e vazhdueshme e kushteve

të punës dhe e mjedisit të brendshëm për të garantuar që ndikimet në ajër, zhurmë dhe pastërti të mbeten brenda niveleve të lejuara.

- **Efikasiteti energjetik** -Objekti do të shfrytëzojë energji elektrike nga rrjeti ekzistues dhe do të synohet përdorim racional i energjisë për ndriçim dhe pajisje pune, duke kontribuar në uljen e konsumit të panevojshëm të energjisë.
- **Menaxhimi i ujërave** - ujërat sanitare do të menaxhohen përmes sistemit ekzistues përkatës, ndërsa nuk parashihen shkarkime teknologjike nga procesi i punës. Pastrimi i hapësirave duhet të bëhet në mënyrë të kontrolluar, pa lejuar derdhje apo shpërndarje të papastërtive në lokacion..
- **Menaxhimi i mbeturinave** - Mbeturinat që krijohen gjatë operimit, si kartoni, letra, plastika, paletat e dëmtuara, mbeturinat komunale dhe mbetjet e kufizuara nga produktet e duhanit, do të ndahen sipas llojit dhe do të grumbullohen në vende të caktuara. Largimi i tyre duhet të bëhet rregullisht përmes operatorëve të autorizuar ose shërbimit komunal.
- **Menaxhimi i zhurmës** - Për zvogëlimin e zhurmës, ngarkim shkarkimi do të organizohet në orare të përshtatshme dhe pajisjet ndihmëse do të mirëmbahen rregullisht. Qarkullimi i automjeteve do të kontrollohet në mënyrë që të mos krijohen pengesa dhe shqetësime për banorët dhe bizneset përreth.
- **Zgjidhjet teknike** - përfshijnë edhe pajisjen e objektit me mjete për mbrojtje nga zjarri, sinjalistikë të sigurisë, rrugë të lira evakuimi, ndalim të pirjes së duhanit në zonat e rrezikuara dhe kontroll të rregullt të instalimeve elektrike. Këto masa janë të rëndësishme për mbrojtjen e punëtorëve, objektit dhe mjedisit përreth.

7.4.Masat të tjera që mund të ndikojnë në parandalimin, zvogëlimin ose neutralizimin e efekteve të dëmshme në mjedis

Përveç masave teknike të parapara për mbrojtjen e mjedisit, gjatë funksionimit të objektit afarist për përpunimin, ruajtjen, sistemimin dhe paketimin e produkteve të duhanit duhet të zbatohen edhe masa shtesë organizative, parandaluese dhe kontrolluese. Këto masa kanë për

qëllim që ndikimet e mundshme në ajër, ujë, tokë, zhurmë, shëndetin e punëtorëve dhe komunitetin përreth të mbahen në nivel sa më të ulët.

Masat për menaxhimin e mbeturinave: Të gjitha mbeturinat që krijohen gjatë operimit të objektit duhet të ndahen sipas llojit dhe të grumbullohen në vende të caktuara. Mbeturinat nga kartoni, letra, plastika, folie, paletat e dëmtuara dhe ambalazhet tjera duhet të ruhen ndaras dhe, kur është e mundur, të dorëzohen për riciklim. Mbetjet nga produktet e duhanit duhet të grumbullohen në enë të mbyllura dhe të përshtatshme, në mënyrë që të shmanget shpërndarja e tyre në hapësirat e punës apo në mjedisin e jashtëm. Nuk duhet të lejohet deponimi i pakontrolluar i mbeturinave brenda apo jashtë objektit.

Masat për mbrojtjen e ajrit: Për zvogëlimin e ndikimeve në ajër duhet të sigurohet ventilim i rregullt i hapësirave të punës, sidomos në zonat ku bëhet manipulimi, përpunimi dhe paketimi i produkteve të duhanit. Hapësirat duhet të pastrohen rregullisht për të shmangur grumbullimin e pluhurit të duhanit dhe pluhurit nga materialet ambalazhuese. Automjetet që përdoren për furnizim dhe shpërndarje nuk duhet të mbahen ndezur pa nevojë gjatë ngarkim shkarkimit, me qëllim zvogëlimin e emetimeve të gazrave nga karburantet.

Masat për mbrojtjen e ujit dhe tokës: Ujërat sanitare duhet të menaxhohen përmes sistemit përkatës të kanalizimit apo sipas kushteve teknike të objektit. Nuk duhet të lejohet shkarkimi i pakontrolluar i ujërave të ndotura në tokë, kanale apo hapësira të hapura.

Sipërfaqet e jashtme të lokacionit duhet të mbahen të pastra dhe të rregullta. Materialet, mbeturinat apo produktet e dëmtuara nuk duhet të vendosen drejtpërdrejt në tokë, por vetëm në hapësira të përcaktuara dhe të kontrolluara. Në këtë mënyrë zvogëlohet rreziku i ndotjes së tokës dhe ujërave nëntokësore.

Masat për kontrollin e zhurmës: Aktivitetet që mund të krijojnë zhurmë, si ngarkim shkarkimi, lëvizja e automjeteve dhe përdorimi i pajisjeve ndihmëse, duhet të organizohen gjatë orarit të rregullt të punës. Pajisjet duhet të mirëmbahen rregullisht, në mënyrë që të mos krijojnë zhurmë të panevojshme gjatë përdorimit.

Qarkullimi i automjeteve duhet të jetë i organizuar dhe i kufizuar vetëm për nevojat e funksionimit të objektit, duke shmangur shqetësimet për banorët dhe bizneset përreth.

Masat për sigurinë dhe mbrojtjen nga zjarri: Duke marrë parasysh natyrën e produkteve të duhanit dhe materialeve ambalazhuese, objekti duhet të jetë i pajisur me mjete për mbrojtje nga zjarri, aparate për shuarje, sinjalistikë të qartë dhe rrugë të lira evakuimi.

Pirja e duhanit duhet të ndalohet në hapësirat e punës, në zonat e magazinimit dhe në vendet ku ruhen materiale të djegshme. Instalimet elektrike duhet të kontrollohen dhe mirëmbahen rregullisht, për të parandaluar rrezikun nga defektet elektrike dhe zjarri.

Masat për organizimin dhe mbikëqyrjen e punës

Kompania duhet të caktojë person përgjegjës për mbikëqyrjen e zbatimit të masave mjedisore dhe të sigurisë. Ky person duhet të kujdeset për kontrollin e pastërtisë, menaxhimin e mbeturinave, funksionimin e ventilimit, mirëmbajtjen e pajisjeve dhe zbatimin e procedurave të punës.

Punëtorët duhet të informohen dhe udhëzohen për mënyrën e menaxhimit të mbeturinave, përdorimin e pajisjeve, ruajtjen e pastërtisë, masat kundër zjarrit dhe veprimet që duhet të ndërmerren në raste emergjente.

Me zbatimin e këtyre masave, ndikimet e mundshme negative në mjedis mund të parandalohen, zvogëlohen ose neutralizohen në mënyrë efektive. Funksionimi i projektit pritet të zhvillohet në mënyrë të kontrolluar, pa shkaktuar ndikime të rëndësishme në mjedisin përreth, në shëndetin e punëtorëve dhe në komunitetin lokal.

8. PROGRAMI I MONITORIMIT TË NDIKIMIT NË MJEDIS

8.1. Programi i monitorimit të ndikimit në mjedis

Programi i monitorimit të ndikimit në mjedis ka për qëllim sigurimin e kontrollit të vazhdueshëm të funksionimit të objektit afarist – depo për përpunimin e produkteve të duhanit, nga kompania “Tobacco Group” SH.P.K., si dhe verifikimin e përputhshmërisë së tij me kërkesat ligjore dhe standardet mjedisore në fuqi. Monitorimi synon identifikimin në kohë të çdo ndikimi të mundshëm në mjedis dhe ndërmarrjen e masave korrigjuese në rast të devijimeve nga kushtet e lejuara. Duke qenë se objekti është ekzistues dhe nuk përfshin fazë ndërtimi, monitorimi do të fokusohet kryesisht në fazën e operimit dhe funksionimit të rregullt të aktivitetit. Programi i monitorimit do të përfshijë parametrat kryesorë që lidhen me natyrën e aktivitetit, si:

- cilësia e ajrit (kryesisht pluhuri dhe emetimet nga automjetet transportuese);
- niveli i zhurmës në hapësirat operative;
- gjendja e pastërtisë së ambientit të brendshëm dhe të jashtëm të objektit;
- menaxhimi i mbeturinave komunale të gjeneruara;
- respektimi i masave të sigurisë dhe higjienës në punë;
- funksionimi i rregullt i infrastrukturës sanitare dhe kanalizimit.

Zbatimi i këtij programi do të sigurojë një funksionim të kontrolluar, të sigurt dhe mjedisorisht të përgjegjshëm të objektit, në përputhje me legjislacionin në fuqi.

8.2. Prezantimi i gjendjes mjedisore para se projekti të vihet në punë ose fillimi i aktiviteteve në vendet ku ndikimi mjedisor pritet

Gjendja Për përcaktimin e efekteve të dëmshme në mjedis merren parasysh parametrat kryesorë mjedisore që paraqesin gjendjen aktuale të zonës së Obiliqit dhe ndikimet e mundshme që mund të krijohen nga funksionimi i projektit. Komuna e Obiliqit karakterizohet me ngarkesë të lartë mjedisore, për shkak të pranisë së Termocentralit “Kosova A”, Termocentralit “Kosova B”, mihjeve sipërfaqësore të linjtit, deponive të hirit, transportit të materialeve dhe aktiviteteve tjera industriale. Për këtë arsye, zona konsiderohet ndër zonat më të ndikuara nga ndotja në Kosovë.

Cilësia e ajrit: Gjendja aktuale e ajrit në Komunën e Obiliqit është e ndikuar kryesisht nga termocentralet, pluhuri nga mihjet sipërfaqësore, deponitë e hirit, qarkullimi rrugor dhe aktivitetet industriale. Për këtë projekt, ndikimi shtesë në ajër pritet të jetë i ulët, pasi objekti nuk parasheh djegie apo shkarkime industriale. Parametrat që duhet të përcillen janë pluhuri, grimcat e imëta, gazrat nga automjetet dhe ventilimi i objektit.

Cilësia e ujërave: Gjendja e ujërave në zonë mund të jetë e ndikuar nga aktivitetet ekzistuese industriale dhe infrastruktura për menaxhimin e ujërave. Projekti nuk parasheh shkarkime teknologjike, pasi uji do të përdoret kryesisht për nevoja sanitare dhe pastrim. Parametrat që duhet të kontrollohen janë shkarkimi i ujërave sanitare, pastërtia e sipërfaqeve të jashtme dhe parandalimi i derdhjeve të pakontrolluara.

Gjendja e tokës: Toka në Obiliq është e ndikuar nga zhvillimet industriale, mihjet e linjtit, deponitë e hirit dhe përdorimi ekzistues i hapësirës për aktivitete ekonomike dhe banesore. Në lokacionin e projektit objekti është i ndërtuar dhe nuk parashihen gërmime apo zënie e re e tokës. Parametrat kryesorë janë menaxhimi i mbeturinave, pastërtia e lokacionit dhe shmangia e deponimit të pakontrolluar të materialeve.

Zhurma: Niveli ekzistues i zhurmës në zonë lidhet me qarkullimin rrugor, bizneset përreth dhe aktivitetet industriale në komunë. Projekti mund të krijojë zhurmë të kufizuar nga ngarkim shkarkimi, lëvizja e automjeteve dhe pajisjet ndihmëse. Parametrat që duhet të përcillen janë niveli i zhurmës gjatë operimit dhe orari i zhvillimit të aktiviteteve.

Mbeturinat: Në zonën e Obiliqit ekziston ngarkesë mjedisore edhe nga deponitë dhe mbetjet industriale. Nga ky projekt pritet të krijohen kryesisht mbeturina nga ambalazhi, kartoni, plastika, letra, paletat e dëmtuara, mbeturina komunale dhe mbetje të kufizuara nga produktet e duhanit. Parametrat kryesorë janë ndarja e mbeturinave, ruajtja e tyre në vende të caktuara dhe largimi i rregullt nga operatorët përkatës.

Shëndeti i njeriut dhe siguria: Duke qenë se në afërsi të lokacionit ka edhe shtëpi banimi dhe biznese të tjera, duhet të merren parasysh ndikimet e mundshme në shëndetin e punëtorëve dhe komunitetit përreth. Parametrat kryesorë janë cilësia e ajrit të brendshëm, pluhuri i duhanit, zhurma, siguria nga zjarri, ventilimi, pastërtia dhe organizimi i qarkullimit të automjeteve.

Në përgjithësi, parametrat kryesorë për përcaktimin e efekteve të dëmshme në mjedis janë cilësia e ajrit, cilësia e ujërave, gjendja e tokës, niveli i zhurmës, menaxhimi i mbeturinave, siguria në objekt dhe ndikimi në shëndetin e njeriut. Duke marrë parasysh se Obiliqi tashmë ka ngarkesë të lartë mjedisore nga termocentralet dhe aktivitetet industriale, projekti duhet të funksionojë me masa të rregullta kontrolli, në mënyrë që të mos rrisë ndjeshëm ndikimin ekzistues në mjedis.

8.3. Parametrat në bazë të cilave mund të përcaktohen efektet e dëmshme në mjedis

Duke marrë parasysh se objekti afarist është ekzistues dhe aktiviteti i tij nuk përfshin procese industriale që gjenerojnë ndotje të konsiderueshme, efektet e mundshme në mjedis janë minimale dhe mund të vlerësohen përmes disa parametrave bazë.

Për **ajrin**, vlerësohet prania e pluhurit në raste të lëvizjes së automjeteve dhe ngarkim-shkarkimit, si dhe emetimet e zakonshme nga trafiku i automjeteve. Këto ndikime janë të kufizuara dhe të përkohshme.

Për **tokën**, kontrollohet vetëm mundësia e ndonjë rrjedhjeje aksidentale nga automjetet transportuese (derivate), si dhe pastërtia e përgjithshme e sipërfaqes, e cila është kryesisht e shtruar dhe e rregulluar.

Për **zhurmën**, merret parasysh zhurma e zakonshme nga automjetet gjatë hyrjes dhe daljes nga objekti, e cila është e ulët dhe nuk tejkalon nivele të rëndësishme për zonën.

Për **mbeturinat**, vlerësohet vetëm gjenerimi i mbeturinave komunale nga stafi, të cilat grumbullohen dhe menaxhohen nga kompania komunale.

Për **sigurinë operative**, monitorohet respektimi i procedurave të punës dhe mungesa e incidenteve eventuale.

8.4. Vendet, mënyra dhe shpeshtësia e matjes së parametrave të përcaktuar

Matja dhe kontrolli i parametrave mjedisorë do të bëhet në lokacionin e projektit, kryesisht brenda objektit, në hapësirat e jashtme, në zonën e ngarkim shkarkimit, në hyrje dalje të automjeteve dhe në vendet ku grumbullohen përkohësisht mbeturinat.

Kontrolli i cilësisë së ajrit do të bëhet përmes vëzhgimit të pastërtisë së hapësirave, funksionimit të ventilimit dhe pranisë së mundshme të pluhurit nga produktet e duhanit. Kontrolli i zhurmës do të bëhet në zonat ku ka lëvizje të automjeteve dhe ngarkim shkarkim, sidomos nëse paraqiten ankesa nga banorët apo bizneset përreth.

Ujërat sanitare do të kontrollohen në pikat e shkarkimit dhe në sistemin përkatës të kanalizimit, ndërsa toka dhe sipërfaqet e jashtme do të kontrollohen për të shmangur grumbullimin e mbeturinave, derdhjet apo ndotjen lokale. Mbeturinat do të kontrollohen rregullisht përmes ndarjes, ruajtjes në vende të caktuara dhe largimit nga operatorët përkatës.

Kontrolli vizual dhe higjienik duhet të bëhet në baza të rregullta gjatë punës, ndërsa matjet specifike të ajrit, zhurmës ose parametrave të tjerë do të kryhen sipas nevojës, sipas kërkesës së institucioneve kompetente ose në rast të paraqitjes së ankesave.

8.5.Përmbajtja dhe dinamika e dorëzimit të raporteve për matjet e kryera

Raportet e monitorimit do të përmbajnë evidencë të kontrollit të gjendjes së përgjithshme të objektit, menaxhimit të mbeturinave komunale dhe respektimit të masave të sigurisë. Raportimi do të bëhet në baza periodike dhe vetëm kur kërkohet nga autoritetet kompetente.

8.6.Detyrimin për infomuar publikun për rezultatet e matjeve të kryera

Kompania “Tobacco Group” Sh.P.K. ka detyrim që, sipas kërkesave ligjore dhe kushteve të përcaktuara nga institucionet kompetente, të informojë publikun për rezultatet e matjeve mjedisore, në rast se ato kërkohen apo realizohen gjatë funksionimit të projektit.

Rezultatet e matjeve për cilësinë e ajrit, zhurmën, ujërat, mbeturinat apo parametrat e tjerë mjedisorë duhet të jenë të dokumentuara dhe të ruhen nga kompania. Nëse institucionet përgjegjëse kërkojnë raportim apo publikim të tyre, kompania duhet t’i paraqesë rezultatet në mënyrë të qartë, të saktë dhe brenda afateve të përcaktuara.

Në rast se nga matjet konstatohet ndonjë tejkalim i vlerave të lejuara apo ndikim i mundshëm në mjedis dhe shëndetin e popullatës, kompania duhet të ndërmarrë masa të menjëhershme për përmirësimin e gjendjes dhe të informojë organet kompetente dhe publikun sipas procedurave ligjore.

8.7.Programin ndërkufitar të monitorimit të ndikimit në mjedis

Duke marrë parasysh natyrën e aktivitetit dhe mungesën e emetimeve të rëndësishme në mjedis, nuk parashikohet asnjë ndikim ndërkufitar, prandaj nuk kërkohet program ndërkufitar i monitorimit.

9. PLANI I MENAXHIMIT MJEDISOR

9.1. Mbrojtja efektive mjedisore gjatë gjithë fazave të projektit

Për të siguruar mbrojtje efektive të mjedisit gjatë funksionimit të objektit afarist të kompanisë “Tobacco Group” SH.P.K., do të zbatohen masa të thjeshta dhe praktike për menaxhimin e ndikimeve të mundshme, të cilat janë minimale për shkak të natyrës së aktivitetit. Masat kryesore përfshijnë ruajtjen e rendit dhe pastërtisë në hapësirat e objektit, kontrollin e hyrjes dhe daljes së automjeteve, si dhe mirëmbajtjen e rregullt të hapësirave operative. Pranohen vetëm materialet dhe mallrat e lejuara sipas veprimtarisë së subjektit, ndërsa të gjitha ngarkesat dhe shkarkimet dokumentohen për qëllime kontrolli dhe gjurmueshmërie. Mbeturinat komunale të gjeneruara nga stafi grumbullohen në kontejnerë të dedikuar dhe largohen nga kompania komunale e autorizuar, duke siguruar menaxhim të rregullt dhe higjienik. Për shkak se aktiviteti nuk përfshin procese industriale, nuk gjenerohen ujëra teknologjike dhe nuk ka shkarkime të rrezikshme në tokë apo ujë. Në rast të ndonjë incidenti të vogël, si rrjedhje aksidentale nga automjetet transportuese, do të zbatohen masa të menjëhershme pastrimi dhe izolimi të zonës.

9.2. Pajtushmeria me pëlqim mjedisor

Aktiviteti i kompanisë “Tobacco Group” SH.P.K. do të realizohet në përputhje të plotë me kushtet e pëlqimit mjedisor dhe legjislacionin në fuqi në Republikën e Kosovës. Kompania merr përgjegjësi për zbatimin e të gjitha masave të kërkuara mjedisore dhe për funksionimin e rregullt të objektit në përputhje me standardet ligjore. Përgjegjësitë kryesore përfshijnë:

- respektimin e kushteve të pëlqimit mjedisor;
- menaxhimin e mbeturinave komunale sipas rregullave të komunës;
- mbajtjen e pastërtisë dhe rendit në lokacion;
- bashkëpunimin me autoritetet mbikëqyrëse kur kërkohet.

Në rast të ndryshimeve në aktivitet, ato do të trajtohen në përputhje me procedurat ligjore përkatëse.

9.3. Inkurajimi I zhvillimit të sistemit të menaxhimit mjedisor në përputhje me standardin ISO 14000

“Tobacco Group” SH.P.K. synon të përmirësojë vazhdimisht praktikën e saj të menaxhimit mjedisor dhe të përfaqësohet me parimet e standardit ISO 14000, në përputhje me natyrën e aktivitetit të saj.

Ky sistem do të fokusohet në:

- menaxhimin e rregullt të pastërtisë dhe mbeturinave komunale;
- parandalimin e ndikimeve të mundshme në mjedis;
- rritjen e ndërgjegjësimit të stafit për praktikat të përgjegjshme pune;
- respektimin e kërkesave ligjore dhe rregullative në fuqi.

Zbatimi i këtyre praktikave do të jetë gradual dhe i përshtatur me madhësinë dhe aktivitetin e objektit, duke siguruar një funksionim të qëndrueshëm dhe të kontrolluar.

10. INFORMACIONE SHITESË DHE KARAKTERISTIKAT E PROJEKTIT

10.1. Informacionet dhe karakteristikat shitesë të projektit për përcaktimin e qëllimit dhe përmbajtjes së raportit të VNM -së,

Ky raport i Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis (VNM) është përgatitur për të vlerësuar ndikimet e mundshme mjedisore të aktivitetit të kompanisë “Tobacco Group” SH.P.K., i cili zhvillohet në një objekt ekzistues dhe përfshin aktivitete të magazinimit, përpunimit dhe shpërndarjes së produkteve të duhanit.

Qëllimi i këtij raporti është të sigurojë që aktiviteti të zhvillohet në përputhje me kërkesat ligjore dhe mjedisore në fuqi, duke identifikuar ndikimet e mundshme, të cilat në këtë rast janë të kufizuara dhe kryesisht të natyrës operacionale.

Aktiviteti nuk përfshin procese industriale me ndotje të lartë, djegie apo trajtime kimike, por përfshin procese të lehta përpunimi, manipulimi, paketimi dhe ruajtjeje të produkteve, si dhe lëvizje të rregullt të automjeteve transportuese.

Raporti gjithashtu përcakton masat për menaxhimin e ndikimeve të mundshme, të cilat lidhen me ruajtjen e pastërtisë së objektit, menaxhimin e mbeturinave komunale dhe kontrollin e trafikut brenda lokacionit.

Përmbajtja e raportit të VNM-së përfshin:

- përshkrimin e aktivitetit të magazinimit, përpunimit dhe shpërndarjes së produkteve të duhanit;
- identifikimin e ndikimeve të mundshme minimale në mjedis;
- masat për menaxhimin e pastërtisë dhe mbeturinave komunale;
- kontrollin e lëvizjes së automjeteve dhe sigurisë operative;
- procedurat bazë të monitorimit të aktivitetit;
- përputhshmërinë me ligjet dhe rregulloret mjedisore në fuqi.

Ky raport synon të sigurojë një funksionim të rregullt, të kontrolluar dhe të qëndrueshëm të aktivitetit, pa ndikime të konsiderueshme në mjedis.

11. BURIMET E TË DHËNAVE

11.1. Lista e referimit të burimeve e të dhënave të përdorura për përshkrimet dhe vlerësimet e dhëna në raportin e VNM-së

Lista e bibliografisë (referencave) së burimeve të përdorura për përshkrimet dhe vlerësimet e përfshira në raport.

- *Te dhënat nga investitori,*
- *[Obilić, 15000 to 42.6945709, 21.0631574 - Google Maps](#)*
- *[Kosovo Geoportal](#)*
- *[Plani-Zhvillimor-Komunal-2022-2030.pdf](#)*
- *[Ligji nr. 08/l-181 për vlerësimin e ndikimit në mjedis \(rks-gov.net\)](#)*
- *[Ligji nr. 04/l-041 për prodhimin, grumbullimin, përpunimin dhe tregtimin e duhanit](#)*
- *[Udhëzim administrativ nr. 13/2013 për katalogun shtetëror të mbeturinave](#)*
- *[Udhëzim administrativ \(mmphi\) nr.04_2025 për pëmbajtjen, metodologjinë dhe përputhshmërinë e raportit me kërkesat ligjore , praktikat e zbatueshme dhe aspektet e tjera teknike të](#)*

12. SHTOJCA

1. Raporti i VNM-së i nënshkruar nga aplikuesi dhe personi fizik apo juridik i pajisur me licencë nga Ministria për hartimin e raporteve të VNM-së, me një (1) kopje në formë të shkruar dhe një (1) kopje në formë elektronike.
2. Dëshmia e pagesës për aplikim për pëlqim mjedisor.
3. Vlera investive e projektit në formë tabelare.
4. Certifikata e regjistrimit të biznesit.
5. Certifikata mbi të drejtat e pronës së paluajtshme.
6. Kopja e planit me koordinata në sistemin Kosova Ref.
7. Plani i rilevimit të terrenit nga gjeodeti i licencuar, si dhe kopja e licencës së gjeodetit.
8. Kontrata e noterizuar për shfrytëzimin e ngastrës ose objektit, në rastet kur ngastra ose objekti nuk është pronë e aplikuesit.
9. Pëlqimi i Komunës për ushtrimin e veprimtarisë ose njoftim/informimi sipas Planit Zhvillimor Komunal, Hartës Zonale dhe kushteve ndërtimore.
10. Licenca valide e personit fizik ose juridik, e lëshuar nga Ministria.

13. PËRMBLEDHJA JO-TEKNIKE E INFORMACIONIT

13.1. Hyrie

Ky raport është përgatitur për projektin e kompanisë “Tobacco Group” Sh.P.K., i cili ka të bëjë me funksionalizimin e objektit ekzistues afarist si depo për përpunimin, ruajtjen, sistemimin dhe paketimin e produkteve të duhanit. Projekti planifikohet të zhvillohet në ngastrën kadastrale nr. P-72614055-00493-1, Zona Kadastrale Obiliq, Komuna e Obiliqit.

Objekti është tashmë i ndërtuar dhe aktualisht nuk është në operim. Për këtë arsye, projekti nuk parasheh ndërtim të ri, gërmime apo zgjerim të lokacionit, por vetëm funksionalizimin e hapësirave ekzistuese për zhvillimin e veprimtarisë së planifikuar.

Përmbledhja jo teknike paraqet në mënyrë të thjeshtë dhe të kuptueshme të dhënat kryesore të projektit, ndikimet e mundshme në mjedis dhe masat që duhet të zbatohen për mbrojtjen e mjedisit dhe shëndetit të njeriut.

13.2. Përshkrimi i projektit

Projekti parasheh funksionalizimin e objektit ekzistues për përpunimin, ruajtjen, sistemimin dhe paketimin e produkteve të duhanit. Aktiviteti do të zhvillohet brenda objektit ekzistues dhe do të përfshijë pranimin e produkteve, kontrollin, përpunimin e kufizuar, paketimin, magazinimin dhe përgatitjen për shpërndarje.

Sipërfaqja e përgjithshme e parcelës është 3,633 m². Brenda parcelës gjendet depoja kryesore me sipërfaqe prej 1,089 m². Sipërfaqet e jashtme do të shfrytëzohen për qasje, lëvizje të automjeteve, ngarkim shkarkim dhe organizim ndihmës të veprimtarisë.

Gjatë operimit janë paraparë të punësohen deri në 30 punëtorë, të cilët do të angazhohen në procesin e përpunimit, paketimit, magazinimit, kontrollit të cilësisë, administrimit, mirëmbajtjes dhe pastrimit të objektit.

Lokacioni gjendet në një zonë të përzier, ku përreth ka biznese, objekte afariste, shtëpi banimi dhe infrastrukturë rrugore. Në zonën më të gjerë të Obiliqit gjenden edhe Termocentrali “Kosova A” dhe Termocentrali “Kosova B”, të cilët kanë ndikuar historikisht në gjendjen mjedisore të komunës, sidomos në cilësinë e ajrit, tokës dhe nivelin e përgjithshëm të ndotjes.

13.3. Ndikimet kryesore mjedisore dhe masat mbrojtëse

Ndikimet kryesore mjedisore nga ky projekt pritet të jenë të ulëta dhe të menaxhueshme, pasi objekti është ekzistues dhe aktiviteti nuk përfshin procese të rënda industriale, djegie, shkarkime teknologjike apo përdorim të madh të burimeve natyrore.

Ndikimi në ajër mund të paraqitet nga pluhuri i lehtë gjatë manipulimit me produktet e duhanit dhe materialet ambalazhuese, si dhe nga gazrat e automjeteve gjatë furnizimit dhe shpërndarjes. Për zvogëlimin e këtij ndikimi duhet të sigurohet ventilim i mirë i objektit, pastrim i rregullt i hapësirave dhe organizim i kontrolluar i transportit.

Ndikimi në ujëra pritet të jetë minimal, pasi projekti nuk parasheh përdorim të ujit në proces teknologjik dhe nuk gjeneron ujëra të ndotura industriale. Ujërat që do të krijohen do të jenë kryesisht sanitare dhe duhet të menaxhohen përmes sistemit përkatës të kanalizimit.

Ndikimi në tokë është i kufizuar, pasi nuk parashihen gërmime, ndërtime të reja apo zënie e re e tokës. Rreziku kryesor mund të paraqitet nga menaxhimi jo i rregullt i mbeturinave, prandaj mbeturinat duhet të ndahen sipas llojit, të ruhen në vende të caktuara dhe të largohen nga operatorët përkatës.

Zhurma mund të krijohet gjatë lëvizjes së automjeteve, ngarkim shkarkimit dhe përdorimit të pajisjeve ndihmëse. Ky ndikim pritet të jetë i kufizuar dhe duhet të kontrollohet përmes organizimit të punës në orare të përshtatshme dhe mirëmbajtjes së pajisjeve.

Rëndësi e veçantë duhet t’i kushtohet sigurisë nga zjarri, për shkak të natyrës së produkteve të duhanit dhe materialeve ambalazhuese. Objekti duhet të pajiset me mjete për shuarjen e zjarrit, sinjalistikë të sigurisë, rrugë të lira evakuimi dhe ndalim të pirjes së duhanit në hapësirat e rrezikuara.

Në përgjithësi, masat mbrojtëse kryesore përfshijnë mirëmbajtjen e objektit, ventilimin, pastrimin e rregullt, menaxhimin e mbeturinave, kontrollin e zhurmës, përdorimin racional të energjisë dhe ujit, si dhe trajnimin e punëtorëve për siguri në punë dhe mbrojtje të mjedisit.

13.4. Përfitimet socio-ekonomike

Projekti pritet të ketë ndikim pozitiv në aspektin socio ekonomik, pasi do të mundësojë funksionalizimin e një objekti ekzistues dhe zhvillimin e një veprimtarie të rregullt ekonomike në Komunën e Obiliqit.

Gjatë fazës së operimit pritet të punësohen deri në 30 punëtorë. Kjo paraqet mundësi punësimi për banorët lokalë dhe kontribuon në rritjen e aktivitetit ekonomik të zonës. Përveç punësimi të drejtpërdrejtë, projekti mund të ndikojë edhe në angazhimin e shërbimeve tjera mbështetëse, si transporti, furnizimi me materiale ambalazhuese, mirëmbajtja teknike, pastrimi, siguria dhe menaxhimi i mbeturinave.

Projekti nuk pritet të shkaktojë zhvendosje të popullsisë, humbje të vendeve të punës në sektorë të tjerë apo ndikime negative në strukturën socio ekonomike të zonës. Përkundrazi,

funksionalizimi i objektit pritet të kontribuojë në zhvillimin lokal, rritjen e qarkullimit afarist dhe krijimin e të hyrave përmes aktivitetit të ligjshëm ekonomik.

13.5. Përfundim

Në bazë të të dhënave të paraqitura, projekti për funksionalizimin e objektit afarist për përpunimin, ruajtjen, sistemimin dhe paketimin e produkteve të duhanit nga kompania “Tobacco Group” Sh.P.K. vlerësohet si projekt me ndikime të ulëta dhe të menaxhueshme në mjedis.

Objekti është ekzistues dhe projekti nuk parasheh ndërtim të ri, zgjerim të lokacionit apo ndërhyrje të mëdha në tokë. Ndikimet kryesore mund të lidhen me mbeturinat, zhurmën e kufizuar, lëvizjen e automjeteve, ventilimin dhe sigurinë nga zjarri. Këto ndikime mund të kontrollohen përmes masave të zakonshme teknike, organizative dhe mjedisore.

Me zbatimin e masave të propozuara për menaxhimin e mbeturinave, mbrojtjen e ajrit, ujërave dhe tokës, kontrollin e zhurmës, mirëmbajtjen e objektit dhe sigurinë në punë, projekti mund të funksionojë pa shkaktuar ndikime të rëndësishme negative në mjedis dhe në shëndetin e popullatës përreth.

Në përgjithësi, projekti konsiderohet i pranueshëm nga aspekti mjedisor dhe socio ekonomik, me kusht që gjatë gjithë fazës së operimit të respektohen kërkesat ligjore dhe masat e përcaktuara në Raportin e Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis.