Shtojca 2

Aplikacion për dhënien e lejes mjedisore

APLIKACION PËR DHËNJEN E LEJËS MJEDISORE		
1. TE DHËNAT E PËRGJITHSHME		
1.1. Të dhënat për Operatorin		
1.1.1.	Emri i subjektit	**"GËRLICA - COMPANY" SH.P.K.**
	Vendi	**Gadime e Ulet dhe Babush i Muhaxherëve, Komuna Lipjan**
	Adresa	**Babush, K. Ferizaj**
	Nr. i tel./fax	**+383 (49) 755 505**
	E-mail	**info@gerlica.com**
1.1.2.	Numri i regjistrimit të biznesit, data e regjistrimit	**Certifikata e regjistrimit te Biznesit, Nr. Unik Identifikues: 810305616, Dt. 12/06/2007**
1.1.3.	Personi Përgjegjës i kompanisë	**Genc Thaçi, Person i Autorizuar pergjegjes**
	Nr. i tel./fax	**+383 (49) 755 505**
	E-mail	**info@gerlica.com**
1.2. Të dhënat për impiantin		
1.2.1.	Emri i impiantit	**Eksploatimi, Bluarja dhe Seperimi i Gurit Gëlqeror**
1.2.2.	Adresa e lokacionit tëimpiantit	**Gadime e Ulet dhe Babush i Muhaxherëve, Komuna Lipjan**

SHOQERI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUARA
SH.P.K.
GËRLICA COMPANY
FERIZAJ

SHTOJCA 3

Formulari i kërkesës për vazhdimin e lejes mjedisore

Emri i kompanisë	**"GËRLICA - COMPANY" SH.P.K.**
Lloji i veprimtarisë	**Gurore**
Vendi/Lokacioni ku zhvillon Veprimtarinë	**Gadime e Ulet dhe Babush i Muhaxherëve, Komuna Lipjan**
Emri, mbiemri dhe nënshkrimi i personit përgjegjës i kompanisë	**Ahmet Vogliqi, Pronar**
Adresa	**Babush, K. Ferizaj**
Telefoni, fax, e-mail	**+383 (49) 755 505, info@gerlica.com**
Emri dhe mbiemri i personit kontaktues përgjegjës për mjedis	**Genc Thaçi, Person i Autorizuar pergjegjes**
Adresa	**Babush, K. Ferizaj**
Telefoni, fax, e-mail	**+383 (49) 755 505, info@gerlica.com**
Numri i vendimit të Lejes Mjedisore Paraprake	**6042-2/19, Datë. 10.03.2020**
Përshkrimi i dokumentacionit bashkangjitur kërkesës, përfshirë numrin e protokollit të dokumentit, datën e lëshimit dhe skadimit	**1. Certifikata e regjistrimit te Biznesit, Nr. Unik Identifikues: 810305616, Dt. 12/06/2007** **2. Leja Mjedisore me nr. 6042-2/19, Datë. 10.03.2020,** **3. Licenca 2097/KPMM/2020, Nr. Prot. 2621, 20.07.2020** **4. Licenca 995/KPMM/2026, Nr. Prot. 1454, 30.01.2026**
Fatura e pagesës së tarifës për vazhdimin e Lejes Mjedisore	**Po**
Pesë(5) kopje fizike dhe një (1) elektronike (CD)	**Po**

SHOQERI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUARA SH.P.K. GËRLICA COMPANY FERIZAJ

"GERLICA COMPANY SH.P.K"
Babush – Ferizaj

PROJEKTI PËR LEJE MJEDISORE

EKSPLOATIM, SHFRYTËZIM, THERMIM, DHE SEPERIM TË GURIT GELQERORË

Mars 2025

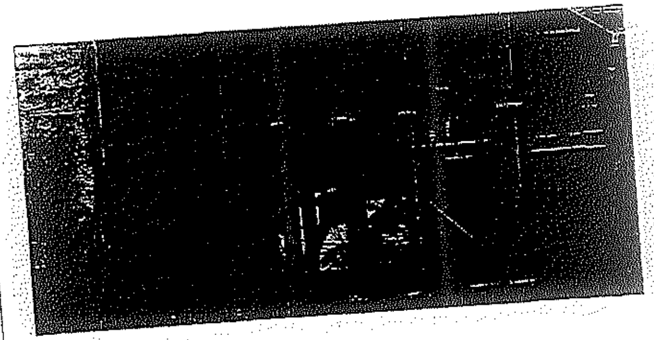
SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUARA
SH.P.K
GËRLICA COMPANY
FERIZAJ

		gëlqeror. Prandaj ndikimet kryesore në mjedis janë në ajër,ujë,tokë dhe ndikimet nga zhurma. Të gjitha ndikimet tjera janë të pa përfillura. Këto ndikime janë të paraqitura në pikat 2.3.1, 2.3.2, 2.3.3, 2.3.5. të Aplikacionit për dhënien e Lejes Mjedisore

2. PËRMBLEDHJE E TË DHËNAVE MBI VEPRIMTARINË		
1.1. **Përshkrim i aktivitetit për të cilën kërkohet Leja Mjedisore**		
1.1.1.	Skema e procesit teknologjik	Duke u bazuar në veprimtarin zhvilluese të kompanisë dhe nevojave të zgjërimit të biznesit pëshkak të kërkesave të tregut kompania'GËRLICA-COMPANY" SH.P.K. " ka pru vendim për zhgjërimin e kapaciteteve prodhuese me një linjë të re. 1.1 Projekti teknologjik për Eksploatim(shfrytëzim), Bluarje , Thyerje dhe Seperim të gurit gëlqeror Projekti do të punohet tërsisht sipas dispozitave ligjore, rregulloreve dhe standardeve për objekte investive tekniko-teknologjike , I cili në bazë të detyrave projektuese përbëhet nga: 1.Fortina (Bunkeri) me kapacitet pranues $30m^3$ 2. Tavolina dozuese

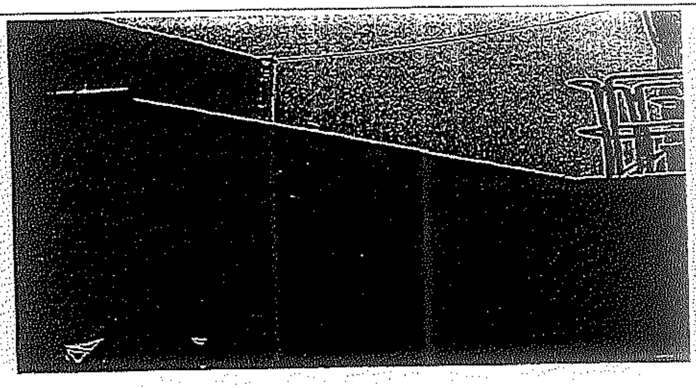
		3. Grilla ndarëse 4.Thërmuesi me nofulla 5. Shiriti kryesor transportues 7.Parasita 8. Mulliri me çekiça (primar) 9.Thërmuesi rrotativ (sekondar) 10.Sita primare vibruese tre katëshe 11. Shiritat transportues për frakcionet e seperuara 0-4mm; 4-8mm; 8-16mm dhe 16- 32mm 1. Fortina (Bunkeri pranues) Pothuajse te të gjitha linjat e gurëthyesve pozita e pare nga e cila fillon proqesi teknologjik I bluarjes dhe seperimit të gurit gëlqeror apo në përgjithësi të gurve të forte është bunkeri pranues I gurit të sjellur nfusha e shfrytëzimit. Në linjën II të kompanisë "GËRLICA-COMPANY" SH.P.K. " bunkeri pranues ka një kapacitet afro 30 m^3 skematikisht duket sin ë fig 1.

2. Tavolina dozuese me sistem vibrimi
Në pjesën e poshtme të fortinës është e vendosur tavolina dozuese e cila bënë ushqimin e thërmuesit primar me traj, kjo tavolinë punon me sistem vibrimi, vibrimet e të cilit electromotor janë të sinkronizuara me kapacitetin përpunues të thërmuesit primar në mënyrë që të mos vie deri te ndonjë moment që të ketë pengesa të llojit të ndryshëm. Fig 2.

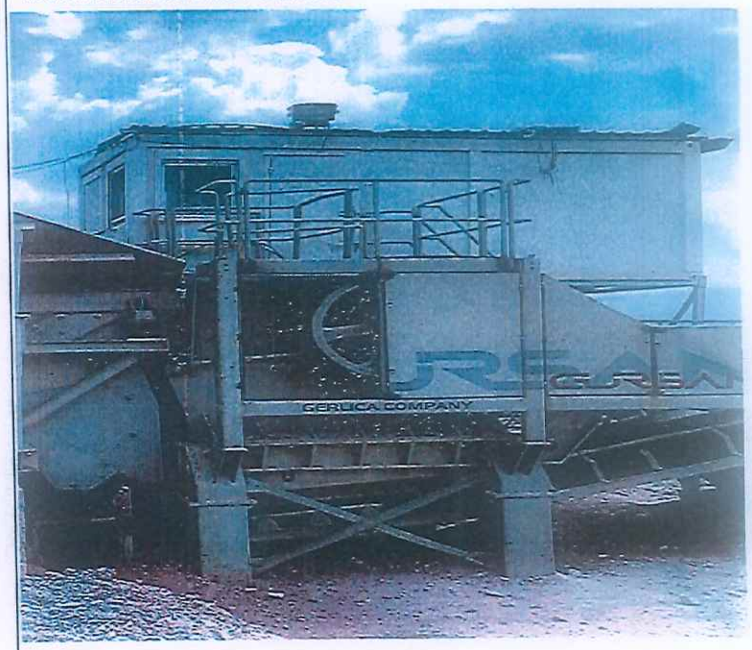


3. Grilla ndarëse

Grilla ndarëse është mekanizëm I cili bën ndarjen e materialit shterpë I cili është pjesë e materialit të minuar në fushën e shfrytëzimit. Grila ndarëse është e përbërë nga një sistem shufrash të vendosura në tre rende njëra pas tjetrës në formën kaskadë. Këto shufra janë të përbëra nga material rezistent në abrazivitet dhe goditje zakonisht jan të mveshura me një shtresë mangani. Edhe grilla ndarëse punon me një sistem dhe bëhet ndarja e materialit shterpë I cili përmes një shiriti transportues bartet dhe stivohet në një vendë të caktuar. Fig 3.



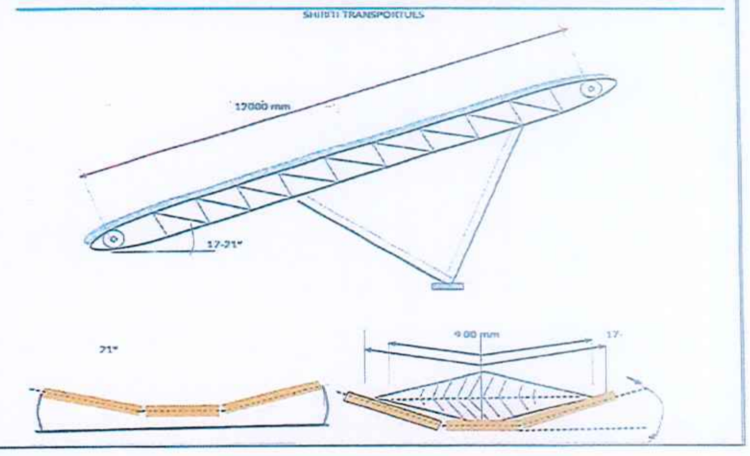
Të dhënat e mundshme teknike për grilën ndarëse
Tip ZS 1020
Sip . sitëse 1.00-6.48 m^2
Nr. I rrot. (frekuenca) 960 rrot/min
Kapaciteti 3-120 m^3
Fuqia e el. 0,37-7.5*2 (kW)

		4.Thërmuesi me Nofulla  Thërmuesi me nofulla është I tipit GURSAN, një thërmues me kapacitet mjaft të madh. Kapaciteti I këtuijë thërmuesi varet nga dimensionet e pranimit të gurit e që në rastin tonë jan 0.90 x 1.10m kurse f.el që e vë në lëvizje nofullën është 90kW . kjo hapje apo fyti

pranues I këtijë dimensioni mundëson një prodhim kapacitet të madh prodhimi rreth 150 m^3/ h. Principi I punës te ky thërmues bazohet në thërmimin e gurit me shtypje. Në pjesën e lëvizëshme në rotor është e vendosur nofulla e cila gjat lëvizjes poshtë lartë bënë që gurët e pranuar të shtypen nëpër murin frontal I cili është statik duke u thërmuar deri në gabaritet që I përshtaten hapjes në pjesën e poshtme. Dhëmbët e nofullës janë të përbërë nga mangani i cilai është mjaft rezistentë ndaj goditjeve dhe abrtazivitetit të gurëve.fig 4.

5. Shiriti kryesor transportues

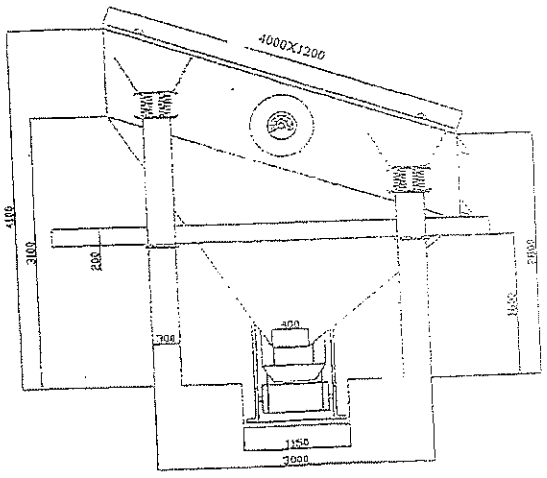
Shiriti kryesor transportues është I vendosur nga thërmuesi primar e deri te thërmuesi sekondar , fig ,5



		Seksioni tërthor i përbërë nga tri rrula I vendosur pjerrtazi në këndin prej 17-21° Siç shihet ky shirit është I përbër nga tri rrula të vendosura pjerrtazi me një kënd 17-21 ° . Shiriti I gomës në këtë pozicion duhet të jetë minimum tre shtresorë sepse u nënshtrohet të gjitha presioneve dhe ngarkesave të ndryshme përshkak se bënë transportimin e materialit që del nga mulliri primar. Forca e el. e cila e vë në lëvizje shiritin transportues varet nga gjatësia e shiritit dhe këndi I pjerrtësisë dhe kjo fel. nuk guxon të jet nën 7.5 kW kurse reduktori duhet të ket 60 rrot/ min. Nga ky shirit materiali I hërmuar kalon në parasite e cila bënë ndarjen e materialit 0-60 mm , ku permes një shiriti transportues ky material stivohet në një vendë të caktuar për tu përdorur nga kompania për nevoja të ndryshme kurse materiali mbi site kalon në mullirin primar me çekiça për tju nënshtruar procesit të ma tutjeshëm të thërmimit.

		6. Mulliri me Çekiça Ky mulli është I përbërë nga çekiçë fluturues të cilët nën forcën e inercionit godasin gurët duke I thërmuar. Thërmimi vjen edhe si pasojë e goditjes së gurëve në murin frontal të pjesës statike të mullirit mëpastaj permes shiritit transportues shkon në sitën primare vibruese katër katëshe për tu ndarë apo seperuar në frakcione sipas llojit të sitave.

		7. Thërmuesi rrotativ (sekondar) Materiali I thyer në thërmuesin primar me traj, përems shiritit transportuas kryesor vjen në mullirin sekondar me çekiça dhe I nënshtrohet një bluarje sekondare duke u shëndrruar në gabaritet e dëshiruara të cilat klasifikohen me anën e sites primare vibruese. Nga sita vibruese përmes shiritave transportues materiali I seperuar grumbullohet nëpër pozicionet e caktuara I gatshëm për tju shpërndarë klientëve potenc 8. Sita primare vibruese tre katëshe Materiali I cili thërmohet në mullirin me çekiça permes shiritit transportues shkon në sitën primare vibruese katër katëshë në të cilën bëhet ndarja e frakcioneve sipas gabariteve. Në këtë site bëhet ndarja e frakcioneve 0-4 mm; 4-8 mm; 8-16 mm; 16-32 mm , këto frakcioneve permes shiritave gjegjës transportues deponohen nëpër vende të caktuara kurse materiali mbi site gabaritet e të cilit janë mbi 32 mm shkojnë në ribluarje në mullirin rrotativ dhe në mënyrë ciklike materiali I cili është mbi 16 mm prap kthehet në ribluarje në mullirin me çekiça. Sipërfaqja sitëse e sites është 12 m^2



Pershkrimi I procesit te eksploatimit ne mihjen siperfaqsore

Për të eksploatuar gurin gëlqeror kryhen këto procese teknologjike: Behet largimin i shtresës së dheut (sterilit), shpim, minim, ngarkimi dhe transporti . Për realizimin e procesit teknologjik për eksploatimin e gurit gelqeror kompania posedon këto pajime:

		Garnitura për shpim, një ekskavator, një bulduzher , një lopatë ngarkuese dy deri tre kamion special për bartjen e shkëmbit të minuar gjer te gurthyesja me seperacion. Punimet e eksploatimit të gurit gelqeror në këtë vendburim zhvillohen sipas projektit kryesor të Xehetarisë ku janë përcaktuar të gjithë parametrat tekniko-teknologjik për shfrytëzim. Në bazë të përvojës gjatë punës në kushte të njëjta dhe duke marrë për bazë karakteristikat e shkëmbinjve- gëlqeror në vendburim janë përcaktuar parametrat kryesor për hapje të karrierës: - lartësia e shkallëve është 10m. - gjerësia e sheshit të shkallës është 10-15m. - pjerrtësia punuese e shkallës është 70 gradë. - eksploatimi i gëqerorve kryhet përmes5 shkallëve. - sterili dhe materiali humusor nëpër rrugë të

		projektuara bartët dhe deponohet ne deponin e caktuar enkas për te e pastaj deponohet në sipërfaqen e shfrytëzuar.- karakteristikat hidrogjeologjike janë të volitshme nga aspekti i shfrytëzimit sepse ujërat atmosferik me punime minerare lehtë largohen nga karriera - hapja e karrierës bëhet duke u nisur nga kuota fillestare e vendburimit nga lartësia ne nivelin e kuotës 702m dhe nga thellësia ne nivelin e kuotës të shkallës 648m, me disnivel prej 50m. Rezervat e përgjithshme eksploatuse (të shfrytëzueshme) ne pjesët e ngastrave të lartshënuara ne bazë te llogaritjes janë afro 280.000 m^3 Nëse i ndajmë rezervat e përgjithshme me prodhimtarin e planifikuar vjetore do të fitonim periudhën kohore për të cilën kryet eksploatimi i mihjes sipërfaqësore të gurit gëlqeror në kufij e fushës

		eksplatuse. 280.000 m^3 : 30.000m^3/vjet = 9 vite me mundësi zgjerimi. Prandaj kohë zgjatja e gurores në kufij të projektuar eksploatues eshte: 1- vit .... 30.000 m^3 5 - vite x 30.000m^3/vjet .... 280.000 m^3 Ky proces bëhet në faza të cilat u cekën më lartë . Etazhet zhvillohen në drejtim veri- jug, dhe atë në një kat bëhet shpimi dhe përgatitja e fushës për minim , kurse në katin (etazhin) më lart bëhet ngarkimi dhe transporti i masës së minuar më herët . Minimi bëhet me eksplozive Amonali i përforcuar i cili është treguar efektiv në shfrytëzimin e gurit gëlqerorë. Për të pas një pasqyrë reale të lëndëve plasëse ne në këtë raport do ti japim karakteristikat teknike të Amonalit të përforcuar.

Tipi i lendes plasëse

1. Amonium nitrat.................................-82÷1.5%
2. Trimitro trotuol.................................- 14 ÷ 1%
3. Tallash druri....................................- 4 ÷ 0.5%

Karakteristikat

Dendësia kg/l	1.1-1.15
Shpejtësia e detonimit m/s	4400-4500
Përcjellja e detonimit cm	4-9
Bilanci i oksigjenit % peshore	4
Vëllimi i gazrave L/kg	+0.24
Lirimiinxehtësisë ^0C	2564
Presionii deponimit Dn/m^2	56619
Diametri i llokumit Ø	60

		Në rastin e minimit të gurit gelqeror ne Gadime të Ulët është e kalkuluar largësia e gjuajtjes së copave shkëmbore, gjë që nuk paraqesin ndonjë rrezik për rrethinën. Konsumi specifik për një vrimë është llogaritur të jetë 30 kg e cila është 36 herë më e vogël se sasia e lejuar për shkallen e tretë të merkalit ku shpejtësia e lejuar e oscilimeve të trupit është 0.4 deri në 0.8 cm/s. Por tani me sistemin e ri të minimit, do të kemi sigurinë ma të madhe. Nga kjo mundë të konstatojmë që veprimet sezmiologjike në objektet sipërfaqësore duke marrë parasysh distancën e larguar është i pranueshëm në procesin teknologjik. Rrezja e zonës së rrezikut caktohet në bazë të përdorimit të eksplozivit që aktivizohet: $R = 5\sqrt{Q} = 5\sqrt{2478} = 248{,}89 \approx 250\ m^{3}$ R- zona jo e rrezikuar për njerëz dhe objekte nga copat e hedhura të shkëmbit Q- sasia e eksplozivit për një minim 5- koeficient i cili merret për distancën e palosjes së masës së shkëmbit (m)

		Prandaj minimet ne ket lokalitet nuk paraqesin ndonjë rrezik për rrethinën sepse objektet banuese janë mbi 800 m, kurse zona e rrezikuar për njerëz dhe objekte nga copat e hedhura të shkëmbit është ≈ 250m. Nga minimi gjithmonë duhet të ketë kujdes që madhësia e shkëmbit të minuar të jetë në granullometri të lejuar për fytin e thërrmueseve primare, gabaritet e mdhenjë nuk guxojnë të jenë prezent më tepër se 20% nga madhësia e fytit pranues.
1.1.2.	Përshkrim i pajisjeve dhe fazat e procesit teknologjik	Bazuar ne fortësinë te cilën e kanë gëlqerorët , së këndejmi edhe për ketë VB është i pa shmangshëm aplikimi i teknologjis se shpim- plasjes për rrëzimin e tyre.Andaj fazat neper te cilat dot te kaloj procesi i

		punës janë :punët në zbulim,shpimi i birave,minimi,ngarkimi,transporti dhe përpunimi Për kryerjen e procesit teknologjik të shfrytëzimit te gurit gelqeror , Kompania " GERLICA COMPANY" Sh.p.k.Babush-Ferizaj Eksploatim,thermim dhe seperim i gurit gelqeror, ne Gadime e UlëtLipjan përdoren këto pajisje : -Garniturë shpuese -Lopat ngarkuese - Autokamion - Bolduzer - Eskavator Zgjedhja e garniturës shpuese Garnitura shpuese duhet te ketë këto karakteristika teknike: <table><tr><td>1</td><td>Prodhim</td><td></td></tr></table>

		2	Konsumi specifik i ajrit te ngjeshur	11[m
		3	Shpejtësia e shpimit	12-18)
		4	Thellsia maks. e shpimit	25[m
		5	Lloji i çekanit shpues	OP-15
		6	Diametri i bires	-115) [
		7	Gjatesia e shufrave te shpimit	:2 dhe
		8	Fuqia e kompresorit	125 [k
1.1.3.	Numri i orëve të punës dhe ditëve të punës gjatë javës për kryerjen e aktiviteteve	Fabrika e bluarjes së gurit "GËRLICA COMPANY" Sh.p.k. fillon punën në ora 7:00 të mëngjesit deri në ora 17dhe për 9 orë mund të prodhohen deri në mbi 500m^3 frakcione të gurit gëlqeror, mirpo orari ede mundë të ndryshoj sepse mvaret nga kërkesat e klientëve dhe përgatitja e tyre , poashtu orari mvaret edhe nga sasia e frakcioneve të gurit të porositur nga klintët. Nëse kjo sasi e kalon 500m3 , përshkak të specifikave të prodhimit orari I punës zgjatet por gjithnjë në marrveshje me punëtorët duke pasur parasyshë edhe pjesën stimulative të punëtorve kur punohet jasht orarit. Numri i të punësuarve është 15.		

1.1.4.	Kapaciteti i projektuar dhe kapaciteti i realizuar	Kapaciteti teorik ndryshon nga ai praktik. Arsyeja: Natyra e punës, pengesat e ndryshme gjatë punës. Kapaciteti praktik realizohet në masën 70% të atij teorik , kurse prodhimi ditor në këtë impiant variron sepse prodhimi varet nga shumë faktorë siç janë: 1. Gjendja teknike e impiantit 2. Nevoja apo kërkesa e tregut si dhe 3. Kualiteti i lëndës së parë.
1.1.5.	Të dhënat për shfrytëzimin e lëndës së parë dhe lendeve ndihmëse, energjisë, uji, etj.	• Energjia elektrike • Guri i minuar • Nafta • Uji . Nafta karburant të cilën mjetet transportuese e shfrytëzojnë si lëndë djegëse. Për nevojat e veta kompania furnizohet nga pika e karburantit "Patroni" e cila është pran biznesit të kësaj kompanie. Pra kompania furnizohet direkt në pikën e karburantit pa pasur nevojë që të mban qfardo rezervoari tjetër të

		naftës duke pasur parasyshë që pika e karburantit nuk është larg nga baza e"GËRLICA COMPANY" Të gjitha pajimet në Gurëthyes punojnë me energji elektrike për të cilën kompania ka kontratë me KEDS-in. Uji përdoret përveq nevojave sanitare përdoret edhe për rrëzimin e pluhurit që shkaktohet gjatë punëve operative brenda objektit dhe transportit edhe pse kjo sasi është shumë e vogël pothuaj e papërfillshme.
1.1.6.	Lista e rezervuarve dhe kapaciteti i tyre	Nuk ka ndonjë rezervoar ë fushën e shfrytëzimit
1.1.7.	Lista e legjislacionit dhe udhëzimeve administrative në fuqi	Si bazë ligjore për hartimin e këtijë projekti , kompania shfrytëzon këto ligje dhe udhëzime administrative. Legjislacioni në lidhje me ruajtjen e mjedisit është në përputhje me normativat evropiane të mbrojtjes së tij, ndonëse cilësia mjedisore është ende në parametra

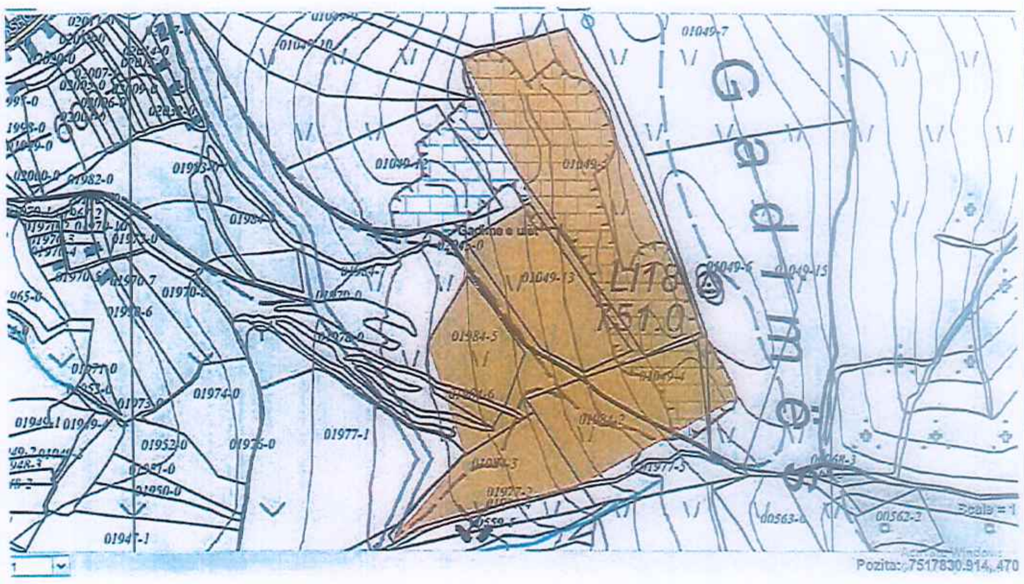
		mjaft të ulët. Ligji i parë për mbrojtjen e mjedisit daton ne vitin 2003, tani i hartuar Ligji i ri për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025, në të cilin pos tjerash potencohet se të gjitha veprimtaritë e personave fizik dhe ligjor, vendas apo të huaj, që ushtrojnë veprimtari të reja dhe kanë ndikime të theksuara negative në mjedis, do të jenë temë e vlerësimit të ndikimit në mjedis. Në lidhje me vlerësimin e ndikimit në mjedis – VNM është aprovuar dhe funksionon Ligji për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr. 03/L-214 i cili përcakton te gjitha procedurat për përgatitjen dhe paraqitjen për miratim të VNM. Ligji për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr. 03/L-214 ka për qëllim për të siguruar mundësimin e një vlerësimi të përgjithshëm me ndërthurje të ndikimeve mjedisore të projekteve apo veprimtarive që do të realizohen me qëllim të parandalimit dhe zvogëlimit apo mënjanimit të efekteve negative neë mjedis në kohën e duhur. . Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025 • Ligji për Mbeturina Nr. 04/L-060

		• Ligji për Ujërat e Kosovës Nr. 04/L-147 • Ligji për Ndërtim Nr. 04/L-110 • Ligji për Mbrojtjen e Ajrit nga Ndotja Nr. 03/L-160 • Ligji për Mbrojtjen e Natyrës Nr.03/L-233 • Ligji për Mbrojtjen nga Zhurma Nr. 02/L-102 • Ligji për Hlanifikim Hapësinor Nr. 04/L-174 • Ligji për Tokën Bujqësore Nr. 02/L- 26 • Ligji për Mbrojtjen nga Zjarri Nr. 04/L-012 • Udhëzimit Administrativ Nr. 06/2007 mbi rregullat dhe normat e shkarkimeve ne ajër nga burimet e palëvizshme të ndotjes • Udhëzimi Administrativ Nr. 08/2007 kompetencat e zotëruesit dhe operatorit për trajtimin e mbeturinave • Udhëzimi Administrativ Nr.06/2008 për administrimin e mbeturinave të rrezikshme • Udhëzimi Administrativ Nr. 20/2012 për export, import dhe tranzit të mbeturinave. • Udhëzimi Administrativ Nr. 20/2011 për pengimin e aksidenteve të mëdha ku përfshihen substancat e rrezikshme • Udhëzimi Administrativ Nr.25/2012 për Lejen Mjedisore • Udhëzimi Administrativ Nr. 07/2012 për cilësinë

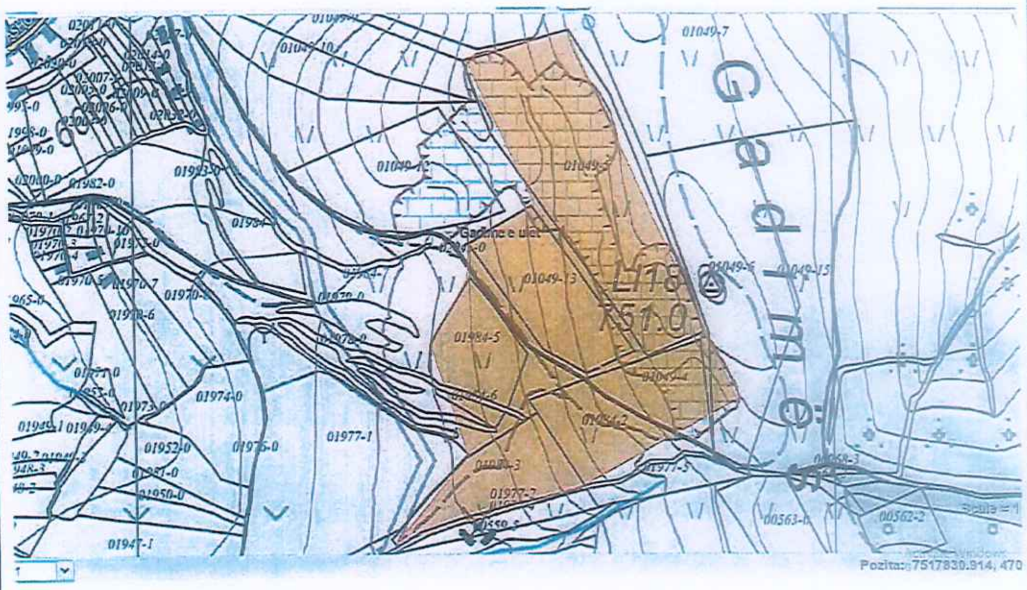
		e karburanteve të lëngëta të naftës • Udhëzimi Administrativ për menaxhimin e deponive të mbeturinave Nr. 15/2012 • Udhëzimi Administrativ Nr. 20/2011 për metodologjinë e zvoglimit të rrezikut nga aksidentet kimike dhe masat per eliminimin e pasojave. • Udhëzimi Administrativ.Nr.30/2014 për kushtet, mënyrat, parametrat dhe vlerat kufizuese te shkarkimit të ujërave të ndotura në rrjetin e kanalizimit publik .

2. TË DHËNAT PËR LOKACIONIN E IMPIANTIT		
2.1.	**Lokacioni**	Gadime e Ulët-Lipjan
2.1.1.	Numri kadastral i parcelës	për eksploatimin, bluarjen dhe seperimin e gurit gëlqeror dhe aktiviteteve tjera minerare në Gadime e Ulët pjesa lindore e Lipjanit, ne pjesët e ngastrave kadastrale Nr. 1049-13 S= 23500 m2 ;1049-4 S=13370 m2

		;1984-2 S= 16730m2 dhe1977-5 S= 7063 m2 Z.K., Gadime e Ulët; 562-4 S= 53120 m2 dhe 562-6 S= 49296 m2 ,z.k.Babush I Muhagjerve si dhe ngastra 1049-6
2.1.2.	Përshkrimi i zonës dhe lokacionit të impiantit sipas hartës së bashkangjitur	Karakteristikat themelore të gjendjes ekzistuese të lokacionit janë bazë themelorepër hartimin e Raportit. Hulumtimi dhe vlerësimi i gjendjes ekzistuese është bërë duke i shfrytëzuar hulumtimet studimore të bëra në këtë teren . Për të u definuar gjendja ekzistuese në mënyrë të kënaqshme dhe për të u krijuarnjë bazë reale për hulumtim të ndikimeve të mundshme, në kuadër të jan prezantuare dhe të dhënat relevante që kanë të bëjnë me tëdhënat ekzistuesemorfologjike,gjeologjike, hidrologjike, hidrografike dhe meteorologjike. Pjesët e ngastrave kadastrale Nr.1049-6; 1049-13 S= 23500 m2 ;1049-4 S=13370 m2 ;1984-2 S= 16730m2 dhe1977-5 S= 7063 m2 Z.K., Gadime e Ulët; 562-4 S= 53120 m2 dhe 562-6 S= 49296 m2 ,z.k.Babush I Muhagjerve ngastra gjendën në pjesën qendrore të Kosovës, 6 kilometra në Përëndim të Lipjanit, në anën e djathtë të autostradësFerizaj-Prishtinë,. Vendosja e mekanizmit për bluarje dhe seperim do të vendoset në lokalitetin e Gadimes së Ulët, ne pjesët e kadastrale të cekura më lartë. Pjesët e ngastrave të lartë cekura të paraqitura në Kopje plani zona kadastrale Bsbushi Muhaxherve dhe Gadime e ulët me *sipërfaqe të përgjithshme* ***S=163079 m²*** *që investitori kërkon pëlqimin mjedisor, Pasuri Shoqërore* komuna Lipjan, të cilën kompania "GËRLICA-COMPANY" SH.P.K. Babush-Ferizaj, ka bërë marrveshje me i marr në shfrytëzim nga Komuna e Lipjanit.

		
2.1.3.	Përshkrimi i lokacionit të gjitha objekteve dhe aktiviteteve të tyre në kuadër të zonës sipas hartës së bashkangjitur	Ne lokacionin ku investitori planifikon të e bëj bluarjen dhe seperimin e gurit gëlqeror dheaktivitetet tjera minerare, ne kohën e kryerjes se raportit

		të VNM, nuk e ka pasur tërregulluar infrastrukturën rrugore dhe rrafshimin e terenit për fillimin e punimevepër vendosjen e mekanizmit për bluarje dhe seperim shoqëruar me aktivitetet tjera minerare. Sipërfaqja prej S=9980 m2 pjesë e ngastrave kadastrale Nr. 1049-13 S= 23500 m2 ;1049-4 S=13370 m2 ;1984-2 S= 16730m2 dhe1977-5 S= 7063 m2 Z.K., Gadime e Ulët; 562-4 S= 53120 m2 dhe 562-6 S= 49296 m2 dhe 1049-6 ,z.k.Babush I Muhagjerve në të cilat planifikohet të bëhet për eksploatimin dhe vendosjen e mekanizmit për bluarje dhe seperim, gjendet e përcaktuar brenda **kufijve të të përcaktuar në kopjen e planit, që do të i bashkëngjitet raportit të Lejes Mjedisore** dhe do të shënohen ne vijim. Ne kete lokacion ne afërsi të drejt për drejt nuk ekzistojnë objekte të banimit,objektet e banimit më të afërta gjenden ne largësi mbi 800m. Ne bazë tërezervave të gurit gëlqeror me të cilat disponon kompania,gurëthyesi duhet të punpjë për një kohë të gjatë dhe bazuar ne pozitën gjeografike të lokacionit që gjendet larg vendbanimeve, ne këte lokalitet ekzistojnë edhe kompani tjera qëbëjnë bluarjen dhe seperimin. Sipërfaqja e tokës (ngastrave ku investitori do tëbëj bëj bluarjen dhe seperimin e gurit gëlqeror) dhe për rreth tyre është e mbuluar me njështresë të pa përfillshme të humusit dhe me vegjetacion të ndryshëm : bar të egërtë mbirë vetë, kaçuba dhe therra si dhe ne vende të shumta shihet guri gëlqerorne sipërfaqe.

		 Sipas hartës shihet se nuk kemi ndonjë objekt banimi i cili do të ishte pengesë për zhvillimin e biznesit të kompanisë.
2.1.4.	Të dhënat mbi zonat e veçanta të mbrojtjes	Në afërsi të këtijë impianti nuk ka zona të mbrojtura me ligj , dhe kjo zonë njifet si zonë e eksploatimit dhe seperimit të gurit gëlqeror në Gadime.

3. **Menaxhimi i Mbrojtjes së Mjedisit**		
3.1.	Sistemi menaxhues i mbrojtjes së Mjedisit	Kompania ka një kuadër profesional të të punësuarish prandaj edhe bënë një menaxhim të mbrojtjes së mjedisit. Gjat eksploatimit dhe prodhimit të frakcioneve nuk ka emitim të pluhurit në hapësirë, mirëpo për të mos ndodhur kjo kompania përdorë ujin si mjet për ta rrëzuar pluhurin . Kjo bëhet përmes sistemit të tubacionit i cili është i vendosur nëpër pikat ku më tepër kemi sasi pluhuri si dhe përmes spërkatjes me anë të autocisternës. E gjitha kjo monitorohet dhe raportohet nga punëtorë profesional.
3.1.1.	Raportimi	Do të kryhet nga udhëheqja dhe ekspertët e Kompanisë së bashku në fundë të qdo viti kalendarik, ku do të paraqiten të dhënat relevante nga të gjitha monitorimet e bëra brenda vitit, të cilat do të raportohen te autoritetet përkatëse në Ministri të Mjedisit dhe Planifikimit Hapsinorë dhe komunitetin lokal të komunës.

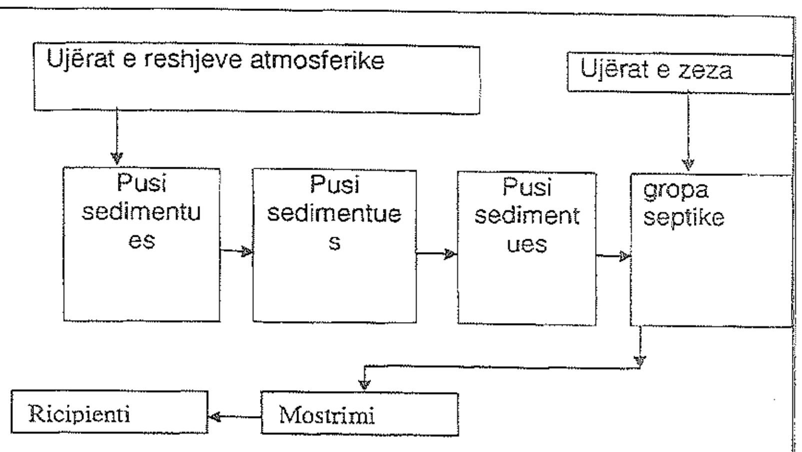
4. AJRI		
4.1.	Pikat e burimit të emisioneve të materieve ndotëse	Pika të mundëshme të burimit të pluhurit janë: 1. Shkarkimi i rrërës nga kamionët në fortinë 2. Gjatë procesit të thërmimit dhe seperimit 3. Gjatë lëvizjes së makinave operuese në repart
4.1.1.	Ndikimet në Ajër	Duke pasur parasysh teknologjinë e avansuar në këtë objekt si dhe sistemin e filtrimit, mund të konkludojmë se pastërtia e ajrit në këtë rajon është në nivel të lakmueshëm dhe nuk ka ndonjë shkak që do të ndikonte në ndotjen e ajrit . Ndotje e ajrit ndodhë nga pluhuri i cili shkaktohet nga gazrat të cilët lirohen nga automjetet transportuse (gjatë procesit të ngarkimit dhe shkarkimit). Për të parandaluar e zvogëluar sasinë e ndikimeve negative në ajër, rrugët në të cilat operon kompania duhet të spërkatën me ujë.. Në këtë mënyrë niveli I pluhurit në ajër bie në nivel i cili nuk paraqet rrezik për mjedisin.
4.1.2.	Ndikimi i materieve ndotëse në cilësinë e ajërit	Për një vlerësim të tillë ne do ti drejtohemi institucioneve profesionale siçë është Instituti i Kosovës (INKOS), për të monitoruar dhe përgatitë një raport , të cilin më vonë do tja

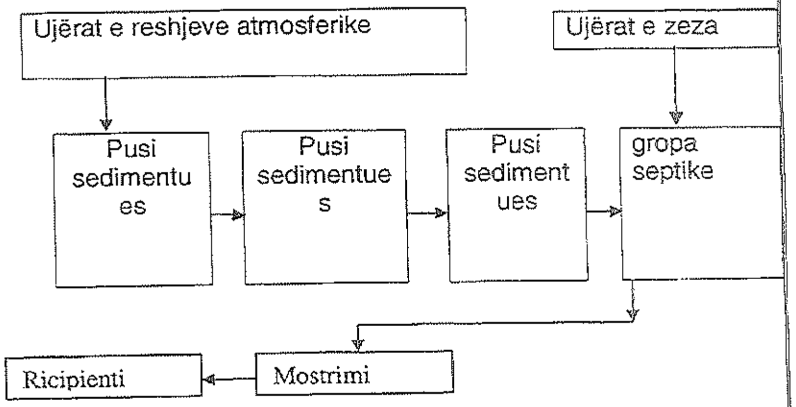
		bashkangjesim këtijë aplikacioni.
4.1.3.	Burimet difuzive të emisioneve të materieve ndotëse	Shpërndarja materjeve ndotëse siçë janë gazrat , si burime konsiderohen të jenë makinat punuese në zonën operacionale , të cilat jan pothuaj në raport të njejt me lëvizjen e makinave në rrugë.
4.1.4.	Pajisjet për trajtimin e gazrave shkarkuese	Paisjet për trajtimin e gazrave të liruara nga makineria në fushën operacionale duhet të kontrollohen gjat përgatitjes së makinerisë për tju nënshtruar kontrollimit teknik në fazën e regjistrimit të automjeteve.
4.1.5.	Masat për zvogëlimin e ndikimeve në ajër	Për të parandaluar dhe zvogëluar sasin e ndikimeve në ajër të krijuar gjatë realizimit të punëve pofesionale,nga mekanizmi për bartjen e lëndës,prodhimit, ngarkimit etj duhet të ndërmerren këto masa: ❖ Duhet të bëhet spërkatja me ujë e të gjitha siprfaqeve operacionale , rrugëve të pa asfaltuara nëpër të cilat bëhet edhe transporti i lëndës së prodhuar. ❖ Duhet që në të gjitha pikat kyqe dhe me rrezik të vendosen aparatet kundër zjarrit. ❖ Duhet të bëhet kontrollimi i rregullt teknik i

		paisjeve teknologjike në mënyrë që gazrat që lirohen nga këto makina të jenë sa më pak të ndotura. ❖ Kamionët e transportit të lëndës duhet të mbulohen gjat trnsportit të lëndës ❖ Kompania duhet që çdo herë ta ketë cisternën e mbushur me ujë dhe të gatshme për punë.
4.1.6.	Monitorimi i emisioneve	Për monitorimin e ndikimeve direkte të aktiviteteve prodhuese, të proqeseve teknologjike, duke u bazuar në vlerësimet e ndikimit në mjedis të cilat janë ndikimi në tokë, në ajër dhe ujë të cilat do të ishin minimale pas marrjes së masve për zvogëlimin e këtyre ndikimeve. Për këtë arsye parashihet një program monitorues për prodhimin e betonitt. Monitorimi i ajrit, ujit dhe zhurmës duhet të bëhet me marrjen mostrave dhe kryerjen e analizave në institute adekuate dhe të raportohen në

		ministri të mjedisit dhe planifikimit hapsinorë sipas kërkesës së tyre. Për monitorimin e ndikimeve direkte të aktiviteteve prodhuese, të proqeseve teknologjike, duke u bazuar në vlerësimet e ndikimit në mjedis të cilat janë ndikimi në tokë, në ajër dhe ujë të cilat do të ishin minimale pas marrjes së masve për zvogëlimin e këtyre ndikimeve. . Monitorimi i ajrit, ujit dhe zhurmës duhet të bëhet me marrjen mostrave dhe kryerjen e analizave në institute adekuate dhe të raportohen në ministri të mjedisit dhe planifikimit hapsinorë sipas kërkesës së tyre.
4.1.7.	Kontrolli dhe matjet	Për një vlerësim të tillë ne do ti drejtohemi institucioneve profesionale siçë është Instituti i Kosovës (INKOS), për të monitoruar dhe përgatitë një raport , të cilin më vonë do tja bashkangjesim këtijë aplikacioni.
4.1.8.	Raportimet	Do të kryhet nga udhëheqja dhe ekspertët e Kompanisë së bashku në fundë të qdo viti kalendarik, ku do të paraqiten

		të dhënat relevante nga të gjitha monitorimet e bëra brenda vitit, të cilat do të raportohen te autoritetet përkatëse në Ministri të Mjedisit dhe Planifikimit Hapsinorë dhe komunitetin lokal të komunës.
4.1.9.	Treguesi i emisioneve kryesore, përqendrimet dhe sasia vjetore	Duke u bazuar në të dhënat që dalin nga raporti i monitorimit nga Instituti INKOS për një kohë të caktuar, me një metodë krahasuese do të bëjmë një vlersim mesatar vjetorë rreth përqëndrimit të pluhurit në zonën operacionale
5. UJI		
5.1.	Ujërat e ndotura	Ujëra të ndotura mundë të konsiderohen ujërat e shkaktuara nga reshjet atmosferike, vajrat e ndryshme të cilat aksidentalisht derdhen në tokë nga makinat të cilat me vete bartin edhe një sasi të pluhurit të depozituar gjat kryerjes së punëve operacionale. Për tu eleminuar kjo ndotje duhet që këto ujra të kanalizohen dhe të barten në basenet sedimentuese të tipit kaskadë

		
5.1.1.	Ndikimet në ujë	Ndikime negative në ujë shkaktohen nga derivatet dhe vajra e ndryshme të cilat derdhen në tokë nga makinat të cekur më lartë të cilat me derdhjen e tyre në tokë ndikojnë n ndotjen e ujërave sipërfaqësore, të reshurat atmosferike s dhe nga ndotja e ujërave nëntokësore. Gjithashtu në ndotjen e ujërave ndikon pluhuri i cili bartet m anë të ujërave sipërfaqësor. Ndikimet tjera negative jan edhe derdhja e ujërave të zeza, mbeturinat e ndryshme, etj.

<table>
<tr><td>5.1.2.</td><td>Emisionet e ujërave të ndotura - treguesi i emisioneve kryesor, koncentrimet dhe sasia vjetore</td><td>Treguesit e ujrave të ndotura u cekën më lartë por nuk kemi ndonjë treguestë përhershëm sepse në ushtrimin e veprimtarive të lartëcekura nuk kemi ndotje të shkaktuara nga zhvillimi i punëve operacionale , por ajo ndotje vinte nga të reshurat të cilat janë periodike dhe na pamundësojnë që të kemi ndonjë të dhënë e cila mundë të konsiderohet vjetore.</td></tr>
<tr><td>5.1.3.</td><td>Trajtimi i ujërave të ndotura</td><td>Për tu eleminuar kjo ndotje duhet që këto ujra të kanalizohen dhe të barten në basenet sedimentuese të tipit kaskadë.

</td></tr>
</table>

5.1.4.	Në rast kur ujërat e ndotura shkarkohen në trupin e ujërave nëntokësorë	Nuk ka ndonjë veprim të tillë.
5.1.5.	Në rast kur ujërat e ndotura nuk shkarkohen në trupin e ujërave nëntokësorë	Nuk ka ndonjë veprim të tillë.
5.1.6.	Të dhënat nga Lejet për përdorim të ujit	Nuk ka ndonjë veprim të tillë.
5.1.7.	Leje Ujëore për shfrytëzim dhe shkarkimin e ujërave të ndotura	Nuk ka ndonjë veprim të tillë.
5.1.8.	Kontrolli dhe matjet	-------------------------------
6.1.9.	Raportimi	------------------------------------
6. ZHURMA		
6.1.	Burimet	Zhurma e shkaktuar gjatë operacionit të prodhimit nga pajimet teknologjike të agazhuara në impiant është e karakterit lokal dhe nuk mundë të ket ndonjë ndikim në zonat e banuara. Zhurma shkaktohet gjatë kryerjes së aktiviteteve prodhuese,nga makinat që e ngarkojnë lëndën, kamionët transportues etj. Shfrytëzimi i pajimeve bashkohore për kryerjen e punëve operacionale mundëson që zhurma në në

<table>
<tr><td></td><td></td><td>hapsirën ku është vendosur baza për prodhimin e betonit nuk do të jetë më e madhe se 90dB (duke patur parasysh distancën e lokaliteteve të banuara rreth 3 km). Sa më e madhe të jetë distanca edhe zhurma do të jet më e vogël.</td></tr>
<tr><td>6.1.1.</td><td>Kontrolli dhe matjet</td><td>Do ta japim në formë tabelare nivelin e zhurmës në raport me distancën
<table><tr><td rowspan="2">Zhurma</td><td colspan="3">Distanca(m)</td></tr><tr><td>10</td><td>50</td><td>100</td></tr><tr><td>90dB-niveli
Për paisje moderne</td><td>59</td><td>45</td><td>39</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>6.1.2.</td><td>Raportimet</td><td>Do të kryhet nga udhëheqja dhe ekspertët e Kompanisë së bashku në fundë të qdo viti kalendarik, ku do të paraqiten të dhënat relevante nga të gjitha monitorimet e bëra brenda vitit, të cilat do të raportohen te autoritetet</td></tr>
</table>

		përkatëse në Ministri të Mjedisit dhe Planifikimit Hapsinorë dhe komunitetin lokal të komunës.

7. TOKA		
7.1.	Ndikimet në tokë	Ndikim negativ mund të kenë mbeturinat e ngurta të cilat krijohen gjatë mirëmbajtjes së makinerisë dhe mjëteve të transportit si dhe mbeturinat e ndryshme organike dhe jo organike që shkaktohen nga vet njeriu. Ndikim të madh negativ mund të kenë edhe derdhja e vajrave lybrifikues të cilat nëse bien aksidentalisht në tokë janë të dëmshme për natyrën pasi që edhe koha e dekompozimit të tyre është e madhe. Si ndikime kemi edhe mbeturinat e ngurta të cilat krijohen gjatë procesit të mirëmbajtjes dhe riparimeve të mekanizmit punues, mbeturinat e ndryshme organike dhe jo organike të cilat i krijojnë punëtorët. Ndikimet nga mbeturinat e lëngëta

		shkaktohen nga derdhja e vajrave dhe derivateve të ndryshme si dhe nga mjetet punuese gjatë furnizimit dhe punës së tyre.
7.1.1.	Masat për zvogëlimin e ndikimeve në tokë	Për të parandaluar dhe zvogëluar sasinë e ndikimeve në tokë gjat kryerjes së punëve operacionale, në kompani duhet të ndërmerren këto masa: ❖ Masa bimore e larguar duhet të deponohet në vende të caktuara që të mos lejohet kalbja e tyre në mënyrë që ato të mund të përdoren më vonë.. ❖ Për ti parandaluar pasojat e erozionit duhet të bëjmë rikultivimin biologjik në ato pjesë ku është e mundur. ❖ Duhet ndërmarrë masa që vajrat e makinave dhe të pajimeve tjera të mos derdhen në tokë. ❖ Nëse për shkak të ndonjë avarie në fazën

		e prodhimit duhet bërë largimi i vajit nga ndonjë makinë, atëherë duhet patur kujdes që vaji të derdhet në ndonjë enë jo ujëlëshuese e cila duhet të vendoset nën makinën e cila riparohet. ❖ Të gjitha mbeturinat e ngurta që krijohen në lokalitet gjatë proçesit të prodhimit duhet të grumbullohen dhe të klasifikohen sipas llojit: si p.sh. ato metalike të grumbullohen në vende të posaçme e më pastaj ti shiten kompanive të licencuara për ripërpunimin e tyre kurse ato që mbeten për nevojat e Kompanisë të vendosen nëpër kontenjer të veçant në mënyrë që të mos jenë shkaktar të ndotjes së ambientit. ❖ Mbeturinat e lëngëta që krijohen me rastin e ndrrimit të vajrave nëpër makina duhet të vendosen nëpër kontejner të veçant e

		më pas tu jepen kmpanive të licencuara të cilat merren me riciklimin e tyre.
7.1.2.	Përshkrimi i rehabilitimit të zonës pas përfundimit të aktivitetit	Rikultivimi i hapësirës ku është prodhuar duhet të trajtohet në përputhje me kërkesat bashkohore të mbrojtjes dhe rikultivimit të mjedisit, të cilin duhet pa si një prioritet të rëndësishëm edhe në këtë lokalitet ku zhvillohet aktiviteti prodhues. Nga proqeset teknologjike për prodhimin e frakcioneve të gurit gëlqeror do të krijohen substrate që i takojnë kategorisë së tokave të dëmtuara d.m.th substrate të pa përshtatshme për rikultivim. Substratet me përbërës të mbetjeve të sterilit të degraduar, që pa tjeter duhet ti nënshtrohen rehabilitimit gjerë në masën e përmirësimit të pjesërishëm të vetive të tyre dhe krijimit ose zëvendësimit të tijë me ate të rrethinës ashtu që të krijohet një substrat produktiv i

		përshtatshëm për rikultivimin bujqësorë dhe ate malorë. Rikultivimi i këtyre sipërfaqeve të dëmtuara përfshinë revitalizimin në tërsi të hapësirave të shfrytëzuara dhe dëmtuara nga punimet prodhuese. Zgjedhja e modelit të rikultivimit varet nga: Qëllimi i rikultivimit- i cili ndikon që pas përfundimit të punimeve operacionale,sipërfaqeve të degraduara prapë tu kthehet funksioni i tyre primar (prodhimi i biomasës), dhe kështu zvoglohet ndikimi negativ i këtijë projekti në ekosistem.Planifikimi i shfrytëzimit të tokës-planifikohet që toka në lokalitetet e prodhimit të betonit të rikultivohet duke iu përshtatur gjendjes së përafërt me ate të rrethit. Rikultivimi është i lidhur me aktivitetet prodhuese, përkatësisht përfundimin e punëve dhe shpalljen e zonës operative të mbyllur. Të gjitha aktivitetet e lartëshënuara synojnë objektivat e rikultivimit që kanë këto qëllime: ❖ Prodhimin e biomasës ❖ Rehabilitimin e peisazhit dhe kthimin e pamjes vizuele në harmoni me formën

		relefore të terenit. ❖ Kthimin e profilit pedologjik të tokës së degraduar me rastin e punimeve operacionale. ❖ Zgjërimi i kapacitetit filtrues natyror të ajrit. ❖ Mveshja i sipërfaqeve gjveshura si pasojë e punimeve operacionale. ❖ Krijimin e një pejsazhi të bukur, të përafërt me ate të natyrës për rreth.

8. MENAXHIMI I MBETURINAVE		
8.1.	Plani për menaxhimin e mbeturinave	Kompania duhet të ketë një plan menaxhimi të mbeturinave sepse në të kundërtën ato do të bëheshin pengesë për zhvillimin e punëve operacionale për bluarjen e gurit gëlqerorë. Ky plan është i bazuar në selektimin , klasifikimin sipas llojit dhe deponimit të mbeturinave deri në riciklim.
8.1.1.	Magazinimi i përkohshëm i mbeturinave	Mbrturinë në fushë të shfrytëzimit dhe gurëthyes konsiderohet edhe materiali shterpë, i cili është me

		sasi të vogël, por i njejti nuk ka nevojë për magazinim sepse ky material në mënyrë periodike mundë të kërkohet nga kompanitë tjera si material për mbushje. Material tjetër që mundë të konsiderohet si mbeturinë janë edhe pjesët e ndrrimit (të pa përdorshme) të cilat do të ruhen në kontajner të posaçëm nga metali, vajrat lybrifikues të ndërruara etj.
8.1.2.	Gjenerimi i mbeturinave sipas Katalogut Shtetëror të mbeturinave	• Në konsultim me kompanitë e licencuara për trajtim të mëtutjeshëm profesional sipas ligjeve në fuqi (Ligji për Mbeturina Nr. 04/L-060), kompania bënë ndarjen dhe klasifikimin e mbeturinave.
8.1.3.	Pranimi dhe klasifikimi i mbeturinave sipas llojeve (në rast të përpunim dhe riciklimi)	Kompania "GËRLICA COMPANY" nuk është kompani e cila bënë pranimin e mbeturinave nga jasht, por mbeturinat të cilat krijohen gjat zhvillimit të punëve operacionale I klasifikon sipas llojit dhe I deponon në vende të caktuara deri sa nuk I dorzon në kompanitë e licencuara që merren me riciklimin e tyre (Vajrat e ndërruara) .

8.1.4.	Përshkrimi për trajtim, përpunim dhe riciklimi të mbeturinave	--------------------------
8.1.5.	Dërgimi për trajtim dhe riciklim të operatori tjetër-kontratë me kompaninë e Licencuar	kompania " GËRLICA COMPANY " bënë ndarjen dhe klasifikimin e mbeturinave dhe të njejtat do ti dorëzon te kompanitë e licencuara për riciklim me të cilat paraprakisht do të ketë një kontratë bashkpunimi të cilën do tja bashkangjesim këtë projekti në shtojcën grafike. kompania bënë ndarjen dhe klasifikimin e mbeturinave
8.1.6.	Raportimi	Do të kryhet nga udhëheqja dhe ekspertët e Kompanisë së bashku në fundë të qdo viti kalendarik, ku do të paraqiten të dhënat relevante nga të gjitha monitorimet e bëra brenda vitit, të cilat do të raportohen te autoritetet përkatëse në Ministri të Mjedisit dhe Planifikimit Hapsinorë dhe komunitetin lokal të komunës.

9. RREZIKU NGA AKSIDENTET		
9.1.	Plani për pengimin e aksidenteve në rast të rrezikut/ plani i intervenimit të brendshëm dhe të jashtëm	Aktiviteti i gurëthyesit, dhe mekanizmi punues do të jet i mirëmbajtur si dhe nën mbikqyerjen e stafit profesional që punon në kuadër të kësaj kompanie. Pasi në lokalitetin ku prodhohen frakcionet e gurit nuk kemi të bëjmë me materie të rrezikshme për mjedisin, atëherë rreziqet e mundshme që mund të ndodhin në vend pune mund të jenë të natyrës së ndryshme gjatë proçeseve teknologjike si: ❖ Gjatë proçesit të mbushjes së autocisternës me ujë. ❖ Gjatë transportit të frakcioneve nga kompanitë e ndryshme ❖ Gjatë riparimeve dhe mirëmbajtjes

9.1.1.	Përdorimi i substancave të rrezikshme kimike dhe preparateve, planifikimi i masave për zëvendësimin e tyre	Puna operacionale në kompaninë " GËRLICA COMPANY " nuk bazohet në materje të cilat mundë të kualifikohen si të rrezikshme.
9.1.2.	Masat për parandalimin e aksidenteve dhe zvogëlimi i pasojave	Për evitimin e rreziqeve nga aksidentet gjat prodhimit të frakcioneve të gurit duhet: ❖ Duhet të bëhet plani i intervenimit në raste të aksidenteve ekologjike. ❖ Duhet të bëhet plani i mbrojtjes nga zjarri. ❖ Duhet që lokaliteti i fabrikës të jet i thurur(i sugjerohet kompanisë) ❖ Të merren të gjitha masat e sigurisë në përputhje me ligjin për siguri në punë, mbrojtjë të shëndetit të punëtorëve dhe mjedisit në punë.
9.1.3.	Raporti mbi gjendjen e sigurisë	Për monitorimin dhe raportimin e ndikimeve direkte të aktiviteteve prodhuese, të proqeseve teknologjike, duke u bazuar në vlerësimet e ndikimit në mjedis të cilat janë ndikimi në tokë, në ajër dhe ujë të cilat do të ishin minimale pas marrjes së masve për zvogëlimin e këtyre ndikimeve.

		Për këtë arsye parashihet një program monitorues për për të raportuar mbi gjendjen e sigurisë lidhur me prodhimin e frakcioneve nga guri gëlqeror. Monitorimi i ajrit, ujit dhe zhurmës duhet të bëhet me marrjen mostrave dhe kryerjen e analizave në institute adekuate dhe të raportohen në ministri të mjedisit dhe planifikimit hapsinorë sipas kërkesës së tyre.
9.1.4.	Plani për mbrojtjen nga zjarri	• Ambientet e kompanisë " GËRLICA COMPANY " janë të pajisura me aparatet për shuarjen e zjarreve si preventivë në rast të ndojë aksidenti . Për shuarjen e zjarrit të përdoren aparatet mobile zjarrfikëse që duhet të vendosen në vendet ku do të jenë më efikas psh. në hapësirat ku gjendet lëndët djegëse (nafta, vajrat lybrifikues) dhe ne hapësirat ku mbahen mbeturinat nga letra(nëse ka), si dhe ne hapësirat prodhuese. Zakonisht vendosen dy aparate mobile zjarrfikëse të tipit (S9) dhe një

		arkë me rërë. • Duhet të ndërtohet sistemi i pajisjeve kundër zjarrit me anë të ujit dhe të sigurohen aparatet me mjete kimike si dhe enët me rërë. • Rezervuari i naftës te jete i mbrojtur nga ndikimet e jashtme • Shiritat transportues të sigurohen me rrethoja metalike anësore. • Oborri i fabrikës të jetë i thurur mirë nga të gjitha anët dhe i kontrolluar mirë 24 orë/ditë me qëllim të minimizimit të paraqitjes së ndonjë aksidenti të mundshëm.

		Aparat për shuarjen e zjarrit, 5kg dioksid carboni
10. MASAT NË RASTET E PUNES JO STABILE TË IMPIANTIT		
11.1.	Përshkrimi i ekspozimit të ndikimeve negative në mjedis.	Në rast të mos funksionimit të sistemit të depluhërimit (Filterët) apo spërkatja, kompania duhet të ndërprej punën dhe të merr masa mbrojtëse alternative .
10.1.1.	Ndërprerja momentale e punës së impiantit	Ndërprerje momentale të punës mundë të krtë përshkak të mungesës së energjisë elektrike , defekteve të papritura etj.
10.1.2.	Ndërprerja e punës	Te ndërprerja e punës mundë të vi përshkak të mosrespektimit të detyrimeve që dalin nga ligjet e lartëcekura në fuqi apo edhe për afarizëm jo të sukseshëm të kompanisë.
Ndikimi i mundshëm i ndotjes në shëndetin e njeriut		

- Në rast të mos funksionimit të sistemit (filterëve) të depluhërimit , në gurëthyes sistemi i spërkatjes me ujë, mundë të konsiderohen si alternativë e mundshme rrëzimin e pluhurit. Të bëhet mbikëqyrje e rregullt dhe menaxhim sa më i mirë gjatë procesit te prodhimit.
- Ndalohet deponimi i mbeturinave dhe mbetjeve nga mbeturinat , si mbeturinat e rrezikshme në mënyrë të pakontrolluar në hapësirat e kompleksit të gurëthyesit që nuk janë të dedikuar për deponimin e tyre .
- Ndalohet dhezja e mbeturinave të lëngëta dhe të ngurta brenda lokacionit.
- Pronari është i detyruar të mbanë evidencën dhe ruan shënimet për dërgimin e tyre ne qendrat e licencuara për riciklim, për sasinë dhe llojin e mbeturinave të seleksionuara, dhe sasinë dhe llojin e mbetjeve nga mbeturinat, me qëllim qe të vërtetohet dalja e mbeturinave ne këtë lokacion(vendi për grumbullimin e mbeturinave).
- Evidenca dhe shënimet duhet të mbahen sipas rekomandimeve që jepen ne Ligjin për Mbeturina Nr. 02/L-30 dhe Udhëzimeve administrative për mbeturina relevante të hartuara sipas rekomandimeve nga Ligjin për Mbeturina Nr. 02/L-30.
- Të hartohet rregullorja ku do të definohen procedurat për rastet aksidentale, të bëhet aftësimi i të punësuarve dhe të caktohen obligimet e tyre në situata aksidentale.

Në mënyrë permanente të mirëmbahet mjedisi në kompleksin e gurëthyesit.

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Tregtisë dhe Industrisë - Ministarstvo Trgovine i Industrije
Ministry of Trade and Industry

ARBK

CERTIFIKATË E REGJISTRIMIT
CERTIFIKAT O REGISTRACIJI
CERTIFICATE OF REGISTRATION

810305616

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number

GERLICA - COMPANY SH.P.K.

Emri biznesit / Naziv biznisa / Name of business

///

Emri tregtar / Trgovačko Ime / Commercial name

Lloji biznesit: Poslovni tip: Business type:	Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara Društva sa ograničenom odgovornošću Limited Liabilities Companies
Adresa: Adresa: Address:	P.N. Babush Ferizaj
Data e regjistrimit: Datum registracije: Date of registration:	12/06/2007

08/04/2019
Data / Date / Datum

Nënshkrimi / Signature / Potpis

Nr. ser. / Ser. br. / Ser. No.: 10017097

Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
810305616

Aplikacioni / Application / Aplikacija

Subjekti i regjistrimit: Registration subject: Subjekt registracije:	
Data e plotësimit: Filling date: Datum:	
Data e pranimit: Reception date: Datum primljenje:	
Numri i protokollit: Protocol number: Broj protokola:	107001510

Biznesi / Business/ Biznis

Tipi i biznesit Business Type Tip biznisa	Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara Limited Liabilities Companies Društvo sa ograničenom odgovornošću
Emri i biznesit: Business name: Naziv biznisa:	GËRLICA - COMPANY SH.P.K.
Emri tregtar: Trgovačko ime: Commercial name:	///
Adresa Address Adresa	P.N. Babush Ferizaj
Data e themelimit: Date of establishment: Datum osnivanja:	12/06/2007
Kapitali i përgjithshëm: Total Capital: Totalni kapital:	€ 650,000.00
Numri i punëtorëve: Number of employees: Broj radnika:	30

Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
810305616

Shënim me rëndësi / Important Note / Vazan podatak

; Numri mëparshëm i biznesit është NRB: 70435887 , me zbatimin e ligjit për numrin unik te identifikues te biznesit ka këtë numër NUI: 810305616

Informata plotësuese / Additional Information Note / Dodatna informacija

Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
810305616

Veprimtaritë / Activities / Delatnosti

2361	Aktiviteti kryesor i biznesit	Prodhimi i produkteve prej betonit për qëllime ndërtimi Manufacture of concrete products for construction purposes Proizvodnja proizvoda od betona za gradevinarstvo
2363	Aktivitetet tjera	Prodhimi i betonit të përzier, i gatshëm për përdorim Manufacture of ready-mixed concrete Proizvodnja žbuke
2369	Aktivitetet tjera	Prodhimi i artikujve të tjerë prej betonit, llaçit dhe çimentos Manufacture of other articles of concrete, plaster and cement Proizvodnja ostalih proizvoda od betona, cementa i gipsa
2370	Aktivitetet tjera	Thyerja e gurit, formësimi dhe dhënia e formës përfundimtare Cutting, shaping and finishing of stone Rezanje, oblikovanje i obrada kamena
1622	Aktivitetet tjera	Prodhimi i parketit për dysheme Manufacture of assembled parquet floors Proizvodnja sastavljenog parketa
3700	Aktivitetet tjera	Kanalizimi Sewerage Uklanjanje otpadnih voda
4110	Aktivitetet tjera	Zhvillimi i projekteve të ndërtimit Development of building projects Organizacija razrade projekata za zgrade
4120	Aktivitetet tjera	Ndërtimi i objekteve banesore dhe jobanesore Construction of residential and non-residential buildings Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
4211	Aktivitetet tjera	Ndërtimi i rrugëve dhe autostradave Construction of roads and motorways Izgradnja puteve i autoputeva
4213	Aktivitetet tjera	Ndërtimi i urave dhe tuneleve Construction of bridges and tunnels Izgradnja mostova i tunela
4221	Aktivitetet tjera	Ndërtimi i projekteve të tubacioneve dhe kanalizimeve Construction of utility projects for fluids Izgradnja cevovoda za tekućine i plinove
4311	Aktivitetet tjera	Demolimi i objekteve Demolition Rušenje zgrada (objekata)
4312	Aktivitetet tjera	Përgatitja e vendpunishtes Site preparation Pripremni radovi na gradilištu

Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

4313	Aktivitetet tjera	Testi i shpuarjes dhe shpuarja Test drilling and boring Probno bušenje ,ispitivanje i sondiranje terena za gradnju
4322	Aktivitetet tjera	Punime hidraulike, instalime të ngrohjes dhe kondicionimit të ajrit Plumbing, heat and air-conditioning installation Uvodenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grcanje i klimatizaciju
4329	Aktivitetet tjera	Instalime të tjera ndërtimore Other construction installation Ostali građevinski instalacijski radovi
4331	Aktivitetet tjera	Punime suvatimi Plastering Fasadni i štukaturski radovi , malterisanje
4334	Aktivitetet tjera	Lyerja dhe vendosja e xhamave Painting and glazing Soboslikarski i staklarski radovi
4339	Aktivitetet tjera	Përfundimi dhe finalizimi i punëve të tjera të ndërtesave Other building completion and finishing Ostali završni građevinski radovi
4391	Aktivitetet tjera	Punimet e kulmit (çatisë) Roofing activities Krovni radovi
4519	Aktivitetet tjera	Tregtia e automjeteve të tjera Sale of other motor vehicles Trgovina ostalim motornim vozilima
4941	Aktivitetet tjera	Transporti rrugor i mallrave Freight transport by road Drumski prevoz robe
8122	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e tjera të pastrimit të ndërtesave, objeteve industriale Other building and industrial cleaning activities Ostale delatnosti čišćenja zgrada i objekata
0811	Aktivitetet tjera	Nxjerrja e gurit dekorativ dhe të ndërtimit, gurit gëlqeror, gjipsit, shkumësit dhe rrasave Quarrying of ornamental and building stone, limestone, gypsum, chalk and slate Vadenje ukrasnoga kamena i kamena za gradnju, vapnenca, gipsa, krede i škriljevca
0812	Aktivitetet tjera	Nxjerrja e zhavorrit dhe rërës, nxjerrja e argjilës dhe kaolinit Operation of gravel and sand pits; mining of clays and kaolin Delatnosti šljunčara i pješčara; vadenje gline i kaolina
0899	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e tjera nxjerrëse dhe gurëthyese p.k.t. Other mining and quarrying n.e.c. Vadenje ostalih ruda i kamena, d. n.
2012	Aktivitetet tjera	Prodhimi i ngjyrave dhe pigmenteve Manufacture of dyes and pigments Proizvodnja koloranata i pigmenata

Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

2015	Aktivitetet tjera	Prodhimi i plehrave kimike dhe komponimeve të azotit Manufacture of fertilisers and nitrogen compounds Proizvodnja gnojiva i dušičnih spojeva
2221	Aktivitetet tjera	Prodhimi i pllakëzave të plastikës, fletëzave, tubave dhe profileve Manufacture of plastic plates, sheets, tubes and profiles Proizvodnja ploča, listova, cijevi i profila od plastike
2222	Aktivitetet tjera	Prodhimi i artikujve të plastikës për paketim Manufacture of plastic packing goods Proizvodnja ambalaže od plastike
2223	Aktivitetet tjera	Prodhimi i artikujve të plastikës për ndërtimtari Manufacture of builders' ware of plastic Proizvodnja proizvoda od plastike za građevinarstvo
2229	Aktivitetet tjera	Prodhimi i produkteve të tjera të plastikës Manufacture of other plastic products Proizvodnja ostalih proizvoda od plastike

Filialet / Branches / Jedince

Bordi drejtorëve / Board of Directors / Upravni odbor

Pronarët / Owners / Vlasnici

Person fizik

Emri: Name: Ime:	Ahmet Vogliqi
ID Personale: Personal ID: Licni ID:	1013037586
Adresa: Address: Adresa:	Rr"Xheve Lladrovci"Pn Ferizaj, Kosova
Përgjegjësia: Liability: Odgovornost:	
Pjesa në pronë: Owned part: Deo o vlasnistvu:	650,000.00€
Data lindjes: Birthdate: Datum rođenja:	18/02/1973

[X] Aksionar / Shareholder / Akcionarsko   [ ] Aksionar i privilegjuar / Privileged shareholder/ Privilegovani akcionar

Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Personat e autorizuar / Authorized participants / Ovlascene lice

Emri: Name: Ime:	Genc Tlaçi
ID Personale: Personal ID: Licni ID:	2015632537
Pozita e punës: Job position: Radno mesto:	Drejtor menaxhues
Adresa: Address: Adresa:	Rr. Lekë Dukagjini, Dardania, SU6/6, LAM.1, Nr.25 Prishtinë, Kosova
Autorizimet: Authorizations: Autorizacije:	Sipas ligjit dhe statutit.

REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBALIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS - VLADA KOSOVA - GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
Njësia Org. / Org.Jedinica / Org.Unit: SP-02 Nr.Prot. / Broj.Prot / Prot.No. 6042-2/19
Nr i fageve / Broj stranica / No. of pages: -03- Data / Datum / Date: 10.03.2020
Prishtinë / Priština

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria – Vlada - Government

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit
Ministarstvo Infrastrukture i Životne Sredine
Ministry of Infrastructure and Environment

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarij Generalnog Sekretara / Office of the General Secretary

DATË/A:	02.03.2020
REFERENC-Ë:	19/6042/MIA
PËR/ZA/TO:	"GËRLICA – COMPANY" SH.P.K. Ferizaj Eksploatim, bluarje dhe seperim i gurit gëlqeror në Gadime e Ulet dhe Babush i Muhaxhirëve- Lipjan
CC:	
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Z. Izedin Bytyqi, Sekretar i Përgjithshëm i MIA
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Vendim për Leje Mjedisore

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit, ka shqyrtuar kërkesën për tu pajisur me Leje Mjedisore të kompanisë: "GËRLICA - COMPANY" SH.P.K. Ferizaj, me nr. prot. 19/6042/MIA, të datës: 08.10.2019.

MIA, pas shqyrtimit të kërkesës të lartpërmendur, një sërë takimesh dhe vizitës në teren, bien vendimin i cili i bashkëngjitet kësaj letërpërcjellëse së bashku me Shtojcën:

1. Vendimi për Leje Mjedisore për kompaninë: "GËRLICA – COMPANY" SH.P.K. Ferizaj, për eksploatim, bluarje dhe seperim të gurit gëlqeror në Gadime e Ulet dhe Babush i Muhaxhirëve- Lipjan.

2. Shtojcë: Obligimet dhe detyrimet që dalin nga Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025 dhe Udhëzimi Administrativ për Leje Mjedisore Nr. 07/2017.

Me respekt,

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307
http://www.ks-gov.net/mmph, E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit
Ministarstvo Infrastrukture i Životne Sredine
Ministry of Infrastructure and Environment

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarij Generalnog Sekretara / Office of the General Secretary

Në bazë të nenit 31, të Ligjit për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025 dhe Udhëzimit Administrativ për Leje Mjedisore nr. 07/2017, Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit, bie këtë:

V E N D I M

Leje Mjedisore

Kompanisë "GËRLICA - COMPANY" SH.P.K. Ferizaj, për eksploatim, bluarje dhe seperim i gurit gëlqeror në Gadime e Ulet dhe Babush i Muhaxhirëve- Lipjan.

A r s y e t i m

Pas shqyrtimit të kërkesës për Leje Mjedisore, vizitës në teren dhe shqyrtimit të informatave shtesë për kompaninë "GËRLICA - COMPANY" SH.P.K. Ferizaj, për eksploatim të gurit gëlqeror në ngastrën kadastrale nr. 1049/6, si dhe eksploatim, bluarje dhe seperim të gurit gëlqeror në ngastrat kadastrale: nr. 01049-13, nr. 01049-4, 01984-2, nr. 01977-5, zona kadastrale Gadime e Ulet- Lipjan, si dhe në ngastrat kadastrale: nr.00562-4, dhe nr. 00562-6, zona kadastrale në Babush i Muhaxhirëve- Lipjan, Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit, vlerëson se operatori i plotëson kushtet teknike dhe mjedisore dhe merr Vendim për leshuarjen e **Lejes Mjedisore**.

Operatori obligohet:

- Të bënë monitorimin e vazhdueshëm të pajisjeve, respektivisht përmbushjes së kërkesave teknike, vlerat kufitare të cilësisë së ajrit të jenë në nivelin e lejuar;

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307
http://www.ks-gov.net/mmph, E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net

- Raporti i rezultateve për monitorimin e cilësisë së ajrit sipas dinamikes së përcaktuar me legjislacion të i dorëzohet MIA;
- Nëse gjatë operimit do të ketë ndonjë prishje teknike e që mund të ketë ndikim në mjedis dhe shëndetin e popullatës të njoftoj MIA;
- Sistemi i spërkatjes (me ujë) të jetë funksional;
- Të mirëmbahet thurja e ngastrës ku behet shfrytëzimi i gurit gëlqeror;
- Të i përmbaheni kushteve të shfrytëzimit të gurit gëlqeror, sipas përshkrimit në aplikacion;
- Për sistemin menaxhues mjedisore të këtë personin e profilit inxhinierik që është përgjegjës për mjedis;
- Pas përfundimit të veprimtarisë, operatori është i obliguar të kthej lokacionin në gjendjen e mëparshme.

Kjo Leje Mjedisore lëshohet për periudhën 5 (pesë) vjeçare, komfor nenit 31 paragrafi 2. të Ligjit për Mbrojtje e Mjedisit Nr. 03/L-25 dhe Udhëzimit Administrativ për Leje Mjedisore nr. 07/2017.

Ky vendim hyn në fuqi ditën e nxjerrjes së tij.

Këshilla Juridike: Kundër këtij vendimi pala e pakënaqur mund të inicioj konflikt administrativ me padi, në Gjykatën Themelore, në afat prej 30 ditësh, nga dita e pranimit të këtij vendimi.

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit

Nr.: 19/6042/ZSP/1007/20 datë: 02.03.2020.

Prishtinë

T'i dërgohet:

1. *Parashtruesit të kërkesës*
2. *Komunës*
3. *DMMU-së*
4. *Inspektoratit*
5. *Kabinetit të Ministrit*
6. *Arkivit të MIA.*

Izedin Bytyqi

Sekretar i Përgjithshëm

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307
http://www.ks-gov.net/mmph, E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net

REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS · VLADA KOSOVA · GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
Njësia Org. SD-02 Nr.Prot. 4860-2/19
Nr. i faqeve 05 Data 04.10.2019
Prishtinë / a

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja
Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Permanentni Sekretara / Office of the General Secratary

DATË/A:	02.10.2019
REFERENC-Ë:	19/4860/2-682/DMMU
PËR/ZA/TO:	" Gërlica- Company" Sh.p.k Ferizaj
CC:	
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Arben Çitaku, Sekretar i Përgjithshëm
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Vendim

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor, e ka shqyrtuar Raportin e Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis të dërguar nga kompania e juaj sipas kërkesës me nr.prot.: 19/4860/2-682/DMMU dhe pas shqyrtimit të bërë ka vendosur sikurse në vendimin e bashkangjitur kësaj letërpërcjellëse.

1. Vendimi për Pëlqim Mjedisor për eksploatimin, bluarjen dhe seperimin e gurit gëlqeror në Gadime e Ulet, Komuna e Lipjanit.
2. Shtojcë: Obligimet dhe detyrimet që dalin nga Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025 (neni 31. pika 1, 2. dhe neni 35).

Me respekt,

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307
http://www.ks-gov.net/mmph, E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net

Në bazë të nenit 29.paragrafi 1, të Ligjit për Mbrojtjen e Mjedisit Nr.03/L-025, nenit 22 dhe nenit 25 të Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr. 03/L-214 dhe nenit 44. të LPA (Nr.05/L-031), Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor, bie këtë:

VENDIM

APROVOHET kërkesa e Kompanisë " Gërlica- Company" Sh.p.k Ferizaj për Pëlqim Mjedisor për eksploatimin, bluarjen dhe seperimin e gurit gëlqeror në Gadime e Ulet, Komuna e Lipjanit.

Arsyetim

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor (MMPH) ka shqyrtuar kërkesën, Raportin e VNM-së, dokumentacionin e dorëzuar të kompanisë " Gërlica-Company" Sh.p.k Ferizaj për Pëlqim Mjedisor për eksploatimin, bluarjen dhe seperimin e gurit gëlqeror në Gadime e Ulet, Komuna e Lipjanit në pjesën e ngastrave kastrale nr. 01049-13, 01049-4, 01984-2, dhe 01977-5, Z.K. Gadime e Ulët, 00562-4, 00562-6, Z.K. Babush i Muhaxherevë.

Në përputhje me Ligjin Nr. 03/L-214 për VNM , neni 20 , është mbajtur debati publik, dhe me ketë rast, Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor i jep Pëlqim Mjedisor, për eksploatimin, bluarjen dhe seperimin e gurit gëlqeror në Gadime e Ulet, Komuna e Lipjanit, nën kushtet si vijon:

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307
http://www.ks-gov.net/mmph, E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net

- Gjatë punës (procesit teknologjik) duhet të ndërmerren të gjitha masat për evitimin e ndotjes së mjedisit nga mbeturinat e ngurta, evitimin nga derdhja e vajrave te makinave, evitimin nga derdhja e karburanteve e posaçërisht gjatë furnizimit të makinave;
- Të bëhet sistemi për grumbullimin e ujërave nga sipërfaqet operacionale, dhe të hapet kanali për rreth mihjes me qëllim të mbledhjes së ujërave atmosferike të ndotura dhe të orientohen në puset sedimentuese për trajtimin e ujërave, në afat kohor prej dy muajsh nga dita e marrjes së këtij pëlqimi mjedisor;
- Të rregullohen pajimet për trajtimin e ujërave atmosferike nga sipërfaqet operacionale (puset sedimentuese dhe seperatori i vajrave), në afat kohor prej dy muajsh nga dita e marrjes së këtij pëlqimi mjedisor;
- Të vendosen pajimet adekuate për mbeturina të ngurta dhe lëngta;
- Në kohra të nxehta të bëhet spërkatja e rrugës (pjesa e pa asfaltuar), kohë pas kohe, me ujë, me qëllim të zvogëlimit të pluhurit gjatë transportit, gjithashtu kamionët gjatë transportit të gurit gëlqeror duhet të mbulohen me mbulesë adekuate;
- Pas eksploatimin, bluarjen dhe seperimin e gurit gëlqeror në Gadime e Ulët, Komuna e Lipjanit të kryhet rikultivimi i zonës duke iu përshtatur projektit për rikultivim;
- Të bëhet thurrja e ngastrës me tel gjëmbor.

Aplikuesi përpos kushteve të lartshënuara duhet të u përmbahet edhe kushteve të paraqitura në raportin e VNM-së.
Nëse nuk plotësohen kushtet e lart cekura, pëlqimi do të anulohet (merret).

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307
http://www.ks-gov.net/mmph, E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net

Operatori është i obliguar me Ligj, që të aplikoj për Leje Mjedisore

Ky Pëlqim Mjedisor vlen për dy vite konform nenit 25 te Ligjit për VNM Nr. 03/L-214.

Ky vendim hyn në fuqi ditën e nxjerrjes.

Këshilla Juridike: Kundër këtij vendimi pala e pakënaqur mund të inicoj konflikt administrativ me padi në Gjykatën Themelore në Prishtinë në afat 30 ditësh nga dita e pranimit e të njejtit.

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Nr.: 19/4860/2 - ZSP/469/19 datë: 02.10.2019
Prishtinë

T'i dërgohet:
1. *Parashtruesit të kërkesës*
2. *Komisionit për VNM*
3. *Inspektoratit*
4. *Kabinetit të Ministrit*
5. *Arkivit të MMPH-së*

Arben ÇITAKU
Sekretar i Përgjithshëm

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307
http://www.ks-gov.net/mmph, E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net

2. *SHTOJCË* : Detyrimet që dalin nga Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr.03/L-025 për procedurën e mëtejshme, (neni 31. pika 1, 2. dhe neni 35).

Neni 31.

Leja Mjedisore

1.Lëshimi në punë i objektit të ndërtuar apo i stabilimenteve dhe pajisjeve që kanë qenë objekt i Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis, nuk mund të filloj veprimtarinë pa marrjen e lejes mjedisore.

2.Leja mjedisore lëshohet për periudhën pesëvjeçare, sipas procedurës së përcaktuar për pranim teknik të objekteve dhe stabilimenteve ose pas kryerjes së punës provuese deri në gjashtë muaj, por gjithësesi para lëshimit në punë.

Neni 35.

Planet e intervenimit në rast të aksidentit mjedisor

1. Për rastet e aksidentit të mundshëm mjedisor ose të ndonjë ndodhie që posaçërisht e rrezikon mjedisin ose shëndetin e njeriut, Qeveria nxjerr plane të intervenimit dhe informon Kuvendin.

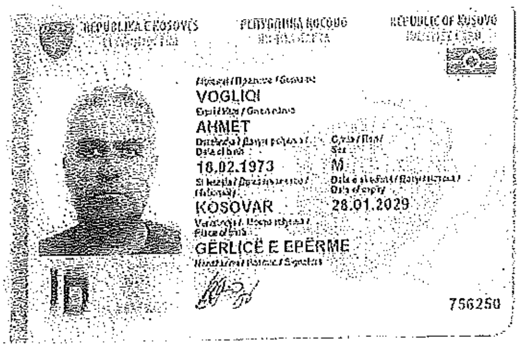
2. Planet e intervenimit nga paragrafi 1. të këtij neni përmbajnë: llojet e rrezikshmërisë; procedurat dhe masat për zbutjen dhe eliminimin e pasojave të drejtpërdrejta për mjedisin dhe shëndetin e njeriut; subjektet për zbatimin e masave të caktuara; përgjegjësitë dhe kompetencat lidhur me zbatimin dhe mënyrën e ndërmarrjes së masave për intervenim të cilat zbatohen sipas ligjit.

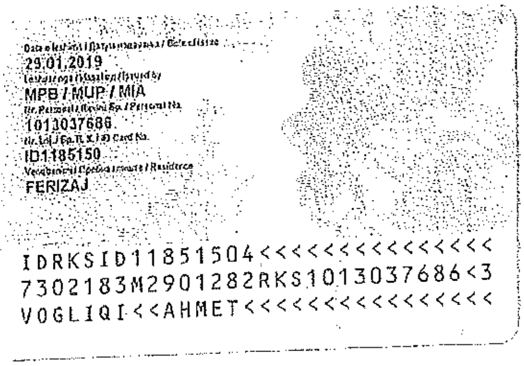
3. Planet e intervenimit për prodhimet, pajisjet dhe stabilimentet, të cilat me veprimtarinë e tyre mund të shkaktojnë ndotje të mjedisit, i harton prodhuesi.

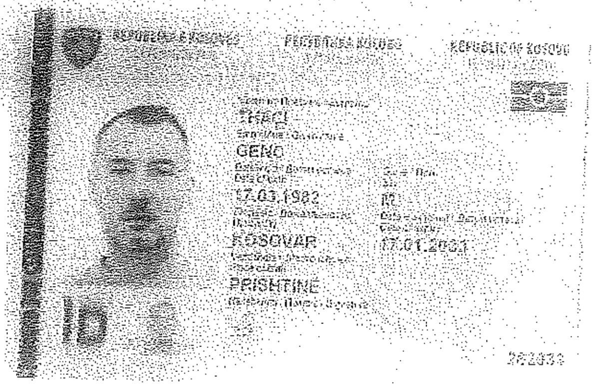
4. Komuna është e obliguar të nxjerr planin e intervenimit për territorin e vet.

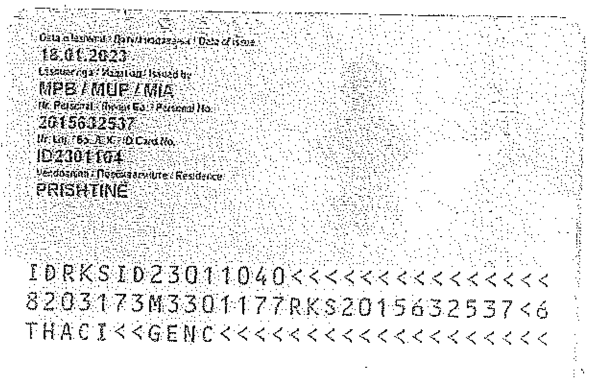
5. Përmbajtjen e planeve, procedurat dhe masat e zbatimit,subjektet e zbatimit të masave të caktuara, llojet e pajisjeve, stabilimenteve, dhe llojet e proceseve prodhuese sipas paragrafit 3. të këtij neni, Ministri e përcakton me akt nënligjor.

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307
http://www.ks-gov.net/mmph, E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net


REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
VOGLIQI
AHMET
18.02.1973
M
KOSOVAR
28.01.2029
GËRLICË E EPËRME
756250


29.01.2019
MPB / MUP / MIA
1013037686
ID1185150
FERIZAJ
IDRKSID11851504<<<<<<<<<<<<<<<
7302183M2901282RKS1013037686<3
VOGLIQI<<AHMET<<<<<<<<<<<<<<<<


REPUBLIKA E KOSOVËS
РЕПУБЛИКА КОСОВО
REPUBLIC OF KOSOVO
THAÇI
GENC
17.03.1982
M
KOSOVAR
17.01.2033
PRISHTINË
ID


Data e lëshimit / Датум издавања / Date of issue
18.01.2023
Lëshuar nga / Издао / Issued by
MPB / MUP / MIA
Nr. Personal / Лични бр. / Personal No.
2015632537
Nr. i Let. Ident. / ID Card No.
ID2301104
Vendbanimi / Пребивалиште / Residence
PRISHTINË
IDRKSID23011040<<<<<<<<<<<<<<<
8203173M3301177RKS2015632537<6
THACI<<GENC<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA LIPJAN
REPUBLIKA KOSOVO
OPŠTINA LIPLJAN

Pranuar më: Primljeno:	14-08 2019	
Njësia Jedinica	Numri Broj	Shtojca Dodatak
1-463	54771	

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

ZYRA E KRYETARIT

KONTRATË
PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS NË ZONËN KADASTRALE GADIME E ULËT DHE BABUSH I MUHAXHERËVE

Në mbështetje të neneve 6 par 1 pika 1.2, 14 dhe 15 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.06/L-092 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 10/ 03.Prill 2019, Vendimit Paraprak të Kuvendit Komunal Lipjan 15Nr.463-14811 të datës 04.03.2019 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës, Vendimit 15Nr.463-48445 të datës 19.07.2019 për miratimin e ofertës së përzgjedhur nga komisioni vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës së Lipjanit, dhe dispozitave të Ligjit Nr.04/L-077 për Marrëdhëniet e Detyrimeve Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës 10 maj 2012, me datë 14.08.2019 lidhet kjo kontratë ndërmjet palëve kontraktuese:

1. Komuna e Lipjanit, të cilën e përfaqëson z.Imri Ahmeti,Kryetar i Komunës në vazhdim të tekstit-dhënësi i pronave në shfrytëzim

2. "GËRLICA-COMPANY"SH.P.K, me Certifikatën e biznesit 810305616 datë 08.04.2019 (ARBK-ja), adresa: Rruga "Babush" p.n" Ferizaj, përfaqësuar nga pronari Mifail Vogliqi me nr. Personal 2004580977, në vazhdim të tekstit-marrësi i pronave në shfrytëzim.

I. DISPOZITAT THEMELORE

Neni 1
Objekti i Kontratës

Objekt i kësaj kontrate është dhënia në shfrytëzim pa kompensim të pronave komunale për "GËRLICA-COMPANY"SH.P.K, me Certifikatën e biznesit 810305616 të datës 08.04.2019 (ARBK-ja), adresa: Rruga "Babush" p.n" Ferizaj, përfaqësuar nga pronari Mifail Vogliqi me nr. Personal 2004580977, në vazhdim të tekstit-marrësi i pronave në shfrytëzim.

Nr	Pronar	Parcela Kadastrale	Zona Kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqja m^2
1	Pasuri shtetërore K. K. Lipjan	P-71409028-01049-4	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	13370
2	Pasuri shtetërore K. K. Lipjan	P-71409028-01049-13	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	23500
3	Pasuri shtetërore K. K. Lipjan	P-71409028-01977-5	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	7063
4	Pasuri shtetërore K. K. Lipjan	P-71409028-01984-2	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	16730
5	Pasuri shtetërore K. K. Lipjan	P-71409059-00562-4	Babush i Muhaxherëve	Bujqësore-kullosë kl.5-të	53120
6	Pasuri shtetërore K. K. Lipjan	P-71409059-00562-6	Babush i Muhaxherëve	Bujqësore-kullosë kl.5-të	49296

Neni 2
Kohëzgjatja e Kontratës dhe mënyra e shfrytëzimit

1. Parcelat kadastrale siç përcaktohen në nenin 1 të kësaj kontrate ipen në shfrytëzim afatgjatë prej 16 vitesh duke filluar nga data 14.08.2019 deri me datë 14.08.2035.

2. Marrësi i pronave në shfrytëzim siç përcaktohen në nenin 1 të kësaj kontrate mund t'i shfrytëzoj vetëm për llojin e veprimtarisë për të cilën është përzgjedhur, përkatësisht: Shfrytëzimin e shkëmbinjve-seperim të gurëve, apo të ngjashme sipas standardeve të përcaktuar me dispozitat ligjore.

II. MARRËVESHJA E PALËVE KONTRAKTUESE

Neni 3
Obligimet e dhënësit të pronës-Komunës

Dhënësi i pronave në shfrytëzim-Komuna obligohet që në afat kohor prej 5 ditësh nga dita e nënshkrimit të kontratës t'ia dorëzojë me procesverbal pronën në posedim marrësit të tokës në shfrytëzim.

Neni 4
Obligimet e marrësit të tokës në shfrytëzim

1. Marrësi i pronave në shfrytëzim obligohet:

1.1 Që në afat prej 15 ditësh nga dita e nënshkrimit të kontratës të parashtrojë kërkesë pranë Drejtoratit për Gjeodezi dhe Kadastër-sektorit për kadastër, për regjistrimin e të drejtës së shfrytëzimit dhe t'i kryen njëkohësisht obligimet ligjore që kërkohen me rastin e regjistrimit të së drejtës së shfrytëzimit.

1.2 Të realizoj planin dinamik të investimeve teknike, rregullimin e pozitës, vendit të fushës së shfrytëzimit të minimit dhe seperacionit ashtu siç janë prezantuar në ofertë.

1.3 Të ndërtojë infrastrukturën e nevojshme (rrugë deri të punishtja, kanalizim, energji elektrike, etj.) për funksionimin normal të kompanisë.

1.4 Që në afat prej 5 (pesë) viteve nga dita e fillimit të veprimtarisë t'i punësojë 100 persona-punëtorë sezonal, nga procesit të rritjes së lindjes së prodhimit të gurëthyesve ashtu siç është përcaktuar në pjesën tekstuale të "Projektit-Tiknoko-Investiv" dhe t'i ofrojë dëshmitë (kontratat e punës) për të punësuarit ku pjesa dërrmuese e tyre duhet të jenë banorë të territorit të Komunës së Lipjanit.

1.5 Ta njoftojë zyrën e Kryetarit të Komunës-sektorin pronësoro-juridik për veprimet e ndërmarra dhe dokumentacionin e përgatitur që është objekt i zbatimit të kësaj kontrate.

Neni 5
Kufizimet mbi shfrytëzimin e pronës

1.Marrësi i pronave në shfrytëzim siç përcaktohet në tabelën e nenit 1 të kësaj kontrate kufizohet:

1.1 nuk mund t'i ndajë në parcela të reja kadastrale,

1.2 nuk mund ta bartë të drejtën e shfrytëzimit te personat e tjerë fizikë dhe juridik me nënkontratë,

1.3 nuk mund ta ngarkojë me hipotekë apo me ndonjë barrë tjetër sendore,

1.4 nuk mund të bartë të drejtën e shfrytëzimit në kompani të tjera në rastet e falimintimit apo të ndërrimit në emër të kompanisë pa pëlqimin e komunës,

1.5 nuk mund të bartë të drejtën e shfrytëzimit në rast të suksesionit të kompanisë pa pëlqim të komunës.

III. DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Neni 6
Shkëputja e kontratës me marrëveshje

1. Kjo kontratë mund të shkëputet në çdo kohë me marrëveshje me shkrim ndërmjet palëve kontraktuese.

2. Para shkëputjes së kontratës palët kontraktuese duhet t'i rregullojnë çështjet që kanë të bëjnë me obligimet reciproke në pajtim me këtë kontratë dhe dispozitat e ligjit mbi marrëdhëniet e detyrimeve.

Neni 7
Shkëputja e njëanshme e kontratës nga dhënësi i pronës-Komuna

1. Dhënësi i pronës-Komuna mund ta shkëputë kontratën në mënyrë të njëanshme në rastet kur marrësi i pronës në shfrytëzim:

1.1 në afatin prej 5 vitesh nga dita e fillimit të veprimtarisë nuk i punëson 100 persona-punëtorë sezonal nga procesit të rritjes së linjes së prodhimit të gurëthyesve, ashtu siç është përcaktuar në

pjesën tekstuale të "Projektit-Tiknoko-Investiv" dhe t'i ofrojë dëshmitë (kontratat e punës) për të punësuarit ku pjesa dërrmuese e tyre duhet të jenë banorë të territorit të Komunës së Lipjanit.

1.2 nëse e bartë të drejtën e shfrytëzimit të pronës në personat e tjerë fizik dhe juridik me nënkontratë dhe e ngarkon me hipotekë apo me ndonjë të barrë tjetër sendore.

2. Në rast se vie deri te shkëputja e njëanshme e kontratës nga Komuna, marrësi i pronës obligohet që me shpenzimet e tij në afat prej 60 ditësh nga dita e shkëputjes së kontratës ta kthejë pronën në gjendjen e mëparshme ashtu siç ka qenë në momentin e dorëzimit në posedim.

Neni 8
Shkëputja e njëanshme e kontratës nga marrësi i pronës

Marrësi i pronës në shfrytëzim mund ta shkëputë kontratën në mënyrë të njëanshme nëse dhënësi i pronës-Komuna nuk bënë dorëzimin e pronës në posedim siç përcaktohet në nenin 3 të kësaj kontrate dhe nëse nuk i siguron posedim të qetë dhe pa pengesa të shfrytëzimit të pronës.

Neni 9
Pjesët përbërëse të kontratës

1.Vendimi Paraprak të Kuvendit Komunal Lipjan 15Nr.463-14811 të datës 04.03.2019 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës në zonën kadastrale Gadime e Ulët dhe Babush i Muhaxherëve.

2.Vendimi i Kuvendit Komunal Lipjan 15Nr.463-48445 të datës 19.07.2019 për miratimin e ofertës së përzgjedhur nga komisioni vlerësues për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës.

3.Certifikata-njësia kadastrale 01049-4,01049-13,01977-5,01984-2 ZK Gadime e Ulët dhe Certifikata- njësia kadastrale 00562-4, 00562-6 ZK Babush i Muhaxherëve të lëshuar nga Drejtorati për Gjeodezi për Kadastër,

4.Kopjet e planit ZK Gadime e Ulët dhe ZK Babush i Muhaxherëve të lëshuar nga Drejtorati për Gjeodezi për Kadastër.

Neni 10
Zgjidhja e kontesteve

Mosmarrëveshjet që mund dalin gjatë zbatimit të kësaj kontrate palët kontraktuese do t'i zgjidhin me marrëveshje ndërsa në rast kontesti do të vendos gjykata kompetente.

Neni 11
Zbatimi i kontratës

1. Për zbatimin në tërësi të kësaj kontrate do të kujdeset Zyra e Kryetarit të Komunës-sektori pronësoro-juridik.

2. Drejtorati i Inspektoratit do ta mbikëqyrë mënyrën e zbatimit të nenit 4 të kontratës dhe për këtë do të njoftojë Sektorin pronësoro-juridik.

3. Drejtorati për Gjeodezi dhe Kadastër në bazë të nenit 1 kësaj kontrate në afat prej 15 ditësh nga dita e nënshkrimit të kësaj kontrate t'i zbatojë procedurat përkatëse ligjore dhe të evidentojë të drejtën e shfrytëzimit afatgjatë prej 16 vitesh në emër të marrësit të tokës në shfrytëzim dhe për këtë të njoftojë Sektorin pronësoro-juridik.

Neni 12
Hyrja në fuqi

1. Kjo kontratë është përpiluar në 5 ekzemplarë identik prej të cilëve nga një e marrin palët kontraktuese ndërsa nga një ekzemplar do t'i dërgohet Drejtoratit për Gjeodezi dhe Kadastër dhe Drejtoratit të Inspektoratit.

2. Kjo kontratë pas leximit nga palë kontraktuese është nënshkruar dhe vulosur pa vërejtje.

3. Kontrata hynë në fuqi në ditën e nënshkrimit nga kontraktuesit dhe do të protokollohet në librat e palëve kontraktuese.

NËNSHKRIMET E PALËVE KONTRAKTUES

Marrësi i pronave në shfrytëzim
"GËRLICA-COMPANY"SH.P.K
Pronari, Mifail Vogliqi

Me datë 14.08.2019

Nënshkrimi ______

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar EXPORT-IMPORT GËRLICA COMPANY FERIZAJ

Dhënësi i pronave në shfrytëzim-Komuna

z. Imri Ahmeti,Kryetar i Komunës

Me datë 14.08.2019

Nënshkrimi ______

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E LIPJANIT LIPJAN OPŠTINA LIPLJAN REPUBLIKA KOSOVO

REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA LIPJAN
REPUBLIKA KOSOVO
OPŠTINA LIPLJAN

Pranuar më: / Primljeno: 12-08-2020

Njësia / Jedinica	Numri / Broj	Shtojca / Dodatak
1-463-	35873	

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

ZYRA E KRYETARIT

KONTRATË
PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS NË ZONËN KADASTRALE GADIME E ULËT

Në mbështetje të neneve 6 par 1 pika 1.2, 14 dhe 15 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.06/L-092 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 10/ 03.Prill 2019, Vendimit Paraprak të Kuvendit Komunal Lipjan 15Nr.463-48346 të datës 19.07.2019 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës, Vendimit 15Nr.463-26361 të datës 29.06.2020 për miratimin e ofertës së përzgjedhur nga Komisioni Vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës së Lipjanit, dhe dispozitave të Ligjit Nr.04/L-077 për Marrëdhëniet e Detyrimeve Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës 10 maj 2012, me datë 12.08.2020 lidhet kjo kontratë ndërmjet palëve kontraktuese:

1. Komuna e Lipjanit, të cilën e përfaqëson z.Imri Ahmeti,Kryetar i Komunës në vazhdim të tekstit-dhënësi i pronës në shfrytëzim

2. "GËRLICA-COMPANY"SH.P.K, me Certifikatën e biznesit 810305616 datë 08.04.2019 (ARBK-ja), adresa: Rruga "Babush" p.n" Ferizaj, përfaqësuar nga pronari Mifail Vogliqi me nr. Personal 2004580977, në vazhdim të tekstit-marrësi i pronës në shfrytëzim.

I. DISPOZITAT THEMELORE

Neni 1
Objekti i Kontratës

Objekt i kësaj kontrate është dhënia në shfrytëzim pa kompensim të pronës komunale për "GËRLICA-COMPANY"SH.P.K, me Certifikatën e biznesit 810305616 të datës 08.04.2019 (ARBK-ja), adresa: Rruga "Babush" p.n" Ferizaj, përfaqësuar nga pronari Mifail Vogliqi me nr. Personal 2004580977, në vazhdim të tekstit-marrësi i pronës në shfrytëzim.

Nr	Pronar	Parcela Kadastrale	Zona Kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqja m²
1	Pasuri shtetërore K. K. Lipjan	P-71409028-01049-6	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	40000

GËRLICA COMPANY EXPORT-IMPORT FERIZAJ

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E LIPJANIT OPŠTINA LIPLJAN

Neni 2

Kohëzgjatja e Kontratës dhe mënyra e shfrytëzimit

1. Parcela kadastrale siç përcaktohen në nenin 1 të kësaj kontrate jepet në shfrytëzim afatgjatë prej 16 vitesh duke filluar nga data 12.08 .2020 deri me datë 12.08 2036.

2. Marrësi i pronës në shfrytëzim siç përcaktohen në nenin 1 të kësaj kontrate mund të shfrytëzoj vetëm për llojin e veprimtarisë për të cilën është përzgjedhur, përkatësisht: Shfrytëzimin e shkëmbinjve-seperim të gurëve, apo të ngjashme sipas standardeve të përcaktuar me dispozitat ligjore.
3. Marrësi i pronës në shfrytëzim është i obliguar që pas skadimit të kontratës së dhënies së pronës në shfrytëzim afatgjat prej 16 vitesh që të bëjë pyllëzimin e sipërfaqes totale të parcelës kadastrale siç përcaktohet në tabelen e nenit 1 të kësaj kontrate.

II. MARRËVESHJA E PALËVE KONTRAKTUESE

Neni 3

Obligimet e dhënësit të pronës-Komunës

Dhënësi i pronës në shfrytëzim-Komuna obligohet që në afat kohor prej 5 ditësh nga dita e nënshkrimit të kontratës t'ia dorëzojë pronën në posedim Marrësit të tokës në shfrytëzim.

Neni 4

Obligimet e marrësit të tokës në shfrytëzim

1. Marrësi i pronës në shfrytëzim obligohet:

1.1 Që në afat prej 15 ditësh nga dita e nënshkrimit të kontratës të parashtrojë kërkesë pranë Drejtoratit për Gjeodezi dhe Kadastër-Sektorit për Kadastër, për regjistrimin e të drejtës së shfrytëzimit dhe t'i kryen njëkohësisht obligimet ligjore që kërkohen me rastin e regjistrimit të së drejtës së shfrytëzimit.

1.2 Të realizoj planin dinamik të investimeve teknike, rregullimin e pozitës, vendit të fushës së shfrytëzimit të minimit dhe seperacionit ashtu siç janë prezantuar në ofertë.

1.3 Të ndërtojë infrastrukturën e nevojshme (rrugë deri të punishtja, kanalizim, energji elektrike, etj.) për funksionimin normal të kompanisë.

1.4 Që në afat prej 5 (pesë) viteve nga dita e fillimit të veprimtarisë t'i punësojë 80 persona-punëtorë sezonal, nga procesit të rritjes së linjes së prodhimit të gurëthyesve ashtu siç është përcaktuar në pjesën tekstuale të "Projektit-Tiknoko-Investiv" dhe t'i ofrojë dëshmitë kontratat e punës për të punësuarit ku pjesa dërmuese e tyre duhet të jenë banorë të territorit të Komunës së Lipjanit.

1.5 Të njoftojë zyrën e Kryetarit të Komunës-Sektorin Pronësoro-Juridik për veprimet e ndërmarra dhe dokumentacionin e përgatitur që është objekt i zbatimit të kësaj kontrate.

Neni 5
Kufizimet mbi shfrytëzimin e pronës

1.Marrësi i pronës në shfrytëzim siç përcaktohet në tabelën e nenit 1 të kësaj kontrate kufizohet:

1.1 nuk mund t'i ndajë në parcela të reja kadastrale,

1.2 nuk mund ta bartë të drejtën e shfrytëzimit te personat e tjerë fizikë dhe juridik me nënkontratë,

1.3 nuk mund ta ngarkojë me hipotekë apo me ndonjë barrë tjetër sendore,

1.4 nuk mund të bartë të drejtën e shfrytëzimit në kompani të tjera në rastet e falimintimit apo të ndërrimit në emër të kompanisë pa pëlqimin e komunës,

1.5 nuk mund të bartë të drejtën e shfrytëzimit në rast të suksesionit të kompanisë pa pëlqim të komunës.

III. DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Neni 6
Shkëputja e kontratës me marrëveshje

1. Kjo kontratë mund të shkëputet në çdo kohë me marrëveshje me shkrim ndërmjet palëve kontraktuese.

2. Para shkëputjes së kontratës palët kontraktuese duhet t'i rregullojnë çështjet që kanë të bëjnë me obligimet reciproke në pajtim me këtë kontratë dhe dispozitat e ligjit mbi marrëdhëniet e detyrimeve.

Neni 7
Shkëputja e njëanshme e kontratës nga dhënësi i pronës-Komuna

1. Dhënësi i pronës-Komuna mund ta shkëputë kontratën në mënyrë të njëanshme në rastet kur marrësi i pronës në shfrytëzim:

1.1 në afatin prej 5 vitesh nga dita e fillimit të veprimtarisë nuk i punëson 80 persona-punëtor, puntor sezonal nga procesit të rritjes së linjes së prodhimit të gurëthyesve, ashtu siç është përcaktuar në pjesën tekstuale të "Projektit-Tiknoko-Investiv" dhe t'i ofrojë dëshmitë (kontratat e punës) për të punësuarit ku pjesa dërrmuese e tyre duhet të jenë banorë të territorit të Komunës së Lipjanit.

1.2 nëse e bartë të drejtën e shfrytëzimit të pronës në personat e tjerë fizik dhe juridik me nënkontratë dhe e ngarkon me hipotekë apo me ndonjë të barrë tjetër sendore.

2. Në rast se vie deri te shkëputja e njëanshme e kontratës nga Komuna, marrësi i pronës në shfrytëzim është i obliguar që të bëjë pyllëzimin e parcelës me të gjitha shpenzimet e tij në afat prej 60 ditësh nga dita e shkëputjes së kontratës.

EXPORT-IMPORT GERLICA COMPANY FERIZAJ

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E LIPJANIT LIPJAN OPŠTINA LIPLJAN REPUBLIKA KOSOVO

Neni 8
Shkëputja e njëanshme e kontratës nga marrësi i pronës

Marrësi i pronës në shfrytëzim mund ta shkëputë kontratën në mënyrë të njëanshme nëse dhënësi i pronës-Komuna nuk bënë dorëzimin e pronës në posedim siç përcaktohet në nenin 3 të kësaj kontrate dhe nëse nuk i siguron posedim të qetë dhe pa pengesa të shfrytëzimit të pronës.

Neni 9
Pjesët përbërëse të kontratës

1.Vendimi Paraprak të Kuvendit Komunal Lipjan 15Nr.463- 48346 datë 19.07.2019 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës në zonën kadastrale Gadime e Ulët .

2.Vendimi i Kuvendit Komunal Lipjan 15Nr.463-26361 të datës 29.06.2020 për miratimin e ofertës së përzgjedhur nga komisioni vlerësues për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës.

3.Certifikatë-Njësia kadastrale 01049-6 ZK Gadime e Ulët të lëshuar nga Drejtorati për Gjeodezi për Kadastër,

4.Kopjet e Planit 01049-6 ZK Gadime e Ulët të lëshuar nga Drejtorati për Gjeodezi për Kadastër.

Neni 10
Zgjidhja e kontesteve

Mosmarrëveshjet që mund dalin gjatë zbatimit të kësaj kontrate palët kontraktuese do t'i zgjidhin me marrëveshje ndërsa në rast kontesti do të vendos gjykata kompetente.

Neni 11
Zbatimi i kontratës

1. Për zbatimin në tërësi të kësaj kontrate do të kujdeset Zyra e Kryetarit të Komunës-Sektori Pronësoro-Juridik.

2. Drejtorati i Inspektoratit do ta mbikëqyrë mënyrën e zbatimit të nenit 4 të kontratës dhe për këtë do të njoftojë Sektorin Pronësoro-Juridik.

3. Drejtorati për Gjeodezi dhe Kadastër në bazë të nenit 1 kësaj kontrate në afat prej 15 ditësh nga dita e nënshkrimit të kësaj kontrate t'i zbatojë procedurat përkatëse ligjore dhe të evidentojë të drejtën e shfrytëzimit afatgjatë prej 16 vitesh në emër të marrësit të tokës në shfrytëzim dhe për këtë të njoftojë Sektorin Pronësoro-Juridik.

Neni 12
Hyrja në fuqi

1. Kjo kontratë është përpiluar në 5 ekzemplarë identik prej të cilëve nga një e marrin palët kontraktuese ndërsa nga një ekzemplar do t'i dërgohet Drejtoratit për Gjeodezi dhe Kadastër dhe Drejtoratit të Inspektoratit.

2. Kjo kontratë pas leximit nga palë kontraktuese është nënshkruar dhe vulosur pa vrejtje.

3. Kontrata hynë në fuqi në ditën e nënshkrimit nga kontraktuesit dhe do të protokollohet në librat e palëve kontraktuese.

NËNSHKRIMET E PALËVE KONTRAKTUES

Marrësi i pronës në shfrytëzim
"GËRLICA-COMPANY"SH.P.K
Pronari, z.Mifail Vogliqi

Me datë 12.08.2020

Nënshkrimi ____________

EXPORT-IMPORT GËRLICA COMPANY FERIZAJ

Dhënësi i pronës në shfrytëzim-Komuna

z. Imri Ahmeti,Kryetar i Komunës

Me datë 07/08/2020

Nënshkrimi ____________

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E LIPJANIT LIPJAN OPŠTINA LIPLJAN REPUBLIKA KOSOVO

REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVO	KOMUNA E LIPJANIT OPŠTINA LIPLJAN MUNICIPALITY OF LIPJAN

ZYRA E KRYETARIT

1Nr.463-61150
Datë: 26.09.2019

Në mbështetje të neneve 13 dhe 58 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040,Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28 e datës 4 Qershor 2008, nenit 41 të Statutit të Komunës së Lipjanit 1Nr.110-623 të dt.26.09.2008, në bazë të kërkesës 1Nr.463-61150 të parashtruar me datë 10.09.2019 nga pala Mifail Vogliqi pronar i firmës "Gërlica Company sh.p.k" me seli në Babush,Komuna e Ferizaj, Kryetari i Komunës lëshon këtë:

PËLQIM

I. Për rregullimin dhe kompletimin e dokumentacionit në organet qendrore-Ministrinë e Ambientit dhe në Komisionin e Pavarur për Miniera dhe Minerale (KPMM), me qëllim të plotësimit të kritereve ligjore për mundësinë e shfrytëzimit të parcelave kadastrale 01049-4, 01049-13, 01977-5, 01984-2,01049-6 Zona Kadastrale Gadime e Ulët dhe parcelave kadastrale 00562-4, 00562-6 në Zonën Kadastrale Babush i Muhaxherëve,PSH Kuvendi Komunal Lipjan.

II. Ky pëlqim do të ketë efekt juridik vetëm për plotësim të dokumentacionit që kërkohet nga organet kompetente, dhe nuk mund të përdoret për qëllime të tjera.

III. Nëse konstatohet se Kompania vepron në kundërshtim me përmbajtjen e këtij Pëlqimi, atëherë ajo i bartë të gjitha pasojat ligjore.

Dorëzohet:
-Palës
-Në dosje

Personi zyrtar Lumnije Ejupi	Kryetari i Komunës Imri Ahmeti

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA /PERSON : GËRLICA -" COMPANY " SH.P.K.

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	955/2025
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.03.2025 - 10:32
Komuna / Opština / Municipality:	LIPJAN / LIPLJAN / LIPJAN
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	LIPJAN / LIPLJAN / LIPJAN

TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country ofcitizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rođendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GËRLICA -" COMPANY " SH.P.K.			/ /	70435887	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO			18.09.2013

ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
BABUSHI I RI / BABUSHI I RI / BABUSHI I RI			GËRLICË	18.09.2013

Printuar nga / Odštampani od / Printed by: Besjana.Zeqiri | Personi/Osoba/Person: GËRLICA -" COMPANY " SH.P.K. |

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

TË DREJTAT E SHFRYTËZIMIT - PRAVA NA KORIŠĆENJE - RIGHTS OF USE

Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Nr i Njësisë kadastrale Br. Katastarske jedinice Cadastral Unit no	Zona Kadastrale Katastarska Zona Cadastral Zone	Shfrytëzuesi Korisnik User	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Lloji i së drejtës të shfrytëzimit Vrsta prava korišćenja Type of right use	Komentet tjera/ Ostali komentari/ Other comments	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Shfrytëzimi aktual/Kultura-klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Azhurnar Ažurirano Updated
E drejta e shfrytëzimit / Pravo Na Koriscenje / Right of use	P-71409028-01049-4	Gadime E Ultë / Gadime E Ultë / Gadime E Ultë	GËRLICA -" COMPANY " SH.P.K.	parcelë / parcela / parcel	E drejta e shfrytëzimit për kohë të pacaktuar / Pravo Na Koriscenje Na Neodredjeno Vreme / Right of use for indefinite time	qira mbajtje për 16 vite	13370	Bujqësore-Kullosat-Kullosë E Klasës 6 / Poljoprivredno-Pašnjaci-Pasnjak 6 Klase / Agriculture-pasture - 6th Class Pasture	01.11.2019
E drejta e shfrytëzimit / Pravo Na Koriscenje / Right of use	P-71409028-01049-13	Gadime E Ultë / Gadime E Ultë / Gadime E Ultë	GËRLICA -" COMPANY " SH.P.K.	parcelë / parcela / parcel	E drejta e shfrytëzimit për kohë të pacaktuar / Pravo Na Koriscenje Na Neodredjeno Vreme / Right of use for indefinite time	qira mbajtje për 16 vite	23500	Bujqësore-Kullosat-Kullosë E Klasës 6 / Poljoprivredno-Pašnjaci-Pasnjak 6 Klase / Agriculture-pasture - 6th Class Pasture	01.11.2019
E drejta e shfrytëzimit / Pravo Na Koriscenje / Right of use	P-71409028-01977-5	Gadime E Ultë / Gadime E Ultë / Gadime E Ultë	GËRLICA -" COMPANY " SH.P.K.	parcelë / parcela / parcel	E drejta e shfrytëzimit për kohë të pacaktuar / Pravo Na Koriscenje Na Neodredjeno Vreme / Right of use for indefinite time	qira mbajtje për 16 vite	7063	Bujqësore-Kullosat-Kullosë E Klasës 6 / Poljoprivredno-Pašnjaci-Pasnjak 6 Klase / Agriculture-pasture - 6th Class Pasture	01.11.2019
E drejta e shfrytëzimit / Pravo Na Koriscenje / Right of use	P-71409028-01984-2	Gadime E Ultë / Gadime E Ultë / Gadime E Ultë	GËRLICA -" COMPANY " SH.P.K.	parcelë / parcela / parcel	E drejta e shfrytëzimit për kohë të pacaktuar / Pravo Na Koriscenje Na Neodredjeno Vreme / Right of use for indefinite time	qira mbajtje për 16 vite	16730	Bujqësore-Kullosat-Kullosë E Klasës 6 / Poljoprivredno-Pašnjaci-Pasnjak 6 Klase / Agriculture-pasture - 6th Class Pasture	01.11.2019

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA /PERSON : GËRLICA -" COMPANY " SH.P.K.

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	955/2025
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.03.2025 - 10:35
Komuna / Opština / Municipality:	LIPJAN / LIPLJAN / LIPJAN
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	LIPJAN / LIPLJAN / LIPJAN

TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country ofcitizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rođendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnar Ažurirano Updated
GËRLICA -" COMPANY " SH.P.K.			/ /	70435887	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO			18.09.2013

ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhurnar Ažurirano Updated
BABUSHI I RI / BABUSHI I RI / BABUSHI I RI			GËRLICË	18.09.2013

TË DREJTAT E SHFRYTËZIMIT - PRAVA NA KORIŠĆENJE - RIGHTS OF USE

Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Nr i Njësisë kadastrale Br. Katastarske jedinice Cadastral Unit no	Zona Kadastrale Katastarska Zona Cadastral Zone	Shfrytëzuesi Korisnik User	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Lloji i së drejtës të shfrytëzimit Vrsta prava korišćenja Type of right use	Komentet tjera/ Ostali komentari/ Other comments	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Shfrytezimi aktual/Kultura-klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Azhuruar Ažurirano Updated
E drejta e shfrytëzimit / Pravo Na Koriscenje / Right of use	P-71409059-00562-4	Babush I Muhaxherëve / Muhadžer Babuš / Babushi I Muhagjerve	GËRLICA -" COMPANY " SH.P.K.	parcelë / parcela / parcel	E drejta e shfrytëzimit për kohë të pacaktuar / Pravo Na Koriscenje Na Neodredjeno Vreme / Right of use for indefinite time	qira mbajtje për 16 vite	53120	Bujqësore-Kullosat-Kullosë E Klasës 5 / Poljoprivredno-Pašnjaci-Pasnjak 5 Klase / Agriculture-pasture - 5th Class Pasture	01.11.2019
E drejta e shfrytëzimit / Pravo Na Koriscenje / Right of use	P-71409059-00562-6	Babush I Muhaxherëve / Muhadžer Babuš / Babushi I Muhagjerve	GËRLICA -" COMPANY " SH.P.K.	parcelë / parcela / parcel	E drejta e shfrytëzimit për kohë të pacaktuar / Pravo Na Koriscenje Na Neodredjeno Vreme / Right of use for indefinite time	qira mbajtje për 16 vite	49295	Bujqësore-Kullosat-Kullosë E Klasës 5 / Poljoprivredno-Pašnjaci-Pasnjak 5 Klase / Agriculture-pasture - 5th Class Pasture	01.11.2019

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71409028-01049-6

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	955/2025
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.03.2025 - 10:33
Komuna / Opština / Municipality:	LIPJAN / LIPLJAN / LIPJAN
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Gadime E Ultë / Gadime E Ultë / Gadime E Ultë
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	LIPJAN / LIPLJAN / LIPJAN

TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71409028-01049-6	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Rural	40000			09.06.2020

ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SURXHAK				09.06.2020

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat/Pašnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 6/Pasnjak 6 Klase/6th Class Pasture	40000

PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Pronar individual / Individualna Drzavina / Single possessor	Komuna e Lipjanit	600371588	/ / /		SHQIPËRIA	1/1	ak.kad. mbi Fshir. drej. shfryt. nr. 770/2019 vendim1nr 464-604 dt, 03.07.2009.K. Lipjan	08.07.2019

TË DREJTAT E SHFRYTËZIMIT - PRAVA NA KORIŠĆENJE - RIGHTS OF USE

Përshkrimi i të drejtës së shfrytëzimit Opis prava korišćenja Right of use description	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Residence	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Afati dhe kushtet Rokovi i uslovi Terms and conditions	Përshkrim Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
E drejta e shfrytëzimit për kohë të caktuar / Pravo Na Koriscenje Na Određeno Vreme / Right of use for definite time	CËRLICA - COMPANY SH.P.K.	810305616	BABUSH I SERBËVE / SRPSKI BABUŠ / BABUSH I RI /		P.N.	16 vite	ak.kad. nr. 635/2020 ak. nr.15.nr.463-26361.K.K. Lipjan me 29.06.2020 viti	22.09.2020

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

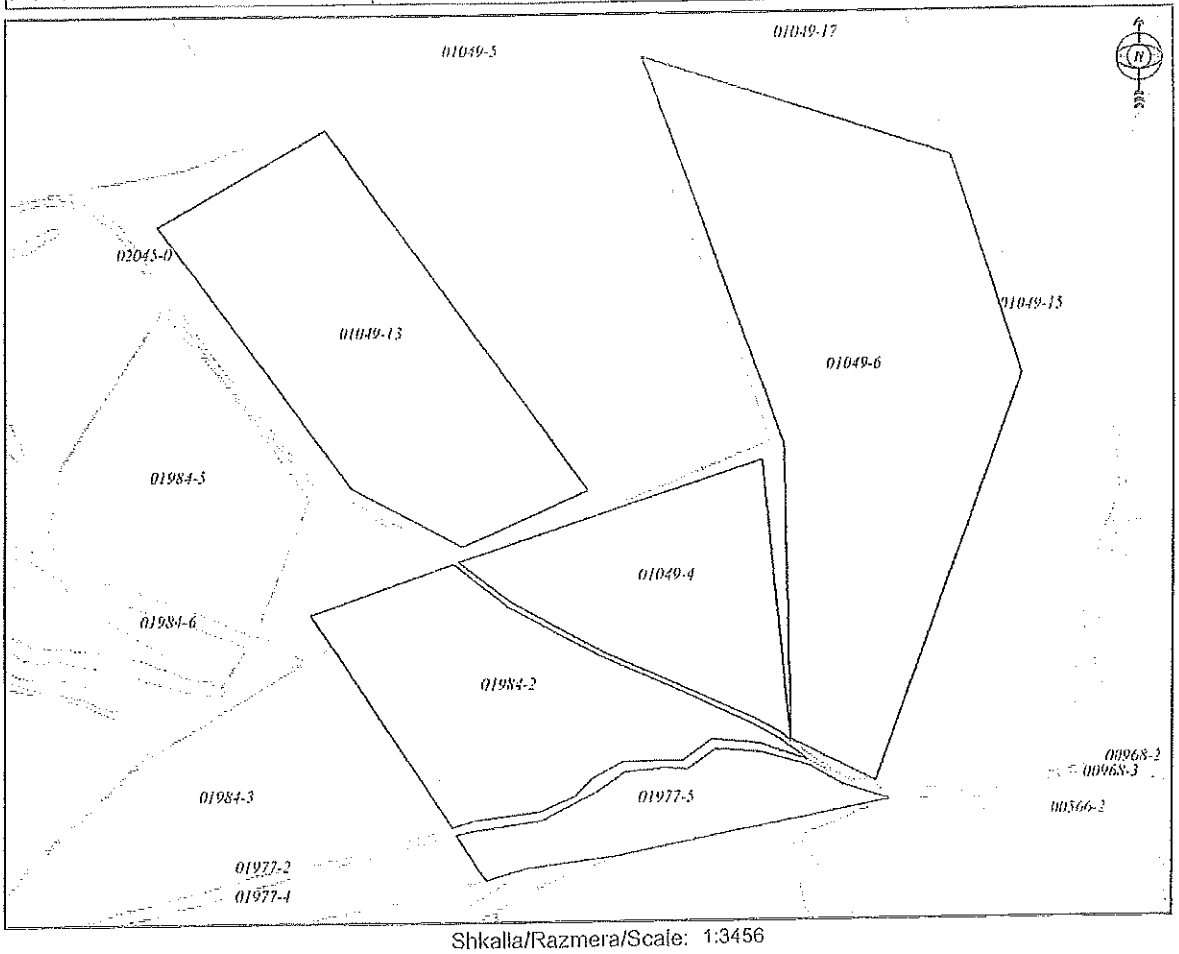
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : LIPJAN
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Gadime e Ulët

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m²
P-71409028-01984-2	Parcelë / Parcela / Parcel	16730
P-71409028-01977-5	Parcelë / Parcela / Parcel	7063
P-71409028-01049-4	Parcelë / Parcela / Parcel	13370
P-71409028-01049-13	Parcelë / Parcela / Parcel	23500
P-71409028-01049-6	Parcelë / Parcela / Parcel	40000



Shkalla/Razmera/Scale: 1:3456

Punoi/Obradio/Created: Ilir Shala
Nënshkrimi/Potpis/Signature:
Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 14.03.2025
Koha/ Vreme/ Time: 10:20:07

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

GEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

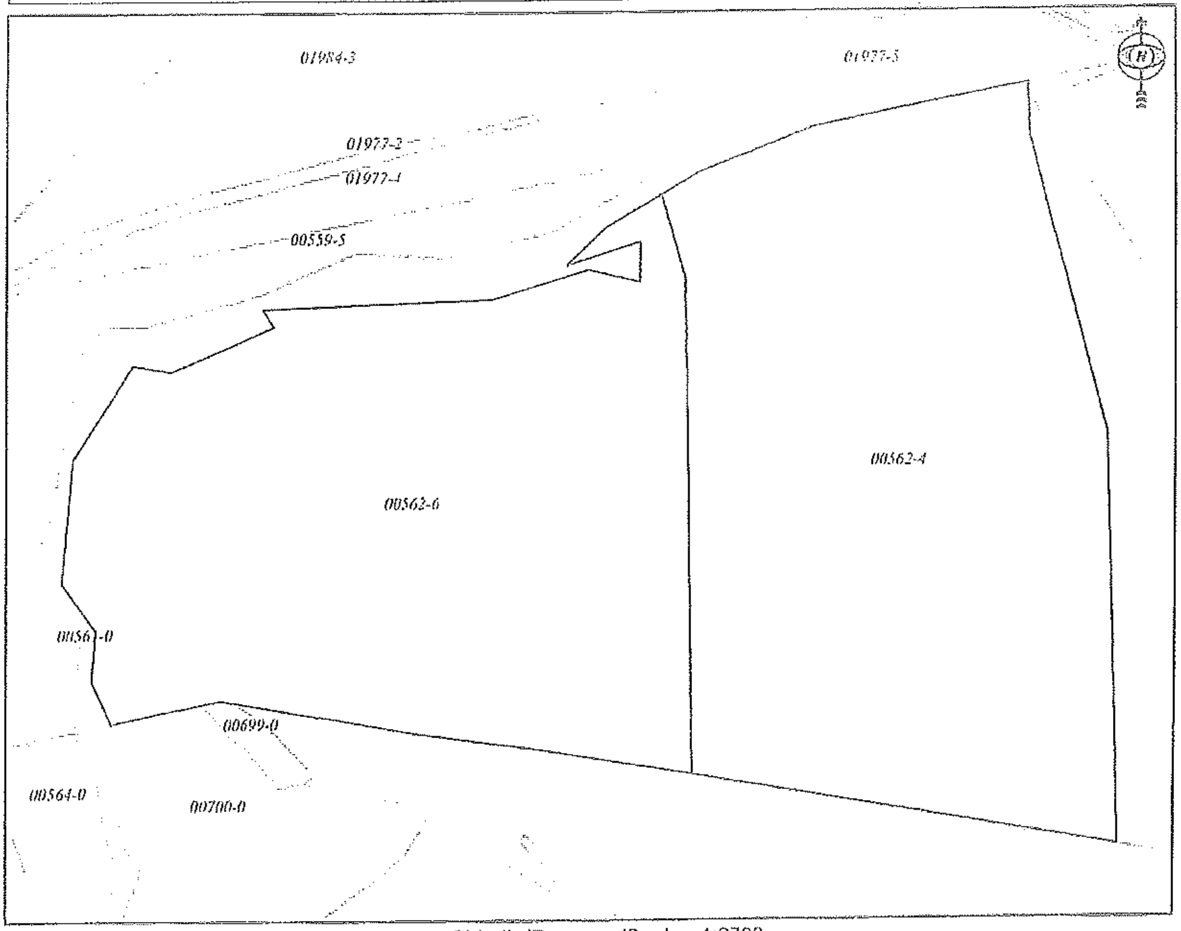
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : LIPJAN

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Babush I Muhaxherëve

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m^2
P-71409059-00562-6	Parcelë / Parcela / Parcel	49295
P-71409059-00562-4	Parcelë / Parcela / Parcel	53120



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2799

Punoi/Obradio/Created: Ilir Shala

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 14.03.2025

Koha/ Vreme/ Time: 10:21:26

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA
Komisioni i Pavarur për Miniera dhe Minerale
Nezavisna Komisija za Rudnike i Minerale
Independent Commission for Mines and Minerals

Komisioni i Pavarur për Miniera dhe Minerale (KPMM) në pajtim me nenin 6, 39, 40, 59 dhe 62 të Ligjit për Minierat dhe Mineralet nr. 03/L-163 si dhe Ligjin nr. 04/L-158 Për Ndryshimet dhe Plotësimet e Ligjit nr. 03/L-163 për Minierat dhe Mineralet, në mbledhjen e mbajtur me daten 20/11/2025, lëshon këte:

Nezavisna Komisija za Rudnike i Minerale (NKRM) u skladu s članom 6, 39, 40, 59 i 62 Zakona o Rudnicima i Mineralima br. 03/L-163 kao i Zakona br. 04/L-158 za Promene i Dopune Zakona br. 03/L-163 za Rudnike i Minerale, na održanoj sednici sa datumom 20/11/2025, izdaje ovo:

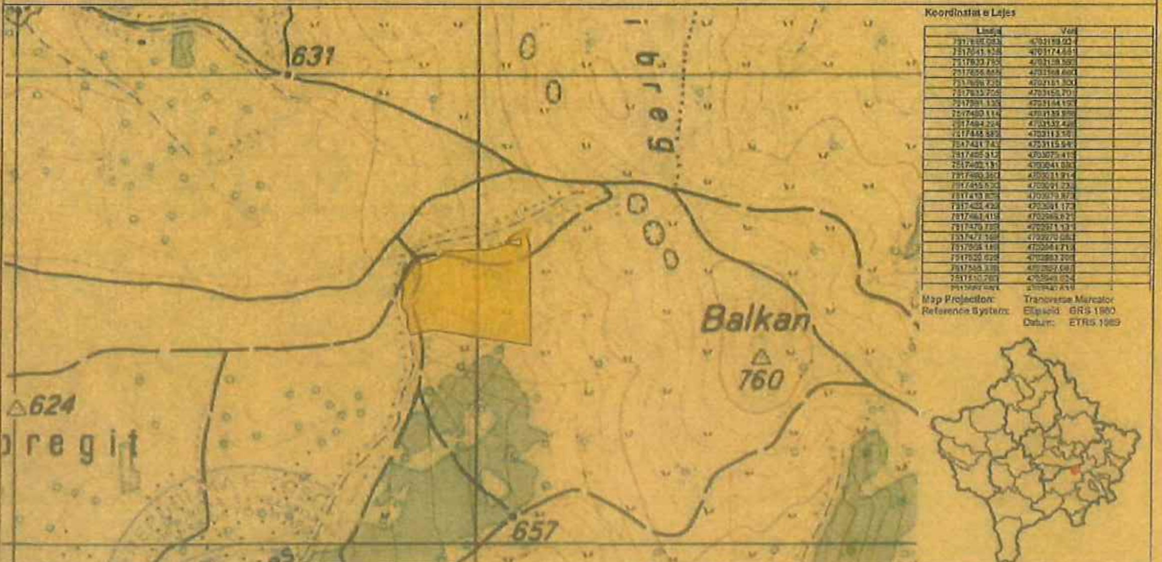
Independent Commission for Mines and Minerals (ICMM) in accordance with article 6, 39, 40, 59 and 62 of the Law on Mines and Minerals no. 03/L-163 and the Law no. 04/L-158 on Amending and Supplementing the Law no. 03/L-163 on Mines and Minerals, in the meeting held on 20/11/2025, hereby issues this:

LEJE PËR AKTIVITETET E VEÇANTA
DOZVOLE ZA POSEBNE AKTIVNOSTI / SPECIAL OPERATIONS PERMIT
995/KPMM/2026

Emri i Biznesit / Naziv Biznisa / Name of Business:	**GËRLICA - COMPANY SH.P.K.**
Nr. i Biznesit / Br.Biznisa / Business No:	**810305616**
Nr. i Regjistrit / Br.Registracije / Registration No:	**1454**
Pronar i Biznesit / Vlasnik Biznisa / Business Owner:	**Ahmet Vogliqi; Gene Thaqi**
Kohëzgjatja / Trajanje / Duration: *17/12/2028*	**Sipërfaqja / Površina / Surface area:** *49296.59 m²*
Emri i vendit / Ime mesta / Site name: *Gadime e Ulet*	**Leje për / Dozvola za / Permit for:**
Komuna / Opština / Municipality: *Ferizaj, Lipjan*	***sortues / sortirac / crusher***

Të drejtat dhe detyrimet / Prava i obaveze / Rights and obligations:

- Kompania obligohet që t'i përmbahet kushteve të kësaj Leje dhe obligohet të përmbush detyrimet sipas nenit 41 të Ligjit për Minierat dhe Mineralet nr. 03/L-163 si dhe me Ligjin nr. 04/L-158 Për Ndryshimet dhe Plotësimet e Ligjit nr. 03/L-163 për Minierat dhe Mineralet.
- Kompanija je dužna da se pridržava uslova ove Dozvole, i zadužuje se da ispuni svoje obaveze iz člana 41 Zakona o Rudnicima i Mineralima br. 03/L-163 kao i Zakona br. 04/L-158 za Promene i Dopune Zakona br. 03/L-163 za Rudnike i Minerale.
- Company is obliged to comply with the terms of this Permit and is obliged to fulfil its obligations under article 41 of the Law on Mines and Minerals no. 03/L-163 and the Law no.04/L-158 on Amending and Supplementing the Law no. 03/L-163 on Mines and Minerals.



Kryesues i Bordit/ Predsednik Odbora/ Chairman of the Board

Dr. Habib Basholli,

Nr. Prot / Br. Prot / Prot. No: 189

Datë / Datum / Date: 30.01.2026

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA
Komisioni i Pavarur për Miniera dhe Minerale
Nezavisna Komisija za Rudnike i Minerale
Independent Commission for Mines and Minerals

Komisioni i Pavarur për Miniera dhe Minerale (KPMM) në pajtim me nenin 6, 31, 33, 59 dhe 62 të Ligjit për Minierat dhe Mineralet nr. 03/L-163 si dhe Ligjin nr. 04/L-158 Për Ndryshimet dhe Plotësimet e Ligjit nr. 03/L-163 për Minierat dhe Mineralet, në mbledhjen e mbajtur me daten 18/06/2020, lëshon këtë:

Nezavisna Komisija za Rudnike i Minerale (NKRM) u skladu s članom 6, 31, 33, 59 i 62 Zakona o Rudnicima i Mineralima br. 03/L-163 kao i Zakona br. 04/L-158 za Promene i Dopune Zakona br. 03/L-163 za Rudnike i Minerale, na održanoj sednici sa datumom 18/06/2020, izdaje ovo:

Independent Commission for Mines and Minerals (ICMM) in accordance with article 6, 31, 33, 59 and 62 of the Law on Mines and Minerals no. 03/L-163 and the Law no. 04/L-158 on Amending and Supplementing the Law no. 03/L-163 on Mines and Minerals, in the meeting held on 18/06/2020, hereby issues this:

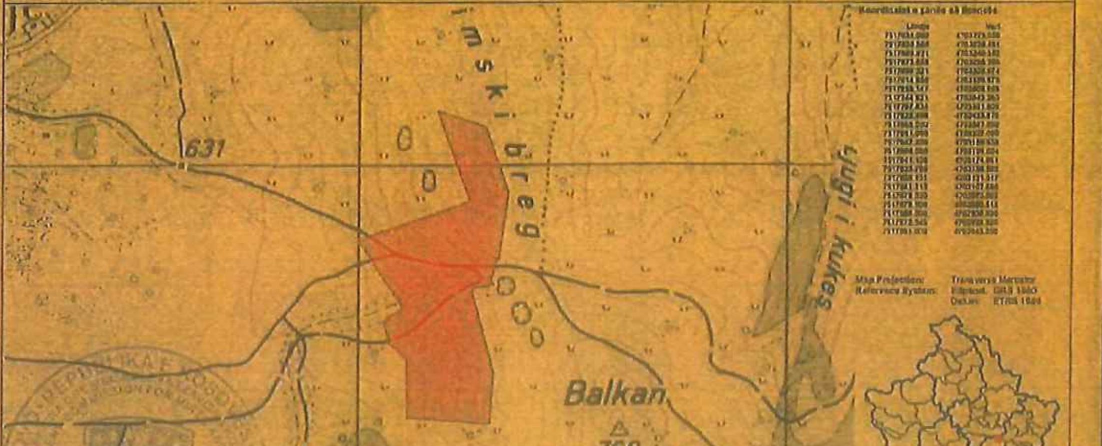
LICENCË SHFRYTËZIMI
RUDARSKA LICENCA / MINING LICENSE
2097/KPMM/2020

Me këtë licencë shfuqizohen licencat me numër:1910/KPMM/2019 dhe1911/KPMM/2019

Emri i Biznesit / Naziv Biznisa / Name of Business:	GËRLICA - COMPANY SH.P.K.
Nr. i Biznesit / Br.Biznisa / Business No:	810305616
Nr. i Regjistrit / Br.Registracije / Registration No:	2794
Pronar i Biznesit / Vlasnik Biznisa / Business Owner:	Mifail Vogliqi
Kohëzgjatja / Trajanje / Duration: *01/07/2036*	**Sipërfaqja / Površina / Surface area:** *129831,98 m²*
Emri i vendit / Ime mesta / Site name: *Gadime e Ulët*	**Grupa minerale / Mineralna grupa / Commodity group:**
Komuna / Opština / Municipality: *Lipjan, Ferizaj*	*Shkëmb i fortë / cvrsti kamen / hard rock*

Të drejtat dhe detyrimet / Prava i obaveze / Rights and obligations:

- Kompania e licencuar obligohet që t'iu përmbahet kushteve të kësaj licence dhe obligohet të përmbush detyrimet sipas nenit 34 të Ligjit për Minierat dhe Mineralet nr. 03/L-163 si dhe me Ligjin nr. 04/L-158 Për Ndryshimet dhe Plotësimet e Ligjit nr. 03/L-163 për Minierat dhe Mineralet
- Licencirana kompanija je dužna da se pridržava uslova ove licence i zadužuje se da ispuni svoje obaveze iz člana 34 Zakona o Rudnicima i Mineralima br. 03/L-163 kao i Zakona br. 04/L-158 za Promene i Dopune Zakona br. 03/L-163 za Rudnike i Minerale
- Licensed company is obliged to comply with the terms of this license and is obliged to fulfil its obligations under article 34 of the Law on Mines and Minerals no. 03/L-163 and the Law no. 04/L-158 on Amending and Supplementing the Law no. 03/L-163 on Mines and Minerals.



Drejtor / Direktor / Director
Ramiz KRASNIQI

Nr. Prot / Br. Prot / Prot. No: 2621
Datë / Datum / Date: 20.07.2020