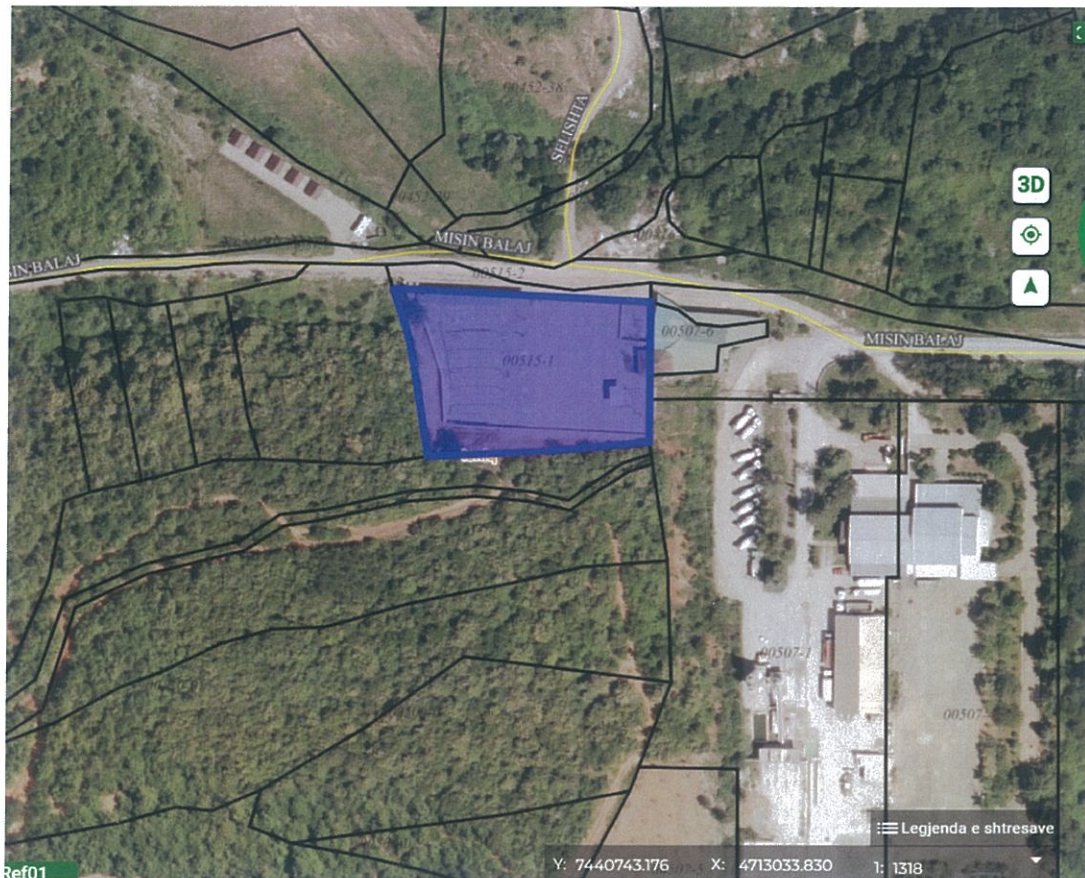


“SVEA” SH.p.k. Deçan



RAPORT

I VLERËSIMIT TË NDIKIMIT NË MJEDIS

PËR FABRIKËN E AMBALAZHIMIT DHE

MBUSHJES E UJIT TË PIJSHËM, PRODHIMIN E

UJIT TË GAZUAR DHE TË PIJEVE FRESKUESE

Deçan, Dhjetor, 2026

Investitori :	<p style="text-align: center;">INVESTITORI: “SVEA” SH.p.k. Deçan Kimete Çaraj-Drejtor</p> 
Emërtimi i projektit	<p style="text-align: center;">RAPORT</p> <p style="text-align: center;">I VLERËSIMIT TË NDIKIMIT NË MJEDIS PËR FABRIKËN E MBUSHJES DHE AMBALAZHIMIT Ë UJIT TË PIJSHËM, PRODHIMIT TË UJIT TË GAZUAR DHE PIJEVE FRESKUESE</p>
Lokacioni :	<p style="text-align: center;">Zona Kadastrale Isniq</p>
Hartuesit e Raportit të VNM-s	<p>1. Menderes Halabaku inxh.dipl.i gjeol.</p> 



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria –Vlada-Government
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja

Në bazë të nenit 16 paragrafi 1 të Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr.031/214 dhe Udhëzimi Administrativ për Licencim të Hartuesëve të Raporteve për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr.10/2017, për Hartues të Raportëve të VNM, Ministri i MMPH lëshon:

Nr. i licencës: 46/19


LICENCË

Menderes HALABAKU, Inxhinier i Diplomuar i
Gjeografisë

Licencohet si person fizik për hartimin e raporteve të VNM-së

Data e vlefshmërisë:
12.08.2019— 12.08.2024
Prishtinë



Fatmir Matoshi

Ministër i MMPH-së



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria e Kosovës-Government

Ministria e Mbrojtjes dhe Planifikimit Hapësinor
Ministry of Defense and Spatial Planning
Ministry of Environment and Spatial Planning

FORMULAR PËR KËRKESË

	Përshkrim i shkurtër i kërkesës	FO
Kërkesë për:	<i>Perdorimi i voblerave e pronave për hulumtim e raportim te VNA</i>	
VERIFIKO		
Emri dhe iniciatori i palës, adresa	<i>Meudres Shalabala Roshoran Viti</i>	
Numri i telefonit E-mail	<i>044 194 474 meudressh@yohoo.com</i>	
Numri i mobilis	<i>044 194 474</i>	
Niveli i palës	<i>Meudres Shalabala</i>	

Shërbimi i Përkrahës
Tel: +381 38 200 32 310, Fax: +381 38 517 800, Brigada Nazim Çafuni 31, Prishtinë
e-mail: zpsp.mshp@yohoo.com

1.	INFORMACIONE TË PËRGJITHSHME
1.1 Të dhënat për aplikuesin	Kompania "SVEA" Sh.p.k. është e rexhistruar në zyrën e ARBK-së në Deçan, Kompania është rexhistruar me date: 12/12/2025 Adresa: Rruga Luan Haradinaj në Deçan Pronar- Kimete Cacaj
1.2 Të dhënat kryesore për projektin, vendndodhja dhe adresa	Raporti i Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis (VNM), për fabrikën e mbushjes dhe ambalazhimit të ujit të pijshëm, ujit të gazuar dhe pijeve freskuese , do të zhvillohen në ngastën kadastrale Nr.P-70511038-00515-1 me sipërfaqe S= 3568m ² Z.k Isniq pronë private në emër të pronarit të kompanisë Kimete Cacaj, ka të bëjë me kërkesën e investitorit për pëlqimin mjedisor. Ky raport është punuar me kërkesën e Kompanisë "SVEA" SH.P.K. DEÇAN"
1.3 Të dhënat për hartuesit që kanë marrë pjesë në hartimin e raportit të VNM-së	Msc.Mendere Halabaku inxh. I dipl. I gjeologjisë-----hartues Bashkëpunëtorë: Nagjije Halabaku Master departamenti I gjeografisë; master në fakultetin e gjeoshkencave departamenti I vendburimeve të dobishme Msc. Blerim Halabaku inxhinier I diplomuar I teknologjisë
2.	PËRSHKRIMI I PROJEKTIT TË PROPOZUAR
2.1 Kategoria e projektit të propozuar	Industri ushqimore – fabrikë për prodhimin dhe paketimin e ujit të pijshëm prodhimin të ujit të gazuar dhe pijeve freskuese
2.2 Përshkrimi I punëve përgatitore për zbatimin e projektit	Piketimi I pronës(manuali I kompletuar gjeodezik nga gjeodet I licencuar), fillimi I punëve në përgatitjen e lokacionit, rregullimi I platosë varësisht nga profili pedologjik dhe krijimi I kushteve për fillimin e punëve të vrazhda ndërtimore të objektit deri të përfundimi final I objektit të fabrikës(pas marrjes së Pëlqimit Mjedisor)
2.3 Përshkrimi I karakteristikave kryesore të	Këtu janë disa nga karakteristikat kryesore:

<p>funksionimit të projektit</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Burimi i Ujit: Fabrika duhet të ketë një burim të ujit me kapacitete të bollshme dhe cilësore. Vlerësimi i cilësisë dhe sasisë së ujit nga ky burim është thelbësor. 2. Trajtimi i Ujit: Procesi i trajtimit të ujit përfshin disa faza, si: <ul style="list-style-type: none"> ○ Filtrimi: Pastrimin e grimcave fizike me filter adekuat(filter me rërë kuarcore) ○ Klorifikimi: Shkatërrimi i mikroorganizmave dhe garantimi i sigurisë sanitare. ○ Me rreze ultraviolette apo ozonizator ○ Regjimi i pH: Rregullimi i nivelit të aciditetit të ujit për ta bërë më të përshtatshëm për konsum. 3. Kapaciteti i Prodhimit: Kapaciteti maksimal i fabrikës për të trajtuar dhe shpërndarë ujë. Kjo varion në bazë të kërkesës së klientelës e cila krijohet me kohë.
<p>2.4 Përshkrimi detal të procesit të planifikimit të prodhimit, duke filluar nga kyqja e lëndëve të para deri te produkti përfundimtar</p>	<p>Procesi teknologjik</p> <p>Të dhënat e përgjithshme mbi mbushjen e ujit dhe pijeve</p> <p>Uji në formën e tij të pastër, është lëng pa shije dhe pa erë po ashtu dhe nuk ka ngjyrë. Ai është i domosdoshëm për të gjitha format e jetës dhe njihet edhe si tretësi më i gjithanshëm. Pa të, jeta siç e njohim ne, do të ishte e pamundur. Njeriu humbë çdo ditë rreth 1.5 deri 2.5 litra ujë, gjë që duhet zëvendësuar me anë të pirjes së rregullt të ujit. Rreth 2/3 e peshës trupore përbëhet nga uji. Kjo sasi uji nuk është e njejtë tek të gjithë, varet nga mosha dhe gjinia. Uji është lëngu më i përhapur në tokë dhe sipas disa statistikave , nga sasia e gjithëmbarshme e ujit në tokë vetëm 2% konsiderohet të jetë i pijshëm prandaj detyrë dhe obligim moral duhet të jetë ruajtja e ujit nga ndotësit që shkaktohen nga vet njeriu. Formula kimike e tij është H₂O. Uji i përshtatshëm për t'u pirë nga njeriu quhet ujë i pijshëm. Kompania synon prodhimin dhe ambalazhimin e ujit të pijshëm, ujit të gazuar dhe pijeve freskuese prandaj uji është bazë kryesore edhe për këtë veprimtari.</p>

Nga mungesa e ujit rritet rreziku i sëmundjes së veshkëve, bllokimi dhe infeksioni i rrugëve të urinimit, tharja e lëkures dhe mukozes, që mundëson depërtimin më të lehtë të virusëve dhe bakterieve në mbrendi të trupit. Uji duhet të jetë i pasur në minerale të dobishme për trupin e njeriut. Ndër mineralet e dobishme përmenden: Magnezi që mbron zemrën, veshkat, sistemin muskular dhe ndihmon tretjen, Kalciumi si element integruar i kockave dhe i rëndësishëm për sistemin dentar, Bikarbonatet në sasi të konsiderueshme ndihmojnë tretjen dhe janë pozitive për asimilimin e energjisë në formën e duhur, etj. Substancat që duhet të jenë prezente në sasi të limituara janë Natriumi i cili në sasi të mëdha pengon procesin e qarkullimit të ujit në organizëm, Nitratet që janë substanca ndotëse dhe gjithashtu produkti nuk duhet të shfaqë asnjë prezencë Nitritesh. Uji duhet të jetë i lehtë dhe pak i mineralizuar. Sasia e mineraleve të tretura në ujë është një tregues bazë për ujin mineral natyral, paraqitur në etiketë në formën e parametrin "Mbetje e thatë në 180°C në mg / l". Sa më e ulët të jetë kjo vlerë, aq më i mirë është uji. Ujërat me mbetje të thatë nën 150 mg/l konsiderohen ujëra të lehtë. Kompania "SVEA" SH.P.K. DEÇAN ka sipërfaqe të mjaftueshme për zhvillimin e kësaj veprimtarie si dhe qasje të lehtë në rrugë. Ndërtesa ku ushtrohet ky aktivitet është një katëshe me të gjithë aksesoret e domosdoshëm për mbrojtjen e mjedisit. Cdo gjë është e mirëmbajtur me kujdes nga stafi i punës dhe brenda rregullave etike. Cdo proces kryhet sipas teknologjisë përkatëse ku çdo punëtor ka rolin e caktuar të punës.

Fazat e procesit të prodhimit:

- Fryerja apo procesi termik i përgatitjes së ambalazhit (shisheve) sipas - nevojave të kompanisë
- Para Filtra për ujin
- Matësi i ujit

	<p>-Filter me rërë kuarcore, Filter me karbon aktiv(heqja e papastërive fizike , aromës dhe ngjyrës nëse uji l ka në përbërjen e vet)</p> <p>-Pastrimi l ambalazhit</p> <p>-Dezinfektimi l ambalazhit(rreze ultra violet apo ozon)</p> <p>-Faza e mbushjes me ujë apo lëngune përgatitur për pije</p> <p>-Mbyllësi l tapes</p> <p>-Vendosja e etiketës me llogo të kompanisë dhe pasqyrën e përmbajtjes së prodhimit</p> <p>-Ambalazhimi</p> <p>-Paletimi në hapsirën e caktuar për depone.</p>
<p>2.5 Paraqitjen e llojit dhe të sasisë so burimeve të nevojshme</p>	<p>Subjekti do të përdor lënde të parë 100 % uji natyral nga burimi(pusi fig 1),ku i nënshtrohet një procesi teknologjik për pastrimin(papastërtitë fizike me filterë nga rëra kuarcore) dhe sterilizimin e tij(rreze ultra violetë apo ozon) sipas standarteve te BE dhe për ta bere sa me konkures ne treg, ku cikli i prodhimit dhe ruajtjes është teresisht i mbyllur dhe me kontakte teper minimale me elementet e mjedisit pra është miqësore me mjedisin pasi nuk ka asnjë lloj mbetje. Zhurmat janë normale dhe janë të pranishme vetëm gjatë orarit të punës . Nuk ka shkarkime të ndryshme në ambient. Furnizimi me energji është i plotë dhe me kontrata te rregullta me KEDS.</p> <p>Kompania ka hapësira dhe mjedise të cilat shërbejne për procese të ndryshme pune si:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Një Zyre • Një magazinë • Dhoma zhveshje • Mjediset sanitare

• Mjedis të përshtatshëm për parkim etj

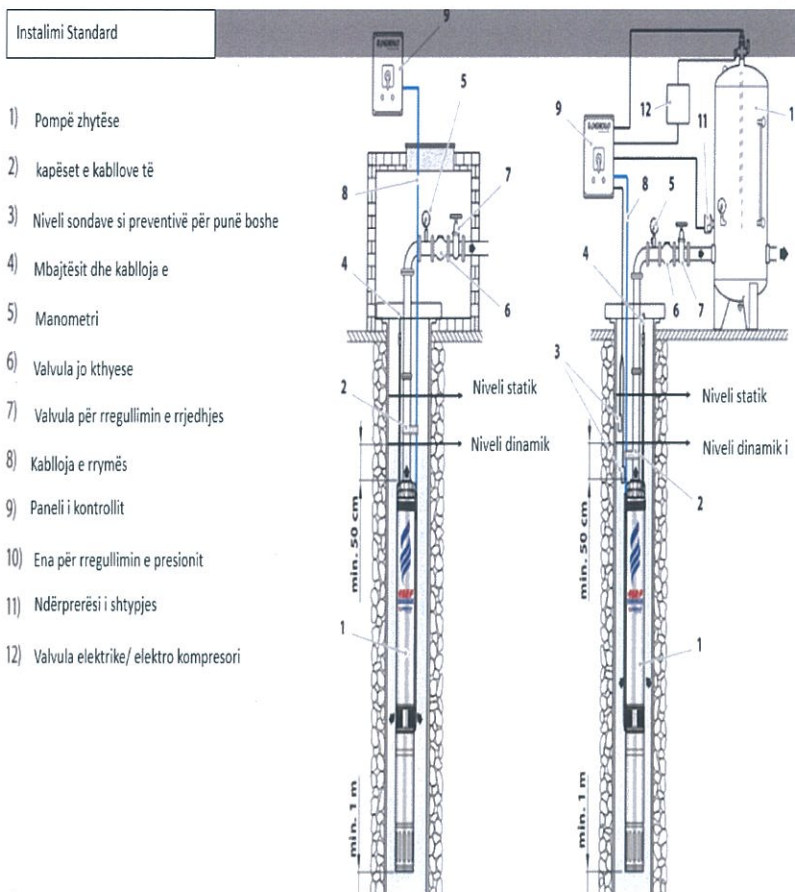


Fig-1 Pusi I furnizimit me pajimet përkatëse

2.6 Vlerësimi I gjenerimit të llojit dhe sasisë së mbeturinave, emetimeve gjat procesit teknologjik

Në fabrikën për prodhimin e ujit dhe pijeve freskuese nuk krijohen mbeturina për shkak të natyrës së punës, mundë të themi se mbeturia mundë të konsiderohen vetëm mbetjet urbane të cilat krijohen nga stafi I punëtorëve por jo nga procesi teknologjik.

2.7 Prezantimii teknologjisë së trajtimit, përpunimit, riciklimit dhe

Mbetjet e llojit të mbetjeve urbane por jo të procesit teknologjik do të merren nga kompanitë e pastrimit në nivel komune.

asgjësimit të të gjitha llojeve të mbeturinave	
2.8 Program për ndërtim, kohëzgjatjen e ndërtimit kohëzgjatjen e planifikuar të funksionimit të projektit, kohën e mundshme të përfundimit të funksionimit të projektit dhe sipas rastit edhe fazën e planifikuar të rehabilitimit të sipërfaqes pas mbarimit të funksionimit të projektit	Nuk ka ndonjë kohë të paraparë se sa do të zgjas puna në fabrikën e planifikuar për prodhimin e ujit dhe pijeve freskuese sepse kjo është punë biznesi, lënda e pare (uji) është l bollshëm dhe jetëgjatësia e kësaj fabrike do të varet nga puna me klient. Në rast se kompania në të ardhmen do të merr ndonjë vendim për mbylljen e biznesit atëher është e obliguar që sipërfaqet e degraduar gjat fazes zhvillimit të biznesit, duhet që ti rikultivoj sipas planit të rikultivimit. Në raste kur toka edhe pse në pronësi të sektorit privat por me kultur mal, klienti duhet të pajiset me pëlqim formal nga APK e këtij pëlqimi l paraprinë plani l rikultivimit l hartuar nga Instituti l Pylltarisë ë Pejë e të cilin kompania duhet ta respektoj në plotni pas përmbylljes so punës në fabrikë.
2.9 Të dhënat për infrastrukturën e nevojshme	Lokacioni në të cilin parashikohet të ndërtohet fabrika ka rrjetin elektrik, trafo private në pronësi të kompanisë, sistemin e ujësjesit. Kanalizimin pra ka një infrastruktur të nevojshme fillestare për vazhdimin e punëve në ndërtimin e fabrikës.
2.10 Të dhënat për aktivitete të tjera që mundë të nevojiten për zbatimin e projektit, si ndërtimi l kampeve apo rezidencave	Kompania krahas ndërtimit të objektit kryesor të fabrikës do të ketë nevojë edhe për objektet përcjellëse në formë të depove. Një depo do të jetë e nevojshme për magazinimin e prodhimit final(ujit dhe pijeve). Depo për magazinimin e ambalazhit të nevojshëm si dhe objekte tjera përcjellëse për nevojat e sistemit të administrates dhe punëtorëve.
2.11 Informacion për lejet dhe licencat e nevojshme për projektin	Kompania është e pajisur me pëlqimin komunal me të cilin ka marrë informacion nga komuna e Deçanit se puna e fabrikës në këtë lokacion nuk e pengon planin zhvillimor komunal, poashtu kompania ka edhe lejen e ndërtimit për objektin e fabrikës. Për fillimin e ndërtimit kompania duhet të pajiset me Pëlqim Mjedisor, Leje Ujore(furnizim dhe shkarkim)

<p>2.12 Informacion për ndërlidhjet e mundshme të projektit me projekte të tjera ekzistuese</p>	<p>Natyra e punës so kësaj fabrike është paksa e veçant përshkak se kemi të bëjmë apo kjo veprimtari I përket sektorit të industries ushqimore e në këtë lokacion nuk ka biznese të ngjajshme.</p>
---	--

3.	PËRSHKRIMI I LOKACIONIT TË PROPOZUAR
<p>3.1 Të dhënat për emrin e lokacionit ku është planifikuar të zbatohet projekti</p>	<p>Fabrika ndodhet në zonën industriale në Isniq-Deçan në ngastën kadastrale Nr.P-70511038-00515-1 me sipërfaqe S= 3568m² Z.k Isniq pronë private</p>  <p>Fig-2 lokacioni ku do të ndërtohet fabrika e ujit "SVEA" SH.P.K. DEÇAN</p>
<p>3.2 Skicën dhe planimetrinë e vendndodhjes së projektit</p>	<p>Skica detale me koordinata dhe shënimet me distancat nga objektet tjera afariste dhe të banimit si dhe planimetrinë e vendosjes so objektit do të ipet në shtojcën grafike të projektit.</p>

3.3 Distancën me të dhënat për qendrat e banuara në raport me lokacionin ku propozohet të zbatohet projekti , shoqëruar me fotografi

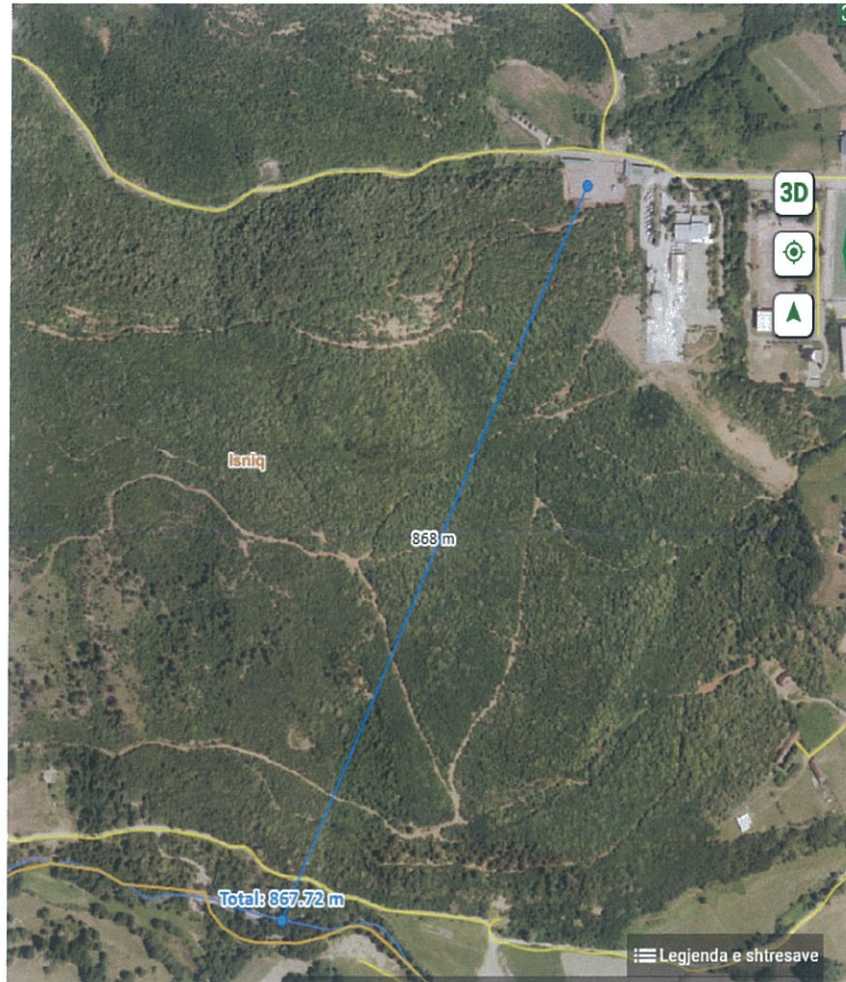


Fig-3 distanca e lumit të Deçanit(Lumbardhi) nga vendi I planifikuar për ndërtimin e fabrikës

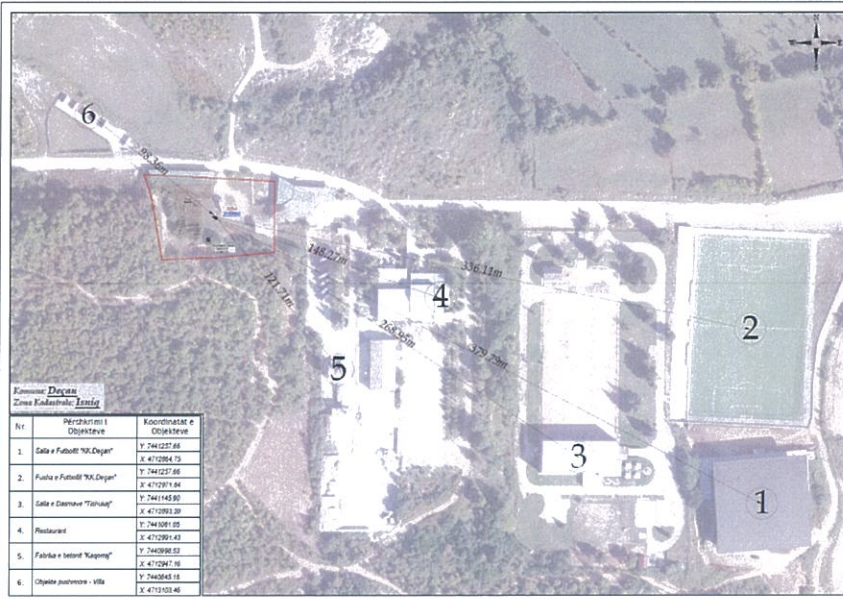
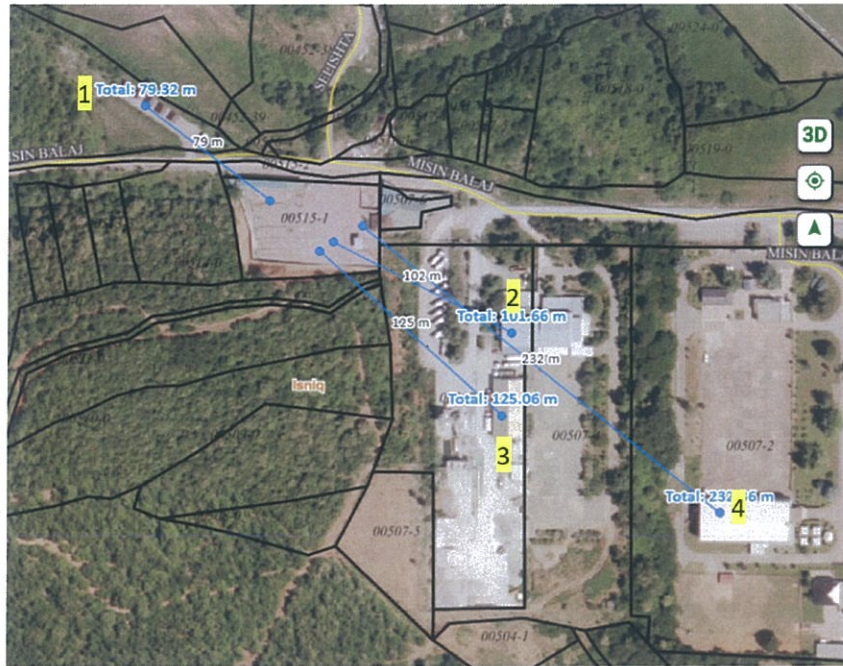


Fig-4 distanca e objekteve tjera afariste nga vendi I planifikuar për ndërtimin e fabrikës

Nr.	Përshkrimi i Objekteve
1.	Salla e Futbollit "KK.Deçan"
2.	Fusha e Futbollit "KK.Deçan"
3.	Salla e Dasmave "Tishukaj"
4.	Restaurant
5.	Fabrika e betonit "Kaçorraj"
6.	Objekte pushimore - Vila

3.4 Paraqitjen e karakteristikave pedologjike, geomorfologjike, gjeologjike, hidrologjike dhe seizmologjike të terrenit

1. Karakteristikat Pedologjike

- **Tipet e Tokes:** Toka në Deçann ë pjesët e ulta zakonisht përfshin toka alluviale përreth lumenjëve dhe tokë ranore ngjyrë kafeje, të cilat janë të përshtatshme për bujqësi.
- **Struktura dhe Pleshmëria (Fertiliteti):** Toka është e pasur me minerale ga prurjet e lumenjëve(Lumbardhi), në sezonën e reshjeve dhe duke paur parasyshtë përbërjen e bjeshtëve të Deçanit prurjet janë shumë të pasura me minerale të cilat ofrojnë kushte të favorshme për zhvillimin dhe rritjen e bimëve. Një nga karakteristikat kryesore është humusi që ndihmon në mbajtjen e lagështisë.
- **Erozioni:** Në disa zona, veçanërisht ato me terrene të pjerrëta nga bjeshtët e Deçanit, erozioni mund të jetë jo miqësorë nëse nuk menaxhohet në mënyrë profesionale , profesionistët duhet kërkuar praktika të menaxhimit të tokës duke krijuar bariera artificiale për të parandaluar humbjen e saj.

2. Karakteristikat Gjeomorfologjike

- **Tereni dhe Forma e Tokes:** Deçani karakterizohet nga një peizazh malor me kënde të thepisura dhe luginat të thella. Deçani ndodhet në rajonin e Dukagjinit dhe rrethohet nga malet e Dukagjinit dhe Bjeshtët e Nemuna.
- **Lugina dhe Shkëmbinj:** Gjatë formimit gjeomorfologjik, lugina dhe grykat të ndikuara nga erozioni i ujit, akullnajave ,bores dhe fenomeneve të ndryshme natyrore, duke krijuar forma të ndryshme erozive të terrenit kurse prurjet e lumenjëve dhe përrockave janë inerte të cilat depozitohen nëpër shtretërit e lumenjëve dhe nëpër fusha kur ato vërshohen dhe uji del ga shtrati i tij. Në këto raste për ta ruajtur shtresën e humusit për të

mos ikur duhet një menagjim professional që në mënyrë periodike shtret[rit e lumenjëve të pastrohen nga inertet e tepërta të cilat mundë të përdoren në industrinë e ndërtimit.

- **Proceset Gjeomorfologjike:** Proceset atmosferike , hidrologjike dhe fenomenet e ndryshme natyrore kanë formuar karakteristikat fizike të Deçanit në formë të rrjedhave ujore si dhe kanë ndikuar në formësimin e bjeshkëve të cilat janë karakteristike e kësaj zone.

3. Karakteristikat Gjeologjike

- **Formacionet Gjeologjike:** Deçani përfshin formacione gjeologjike të ndryshme mineralmbajtëse , pjesa dërmuese e kësaj zone kryesisht ka përbërje nga shkëmbinj gëlqerorë dhe argjilor.
- **Mineralet:** Rajoni është i pasur me minerale të ndryshme, të tilla si gëlqeror, që kanë rëndësi për sektorin e ndërtimit dhe industri.
- **Të Dhëna Strukturore:** Ka prani të strukturave gjeologjike që kanë ndikuar në formimin e terrenit dhe shpërndarjen e burimeve natyrore. Të theksuara janë formacionet e shkëmbinjëve gëlqeror në fazën e mermerizimit.

4. Karakteristikat Hidrologjike

- **Burimet Ujore:** Deçani ka një sistem të zhvilluar të lumenjve(Lumbardhi) dhe përrenjve që rrjedhin nga malet, duke siguruar burime të rëndësishme ujore.
- **Liqenet:** Disa liqene dhe grykderdhje ujore ndodhen në afërsi, të cilat mbajnë nivele të larta të biodiversitetit.

- **Cilësia e Ujit:** Uji i pijshëm është i ndikuar nga faktorë natyrorë dhe aktivitete njerëzore; monitorimi i cilësisë është i nevojshëm për sigurimin e shëndetit publik.

5. Karakteristikat Seizmologjike

Aktiviteti Seizmik: Rajoni I Pejës dhe Deçanit ndodhen në një zonë e cila në të kaluarën ka qenë për aktivitete në aspektin sizmik, megjithatë kohët e fundit sipas entit seizmologjik janë regjistruar lëkundje të lehta të tokës. Në hartën e mëposhtme janë të dhënat nga universiteti I Harvardit dhe të përpunuar nga autorët tanë .

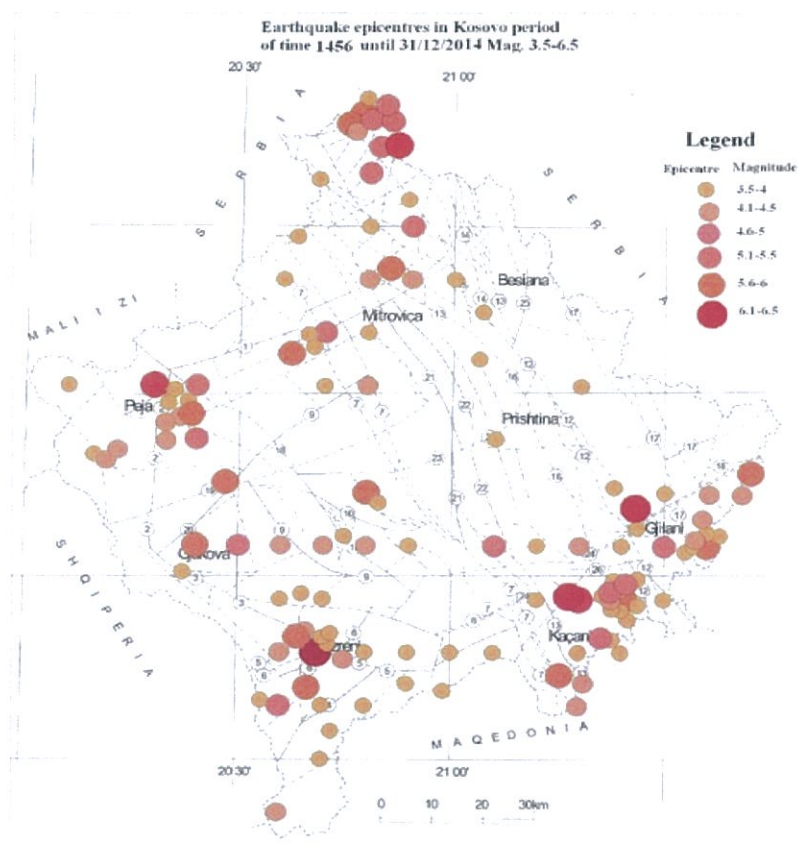


Fig-5 të dhënat nga universiteti I Harvardit dhe të përpunuar nga autorët tanë

	<p>Tërmeti i Ferizajt, 26 Shkurt 1755 (M=6.1; 42.500oN; 21.900oE) me intensitet në epiqendër IX ballë (Elezaj, 2002),</p> <p>4. Tërmeti i Ferizaj-Vitisë, 10 Gusht 1921 (M=6.1; 42.300oN; 21.300oE) me intensitet në epiqendër IX ballë (Elezaj, 2002),</p> <p>5. Tërmeti i Kopaonikut, 18 Maj 1980 (M=5.7; 43.307oN; 20.867oE) me intensitet në epiqendër VIII ballë (Harvard University, 1980; Elezaj, 2002),</p>
3.5 Të dhënat për burimin e furnizimit me ujë	Kompania ka pusin e shpuar në pronësi të vet. Pusi ka thellësi---- në të cilin është vendosur një pompë zhytëse me fuqi 1.5 kW .
3.6 Paraqitjen e karakteristikave klimatike me tregues të përshtatshëm meteorologjik	<p>Karakteristikat klimatike të Deçanit janë të formuara nga një kombinim i faktorëve gjeografikë si lartësia, terreni dhe ndikimi i masave ajrore. Më poshtë janë disa nga treguesit e përshtatshëm meteorologjik që ilustrojnë klimën në këtë rajon:</p> <p>1. Lloji i Klimës</p> <ul style="list-style-type: none"> • Klimë Kontinentale: Deçani ka një klimë tipike kontinentale, me pranverë dhe vjeshtë me të reshura të theksuara, dimra të ftohtë dhe verë të ngrohtë të thatë. <p>2. Temperaturat</p> <ul style="list-style-type: none"> • Temperatura Mesatare: <ul style="list-style-type: none"> ○ Dimri: Temperatura mesatare gjatë dimrit varion nga -5 °C deri në 5 °C. ○ Vera: Në verë, temperatura mesatare rritet nga 20 °C deri në 30 °C. • Ekstremet e Temperaturës: Temperaturat mund të arrijnë deri në -15 °C gjatë dimrit dhe 35 °C ose më shumë gjatë verës. <p>3. Reshjet</p> <ul style="list-style-type: none"> • Shkalla e Reshjeve: <ul style="list-style-type: none"> ○ Deçani merr një sasi mesatare reshjesh prej rreth 600-800 mm në vit.

	<ul style="list-style-type: none"> ○ Çdo stinë ka një shpërndarje të ndryshme të reshjeve, me dimrin që është më i lagësht. <ul style="list-style-type: none"> • Sezonaliteti: <ul style="list-style-type: none"> ○ Dimri: Shumë reshje bie në formën e dëborës, sidomos në muajt e janarit dhe shkurtit. ○ Vera: Reshjet janë më të pakta, me periudha të thata <p>4. Era</p> <ul style="list-style-type: none"> • Shpejtësia e Erës: Shpejtësia mesatare e erës është e ulët, rreth 2-4 m/s, me erëra më të forta gjatë stinës së verës dhe në periudhat e përcjellura me stuhi. • Drejtimi: Erërat zakonisht fryejn nga perëndimi dhe veri-verilindja. <p>5. Lagështia</p> <ul style="list-style-type: none"> • Niveli i Lagështisë: Lagështia relative varion ndërmjet 60% deri në 80%, duke u rritur sidomos gjatë dimrit dhe në periudhat e reshjeve. <p>6. Drita e Diellit</p> <ul style="list-style-type: none"> • Orët e Dritës: Deçani gëzon rreth 2000-2200 orë diell në vit, më shumë gjatë muajve të verës. <p>7. Reshjet dhe niveli i Borës</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bora: Në disa vite, dëborat mund të arrijnë trashësi prej 30-50 cm, sidomos në lartësi më të mëdha.
3.7 Prezantimi i karakteristikave natyrore	<p>Deçani, një komunë në perëndim të Kosovës, karakterizohet nga një kombinim i veçantive natyrore që e bëjnë atë një vend tërheqës dhe të rëndësishëm për biodiversitetin dhe kulturën. Më poshtë janë disa nga karakteristikat natyrore të Deçanit:</p> <p>Terrenin dhe Gjeografia</p> <ul style="list-style-type: none"> • Relievi: Deçani shtrihet në një zonë malore, pjesërisht në pjesën e Malit të Deçanit I cili bën pjesë në formacionin e bjeshkëve të nemuna. Ky reliev malor mundëson formimin e një ekosistemi të veçantë dhe për mirëmbajtjen dhe furnizimin e burimeve të ujit.

- **Lartësia:** Terreni ka lartësi të ndryshme që variojnë nga rreth 500 deri në 2000 metra mbi nivelin e detit, duke krijuar kushte të ndryshme klimatike dhe ekologjike në të gjithë rajonin.

2. Hidrografia

- **Lumenjë dhe Burime Uji:** Në Deçan kalon lumi Deçanit(Lumbardhi), i cili është një burim i rëndësishëm për ujitjen e tokave bujqësore dhe për furnizimin me ujë të pijshëm. Është i njohur për ujërat e tij të pastra dhe ka një rol të rëndësishëm në ekosistemin lokal.
- **Burimet e Ujit:** Rajoni ka një numër burimesh natyrore, siç janë puset dhe burimet e vogla që kontribuojnë në furnizimin me ujë të freskët.

3. Biodiversiteti

- **Flora dhe Fauna:** Deçani është i njohur për biodiversitetin e tij, me një shumëllojshmëri bimëve dhe kafshëve, disa prej të cilave janë të rrezikuara ose të mbrojtura. Pyjet e Deçanit përfshijnë specie si dru ahu, pisha, gështenja etj të cilat ofrojnë kushte për një habitat për zhvillimin e botës të egër.
- **Zona të Mbrojtura:** Në këtë rajon janë të pranishme zona të mbrojtura, si parqet natyrore, ku ndodhin aktivitetet e mbrojtjes së natyrës dhe promovimi i turizmit ekoturistik në pjesën e bjeshkëve të nemuna porn ë distance të madhe nga lokacioni I planifikuar për fabrikë.

4. Klima

- **Klimë Kontinentale:** Siç u përmend më herët, Deçani ka një klimë tipike kontinentale me dimra të ftohtë dhe vera të ngrohta, që ndikon në zhvillimin e bimësisë dhe biodiversitetit lokal.

	<p>5. Gjeomorfologjia</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formacione Gjeologjike: Rajoni është i pasur me forma të ndryshme gjeomorfologjike, përfshirë luginat, kodrat, dhe malet që e karakterizojnë peisazhin e tij.
<p>3.8 Rishikimi i karakteristikave themelore të peisazhit</p>	<p>Peisazhi i Deçanit është i pasur me pyje, përfshirë pyje të pasura me ahu, gështenja dhe lloje të tjera të drurëve. Këto pyje ofrojnë një habitat për shumë specie të egra, duke përfshirë kafshë dhe zogj të ndryshëm. Gjatë stinës së pranverës dhe verës, këto zona janë të mbushura me lule dhe bimësi të larmishme, duke krijuar një atmosferë të gjallë.</p> <p>Ky peisazh ofron mundësi të shumta për turizmin ekologjik dhe kulturor. Ecja në mal, kampingu, dhe eksplorimi i natyrës janë disa nga aktivitetet që turistët mund të shijojnë. Gjithashtu, rrugët malore janë të njohura për ata që kërkojnë aventura dhe ekskursione në natyrë. Peisazhi ndryshon me stinët: dimri sjell pamje mahnitëse me borë, vera ofron ngjyra të gjalla me lule dhe gjelbërim, ndërsa vjeshta sjell nuanca të ngjyrave të arta dhe të kuqe.</p>
<p>3.9 Rishikimi i objekteve të mbrojtunatë trashëgimisë kulturore dhe historike</p>	<p>Komuna e Deçanit është gjithashtu e pasur me trashëgimi kulturore, përfshirë Manastirin e Deçanit, i cili është një nga monumentet më të rëndësishme të kulturës dhe historisë shqiptare. Ky manastir është i rrethuar nga natyra e bukur dhe ofron një peisazh të qetë dhe inspirues.</p>
<p>3.10 Të dhënat për popullsinë, përqëndrimin e popullsisë dhe karakteristikat demografike në lidhje me rojektin e planifikuar</p>	<p>Deçani është qytet në pjesën perëndimore të <u>Kosovës</u>. Kufizohet me komunën e <u>Pejës</u>, <u>Gjakovës</u>, dhe me <u>Republikën e Shqipërisë</u>. Është i njohur për rrugët historike në mes Pejës dhe Gjakovës. Shikuar nga ana fetare Deçani është i njohur për <u>Kishën Ortodokse</u>. Territori i kësaj komune mbulon 180 km², dhe ka më se 42 fshatra. Deçani është qytet në pjesën</p>

	<p>perëndimore të <u>Kosovës</u>. Kufizohet me komunën e <u>Pejës</u>, <u>Gjakovës</u>, dhe me <u>Republikën e Shqipërisë</u>. Është i njohur për rrugët historike në mes Pejës dhe Gjakovës. Shikuar nga ana fetare Deçani është i njohur për <u>Kishën Ortodokse</u>. Territori i kësaj komune mbulon 180 km², dhe ka më se 42 fshatra. Deçani është qytet në pjesën perëndimore të <u>Kosovës</u>. Kufizohet me komunën e <u>Pejës</u>, <u>Gjakovës</u>, dhe me <u>Republikën e Shqipërisë</u>. Është i njohur për rrugët historike në mes Pejës dhe Gjakovës. Shikuar nga ana fetare Deçani është i njohur për <u>Kishën Ortodokse</u>. Territori i kësaj komune mbulon 180 km², dhe ka më se 42 fshatra.</p>
<p>3.11 Të dhënat për objektet ekzistuese</p>	<p>Në lokacionin e planifikuar për ndërtimin e fabrikës nuk ka ndonjë objekt i cili mundë të shërbej si pjesë përbërëse e kompleksit të paraparë për afarizëm biznesor.</p>
<p>3.12. Në varësi të karakteristikave të zones, përshkrimi i lokacionit përmbanë edhe të dhëna për zonat e përcaktuara për kërkime shkencore, vendet arkeologjike, zonat veçanarisht të ndjeshme, zonat me qëllime të veçanta dhe të ngjashme</p>	<p>Deçani është afirmuar si qendër turistiko-rekreative. Fenomenet natyrore dhe ato të rralla antropogjenë të këtij mjedisi parqesin motivet komplementare turistike të Rrafshit të Dukagjinit. Është me interes dhe atraktive lugina fluviale g-glaciale e Lumbardhit të Deçanit, e cila prej burimit deri në vendderdhje në Drinin e Bardhë, me gjatësi 40 km, ka një pjerrtësi vertikale rreth 2000 m. E tërë hapësira rreth Deçanit, gjegjësisht në mallet që e rrethojnë, janë me liqene akullnajore due me lugina të lumenjve, të cilat kanë formë të grykës due janë shumë tërheqëse për vizitorë. Pyjet e llojlojshme, kullotat e shumta, fauna e pasur, ajri i freskët due i pastër malor i Alpeve Shqiptare, kanë mundësuar që Deçani të afirmohet si qendër rekreativo-turistike. Valorizimi turistik i Deçanit ka fituar renomenë e vet me ndërtimin e pushimorës rrëzë malit të rrethuar me pyje të pishave due të gështenjës. Në afërsi të pushimores gjendet gryka e Lumbardhit të Deçanit. Në të dalë të <u>Lumbardhit</u> prej grykës së vet është ndërtuar Manastiri i Deçanit. Kisha due manastiri nuk është i njohir vetëm për arkitekturën, lartësinë, dekorimin plastic të syllit</p>

	romak në gurë me portalet rreth dritareve, por edhe pse është vendosur në një vend pitoresk.
3.13 Të dhënat për burimet ujore në sipërfaqen ku realizohet projekti dhe në afërsi të tijë	Në afërsi të lokacionit ku parashihet ngritja e objektit të fabrikës nuk ka ndonjë burim të ujit kurse lumi Lumbardhi I deçanit ndodhet në distance mbi 800 m ga vendi I paraparë për fabrikën e ujit dhe pijeve freskuese.
4.	GJENDJA AKTUALE E FAKTORËVE MJEDISOR
4.1 Raport për gjendjen aktuale të faktorëve mjedisor	<p>Ky raport shqyrton gjendjen aktuale të faktorëve mjedisor në Deçan, duke përfshirë cilësinë e ajrit, ujit, biodiversitetit, dhe ndikimin e aktivitetit njerëzor në mjedis. Deçani, i njohur për natyrën e tij të bukur dhe pasurinë kulturore, ka sfida të ndryshme mjedisore që kërkojnë vëmendje.</p> <p>Cilësia e ajrit në Deçan është e ndikuar nga disa faktorë, përfshirë:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Emisionet nga Transporti: Rritja e numrit të automjeteve, veçanërisht në periudha të pikuara si verës, kontribuon në ndotjen e ajrit. • Përpunimi i Materialeve: Aktivitetet industriale, nëse janë të pranishme, mund të lëshojnë substanca ndotëse. • Faktorë Gjeografikë: Vendet malore mund të ndikojnë në shpërndarjen e ndotësve, duke shkaktuar akumulim të tyre në disa vende. <p>Cilësia e ajrit në Deçan është e ndikuar nga disa faktorë, përfshirë:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Emisionet nga Transporti: Rritja e numrit të automjeteve, veçanërisht në periudha të pikuara si verës, kontribuon në ndotjen e ajrit.
5.	PËRSHKRIMI I ALTERNATIVAVE TË PROJEKTIT
5.1 Përshkrimi I alternativave të realizueshme	Fabrikat e ujit janë të rëndësishme për sigurimin e ujit të pijshëm dhe për përmbushjen e kërkesave të ndryshme për ujë në industri, bujqësi dhe për konsumatorët individualë. Në vazhdim,

	<p>do të përshkruhen disa alternativa të realizueshme për ndërtimin dhe operimin e një fabrike uji.</p> <p>Fabrika e Ujit nga Burimet Natyrore</p> <ul style="list-style-type: none"> • Përshkrimi: Kjo alternativë përfshin ndërtimin e një fabrike që mbështetet në burime ujore natyrore, si lumenj, liqene apo burime artesiane. • Avantazhet: <ul style="list-style-type: none"> ○ Disponueshmëria e ujit natyror. ○ Kostot më të ulëta të operimit në krahasim me proceset teknologjike të avancuara. • Pengesat: <ul style="list-style-type: none"> ○ Varësia nga faktorët klimatik dhe ndotja potenciale e burimeve.
<p>5.2 Përshkrimi i alternativave të realizueshme përmbanë edhe përshkrimin e arsyeve kryesore për zgjedhjen e një alternative të caktuar duke ju referuar;</p>	<p>Teknologjia e Ujit të Pijshëm nga Burime Alternative</p> <ul style="list-style-type: none"> • Përshkrimi: Ky sistem përfshin përdorimin e teknologjive inovative për të krijuar ujë të pijshëm nga burime si mbetjet organike. • Avantazhet: <ul style="list-style-type: none"> ○ Inovacion dhe qëndrueshmëri. ○ Përshtatshmëria për zona me burime të limituara. • Pengesat: <ul style="list-style-type: none"> ○ Teknologjia është ende duke u zhvilluar dhe mund të ketë kostot e larta fillestare. ○ Njohja e dobët dhe prirja për skepticizëm nga ana e publikut. <p>Këto alternativa ofrojnë mundësi të ndryshme për ndërtimin dhe operimin e një fabrike uji, secila me avantazhe dhe pengesa të saj. Zgjedhja e alternativës më të mirë do të varet nga faktorë të</p>

	<p>tillë si burimet lokale të ujit, kushtet ekonomike, nevojat e komunitetit, dhe qëllimet mjedisore. Një qasje e integruar që kombinon disa nga këto alternativa mund të jetë më efektive për të siguruar një furnizim të qëndrueshëm dhe të sigurt me ujë për të gjitha nevojat.</p>
<p>5.3 Vendndodhjes ose rrugës</p>	<p>Roli i vendndodhjes ose rrugës në punën e fabrikës është thelbësor për optimizimin e operacioneve dhe rritjen e produktivitetit. Një vendndodhje strategjike ndihmon në menaxhimin e kostove, rritjen e efikasitetit dhe përgjigjen ndaj nevojave të tregut. Prandaj, kur planifikohen dhe zhvillohen fabrikat, duhet të merren në konsideratë të gjitha këto aspekte për të siguruar suksesin dhe qëndrueshmërinë e tyre në treg.</p>
<p>5.4 Ndikimet në mjedis dhe në shëndetin e njeriut</p>	<p>Ndikimet e fabrikave të ujit në mjedis dhe shëndetin e njeriut janë komplekse dhe kërkojnë një qasje të balancuar dhe të përgjegjshme. Menaxhimi i qëndrueshëm i burimeve, kontrolli i cilësisë së ujit, dhe përgatitja për ndotjen e mundshme janë të nevojshme për të minimizuar ndikimet negative dhe për të siguruar mirëqenien e njeriut dhe mbrojtjen e mjedisit.</p> <p>Cilësia e Ujit</p> <ul style="list-style-type: none"> • Përshkrimi: Fabrikat duhet të sigurojnë që uji të jetë i pastër dhe i sigurt për konsum. • Rreziku: Nëse uji përmban ndotës ose patogjenë, konsumimi i tij mund të shkaktojë sëmundje dhe probleme shëndetësore. <p>2. Kimikatet Përdorur në Prodhim</p> <ul style="list-style-type: none"> • Përshkrimi: Përdorimi i kimikateve për përpunimin e ujit (p.sh. klori, sulfati) mund të ndikojë në cilësinë e ujit. • Rreziku: Ekspozimi i tepërt ndaj këtyre kimikateve mund të ketë efekte negative shëndetësore (p.sh. irritime, alergji, probleme me sistemin imunitar). <p>3. Sëmundje të Përshtatshme</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • Përshkrimi: Ekspozimi ndaj ujit të ndotur mund të shkaktojë sëmundje infektive. • Rreziku: Sëmundjet si kolera, hepatiti A ose diarrea e ndryshme janë të lidhura me konsumimin e ujit të ndotur. <ul style="list-style-type: none"> • 4. Eksportimi i Produkteve • Përshkrimi: Fabrikat që eksportojnë ujë të paketuar mund të ndikojnë në cilësinë e ujit në vendin e origjinës. • Rreziku: Zvogëlimi i burimeve të ujit për konsum lokal për të përmbushur kërkesat e tregjeve jashtë vendit.
5.5 Proceset, teknologjia e prodhimit	<p>Procesi teknologjik</p> <p>Të dhënat e përgjithshme mbi mbushjen e ujit dhe pijeve</p> <p>Uji në formën e tij të pastër, është lëng pa shije dhe pa erë po ashtu dhe nuk ka ngjyrë. Ai është i domosdoshëm për të gjitha format e jetës dhe njihet edhe si tretësi më i gjithanshëm. Pa të, jeta siç e njohim ne, do të ishte e pamundur. Njeriu humbë çdo ditë rreth 1.5 deri 2.5 litra ujë, gjë që duhet zëvendësuar me anë të pirjes së rregullt të ujit. Rreth 2/3 e peshës trupore përbëhet nga uji. Kjo sasi uji nuk është e nejtë tek të gjithë, varet nga mosha dhe gjinia. Uji është lëngu më i përhapur në tokë dhe sipas disa statistikave , nga sasia e gjithëmbarshme e ujit në tokë vetëm 2% konsiderohet të jetë i pijshëm prandaj detyrë dhe obligim moral duhet të jetë ruajtja e ujit nga ndotësit që shkaktohen nga vet njeriu. Formula kimike e tij është H₂O. Uji i përshtatshëm për t'u pirë nga njeriu quhet ujë i pijshëm. Kompania synon prodhimin dhe ambalazhimin e ujit të pijshëm, ujit të gazuar dhe pijeve freskuese prandaj uji është bazë kryesore edhe për këtë veprimtari.</p> <p>Nga mungesa e ujit rritet rreziku i sëmundjes së veshkëve, bllokimi dhe infeksioni i rrugëve të urinimit, tharja e lëkures dhe</p>

mukoze, që mundëson depërtimin më të lehtë të virusëve dhe bakterieve në mbrendi të trupit. Uji duhet të jetë i pasur në minerale të dobishme për trupin e njeriut. Ndër mineralet e dobishme përmenden: Magnezi që mbron zemrën, veshkat, sistemin muskular dhe ndihmon tretjen, Kalciumi si element integruar i kockave dhe i rëndësishëm për sistemin dentar, Bikarbonatet në sasi të konsiderueshme ndihmojnë tretjen dhe janë pozitive për asimilimin e energjisë në formën e duhur, etj. Substancat që duhet të jenë prezente në sasi të limituara janë Natriumi i cili në sasi të mëdha pengon procesin e qarkullimit të ujit në organizëm, Nitratet që janë substanca ndotëse dhe gjithashtu produkti nuk duhet të shfaqë asnjë prezencë Nitritesh. Uji duhet të jetë i lehtë dhe pak i mineralizuar. Sasia e mineraleve të tretura në ujë është një tregues bazë për ujin mineral natyral, paraqitur në etiketë në formën e parametrin "Mbetje e thatë në 180°C në mg / l". Sa më e ulët të jetë kjo vlerë, aq më i mirë është uji. Ujërat me mbetje të thatë nën 150 mg/l konsiderohen ujëra të lehtë. Kompania "SVEA" SH.P.K. DEÇAN ka sipërfaqe të mjaftueshme për zhvillimin e kësaj veprimtarie si dhe qasje të lehtë në rrugë. Ndërtesa ku ushtrohet ky aktivitet është një katëshe me të gjithë aksesoret e domosdoshëm për mbrojtjen e mjedisit. Cdo gjë është e mirëmbajtur me kujdes nga stafi i punës dhe brenda rregullave etike. Cdo proces kryhet sipas teknologjisë përkatëse ku çdo punëtor ka rolin e caktuar të punës.

Fazat e procesit të prodhimit:

-Fryerja apo procesi termik i përgatitjes së ambalazhit (shisheve) sipas - nevojave të kompanisë

-Para Filtra për ujin

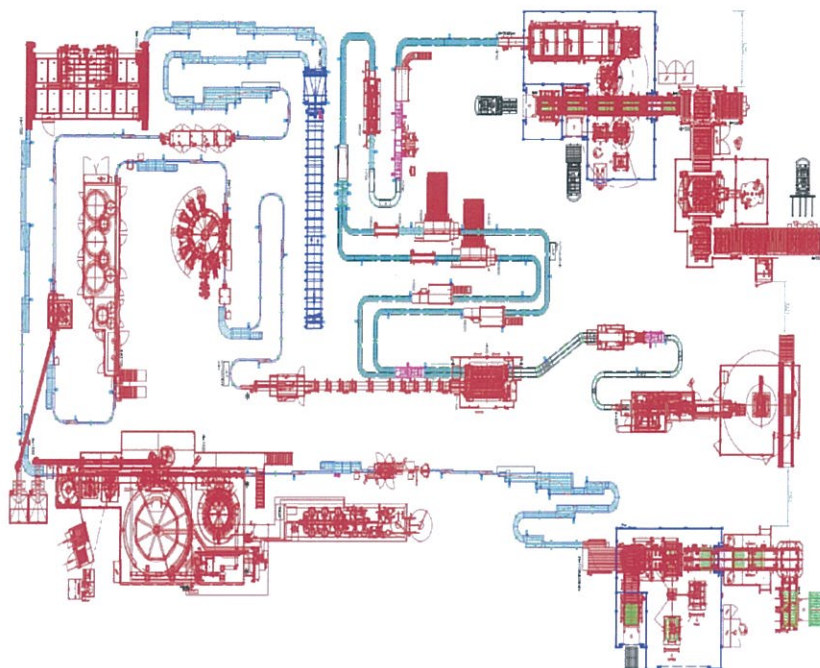
-Matësi i ujit

-Filter me rërë kuarcore, Filter me karbon aktiv (heqja e papastëtive fizike, aromës dhe ngjyrës nëse uji i ka në përbërjen e vet)

-Pastrimi i ambalazhit

- Dezinfektimi I ambalazhit(rreze ultra violet apo ozon)
- Faza e mbushjes me ujë apo lëngune përgatitur për pije
- Mbyllësi I tapes
- Vendosja e etiketës me llogo të kompanisë dhe pasqyrën e përmbajtjes së prodhimit
- Ambalazhimi
- Paletimi në hapsirën e caktuar për depon.

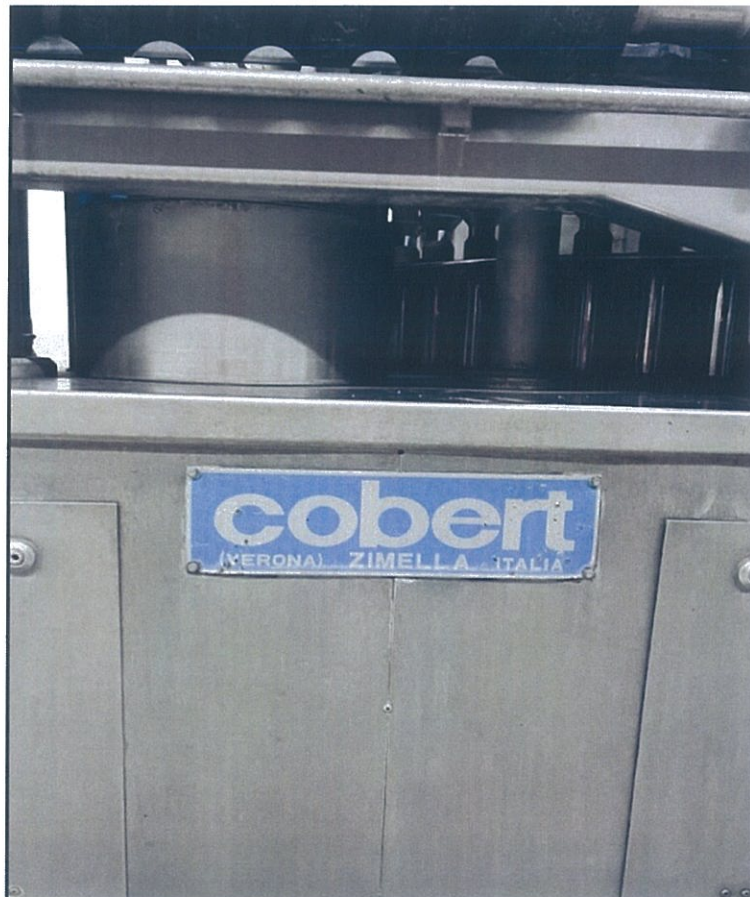
Skema teknologjike për vendosjen e linjës complete në fazën e prodhimi



Përshkrimi i procesit teknologjik

Ndërtesa ku kryhet aktiviteti Ambalazhimi, Prodhimi dhe Tregtimi Ujit të Pijshëm do të jet brenda standarteve të kërkuar për procesin teknologjik të punës. Ky aktivitet nuk ka të bëjë me rigjenerim të mbetjeve. Subjekti nuk përbene rrezik për zhvillimin e tij por çdo gjë është kundrejte rregullove standarte . Punonjësit do të jenë të trajnuar dhe specializuar në fushat përkatëse për tu punuar në këtë fabrikë. Subjekti do të përdor lënde të parë 100 % uji natyral nga burimi(pusi fig 2), , ku i

nënshtrohet një procesi teknologjik për pastrimin (papastërtitë fizike me filterë nga rëra kuarcore) dhe sterilizimin e tij (**reze ultra violetë apo ozon**) sipas standarteve të BE dhe për ta bërë sa më konkurrues në treg, ku cikli i prodhimit dhe ruajtjes është teresisht i mbyllur dhe me kontakte tepër minimale me elementet e mjedisit pra është miqësore me mjedisin pasi nuk ka asnjë lloj mbetje. Zhurmat janë normale dhe janë të pranishme vetëm gjatë orarit të punës. Nuk ka shkarkime të ndryshme në ambient. Furnizimi me energji është i plotë dhe me kontrata të rregullta



me KEDS.

Foto-1 Makineria e propozuar do të jetë prodhim Italian i llojit "Cobert"



Foto -2 Ambientet ku do të bëhet pastrimi, dezinfektimi dhe vendosja e shisheve në shiritin transportues

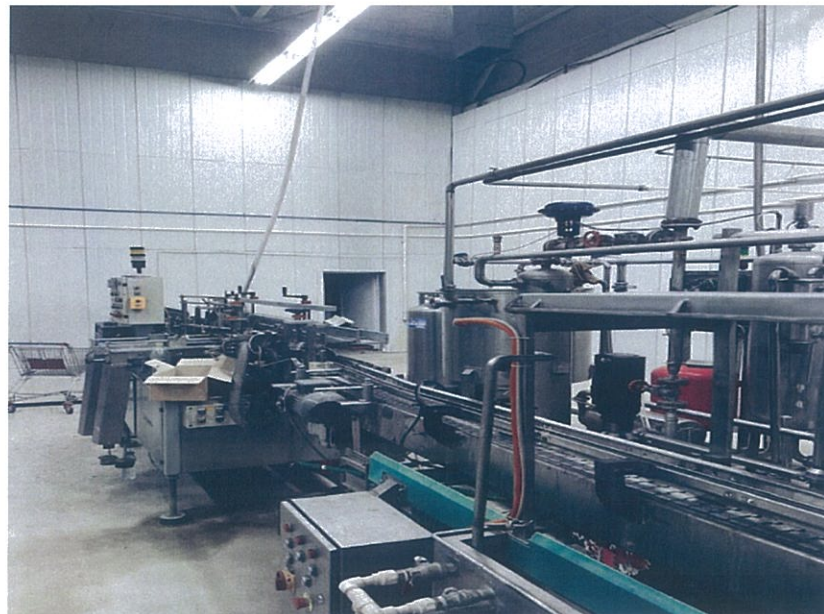


Foto-3 Reparti I mbushjes



Foto-4 Rezervoarët për mbajtjen e ujit të filtruar i gatshëm për ambalazhim

5.6 Metodën e punës gjatë zbatimit dhe funksionimit të projektit

Ekzekutimi dhe funksionimi me sukses i një projekti të prodhimit të ujit në një mjedis fabrike kërkon përdorimin e metodave sistematike dhe efektive të punës. Një qasje gjithëpërfshirëse që integron planifikimin, ekzekutimin, monitorimin dhe vlerësimin është thelbësore për arritjen e objektivave të projektit, duke siguruar njëkohësisht qëndrueshmëri dhe efikasitet.

Fillimisht, duhet të kryhet një fazë e plotë studimi fizibiliteti dhe planifikimi. Kjo përfshin vlerësimin e burimeve lokale të ujit, kuptimin e kërkesave rregullatore dhe përcaktimin e specifikimeve teknologjike të procesit të prodhimit. Angazhimi i palëve të interesuara gjatë kësaj faze është kritik, pasi siguron

	<p>investime dhe nxit një mjedis bashkëpunues, duke hapur rrugën për një zbatim më të lehtë.</p> <p>Pasi projekti të hyjë në fazën e ekzekutimit, miratimi i një qasjeje të prodhimit të dobët mund të rrisë produktivitetin duke minimizuar mbeturinat dhe duke optimizuar shfrytëzimin e burimeve. Kjo përfshin zbatimin e teknologjisë inteligjente dhe automatizimit aty ku është e mundur, duke përmirësuar kështu efikasitetin e proceseve të pastrimit të ujit dhe mbushjes në shishe. Është thelbësore të krijohet një sistem monitorimi që gjurmon si metrikët e prodhimit ashtu edhe ndikimet mjedisore për të siguruar pajtueshmërinë me standardet dhe rregulloret e industrisë.</p> <p>Trajnimi dhe zhvillimi i vazhdueshëm i fuqisë punëtore luajnë një rol jetësor gjatë funksionimit të projektit. Fuqizimi i punonjësve me aftësitë e nevojshme jo vetëm që rrit efikasitetin operativ, por gjithashtu inkurajon një kulturë cilësie dhe inovacioni. Punëtoritë dhe seminarët e rregullta mund të lehtësojnë ndarjen e njohurive dhe përmirësimin e aftësive, duke siguruar që fuqia punëtore të jetë e pajisur për t'u përballur me sfidat që mund të lindin.</p> <p>Së fundmi, duhet të krijohet një proces vlerësimi përsëritës për të vlerësuar performancën e projektit kundrejt objektivave të tij fillestarë. Cikli i reagimeve lejon që të bëhen rregullimet e nevojshme në kohë reale, duke siguruar jetëgjatësinë dhe rëndësinë e operacioneve të prodhimit të ujit brenda një tregu dhe peizazhi rregullator në ndryshim të vazhdueshëm.</p> <p>Si përfundim, metodat efektive të punës, të karakterizuara nga planifikimi i plotë, parimet e prodhimit të dobët, trajnimi i vazhdueshëm i fuqisë punëtore dhe vlerësimi i vazhdueshëm, janë thelbësore për zbatimin dhe funksionimin me sukses të një projekti të prodhimit të ujit. Këto strategji jo vetëm që kontribuojnë në efikasitetin operacional, por gjithashtu sigurojnë</p>
--	---

	që projekti të përmbushë qëllimet e tij të synuara mjedisore dhe sociale.
5.7 Planin e lokacionit	Do të ipet l skicuar në shtojcën grafike të projektit
5.8 Llojin dhe përzgjedhjen e materialit për realizimin e projektit	<p>Zbatimi i suksesshëm i një projekti për impiant uji varet nga faktorë të ndryshëm, ndër të cilët përzgjedhja e materialeve të përshtatshme është parësore. Ky proces përfshin shqyrtim të kujdesshëm të vetive të materialeve, kushteve mjedisore dhe standardeve rregullatore. Kryesisht, materialet e përdorura në ndërtimin e një impianti uji duhet të kenë qëndrueshmëri dhe rezistencë ndaj korrozionit, veçanërisht pasi ato do të vijnë në kontakt me ujin dhe kimikate të ndryshme trajtimi. Zgjedhjet e zakonshme përfshijnë çelik inox dhe polietilenin me dendësi të lartë (HDPE), të cilët ofrojnë avantazhe të rëndësishme në aspektin e jetëgjatësisë dhe sigurisë. Çeliku inox është i njohur për forcën dhe rezistencën e tij ndaj korrozionit, duke e bërë atë ideal për tubacionet dhe rezervuarët e magazinimit.</p> <p>Në të kundërt, HDPE është i lehtë, rezistent ndaj kimikateve dhe i lehtë për t'u instaluar, duke ofruar një zgjidhje të gjithanshme për komponentë të ndryshëm të impiantit. Për më tepër, marrja në konsideratë e faktorëve mjedisorë luan një rol vendimtar në përzgjedhjen e materialit. Për shembull, në zonat me kushte ekstreme të motit, materialet duhet të zgjidhen jo vetëm për vetitë e tyre funksionale, por edhe për aftësinë e tyre për t'i bërë ballë zgjerimit dhe tkurrjes termike. Betoni, për shembull, shpesh përdoret për strukturat themelore për shkak të qëndrueshmërisë dhe vetive të masës termike, duke siguruar stabilitet në kushte të ndryshme mjedisore. Për më tepër, respektimi i standardeve rregullatore nuk mund të neglizhohet. Materialet e përdorura duhet të jenë në përputhje me rregulloret e shëndetit dhe sigurisë për të siguruar që proceset e trajtimit të ujit nuk kompromentojnë cilësinë e ujit. Kjo kërkon testim dhe certifikim të plotë të të gjitha materialeve para përdorimit të tyre në</p>

	<p>ndërtim. Si përfundim, përzgjedhja e materialeve për realizimin e një projekti të impiantit të ujit është një proces shumëplanësh që kërkon vlerësim të kujdesshëm të qëndrueshmërisë, përputhshmërisë mjedisore dhe pajtueshmërisë me standardet rregullatore. Duke i dhënë përparësi këtyre elementëve, palët e interesuara mund të sigurohen që objekti do ta përmbushë në mënyrë efikase qëllimin e tij, duke mbrojtur shëndetin publik dhe mjedisin.</p>
5.9 Afati kohor për ekzekutimin dhe përfundimin e funksionimit të projektit sipas legjislacionit	<p>Pëlqimi Mjedisor ka një afat prej dy vitesh, kohë e cila kompanisë I ipet për tu përgatitur dhe filluar prodhimin në të kundërtën nëse kompania brenda këtij afati ligjor nuk kompletohet pëlqimi revokohet.</p>
5.10 Madhësia e lokacionit ose projektit	<p>Këto detaje do të ipen në shtojcën grafike të projektit</p>
5.11 Vëllimi I prodhimit	<p>Vëllimi i prodhimit në Fabrikën e Ujit përfaqëson një aspekt kritik të efikasitetit të saj operativ dhe konkurrueshmërisë në treg. E vendosur në një rajon ku burimet ujore janë të bollshme, Fabrika shfrytëzon teknologjinë e përparuar dhe praktikën e qëndrueshme për të siguruar një prodhim të qëndrueshëm të ujit të ambalazhuar me cilësi të lartë. Fabrika ka zbatuar një sistem të fuqishëm prodhimi që optimizon si vëllimin ashtu edhe cilësinë e produkteve të saj. Përmes proceseve të filtrimit dhe pastrimit të teknologjisë së fundit, prodhimi fillestar siguron që uji të përmbushë standardet rigorozë shëndetësore, duke ruajtur kështu besimin e konsumatorit dhe integritetin e markës. Vëllimi I prodhimit varet nga tregu dhe caktohet me kohën.</p>
5.12 Kontrolli I ndotjes	<p>Impiantet e trajtimit të ujit luajnë një rol jetësor në sigurimin e disponueshmërisë së ujit të sigurt dhe të pastër për përdorim publik. Megjithatë, këto impiante mund të paraqesin edhe sfida të rëndësishme mjedisore, veçanërisht në aspektin e ndotjes. Kontrolli efektiv i ndotjes brenda impianteve të trajtimit të ujit është thelbësor jo vetëm për mbrojtjen e shëndetit publik, por</p>

	<p>edhe për mbrojtjen e ekosistemeve ujore dhe ruajtjen e cilësisë së ujit.</p> <p>Një nga strategjitë kryesore për kontrollin e ndotjes në impiantet e trajtimit të ujit përfshin zbatimin e standardeve të rrepta rregullatore. Këto rregullore përcaktojnë kufijtë e lejuar për ndotës të ndryshëm, duke përfshirë metalet e rënda, patogjenët dhe komponimet organike. Duke iu përmbajtur këtyre standardeve, impiantet mund të minimizojnë çlirimin e substancave të dëmshme në mjedis. Monitorimi dhe raportimi i rregullt janë komponentë kritikë të kësaj qasje, pasi ato sigurojnë pajtueshmërinë dhe lehtësojnë ndërhyrjet në kohë kur tejkalohen pragjet e ndotjes.</p> <p>Për më tepër, teknologjitë moderne luajnë një rol vendimtar në rritjen e efikasitetit të masave të kontrollit të ndotjes. Proceset e avancuara të trajtimit, të tilla si filtrimi membranor, trajtimi biologjik dhe oksidimi i avancuar, mund të ulin ndjeshëm nivelet e ndotësve përpara se uji të lirohet përsëri në trupat natyrorë ujorë. Investimi në kërkim dhe zhvillim për të inovuar metoda më efektive të trajtimit mund të çojë në operacione më të qëndrueshme dhe një gjurmë më të reduktuar mjedisore.</p> <p>Ndërgjegjësimi publik dhe përfshirja e komunitetit janë gjithashtu thelbësore në përpjekjet e kontrollit të ndotjes. Angazhimi i komuniteteve lokale në diskutime rreth cilësisë së ujit dhe çështjeve të ndotjes nxit një ndjenjë përgjegjësie dhe promovon veprim kolektiv. Iniciativat edukative mund t'i fuqizojnë individët për të marrë pjesë aktive në përpjekjet për ruajtjen e ujit dhe strategjitë e parandalimit të ndotjes.</p> <p>Si përfundim, kontrollimi i ndotjes në impiantet e trajtimit të ujit kërkon një qasje shumëplanëshe që përfshin pajtueshmërinë rregullatore, përparimet teknologjike dhe angazhimin e komunitetit. Duke i dhënë përparësi këtyre aspekteve, ne mund</p>
--	--

	të sigurohemi që impiantet e trajtimit të ujit të përmbushin rolin e tyre kritik në sigurimin e ujit të pastër, duke mbrojtur njëkohësisht mjedisin për brezat e ardhshëm.
5.13 Trajtimin e mbeturinave, përfshirë riciklimin, ripërdorimin, asgjësimin dhe deponimin përfundimtar;	Në fabrikën për prodhimin e ujit nuk gjenerohen mbeturina të cilat do të kërkonin trajtim të veçant. Lënda e përë është uji i cili filtrohet trajtohet me metoda modern duke mos shkaktuar mbetje të dëmshme.
5.14 Rregullimi i infrastrukturës rrugore të qasjes në project dhe rrugë të komunikacionit	Infrastruktura rrugore është element qenësor për zhvillimin e çfardo lloji të biznesit e edhe në rastin tone gjithsesi. Ku planifikohet të bëhet fabrika e ujit infrastruktura rrugore është e rregulluar dhe i plotëson kushtet për zhvillimin e biznesit.
5.15 Përgjegjësia dhe procedura për menagjimin e mjedisit	Menaxhimi mjedisor është një aspekt thelbësor i shoqërisë bashkëkohore, duke nënvizuar nevojën për administrim të përgjegjshëm të burimeve natyrore dhe ekosistemeve. Menaxhimi efektiv kërkon një kuptim gjithëpërfshirës si të detyrimeve ligjore ashtu edhe të kornizave procedurale që rregullojnë praktikën mjedisore. Përgjegjësia në këtë kontekst përfshin palë të ndryshme të interesuara, duke përfshirë qeveritë, korporatat dhe individët, secili duke luajtur një rol vendimtar në arritjen e zhvillimit të qëndrueshëm. Para së gjithash, përgjegjësia për menaxhimin mjedisor u takon organeve qeveritare që vendosin ligje dhe rregullore për të mbrojtur habitatet natyrore dhe burimet. Këto subjekte kanë për detyrë të zbatojnë politikën mjedisore përmes legjislacionit gjithëpërfshirës që adreson kontrollin e ndotjes, ruajtjen e burimeve dhe mbrojtjen e biodiversitetit. Duke zbatuar standarde të repta mjedisore, qeveritë mund të zbusin efektet negative të aktiviteteve industriale dhe të promovojnë praktika miqësore me mjedisin. Përveç rregullimit qeveritar, korporatat mbajnë përgjegjësi të konsiderueshme për menaxhimin mjedisor përmes miratimit të praktikave të qëndrueshme të biznesit. Iniciativat e përgjegjësisë sociale të korporatave (PSK)apo

	<p>Corporate social responsibility (CSR)) kanë nxitur shumë organizata të vlerësojnë ndikimin e tyre mjedisor dhe të zbatojnë strategji që synojnë zvogëlimin e gjurmës së tyre të karbonit.</p> <p>Kjo përfshin investimin në teknologji më të pastra, optimizimin e përdorimit të burimeve dhe sigurimin që praktikrat e menaxhimit të mbetjeve të jenë në përputhje me standardet mjedisore. Për më tepër, individët luajnë një rol kritik në menaxhimin mjedisor përmes zgjedhjeve dhe veprimeve të tyre. Ndërgjegjësimi publik dhe angazhimi i komunitetit janë thelbësorë në nxitjen e një kulture të qëndrueshmërisë. Duke marrë pjesë në programet e riciklimit, duke kursyer energjinë dhe duke mbështetur iniciativat lokale mjedisore, individët mund të kontribuojnë ndjeshëm në përpjekjet për mbrojtjen e mjedisit. Procedurat për menaxhim efektiv mjedisor përfshijnë planifikim, zbatim dhe monitorim sistematik. Vlerësimet e ndikimit mjedisor (VNM) janë mjete themelore që ofrojnë njohuri mbi efektet e mundshme të projekteve të propozuara në mjedis. Ky proces lehtëson vendimmarrjen e informuar dhe siguron që konsideratat mjedisore të integrohen në zhvillimin e projektit që nga fillimi. Përveç kësaj, auditimet dhe vlerësimet e rregullta janë jetësore për të vlerësuar pajtueshmërinë me rregulloret mjedisore dhe për të identifikuar fushat për përmirësim. Si përfundim, menaxhimi efektiv mjedisor është një përgjegjësi e përbashkët që kërkon një përpjekje bashkëpunuese midis qeverive, korporatave dhe individëve. Duke iu përmbajtur procedurave të përcaktuara dhe duke nxitur një angazhim për qëndrueshmëri, shoqëria mund të punojë drejt ruajtjes së mjedisit për brezat e ardhshëm. Përmes veprimit kolektiv dhe praktikave të përgjegjshme, është e mundur të arrihet një ekuilibër.</p>
5.16 Trajnime	<p>Trajnimi, ose "Trajnime" siç përcaktohet në kontekste të ndryshme, luan një rol kritik në zhvillimin e vazhdueshëm të individëve brenda çdo fushe profesionale. Efektiviteti i një</p>

organizate shpesh varet nga aftësitë dhe njohuritë e fuqisë punëtore të saj; prandaj, investimi në trajnim nuk është thjesht një domosdoshmëri operationale, por një imperativ strategjik.

Së pari, trajnimi lehtëson përmirësimin e aftësive përkatëse për role specifike pune. Përmes programeve të strukturuar, punonjësit mund të fitojnë kompetenca të reja që janë thelbësore për t'u përshtatur me kërkesat në zhvillim të tregut. Ky zhvillim i vazhdueshëm i aftësive siguron që profesionistët të mbeten konkurrues dhe të aftë për të kontribuar në mënyrë kuptimplote në organizatat e tyre.

Për më tepër, trajnimi nxitë angazhimin dhe motivimin e punonjësve. Kur organizatat investojnë në rritjen e fuqisë punëtore të tyre, ato kultivojnë një kulturë besnikërie dhe angazhimi. Punonjësit që ndihen të vlerësuar dhe të mbështetur në zhvillimin e tyre profesional kanë më shumë gjasa të demonstrojnë rritje të produktivitetit dhe inovacionit.

Për më tepër, trajnimi shërben për të standardizuar praktikat brenda një organizate. Duke siguruar që të gjithë punonjësit të marrin trajnim të vazhdueshëm dhe gjithëpërfshirës, kompanitë mund të mbështesin standardet e cilësisë dhe të minimizojnë ndryshimet në performancë. Kjo qëndrueshmëri jo vetëm që rrit efikasitetin operational, por gjithashtu përforcon reputacionin e markës së organizatës në sytë e klientëve dhe palëve të interesuara. Si përfundim, "Trajnimi" është një komponent thelbësor i rritjes profesionale dhe suksesit organizativ. Duke i dhënë përparësi trajnimit, organizatat jo vetëm që i pajisin punonjësit e tyre me aftësitë e nevojshme, por gjithashtu nxisin një kulturë pune bashkëpunuese dhe me performancë të lartë. Si të tilla, programet efektive të trajnimit duhet të konsiderohen si pjesë integrale e planifikimit strategjik dhe menaxhimit të burimeve njerëzore të çdo organizate.

5.17 Monitorimi	<p>Menaxhimi efektiv i impianteve të trajtimit të ujit është thelbësor për të siguruar furnizimin me ujë të sigurt dhe të pijshëm për popullatën. Monitorimi brenda këtyre impianteve përfshin një gamë praktikash që synojnë ruajtjen e standardeve të cilësisë, optimizimin e proceseve dhe mbrojtjen e shëndetit publik.</p> <p>Zbatimi i protokolleve sistematike të monitorimit luan një rol thelbësor në identifikimin e ndotësve të mundshëm, sigurimin e pajtueshmërisë me kërkesat rregullatore dhe rritjen e efikasitetit të përgjithshëm të operacioneve të trajtimit të ujit.</p> <p>Një nga objektivat kryesore të monitorimit në impiantet e trajtimit të ujit është vlerësimi i cilësisë së ujit në të gjitha fazat e ndryshme të trajtimit. Kjo përfshin analizën e burimeve të ujit të papërpunuar, gjatë procesit të trajtimit dhe pas trajtimit para shpërndarjes. Parametrat kryesorë si turbullira, përbërja kimike dhe prania mikrobike maten rregullisht për të garantuar që uji përmbush standardet e përcaktuara të sigurisë. Zbulimi në kohë i devijimeve nga nivelet e pranueshme lejon veprime të menjëhershme korrigjuese, duke parandaluar kështu rreziqet shëndetësore që lidhen me furnizimin me ujë të kontaminuar.</p> <p>Si përfundim, monitorimi në impiantet e trajtimit të ujit është një praktikë e domosdoshme që përfshin vlerësimin e cilësisë, optimizimin e procesit dhe pajtueshmërinë rregullatore. Duke i dhënë përparësi mbikëqyrjes së vazhdueshme dhe duke përdorur teknologji të përparuara të monitorimit, impiantet e trajtimit të ujit mund të sigurojnë ofrimin e ujit të pijshëm të sigurt, duke mbrojtur kështu shëndetin publik dhe duke promovuar qëndrueshmërinë mjedisore. Përmirësimi i vazhdueshëm i këtyre praktikave të monitorimit do të jetë thelbësor ndërsa evoluojnë kërkesat demografike dhe sfidat mjedisore.</p>
5.18 Planet për situatë emergjente	<p>Në një botë gjithnjë e më të paparashikueshme, domosdoshmëria për plane të mirëstrukturuara të situatave emergjente nuk mund të mbivlerësohet. Këto plane shërbejnë si</p>

korniza thelbësore që udhëzojnë individët, komunitetet dhe qeveritë në reagimin efektiv ndaj krizave, duke filluar nga fatkeqësitë natyrore deri te emergjencat e shëndetit publik. Duke pasur parasysh natyrën shumëplanëshe të kërcënimeve të mundshme, krijimi dhe zbatimi i këtyre planeve janë thelbësore për rritjen e qëndrueshmërisë shoqërore.

Planet e situatave emergjente përfshijnë një gamë strategjish të hartuara për t'u përgatitur, për t'iu përgjigjur dhe për t'u rikuperuar nga emergjenca të ndryshme. Ato zakonisht përfshijnë vlerësimin e rrezikut, ndarjen e burimeve dhe rolet dhe përgjegjësitë për palët e ndryshme të interesuara. Duke identifikuar rreziqet e mundshme dhe duke vlerësuar ndikimet e tyre, komunitetet mund të përparësojnë veprimet e tyre dhe të ndajnë burimet në mënyrë efektive, duke minimizuar dëmin dhe duke siguruar një përgjigje të koordinuar.

Për më tepër, komunikimi efektiv është një gur themeli i çdo plani të situatës emergjente edhe në fabrikën për prodhimin e ujit dhe pijeve freskuese. Linjat e qarta të komunikimit midis shërbimeve të emergjencës, agjencive qeveritare dhe publikut janë jetësore për shpërndarjen e informacionit me shpejtësi dhe saktësi. Në shoqërinë bashkëkohore, shfrytëzimi i teknologjisë mund t'i përmirësojë ndjeshëm këto përpjekje komunikimi, duke mundësuar përditësime dhe udhëzime në kohë reale që janë thelbësore në skenarët e krizave.

Ushtrimet e trajnimit dhe simulimit janë gjithashtu komponentë integralë të përgatitjes për emergjenca. Angazhimi i anëtarëve të komunitetit dhe palëve të interesuara në këto ushtrime jo vetëm që nxit një kulturë gatishmërie, por gjithashtu ndihmon në identifikimin e dobësive në planet ekzistuese. Përditësimet dhe rishikimet e rregullta të planeve, të informuara nga mësimet e nxjerra nga emergjencat e kaluara, sigurojnë që ato të mbeten relevante dhe efektive.

	<p>Si përfundim, krijimi i planeve gjithëpërfshirëse të situatave emergjente është thelbësor për qëndrueshmërinë dhe përgatitjen e shoqërive. Ndërsa frekuenca dhe kompleksiteti i emergjencave vazhdojnë të rriten, një qasje proaktive ndaj planifikimit të emergjencave padyshim që do të shpëtojë jetë, do të mbrojë pronën dhe do të zbusë ndikimet e ngjarjeve të paparashikuara. Investimi në plane të tilla është një detyrim që shoqëritë duhet ta përqafojnë për të mbrojtur të ardhmen e tyre.</p>
5.19 Demolimi dhe rehabilitimi.	<p>Pas përfundimit të punës në fabrikën e ujit, kompania duhet tu përmbahet rregullave dhe kritetereve të parapara me planin e rikultivimit të hartuar nga Instituti I Pylltarisë së Kosovës në Pejë. Projekti I rikultivimit gjithmonë parashehë që lokacionit në të cilin duhet bërë rikultivimi duhet që ti ipet pamje e përafërt me rrrthinën.</p>
5.20 Plani për menagjimin e mjedisit	<p>Menaxhimi mjedisor është një aspekt thelbësor i shoqërisë bashkëkohore, duke nënvizuar nevojën për administrim të përgjegjshëm të burimeve natyrore dhe ekosistemeve. Menaxhimi efektiv kërkon një kuptim gjithëpërfshirës si të detyrimeve ligjore ashtu edhe të kornizave procedurale që rregullojnë praktikën mjedisore. Përgjegjësia në këtë kontekst përfshin palë të ndryshme të interesuara, duke përfshirë qeveritë, korporatat dhe individët, secili duke luajtur një rol vendimtar në arritjen e zhvillimit të qëndrueshëm. Kompania për ti arritur këto objektiva duhet të ketë një plan për menaxhimin e mjedisit të hartuar nga profesionistët e mjedisit.</p>
5.21 Përshkrimi I alternativave për veprim	<p>Problemi: Përmirësimi i cilësisë së produktit, rritja e efikasitetit të prodhimit dhe përmbushja e standardeve të sigurisë ushqimore.</p> <p>Alternativa 1: Modernizimi i linjës së prodhimit</p> <ul style="list-style-type: none"> • Përshkrimi: Zëvendësimi i pajisjeve ekzistuese me makineri moderne për filtrimin, mbushjen dhe paketimin e ujit.

	<ul style="list-style-type: none"> • Avantazhe: Rritje e cilësisë së ujit, ulje e humbjeve, rritje e kapacitetit prodhues. • Disavantazhe: Kosto e lartë investimi fillestar. <p>• Ndikimi: Pozitiv afatgjatë në produktivitet dhe konkurrueshmëri.</p> <p>Alternativa 2: Përmirësimi i sistemit të kontrollit të cilësisë</p> <ul style="list-style-type: none"> • Përshkrimi: Vendosja e analizave laboratorike më të shpeshta dhe zbatimi i standardeve HACCP dhe ISO. <ul style="list-style-type: none"> • Avantazhe: Siguri më e lartë për konsumatorët, rritje e besueshmërisë së produktit. • Disavantazhe: Kërkon staf të specializuar dhe trajnim. • Ndikimi: Ul rrezikun e ndotjes dhe ankesave. <p>Alternativa 3: Trajnimi i punonjësve</p> <ul style="list-style-type: none"> • Përshkrimi: Organizimi i trajnimeve për higjienën, mirëmbajtjen e pajisjeve dhe procedurat e prodhimit. <ul style="list-style-type: none"> • Avantazhe: Ulje e gabimeve njerëzore, rritje e efikasitetit. • Disavantazhe: Ndërprerje e përkohshme e punës gjatë trajnimeve. • Ndikimi: Përmirësim i qëndrueshëm i performancës. <p>Alternativa 4: Optimizimi i burimeve ujore dhe energjisë</p> <ul style="list-style-type: none"> • Përshkrimi: Përdorimi i teknologjive për kursimin e ujit dhe energjisë gjatë prodhimit. <ul style="list-style-type: none"> • Avantazhe: Ulje e kostove operative, ndikim pozitiv mjedisor. • Disavantazhe: Investim fillestar mesatar. • Ndikimi: Qëndrueshmëri afatgjatë dhe përputhje me rregulloret mjedisore. <p>Alternativa 5: Mosveprimi</p> <ul style="list-style-type: none"> • Përshkrimi: Vazhdimi i operimit me kushtet aktuale. • Avantazhe: Pa shpenzime shtesë. • Disavantazhe: Rrezik për ulje të cilësisë, humbje tregu dhe penalitete ligjore. • Ndikimi: Negativ afatmesëm dhe afatgjatë.
--	--

6.	PËRSHKRIMI I NDIKIMIT TË PROJEKTIT NË MJEDIS
6.1 Përshkrimi i ndikimeve të projektit në mjedis përfshin	Zakonisht kërkohet nikimi i projektit në ujë, ajër, tokë , klimë etj
6.2 Cilësinë e ajrit	Punna e fabrikës për prodhimin e ujit dhe pijeve freskuese nuk ka ndonjë ndikim të theksuar në cilësinë e ajrit. Natyra e punës nuk ka të bëjë me ngritje pluhuri apo emetim gazrash. Gazrat janë prezente vetëm nga makinat transportuese përgjat aksit rrugor si dhe makinat transportuese që do të jenë pjesë e këtij programi.
6.3 Nivelin dhe përqëndrimin e substancave ndotëse të ajër dhe krahasimin me treguesit e përcaktuar me normat dhe standardet sipas legjislacionit në fuqi	Natyra e punës në këtë impiant nuk shkakton ndonjë ndotje.
6.4 Ndikimet e projektit në klimë, lloji dhe vëllimi i emetimeve të gazrave serrë dhe ndjeshmëria e projektit ndaj ndryshimeve klimatike	U cek edhe më lart se puna e kësaj fabrike nuk do të shkakton ndotje dhe ndikimi i punës së kësaj fabrike në klimë do të jetë i papërfillshëm. Emetimi i gazrave serrë do të jetë vetëm përgjat aksit rrugor përgjat të cilit do të ndërtohet edhe objekti i fabrikës.
6.5 Mundësia e ndikimit në ndotjen ndërkufitare të ajrit	Nuk do të ketë ndotje të tillë
6.6 Cilësia e ujit	Fabrika do të prodhojë ujë nga burimi i cili është në pronësi të fabrikës kurse cilësia e ujrave jashtë lokacionit të fabrikës nuk do të ndikohet sepse puna e fabrikës nuk shkakton kurrfarë ndotje.
6.7 Ndikimi i ndotësve në cilësinë e ujrave sipërfaqësor dhe nëntokësor	Në punën e kësaj fabrike nuk do të ketë ndotës me vet faktin se puna e kësaj fabrike i takon sektorit të industrisë ushqimore.
6.8 Mundësia e ndikimit të ndotjen ndërkufitare të ujrave	Distanca e lejuar e objekteve biznesore nga vija kufitare administrative duhet të jetë min. 500m. Fabrika e ujit që

	pretendon të bëhet në lokacionin e kërkuar është në distance shumë më të madhe e për më tepër edhe natyra e prodhimit nuk provokon kurrfar ndotje.
6.9 Ndryshimet hidromorfologjike, sasia dhe cilësia me reference të veçant për shkarkimet e ujrave të zeza	Ndryshimet hidromorfologjike do të jenë të pa përfillshme kurse sa u përket ujrave të zeza ato do të krijohen vetëm nga nyjet sanitare Brenda objektit të fabrikës të cilat do të përdoren nga punëtorët e kësaj fabrike. Për shkarkimin e këtyre ujrave kompania ka përgatitur gropën septike e cila do të zbrazet në mënyrë periodike nga kompanitë e licencuara për këtë punë.
6.10 Toka	Ndikimet e ndërtimit dhe punës so fabrikave më të theksuara jan: ndikimi fizik, ndikimi gjat emetimit të ndotësve, ndryshimi i destinimit(kulturës so tokës), ndikimet në aspektin gjeologjik e morfologjik etj.
6.11 Ndikimi fizik, ndryshimi në topografinë locale, erozioni i tokës, rrëshqitjet e tokës etj	Me vet faktin se për të ndërtuar një fabrikë , hapja e themeleve dhe përgatitja e platosë për ndërtim nënkupton ndryshim fizik i asaj pjese poashtu do të ndryshon edhe topografia e terrenit sepse do të kemi ulje dhe ngritje të izohipsave . përshkak të fenomeneve të njohura natyrore do të kemi rrëshqitje të dherave apo veprim erozioni mirëpo këto fenomene mundë të menaxhohen me thuarjen dhe kanalizimin e zones so ndërtimit.
6.12 Ndikimi i emetimeve të ndotësve në vendndodhjen e projektit të planifikuar dhe në token përreth dhe krahasimi me treguesit e përcaktuar me norma dhe standarde sipas legjislacionit përkatës	Puna e kësaj fabrike nuk do të shkaktoj ndotje përreth për shkak të natyrës so punës dhe çdo gjë do të jetë sipas standardeve dhe legjislacionit në fuqi.
6.13 Ndryshimi në shfrytëzimin e tokës dhe burimeve natyrore	Konverimi i okës nga një formë në një formë tjetër e në rastin tone nga një tokë me kultur mal për ta shëndrru në një tokë teknike ka rregulla të konvertimit të përcaktuara me ligjin për bujqësi dhe zhvillimm rural. Sipas këtij ligji tokat e klasit 1-III për tu konvertuar kompanitë janë të obliguara që të paguajn taksën

	<p>prej 1 euro për 1m²(konverim I përhershëm) ose 20% e qmimit fillestar për konvertim të përkohshëm. Kurse tokat nga klasi I IV e tutje paguajn 0.70 euro për meter katror(konertim I përhershëm) dhe 20% e këtij qmimi për konvertim të përkohshëm.</p>
6.14 Sasia dhe cilësia e tokës bujqësore të humbur	<p>Nëse bazohemi në sasinë e humbur të tokës nga fenomenet natyrore (erozioni, shiu era, bora dhe në fundë denudacioni ose shpërlarja) , mundë të kemi humbje prej disa milimetrash të sipërfaqes so tokës. Në rastet e ndërtimit këto humbje janë të mëdha sepse përgatitja e platosë për ndërtim kërkon heqje të madhe të humusit dhe kjo variron në sasi dhe masë.</p>
6.15 Ndikimi në karakteristikat gjeologjike dhe gjeomorfologjike	<p>Përgatitja e platosë për ndërtim ndryshon karakteristikat gjeologjike të asaj pjese, ndryshon edhe forma e profilit pedologjik sepse kemi heqje të humusit varësisht nga objekti dhe mbushja e sipërfaqes me beton e material ndërtimor.</p>
6.16 Popullsia Lokale	<p>Regjistrimi i vitit 2011 tregoi që komuna e Deçanit kishte 40.019 banorë, nga të cilët 39.402 ishin shqiptarë, 393 egjiptianë nga Ballkani, 60 boshnjakë, 42 <u>ashkali</u>, 33 <u>romë</u>, 3 <u>serbë</u> dhe një goran.</p>
6.17 Ndryshimet në numrin dhe strukturën e popullsisë dhe ndikimet e lidhura me mjedisin, popullsia, përqëndrimi dhe migrimi	<p>Krahasuar me rexhistrimin e fundit, jo vetëm në Deçan por në tërë teritorin e Kosovës numri I popullsisë është zvogëluar dukshëm sidomos në zonat rurale, popullsia nga meset rurale ka migruar drejt qendrave urbane por edhe jasht vendit. Ky zvoglim I popullsisë nuk ka të bëjë me ndotjen e mjedisit por kërkesa për një jetë më të mire dhe mungesa e vendeve të punës në vendin tonë.</p>
6.18 Ndikimet vizuele të vendbanimeve	<p>Objektet nëpër qendrat urbane por edhe në ato rurale edhe pse kan një ndërtim modern dhe të kohës mundë të themi se për ta kënaqur syrin e njeriut duhet që të respektohen kriteret e ndërtimit në mënyrë që pamja dhe renditja e objekteve të</p>

	ndërtuara të jet e pëlqyeshme për syrin e njeriut në aspektin vizuel.														
6.19 Ndikimet e emetimeve të ndotësve , zhurmës, vibrimet , nxehtësisë dhe të gjitha llojet e rrezatimit për shëndetin e njeriut	<p>Zhurmat që do të dëgjohet vjen nga makineritë në repartin e prodhimit dhe nga vetë personat që do të punojnë brenda në fabrikë. Kjo zhurmë është shumë e ulët dhe nuk i tejkalon vlerat minimale të parapara.</p> <p>Makineria moderne mundëson që niveli i zhurmës të jetë i ulët dhe pa ndikime në stafin punues të fabrikës. Zhurma, si element në teknologjinë e mbushjes dhe ambalazhimit të ujit ka një karakterlokal dhe pa ndikim në zonat e banuara, duke pasur parasysh largësinë e tyre ngalokacioni. Zhurma vjen si rezultat i aktiviteteve përpunuese në repartin e mbushjes dhe ambalazhimit të ujit. Me shfrytëzimin e pajisjeve bashkohore në bazë të standardeve tëzakonshme maksimumi i zhurmës në burim duhet të jetë 90 dB.</p> <p>Zhurma për zonën e banuar është plotësisht në kufijtë e standardit dhe gjatë ditës nuk kalon 50 dB, kurse gjatë natës nuk do të punohet, por edhe kur punohet nukdo të jetë më e madhe se 45 dB.</p> <p>Ne vijim po e paraqesim ne formë tabelore nivelin e zhurmës në varshmëri nga distanca.</p> <p>Tabela 1 niveli i zhurmës në varshmëri nga distanca.</p> <table border="1" data-bbox="523 1527 1366 1827"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Zhurma</th> <th colspan="4">Distanca(m)</th> </tr> <tr> <th>10</th> <th>50</th> <th>100</th> <th>500</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>90dB-niveli Për paisje moderne</td> <td>59</td> <td>45</td> <td>39</td> <td>25</td> </tr> </tbody> </table>	Zhurma	Distanca(m)				10	50	100	500	90dB-niveli Për paisje moderne	59	45	39	25
Zhurma	Distanca(m)														
	10	50	100	500											
90dB-niveli Për paisje moderne	59	45	39	25											

6.20 Ndikimet socio-ekonomike	Ndikimi socioekonomik mundë të themi se do të jet pozitiv sepse me hapjen e kësaj fabrike do të kemi afro 15 të punësuar për fillim duke shpresuar në rritjen e të punësuarve në të ardhmen.
6.21 Ndikimi I projektit në strukturën e ekonomisë locale sipas sektorit prodhues dhe degës kryesore të zones	Hapja e fabrikës përveq të gjenerimit të vendeve të punës , kompania do të paguaj edhe taksa duke ndikuar në fondin qendror fiscal poashtu kompania do të ketë detyrime edhe ndaj komunës pra interesi do të jetë I ndërsjellë.
6.22 Numri I vendeve të punës të krijuara gjat fazave të ndërtimit dhe funksionimit të projektit, si dhe humbjet e mundshme të vendeve të punës në sektorët apo zonat e prekura	Gjat fazes so ndërtimit numri I të punësuarve dryshon dhe nuk është fiks sepse e gjitha kjo vart nga intensiteti I ndërtimit nga ana e kompanive ndërtimore , kurse me fillimin e punës so fabrikës së fabrikës numri I punëtorëve do të jet 15 I cili mundë të ndryshoj.
6.23 Kontributi I projektit në ekonomin rajonale dhe kombëtare	Përveq interest të investitorit si biznes I cili sjell të mira materiale , këtu do të punësohen një numër I punëtorëve si dhe kompania do të jetë taksapagues dhe do të kontriboj në fondin iskal të shttetit.
6.24 Ekosistemet dhe gjeologjia	Do të pësojnë ndryshime
6.25 Humbja dhe dëmtimi I specieve bimore dhe shtazore dhe habitateve të tyre	Humbja ose dëmtimi I specieve do të ndodhë përshkak të ndërtimit të objektit, rrugëve dhe infrastrukturës përcjellëse Zhvendosja e specieve lokale (sidomos fauna e vogël dhe shpendët). Ulje e biodiversitetit nëse zona nuk rehabilitohet
6.26 Humbja dhe dëmtimi I veqorive gjeologjike, paleontologjike, dhe gjeomorfologjike biodiversiteti, flora dhe fauna, pasurive të mbrojtuna, specieve të rralla dhe të rrezikuara të bimëve dhe të kafshëve të egra dhe habitateve të tyre	Ndikimi në gjeologji a) Toka dhe nëntoka <ul style="list-style-type: none"> • Ngjeshja e tokës nga ndërtimet e rënda. • Ndryshim i strukturës së shtresave sipërfaqësore. • Rrezik erozioni nëse hiqet mbulesa bimore. b) Ujërat nëntokësore <ul style="list-style-type: none"> • Ulja e presionit hidrostatik nga nxjerrja e vazhdueshme e ujit. • Mundësi e ndotjes së akuiferëve nëse nuk ka izolim të mirë teknik. • Në zona karstike: rrezik për shembje ose zgavra.

	<p>c) Stabiliteti i terrenit</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ndërtimi i gabuar mund të shkaktojë: • rrëshqitje dheu • çarje të tokës • deformime afatgjata
6.27 Qëllimi dhe shfrytëzimi i sipërfaqeve	Shfrytëzimi i sipërfaqeve duhet të jetë racional dhe i planifikuar i tokës për aktivitete të ndryshme të sipërfaqeve të tokës por duke ruajtur ekuilibrin në mes të zhvillimit ekonomik dhe ruajtjes so mjedisit.
6.28 Sipërfaqet e ndërtuara dhe të pa ndërtuara	Në rastin tone kemi të bëjmë me ndërtimin e fabrikës së ujit e cila shoqërohet me objektet përcjellëse(magazine, depo etj). Sipërfaqet mundë të shfrytëzohen edhe si zona mbrojtjeje të mjedisit(pyjet, zonat e mbrojtuna , brezat e gjelbërt etj)
6.29 Shfrytëzimi i tokës	Shfrytëzimi i tokës mundë të jetë shumë dimensional: <ul style="list-style-type: none"> -Bujqësor (kultiimi i bimëve dhe blegtori) -Urban (ndërtime banimi, infrastructure dhe shërbime të ndryshme -Industrial(fabrika,magazine përcjellëse, zona industrial e tj) -Transport (ndërtim i rrugëve, hekurudha, aeroporte etj) -Natyror(ruajtja e ekosistemeve dhe biodiversitetit)
6.30 Infrastruktura komunale	Juniku si komunë e re ëshë active në rregullimin e infrastrukturës rrugore sidomos në zonat rurale po ashtu edhe asaj urbane. Kjo zone njihet edhe për zhvillimin e turizmit.
6.31 Trafiku	

	<p>Fig -6 hartë e cila tregon rrjetin e trafikut në Deçan</p> <p>Deçani është një qytet në Kosovës që ka një rrjet të ndryshëm lidhjesh trafiku që e lidh atë me qytetet dhe rajonet e tjera. Disa nga aspektet kryesore të lidhjeve të trafikut në Deçan përfshijnë:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rrugët Kombëtare: Deçani është i lidhur me rrugën kombëtare që e lidh atë me qytete të tjera të Kosovës, si Gjakova dhe Peja. Këto rrugë janë të rëndësishme për lëvizjen e mallrave dhe pasagjerëve. 2. Rrugët Lokale: Ka rrugë lokale që lidhin Deçanin me fshatrat përreth dhe zonat rurale, të cilat lehtësojnë qasjen në shërbime dhe tregti. 3. Transporti Publik: Ka shërbime autobusi që operojnë në Deçan, duke ofruar lidhje me qytete të tjera, si dhe me pjesë të tjera të Kosovës. Transporti publik është një mundësi e rëndësishme për pasagjerët që duan të udhëtojnë brenda dhe jashtë qytetit. 4. Infrastruktura Rrugore: Investimet në infrastrukturën rrugore kanë përmirësuar lidhjet e trafikut, duke bërë që lëvizja të jetë më e lehtë dhe më e shpejtë. 5. Turizmi: Deçani është i njohur për manastirin e Deçanit, i cili është një destinacion turistik, dhe lidhjet e mira të trafikut ndihmojnë në lehtësimin e vizitave nga turistët. <p>Përmirësimi i këtyre lidhjeve është i rëndësishëm për zhvillimin ekonomik dhe social të qytetit.</p>
6.32 Furnizimi me ujë	<p>Furnizimi me ujë i Deçanit është një aspekt i rëndësishëm për zhvillimin e qytetit dhe mirëqenien e banorëve. Si një qytet me një popullsi të konsiderueshme, sigurimi i ujit të pijshëm është thelbësor për nevojat bazike, sanitare dhe për aktivitetet</p>

	<p>ekonomike.</p> <p>Disa nga aspekte kryesore të furnizimit me ujë në Deçan janë:</p> <p>Burimet e Ujit: Deçani ka disa burime natyrore dhe shkropa që shërbejnë si burime për ujë. Këto burime janë të rëndësishme për furnizimin me ujë të pijshëm.</p> <p>Infrastruktura: Pjesa më e madhe e qytetit ka infrastrukturë për shpërndarjen e ujit, e cila përfshin rrjetet e ujit dhe stacionet e pompimit. Infrastruktura e dobët mund të ndikojë në furnizimin e vazhdueshëm dhe efikas me ujë.</p> <p>Menaxhimi i Ujit: Autoritetet lokale janë përgjegjëse për menaxhimin e furnizimit me ujë, duke u siguruar që ky shërbim është i qëndrueshëm dhe i besueshëm për të gjithë qytetarët.</p> <p>Kualiteti i Ujit: Sigurimi i ujit të pastër dhe të sigurt është prioritet. Testimi i rregullt i cilësisë së ujit është i nevojshëm për të siguruar që uji të jetë i sigurt për konsum.</p> <p>Probleme dhe Sfida: Si në shumë qytete të tjera, Deçani mund të përballë me sfida të tilla si mungesa e ujit në disa periudha, ndotja e burimeve të ujit dhe nevoja për investime më të mëdha në infrastrukturë.</p> <p>Sensibilizimi dhe Edukimi: Edukimi i qytetarëve për ruajtjen e ujit dhe përdorimin e tij të qëndrueshëm është gjithashtu një aspekt i rëndësishëm për menaxhimin efikas të këtij burimi.</p>
6.33 Energjia	<p>Energjetika në komunën e Deçanit është një aspekt shumë i rëndësishëm për zhvillimin ekonomik dhe jetesën e përditshme të banorëve. Më poshtë janë disa nga aspektet kryesore që lidhen me energjinë në këtë komunë:</p> <p>Furnizimi me Energi Elektrike: Deçani është i lidhur me rrjetin elektrik kombëtar, dhe shpërndarja e energjisë elektrike kryhet nga operatorët përkatës. Shpesh, furnizimi me energji elektrike mund të ketë ndërprerje, veçanërisht në dimër kur kërkesa rritet.</p>

	<p>Burimet e Energjisë: Në komunën e Deçanit mund të ketë potencial për energji të rinovueshme, siç janë energjia diellore dhe ajo hidro. Mungesa e investimeve dhe infrastrukturës për zhvillimin e këtyre burimeve ka ndikuar në shfrytëzimin e saj të duhur.</p> <p>Kohët e Ndërprerjeve të Energjinë: Ndërprerjet në furnizimin me energji elektrike janë një problem i zakonshëm në shumë pjesë të Kosovës, duke përfshirë Deçanin. Këto ndërprerje ndodhin për shkak të nevojës për mirëmbajtje, tepricave të konsumit dhe problemeve me infrastrukturën.</p>
6.34 Ujrat e zeza	Sistemi i largimit të ujrave të zeza në komunën e Deçanit është i rregulluar në pjesën më të madhe por edhe punohet në këtë drejtim kurse lokacioni ku do të bëhet fabrika , në kuadër të infrastrukturës përcjellëse ka të rregulluar gropën septike të cilën e mirëmban në marveshje me kompanin e pstrimit të komunës.
6.35 Gjenerimi i mbeturinave	Mbeturinat e gjeneruara janë të tipit urban të cilat në mënyrë periodike pastrohen nga kompania e pastrimit të komunës.
6.36 Pasurit e mbrojtura natyrore, kulturore dhe rrethina e tyre, veçoritë e peisazhit	<p>Komuna e Deçanit është e pasur me vlera natyrore dhe kulturore, një pjesë e të cilave gëzojnë status mbrojtjeje për shkak të rëndësisë së tyre mjedisore, historike dhe turistike. Pasuritë natyrore të mbrojtura</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bjeshkët e Nemuna – pjesë e Parkut Kombëtar “Bjeshkët e Nemuna” • Përfshijnë male, lugina, pyje dhe kullota alpine • Habitat i shumë llojeve të rralla të bimëve dhe kafshëve • Rëndësi e madhe për ekoturizëm dhe mbrojtjen e biodiversitetit • Burimet ujore dhe krojet natyrore • Burime malore me ujë të pijshëm • Të rëndësishme për furnizimin lokal me ujë dhe për ekosistemin • Pyjet dhe kullosat alpine • Shfrytëzohen me kujdes për blegtori

	<ul style="list-style-type: none"> • Të mbrojtura nga shpyllëzimi i pakontrolluar Pasuritë kulturore dhe historike • Kullat tradicionale të Junikut • Kulla prej guri me vlerë arkitektonike dhe historike • Simbol i trashëgimisë kulturore dhe jetës tradicionale shqiptare • Objekte dhe vende historike • Të lidhura me historinë kombëtare dhe figurat e njohura të Junikut • Të mbrojtura si trashëgimi kulturore Rëndësia e mbrojtjes • Ruajtja e trashëgimisë natyrore dhe kulturore • Zhvillimi i turizmit të qëndrueshëm
<p>6.37 Përshkrimi i ndikimeve të projektit në mjedis përmban gjithashtu informacione që rezultojnë nga</p>	<p>Çdo ndryshim fizik në një lokacion të caktuar në natyrë përcillet me ndikime në mjedis.</p>
<p>6.38 Zbatimi i projektit, duke përfshirë punimet e largimit sipas rastit</p>	<p>Zbatimi i një projekti, përfshirë punimet e largimit sipas rastit, është një fazë kyçe që kërkon planifikim të kujdesshëm dhe menaxhim efektiv. Më poshtë janë disa hapa dhe elemente të rëndësishme që duhet të merren parasysh gjatë këtij procesi:</p> <p>Planifikimi i Projektit</p> <ul style="list-style-type: none"> • Përcaktimi i Qëllimeve: Definimi i qartë i objektivave dhe rezultateve të pritura. • Analiza e Rreziqeve: Identifikimi i potencialeve të rrezikut dhe hartimi i strategjive për menaxhimin e tyre. • Hartimi i Planit të Punës: Përcaktimi i aktiviteteve, burimeve, afateve dhe përgjegjësisive. • Dokumentacioni Ligjor: Sigurimi i të gjitha lejeve dhe pajisjeve të nevojshme për zbatimin e projektit • Realizimi i Aktivitetit: Kryerja e punimeve sipas planit të miratuar. • Monitorimi i Progresit: Përdorimi i mjeteve për të ndjekur avancimin e punimeve dhe për të siguruar që ato po realizohen sipas standardeve të përcaktuara.

	<ul style="list-style-type: none"> • Identifikimi i Nevojave: Përcaktimi i aktiviteteve që do të kërkojnë largim (d.m.th. heqja e strukturave, pastrimi i terrenit). • Zbatimi i Punëve të Largimit: Kryerja e punimeve të largimit në mënyrë efektive dhe të sigurt në përputhje me rregullat e sigurisë dhe standardet mjedisore
6.39 Ndikimet kumulative të projektet tjera ekzistuese	Ndikimet kumulative nga realizimi i projekteve tjera në këtë lokacion më të theksuarat janë zhdukja e florës dhe e faunës vendore. Në objektet tjera janë mbjellur fidane për të rregulluar ambientet e jashtme të cilat në një masë kanë ndikuar në kompensimin e florës vendore të zhdukur nga realizimi i punimeve.
6.40 Të dhënat për shtrirjen e mundshme hapsinore të ndikimit negative në mjedis	Nuk ka të dhëna apo ndonjë statistikë zyrtare për shtrirjen e mundshme hapsinore të ndikimeve për shkak të objekteve të tjera afariste. Natyra e punës së kotyre kompanive nuk gjeneron ndotje mjedisore për të ndikuar në zhdukjen e florës dhe faunës në këtë mjedis.
6.41 Shkaqkimi i ujrave të ndotura gjat fazes së ndërtimit	Gjat fazes së ndërtimit nuk kemi shkakime të ujrave të ndotura sepse sasia e betonit që do të vie në kantierin e punës është i prodhuar në një kompani tjetër . Përdorimi i ujit gjat fazes së ndërtimit është vetëm në nyjet sanitare dhe këto ujra të përdorura përmes linjës së kanalizimit mbledhen në gropën septike e cila në mënyrë periodike pastrohet nga kompani të specializuara.
6.42 Emetimet e rrezatimit elektromagnetik gjat ndërtimit	Në fazën e ndërtimit të objektit nuk do të ketë rrezatime elektromagnetike përveç në fazën e rregullimit të çatisë së objektit gjat saldimit të kapriatave metalike. Në këtë fazë puntorët e këtij reparti duhet detyrimisht të përdorin Pajimet Personale Mbrojtëse (PPM) në mënyrë që ti shmangen rrezatimit eventual.
6.43 Emetimet në ajër të gazrave serrë gjat operimit	Emetim të gazrave mundë të konsiderohen vetëm gazrat e makinave transportuese të cilat punojnë në fazën e ndërtimit por edhe ato të cilat lëvizin përgjat rrugës magjistrale. Këto gazra mundë të jenë në kufinj të normales nëse makinat që punojnë në reparat dhe transport të jenë nënshtruar kontrollit Teknik.

6.44 Ndikimet në ndryshimet klimatike	Nuk mundë të ketë ndikime në ndryshime klimatike sepse lokacioni ku do të bëhet fabrika edhe ashtu është lokacion i gjvëshur nga bimësia drunore si dhe përmasat e vogla të objektit në raport me hapësirën , ndikimet janë të pa përfillshme.
7.	PËRSHKRIMI I MASAVE PËR TË PARANDALUAR, REDUKTUAR OSE ELIMINUAR NDIKIMIN NË MJEDIS
7.1 Masat e parashikuara me legjislacion	<p>Masat e parashikuara me legjislacion për mbrojtjen e mjedisit janë të ndryshme dhe variojnë nga vendi në vend. Më poshtë janë disa kategori kryesore të masave që zakonisht përfshihen në legjislacionin mjedisor:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Legjislacioni për Mbrojtjen e Ambientit: Zhvillimi i ligjeve që përcaktojnë objektivat dhe rregullat për ruajtjen e mjedisit, si dhe ndalimi i aktiviteteve që shkaktojnë ndotje. • Limiti i Emisioneve Vendosja e limiteve të emisioneve për substancat ndotëse për sektorë të ndryshëm, si industria dhe transporti. • Ligji për Menaxhimin e Mbetjeve Rregullat për mbledhjen, transportin dhe përpunimin e mbetjeve, si dhe nxitja e riciklimit dhe kompostimit* procesi i shëndrrimit të mbetjeve organike si mbetje të kuzhinës apo kopshti dhe shëndrrimi i tyre në pleh natyral shumë i dobishëm). • Mbrojtja e Biodiversitetit Mbrojtja e specieve të rrezikuara dhe habitateve të tyre.
7.2 Masat që duhet marrë në rast aksidentesh dhe fatkeqësive të mëdha	<p>Në rast aksidentesh dhe fatkeqësish të mëdha, marrja e masave të shpejta dhe efikase është thelbësore për të minimizuar dëmet dhe për të siguruar mbrojtjen e jetës dhe pronës. Më poshtë janë disa masa që duhen ndërmarrë:</p> <p>Planifikimi i Emergjencës</p>

	<p>Trajnimi dhe Edukimi</p> <p>Sigurimi i Burimeve të Nevojshme</p> <ul style="list-style-type: none"> • Reagimi Pas Aksidentit <p>Aktivizimi i Planit të Emergjencës</p> <p>Vlerësimi i Situatës</p> <p>Evakuimi i Njerëzve</p> <p>Ofrimi i Ndhmës së Shpejtë</p> <p>Informimi i Publikut</p> <p>Koordinimi me Autoritetet</p> <p>Vlerësimi i Dëmeve</p> <p>Ofrimi i Ndhmës Psikologjik</p> <p>Rikuperimi dhe Rinovimi</p>
7.3 Planet për zgjidhje teknike për mbrojtjen e mjedisit	Përmirësimi i Infrastrukturës investimi në infrastrukturë më të fortë dhe më të qëndrueshme për të përballuar fatkeqësi të ardhshme.
7.4 Masa të tjera që mund të ndikojnë në parandalimin, zvoglimin ose neutralizimin e efekteve të dëmshme në mjedis	<p>Analiza e Ngjarjes Pas përfundimit të reagimeve emergjente, realizimi i një analize për të kuptuar çfarë ndodhi dhe çfarë mund të bëhej ndryshe</p> <p>Përmirësimi i Planeve të Emergjencës Përdorimi i informacionit të mbledhur për të përmirësuar planet e reagimit dhe përgatitjes për fatkeqësi të ardhshme</p>
8.	PROGRAMI I MONITORIMIT TË NDIKIMIT NË MJEDIS
8.1 Programi i monitorimit të ndikimit në mjedis	<p>Programi i monitorimit të ndikimit në mjedis (PMNM) është një plan i strukturuar që shërben për të vëzhguar, matur dhe vlerësuar efektet e një aktiviteti/projekti në mjedis, me qëllim parandalimin ose minimizimin e ndikimeve negative dhe përmirësimin e atyre pozitive.</p> <p>1. Qëllimi i programit</p> <ul style="list-style-type: none"> • Të sigurojë që aktiviteti nuk dëmton mjedisin • Të zbulojë herët problemet (erë, ndotje, insekte, ujëra të ndotura) • Të përmbushë kërkesat ligjore mjedisore • Të ndihmojë në përmirësimin e menaxhimit të projektit

	<p>Elementet kryesore të monitorimit Zakonisht përfshijnë:</p> <p>a) Parametrat mjedisorë</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ajri (erë, gaze) • Uji (rrjedhje, ndotje) • Toka • Zhurma • Biodiversiteti • Mbetjet <p>b) Metodatat e monitorimit</p> <ul style="list-style-type: none"> • Matje në terren • Vëzhgim vizual • Analiza laboratorike • Regjistra dhe raporte periodike
<p>8.2 Prezantimi I gjendjes mjedisore përpara se projekti të veheet në punë ose fillimi I aktiviteteve në vendet ku pritet ndikimi mjedisor</p>	<p>Sipërfaqja apo lokacioni ku do të bëhet fabrika për ambalazhimin ,mbushjen e ujit të pishëm dhe pijeve freskuese momentalisht është një lokacion I gjveshur , infrastruktur të rregulluar rrugore , pjesë e një zone ku operojnë edhe operatorë të tjerë.</p>
<p>8.3 Parametrat në bazë të të cilave mund të përcaktohen efektet e dëmshme në mjedis</p>	<p>Parametrat bazë me anë të të cilëve mund të përcaktohen dhe vlerësohen efektet e dëmshme në mjedis zakonisht ndahen në disa grupe kryesore, varësisht nga komponenti i mjedisit që analizohet:</p> <p>1.Parametrat fizikë Këta tregojnë ndryshimet fizike në mjedis:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Temperatura e ajrit dhe e ujit • Zhurma (niveli i decibelëve – dB) • Rrezatimi (jonizues dhe jo-jonizues) • Turbullira e ujit • Erozioni i tokës • Vibrimet <p>2. Parametrat kimikë Përdoren për të identifikuar ndotjen kimike:</p> <ul style="list-style-type: none"> • pH (aciditeti/alkaliniteti) • Oksigjeni i tretur (DO) • Kërkesa biologjike për oksigjen (BOD) • Kërkesa kimike për oksigjen (COD) • Metale të rënda (Pb, Hg, Cd, As, etj.) • Nitrate, fosfate, amoniak

	<ul style="list-style-type: none"> • Pesticide dhe hidrokarbure • Gazra ndotës (CO, SO₂, NO_x, O₃) <p>3. Parametrat biologjikë Tregojnë ndikimin në organizmat e gjallë:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Biodiversiteti (Ilojshmëria e specieve) • Prania e mikroorganizmave patogjenë • Bioakumulimi i substancave toksike • Shëndeti i florës dhe faunës • Indikatorë biologjikë (specie treguese) <p>4. Parametrat ekologjikë Vlerësojnë stabilitetin e ekosistemeve:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Balanca ekologjike • Fragmentimi i habitateve • Humbja e habitateve natyrore • Kapaciteti vetëpastrues i ekosistemit <p>5. Parametrat socio-ekonomikë Lidhen me ndikimin e mjedisit në shoqëri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Shëndeti i popullsisë • Cilësia e jetës • Përdorimi i tokës • Dëmet ekonomike • Ndikimi në bujqësi dhe turizëm <p>6. Parametrat ligjorë dhe standardet mjedisore Krahasimi i të dhënave me:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Standardet kombëtare dhe ndërkombëtare • Kufijtë e lejuar të ndotjes 																							
8.4 Vendet, mënyra dhe shpeshtësia e matjes së parametrave të përcaktuar	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Parametri</th> <th style="width: 25%;">Vendi i matjes</th> <th style="width: 25%;">Mënyra e matjes</th> <th style="width: 35%;">Shpejtësia e matjes</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>DO (Oksigjeni i tretur)</td> <td>Lumenj, liqene, ujëra nëntokësore; para dhe pas burimeve të ndotjes</td> <td>Sensorë online, matje direkte, analizë laboratorike</td> <td>Vazhdueshëm ose periodik (ditor/javor)</td> </tr> <tr> <td>NOB/BOD (Nevoja për Oksigjen Biologjik)</td> <td>Lumenj, liqene, ujëra të zeza</td> <td>Mostra laboratorike, inkubim 5 ditë</td> <td>Periodik (javor/mujor)</td> </tr> <tr> <td>COD (Kërkesa Kimike për Oksigjen)</td> <td>Ujërat e ndotura nga industria, ujëra të zeza</td> <td>Mostra laboratorike me dikromat kaliumi</td> <td>Periodik (ditor/mujor)</td> </tr> <tr> <td>pH</td> <td>Ajri, ujë, toka</td> <td>Matje direkte me pH-metër ose sensorë</td> <td>Vazhdueshëm ose periodik</td> </tr> </tbody> </table>	Parametri	Vendi i matjes	Mënyra e matjes	Shpejtësia e matjes	DO (Oksigjeni i tretur)	Lumenj, liqene, ujëra nëntokësore; para dhe pas burimeve të ndotjes	Sensorë online, matje direkte, analizë laboratorike	Vazhdueshëm ose periodik (ditor/javor)	NOB/BOD (Nevoja për Oksigjen Biologjik)	Lumenj, liqene, ujëra të zeza	Mostra laboratorike, inkubim 5 ditë	Periodik (javor/mujor)	COD (Kërkesa Kimike për Oksigjen)	Ujërat e ndotura nga industria, ujëra të zeza	Mostra laboratorike me dikromat kaliumi	Periodik (ditor/mujor)	pH	Ajri, ujë, toka	Matje direkte me pH-metër ose sensorë	Vazhdueshëm ose periodik			
Parametri	Vendi i matjes	Mënyra e matjes	Shpejtësia e matjes																					
DO (Oksigjeni i tretur)	Lumenj, liqene, ujëra nëntokësore; para dhe pas burimeve të ndotjes	Sensorë online, matje direkte, analizë laboratorike	Vazhdueshëm ose periodik (ditor/javor)																					
NOB/BOD (Nevoja për Oksigjen Biologjik)	Lumenj, liqene, ujëra të zeza	Mostra laboratorike, inkubim 5 ditë	Periodik (javor/mujor)																					
COD (Kërkesa Kimike për Oksigjen)	Ujërat e ndotura nga industria, ujëra të zeza	Mostra laboratorike me dikromat kaliumi	Periodik (ditor/mujor)																					
pH	Ajri, ujë, toka	Matje direkte me pH-metër ose sensorë	Vazhdueshëm ose periodik																					

	Metale të rënda (Pb, Hg, Cd, As)	Ujë, tokë, sediment	Analiza laboratorike (AAS, ICP)	Periodik (mujor/vjetor)
	Gazra ndotës (CO, SO ₂ , NO _x , O ₃)	Ajri në zona urbane/industriale	Sensorë online, monitorim ambianti	Vazhdueshëm
	Zhurma	Zona urbane, pranë rrugëve ose industrive	Matje direkte me sonometër	Periodik (ditor/jor) ose vazhdueshëm për monitorim të vazhdueshëm
	Rrezatimi	Hapësira publike, pranë burimeve të rrezatimit	Sensorë online, detektorë rrezatimi	Vazhdueshëm
	Biodiversiteti / Speciet e mbrojtura	Habitata natyrore, zona mbrojtëse	Vëzhgime, inventarizime, mostrat biologjike	Periodic(ditor/javor)
8.5 Përmbajtja dhe dinamika e dorëzimit të raporteve për matjet e kryera	<p>Raportet duhet të jenë të plota, të sakta dhe të kuptueshme, dhe zakonisht përfshijnë:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Informacion i përgjithshëm <ul style="list-style-type: none"> • Emri i institucioni/organit që kryen matjet • Lloji i projektit ose aktivitetit që monitorohet • Data dhe vendi i matjeve 2. Parametrat e matur <p>Listimi i të gjithë parametrave* (DO, NOB/BOD, COD, metale të rënda, gazra, zhurmë, rrezatim, etj.)*</p> <ul style="list-style-type: none"> • Njësitë e matjes dhe metodat e përdorura 3. Rezultatet e matjeve <ul style="list-style-type: none"> • Të dhënat numerike dhe tabelare • Krahasimi me standardet ose kufijtë ligjorë • Trendet ose ndryshimet në kohë 4. Analiza dhe interpretimi <ul style="list-style-type: none"> • Vlerësimi i ndikimit mjedisor • Identifikimi i burimeve të ndotjes • Sugjerime për masa parandaluese ose korigjuuese 5. Grafikë dhe skema <ul style="list-style-type: none"> • Grafike të matjeve gjatë periudhave të ndryshme • Hartat e pikave të monitorimit 			

	<p style="text-align: center;">6. Përfundime dhe rekomandime</p> <ul style="list-style-type: none"> • Përmbledhje e gjetjeve kryesore • Masa për përmirësim ose për mbrojtje të mjedisit
<p>8.6 Detyrimin për të njoftuar publikun për rezultatin e matjeve të kryera</p>	<p>Për njoftimin e publikut duhet që</p> <ul style="list-style-type: none"> • Institucionet kompetente duhet të informojnë publikun rregullisht për rezultatet e matjeve mjedisore • Njoftimi bëhet për ajrin, ujin, tokën, zhurmën, rrezatimin, etj. • Rezultatet duhet të jenë: <ul style="list-style-type: none"> • të sakta, • të qarta, • të krahasuara me vlerat kufitare të lejuara • Publiku njoftohet përmes: <ul style="list-style-type: none"> • faqeve zyrtare, • raporteve, • mediave • Njoftim i menjëhershëm kërkohet në rast tejkalimi të kufijve ose rreziku për shëndetin • Bazohet në Konventën e Aarhusit (<i>Konventa e Aarhusit është një marrëveshje ndërkombëtare e miratuar në vitin 1998 në Aarhus, Danimarkë, nën kujdesin e UNECE. Ajo garanton të drejtat e publikut në çështjet mjedisore</i>). dhe ligjet mjedisore • Mosnjoftimi përbën shkelje ligjore
<p>8.7 Programin ndërkufitar të monitorimit të ndikimit në mjedis sipas rastit</p>	<p>Programi ndërkufitar i monitorimit të ndikimit në mjedis (sipas rastit) hartohet kur një aktivitet, projekt apo ndotje mund të ketë ndikime mjedisore që kalojnë kufijtë shtetërorë (p.sh. lumenj, liqene, ajër, biodiversitet).</p> <p>1. Qëllimi i programit</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zbulimi dhe vlerësimi i ndikimeve ndërkufitare në mjedis • Parandalimi ose minimizimi i dëmeve mjedisore • Shkëmbimi i të dhënave midis shteteve fqinje • Përmeshja e detyrimeve ndërkombëtare (p.sh. Konventa e Espoo) (<i>marrëveshje ndërkombëtare që rregullon Vlerësimin e ndikimit në Mjedisin e kontekst ndërkufitar</i>) <p>2. Fusha e zbatimit (sipas rastit) Programi përshtatet varësisht nga:</p> <ul style="list-style-type: none"> • lloji i projektit (industrial, energjetik, infrastrukturor), • komponenti mjedisor i prekur (ujë, ajër, tokë, biodiversitet), • zona kufitare e ndikuar.

	<p>3. Parametrat e monitorimit</p> <p>a) Ajri (SO₂, NO_x, CO, PM₁₀ / PM_{2.5} Ozon (O₃))</p> <ul style="list-style-type: none"> • Drejtimi dhe shpejtësia e erës Uji (lumenj, liqene, ujëra nëntokësore) • pH, temperatura • Oksigjeni i tretur (DO <i>dissolved oxygen oksigjen i tretur</i>) • BOD(<i>biochemical oxygen demand nevoja për oksigjen biologjik</i>), COD(<i>chemical oxygen demand kërkesa kimike për oksigjen</i>) • Metale të rënda • Nitrate dhe fosfate <p>c) Toka</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ndotës kimikë • Metale të rënda • Erozioni □ d) Biodiversiteti • Specie të mbrojtura • Habitatet natyrore • Ndryshime në popullatat biologjike <p>4. Metodologjia e monitorimit</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pika të përbashkëta matjeje në zonën kufitare • Metoda dhe standarde të harmonizuara • Monitorim periodik ose i vazhdueshëm • Përdorimi i laboratorëve të akredituar <p>5. Institucionet përgjegjëse</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ministritë e Mjedisit të shteteve përkatëse • Agjencitë mjedisore kombëtare • Autoritetet lokale kufitare • Organizata ndërkombëtare (kur është e nevojshme) <p>6. Shkëmbimi i informacionit</p> <ul style="list-style-type: none"> • Raporte të rregullta ndërkufitare • Sisteme të përbashkëta databazash • Njoftim i menjëhershëm në raste aksidentesh mjedisore <p>7. Masat parandaluese dhe korrigjuese</p> <ul style="list-style-type: none"> • Plane të përbashkëta emergjente • Kufizimi i burimeve ndotëse • Rehabilitimi i zonave të dëmtuara <p>8. Pjesëmarrja e publikut</p> <ul style="list-style-type: none"> • Informimi i komuniteteve kufitare • Konsultime publike • Transparencë në vendimmarrje <p>9. Raportimi dhe vlerësimi</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vlerësim periodik i rezultateve • Krahasim me standardet ndërkombëtare • Përmirësimi i vazhdueshëm i programit
--	--

9.	PLANI I MENAXHIMIT MJEDISOR
9.1 Mbrojtja efektive mjedisore gjatë gjithë fazave të projektit	Trajnimet periodike të punëtorve në aspektin profesional, Thurja e lokacionit të fabrikës, përdorimi i pajimeve mbrojtëse personale(PPM) nga stafi i punëtorve.
9.2 Pajtushmëria me pëlqimin mjedisor	Konsiderojmë se lokacioni i përmbushë të gjitha kushtet për tu pajisur me pPëlqim Mjedisor
9.3 Inkurajimi i zhvillimit të sistemit të menaxhimit mjedisor në përputhje me standardin ISO 14000	<p>Inkurajimi i sistemit të menaxhimit mjedisor sipas ISO 14000 ndihmon organizatat të veprojnë në mënyrë të përgjegjshme, efikase dhe të qëndrueshme, duke kontribuar në mbrojtjen afatgjatë të mjedisit.</p> <p>Përfitimet nga zbatimi i ISO 14000</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ulje e ndikimeve negative në mjedis • Përputhje me ligjet mjedisore • Rritje e imazhit dhe besueshmërisë së organizatës • Ulje e kostove operative • Avantazh konkurrues në treg

10	INFORMACIONE SHITESË DHE KARAKTERISTIKAT E PROJEKTIT
<p>10.1 Informacionet dhe karakteristikat shitesë të projektit specific apo një lloji të caktuar projektesh përmbajnë të dhëna të tjera për përcaktimin e qëllimit dhe përmbajtjes së raportit të VNM-so, nëse kërkohen</p>	<p>Procesi I prodhimit dhe ambalazhimit të ujit në këtë lokacion, në mjedis nuk e tejkalon nivelin evlerave të rekomanduara nga Ligji për Mbrojtjen në Mjedis, ligjet dhe aktet tjera nenligjore relevante për mjedis.</p> <p>Ndikimet në tokë, ujë dhe në ajër rregullisht duhet të kontrollohen. Këto ndikime dotë monitorohen dhe do të raportohet në fund të çdo viti kalendarik .</p> <p>Pas punimit të këtij raporti , mund të konkludohet procesi I prodhimit dhe ambalazhimit të ujit në këtë lokacionin në fjalë nuk ka potencial të rrezikimit të shëndetit të njerëzve, gjithashtu ndikimet në tokë , ujë, ajër, peizazh dhe pamjen vizuale, pas identifikimit dhe zbatimit të të gjitha masave mbrojtëse të rekomanduara në këtë raport, konstatojmë se ato mund të minimizohen në nivel të lakmueshëm, ose edhe të eliminohen në fazën e rehabilitimit të hapësirave të degraduara të formuara nga procesi I prodhimit dhe ambalazhimit të ujit të pijshëm, ujit të gazuar dhe pijeve freskuese. Mendojmë se këto të dhëna janë të mjaftueshme dhe i mundësojnë Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës dhënien e mendimit për Pëlqim Mjedisor sipas kërkesës së Kimete Cacajt drejtor menaxhues i kompanisë “SVEA” SH.P.K. DEÇAN” SH.P.K.</p>

Tabela 2 Kostoja investive e projektit sipas investitorit

Nr.	Lloji I investimit	qmimi euro
1	Objekti I fabrikës	150,000.00
2	Paisjet për mbushje dhe ambalazhim	150,000.00
3.	Paisjet tjera prcjellëse	150,000.00
4. Totali		450,000.00

11. BURIMET E TË DHËNAVE (LITERATURA E PËRDORUR)

11.1 Lista e referimit të burimeve e të dhënave të përdorura për përshkrimet dhe vlerësimet e dhëna në raportin e VNM-së

1.	INFORMACIONE TË PËRGJITHSHME.....	5
2.	PËRSHKRIMI I PROJEKTIT TË PROPOZUAR.....	5
3.	PËRSHKRIMI I LOKACIONIT TË PROPOZUAR.....	11
4.	GJENDJA AKTUALE E FAKTORËVE MJEDISOR.....	22
5.	PËRSHKRIMI I ALTERNATIVAVE TË PROJEKTIT.....	22
6.	PËRSHKRIMI I NDIKIMIT TË PROJEKTIT NË MJEDIS.....	42
7.	PËRSHKRIMI I MASAVE PËR TË PARANDALUAR, REDUKTUAR OSE ELIMINUAR NDIKIMIN NË MJEDIS.....	53
8.	PROGRAMI I MONITORIMIT TË NDIKIMIT NË MJEDIS.....	54
9.	PLANI I MENAXHIMIT MJEDISOR.....	55
10	INFORMACIONE SHITESË DHE KARAKTERISTIKAT E PROJEKTIT.....	56
11	BURIMET E TË DHËNAVE (LITERATURA E PËRDORUR.....	57

Përmbajtja

Fig-1 Pusi I furnizimit me pajimet përkatëse

Fig-2 lokacioni ku do të ndërtohet fabrika e ujit "SVEA" SH.P.K. DEÇAN

Fig-3 distanca e lumit të Deçanit(Lumbardhi) nga vendi I planifikuar për ndërtimin e fabrikës

Fig-4 distanca e objekteve tjera afariste nga vendi I planifikuar për ndërtimin e fabrikës

Fig-5 të dhënat nga universiteti I Harvardit dhe të përpunuar nga autorët tanë

Fig -6 hartë e cila tregon rrjetin e trafikut në Deçan

Foto-1 Makineria e propozuar do të jetë prodhim Italian I llojit "Cobert"

Foto -2 Ambientet ku do të bëhet pastrimi, dezinfektimi dhe vendosja e shisheve në shiritin transportues

Foto-3 Reparti I mbushjes

Foto-4 Rezervoarët për mbajtjen e ujit të filtruar i gatshëm për ambalazhim

Tabela 1 niveli i zhurmës në varshmëri nga distanca.

Tabela 2 Kostoja investive e projektit sipas investitorit

Listimi i të gjithë parametrave*

DO,(Dissolved oxygen)

(DO-oksigen I tretur);

COD(chemical oxygen demand- kërkesa kimike për oksigjen)

Literatura e përdorur

Literatura e përdorur

Lista e bibliografisë (referencave) së burimeve të përdorura për përshkrimet dhe vlerësimet e përfshira në raport.

- Te dhënat nga Investitori, (Projekti kryesor I shfrytëzimit, Elaborati gjeologjik)
- <https://geoportal.rks-gov.net/>
- LIGJI NR. 08/L-181 PËR VLERËSIMIN E NDIKIMIT NË MJEDIS
- UDHËZIM ADMINISTRATIV Nr. 13/2013 PËR KATALOGUN SHTETËROR TË MBETURINAVE
- UDHËZIMI ADMINISTRATIV NR. 04/2025 për përmbajtjen metodologjin dhe përputhshmërinë e raportit të VNM
- Informacione profesionale nga "IA"
- Ligji i mbrojtjes në punë 2003/19 përkatsihst rregullorja 2000/33.
- Ligji për VNM 08/L-181
- Agjencioni i Statistikave të Kosovës

Komuna: Decan

Zona Kadastrale: Isnig

Ngastra Kadastrale: P-70511038-00515-1

SITUACIONI GJEODEZIK I TERRENIT



Punoi: Geo AVS sh.p.k
Kompani.e Licencuar


Nënshkrimi



Data: 12/12/2025

Komuna: Decan

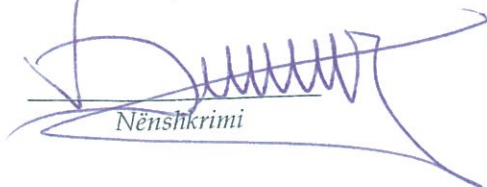
Zona Kadastrale: Isnig

Ngastra Kadastrale: P-70511038-00515-1

SITUACIONI GJEODEZIK I TERRENIT



Punoi: Geo AVS sh.p.k
Kompani.e Licensuar


Nënshkrimi



Data: 12/12/2025

PËRMBAJTJA

1. Kërkesa tek Gjeodeti për përgaditjen e Situacionit të terrenit
2. Dokumentacioni i pronarit (Letërnjoftimi kopje)
3. Dokumentacioni nga ZKK: Deçan
 - Çertifikata e parcelës.
 - Kopja e planit për njësin Kadastrale.
 - Koordinatat zyrtare të parcelës Kadastrale
4. Dokumentacioni nga Gjeodeti i Licensuar
 - Koordinatat e rilevimit të terrenit.
 - Skica e Situacionit të terrenit
 - Skica e Situacionit të terrenit *(me ortofoto 2018)*
 - Skica e Situacionit të terrenit *(me ortofoto 2025)*
 - Foto nga terreni.
5. Dokumentacioni i skenuar dhe në formatin digjital në (CD)



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës/Ministarstvo Životne Sredine,
Prostor nog Planiranja i Infrastrukture/Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

KËRKESË PËR SHERBIMET KADASTRALE NGA GJEODETI APO KOMPANIA GJEODEZIKE

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar: Geo AVS (+383(0)49/708-052)	Numri i licencës: 24	
Komuna: Deçan	Zona Kadastrale: Isnig	Nr.Protokollit: 81/2025
Lloji i njësisë: <input checked="" type="checkbox"/> Parcelë, <input type="checkbox"/> Ndërtesë, <input type="checkbox"/> Pjesë e ndërtesës	Numri i njësisë kadastrale: P-70511038-00515-1	

1. Të dhënat për parashtruesin e kërkesës

Emri/Emri i Kompanisë: Kimete	Mbiemri: Cacaj	Emri i prindit: Brahim
Numri unik: 1009958416	Email:	
Adresa: Rr. Luan Haradinaj, nr.38, Deçan	Nr. Tel: +383(0) 49/511-177	

2. Parashtruesi i kërkesës:

<input checked="" type="checkbox"/> Pronar	<input type="checkbox"/> Trashëgimtarët e pronarit	<input type="checkbox"/> Personi i cili ka interes juridik
<input type="checkbox"/> Përfaqësues i Autorizuar	<input type="checkbox"/> Shfrytëzues i regjistruar	<input type="checkbox"/> Personi i cili fiton të drejtën e pronësisë/shfrytëzimit

3. Kërkesa për:

1 <input type="checkbox"/> Ndarjen e parcelës / Ndërtesave / Pjesës së ndërtesës	7 <input type="checkbox"/> Matjen dhe regjistrimin e ndërtesës
2 <input type="checkbox"/> Bashkimi i parcelës / Ndërtesave / Pjesës së ndërtesës	8 <input type="checkbox"/> Matjen dhe regjistrimin e pjesës së ndërtesës
3 <input type="checkbox"/> Ri-rregullimin e kufirit të parcelës / Ndërtesave / Pjesës së ndërtesës	9 <input checked="" type="checkbox"/> Situacioni Gjeodezik i Terrenit
4 <input type="checkbox"/> Ndërrim të kulturës së parcelës / Ndërtesës / Pjesës së ndërtesës	10 <input type="checkbox"/> Matja e ndërtesës për legalizim
5 <input type="checkbox"/> Caktimin e kufijve të parcelës / Korrigjimi i kufirit dhe sipërfaqes	11 <input type="checkbox"/> Identifikimi i pronave të paluajtshme
6 <input type="checkbox"/> Para-regjistrimi i ndërtesës dhe pjesës së ndërtesës	12 <input type="checkbox"/> Regjistrimi i servitutit

4. Lista e dokumenteve të nevojshme:

1 <input checked="" type="checkbox"/> Letërnjoftimin / Certifikatë biznesi (kopje)	5 <input type="checkbox"/> Pelqimet nga organet tjera
2 <input type="checkbox"/> Autorizimin e vërtetuar të organi kompetent (kopje)	6 <input type="checkbox"/> Dokument tjetër juridik / Vendime/Aktgjykime
3 <input type="checkbox"/> Akti i vdekjes së pronarit	7 <input type="checkbox"/> Certifikata e pranimit teknik të ndërtesës
4 <input type="checkbox"/> Vendimi i trashëgimisë	8 <input type="checkbox"/> Të tjera

Nënshkrimi i parashtruesit të kërkesës:

Hacaj



Data: **11/12/2025**

Kompani e licencuar: Geo AVS. Numri i licencës: 24
Adresa: Deçan, Rr. Luan Haradinaj p.n, Tel: +383(0)49/708-052



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70511038-00515-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 38970
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 15.11.2021 - 10:54
Komuna / Opština / Municipality: DEÇAN / DEÇANE / DEÇAN
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Isniq / Isniq / Isniq
Zyra Kadastrale Komunal / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: DEÇAN / DEÇANE / DEÇAN

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-70511038-00515-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	/ /	Rural	3568			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address RRAZHGA/RRAZHG/RRAZHGA	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinstvi adrese Address Details RRAZHGA	Azhuruar Azurirano Updated
--	---	---	----------------------------------



A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta korisçenja parcelle Parcel Type Of Use	Shtyrëzimi aktual i parcelës Trenutno korisçenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m ²)
1	Pjellor/sumsko/Forestry	Tokaat Pjellorë/sumsko zemljište/Forest	Mat I Klasës 3/Suma 3 Klasse/3rd Class Forest	3568

E. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licent broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojediniosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Posedim individual / Indivichalna Drzavina / Single possessor	CACAJ KIMETE (BRAHIM)	KCID0509726	ISNIQ / ISNIQ / ISNIQ /			1/1		



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

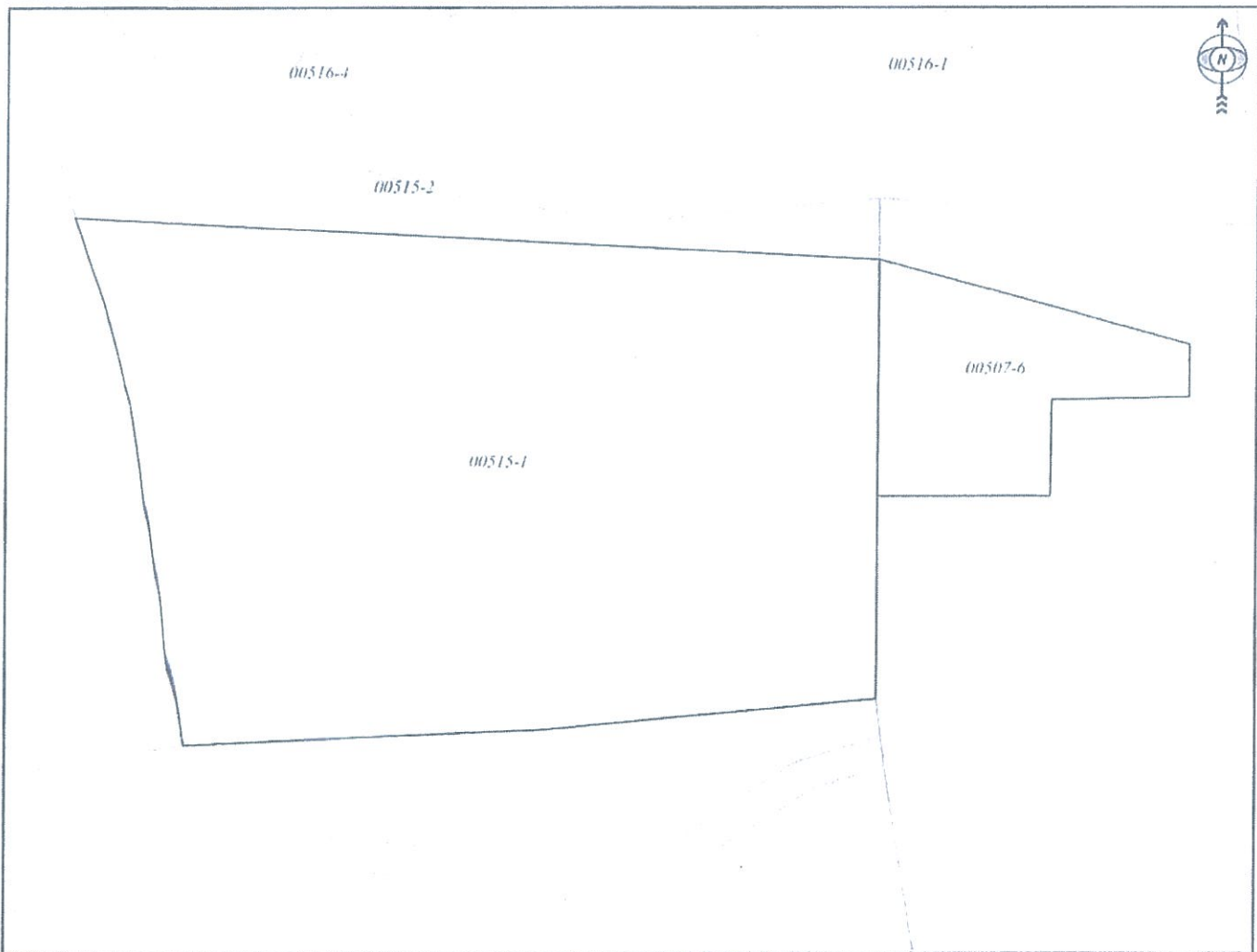
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : DEÇAN

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Isniq

Njësia/Jednica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70511038-00507-6	Parcelë / Parcela / Parcel	456
P-70511038-00515-1	Parcelë / Parcela / Parcel	3568



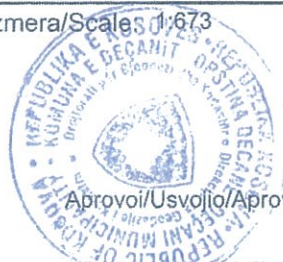
Shkalla/Razmera/Scale 1:673

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 15.11.2021

Koha/ Vreme/ Time: 11:07:46

Nënshkrimi/Potpis/Signature: _____



Aprovoi/Usvojio/Approved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature: _____



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

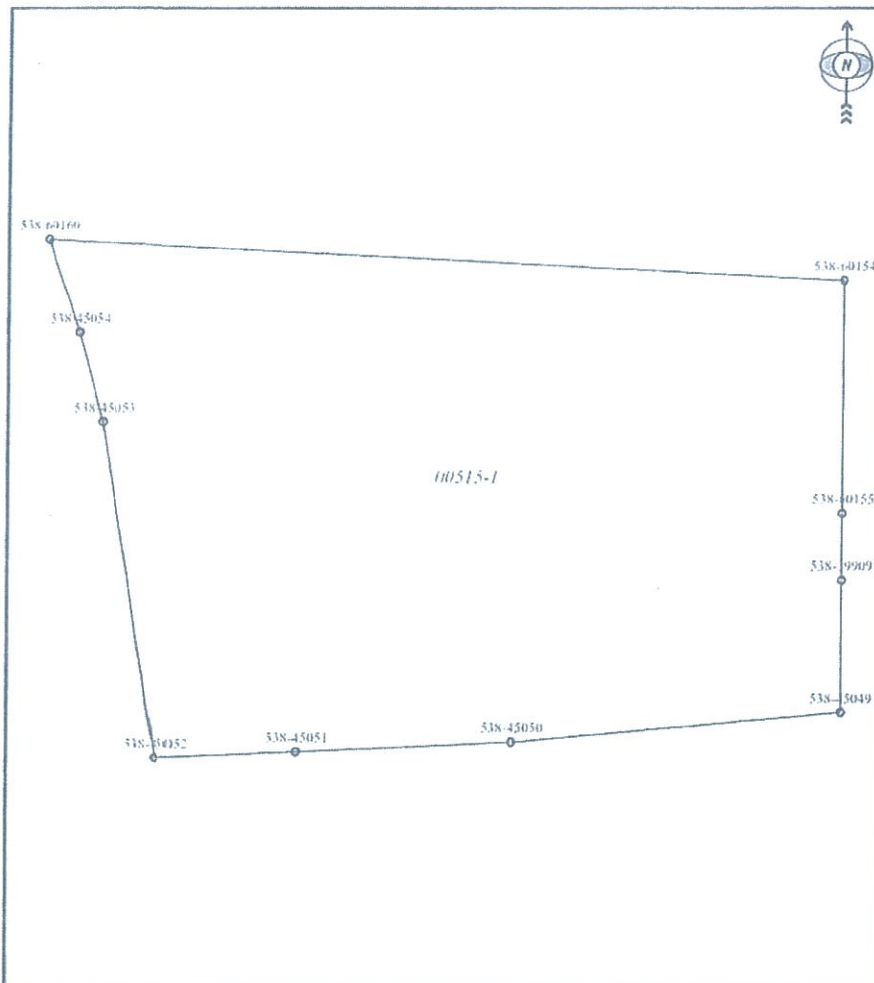
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Raport i njësisë kadastrale

Zonë kadastrale: Isniq
Lloji i njësisë kadastrale: Parcelë
Nr i njësisë kadastrale: P-70511038-00515-1



Pika	Y	X
538-60160	7440879.270	4713067.110
538-60154	7440959.450	4713062.930
538-60155	7440959.410	4713039.310
538-39909	7440959.409	4713032.541
538-45049	7440959.398	4713019.137
538-45050	7440926.299	4713016.118
538-45051	7440904.709	4713015.179
538-45052	7440890.469	4713014.619
538-45053	7440885.040	4713048.629
538-45054	7440882.570	4713057.719

Scale: 1:735

Proceset paraprake:

Krijuar nga

Pozita:

Emri:

Mbiemri:

Emri i shfrytëzuesit
(kodi):

Data

Elezaj

Besim.Elezaj

15.11.2021



Koordinatat e rievimit të terrenit

Nr.	Y	X	H	D
1	7440861.33	4713081.34	703.29	Rruga
2	7440861.51	4713078.83	703.57	Rruga
3	7440859.01	4713076.50	703.79	Rruga
4	7440853.66	4713076.47	703.88	Rruga
5	7440844.00	4713076.23	704.03	Rruga
6	7440932.69	4713105.75	699.30	Rruga
7	7440932.29	4713096.88	700.26	Rruga
8	7440931.98	4713090.06	700.97	Rruga
9	7440931.70	4713084.27	701.54	Rruga
10	7440931.77	4713077.58	702.20	Rruga
11	7440930.04	4713075.19	702.32	Rruga
12	7440924.13	4713074.46	702.63	Rruga
13	7440918.67	4713074.78	702.90	Rruga
14	7440899.55	4713075.90	703.04	Rruga
15	7440887.15	4713076.56	703.43	Rruga
16	7440873.55	4713076.60	703.68	Rruga
17	7440869.02	4713076.57	703.67	Rruga
18	7440866.15	4713079.09	703.46	Rruga
19	7440865.70	4713081.33	703.22	Rruga
20	7440844.00	4713071.23	704.10	Rruga
21	7440853.68	4713071.47	703.93	Rruga
22	7440873.39	4713071.50	703.74	Rruga
23	7440886.80	4713071.82	703.43	Rruga
24	7440898.64	4713071.01	703.12	Rruga
25	7440918.31	4713070.05	702.94	Rruga
26	7440930.18	4713069.41	702.45	Rruga
27	7440947.13	4713069.37	701.56	Rruga
28	7440957.05	4713068.05	701.00	Rruga
29	7440967.10	4713066.34	700.48	Rruga
30	7440974.02	4713064.73	700.33	Rruga
31	7440987.19	4713062.21	700.25	Rruga
32	7440996.83	4713059.70	700.03	Rruga
33	7441004.05	4713056.76	699.91	Rruga
34	7441010.67	4713052.07	699.77	Rruga

Koordinatat e rievimit të terrenit

35	7441010.52	4713048.56	699.73	Rruga
36	7441008.76	4713046.10	699.78	Rruga
37	7441007.14	4713042.46	699.80	Rruga
38	7441006.43	4713038.76	699.78	Rruga
39	7441005.84	4713033.72	699.77	Rruga
40	7441005.89	4713027.46	699.76	Rruga
41	7441061.50	4713051.32	698.60	Rruga
42	7441051.98	4713051.52	698.77	Rruga
43	7441027.12	4713051.67	699.20	Rruga
44	7441017.43	4713056.18	699.46	Rruga
45	7441011.83	4713058.95	699.53	Rruga
46	7441008.66	4713060.45	699.57	Rruga
47	7441006.11	4713061.57	699.61	Rruga
48	7441006.11	4713061.57	699.61	Rruga
49	7440998.41	4713064.45	699.75	Rruga
50	7440988.29	4713067.09	699.98	Rruga
51	7440976.11	4713069.80	700.21	Rruga
52	7440968.18	4713071.17	700.48	Rruga
53	7440958.36	4713072.51	700.83	Rruga
54	7440947.44	4713074.01	701.31	Rruga
55	7440941.88	4713075.15	701.72	Rruga
56	7440937.99	4713078.61	701.89	Rruga
57	7440935.71	4713083.88	701.42	Rruga
58	7440935.59	4713087.72	701.06	Rruga
59	7440935.87	4713097.77	700.05	Rruga
60	7440935.98	4713105.03	699.28	Rruga
61	7440954.72	4713039.76	701.90	Rruga
62	7440982.69	4713041.16	700.25	Rruga
63	7440955.46	4713035.52	701.86	Rruga
64	7440963.45	4713036.56	701.24	Rruga
65	7440982.25	4713036.22	700.33	Rruga
66	7441011.01	4713030.62	699.64	Rruga
67	7441011.21	4713037.33	699.60	Rruga
68	7441011.71	4713039.03	699.59	Rruga
69	7441012.36	4713040.40	699.59	Rruga

Koordinatat e rilevimit të terrenit

70	7441013.16	4713041.67	699.57	Rruga
71	7441014.39	4713043.11	699.55	Rruga
72	7441016.30	4713044.48	699.49	Rruga
73	7441017.89	4713045.37	699.44	Rruga
74	7441020.76	4713045.74	699.34	Rruga
75	7441023.53	4713045.69	699.25	Rruga
76	7441052.87	4713044.57	698.86	Rruga
77	7440898.82	4713051.89	702.20	Objektet_ekzistuse
78	7440899.56	4713028.35	702.20	Objektet_ekzistuse
79	7440914.98	4713028.89	702.20	Objektet_ekzistuse
80	7440914.28	4713051.54	702.20	Objektet_ekzistuse
81	7440921.76	4713051.40	702.20	Objektet_ekzistuse
82	7440922.02	4713064.88	702.20	Objektet_ekzistuse
83	7440884.22	4713066.85	702.20	Objektet_ekzistuse
84	7440889.46	4713056.30	702.20	Objektet_ekzistuse
85	7440951.42	4713034.84	702.60	Objektet_ekzistuse
86	7440948.34	4713034.69	702.60	Objektet_ekzistuse
87	7440948.48	4713031.64	702.60	Objektet_ekzistuse
88	7440951.48	4713031.86	702.60	Objektet_ekzistuse
89	7440957.12	4713040.58	700.50	Objektet_ekzistuse
90	7440956.79	4713047.43	700.50	Objektet_ekzistuse
91	7440963.36	4713047.87	700.50	Objektet_ekzistuse
92	7440965.13	4713047.68	700.50	Objektet_ekzistuse
93	7440966.51	4713043.61	700.50	Objektet_ekzistuse
94	7440966.59	4713041.05	700.50	Objektet_ekzistuse
95	7440960.70	4713047.69	700.50	Objektet_ekzistuse
96	7440962.19	4713062.18	700.50	Objektet_ekzistuse
97	7440990.39	4713054.47	700.50	Objektet_ekzistuse
98	7440990.39	4713049.61	700.50	Objektet_ekzistuse
99	7440985.70	4713049.55	700.50	Objektet_ekzistuse
100	7440984.88	4713049.12	700.50	Objektet_ekzistuse
101	7440976.59	4713048.95	700.50	Objektet_ekzistuse
102	7440976.51	4713041.14	700.50	Objektet_ekzistuse
103	7440966.61	4713040.54	700.50	Objektet_ekzistuse
104	7440966.51	4713043.61	700.50	Objektet_ekzistuse

Koordinatat e rievimit të terrenit

105	7440966.44	4713046.19	700.50	Objektet_ekzistuse
106	7440963.36	4713047.87	700.50	Objektet_ekzistuse
107	7440880.31	4713060.14	705.81	Skarpata_Sipër
108	7440888.00	4713039.99	707.64	Skarpata_Sipër
109	7440890.58	4713017.13	708.65	Skarpata_Sipër
110	7440909.28	4713013.78	709.25	Skarpata_Sipër
111	7440934.47	4713014.82	708.15	Skarpata_Sipër
112	7440952.26	4713015.89	706.24	Skarpata_Sipër
113	7440966.89	4713014.73	705.46	Skarpata_Sipër
114	7440976.81	4713016.94	704.68	Skarpata_Sipër
115	7440881.53	4713070.85	702.35	Skarpata_Poshtë
116	7440889.20	4713055.54	703.12	Skarpata_Poshtë
117	7440893.07	4713045.02	702.83	Skarpata_Poshtë
118	7440894.46	4713039.31	702.73	Skarpata_Poshtë
119	7440895.16	4713024.05	702.65	Skarpata_Poshtë
120	7440911.38	4713022.78	702.39	Skarpata_Poshtë
121	7440941.20	4713021.11	702.12	Skarpata_Poshtë
122	7440958.71	4713020.15	701.90	Skarpata_Poshtë
123	7440972.38	4713019.19	701.76	Skarpata_Poshtë
124	7440955.46	4713035.52	701.86	Terren
125	7440963.45	4713035.95	701.67	Terren
126	7440977.70	4713034.36	701.50	Terren
127	7440972.38	4713019.19	701.76	Terren
128	7440924.10	4713059.41	702.63	Terren
129	7440936.68	4713058.78	702.65	Terren
130	7440948.29	4713059.01	702.36	Terren
131	7440948.18	4713049.23	702.38	Terren
132	7440935.90	4713048.34	702.32	Terren
133	7440918.93	4713048.29	702.20	Terren
134	7440918.14	4713040.80	702.20	Terren
135	7440928.53	4713036.45	702.51	Terren
136	7440939.08	4713040.63	702.46	Terren
137	7440949.80	4713041.69	702.42	Terren
138	7440955.50	4713027.85	702.12	Terren
139	7440962.87	4713032.09	701.72	Terren

Koordinatat e rievimit të terrenit

140	7440967.90	4713034.43	701.63	Terren
141	7440976.32	4713034.04	701.52	Terren
142	7440973.98	4713027.79	701.63	Terren
143	7440970.68	4713022.26	701.74	Terren
144	7440967.59	4713027.69	701.72	Terren
145	7440965.47	4713023.27	701.79	Terren
146	7440954.83	4713024.78	702.18	Terren
147	7440944.69	4713023.44	702.21	Terren
148	7440944.13	4713029.82	702.44	Terren
149	7440937.13	4713034.85	702.56	Terren
150	7440935.39	4713027.52	702.43	Terren
151	7440928.89	4713023.77	702.33	Terren
152	7440928.73	4713030.32	702.61	Terren
153	7440922.68	4713035.19	702.51	Terren
154	7440916.80	4713035.08	702.20	Terren
155	7440919.21	4713025.28	702.46	Terren
156	7440912.87	4713025.45	702.31	Terren
157	7440902.85	4713025.53	702.62	Terren
158	7440897.88	4713026.28	702.71	Terren
159	7440897.60	4713042.49	702.59	Terren
160	7440896.75	4713048.38	702.43	Terren
161	7440893.15	4713053.64	702.75	Terren
162	7440866.45	4713066.56	704.00	Terren
163	7440882.12	4713038.56	708.64	Terren
164	7440885.12	4713012.01	709.65	Terren
165	7440908.87	4713007.75	710.25	Terren
166	7440934.77	4713008.83	709.15	Terren
167	7440948.76	4713010.33	707.43	Terren
168	7440966.42	4713008.02	706.46	Terren
169	7440978.11	4713011.08	705.68	Terren
170	7440844.36	4713067.64	704.13	Terren
171	7440867.58	4713036.10	709.64	Terren
172	7440876.22	4713006.67	710.65	Terren
173	7440908.48	4713003.19	711.25	Terren
174	7440932.22	4713000.73	710.15	Terren

Komuna: **Deçan**Zona Kadastrale: **Isniq**Ngastrta Kadastrale: **P-70511038-00515-1**

Koordinatat e rievimit të terrenit

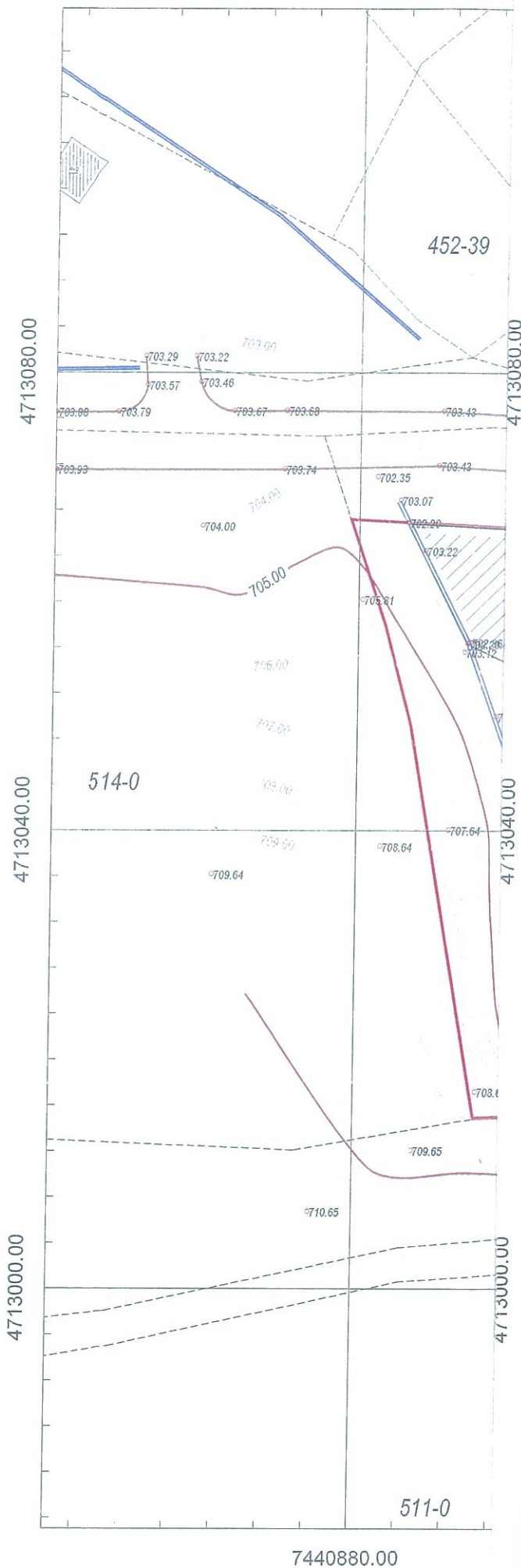
175	7440950.12	4713001.71	708.24	Terren
176	7440969.70	4713000.60	707.46	Terren
177	7440979.42	4713005.23	706.68	Terren
178	7440958.82	4713020.85	701.89	Muri
179	7440941.14	4713021.79	702.15	Muri
180	7440911.45	4713023.40	702.38	Muri
181	7440895.77	4713024.46	702.66	Muri
182	7440895.34	4713039.51	702.70	Muri
183	7440893.89	4713044.38	702.75	Muri
184	7440891.97	4713049.93	702.90	Muri
185	7440889.69	4713056.41	702.36	Muri
186	7440885.73	4713064.39	703.22	Muri
187	7440883.53	4713068.79	703.07	Muri
188	7440928.03	4713064.35	702.83	Muri
189	7440922.16	4713064.66	702.22	Muri
190	7440935.83	4713063.92	702.88	Muri
191	7440951.00	4713062.94	702.45	Muri
192	7440950.16	4713050.83	702.36	Muri
193	7440960.63	4713049.90	701.31	Muri
194	7440961.67	4713062.22	700.29	Muri
195	7440951.01	4713063.14	702.79	Muri
196	7440966.59	4713040.91	700.50	Muri
197	7440971.25	4713041.01	700.50	Muri
198	7440972.12	4713041.03	700.50	Muri
199	7440977.40	4713041.31	700.46	Muri
200	7440978.88	4713041.45	700.40	Muri
201	7440978.83	4713036.19	700.54	Muri
202	7440963.37	4713036.48	701.30	Muri
203	7440959.20	4713035.84	701.68	Muri
204	7440959.20	4713035.84	701.68	Muri

Licencuar
52339
Lic. 24
GeodeticKompania e licencuar: **Geo AVS**Numri i licencës: **24**

Nënshkrimi dhe vula:



7440880.00



452-39

514-0

511-0

7440880.00



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësror dhe Infrastruktura/Ministarstvo Životne Sredine,

Prostorni Planiranje i Infrastruktura/Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA



Situacioni i terrenit

Zyra kadastrale kmunale / pštinska katastarska kancelarija: Deçan

Zona kadastrale / Katastarska zona: Isniq

Nr. i njësisë kadastrale / Br. katastarske jedinice : 515-1

Shkalla e zvoglimit / Razmera plana 1: 500

Shpjegues:

- Kufiri kadastral (nga SIKTK-G)
- Kufiri kadastral (në të cilën trajtohet leja e ndërtimit)
- Muri
- Ndërtesa tjera
- Pusetë e ujërave të zeza
- Shtyllë elektike
- Rruga ekzistuese
- Pikat e rilevuara
- Izohypset (ekuidistanca 1m me 5m)



Rilevoi / Snimi: Kom. e Lic: GeoAVS
(emri dhe mbiemri i gjedetit/kompanisë/ ime i prezime gjedeta/ kompanije)

Nr. i licencës / Br. licence: 24

Data e rilevimit / Datum snimanja: 12/12/2025

Nënshkrimi / Potpis:



7440880.00

7440920.00

7440960.00

Ortofoto
Zyrtare 2018

4713080.00

4713040.00

4713000.00

7440880.00

7440920.00

7440960.00

Situacioni i terrenit

Zyra kadastrale kmunale / pštinska katastarska kancelarija: Deçan

Zona kadastrale / Katastarska zona: Isnig

Nr. i njësisë kadastrale / Br. katastarske jedinice: 515-1

Shkalla e zvoglimit / Razmera plana 1: 500

Shpjegues:

- Kufiri kadastral (nga SIKTK-G)
- Kufiri kadastral (në të cilin trajtohet leja e ndërtimit)
- Muri
-  Ndërtesa tjera
-  Pusetë e ujërave të zeza
-  Shtyllë elektike
- Rruga ekzistuese
-  Pikat e rilevuara
- Izohypset (ekuivalenca 1: me 5m)

4713080.00

4713040.00

4713000.00



Rilevoi / Snimi: Kom. e Lic: GeoAVS
(emri dhe mbiemri i gjedit/kompanisë/ ime i prezime gjedit/kompanije)

Nr. i licencës / Br. licence: 24

Data e rlevimit / Datum snimanja: 12/12/2025

Nënshkrimi / Potpis:



7440880.00

7440920.00

7440960.00



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo



Qeveria e Kosovës-Vlada Kosova-Government of Kosovo
Ministria e Mjedisit, Planifikimit dhe Infrastrukturës/Ministari i Zhvillimit dhe Infrastruktura
Problemog Planiranja i Infrastruktura/Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA

Situacioni i terrenit

Zyra kadastrale kmunale / pštinska katastarska kancelarija: Deçan

Zona kadastrale / Katastarska zona: Isniq

Nr. i njësisë kadastrale / Br. katastarske jedinice: 515-1

Shkalla e zvoglimit / Razmera plana 1: 500

Shpjegues:

- Kufiri kadastral (nga SIKTK-G)
- Kufiri kadastral (në të cilën trajtohet leja e ndërtimit)
- Muri
- Ndërtesa tjera
- Pusetë e ujërave të zeza
- Shtyllë elektike
- Rruga ekzistuese
- Pikat e rilevuara
- Izohypset (ekuidistanca 1m me 5m)

4713080.00

4713080.00

4713040.00

4713040.00

4713000.00

4713000.00



7440880.00

7440920.00

7440960.00

Rilevoi / Snimi: Kom. e Lic. GeoAVS
(emri dhe mbiemri i gjedetit/kompanisë/ ime i prezime gedeta/ kompanije)

Nr. i licencës / Br. licence: 24

Data e rilevimit / Datum snimanja: 12/12/2025

Nënshkrimi / Potpis:



Foto nga terreni



Komuna Kadastrale: **Deçan**
Zona Kadastrale: **Isniq**
Parcela Kadastrale: **P-70511 038-00515-1**



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës - Vlada Kosova - Government of Kosovo
Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës
Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

Agjencia Kadastrale e Kosovës/ Kosovska Katastarska Agencija/ Kosovo Cadastral Agency

Në bazë të Ligjit për kadastër të pronës paluajtshme Nr. 08/L-237, UA Nr. 06/2024 dhe vendimit të Komisionit për leje dhe licenca, Agjencia Kadastrale e Kosovës lëshon këtë:
Na osnovu Zakona o katastru nepokretnosti Br. 08/L-237, AU Br. 06/2024 i odluke Komisija za dozvole i licence Kosovska Agencija za Katastar izdaje ovu:

LEJE

për kryerjen e matjeve kadastrale dhe gjeodezike
për

KOMPANINË GJEODEZIKE

Geo AVS SH.P.K.

Numri unik identifikues: **811552539**

Numri i lejes: **24**

Data e dhënies së Licencës/ Datum izdavanja Licence: **13.08.2025**

Afati i skadimit të Licencës/ Datum okončavanja Licence: **13.08.2030¹**

Kryetar i Komisionit

Sandra Jaka Muja

ud. Drejtor Ekzekutiv

Avni AHMETI

Data/Datum/Date	13.08.2025 12:00		
Ky dokument është nënshkruar në formë elektronike. Ovaj dokument je elektronski potpisan. This document is signed electronically.			https://ekosova.rks-gov.net/529

¹ Skadimi i afatit duhet të i përmbahet parag. II të vendimit të Komisionit.



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Industrisë, Ndërmarrësisë dhe Tregtisë
Ministarstvo Industrije, Preduzetništva i Trgovine - Ministry of Industry, Entrepreneurship and Trade

ARBK

AGJENCIA E REGJISTRIMIT TË BIZNESEVE NË KOSOVË
KOSOVSKA AGENCIJA ZA REGISTRACIJE BIZNISA
KOSOVA BUSINESS REGISTRATION AGENCY

CERTIFIKATË E REGJISTRIMIT
CERTIFIKAT O REGISTRACIJI
CERTIFICATE OF REGISTRATION

812359778

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number

SVEA SH.P.K.

Emri biznesit / Naziv biznisa / Name of business

///

Emri tregtar / Trgovačko ime / Commercial name

Lloji biznesit:	Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara
Poslovni tip:	Društvo sa ograničenom odgovornošću
Business type:	Limited Liabilities Companies
Adresa:	LUAN HARADINAJ, 36
Adresa:	Deçan
Address:	
Data e regjistrimit:	
Datum registracije:	12/12/2025
Date of registration:	

12/12/2025

Data / Date / Datum



Nënshkrimi / Signature / Potpis

Nr. ser. / Ser. br. / Ser. No.: 10212814



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
812359778

Aplikacioni / Application / Aplikacija

Subjekti i regjistrimit:
Registration subject:
Subjekt registracije:

Data e plotësimit:
Filing date: 08/12/2025
Datum:

Data e pranimit:
Reception date: 08/12/2025
Datum primljenje:

Numri i protokollit:
Protocol number: 01011397125
Broj protokola:

Biznesi / Business/ Biznis

Tipi i biznesit
Business Type
Tip biznisa
Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara
Limited Liabilities Companies
Društvo sa ograničenom odgovornošću

Emri i biznesit:
Business name: SVEA SH.P.K.
Naziv biznisa:

Emri tregtar:
Trgovačko ime: ///
Commercial name:

Adresa
Address
Adresa
LUAN HARADINAJ, 36
Deçan

Data e themelimit:
Date of establishment: 12/12/2025
Datum osnivanja:

Kapitali i përgjithshëm:
Total Capital: € 300,000.00
Totalni kapital:

Numri i punëtorëve:
Number of employees: 1
Broj radnika:



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
812359778

Shënim me rëndësi / Important Note / Vazan podatak

Informata plotësuese / Additional Information Note / Dodatna informacija



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
812359778

Veprimtaritë / Activities / Delatnosti

1107	Aktiviteti kryesor i biznesit	Prodhim i pijeve freskuese; prodhimi i ujit mineral dhe ujit tjetër në shishe Manufacture of soft drinks; production of mineral waters and other bottled waters Proizvodnja osvežavajućih napitaka; proizvodnja mineralne i drugih flaširanih voda
1032	Aktiviteti sekondar	Përpunimi i lëngut të frutave dhe perimeve Manufacture of fruit and vegetable juice Proizvodnja sokova od voća i povrća
2222	Aktivitetet tjera	Prodhimi i artikujve të plastikës për paketim Manufacture of plastic packing goods Proizvodnja ambalaže od plastike
3511	Aktivitetet tjera	Prodhimi i energjisë elektrike Production of electricity Proizvodnja električne energije
3512	Aktivitetet tjera	Transmetimi i energjisë elektrike Transmission of electricity Distribucija električne energije
3513	Aktivitetet tjera	Shpërndarja e energjisë elektrike Distribution of electricity Prenos električne energije
3514	Aktivitetet tjera	Tregtia e energjisë elektrike Trade of electricity Trgovina električnom energijom
4634	Aktivitetet tjera	Tregtia me shumicë e pijeve Wholesale of beverages Trgovina na veliko pićima
4652	Aktivitetet tjera	Tregtia me shumicë e pajisjeve elektronike dhe të telekomunikimit, si dhe pjesëve të tyre Wholesale of electronic and telecommunications equipment and parts Trgovina na veliko elektroničkim i telekomunikacijskim delovima i opremom

Filialet / Branches / Jedince

Bordi drejtorëve / Board of Directors / Upravni odbor



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Pronarët / Owners / Vlasnici

Person fizik

Emri: Name: Ime:	Kimete Cacak
ID Personale: Personal ID: Licni ID:	1009958416
Adresa: Address: Adresa:	MUHARREM FEJZA, 305, 7-45 Matiçan Prishtinë, Kosova
Përgjegjësia: Liability: Odgovornost:	
Pjesa në pronë: Owned part: Deo o vlasnistvu:	300,000.00€
Data: Date: Datum:	01/07/1967

Aksionar / Shareholder / Akcionarsko Aksionar i privilegjuar / Privileged shareholder/ Privilegovani akcionar

Personat e autorizuar / Authorized participants / Ovlascene lice

Emri: Name: Ime:	Kimete Cacak
ID Personale: Personal ID: Licni ID:	1009958416
Pozita e punës: Job position: Radno mesto:	Drejtor menaxhues
Adresa: Address: Adresa:	MUHARREM FEJZA, 305, 7-45 Matiçan Prishtinë, Kosova
Autorizimet: Authorizations: Autorizacije:	Sipas ligjit dhe statutit.



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

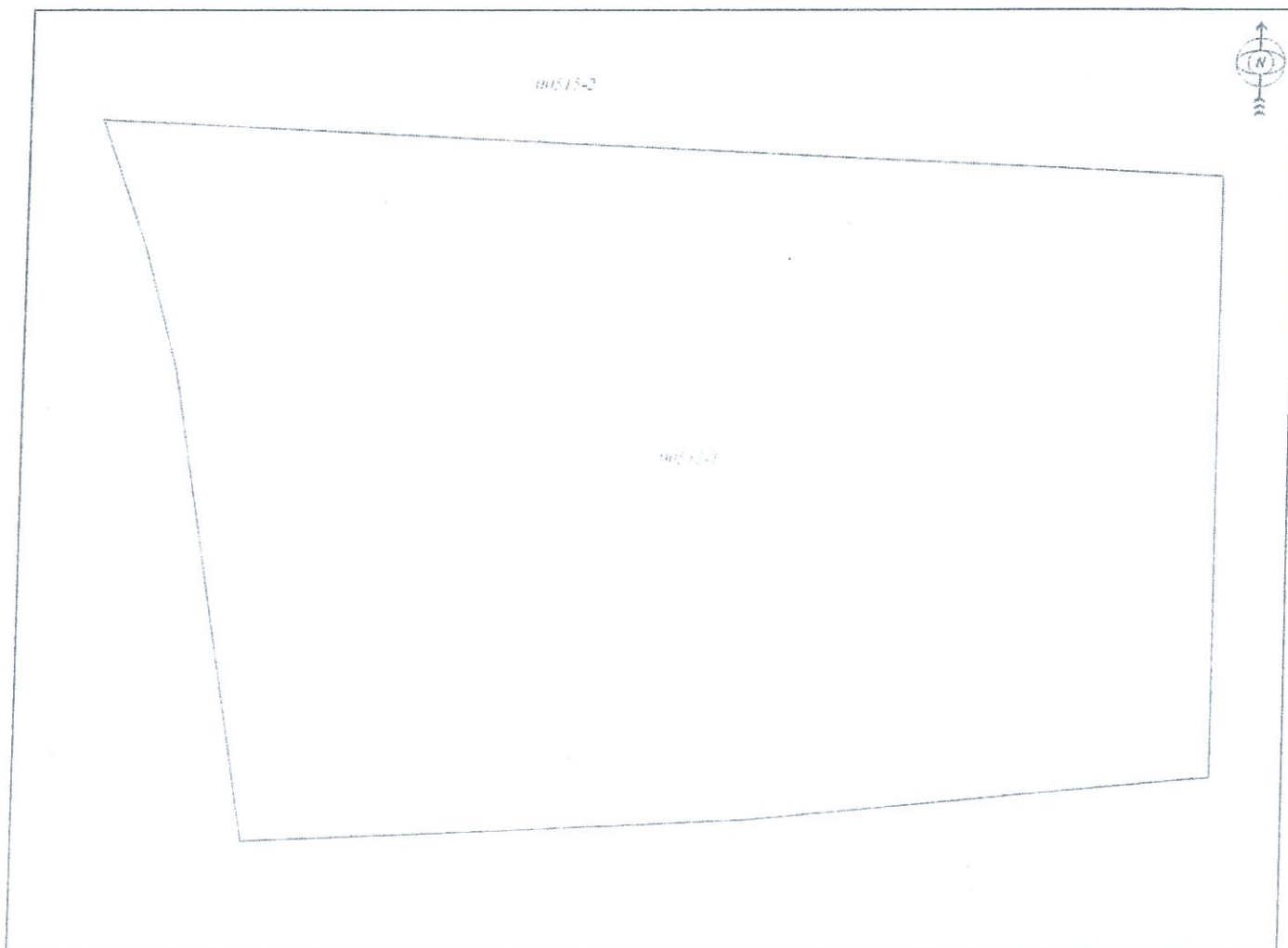
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : DEÇAN

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Isniq

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70511038-00515-1	Parcelë / Parcela / Parcel	3568



Shkalla/Razmera/Scale: 1:489

Punoi/Obradio/Created: Jetmir Avdiu

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 07.10.2025

Koha/ Vreme/ Time: 03:04:34



Republika e Kosovës
Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70511038-00515-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 29038
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 07.10.2025 - 15:01
Komuna / Opština / Municipality: DEÇAN, DEÇANE, DEÇAN
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastrol Zone: Istiq / Istiq, Istiq
Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrol Office: DEÇAN, DEÇANE, DEÇAN

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R GIS U/R	Sipërfaqja Površina Aren (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-70511038-00515-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL		Rural	3568			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
RRAZHGA				

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të par ciles Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelles Trenuto koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvaliteti Klasse Quality Class	Sipërfaqja (m ²) Površina (m ²) Area (m ²)
1	Pyjorësinjsko/Forestry	Tokat Pyjorësinjsko zemljinje Forest	Mali I Klasës 3/Suma 3 Klasse/3rd Class Forest	3568

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtuar Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebitaliste Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Poçednost adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	CACAJ KIMETE (BRAHIM)	KCID0509726	ISNIQ / ISNIQ / ISNIQ /			1/1		

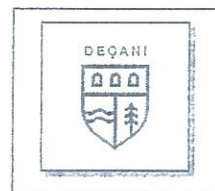
SHTOJCA 9. Mostër e Lejes së legalizimit për përfundim të ndërtimit



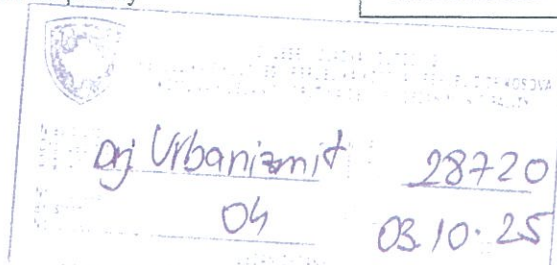
Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosova

Komuna / Opština / Municipality

Deçan



Data: 01.10.2025



Në bazë të Ligjit për Trajtimin e Ndërtimeve Pa Leje, Nr. 06/L-024 nenit 6, 7, 15 dhe Ligjit për Procedurën Administrative, Nr. 05/L-031, si dhe aplikacionit dhe dokumenteve të paraqitura, Komuna Decan lëshon këtë:

VENDIM

për Leje të legalizimit për përfundim të ndërtimit

Kjo Leje e legalizimit për përfundim të ndërtimit i lëshohet:

Emri:	Kimete Cacaq		
Adresa:	Rr. Luan Haradina, nr.30, Decan		
Telefoni:	049511177	Emaili:	

Përshkrimi i ndërtimit ekzistues të papërfunduar

Adresa e ndërtimit (ose përshkrimi i lokacionit):	Rr. Misin Balaj, p.n., Isniq		
Zona Kadastrale:	Isniq	Nr. i Parcelës Kadastrale:	515-1
Koordinatat e vendndodhjes GPS:	Y-7440910.40, X-4713047.90		
Funksioni:	DEPO		
Ndërtimi:	Ndërtim i papërfunduar <input checked="" type="checkbox"/> Ndërhyrje e papërfunduar në ndërtesë me leje <input type="checkbox"/>		
Sipërfaqja bruto e ndërtimit të papërfunduar: 921.54 m ²	Numri i kateve të ndërtimit të papërfunduar: 1	Vlera investive e ndërtimit të papërfunduar: 100,000.00 €	

Punët ndërtimore shtesë:	
Punë ndërtimore shtesë që ndërrojnë shputën ose lartësinë e ndërtimit, ose e ndryshojnë destinimin ekzistues. Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>	
Kategoria e ndërtimit që do të përfundohet:	
Ndërtim i kategorisë I apo shtëpi e kategorisë II (mbi 450m ²) <input checked="" type="checkbox"/>	
Ndërtim i kategorisë II (jo shtëpitë) <input type="checkbox"/>	
Përdorimi i propozuar:	A përfshin kërkesa ndryshim të destinimit? Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>
Përshkrimi: Do të behet mbulimi i kulmit dhe i mureve me panele sandwich ose të ngjashme dhe ndarja e hapësirave të brendshme si administrata dhe tualeti. Do të behet lidhja e objektit me sistemin e ujësjellës kanalizimit dhe rrjetin e furnizimit me energji elektrike. Do të punohet rrjeti i brendshëm i ujësjellësit dhe kanalizimit dhe ai elektrik. Vendosija e dyerve dhe dritareve.	
Punët ndërtimore shtesë që nuk e ndërrojnë shputën ose lartësinë e ndërtimit, si dhe funksionin ekzistues, do të zbatohen sipas:	
- APLIKIMIT PËR LEJE TË LEGALIZIMIT PËR PËRFUNDIM TË NDËRTIMIT (TABELA 11) për kategorinë I dhe shtëpitë e kategorisë II,	

Të dhënat mbi inspektimin e punëve ndërtimore për përfundimin e ndërtimit:	
Do të kryhen inspektimet vijuese:	
inspektimi i lokacionit <input checked="" type="checkbox"/>	punimet në instalimet hidroteknike <input checked="" type="checkbox"/>
punët ndërtimore në nivelin e tokës <input type="checkbox"/>	punimet në instalimet makinerike <input checked="" type="checkbox"/>
punimet në elementet e konstruksionit <input type="checkbox"/>	punimet finale <input checked="" type="checkbox"/>
punimet në instalimet elektrike <input checked="" type="checkbox"/>	siguria nga zjarri <input type="checkbox"/>
Inspektimi do të kryhet nga:	
Organi kompetent <input type="checkbox"/>	Profesionistët e angazhuar nga pronari i ndërtimit <input checked="" type="checkbox"/>
Pas përfundimit të ndërtimit, <u>inspektimi i fundit kryhet nga organi kompetent.</u>	

Me këtë vendim, poseduesit të lejes së legalizimit për përfundim të ndërtimit Kimete Cacaj i lejohet përfundimi i ndërtimit Depo me etazhitet P+0 ne parcelën 515-1 Zona Kadastrale Isniq.

/ 37 /

Poseduesi i Lejes legalizimit për përfundim të ndërtimit është i obliguar që:

- Të fillojë me punët ndërtimore brenda një (1) viti nga data e dhënies së kësaj leje për përfundimin e ndërtimit, përveç nëse zgjatet afati i vlefshmërisë së saj në pajtim me Ligjin;
- Të përfundojë punët ndërtimore brenda 12 muajve nga data e fillimit të punëve ndërtimore, përveç nëse zgjatet afati i përfundimit në pajtim me Ligjin;
- Të vendose tabelën informuese në vend ndërtim me informatat e mëposhtme:
 - informata mbi lejen e legalizimit për përfundimin e ndërtimit
 - informatat mbi projektuesin
 - informata mbi kontraktuesin
 - prezantimi grafik i dukjes së ndërtimit
- Të sigurojë që kontraktuesi në vend ndërtim posedon dokumentet e mëposhtme:
 - një kopje të kësaj leje të legalizimit për përfundimin e ndërtimit;
 - një kopje të kontratës ndërmjet poseduesit të lejes së legalizimit për përfundimin e ndërtimit dhe kontraktuesit nëse punët ndërtimore kryhen nga një palë e tretë;
 - protokollin e miratuara të inspektimit

Po ashtu, kontraktuesi në vend ndërtim duhet të posedojë edhe dokumentet e mëposhtme (përveç të kategorisë I dhe shtëpitë të kategorisë II, nëse punët ndërtimore nuk e ndërrojnë shpirtin ose lartësinë e ndërtimit, si dhe funksionin ekzistues):

- një kopje të të gjitha dokumenteve të ndërtimit që janë nënshkruar ose vulosur si të "APROVUAR" nga organi kompetent;
- projektin kryesor me të gjitha fazat për nevoja të realizimit të ndërtimit;
- dokumentacionin që tregon konformitetin e produkteve të ndërtimit dhe pajisjeve me kërkesat rregullative, dhe me dokumentet e aprovuara të ndërtimit;
- librin dhe ditarin ndërtimor, që duhet të përmbajë regjistrin të hollësishëm ditor të të gjitha punëve ndërtimore, përfshirë të dhëna të shkruara dhe skematike, që dokumentojnë: datën, vendin dhe rezultatet e testeve të kryera në materialet ose punët ndërtimore;
- Përshkrim të problemeve të hasura gjatë ndërtimit dhe inspektimit dhe mënyrën se si janë zgjidhur
- Të ndërmarrë veprimet e mëposhtme për sigurimin e inspektimit të ndërtimit:
 - Nëse inspektimet kryhen nga organi kompetent, të njoftoj organin kompetent për të kryer inspektimet siç kërkohet me ligj, dhe akte nënligjore. Këto inspektime nuk e lirojnë aplikuesin për leje ndërtimore dhe/ose arkitektin apo inxhinierin e licencuar përgjegjës për sigurimin e inspektimeve adekuate dhe mbikëqyrje ditore të punëve ndërtimore;
 - Nëse inspektimet kryhen nga profesionistët e angazhuar nga pronari i ndërtimit, të sigurojë kryerjen e inspektimeve siç kërkohet me ligj, dhe akte nënligjore;
 - Të njoftoj organin kompetent për ndryshimet në dokumentacionin ndërtimor të miratuar nga projektuesi. Poseduesi i lejes së legalizimit për përfundimin e ndërtimit duhet të njoftojë organin kompetent për të gjitha ndryshimet në dokumentacionin ndërtimor të miratuar nga projektuesi përveç në rastet kur:
 - ndryshimet nuk janë në kundërshtim me Kushtet Ndërtimore, Kodin dhe rregulloret teknike në fuqi;
 - ndryshimet në dimensionet e pjesëve të jashtme të ndërtimit nuk tejkalojnë 2% dhe zero pjesje një (0,1) metër por që nuk tejkalojnë vijën ndërtimore;
 - ndryshimet në organizimin e brendshëm janë në harmoni me Kushtet Ndërtimore, Kodin dhe rregulloret teknike në fuqi;

10
AW
11

Arsyetim

Aplikuesi Kimete Cacaj ka kërkuar nga organi kompetent Komuan e Decanit lëshimin e lejes së legalizimit për përfundimin e ndërtimit Depo me etazhitet P+0 ne fshatin Isniq.

Pas shqyrtimit të kërkesës dhe dokumentacionit të ndërtimor të lëndës, si dhe bazuar në Ligjin 06/L-024 për Trajtimin e Ndërtimeve Pa Leje, Ligjin Nr.02/L-28 të Procedurës Administrative dhe dispozitat tjera të ligjit në fuqi, u konstatua se janë plotësuar të gjitha kushtet e parapara ligjore për **lëshimin e lejes së legalizimit për përfundimin e ndërtimit**, andaj u vendos si në dispozitiv.

Kjo leje e legalizimit për përfundimin e ndërtimit bazohet në shqyrtimin e provave:

- Të dhënat mbi gjendjen ekzistuese të ndërtimit pa leje të papërfunduar
- Të dhënat mbi punët e planifikuara ndërtimore
- Tri kopje të projektit ideor dhe kopje elektronike - për Kategorinë e I-rë
- Matjet gjeodezike

Nga një kopje të këtij vendimi t'i dërgohet:

1. Parashtruesit të kërkesës;
2. Drejtoris se Urbanizmit;
3. Inspektoratit të Komunës;
4. Arkivës së Komunës;

Drejtori
Rame Melaj

REKORDI I DOKUMENTIT
10/10/2024
10/10/2024



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVA
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E DEÇANIT
MUNICIPALITY OF DEÇAN
OPSTINA DEÇAN



Drejtoria e Urbanizmit, Planifikimi
Hapësinor dhe Mbrojtjeje të Mjedisit

04 Nr.33528/1
Dt.18 .12. 2025

Ne baze te Ligjit te Ndërtimit nr.04/L-110, Ligjit te Planifikimit Hapësinorë 04/L-147 neni 22 duke vendosur sipas kërkesë së Kompanisë: Svea SHPK –Deçan me pronare znj. Kimete Cacaj nga Deçani me numër kërkesë 04.nr.33528 te dt.12.12.2025 lidhur me: dhënien e Njoftimit për parcelat nr. 00515-1 Zona Kadastrale Isniq për Ambalazhimin dhe mbushje te ujit te pijshëm, prodhimin e ujit te gazuar dhe pijeve freskues ; Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim Hapësinor dhe Mbrojtje të Mjedisit ne procedurë administrative lëshon këtë:

NJOFTIM

Njoftimi Kompanisë „ Svea ”SHPK me pronare znj. Kimete Cacaj nga Deçani lidhur me dhënien e Njoftimit për tu pajisur me Pëlqimin Komunal për VMN nga Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinorë dhe Infrastrukturës ne ngastrat me nr. 00515-1 Zona Kadastrale Isniq për Ambalazhimin dhe mbushje te ujit te pijshëm, prodhimin e ujit te gazuar dhe pijeve freskues, ju informojmë se ngastra e lartpërmendur janë te përfshira ne Planin Zhvillimor Komunal 2024-2032 dhe është e destinuar rekreacion dhe është toke bujqësorë dhe meqenëse ngastra e lartcekure janë prone private, Komuna nuk ka planifikuar ndonje projekt me interes publik ne planin zhvillimor aktual.

Bazuar ne Planin Zhvillimor Komunal te Komunës së Deçanit ne fuqi ne parcelat e sipërpërmendura nuk ka te paraparë zhvillim për interes te përgjithshëm publik.

Ky njoftim i ipet palës për kompletimin e dokumentacionit për tu pajisur me Pëlqim Mjedisor nga MMPHI.

Me respekt !

Me Njoftim të njoftohen:

- Kërkuesi
- Drejtoria përkatëse
- Arkivi

Përpiloi:


Lirije Zukaj Dabiqaj

Dij. Urbanizmit 33871
04 18.12.25

Drejtori:

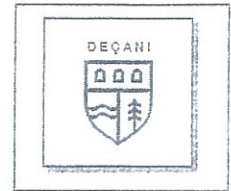

Ramë Melaj



SHTOJCA 9. Mostër e Lejes së legalizimit për përfundim të ndërtimit

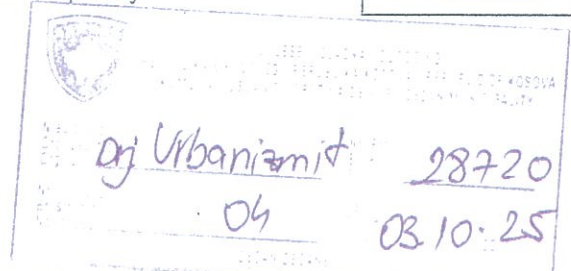


Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosova
Komuna / Opština / Municipality



Deçan

Data: 01.10.2025



Në bazë të Ligjit për Trajtimin e Ndërtimeve Pa Leje, Nr. 06/L-024 nenit 6, 7, 15 dhe Ligjit për Procedurën Administrative, Nr. 05/L-031, si dhe aplikacionit dhe dokumenteve të paraqitura, Komuna Decan lëshon këtë:

VENDIM

për Leje të legalizimit për përfundim të ndërtimit

Kjo Leje e legalizimit për përfundim të ndërtimit i lëshohet:			
Emri:	Kimete Cacaj		
Adresa:	Rr. Luan Haradina, nr.30, Decan		
Telefoni:	049511177	Emaili:	

Përshkrimi i ndërtimit ekzistues të papërfunduar			
Adresa e ndërtimit (ose përshkrimi i lokacionit):	Rr. Misin Balaj, p.n., Isniq		
Zona Kadastrale:	Isniq	Nr. i Parcelës Kadastrale:	515-1
Koordinatat e vendndodhjes GPS:	Y-7440910.40, X-4713047.90		
Funksioni:	DEPO		
Ndërtimi:			
Ndërtim i papërfunduar <input checked="" type="checkbox"/>		Ndërhyrje e papërfunduar në ndërtesë me leje <input type="checkbox"/>	
Sipërfaqja bruto e ndërtimit të papërfunduar: 921.54 m ²	Numri i kateve të ndërtimit të papërfunduar: 1	Vlera investive e ndërtimit të papërfunduar: 100,000.00 €	

Punët ndërtimore shtesë:	
Punë ndërtimore shtesë që ndërrojnë shputën ose lartësinë e ndërtimit, ose e ndryshojnë destinimin ekzistues. Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>	
Kategoria e ndërtimit që do të përfundohet:	
Ndërtim i kategorisë I apo shtëpi e kategorisë II (mbi 450m ²) <input checked="" type="checkbox"/>	
Ndërtim i kategorisë II (jo shtëpitë) <input type="checkbox"/>	
Përdorimi i propozuar:	A përfshin kërkesa ndryshim të destinimit? Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>
Përshkrimi: Do të behet mbulimi i kulmit dhe i mureve me panele sandwich ose të ngjashme dhe ndarja e hapësirave të brendshme si administrata dhe tualeti. Do të behet lidhja e objektit me sistemin e ujësjellës kanalizimit dhe rrjetin e furnizimit me energji elektrike. Do të punohet rrjeti i brendshëm i ujësjellësit dhe kanalizimit dhe ai elektrik. Vendosija e dyerve dhe dritareve.	
Punët ndërtimore shtesë që nuk e ndërrojnë shputën ose lartësinë e ndërtimit, si dhe funksionin ekzistues, do të zbatohen sipas:	
- APLIKIMIT PËR LEJE TË LEGALIZIMIT PËR PËRFUNDIM TË NDËRTIMIT (TABELA 11) për kategorinë I dhe shtëpitë e kategorisë II,	

Të dhënat mbi inspektimin e punëve ndërtimore për përfundimin e ndërtimit:			
Do të kryhen inspektimet vijuese:			
inspektimi i lokacionit	<input checked="" type="checkbox"/>	punimet në instalimet hidroteknike	<input checked="" type="checkbox"/>
punët ndërtimore nën nivelin e tokës	<input type="checkbox"/>	punimet në instalimet makinerike	<input checked="" type="checkbox"/>
punimet në elementet e konstruksionit	<input type="checkbox"/>	punimet finale	<input checked="" type="checkbox"/>
punimet në instalimet elektrike	<input checked="" type="checkbox"/>	siguria nga zjarri	<input type="checkbox"/>
Inspektimi do të kryhet nga:			
Organi kompetent	<input type="checkbox"/>	Profesionistët e angazhuar nga pronari i ndërtimit	<input checked="" type="checkbox"/>
Pas përfundimit të ndërtimit, inspektimi i fundit kryhet nga organi kompetent.			

Me këtë vendim, poseduesit të lejes së legalizimit për përfundim të ndërtimit Kimete Cacaj i lejohet përfundimi i ndërtimit Depo me etazhitet P+0 ne parcelën 515-1 Zona Kadastrale Isnig.

/ 2017/01/2017

Poseduesi i Lejes legalizimit për përfundim të ndërtimit është i obliguar që:

- Të fillojë me punët ndërtimore brenda një (1) viti nga data e dhënies së kësaj leje për përfundimin e ndërtimit, përveç nëse zgjater afati i vlefshmërisë së saj në pajtim me Ligjin;
- Të përfundojë punët ndërtimore brenda 12 muajve nga data e fillimit të punëve ndërtimore, përveç nëse zgjater afati i përfundimit në pajtim me Ligjin;
- Të vendose tabelën informuese në vend ndërtim me informatat e mëposhtme:
 - informata mbi lejen e legalizimit për përfundimin e ndërtimit
 - informatat mbi projektuesin
 - informata mbi kontraktuesin
 - prezantimi grafik i duljes së ndërtimit
- Të sigurojë që kontraktuesi në vend ndërtim posedon dokumentet e mëposhtme:
 - një kopje të kësaj leje të legalizimit për përfundimin e ndërtimit;
 - një kopje të kontratës ndërmjet poseduesit të lejes së legalizimit për përfundimin e ndërtimit dhe kontraktuesit nëse punët ndërtimore kryhen nga një palë e tretë;
 - protokollin e miratuar të inspektimit

Po ashtu, kontraktuesi në vend ndërtim duhet të posedojë edhe dokumentet e mëposhtme (përveç të kategorisë I dhe shpëtitë e kategorisë II, nëse punët ndërtimore nuk e ndërrojnë shpëtën ose lartësinë e ndërtimit, si dhe funksionin ekzistues):

- një kopje të të gjitha dokumenteve të ndërtimit që janë nënshkruar ose vulosur si të "APROVUAR" nga organi kompetent;
- projektin kryesor me të gjitha fazat për nevojat të realizimit të ndërtimit;
- dokumentacionin që tregon konformitetin e produkteve të ndërtimit dhe pajisjeve me kërkesat rregullative, dhe me dokumentet e aprovuara të ndërtimit;
- librin dhe ditarin ndërtimor, që duhet të përmbajë regjistër të hollësishëm ditor të të gjitha punëve ndërtimore, përfshirë të dhëna të shkruara dhe skematike, që dokumentojnë: datën, vendin dhe rezultatet e testeve të kryera në materialet ose punët ndërtimore;
- Përshtirën të problemeve të hasura gjatë ndërtimit dhe inspektimit dhe mënyrën se si janë zgjidhur
- Të ndërmarrë veprimet e mëposhtme për sigurimin e inspektimit të ndërtimit:
 - Nëse inspektimet kryhen nga organi kompetent, të njoftoj organin kompetent për të kryer inspektimet siç kërkohet me ligj, dhe akte nënligjore. Këto inspektime nuk e lirajnë aplikuesin për leje ndërtimore dhe/ose arkitektin apo inxhinierin e licencuar përgjegjës për sigurimin e inspektimeve adekuate dhe mbikëqyrje ditore të punëve ndërtimore;
 - Nëse inspektimet kryhen nga profesionistët e angazhuar nga pronari i ndërtimit, të sigurojë kryetjen e inspektimeve siç kërkohet me ligj, dhe akte nënligjore;
 - Të njoftoj organin kompetent për ndryshimet në dokumentacionin ndërtimor të miratuar nga projektuesi. Poseduesi i lejes së legalizimit për përfundimin e ndërtimit duhet të njoftojë organin kompetent për të gjitha ndryshimet në dokumentacionin ndërtimor të miratuar nga projektuesi përveç në rastet kur:
 - ndryshimet nuk janë në kundërshtim me Kushtet Ndërtimore, Kodin dhe rregulloret teknike në fuqi;
 - ndryshimet në dimensionet e pjesëve të jashtme të ndërtimit nuk tejkalojnë 2% dhe zero pjesje një (0.1) metër por që nuk tejkalojnë vijën ndërtimore;
 - ndryshimet në organizimin e brendshëm janë në harmoni me Kushtet Ndërtimore, Kodin dhe rregulloret teknike në fuqi;

Arsyetim

Aplikuesi Kimete Cacak ka kërkuar nga organi kompetent Komuan e Decanit lëshimin e lejes së legalizimit për përfundimin e ndërtimit Depo me etazhitet P+0 ne fshatin Isniq.

Pas shqyrtimit të kërkesës dhe dokumentacionit të ndërtimor të lëndës, si dhe bazuar në Ligjin 06/L-024 për Trajtimin e Ndërtimeve Pa Leje, Ligjin Nr.02/L-28 të Procedurës Administrative dhe dispozitat tjera të ligjit në fuqi, u konstatua se janë plotësuar të gjitha kushtet e parapara ligjore për **lëshimin e lejes së legalizimit për përfundimin e ndërtimit**, andaj u vendos si në dispozitiv.

Kjo leje e legalizimit për përfundimin e ndërtimit bazohet në shqyrtimin e provave:

- Të dhënat mbi gjendjen ekzistuese të ndërtimit pa leje të papërfunduar
- Të dhënat mbi punët e planifikuara ndërtimore
- Tri kopje të projektit ideor dhe kopje elektronike - për Kategorinë e I-rë
- Matjet gjeodezike

Nga një kopje të këtij vendimi t'i dërgohet:

1. Parashtruesit të kërkesës;
2. Drejtoris se Urbanizmit;
3. Inspektoratit të Komunës;
4. Arkivës së Komunës;



Drejtori

Rame Melaj

REKORDI
Drejtori
17.04.2024

OPINIONI I OPERATORËVE MË TË AFËRT DHE I DISA QZTETARËVË
LIDHUR ME PROJEKTIN E FABRICËS SË UHT "SËEA" SH.P.K. ISNIQ-DEQAN



FORMULAR PËR DEKLARIMIN E KOMUNITETIT LOKAL

Lidhur me ndërtimin e Fabrikës së Ujit – Komuna e Deçanit

1. Të dhënat për projektin

- Emri i projektit: Ndërtimi i fabrikës së ujit
- Vendndodhja e projektit: Isniq-Deçan
- Komuna: Deçan
- Zona / fshati: Isniq
- Investitori: "SWEA" Sh.p.k. Isniq-Deçan



2. Qëllimi i formularit

Ky formular shërben për mbledhjen e deklarimeve, mendimeve dhe qëndrimeve të komunitetit lokal të komunës së Deçanit lidhur me projektin e planifikuar për ndërtimin e fabrikës së ujit, në kuadër të procesit të konsultimit publik dhe Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis (VNM).

3. Të dhënat e deklaruesit

- Emri dhe Mbiemri: Xhevdet Mula
- Vendbanimi (fshati/lagjja): Isniq-Deçan
- Komuna: Deçan
- Roli:
 - Banor lokal
 - Fermer
 - Biznes
 - Përfaqësues i këshillit të fshatit
 - Përfaqësues i OJQ-së
 - Tjetër: _____

4. Informimi dhe qëndrimi ndaj projektit

A jeni informuar për projektin e ndërtimit të fabrikës së ujit?

Po Jo

Qëndrimi juaj ndaj projektit është:

Pro
 Kundër
 Neutral

5. Shqetësime, vërejtje ose rekomandime (nëse ka)

6. Deklaratë personale

Unë, i nënshkruari/a, deklaroj se mendimi im është dhënë vullnetarisht, pa presion dhe se jam informuar për projektin e planifikuar për ndërtimin e fabrikës së ujit në territorin e komunës së Deçanit.

- Data: 18 / 01 / 2026
- Nënshkrimi: XHEVDE MULLAJ

7. Plotësohet nga organizatori i konsultimit publik

- Mënyra e konsultimit:
 - Takim publik
 - Deklarim individual
 - Pyetësor me shkrim
- Vendi i konsultimit: Bnig
- Emri i përfaqësuesit përgjegjës: XHEVDE MULLAJ (Depo)
- Nënshkrimi: XHEVDE MULLAJ
- Data: 18 / 01 / 2026

FORMULAR PËR DEKLARIMIN E KOMUNITETIT LOKAL
Lidhur me ndërtimin e Fabrikës së Ujit – Komuna e Deçanit

1. Të dhënat për projektin

- Emri i projektit: Ndërtimi i fabrikës së ujit
- Vendndodhja e projektit: Isniq-Deçan
- Komuna: Deçan
- Zona / fshati: Isniq
- Investitori: "SWEA" Sh.p.k. Isniq Deçan



2. Qëllimi i formularit

Ky formular shërben për mbledhjen e deklarimeve, mendimeve dhe qëndrimeve të komunitetit lokal të komunës së Deçanit lidhur me projektin e planifikuar për ndërtimin e fabrikës së ujit, në kuadër të procesit të konsultimit publik dhe Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis (VNM).

3. Të dhënat e deklaruesit

- Emri dhe Mbiemri: Agim Lagorraj
- Vendbanimi (fshati/lagjja): Deçan - Ulurë e operme
- Komuna: Deçan
- Roli:
 - Banor lokal
 - Fermer
 - Biznes
 - Përfaqësues i këshillit të fshatit
 - Përfaqësues i OJQ-së
 - Tjetër: _____

4. Informimi dhe qëndrimi ndaj projektit

A jeni informuar për projektin e ndërtimit të fabrikës së ujit?

Po Jo

Qëndrimi juaj ndaj projektit është:

Pro
 Kundër
 Neutral

5. Shqetësime, vërejtje ose rekomandime (nëse ka)

6. Deklaratë personale

Unë, i nënshkruari/a, deklaroj se mendimi im është dhënë vullnetarisht, pa presion dhe se jam informuar për projektin e planifikuar për ndërtimin e fabrikës së ujit në territorin e komunës së Deçanit.

- Data: 17 / 01 / 2016
- Nënshkrimi: *[Signature]*

7. Plotësohet nga organizatori i konsultimit publik

- Mënyra e konsultimit:
 - Takim publik
 - Deklarim individual
 - Pyetësor me shkrim
- Vendi i konsultimit: ISNIGË
- Emri i përfaqësuesit përgjegjës: KAGORRRI BETONË SHPIC
- Nënshkrimi: *[Signature]*
- Data: 17 / 01 / 2016

FORMULAR PËR DEKLARIMIN E KOMUNITETIT LOKAL
Lidhur me ndërtimin e Fabrikës së Ujit – Komuna e Deçanit

1. Të dhënat për projektin

- Emri i projektit: Ndërtimi i fabrikës së ujit
- Vendndodhja e projektit: Isniq-Deçan
- Komuna: Deçan
- Zona / fshati: Isniq
- Investitori: "SWEA" Sh.p.k. Isniq Deçan



2. Qëllimi i formularit

Ky formular shërben për mbledhjen e deklarimeve, mendimeve dhe qëndrimeve të komunitetit lokal të komunës së Deçanit lidhur me projektin e planifikuar për ndërtimin e fabrikës së ujit, në kuadër të procesit të konsultimit publik dhe Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis (VNM).

3. Të dhënat e deklaruesit

- Emri dhe Mbiemri: FIRMA "GOGAJ" SH.P.K.
- Vendbanimi (fshati/lagjja): DEÇAN
- ✓ Komuna: Deçan
- Roli: MEZAXHER: HALIL CACAJ
 - Banor lokal
 - Fermer
 - Biznes
 - Përfaqësues i këshillit të fshatit
 - Përfaqësues i OJQ-së
 - Tjetër: _____

4. Informimi dhe qëndrimi ndaj projektit

A jeni informuar për projektin e ndërtimit të fabrikës së ujit?

Po Jo

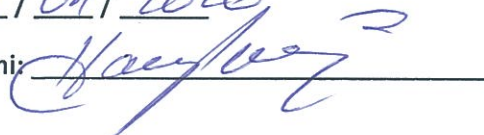
Qëndrimi juaj ndaj projektit është:

Pro
 Kundër
 Neutral


5. Shqetësime, vërejtje ose rekomandime (nëse ka)

6. Deklaratë personale

Unë, i nënshkruari/a, deklaroj se mendimi im është dhënë vullnetarisht, pa presion dhe se jam informuar për projektin e planifikuar për ndërtimin e fabrikës së ujit në territorin e komunës së Deçanit.

- Data: 18/04/2026
- Nënshkrimi: 

7. Plotësohet nga organizatori i konsultimit publik

- Mënyra e konsultimit:
 - Takim publik
 - Deklarim individual
 - Pyetësor me shkrim
- Vendi i konsultimit: ISK1 Q
- Emri i përfaqësuesit përgjegjës: HALIL CACAN
- Nënshkrimi: 
- Data: 18/04/2026

FORMULAR PËR DEKLARIMIN E KOMUNITETIT LOKAL
Lidhur me ndërtimin e Fabrikës së Ujit – Komuna e Deçanit

1. Të dhënat për projektin

- Emri i projektit: Ndërtimi i fabrikës së ujit
- Vendndodhja e projektit: Isniq-Deçan
- Komuna: Deçan
- Zona / fshati: Isniq
- Investitori: "SVEA" Sh.p.k. Isniq Deçan



2. Qëllimi i formularit

Ky formular shërben për mbledhjen e deklarimeve, mendimeve dhe qëndrimeve të komunitetit lokal të komunës së Deçanit lidhur me projektin e planifikuar për ndërtimin e fabrikës së ujit, në kuadër të procesit të konsultimit publik dhe Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis (VNM).

3. Të dhënat e deklaruesit

- Emri dhe Mbiemri: ISA TISHUKAJ
- Vendbanimi (fshati/lagjja): FSHATI ISNIQ
- Komuna: Deçan
- Roli:
 - Banor lokal
 - Fermer
 - Biznes SALL DASHAVE
 - Përfaqësues i këshillit të fshatit
 - Përfaqësues i OJQ-së
 - Tjetër: _____

4. Informimi dhe qëndrimi ndaj projektit

A jeni informuar për projektin e ndërtimit të fabrikës së ujit?

Po Jo

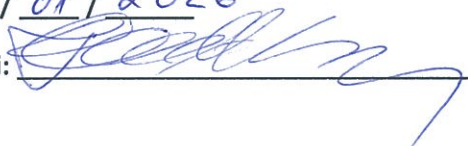
Qëndrimi juaj ndaj projektit është:

Pro
 Kundër
 Neutral

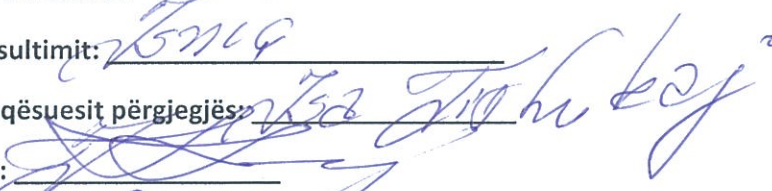
5. Shqetësime, vërejtje ose rekomandime (nëse ka)

6. Deklaratë personale

Unë, i nënshkruari/a, deklaroj se mendimi im është dhënë vullnetarisht, pa presion dhe se jam informuar për projektin e planifikuar për ndërtimin e fabrikës së ujit në territorin e komunës së Deçanit.

- Data: 17 / 01 / 2026
- Nënshkrimi: 

7. Plotësohet nga organizatori i konsultimit publik

- Mënyra e konsultimit:
 - Takim publik
 - Deklarim individual
 - Pyetësor me shkrim
- Vendi i konsultimit: Emri
- Emri i përfaqësuesit përgjegjës: Arta Tohu Koj
- Nënshkrimi: 
- Data: 17 / 01 / 2026

FORMULAR PËR DEKLARIMIN E KOMUNITETIT LOKAL
Lidhur me ndërtimin e Fabrikës së Ujit – Komuna e Deçanit

1. Të dhënat për projektin

- Emri i projektit: Ndërtimi i fabrikës së ujit
- Vendndodhja e projektit: Isniq-Deçan
- Komuna: Deçan
- Zona / fshati: Isniq
- Investitori: "SWEA" Sh.p.k. Isniq Deçan



2. Qëllimi i formularit

Ky formular shërben për mbledhjen e deklarimeve, mendimeve dhe qëndrimeve të komunitetit lokal të komunës së Deçanit lidhur me projektin e planifikuar për ndërtimin e fabrikës së ujit, në kuadër të procesit të konsultimit publik dhe Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis (VNM).

3. Të dhënat e deklaruesit

- Emri dhe Mbiemri: SHERIF CACAJ
- Vendbanimi (fshati/lagjja): ISNIQ KK. DEÇAN
- Komuna: Deçan
- Roli:
 - Banor lokal
 - Fermer
 - Biznes PROHAR TOKË
 - Përfaqësues i këshillit të fshatit
 - Përfaqësues i OJQ-së
 - Tjetër: _____

4. Informimi dhe qëndrimi ndaj projektit

A jeni informuar për projektin e ndërtimit të fabrikës së ujit?

Po Jo

Qëndrimi juaj ndaj projektit është:

Pro
 Kundër
 Neutral

5. Shqetësime, vërejtje ose rekomandime (nëse ka)

6. Deklaratë personale

Unë, i nënshkruari/a, deklaroj se mendimi im është dhënë vullnetarisht, pa presion dhe se jam informuar për projektin e planifikuar për ndërtimin e fabrikës së ujit në territorin e komunës së Deçanit.

- Data: 13 / 01 / 2026
- Nënshkrimi: Sh. C.

7. Plotësohet nga organizatori i konsultimit publik

- Mënyra e konsultimit:
 - Takim publik
 - Deklarim individual
 - Pyetësor me shkrim
- Vendi i konsultimit: ISNIQ
- Emri i përfaqësuesit përgjegjës: SHERIF CACA J
- Nënshkrimi: Sh. C.
- Data: 13 / 01 / 2026

