

"Hib Petrol" sh.p.k. Ferizaj



APLIKACION PËR LEJE MJEDISORE

Për stacionin e karburanteve "Hib Petrol" sh.p.k. Pejë



Mars, 2025

Shtojca 1**Formulari i kërkesës për leje mjedisore**

Emri i kompanisë	"Hib Petrol" sh.p.k. Talinoc i Muhaxhereve, Ferizaj
Lloji i veprimtarisë	Stacioni i Karburanteve
Vendi/lokacioni ku zhvillon veprimtarinë	Rr. Zahir Pajaziti, Pejë
Emri, mbiemri dhe nënshkrimi i personit përgjegjës si dhe vula e kompanisë	Astrit Topalli, juristi i kompanisë
Adresa	Magjistrallja Ferizaj – Prishtine, p.n. Talinoc i Muhaxhereve, Ferizaj
Telefoni , fax, e-mail	+383 49 137 555
Emri dhe mbiemri i personit kontaktues përgjegjës për mjedis	Astrit Topalli
Adresa	Talinoc i Muhaxhereve, Ferizaj
Përshkrimi i dokumentacionit të bashkëngjitur kërkesës përfshirë numri e protokollit të dokumentit, datën e lëshimit dhe skadimit	✓ Certifikata e biznesit ✓ Certifikatat e pronësisë ✓ Kopjet e planit ✓ Dokument nga komuna ✓ Pëlqimet – AME ✓ Pëlqimi mjedisor
Deklarimi i vlerës financiare të investimit të projektit (euro), nënshkruar nga personi përgjegjës i kompanisë	✓ Vlera investimeve 189 000 €
Fatura e pagesës së tarifës për leje mjedisore	✓
Aplikacioni origjinal i plotësuar për leje mjedisore në pesë (5) kopje fizike dhe një (1) elektronike (CD).	✓ 5 kopje fizike dhe një elektronike (CD)

Shtojca 2

Aplikacion për dhënie e lejes mjedisore

APLIKACION PËR DHËNIEN E LEJËS MJEDISORE		
1. TE DHËNAT E PËRGJITHSHME		
1.1. Të dhënat për operatorin		
1.1.1.	Emri i subjektit	"Hib Petrol" sh.p.k.
	Vendi	Talinoc i Muhaxhereve, Ferizaj
	Adresa	Magjistranja Ferizaj – Prishtine, p.n.
	Nr. i tel./fax	+383 49 137 555
	E-mail	astrit.topalli@hibpetrol.com
1.1.2.	Numri i regjistrimit të biznesit, data e regjistrimit	810662834
1.1.3.	Personi përgjegjës i kompanisë	Astrit Topalli, përfaqësues i kompanisë
	Nr. i tel./fax	+383 49 137 555
	E-mail	astrit.topalli@hibpetrol.com
1.1.4.	Personi kontaktues përgjegjës për mjedis	Astrit Topalli
	Nr. i tel./fax	+383 49 137 555
	E-mail	astrit.topalli@hibpetrol.com
1.2. Të dhënat për impiantin		
1.2.1.	Emri i impiantit	Stacioni i Karburanteve "Hib Petrol" sh.p.k.
1.2.2.	Adresa e lokacionit të impiantit	Rr. Zahir Pajaziti, Pejë

2. TË DHËNAT PËR LOKACIONIN E IMPIANTIT

2.1. Të dhënat për lokacionin ku zhvillohet veprimtaria sipas hartës së bashkangjitur

Lokacioni i stacionit të karburanteve "Hib Petrol" sh.p.k. Rruga Zahir Pajazitit, Pejë, gjendet në dalje të Pejës, në rrugën magjistrale Pejë - Prishtinë, njësia kadastrale: P-71611071-04687-5 (ish parcela P-71611071-04687-1, shih dokumentacionin në shtojce).

Paraqitja hartografike e lokacionit, figura 1, në vijim.



Figura1. Lokacioni i stacionit të karburanteve Hib Petrol, Pejë



Fig 2. Stacioni i karburanteve "Hib Petrol" sh.p.k. Pejë

2.2.	Numri kadastral i parcelës	"Hib Petrol" sh.p.k. Rruga Zahir Pajazitit, gjendet në dalje të Pejës, në rrugën magjistrale Pejë – Prishtinë. Njësia kadastrale: P-71611071-04687-5 (<i>ish parcela, si në vendim të Pëlqimit Mjedisore: P-71611071-04687-1, shih dokumentacionin në shtojcë</i>).
2.3.	Përshkrimi i lokacionit të gjitha objektet dhe aktivitetet e tyre në atë zonë	<u>Lokacioni i "Hib Petrol" sh.p.k. në Pejë</u> Përshkrimi i lokacionit në afërsi të drejtpërdrejt të ngastrës ku është i ndërtuar stacioni i karburanteve në Pejë: Ngastrat e stacionit të karburanteve "Hib Petrol" sh.p.k. gjendet në dalje të Pejës, në rrugën magjistrale Pejë - Prishtinë. <u>Në veri</u> - të lokacionit të "Hib Petrol" sh.p.k. në dalje të Pejës, shtrihet rruga magjistrale Pejë – Prishtinë, ku edhe ka qasje parcela dhe është mirë e planifikuar hyrja dhe dalja e automjeteve për furnizim me karburant. Përtej rrugës, gjenden objektet afariste te kompanisë "Devolli", të shtrira njëra pas tjetrës (figura 3).  <i>Figura 3. Pamjet në veri të stacionit të karburanteve</i>

Në lindje - parcela e stacionit të karburantit kufizohet me hapësirë të lirë, përtej objekti i zjarrfikësve të qyteti (ish Fabrika e Baterive "Trepça") dhe objekte tjetra , kryesisht biznesore.

Ndërsa përtej kësaj hapësirë në lindje të parcelës së karburanti, kryesisht gjenden objekte biznesore të tipit të strukturës së ultë, tipike për një zonë urbane (figura 4).



Figura 4. Pamjet në lindje të stacionit të karburanteve

Në jug - parcela e stacionit të karburanteve kufizohet me objekte të ulëta me veprimtari banesore - industriale të etazhitetit të ulët (ish fabrika e akumulatorëve "Trepça" tashme e privatizuar dhe në funksione të aktiviteteve biznesore (figura 5).



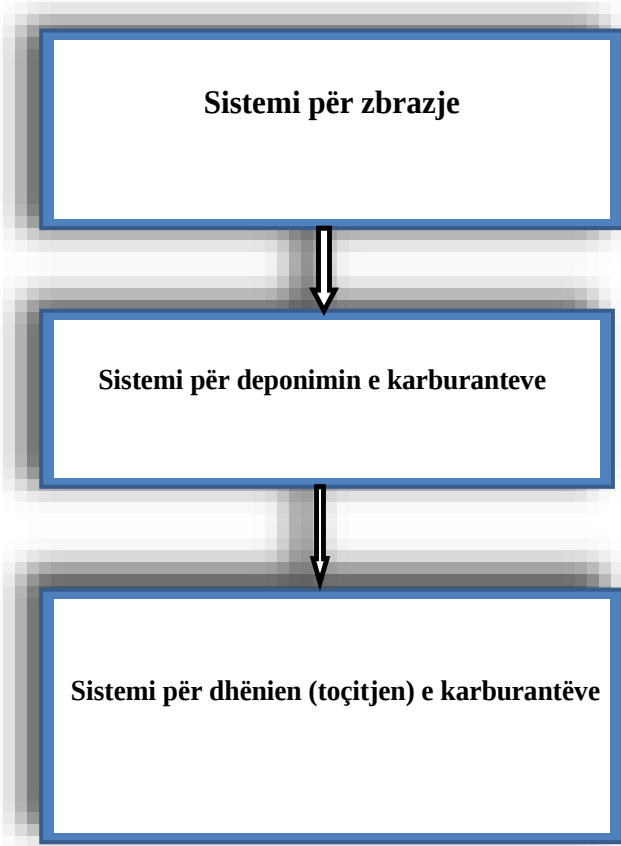
Figura 5. Pamjet në jug të stacionit të karburanteve

Në perëndim – parcela kufizohet më objekte të ulëta me veprimtari banesore te etazhitetit të ulët (objekti afarist “Gacaferi”) ne funksione të aktiviteteve biznesore (figura 6).



Figura 6. Pamjet në perëndim të stacionit të karburanteve

2.4.	Të dhëna lidhur me florën dhe fauna në atë lokacion	Flora dhe fauna në zonën e ngushte të lokacionit është tashme e ndikuar nga aktivitete biznesore dhe banimore, pasi kemi të bëjmë me një lokacion që ka kohë që është i destinuar për aktivitete të tilla. Pra kemi të bëjmë me zone tipike urbane, që është e dominuar në tersi me infrastrukture rrugore dhe objekte të kombinuara biznesore e banimore. Ndërsa flora dhe fauna ne hapësirën e gjere ne regjionin e Pejës është mjaft e pasur, qe ne zona te ulëta dominphet nga toka pune (ara dhe livadhe), ndera ne zona te larta (përtej qytetit dhe fshatrave përreth), bjeshkët e Pejës, qe shquhen me një flore dhe faune te pasur.
2.5.	Të dhënat mbi zonat e veçanta të mbrojtjes	Zona e ngushte ku shtrihet ky aktivitet "Hib Petrol" sh.p.k. në Pejë, nuk është zone e veçante e mbrojtjes.

3. PËRMBLEDHJE E TË DHËNAVE MBI VEPRIMTARINË		
3.1. Përshkrim i aktivitetit për të cilën kërkohet leja mjedisore		
3.1.1.	Skema e procesit teknologjik	Procesi teknologjik në stacionin e karburanteve  <pre> graph TD A[Sistemi për zbrazje] --> B[Sistemi për deponimin e karburanteve] B --> C[Sistemi për dhënien (toçitjen) e karburantëve] </pre> <i>Figura 7. Paraqitja skematike e aktivitetit "Hib Petrol" sh.p.k. Pejë.</i>
3.1.2.	Përshkrim i pajisjeve dhe fazat e procesit teknologjik	Pajimet dhe objektet që përbëjnë kompleksin e stacionit të karburanteve: • Objekti një etazhorë, me rreth 650 m², i cili përmban: - Hapësirën për administratë, - Hapësirën për minimarket dhe shitje, - Hapësirën për restorant, - Kuzhinën,

		- Depone për deponim te materialeve të nevojshme, - Gardërobën dhe toaletin etj. - Terasa verore e restorantit - Këndi i lojërave për fëmijë - Platoja e pompës - Hapësirat e parkingjeve. • Rezervuarët e naftës: - R1 me vëllim = 50761 litra - R2 me vëllim = 62485 litra • Rezervuarët e benzinës: - R3 me vëllim = 50761 litra - R4 me vëllim = 20 204 litra • Rezervuari i gazit (GLN): V= 20 000 litra • Pompat për naftë dhe benzinë (3), me 12 + 12 aparatet për toçitje te naftës dhe benzinës, • Platoja punuese për furnizim me karburant, e mbuluar me material izolues për ujera dhe kanalet për kullimin e ujerave dhe seperatorin e ujerave shkarkuese, • Furnizimi me ujë nga ujësjellësi për nevoja te Hib Petrol - Peja 1, • Pusi për spërkatje dhe ujitje të hapësirave të gjelbërta dhe autolarje • Seperatorin për trajtim të ujerave shkarkuese • Gjeneratori • Oazat gjelbëruese • Rrethoja e lokacionit • Shtyllat e reklamës, etj.
--	--	--



Figura 8. Pompat për toçitje të karburantit.



*Figura 9. Rezervuarët e karburantit të naftës dhe benzinës
(R1, R2, R3 dhe R4)*



Figura 10. Rezervuari i gazit (GLN)



Figura 11. Separatori i ujërave



Figura 12. Trafo e rrymës dhe Gjeneratori

Platoja e kompleksit

Platoja e kompleksit të stacionit të karburanteve është rregulluar ashtu që pjerrtësia të jetë e përshtatshme për përcjelljen e ujërave sipërfaqësore, të tërë pjesës për rreth objektit administrativ dhe për rreth objektit për shitjen e karburanteve është e betonuar dhe e izoluar mire.

Organizimi për funksionimin e këtij stacioni të karburanteve është i destinuar për funksionimin e qarkullimit në rrugën ndërlidhëse, hyrja dhe dalja e automjeteve në kompleksin e stacionit të karburanteve (në të dyja njësitë e shitjes së karburantit) bëhet pa pengesa sepse hapësira për hyrje në stacion të karburanteve dhe dalje është e mjaftueshme dhe dukshmëria është e mirë.

Rezervarët e lëndëve djegëse të lëngëta - naftë dhe benzinë

- Rezervuarët e naftës (figura 9):
 - R1 me vëllim = 50761 litra
 - R2 me vëllim = 62485 litra
- Rezervuarët e benzinës:
 - R3 me vëllim = 50761 litra
 - R4 me vëllim = 20204 litra.

Rezervarët janë cilindrik të ndërtuar prej çelikut me mure të dyfishtë sipas standardeve të caktuara për rezervarët për deponimin e lëndëve djegëse të lëngtë naftë dhe benzinë) dhe janë të vendosur nën tokë në pozitë horizontale.

Ne hapësirën e betonuar dhe të rrethuar me mure betoni, të mbështetur në tri mbajtëset nga betoni dhe të shtrënguara me nga dy shirita metalik anti korroziv për secilën mbajtëse, me qëllim të përforcimit për të mos lëviz nga presionet e ndryshme nëntokësore.

Mbrojtja nga korrozioni bëhet për mes sistemit të katodës dhe me ngjyrë konform standardeve.

Mbushja dhe zbrazja e rezervarëve bëhet nëpër mes të sistemit të gypave special të cilët janë të vendosur në kanal prej betoni për mbrojtjen e tyre nga dëmtimet eventuale.

Rezervari për karburant të gaztë

Ne stacioni i karburanteve "Hib Petrol" sh.p.k. është i vendosur edhe rezervari për deponim dhe distribuim të karburantit të gaztë (propan-butan), figura 10.

Rezervuari i gazit (GLN): $V = 20\,000$ litra

Rezervari cilindrik është i vendosur në tokë në pozitë horizontale, i përforcuar dhe vendosur në mënyrë profesionale, në baze të projektit kryesore të ndërtimit të stacionit të karburanteve.

		Rezervari do është i ndërtuar prej çelikut sipas standardeve të caktuara për rezervarët për deponimin e lëndëve djegëse të gazta për të cilin ekzistojnë dëshmitë nga prodhuesi. Siguria aksidentale zvogëlohet pasi rezervari është i vendosur nëntoke. <u>Karakteristikat e procesit në stacionin e karburanteve</u> Procesi teknologjik në stacionin e karburanteve do të përfshin këto operacione të veprimit që janë të ndërlidhura në mes veti. - sistemi për zbrazje - sistemi për deponimin e karburanteve - sistemi për dhënien (toçitjen) e karburanteve - sistemi për zbrazje të karburanteve të lëngët bëhet nga autocisternat me ramje të lirë (apo me anë të pompës) përmes sistemit të gypave prej gome, të cilët përmes një kyçje speciale lidhen me gypin në rezervuar. Matja e sasisë së deponuar në rezervuar do të matet drejtpërdrejt nga instrumentet matëse të vendosur në autocisternë ose përmes levës së bazhdaruar dhe tabelave të veçanta për çdo rezervuar. Sistemi i gypave dhe instrumenteve matëse kontrollohen para zbrazjes, në mënyrë që të eliminohen dukuritë e situatave aksidentale. Sistemi për deponim të karburanteve, përbëhet nga një rezervar për depozitimin e naftës, një rezervuara të benzinës që se cili është i ndare në dy pjese. Kapaciteti i rezervuarve të karburantit - naftës dhe benzinës, si në përshkrimin më lartë. Sistemi për dhënien apo toçitjen e karburanteve të lëngët të naftës dhe benzinës, përbëhet nga pompat me dhe gypa për toçitje të naftës dhe benzinës. Sistemi për dhënie të karburanteve funksionojnë në mënyrë automatik dhe janë të mbrojtur nga rreziqet eventuale.
--	--	--

		<u>Komponentët hyrëse në procesin teknologjik</u> Komponentët hyrëse gjatë aktiviteteve që zhvillohen në stacionin e karburanteve janë: - Karburantet djegëse te lëngëta dhe gazte (naftë, benzinë dhe gaz) - Energjia elektrike dhe - Uji. Karburantet djegëse te lëngëta benzina dhe nafta shërbejnë për furnizimin e automjeteve, për nevoja te ndryshme. Sasia e përgjithshme e karburanteve ne stacionin e karburanteve (nafte dhe benzine) sipas përshkrimit me larte. Energjia elektrike shërben për ndriçim dhe funksionim të pajisjeve si dhe për nxehje. Furnizimi me energji elektrike do të bëhet nga rrjeti shpërndarës i energjisë elektrike. Uji shfrytëzohet për qëllime sanitare, për larjen e platose së stacionit të karburanteve dhe për furnizim të pajisjeve kundër zjarrit. Nevojat e ujit për sanitari varet nga numri i punëtorëve p.sh për një punëtor nevojiten rreth 25 litra ujë/ditë. Furnizimi me ujë në kompleksin e stacionit të karburanteve i cili shfrytëzohet për qëllime sanitare bëhet nga sistemi i ujësjellësit. <u>Komponentët dalëse në procesin teknologjik</u> Komponentët dalëse gjatë aktiviteteve që zhvillohen në stacionin e karburanteve janë: - Karburantet djegëse te lëngëta dhe gazte (naftë, benzinë dhe gaz) - Ujërat e ndotura - Avujt i hidrokarbureve dhe gazrat shkarkuese nga automjetet. - Zhurma - Mbeturinat e ngurta.
--	--	--

3.1.3.	Numri i orëve të punës dhe ditëve të punës gjatë javës për kryerjen e aktiviteteve	E Hënë – E Diele Orari i punës: 24 orë, në 7 ditë të javës
3.1.4.	Kapaciteti i projektuar dhe kapaciteti i realizuar, ditor, mujor, vjetor	Kapaciteti i rezervuarve të karburantit: • Rezervuarët e naftës: - R1 me vëllim = 50761 litra - R2 me vëllim = 62485 litra • Rezervuarët e benzinës: - R3 me vëllim = 50761 litra - R4 me vëllim = 20 204 litra • Rezervuari i gazit (GLN): V= 20 000 litra Kapaciteti është si në këtë shënim, ndërsa sasia e shitur varion sipas kërkesave të konsumatorëve.
3.1.5.	Të dhënat për shfrytëzimin e lëndës së parë dhe lëndëve ndihmëse.	Komponentët hyrës në procesin e aktiviteteve që zhvillohen në kompleksin e bazës së betonit janë: - Karburantet djegëse të lëngëta dhe gazta (naftë, benzina dhe gaz) - Ujërat - Energji elektrike.
3.1.6.	Lista e rezervuarëve dhe kapaciteti i tyre	• Rezervuarët e naftës: - R1 me vëllim = 50761 litra - R2 me vëllim = 62485 litra • Rezervuarët e benzinës: - R3 me vëllim = 50761 litra - R4 me vëllim = 20 204 litra • Rezervuari i gazit (GLN): V= 20 000 litra

3.1.7.	Lista e legjislacionit në fuqi	Legjislacioni relevant: Për realizimin e këtij aplikacioni për leje mjedisore, janë marrë për bazë ligjet me relevante për këtë qellim, si më poshtë: - Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025 - Ligji nr. 08/L-181 për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis (2023) - Ligji për Vlerësimin Strategjike Mjedis, Nr.03/L-230) - Ligji për mbrojtjen e ajrit nga ndotja Nr. 08/L-025 (2022) - Ligji për Mbeturinat Nr.08/L-071 (2022) për ndryshim dhe plotësimin e ligjit Nr. 04/L-060 (2012) për mbeturina - Ligji për ujërat e Kosovës Nr. 04/L-147 - Ligji për planifikim hapësinor Nr. 04/L-174 - Ligji për ndërtim Nr. 04/L-110 - Ligji për tokën bujqësore Nr. 02/L- 26 - Ligji për mbrojtjen e natyrës Nr. 03/L-233 - Ligji nr.08/L-275 për rrugët, Ndryshim - Plotësim i Ligji nr. 2003/11 Ligji për rrugët , shfuqizim i ligji nr.03/L-120 për ndryshimin dhe plotësimin (Nëntor 2024), - Ligji për kimikate Nr. 04/L-197 - Ligji për mbrojtjen nga zhurma Nr. 02/L-102 - Ligji për mbrojtjen nga zjarri Nr. 04/L-012 - Ligjit Nr. 03/L-138, për ndryshim dhe plotësim të Ligjit Nr. 02/L-89 për tregti me naftë dhe derivate të naftës në Kosovë . - Ligji nr. 02/L-78 Ligji për Shëndetësi Publike. - Ligji nr. 08/L-145 për parandalimin dhe kontrollin e integruar të ndotjes. - Udhëzim administrativ Nr 04 /2022 për Lejes Mjedisore - Udhëzim administrativ Nr 01 /2017 për dhënien e Lejes Mjedisore Komunale. - Udhëzim administrativ nr. 18 /2024 për formën, përmbajtjen dhe
--------	--------------------------------	--

		mënyrën e plotësimit të aplikacionit për leje mjedisore të integruar. - Udhëzimi administrativ (MMPHI) Nr.02/2022 për kushtet, mënyrat, parametrat dhe vlerat kufizuese të shkarkimit të ujërave të ndotura në rrjetin e kanalizimit publik dhe në trupinujor. - Udhëzim administrativ (QRK) Nr. 07/2021 për rregullat dhenormat e shkarkimeve në ajër nga burimet e palëvizshme të ndotjes - Udhëzim administrativ (QRK) – NR. 03/2021 për menaxhimin mbeturinave të rrezikshme - Udhëzim administrativ (QRK) – NR. 08/2017 për menaxhimin e deponive të mbeturinave - Udhëzimi administrativ Nr.13/2013 për katalogun shtetëror të mbeturinave - Udhëzimi administrativ MMPH, Nr.10/2015 për trajtimin e mbeturinave nga produktet medicinale - Udhëzimi administrativ Nr. 07/2012 për cilësinë e karburanteve të lëngëta të naftës - Udhëzimi administrativ Nr.05/13. për menaxhimin e vajrave të përdorura dhe mbeturine.
--	--	---

3.2. Menaxhimi i mbrojtjes së mjedisit		
3.2.1.	Sistemi menaxhues i mbrojtjes së Mjedisit	Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, përmbushë të gjitha detyrimet ligjore për një mjedis të pastër dhe të qëndrueshëm. Kjo kompani nuk e ka të zhvilluar sistemin e menaxhimit mjedisor bazuar në ISO 14001 , pra nuk është pajisur me standardin për cilësi të Mjedisit (ISO 14001). Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, është e përkushtuar më të gjitha funksionet e sajë organizative në përmirësimet e vazhdueshme që të përmbushë të gjitha detyrimet ligjore për të pasur një mjedis të pastër dhe të qëndrueshëm. Sistemet e Menaxhimit Mjedisor bazuar në ISO 14001 japin mundësinë e identifikimit, vlerësimit dhe menaxhimit të aspekteve mjedisore të një organizate me synim: - parandalimin e dëmtimit të mjedisit - përmirësimin e vazhdueshëm i mjedisit - respektimin e legjislacionit vendor - përmirësimin e komunikimit me autoritetet.
3.2.2.	Raportimi	Raportimi nga Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, bëhet sipas kërkesave ligjore, të dhënat relevante mjedisore.

4. AJRI		
4.1.	Pikat e burimit të emisioneve e materieve ndotëse	Pluhurat të cilët lirohen nga automjetet të cilat qarkullojnë brenda dhe jashtë kompleksit të stacionit të karburanteve. Gazrat të cilat lirohen nga automjetet të cilat qarkullojnë brenda dhe jashtë kompleksit të stacionit të karburanteve. Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, është e përkushtuar më të gjitha funksionet e sajë organizative në përmirësimet e vazhdueshme që të përmbushë të gjitha detyrimet ligjore për të pasur një mjedis të pastër dhe të qëndrueshëm. Sistemet e menaxhimit mjedisor bazuar në ISO 14001 japin mundësinë e identifikimit, vlerësimit dhe menaxhimit të aspekteve mjedisore të një organizate me synim: - parandalimin e dëmtimit të mjedisit - përmirësimin e vazhdueshëm i mjedisit - respektimin e legjislacionit vendor - përmirësimin e komunikimit me autoritetet.
4.2	Ndikimi i materieve ndotëse në cilësinë e ajrit	Gjatë funksionimit kontinuel të "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, nga qarkullimet e automjeteve vjen deri te rritja e ndotjes së ajrit nga emisioni i gazrave nga automjetet dhe nga avullimi i karburanteve. Gazrat nga djegiet motorike përmbajnë një numër të madh të komponentëve ndotëse me koncentrimet të ndryshme por më të shprehur dhe më me ndikim në ndotje të ajrit janë: CO, NOx, HxCy, SO2 dhe Pb.

		Ndikimi i tyre në shkallën e ndotjes varet para se gjithash nga kushtet klimatike - meteorologjike dhe dendësisë së qarkullimit të komunikacionit në lokacionin ku është ndërtuar stacioni i karburanteve.
4.3.	Burimet difuzive të emisioneve të materieve ndotëse	Burimet difuzive të emisioneve të materieve ndotëse paraqiten nga ndotja që vjen nga qarkullimi i automjeteve brenda hapësirave të stacionit të karburanteve dhe jashtë tij, përkatësisht në rrugën magjistrale ku ka qashe stacioni i karburanteve.
4.4.	Pajisjet për trajtimin e gazrave shkarkuese	Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, nuk ka pajisjet për trajtimin e gazrave shkarkuese pasi që gjatë funksionimit kontinuel të stacionit të karburanteve përveç që kontrollohen ventilet sigurues dhe pajisjet për toçitjen e karburanteve.
4.5.	Pajisjet për de-pluhurin	Për të parandaluar e zvogëluar sasinë e ndikimeve negative në ajër kompania, ka marrë këto masa: Për të parandaluar dhe zvogëluar sasinë e ndikimeve negative nga veprimtaria e kompanisë "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, kompania ka marrë këto masa: - E gjithë hapësira e stacionit të karburanteve spërkatet me ujë posaçërisht në kohëra me erëra dhe temperatura të larta. - Kontrollohen ventilet sigurues dhe pajisjet për toçitjen e karburanteve.
4.6.	Monitorimi i emisioneve	Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, nuk bën monitorimin e emisioneve, por bën matje kontrolluese, sipas kërkesave ligjore nga Ministria e mjedisit.
4.7.	Monitorimi i emisioneve/ cilësisë së ajrit	Nuk ka monitorim kontinual - matjet realizohen sipas kërkesave të Ministrisë së Mjedisit.

		Gazrat nga djegiet motorike përmbajnë një numër të madh të komponentëve ndotëse me koncentrim të ndryshme por më të shprehur dhe më me ndikim në ndotje të ajrit janë CO, NOx, HxCy, SO₂. Ndikimi i emisionit të materieve ndotëse në kualitetin e ajrit varet nga kushtet klimatike - meteorologjike dhe numri automjetet e transportit dhe ngarkimit të betonit. Për të parandaluar e zvogëluar sasinë e ndikimeve negative në ajër, gjatë procesit teknologjik për prodhimin e betonit dhe produkteve të betonit, përveç masave të lartë cekura kompania, ka ndërmarrë këto masa: - Bëhet mirëmbajtja e rregullt e pajisjeve e sidomos stabilimenteve të cilat janë burim i emisioneve. - Bëhet kontrollimi i rregullt teknik i pajisjeve. - Bëhet spërkatja e sipërfaqeve manipuluese, rrugëve, kryesisht gjatë kohës me erëra dhe temperatura të larta.
4.8.	Raportimet	Raportimi nga kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, kryhet sipas kërkesave ligjore nga Ministria e mjedisit, të cilat do të jenë publike për komunitetin lokal, institucionet komunale dhe palët tjera të interesit.
4.9.	Masat për zvogëlimin e ndotjes së ajrit	Për të parandaluar dhe zvogëluar sasinë e ndikimeve negative nga veprimtaria e kompanisë "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, kompania ka marrë këto masa: - E gjithë hapësira e stacionit të karburanteve spërkatet me ujë posaçërisht në kohëra me erëra dhe temperatura të larta. - Kontrollohen ventilet siguroes dhe pajisjet për toçitjen e karburanteve. - Kontrollohet gjendja fizike e rezervuarve të karburanteve, - Kontrollohet dhe mirëmbahet sistemi i grumbullimit të ujerave në hapësirat e platesë së stacionit të karburanteve, etj.

5. UJI		
5.1.	Të dhënat për shfrytëzimin e ujit	Në kompaninë ""Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, nuk gjenerohet ndotje serioze të ujërave sipërfaqësore, e pastaj edhe të ujërave nëntokësore, pasi që uji nga shpëlarja e sipërfaqeve punuese, para se të shkarkohet në recipient kalon nëpër pusin sedimentues dhe aty trajtohet, andaj edhe nuk ka emisione të ujërave të ndotura.
5.2.	Të dhënat për shkarkimin e ujërave, shkarkimet në ujërat sipërfaqësore apo në rrjetin e kanalizimit	- Ujërat për qëllime të stacionit të karburanteve merren nga ujësjellësi i qytetit dhe si të tilla përdoren për sanitari, shpëlarje dhe qëllime tjera. - Pas përdorimit ujërat sanitare shkarkohen direkt në rrjetin e kanalizimit të qytetit. - Ujërat shpëlarës të platosë së hapësirave punuese të stacionit të karburanteve dhe hapësirave përreth, grumbullohen dhe dërgohen në basenin neutralizues dhe pastaj shkarkohen në rrjet të kanalizimit, sikur veprohet edhe me ujërat nga reshjet atmosferike.
5.3.	Ndikimet në ujë	Rreziku më potencial për ndotjen e ujërave sipërfaqësore dhe nëntokësore si dhe ndotja e dheut është nëse vjen deri të shpërthimet e rezervarëve me karburant të vendosur në tokë. Mundësia e derdhjes së derivateve gjatë mbushjes së rezervarëve dhe gjatë toçitjes së derivateve. Pastaj gjatë funksionimit kontinuel të stacionit të karburanteve në sipërfaqet shërbyese për komunikacion vjen deri të sedimentimi i materieve ndotëse që është si rezultat i fundërrimit nga gazrat e djegura motorike, i fshirjes së gomave të automjetit, i rrjedhjes së derivateve dhe vajrave nga automjetet e amortizuara, i fundërrimeve nga atmosfera.

		Vlerat më të larta të ndotjes së ujërave nga sipërfaqet shërbyese të stacionit të karburanteve pritet të jenë gjatë zezonave të dimrit kur kemi hedhjen e kripës nëpër magjistrale. Koncentrimet e ndotësve të sedimentuar në platon e stacionit të karburanteve drejtpërdrejt varet nga zgjatja e periodave të thata dhe pa shi dhe nga dendësia e qarkullimit të automjeteve. Koncentrimi i grimcave të suspenduara është proporcional me sasinë e ujërave nga shpëlarja apo nga të reshurat atmosferike ku koncentrimet më të mëdha janë në 5 -10 minutat e para të shpëlarjes së sipërfaqes së platosë nga personeli apo nga të reshurat atmosferike. Derdhja e derivateve si nafta pastaj vajrat ndikojnë në cilësinë e ujerave sipërfaqësore dhe nëntokësore, andaj janë marre te gjitha masat qe te evitohen këto mundësi.
5.4.	Emisionet e ujërave të ndotura - treguesi i emisioneve kryesor	Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, nuk ka bërë matjen e cilësisë të ujit i për të përcaktuar emisionet e ujërave të ndotura - treguesin e emisioneve kryesore, koncentrimet dhe sasinë vjetore. Do te veproj sipas kërkesave te Ministrisë se mjedisit.
5.5.	Trajtimi i ujërave të ndotura	Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, ka ndërtuar sistemin për grumbullimin dhe bartjen e ujërave të ndotura nga sipërfaqet manipuluese, ujëmbledhësin deri te separatori.
5.6.	Kontrolli dhe matjet	Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, ujërat të cilët përdorën për pastrimin e punëtorëve, ujërat sanitare shkarkohen në rrjetin e kanalizimit. Ujërat nga sipërfaqet manipuluese përmes sistemit për grumbullimin dhe bartjen e ujërave të ndotura do të kalojnë në seperatorin

		përkatës, ujëmbledhësi i ujërave dhe me këto do të minimizohen mundësia e depërtimit të tyre në ujërat nëntokësore.
5.7.	Raportimi	Raportimi behet komfor kërkesave ligjore, kërkesave të Ministrisë së Mjedisit
5.8.	Leje ujorë për shfrytëzim të ujit	Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, ujin e shfrytëzon nga ujësjellësi dhe paguan për ujin e shfrytëzuar.
5.9.	Leje ujorë shkarkimin e ujërave	Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, shfrytëzon ujin nga ujësjellësi dhe nuk është e pajisur me leje ujore, por kryen pagesat për ujin që shfrytëzon.
5.10.	Masat për zvogëlimin e ndotjes së ujërave	Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, në kuadër të investimeve në infrastrukturën e saj - ujërat nga sipërfaqet manipuluese përmes sistemit për grumbullimin dhe bartjen e ujërave të ndotura - kalojnë në separatorin e ujërave – mbledhësi i ujërave dhe me këto ë minimizohen mundësia e depërtimit të tyre në ujërat nëntokësore.

6. ZHURMA

	Burimet	Lokacioni ku është vendosur "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, është i ekspozuar zhurmës së krijuar nga faktorët e ndryshëm si: qarkullimit të automjeteve transportuese brenda dhe jashtë kompleksit të stacionit të karburanteve, nga puna e gjeneratorit në mungesë të rrymës elektrike.
	Kontrolli dhe matjet	Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, nuk ka bërë kontroll dhe matje të zhurmës, pasi nuk i është kërkuar.
	Raportimet	Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, nuk ka bërë raportime pasi që nuk ka bërë matje të zhurmës, te njëjtat nuk janë kërkuar.

7. TOKA

7.1	Ndikimet në tokë	Nga veprimet e ndryshme mund të vjen deri te degradimi i vlerave themelore karakteristike të tokës. Në fazën e shfrytëzimit të stacionit të karburanteve ndotja e dheut është si pasojë e sedimentimit të ndotjeve që sjellën përmes ujërave sipërfaqësore që vijnë nga sipërfaqja e platos së stacionit të karburanteve dhe nga fundërrimet e komponentëve ndotëse nga ajri. Kjo ndotje njihet si ndotje sistematike e dheut gjatë funksionimit kontinuel të stacionit të karburanteve pastaj kemi edhe ndotjen aksidentale të dheut e cila vjen si pasojë e avarive të mëdha apo të vogla të pajisjeve. Këto ndotje të dheut evitohen vetëm me largimin e dheut të kontaminuar dhe transportimin e tij në vendet e caktuara aty ku nuk rrezikojnë mjedisin . Nga këto të dhëna vërehet se ndotja e tokës (dheut) afër stacionit të karburanteve varet para se gjithash nga rrjedhja e ujërave të ndotura nga sipërfaqja e platosë së stacionit të karburanteve, konfiguracioni i terrenit dhe nga sedimentimi i ndotjeve prej ajrit në rrethin e stacionit të karburanteve. Ndikime negative të mundshme në mjedis paraqiten në tokë nga: - Ndikimet nga mbeturinat e ngurta dhe lëngëta që krijohen nga aktiviteti - Ndikimet negative nga mbeturinat e ngurta të cilat krijohen gjatë procesit të astacionit të karburantit, mbeturinat e ndryshme organike dhe jo organike të cilat i krijojnë punëtorët. - Ndikim tjetër me rëndësi në tokë paraqitet depozitimi i pluhurit i cili krijohet nga qarkullimi i automjeteve (ndikimet në ajër), si dhe ngjeshjen e tokës të cilën e shkaktojnë makinat punuese.
-----	------------------	---

		- Ndikimet nga mbeturinat e lëngëta të cilat shkaktohen nga derdhja e vajrave dhe derivateve të ndryshëm nga mjetet punuese gjatë furnizimit me karburant dhe shpërndarjes - shitjes së tij.
7.2	Masat për zvogëlimin e ndikimeve në tokë	Gjate fazës së kryerjes së aktiviteteve në stacionin e karburanteve për të parandaluar sasinë e ndikimeve në tokë kompania ka marrë këto masa - Për mbrojtjen e tokës nga ndikimet negative në hapësirat operationale të manipulimi me karburante është i asfaltuar dhe izoluar. - Kompania ka vendosur enët adekuate për deponimin e mbeturinave - Te gjitha ujërat atmosferike dhe ujërat e përdorura nga sipërfaqet me ndikim të mundshme në tokë grumbullohen në kolektorë dhe përmes sistemit përkatës përcjellën në pusin filtrues.
7.3	Përshkrimi i rehabilitimit të zonës pas përfundimit të aktivitetit	Pas përfundimit të funksionimit të kompanisë "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, objektet ekzistuese do të largohen nga lokacioni, bazamentet si dhe platot nga betoni duhet të shkatërrohen, imtësohen dhe të dërgohen në deponi regjionale. Të gjitha mbetjet e mbeturinave ngurta dhe ato të inerteve që ekzistojnë në sipërfaqet e lokacionit si shtresa e dheut të kontaminuar pa tjetër duhet të largohen dhe të bëhet zëvendësimi, me një shtresë të humusit prej 0,5m trashësi të analizuar nga aspekti agrokimik, pastaj duhet të bëhet ngjeshja e kësaj shtrese të humusit me qëllim që të jetë shtresa më kompakte, ashtu që të krijohet një substrat produktiv i përshtatshëm për rikultivim. Rikultivimi i këtyre sipërfaqeve të dëmtuara përfshin rivitalizimin në tërësi të hapësirave të dëmtuara nga realizimi i projektit. Zgjedhja e modelit të rikultivimit varet nga: Qëllimi i rikultivimit i cili nënkupton sipërfaqeve të degraduara, prapë të kthehet funksioni i saj primar (prodhimi i biomasës), të kthehet në gjendje të përafërt me ambientin rrethues, dhe të mbjellën të lashtat periodike të cilat kultivohen në rrethin të lokalitetit, dhe kështu zvogëlohet ndikimi negativ i këtij projekti në ekosistem.

8. MENAXHIMI I MBETURINAVE

8.1	Përshkrimi i llojit të mbeturinave dhe klasifikimi sipas Katalogut Shtetëror të Mbeturinave	Mbeturinat te cilat do të gjenerohen gjatë aktivitetit te kompanisë - mbeturinat komunale deponohen në kontejnerë dhe pastaj barten me kamionë nga kompanitë e licencuar, të cilat i dërgojnë në deponit regjionale. Gjatë aktivitetit te kompania nuk bëhet pranimi dhe klasifikimi i mbeturinave sipas llojeve (në rast të përpunim dhe riciklimi). <table><tr><th>Mbeturina</th><th>Emri i mbeturinës</th><th>Shkalla e rrezikshmërisë</th><th>Lloji i deponimit</th></tr><tr><td>17 02 03</td><td>Plastika</td><td>Jo të rrezikshme</td><td>Kontejner për mbeturina</td></tr><tr><td>15 01 01 20 01 01 20 01 08</td><td>Mbeturinat e ngurta komunale</td><td>Jo te rrezikshme</td><td>Kontejner për mbeturina</td></tr><tr><td></td><td>Letra</td><td>Jo të rrezikshme</td><td>Kontejner</td></tr></table>	Mbeturina	Emri i mbeturinës	Shkalla e rrezikshmërisë	Lloji i deponimit	17 02 03	Plastika	Jo të rrezikshme	Kontejner për mbeturina	15 01 01 20 01 01 20 01 08	Mbeturinat e ngurta komunale	Jo te rrezikshme	Kontejner për mbeturina		Letra	Jo të rrezikshme	Kontejner
Mbeturina	Emri i mbeturinës	Shkalla e rrezikshmërisë	Lloji i deponimit															
17 02 03	Plastika	Jo të rrezikshme	Kontejner për mbeturina															
15 01 01 20 01 01 20 01 08	Mbeturinat e ngurta komunale	Jo te rrezikshme	Kontejner për mbeturina															
	Letra	Jo të rrezikshme	Kontejner															
8.2.	Përshkrimi i magazinimit apo deponimit të mbeturinave	Gjatë aktivitetit te kompanisë "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, nuk bën magazinimin e përkohshëm te mbeturinave por mbeturinat e ngurta komunale grumbullohen, klasifikohen dhe vendosen në kontejnerë të posaçëm të pajisur me kapak.																
8.3	Përshkrimi për trajtim, përpunim dhe riciklimi të mbeturinave	Gjatë aktivitetit te kompanisë " "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, nuk bëhet përpunim dhe riciklimi e mbeturinave.																
	Dërgimi për trajtim dhe riciklim të operatori tjetër-kontratë me kompaninë me leje përkatëse	Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, mbeturinat nuk dërgohen për trajtim dhe riciklim të operatori tjetër, mbeturinat komunale deponohen në kontejner dhe pastaj barten me kamionë nga kompanitë e licencuar, të cilat i dërgojnë në deponit regjionale.																

	Plani për menaxhimin e mbeturinave	Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, nuk ka hartuar ndonjë planp për menaxhimin e mbeturinave. Mbeturinat sanitare i hedhen ne kontejnerit për menaxhim publik te mbeturinave te qytetit. Klasifikimin dhe mënyrën e magazinimit të përkohshëm të mbeturinave e bënë ne bazë te rregullave dhe kushteve të përcaktuara me Ligji për Mbeturinat Nr.08/L-071 (2022) për ndryshim dhe plotësimin e ligjit Nr. 04/L-060 (2012) për mbeturina. Mbeturinat të ngurta komunale grumbullohen, klasifikohen dhe të vendosen në kontejnerë të posaçëm të pajisur me kapak për mbulim me qëllim të mbrojtjes së tokës dhe ujërave nëntokësor. Vajrat mbeturinë grumbullohen dhe te vendosen në fuqi të mbyllura dhe të siguruara.
8.4.	Raportimi	Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, raporton sipas kërkesave ligjore.

9. RREZIKU NGA AKSIDENTET

Me që kemi të bëmë me stacionin e karburanteve ku do të kemi deponimin dhe distribuimin e karburanteve të lëngët nga edhe buron rrezikimi i mjedisit gjatë rasteve aksidentale .

Në rastet e jo zakonshme, gjatë derdhjes jo të kontrolluara të karburanteve të lëngët mundë të vjen deri te aksidentet kimike, intensiteti aksidental i të cilëve mundë të jetë i shkallëve të ndryshme.

Nga manipulimet e ndryshme vepruese me derivatet e naftës në stacionin e karburanteve mundë të vije deri te rrjedhja apo derdhja e sasive të karburanteve ku nga avullimi i tyre sjell deri te ndotja e ajrit në hapësirën e stacionit dhe hapësirën për rreth tij.

Në aspektin teorik aksidentet e një shkalle më të lartë në stacionin e karburanteve mundë ndodhin në rezervuarët me karburante të vendosur në tokë, gjatë derdhjes (rrjedhjet) si dhe nga auto cisternat.

Sa i përket zjarrit mundë të konstatojmë se realisht është e mundur por nuk do të bëjmë ndonjë analizë detale mbi vlerësimin e rrezikut nga zjarri kur kemi parasysh faktin se do të ekziston "projekti kundër zjarrit dhe mbrojtja nga zjarri" si dhe të gjitha masat preventive që duhet të ndermirën gjatë një aksidenti nga zjarri.

Me që kemi të bëjmë me stacionin e karburanteve ku do të kemi deponimin dhe distribuimin e karburanteve të lëngët dhe të gaztë nga edhe buron rrezikimi i mjedisit gjatë rasteve aksidentale .

Në rastet e jo zakonshme, gjatë derdhjes jo të kontrolluara të karburanteve të lëngët mundë të vie deri te aksidentet kimike, intensiteti aksidental i të cilëve mundë të jetë i shkallëve të ndryshme.

Nga manipulimet e ndryshme vepruese me derivatet e naftës në stacionin e karburanteve mundë të vie deri te rrjedhja apo derdhja e sasive të karburanteve ku nga avullimi i tyre sjell deri te ndotja e ajrit në hapësirën e stacionit dhe hapësirën për rreth tij.

Rrezikimi i mjedisit në stacion në rastet aksidentale buron edhe nga prania e gazit të lëngët naftor (GLN) të deponuar në stacionin e karburanteve.

Aksidenti në pjesë të rezervarit (vrina në rezervar)

Ngjarjet e mundshme në këtë rast janë:

- formimi i resë e cila lëvizë
- inicimi me krijimin e resë së avullit që eksplodon
- shkaktimi i zjarrit
- pa inicim

Aksidenti në sistemin shpërndarës

Aksidenti në këtë rast është pasojë e rrjedhjes (derdhjes) së GLN-së nga sistemi shpërndarës dhe mund të çojë deri te:

- flaka kur vjen lëvizja deri te inicimi
- formimi i resë dhe lëvizja e saj me:
- inicim dhe formim të resë së avullit e cila eksplodon,
- shkaktim të zjarrit
- ose nuk ka inicim
- të punësuarit në kompleks

Në bazë të analizës së lëndueshmërisë mund të vlerësohet se në situatën më të pafavorshme (15m³ GLN), pasojat e mundshme të aksidentit do të shpreheshin deri në distancë rreth 22 m. Siguria aksidentale zvogëlohet pasi rezervari do të vendoset nën tokë prandaj pasojat e mundshme të aksidentit do të shpreheshin në distancë më të vogël.

Objektet e banimit janë të larguara në distancë të mjaftueshme nga rezervari i GLN-s, prandaj nuk dot ketë ndikime nga aksidentet e mundshme për njerëzit që banojnë ne objektet e lartcekura.

9.1.	Plani për pengimin e aksidenteve në rast të rrezikut/ plani i intervenimit të brendshëm dhe të jashtëm	Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, nuk ka hartuar planin për pengimin e aksidenteve në rast të rrezikut / plani i intervenimit të brendshëm dhe të jashtëm, por tregon kujdes të shtuar që të mos vjen deri te ndonjë aksident mjedisore.
9.2.	Përdorimi i substancave të rrezikshme kimike dhe preparateve, planifikimi i masave për zëvendësimin e tyre	Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, nuk përdorë substancave të rrezikshme kimike dhe preparate.
9.3.	Masat për parandalimin e aksidenteve dhe zvogëlimi i pasojave	Për parandalimin e aksidenteve dhe zvogëlimi i pasojave kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, ka marrë këto masa: Rezervarët për lëndë djegëse të lëngtë dhe të gazta (butan, propan) janë blerë nga prodhuesi te cilët janë të prodhuar sipas standardeve dhe janë të vendosur po ashtu sipas standardeve. - Ne rezervarët e lëndëve djegëse të gazta (butan, propan) është i vendosur sistemi për sjelljen e ujit për ftohje të rezervarit ne kohra me temperatura të larta. - Ne rezervarin e lëndëve djegëse të gazta është i vendosur një kulm mbi rezervar për pengimin e ramjes së rrezeve të diellit drejtpërdrejt ne te. - Të gjithë gypat ajrues të rezervarëve janë të vendosur ne lartësi të sigurt.

		- Kompania rezervarët e karburanteve i kontrollon për të përcjell dëmtimet e trashësisë së mureve nga veprimi korroziv - Në mënyrë permanente të mirëmbahet mjedisi në kompleksin e stacionit të karburanteve - Në mënyrë permanente monitorohet kompleksin stacionit të karburanteve Ndalohej ndezja e mbeturinave të lëngëta dhe të ngurta brenda lo-kacionit - Punëtorët e stacionit të karburanteve e kontrollojnë sistemin e gypave me mekanizëm për mbushje dhe zbrazje të karburanteve nga rezervarët. - Kompania ka siguruar pajisjeve kundër zjarrit si dhe enët me rërë.
9.4.	Raporti mbi gjendjen e sigurisë	Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, posedon rezervuar për deponimin e karburanteve dhe kujdeset për mirëmbajtjen e këtij rezervuarit dhe sigurinë e tij, sipas procedurave përkatëse.
9.5.	Plani për mbrojtjen nga zjarri	Kompania "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, posedon rezervuar për deponimin e karburanteve dhe kujdeset për mirëmbajtjen e këtij rezervuarit dhe sigurinë e tij, sipas procedurave përkatëse. Kompania ka marrë masat e sigurisë kundër vënies së qëllimshme të zjarreve duke e monitoruar kompleksin e bazës së betonit.

10. MASAT NË RASTET E PUNES JO STABILE TË IMPIANTIT

10.1.	Ndërprerja momentale e punës së impiantit	Nga qarkullimet e automjeteve në stacionin e karburanteve vjen deri te rritja e ndotjes së ajrit nga emisioni i gazrave nga automjetet dhe nga avullimi i karburanteve . Rreziku më potencial për ndotjen e ujërave sipërfaqësore dhe nëntokësore si dhe ndotja e dheut është nëse vjen deri te shpërthimet e rezervarëve me karburant të vendosur në tokë.
-------	---	---

		Mundësia e derdhjes së derivateve gjatë mbushjes së rezervarëve dhe gjatë toçitjes së derivateve, rrjedhjes së derivateve dhe vajrave nga automjetet e amortizuara. Ndotja e dheut është si pasojë e sedimentimit të ndotjeve që sjellën përmes ujërave sipërfaqësore që vijnë nga sipërfaqja e platosë së stacionit të karburanteve dhe nga fundërrimit e komponentëve ndotëse nga ajri. Gjatë funksionimit kontinuel të stacionit të karburanteve kemi edhe ndotjen aksidentale të dheut e cila vjen si pasojë e avarive të mëdha apo të vogla të rezervuarëve, pajisjeve etj.
10.2.	Ndërprerja e punës	Nuk ka ndërprerja momentale e punës së impiantit

11. NDIKIMI I MUNDSHËM I NDOTJES NË SHËNDETIN E NJERIUT

Ndikimi i mundshëm i ndotjes në shëndetin e njeriut

Gjatë funksionimit kontinuel të kompanisë "Hib Petrol" sh.p.k. stacioni i karburanteve në Pejë, posedon rezervuar për deponimin e karburanteve, kujdeset për mirëmbajtjen e këtyre rezervuarit dhe stabilimenteve përcjellëse të stacionit të karburanteve, sigurinë e tyre, sipas procedurave përkatëse.

Ndikimi i mundshëm i ndotjes në shëndetin e njeriut është minimal pasi kompania ka marrë të gjitha masat për zvogëlimin e ndikimeve në ajër, tokë, ujë, sipas përshkrimeve në kapitujt (pikat) paraprahe.

Personi përgjegjës për mjedis

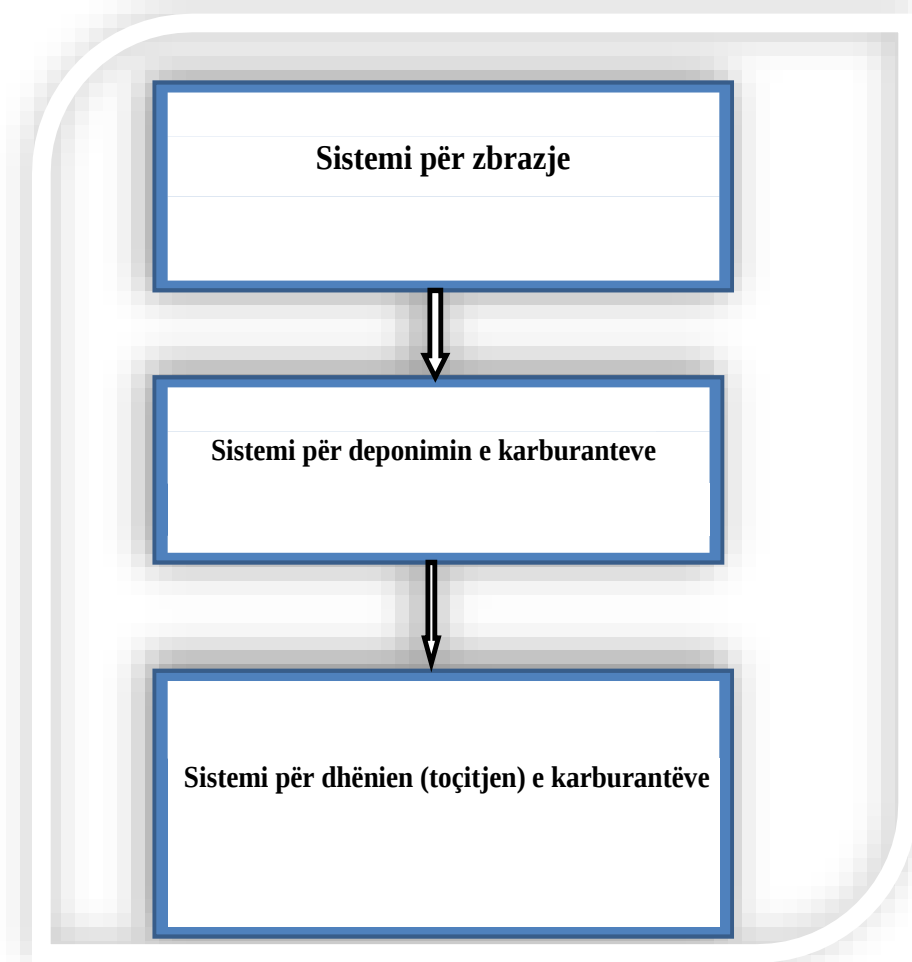
"Hib Petrol" sh.p.k.

Personi përgjegjës i kompanisë

"Hib Petrol" sh.p.k.

SHTOJCA 1

Procesi teknologjik në stacionin e karburanteve





Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Industrisë, Ndërmarrësisë dhe Tregtisë
Ministarstvo Industrije, Preduzetništva i Trgovine - Ministry of Industry, Entrepreneurship and Trade



AGJENCIA E REGJISTRIMIT TË BIZNESEVE NË KOSOVË
KOSOVSKA AGENCIJA ZA REGISTRACIJE BIZNISA
KOSOVA BUSINESS REGISTRATION AGENCY

CERTIFIKATË E REGJISTRIMIT
CERTIFIKAT O REGISTRACIJI
CERTIFICATE OF REGISTRATION

812030493

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number

HIB Petrol Corporation SH.P.K.

Emri biznesit / Naziv biznisa / Name of business

HIB Petrol

Emri tregtar / Trgovačko ime / Commercial name

Lloji biznesit:
Poslovni tip:
Business type:

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar
Društvo sa ograničenom odgovornošću
Limited Liabilities Companies

Adresa:
Adresa:
Address:

Magjistralka Ferizaj - Prishtinë, p.n
Talinoc i Muhaxherëve
Ferizaj

Data e regjistrimit:
Datum registracije:
Date of registration:

31/03/2023

31/03/2023

Data / Date / Datum



Nënshkrimi / Signature / Potpis

Nr. ser. / Ser. br. / Ser. No.: **10161209**



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
810662834

Aplikacioni / Application / Aplikacija

Subjekti i regjistrimit:
Registration subject:
Subjekt registracije:

Data e plotësimit:
Filling date:
Datum:

Data e pranimit:
Reception date:
Datum primljenje:

Numri i protokollit:
Protocol number: 125009889
Broj protokola:

Biznesi / Business/ Biznis

Tipi i biznesit
Business Type
Tip biznisa
Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara
Limited Liabilities Companies
Društvo sa ograničenom odgovornošću

Emri i biznesit:
Business name:
Naziv biznisa:
Hib Petrol SH.P.K.

Emri tregtar:
Trgovačko ime:
Commercial name:
///

Adresa
Address
Adresa
Magj. Ferizaj-Prishtinë
Talinoc i Muhaxherëve
Ferizaj

Data e themelimit:
Date of establishment:
Datum osnivanja:
30/03/2005

Kapitali i përgjithshëm:
Total Capital:
Totalni kapital:
€ 2,830,000.00

Numri i punëtorëve:
Number of employees:
Broj radnika:
750



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
810662834

Shënim me rëndësi / Important Note / Vazan podatak

; Numri mëparshëm i biznesit është NRB: 70249534 , me zbatimin e ligjit për numrin unik të identifikues të biznesit ka këtë numër NUI: 810662834

Informata plotësuese / Additional Information Note / Dodatna informacija



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
810662834

Veprimtaritë / Activities / Delatnosti

4671	Aktiviteti kryesor i biznesit	Tregtia me shumicë e lëndëve djegëse të ngurta, të lëngëta ose të gazta dhe produkteve të lidhur me to Wholesale of solid, liquid and gaseous fuels and related products Trgovina na veliko krutim, tekućim i plinovitim gorivima i srodnim proizvodima
4690	Aktiviteti sekondar	Tregtia me shumicë jo e specializuar Non-specialised wholesale trade Nespecijalizirana trgovina na veliko
4711	Aktivitetet tjera	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
4725	Aktivitetet tjera	Tregtia me pakicë e pijeve në dyqane të specializuara Retail sale of beverages in specialised stores Trgovina na malo pićima u specijaliziranim prodavnicama
4729	Aktivitetet tjera	Tregtia me pakicë e produkteve të tjera ushqimore në dyqane të specializuara Other retail sale of food in specialised stores Ostala trgovina na malo prehrambenim proizvodima u specijaliziranim prodavnicama
4730	Aktivitetet tjera	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
4941	Aktivitetet tjera	Transporti rrugor i mallrave Freight transport by road Drumski prevoz robe
5210	Aktivitetet tjera	Magazinimi dhe ruajtja Warehousing and storage Skladištenje robe
5510	Aktivitetet tjera	Hotelet dhe akomodimi i ngjashëm Hotels and similar accommodation Hoteli i sličan smeštaj
5610	Aktivitetet tjera	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
6419	Aktivitetet tjera	Ndërmjetësimet e tjera monetare Other monetary intermediation Ostalo novčano (monetarno) posredovanje
6820	Aktivitetet tjera	Qiradhënia dhe menaxhimi i patundshmërisë personale ose të marra me qira Rental and operating of own or leased real estate Iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama ili nekretninama uzetim u zakup (leasing)
1011	Aktivitetet tjera	Përpunimi dhe konservimi i mishit Processing and preserving of meat Prerada i konzerviranje mesa



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

1012	Aktivitetet tjera	Përpunimi dhe konservimi i mishit të shpezëve Processing and preserving of poultry meat Prerada i konzerviranje mesa peradi
1013	Aktivitetet tjera	Prodhimi i produkteve të mishit dhe i mishit të shpezëve Production of meat and poultry meat products Proizvodnja proizvoda od mesa i mesa peradi
1052	Aktivitetet tjera	Prodhimi i akullores Manufacture of ice cream Proizvodnja sladoleda
1071	Aktivitetet tjera	Prodhimi i bukës, simiteve dhe ëmbëlsirave të freskëta Manufacture of bread; manufacture of fresh pastry goods and cakes Proizvodnja hleba; proizvodnja svežih peciva, slastičarskih proizvoda i kolača
1072	Aktivitetet tjera	Prodhimi i biskotave dhe galetave; prodhimi i pastave dhe kekëve të konservuar Manufacture of rusks and biscuits; manufacture of preserved pastry goods and cakes Proizvodnja dvopeka, keksa i srodnih proizvoda; proizvodnja trajnih peciva, slastičarskih proizvoda i kolača
1082	Aktivitetet tjera	Prodhimi i kakaos, çokollatës dhe ëmbëlsirave Manufacture of cocoa, chocolate and sugar confectionery Proizvodnja kakao, čokoladnih i bombonskih proizvoda
3514	Aktivitetet tjera	Tregtia e energjisë elektrike Trade of electricity Trgovina električnom energijom
4520	Aktivitetet tjera	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
4617	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e ndërmjetësimit për shitjen e mallrave ushqimore, pijeve dhe duhanit Agents involved in the sale of food, beverages and tobacco Posredovanje u trgovini hranom, pićima i duhanom
4619	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e ndërmjetësimit për shitjen e një shumëllojshmërie mallrash Agents involved in the sale of a variety of goods Posredovanje u trgovini raznovrsnim proizvodima
4634	Aktivitetet tjera	Tregtia me shumicë e pijeve Wholesale of beverages Trgovina na veliko pićima
4636	Aktivitetet tjera	Tregtia me shumicë e sheqerit, e çokollatës dhe e ëmbëlsirave Wholesale of sugar and chocolate and sugar confectionery Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i bombonima
4639	Aktivitetet tjera	Tregtia me shumicë, jo e specializuar, e artikujve ushqimorë, pijeve dhe duhanit Non-specialised wholesale of food, beverages and tobacco Nespecijalizirana trgovina na veliko hranom, pićima i duvanskim proizvodima

Filialet / Branches / Jedince



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	HIB Prizren 2 Autolarja
Kodi: Code: Kod:	4520
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
Adresa: Address: Adresa:	Rr. Ukë Bytyqi, pn Prizren
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	04/06/2024
Emri: Name: Ime:	HIB Prizren 3 Restauranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Rr. Lekë Matrënga, pn Prizren
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	04/06/2024
Emri: Name: Ime:	HIB Prizren 3 Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Rr. Lekë Matrënga, pn Prizren
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	04/06/2024



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	HIB Prizren 3 Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rr. Lekë Matrënga, pn Prizren
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	04/06/2024
Emri: Name: Ime:	HIB Vushtrri Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Ana Lin, P.n Vushtrri
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	29/11/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Vushtrri Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Ana Lin, P.n. Vushtrri
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	29/11/2023



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	HIB Vushtrri Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Ana Lin, P.n. Vushtrri
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	29/11/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Gjakovë Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Gaspër Karaqi, pn Gjakovë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	06/04/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Prishtinë 1 Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Gjilani, Nr. 49 Prishtinë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	06/04/2023



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	HIB Komoran 2 Autolarja
Kodi: Code: Kod:	4520
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
Adresa: Address: Adresa:	Magjistralka Prishtinë - Pejë, pn Llapushnik Glogoc
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	06/04/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Komoran 2 Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Magjistralka Prishtinë - Pejë, pn Llapushnik Glogoc
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	06/04/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Komoran 2 Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Magjistralka Prishtinë - Pejë, pn Llapushnik Glogoc
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	06/04/2023



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	HIB Komoran 2 Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Magjistralja Prishtinë - Pejë, pn Llapushnik Glllogoc
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	06/04/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Pejë 2 Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Papa Klementi XI, p.nr Pejë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	28/12/2022
Emri: Name: Ime:	HIB Gjakovë Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Rr. Gaspër Karaqi, pn. Gjakovë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	24/12/2020



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	HIB Gjakovë Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rr. Gaspër Karaqi, pn. Gjakovë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	24/12/2020
Emri: Name: Ime:	HIB Prishtinë 2 Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Rr. Jusuf Gërvalla, pn. Prishtinë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	24/12/2020
Emri: Name: Ime:	HIB Prishtinë 2 Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rr. Jusuf Gërvalla, pn. Prishtinë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	24/12/2020



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	HIB Prishtinë 1 Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Rr. Gjilanit, nr.49 Prishtinë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	24/12/2020
Emri: Name: Ime:	HIB Prishtinë 1 Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rr. Gjilanit , nr.49 Prishtinë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	24/12/2020
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 68 HIB Komoran Autolarja
Kodi: Code: Kod:	4520
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
Adresa: Address: Adresa:	Pn, . Komoran Glllogoc
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	21/05/2020



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 67 HIB Fushë Kosovë Autolarja
Kodi: Code: Kod:	4520
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
Adresa: Address: Adresa:	Pn, . Bresje Fushë Kosovë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	21/05/2020
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 66 HIB Çagllavicë Autolarja
Kodi: Code: Kod:	4520
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Prishtinë Ferizaj, Pn Preoc Graçanicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	21/05/2020
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 65 HIB Lipjan 2 Autolarja
Kodi: Code: Kod:	4520
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Prishtinë Ferizaj, Pn Llapllasellë Graçanicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	21/05/2020



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 64 HIB Gjilan Autolarja
Kodi: Code: Kod:	4520
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
Adresa: Address: Adresa:	Pn, . Shillovë Gjilan
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	21/05/2020
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 63 HIB Ferizaj 1 Autolarja
Kodi: Code: Kod:	4520
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Ferizaj Prishtinë, Pn Talinoc i Muhaxherëve Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	21/05/2020
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr.62 HIB Depoja Ushqimore
Kodi: Code: Kod:	4639
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me shumicë, jo e specializuar, e artikujve ushqimorë, pijeve dhe duhanit Non-specialised wholesale of food, beverages and tobacco Nespecijalizirana trgovina na veliko hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Prishtinë Ferizaj, Pn. Llappasellë Graçanicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	21/11/2019



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njesia Nr.61 HIB Viti Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Rexhep Bislimi, Pn Viti
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	12/11/2019
Emri: Name: Ime:	Njesia Nr.60 HIB Viti Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Rexhep Bislimi, Pn Viti
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	12/11/2019
Emri: Name: Ime:	Njesia Nr.59 HIB Viti Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rexhep Bislimi, Pn Viti
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	12/11/2019



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njesia Nr 58 HIB Prizren 2 Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Ukë Bytyqi, Pn Prizren
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	20/09/2019
Emri: Name: Ime:	Njesia Nr 57 HIB Prizreni 2 Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Ukë Bytyqi, Pn Prizren
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	20/09/2019
Emri: Name: Ime:	Njesia Nr.56 HIB Prizren 2 Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Ukë Bytyqi, Pn Prizren
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	20/09/2019



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 55 HIB Fabrika
Kodi: Code: Kod:	1071
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Prodhimi i bukës, simiteve dhe ëmbëlsirave të freskëta Manufacture of bread; manufacture of fresh pastry goods and cakes Proizvodnja hleba; proizvodnja svježih peciva, slastičarskih proizvoda i kolača
Adresa: Address: Adresa:	Magjistralka Ferizaj - Prishtine, pn Talinoc i Muhaxherëve Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	05/04/2019
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 52 HIB Lipjan 1 Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Ferizaj Prishtinë, Pn Llappasellë Graçanicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	19/12/2017
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 53 HIB Lipjan 1 Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Ferizaj Prishtinë, Pn Llappasellë Graçanicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	19/12/2017



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 54 HIB Ferizaj 4 Autolarja
Kodi: Code: Kod:	4520
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Ferizaj Gjilan, Pn Fshat i Vjetër Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	19/12/2017
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 47 HIB Ferizaj 4 Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Ferizaj Gjilan, Pn Fshat i Vjetër Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	13/12/2017
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 48 HIB Ferizaj 4 Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Ferizaj Gjilan, Pn Fshat i Vjetër Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	13/12/2017



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 49 HIB Ferizaj 4 Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Ferizaj Gjilan, Pn Fshat i Vjetër Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	13/12/2017
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 50 HIB Lipjan 2 Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Prishtinë Ferizaj, Pn Llapllasellë Graçanicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	13/12/2017
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 51 HIB Lipjan 2 Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Prishtinë Ferizaj, Pn Llapllasellë Graçanicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	13/12/2017



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 44 HIB Shkabaj Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Prishtinë Mitrovicë, Pn Orlloviq Prishtinë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	13/11/2017
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 45 HIB Shkabaj Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Prishtinë Mitrovicë, Pn Orlloviq Prishtinë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	13/11/2017
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 46 HIB Shkabaj Autolarja
Kodi: Code: Kod:	4520
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Prishtinë Mitrovicë, Pn Orlloviq Prishtinë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	13/11/2017



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njësia Nr.43 HIB Shkabaj Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Prishtinë Mitrovicë, Pn Orloviq Prishtinë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	13/11/2017
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 40 HIB Ferizaj 2 Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Brahim Ademi, Pn Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	18/01/2017
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 41 HIB Ferizaj 2 Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Brahim Ademi, Pn Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	18/01/2017



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 42 HIB Ferizaj 2 Autolarja
Kodi: Code: Kod:	4520
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Brahim Ademi, Pn Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	18/01/2017
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 38 HIB Pejë Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Zahir Pajaziti, Pn Pejë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	10/10/2016
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 39 HIB Pejë Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Zahir Pajaziti, Pn Pejë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	10/10/2016



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 36 HIB Pejë Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Zahir Pajaziti, Pn Pejë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	07/10/2016
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 37 HIB Pejë Autolarja
Kodi: Code: Kod:	4520
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
Adresa: Address: Adresa:	Zahir Pajaziti, Pn Pejë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	07/10/2016
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 32 HIB Podujevë Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Pn, . Llapashticë e Poshtme Podujevë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	10/08/2016



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 33 HIB Podujevë Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Pn, . Llapashticë e Poshtme Podujevë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	10/08/2016
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 34 HIB Podujevë Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Pn, . Llapashticë e Poshtme Podujevë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	10/08/2016
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 35 HIB Podujevë Autolarja
Kodi: Code: Kod:	4520
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
Adresa: Address: Adresa:	Pn, . Llapashticë e Poshtme Podujevë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	10/08/2016



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njesia Nr. 31 Transporti rrugor i mallrave
Kodi: Code: Kod:	4941
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Transporti rrugor i mallrave Freight transport by road Drumski prevoz robe
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Ferizaj Prishtinë, Pn Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	22/03/2016
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 30 HIB Mitrovicë Autolarja
Kodi: Code: Kod:	4520
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Prishtinë Mitrovicë, Pn Shupkovc Mitrovicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	10/02/2016
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 27 HIB Gjilan Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Pn, . Shillovë Gjilan
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	08/05/2014



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 28 HIB Gjilan Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Pn, . Shillovë Gjilan
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	08/05/2014
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 29 HIB Gjilan Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Pn, . Shillovë Gjilan
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	08/05/2014
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 26 HIB Mitrovicë Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Mitrovicë Prishtinë, Pn Shupkovc Mitrovicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	27/12/2013



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 24 HIB Mitrovicë Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Mitrovicë Prishtinë, Pn Shupkovc Mitrovicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	27/12/2013
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 25 HIB Mitrovicë Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Mitrovicë Prishtinë, Pn Shupkovc Mitrovicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	27/12/2013
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 21 HIB Ferizaj 3 Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Driton Islami, Pn Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	18/09/2013



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 22 HIB Ferizaj 3 Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Driton Islami, Pn Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	18/09/2013
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 23 HIB Ferizaj 3 Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Driton Islami, Pn Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	18/09/2013
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 18 HIB Prizren 1 Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rruga e Tiranës, Pn Prizren
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	12/07/2013



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 19 HIB Prizren 1 Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Rruga e Tiranës, Pn Prizren
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	12/07/2013
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 20 HIB Prizren 1 Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Rruga e Tiranës, Pn Prizren
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	12/07/2013
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 15 HIB Komoran Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Pn, . Komoran Glllogoc
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	09/07/2013



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 16 HIB Komoran Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Pn, . Komoran Glllogoc
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	09/07/2013
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 17 HIB Komoran Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Pn, . Komoran Glllogoc
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	09/07/2013
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 13 HIB Ferizaj 2 Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Brahim Ademi, Pn Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	11/04/2013



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 14 HIB Lipjan 2 Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Prishtinë Ferizaj, Pn Llapllasellë Graçanicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	11/04/2013
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 12 HIB Fushë Kosovë Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Bresje, Pn Bresje Fushë Kosovë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	23/05/2012
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 10 HIB Fushë Kosovë Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Bresja, Pn Bresje Fushë Kosovë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	14/05/2012



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 11 HIB Fushë Kosovë Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Bresje, Pn Bresje Fushë Kosovë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	14/05/2012
Emri: Name: Ime:	EMERALD HOTEL
Kodi: Code: Kod:	5510
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Hotelet dhe akomodimi i ngjashëm Hotels and similar accommodation Hoteli i sličan smeštaj
Adresa: Address: Adresa:	Magj. Prishtinë- Ferizaj km.7 Preoc Graçanicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	04/10/2010
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 8 HIB Lipjan 1 Pompa e derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Ferizaj Prishtinë, Pn Llappasellë Graçanicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	08/12/2009



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 1 HIB Deponia
Kodi: Code: Kod:	4671
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me shumicë e lëndëve djegëse të ngurta, të lëngëta ose të gazta dhe produkteve të lidhur me to Wholesale of solid, liquid and gaseous fuels and related products Trgovina na veliko krutim, tekućim i plinovitim gorivima i srodnim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Pn, . Bablak Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	30/03/2005
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 2 HIB Ferizaj 1 Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Ferizaj Prishtinë, Pn Talinoc i Muhaxherëve Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	30/03/2005
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 3 HIB Ferizaj 1 Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Ferizaj Prishtinë, Pn Talinoc i Muhaxherëve Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	30/03/2005



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 4 HIB Ferizaj 1 Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Ferizaj Prishtinë, Pn Talinoc i Muhaxherëve Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	30/03/2005
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 5 HIB Çagllavicë Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Prishtinë Ferizaj, Pn Preoc Graçanicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	30/03/2005
Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 6 HIB Çagllavicë Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Prishtinë Ferizaj, Pn Preoc Graçanicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	30/03/2005



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	Njësia Nr. 7 HIB Çagllavicë Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrale Prishtinë Ferizaj, Pn Preoc Graçanicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	30/03/2005

Bordi drejtorëve / Board of Directors / Upravni odbor

Pronarët / Owners / Vlasnici

Person juridik

Emri: Name: Ime:	HIB Holding
ID Personale: Personal ID: Licni ID:	811488859
Adresa: Address: Adresa:	Magj.Ferizaj - Prishtinë, . Talinoc i Muhaxherëve Ferizaj, Kosova
Përgjegjësia: Liability: Odgovornost:	
Pjesa në pronë: Owned part: Deo o vlasnistvu:	2,830,000.00€
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	

☒ Aksionar / Shareholder / Akcionarsko ☐ Aksionar i privilegjuar / Privileged shareholder/ Privilegovani akcionar



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Personat e autorizuar / Authorized participants / Ovlaścene lice

Emri: Name: Ime:	Shkelzen Heta
ID Personale: Personal ID: Licni ID:	1004517098
Pozita e punës: Job position: Radno mesto:	Drejtör menaxhues
Adresa: Address: Adresa:	Varosh Varosh Ferizaj, Kosova
Autorizimet: Authorizations: Autorizacije:	Sipas ligjit dhe statutit.

Emri: Name: Ime:	Kemajl Rushiti
ID Personale: Personal ID: Licni ID:	1005077938
Pozita e punës: Job position: Radno mesto:	Agjent I Regjistruar
Adresa: Address: Adresa:	Sazli Sazli Ferizaj, Kosova
Autorizimet: Authorizations: Autorizacije:	



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71611071-04687-5

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	14162/25
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	25.02.2025 - 10:59
Komuna / Opština / Municipality:	PEJË / PEČ / PEJE
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Pejë / Pec / Peje
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	PEJË / PEČ / PEJE

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Supërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Azuritano Updated
P-71611071-04687-5	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Urban	5272	R.910/2017	11.12.2017	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Azuritano Updated
ZENELAGINO POLE			11.12.2017	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 2/Njiva 2 Klase/2nd Class Arable Land	5272



B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pëshkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Qiranbajtje 99 vite / Pod Zakupninom 99 godine / Leasehold 99 years	"Hib Petrol" Sh.p.k	70249534	FERIZAJ / UROŠEVAC / FERIZAJ /		MAGJ. FERIZAJ - PRISHTINË	1/1	346/2019	16.04.2019

C. HIPOTEKA - HIPOTEKA - MORTGAGE

C.1. Informata për hipotekën - Informacija o hipoteci - Mortgage information

Shuma e borxhit Iznos duga Amount of debt	Shuma e borxhit me shkrim Iznos duga slovima Amount debt in writing	Data e kthimit Datum isteka Due date	Prioriteti Prioritet Priority	Afati dhe kushtet Rokovi i uslovi Terms and conditions	Pëshkrim Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
6250000 EUR	Gjashëm1millionDyQindPesëdhjetëMijë	01.03.2033	3	Limiti I mundësuar deri ne 6,250.000,00 Euro me maturitet prej 10 vitesh me kamate vjetore maksimale 12% se bashku me te gjithe kamaten, shpenzimet, pretendimet mbi komisionet gjë që i nenshtrohet . Marveshjen kryesore e mundësuar me nr 96230 te dates 13/04/2023 dhe kontraten mbi hipoteken LRP. Nr. 6030/2023, Nr.ref 2134/2023 te dates 05/05/2023 te pepluar dhe vertenar nga Noteri Ylli S. Mekaj.	KolateralID: K70804 dt.18.05.2023	24.05.2023

C.2 Komponentët e hipotekës - Komponente hipoteke - Mortgage components

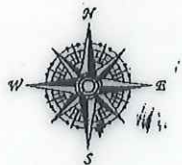
Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Residence	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pëshkrim Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
PENGDHËNËSI / Duznik- Hipotekami / MORTGAGOR	"Hib Petrol" Sh.p.k	70249534	FERIZAJ / UROŠEVAC / FERIZAJ /		MAGJ. FERIZAJ - PRISHTINË	KolateralID: K70804 dt.18.05.2023	24.05.2023
PENGMARRËSI / Poverlac- Hipotekami / MORTGAGEE	TEB SH A	810532988	///			KolateralID: K70804 dt.18.05.2023	24.05.2023
BORXHLIU / Duznik / DEBTOR	"Hib Petrol" Sh.p.k	70249534	FERIZAJ / UROŠEVAC / FERIZAJ /		MAGJ. FERIZAJ - PRISHTINË	KolateralID: K70804 dt.18.05.2023	24.05.2023



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIC OF KOSOVO / REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPSTINA PEC



Kopje Plani - Kopija Plana

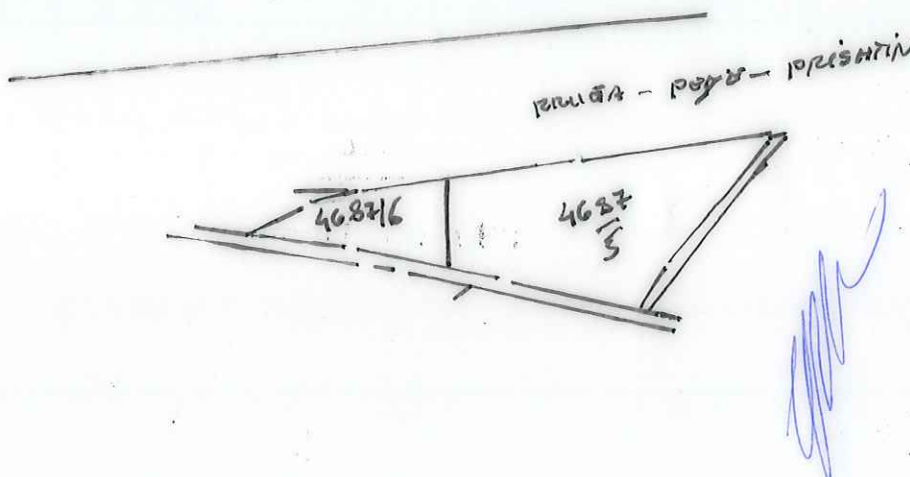


P/R 1: 2000

Zona Kadastrale: PETJE
Kadastarska Zona:

Plani Kadast. Nr.: _____
Kadast. Plan Br.: _____

POSEDUESI: _____ "H113 PETROL" SH. P. K.
POSEDNIK: _____
BASHKËPOSEDUES NË PJESË IDEALE: _____
SUPOSEDNIKË U IDEALNE DELOVIMA: _____



Nr. rendor i registrit të taksave: _____
Red. broj spiska katastarskih taksa: _____

Nr. 1 lēndēsi: _____
Br. predmeti: _____

[illegible]

Kopja e planit është besnikë e origjinalit të votë sipas gjendjes së fundit në Katastrin e Kadastrit të Shkupit. Da je ova kopja verda svoime originalu prema poslednjem stanju u Katastru.

Punol: _____
 Uradio-la: _____
 Pejē: 25.02 20 25 vit.
 Peč: _____ god.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

**MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG
PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY**

Komuna: Pejë
Zyre: Zyra kadastrale komunale

Numri referent i lëndës: 0043531-19

Në mbështetje të Nenit 3 të Ligjit Nr. 2002/5 mbi Themelimin e Regjistrimit të të Drejtave të Pronës së Paluajtshme, Ligjit Nr. 2003/13 dhe neni 4 i Ligjit Nr. 04/L-009, në bazë të kërkesës së HIB PETROL SH.P.K, me numër biznesi 70249534., nxjerr këtë:

AKTVENDIM

APROVOHET – Kërkesa e parashtruar nga HIB PETROL SH.P.K, me numër biznesi 70249534., e cila ka të bëjë me Bartja e qiramarrjes të qiramarrësi i ri, sipas aktit juridik Kontratë për Bartjen e të drejtës së qirambajtjes për 99-Vite,nr.rend.471/2019,ref.1725/2019,të dt.14.02.2019,e vërtetuar te Noteri.Bashkim Stavileci në njësinë/t kadastrale: Paluajtshmëria ka qenë e regjistruar në emër të:
"Ndërmarrja e Re Fabrika e Baterive Industriale Trepça"SH.P.K. qirambajtjes për 99 vite me numër biznesi 70952203

Numri kadastrale	Zona Kadastrale	Vendi i quajtur	Sipërfaqja e gjithmbarshme	Të dhënat për gjendjen e re të krijuar
P-71611071-04687-5	PEJË	ZENELAGINO POLE	5272	„Hib Petrol" Sh.p.k. me numër biznesi 70249534 <i>pe 99 vite akt</i>

Arsyetim

Zyra Kadastrale Komunale Pejë ka pranuar kërkesën e parashtruar nga HIB PETROL SH.P.K, me numër biznesi 70249534., për regjistrimin e të drejtave në Regjistrin e të Drejtave të Pronës së Paluajtshme dhe kërkesës së tij-saj ia ka bashkangjitur dëshmitë e plota për regjistrim (lloji i dokumentit): Kontratë për Bartjen e të drejtës së qirambajtjes për 99-Vite,nr.rend.471/2019,ref.1725/2019,të dt.14.02.2019,e vërtetuar te Noteri.Bashkim Stavileci,Çertifikata e pronësisë ,kopja e planit,letërnjoftimet kopje.

Sipas gjendjes së konstatuar janë plotësuar të gjitha kushtet për regjistrim sipas dispozitave të cekura më lart.

Këshilla Juridike: Pala e pakënaqur ka të drejtë që në afatin prej tridhjetë (30) ditësh, nga dita e pranimit të këtij Aktvendimi të kërkoj nga ZKK rishqyrtimin e tij.

Aktvendimi i dorëzohet:
Arkivit,
Shërbimit përkatës,
Parashtruesit të kërkesës

Zyrtari përgjegjës
Ajtene Ternava

Data: 15.04.2019



Drejtori
Mustafë Nila



Kopje e Çertifikuar

NOTER "BASHKIM STAVILECI" – PEJË



KONTRATË PËR BARTJEN E TË DREJTËS SË QIRAMBAJTJES **(me bartje te mëvonshme të pronësisë)**

Nr. Rend 471/2019

Nr. Ref. 172/2019





BASHKIM STAVILECI
PEJË

Kopje e Çertifikuar

Numri Rendor 471/2019

Numri i Referencës 172/2019



KONTRATË PËR BARTJEN E TË DREJTËS SË QIRAMBAJTJES

(me bartje te mëvonshme të pronësisë)

Sot, më katërmbëdhjetë shkurt dy mijë e nëntëmbëdhjetë, para meje Bashkim Stavileci, Noter me seli në Pejë, rr. Mbretëresha Teutë nr. 122 – Qendra Semitronix nr. 2-p, me kërkesë për redaktimin noterial të vullnetit të tyre, njëkohësisht janë paraqitur:-----

1. "Ndërmarrja e Re Fabrika e Baterive Industriale Trepça" Sh.p.k. me seli në rr. VII. Gërvalla-Pejë me numër të biznesit 70952203, e cila është në pronësi të shoqërisë tregtare "A.E. Distribution" Sh.p.k, me seli në adresën rruga Presidenti George W. Bush KPP, Kulla 3, H-1, Kati II, Tiranë – Republika e Shqipërisë, me numër të biznesit K21915002R, dhe zotëron 100% të kapitalit të shoqërisë të cilin e përfaqëson me prokurë të posaçme nga **Z. Xhelal Radoniqi**, i lindur më 22.09.1954 në Pejë, bartës i letërnjoftimit me nr. Personal 1003705524, sipas autorizimit të përpiluar dhe vërtetuar nga Notere Manushaqe Jaupi në Tiranë, me nr.6278 Rep. dhe nr. 1589 Kol. nga datë 27.12.2017 (në tekstin e mëtejme: **Shitësi**)-----

2. "Hib Petrol" Sh.p.k. shoqëri e themeluar dhe që vepron sipas ligjeve të Republikës së Kosovës, me seli në Magjistralen Ferizaj - Prishtinë, me nr. të regjistrimit të biznesit **70249534**, e përfaqësuar nga perfaqesuesi ligjor **Z. Astrit Topalli**, i lindur në Greme me 07.11.1990, shtetas i R. se Kosovës, identitetin e te cilit e konstatova në bazë të letërnjoftimit me nr. ID0327574 të lëshuar më 11.06.2015 dhe me nr. personal 1177697296, sipas autorizimit të përpiluar dhe vërtetuar nga Noter Selatin D. Shahini me seli në Ferizaj, LRP Nr. 1237/2019 të datës 29.01.2019 (në tekstin e mëtejme: **Blerësi**)-----

Ekspoze.-----

Mënyra e Fitimit – Palët kontraktuese të lartë cekura një zërit deklarojnë së prona me të dhënat e identifikuar në lëndën e kësaj kontrate fillimisht është fituar përmes Marrëveshjes per Shitblerjen e Aksioneve te Thjeshta ne Ndërmarrjen e re Fabrika e Baterive Industriale Trepça Shpk të lidhur në mes të Agjencisë së Kosovës për Privatizim (në tekstin e mëtejme: AKP) dhe Aksionarit te Shitësit "A. E Distribution" Shpk me numër të protokollit 1082, nr. i Fq. 225, e datës 14.06.2013, pjesë përbërëse e së cilës është Deklarata në lidhje me bartjen e Aseteve dhe Detyrimeve të Përcaktuara, ku përfshihet edhe paluajtshmëria objekt i kësaj Kontrate, nga e cila

një kopje do t'i bashkëngjitet kësaj kontrate si Aneks, respektivisht ndodhet në arkivin e noterit.

Përderisa Shitësi ka prezantuar raportin e Auditimit të Plotësimit të Kushteve të Kontratës nr. 1082, dhe prezanton dhe merr përsipër të sjellë Vendimin e Bordit Drejtorëve të AKP-së për lirim nga obligimet Kontraktore dhe përfundimin e monitorimit, pasi që te ketë pranuar atë nga AKP-ja.

Shitësi gjithashtu konfirmon dhe garanton se "Ndërmarrja e Re Fabrika e Baterive Industriale Trepça" Sh.p.k. ka përmbushur të gjitha kushtet e privatizimit dhe se nuk ka asnjë pengesë në lidhje me disponimin e aseteve të saj, duke përfshirë transferimin e të drejtave në asete (duke përfshirë edhe objektin e kësaj kontrate) tek palët e treta, dhe se nuk ka asnjë obligim të papërmbushur të saj në raport me AKP-në i cili mund të krijojë ndonjë të drejtë të AKP-së në raport me paluajtshmërinë/objektin e kësaj Kontrate.

Pasi u binda në vullnetin e plotë të palëve dhe pasi konstatova se ato posedojnë zotësi juridike për të vepruar në këtë punë juridike, palët deklaruan si vijon:

I.OBJEKTI I SHITJES

Me shiqimin e Certifikatës pronësore me nr. të lëndës 11361 të datës 28.01.2019 të lëshuar nga ZKK Pejë, të cilin palët e prezantuan në origjinal, konstatova se objekt i bartjes së të drejtës për qirambajtje me bartje të mëvonshme të pronësisë është patundshmëria e cila gjendet në ZK Pejë, ngastra kadastrale nr. **P-71611071-04687-5**, vendi i quajtur Zenelagino Pole, me sipërfaqe prej **5272m²**.

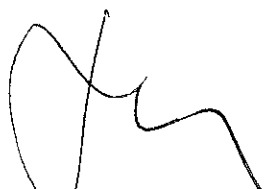
Në rubrikën poseduesi-pronari është i shënuar bartësi i të drejtës së qirambajtjes për 99 vite - "Ndërmarrja e Re Fabrika e Baterive Industriale Trepça" Sh.p.k., me pjesën e pronës 1/1, ndërsa në rubrikën e ngarkesave nuk ka të shënuar asnjë ngarkesë apo kufizim pronësor.

Noteri iu tërhoqi vërejtjen palëve në mundësinë që në ndërkohë ka mund të ndryshojë gjendja kadastrale për atë paluajtshmëri apo në mundësinë e mos harmonizimit të ekstraktit të prezantuar kadastral me evidencat kadastrale, mirëpo palët marrin për bazë deklarin dhe garancionin nën betim të shitësit se nuk ka asnjë ndryshim në mes të ekstraktit kadastral me evidencën kadastrale të paraqitur.

II. SHITJA

Shitësi e bartë të drejtën e qirambajtjes ndërsa Blerësi e blen të drejtën e qirambajtjes për paluajtshmërinë e përshkruar në pikën I. të kësaj kontrate me pjesën e pronës 1/1.

Shitësi transferon te Blerësi të gjitha të drejtat dhe titujt që i ka Shitësi mbi paluajtshmërinë e përshkruar në pikën I. të kësaj Kontrate, si dhe çdo përfitim e të drejtë të fituar apo e cila duhet t'i transferohet Blerësit pas skadimit të afatit të qiradhënies për 99 vite.



Blerësi i pranon të drejtat dhe titujt që i ka Shitësi mbi paluajtshmërinë që është objekt i kësaj kontrate në gjendjen "siç është" dhe në kushtet siç ishin në kohën e transferimit. -----

-----III.ÇMIMI-----

Çmimi i patundshmërisë nga pika I. të kësaj kontrate është **950.000,00€ (nëntëqind e pesëdhjetë mijë euro)**.-----

-----III/a Mënyra e pagesës-----

Pagesa do të realizohet, përmes transferit bankar nga llogaria e Blerësit në llogarinë e Shitësit, pagesa do të realizohet në tre këste:-----

kësti i parë në shumë prej **300,000.00€** do të realizohet më së largu gjerë me datën **01/03/2019**,-----

kësti i dytë në shumë prej **300,000.00€** do të realizohet më së largu gjerë me datën **15/03/2019** si dhe, -----

kësti i tretë në shumë prej **350,000.00€** do të realizohet më së largu gjerë me datën **31.03/2019**.-----

Pas pagesës së plotë të çmimit kontraktues, palët kontraktuese obligohen të prezantojnë dëshmitë bankare për kryerjen e transaksionit, me çka do të konfirmojnë edhe përfundimin e obligimeve reciproke. Çmimi i paguar nga Blerësi tek Shitësi i përcaktuar me këtë Nen është shuma e vetme të cilën Blerësi i detyrohet Shitësit në lidhje me objektin e kësaj Kontrate, dhe përfshinë edhe transferimin e plotë të pronësisë tek Blerësi në ngastrën në fjalë me rastin e plotësimit të kushteve ligjore për transferimin dhe regjistrimin e pronësisë së Blerësit. Shitësi nuk ka të drejtë të kërkojë asnjë shumë shtesë për kalimin nga e drejta e Qirambajtjes në Pronësi të plotë të Blerësit.-----

-----IV. PËRGJEGJËSIA PËR TË METAT MATERIALE E JURIDIKE-----

Shitësi nuk garanton për të metat e dukshme dhe të padukshme materiale të cilat mund t'i ketë paluajtshmëria e përshkruar më lartë. Shitësi deklaron se nuk i është e njohur asnjë e metë e fshehur. Blerësi është mirë i njohur me gjendjen faktike të paluajtshmërisë dhe e blen të drejtën e qirambajtjes mbi paluajtshmërinë në gjendjen faktike dhe juridike çfarë është sot.-----

Shitësi garanton se paluajtshmëria e cekur nuk është e ngarkuar me ndonjë të drejtë apo kufizim dhe se nuk është e ngarkuar me ndonjë kërkesë të siguruar me hipotekë, kamatë, tatime apo kontribute.-----

Po ashtu, shitësi garanton se është posedues i vetëm i paluajtshmërisë, se paluajtshmëria nuk është në kontest gjyqësor dhe se shitësi për këtë paluajtshmëri nuk ka lidhur ndonjë kontratë tjetër.-----

Shitësi nuk është në dijeni për ndonjë ndalesë për mundësinë e ndërtimit në ngastrën e cekur, mirëpo Blerësi deklaron se i merr mbi vete të gjitha përgjegjësitë dhe rreziqet lidhur me

3

mundësinë e ndërtimit në atë ngastër.-----

-----**V. GARANCITË DHE PËRFAQËSIMET SPECIALE TË SHITËSIT**-----

Shitësi garanton se i njëjti ka përmbushur të gjitha detyrimet e tij në raport me AKP-në në kapacitetin e tij si privatizues i paluajtshmërisë e cila është objekt i kësaj Kontrate e të cilat detyrime rrjedhin nga Kontrata e Shitblerjes me numër 1082 dhe nr.Fq. 225, e datës 14.06.2013 dhe Marrëveshjes për Zotime, e lidhur ndërmjet Shitësit dhe AKP-së dhe se nuk ka asnjë kufizim në kapacitetin juridik të Shitësit për të lidhur dhe ekzekutuar këtë Kontratë në lidhje me objektin e saj.-----

Shitësi garanton se ka përmbushur të gjitha kushtet nga privatizimi i paluajtshmërisë objekt i kësaj Kontrate, sikurse janë të përcaktuara në Marrëveshjen për Zotime, dhe se nuk ka pranuar asnjë vërejtje për shkelje në përmbushjen e zotimit dhe se nuk ka ndonjë kusht të pa plotësuar apo të plotësuar pjesërisht, e për shkak të të cilave AKP ka të drejtën e ushtrimit të ndonjë të drejte në raport me paluajtshmërinë objekt i kësaj Kontrate, apo në raport me aksionet e Shitësit si ish ndërmarrje shoqërore.-----

Shitësi i garanton dhe deklaron Blerësit se pas kalimit të afatit prej 99 viteve të qirambajtjes së paluajtshmërisë objekt të kësaj kontrate, Shitësi do të njohë bartjen e titullit dhe të drejtave pronësore Blerësit në bazë të kësaj Kontrate dhe se për këtë i jepë autorizimin tani përmes kësaj Kontrate dhe se Shitësi nuk do të kërkojë të ushtrojë çfarëdo të drejte në lidhje me paluajtshmërinë objekt i kësaj Kontrate, përfshirë por pa u kufizuar në, kërkimin e kthimit të pronës -----

Shitësi garanton dhe përfaqëson tek Blerësi se "Ndërmarrja e Re Fabrika e Baterive Industriale Trepça" Sh.p.k. ka përmbushur të gjitha kushtet e privatizimit dhe se nuk ka asnjë pengesë në lidhje me disponimin e aseteve të saj, duke përfshirë transferimin e të drejtave në asete (duke përfshirë edhe objektin e kësaj kontrate) tek palët e treta, dhe se nuk ka asnjë obligim të papërmbushur të saj në raport me AKP-në i cili mund të krijojë ndonjë të drejtë të AKP-së në raport me objektin e kësaj Kontrate.

Shitësi Garanton dhe përfaqëson se nuk ka asnjë palë të tretë e cila ka pretendim pronësor apo pasuror në raport me objektin e kësaj Kontrate, duke përfshirë edhe organet publike (Administrata Tatimore e Kosovës dhe të ngjashme), dhe se nuk kanë asnjë njohuri dhe informacion të mundësisë së një kërkesë të tillë nga çfarëdo pale e tretë bazuar në veprimtarinë dhe veprimet juridike të shitësit.

Shitësit garanton dhe i zotohet Blerësit se do të mbajnë Blerësin e padëmtuar ndaj çdo veprimi, shpenzimeve, procedurave, dëmeve dhe fitimit të humbur nga kërkesat direkt ose indirekt të marra kundër Blerësit, të shkaktuara ose të pësura nga Blerësi që lindin (direkt ose indirekt) në lidhje me përfaqësimet dhe garancionet e Shitësit të dhëna në këtë Kontratë ose çfarëdo kërkesë në lidhje me të metat juridike të objektit të kësaj Kontrate. Shitësi zotohet dhe

garanton se do ta zhdëmtoj Blerësin në lidhje me të gjitha kërkesat e tilla sipas kërkesave dhe dëshmive të Blerësit. -----

-----**VI. KALIMI I POSEDIMIT, DOBIVE, BARRAVE E RREZIQEVE**-----

Posedimi, dobitë, barrat dhe rreziqet kalojnë në Blerësin në momentin e pagesës së tërësishme të çmimit të kontraktuar.-----

-----**VII. SHPENZIMET, TATIMET**-----

Pasi Noteri iu bëri me dije se për shpërblimin dhe shpenzimet e Noterit përgjigjet Blerësi nëse nuk janë marrë vesh ndryshe, palët dakordohen që të gjitha shpenzimet lidhur me këtë kontratë, shpenzimet e taksave për pëlqimet eventuale të organeve kompetente dhe deklaratave, si dhe shpenzimet për regjistrimin e të drejtës së pronësisë i bartë Blerësi.-----

-----**VIII. PËLQIMET, E DREJTA E PARABLERJES**-----

Duke hulumtuar të gjitha mundësitë Noteri ju komunikoi palëve se kjo kontratë nuk i nënshtrohet kërimit të ndonjë pëlqimi dhe se në rastin konkret nuk ekziston e drejta ligjore e parablerjes së paluajtshmërisë të ndonjë pale të tretë.-----

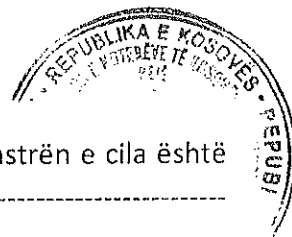
-----**IX. KËRKESAT PËR REGJISTRIM DHE AUTORIZIMET TJERA TË SHITËSIT PËR BLERËSIN**-----

Shitësi e jep pëlqimin që blerësi të regjistrohet në Kadastër si bartës i vetëm i të drejtës për qirambajtje për 99 vite të paluajtshmërisë nga pika I. të kësaj kontrate pasi të realizohet në tërësi çmimi kontraktues. Blerësi autorizohet të bëjë regjistrimin e tillë në kadastër pa praninë e Shitësit dhe pa pëlqimin e tij të veçantë.-----

Shitësi përmes kësaj Kontrate Autorizon Blerësin që pa praninë e tij dhe pa pëlqimin e tij të veçantë, në cilëndo kohë patundshmërinë e cila është objekt i kësaj kontrate, ta lenë në hipotekë apo ta ngarkojë me çfarëdo barre tjetër në dobi të blerësit. -----

Shitësi përmes kësaj Kontrate gjithashtu Autorizon Blerësin që pa praninë e tij dhe pa pëlqimin e tij të veçantë, në cilëndo kohë që i mundësohet nga legjislacioni në fuqi në Kosovë, të bëjë regjistrimin e pronësisë së plotë në ngastrën e cila është objekt i kësaj kontrate nga e drejta e Qirambajtjes e cila është aktualisht. Regjistrimi i pronësisë së Blerësit konsiderohet se është pjesë e detyrimeve integrale të Shitësit si pjesë e kësaj Kontrate dhe kundër-vlerë e pagesës së çmimit Kontraktues.-----

Autorizimi i Shitësit për Blerësin që pa praninë e tij dhe pa pëlqimin e tij të veçantë, në cilëndo kohë që i mundësohet nga legjislacioni në fuqi në Kosovë, të bëjë regjistrimin e drejtës së



Qirambajtjes afatgjate dhe me vonë transferimin e pronësisë së plotë në ngastrën e cila është objekt i kësaj kontrate, është i pakufizuar në kohë dhe i parevokueshëm.-----

-----X. DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE-----

Noteri iu tërhoqi vërejtjen palëve: se blerësi e fiton të drejtën e pronësisë vetëm **pas pagesës së plotë të çmimit të shit-blerjes**, përkatësisht pas regjistrimit të bartjes së pronësisë në kadastrin e paluajtshmërive dhe se kjo kontratë mund t'i nënshtrohet pagesës së tatimit për bartjen e paluajtshmëve, nëse është e paraparë me dispozita ligjore.-----

-Kopjet e vërtetuara të këtij akti noterial i dorëzohen:-----

--Shitësit(1),-----

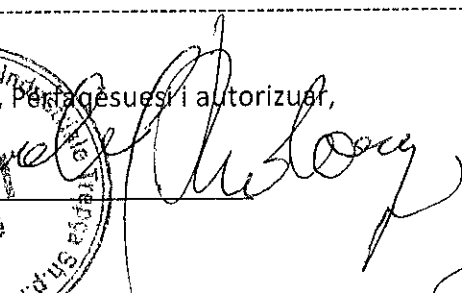
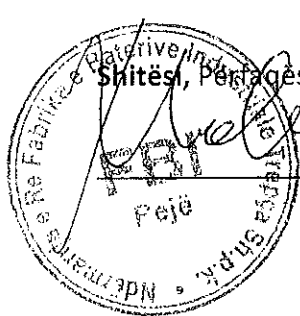
--Blerësit(1),-----

--Zyrës kadastrale përmes Blerësit(1)-----

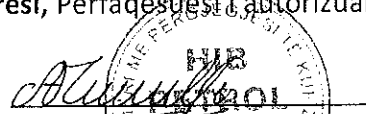
Tarifa noteriale për përpilimin e aktit noterial është caktuar në bazë të nenit 21. pika 1. të Udhëzimit Administrativ nr. 2/2012, në shumë prej 980,00 € (nëntëqind e tetëdhjetë euro) + TVSH në vlerë prej 18%, të cilën është i obliguar ta paguaj shfrytëzuesi i shërbimeve noteriale.--

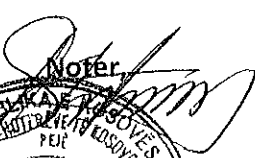
Pasi që palëve ju lexua Kontrata mbi bartjen e të drejtës për qirambajtje, ato deklaruan se e kanë kuptuar përmbajtjen e kësaj pune juridike dhe se janë të pajtimit me këtë akt, të cilin e miratojnë me vullnetin e tyre, çka e dëshmojnë me vënien e nënshkrimeve, të cilin pas tyre e nënshkruan edhe Noteri.-----

Përpiluar në Zyrën noteriale në Pejë më **14.02.2019**. -----

Shitësi, Përfaqësuesi i autorizuar,



Blerësi, Përfaqësuesi i autorizuar,




Noteri,



NXERRJA E KOPJES NGA ORIGJINALI

Bazuar në Ligjin e Noterisë Nr.03-L/2010 datë 06.11.2008, neni 3 pika 3.1. origjinali i aktit ruhet tek noteri ndërsa palëve u lëshohen ekstrakte të vërtetuara nga origjinali (neni 57 pika 1). Noteri vërteton se ekstraktet e lëshuara për palë, kadastër dhe për organet tjera kompetente janë plotësisht identike me origjinalin.

Pejë, më katërmëdhjetë shkurt dymijë e nëntëmbëdhjetë.





TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş. DEGA Nİ KOSOVO
Nr. Biznesit: 70899345
Rr. UÇK Nr.43
Prishtina, Kosova
Tel: 038 245245

Dega - Branch:

URDHËR TRANSFER NACIONAL - NATIONAL TRANSFER ORDER

Të dhënat mbi Urdhëruesin / Ordering Customer Details

Nr. i llogarisë / Account No.:

2 1 4 8 0 3 1 4 5 5 6 0 0 2 6 3

Emri / Name:

HIB PETROL SHPK

Adresa / Address:

FERIZAJ

Ref.:

Tel.

049780023

Të dhënat mbi Përfutuesin / Beneficiary Details

Nr. i llogarisë / Account No.:

1 7 0 6 0 0 1 0 1 2 3 5 0 8 4 3

Emri / Name:

NDERMARRJA E RE FBI TREPÇA PEJE

Adresa / Address:

PEJE

Banka e Përfutuesit / Beneficiary's Bank:

NLB BANK

Të dhënat mbi pagesën / Payment Details:

PAGESE PER PATUNDSHMERI NGA STRA KADASTRALE P-71611071-04687-5

NUMRI I REFERENCES 172/2018 FATURA 010/2019 NGA HIB PETROL

Shuma e transferit / Transfer Amount

Valuta / Currency

E U R

Shuma / Amount

300,000.00

In words/Me fjallë

TRE ZERO ZERO ZERO ZERO ZERO

Tafirat / Charges

Tarifë e Bankës / Bank Charge

(EUR) min

Vlera-Amount

Të dhënat statistike - Rregulla XI e BPK-së - E ndryshuar me/...../2005 - Statistical Data - BPK Rule XI - Amended of/...../2005

Të dhënat për shënimin e pagesës për 10,000.00 Euro ose më shumë, sipas kësaj shume në valutë (që - Please complete this form for payments of 10,000.00 Euros or more, as required in order currency)

Dërgohet e transaktimit - merrë në veshje të ndërtat transaktimit të ndërtat për shuma të ndërtat - If necessary, split amount - If a payment is intended for several separate transactions split amount

Transaktimi / Transactor

Kodi i Transaktimit Transaction Code	Pershkrimi i Transaktimit / Description of the transaction	Shuma / Amount (Te mbushet nese shuma eshte ndares / Fill out, if amount is split)
2 4 6	OTHER BUSINESS ACTIVITIES	300,000.00

Të dhënat shpreh në lidhje me llogaritë e transaktimit - Informata mbi natyrën e transaktimit, duke përfshirë shumat e ndërtat

TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.

Vafa / Stamp

21-02-2019

Data / Date 21-Feb-19

Emri i klijentit dhe data / Bank signature, total and date

Emri i klijentit dhe data / Signature

Deklarata e Klientit / Customer Declaration

Unë/Ne e vërtetojmë se të dhënat e klijentit janë të saktë dhe të vërteta. Unë/Ne deklarojmë se nuk kemi marrë parasysh asnjë informacion të shtesë që mund të ndryshojë kësaj deklaratë.

I/We declare that the information given is true and correct. I/We declare that we have not taken into account any additional information that may change this declaration.

Je e deklaram se të dhënat e klijentit janë të saktë dhe të vërteta. Unë/Ne deklarojmë se nuk kemi marrë parasysh asnjë informacion të shtesë që mund të ndryshojë kësaj deklaratë.

I/We declare that the information given is true and correct. I/We declare that we have not taken into account any additional information that may change this declaration.

Ordering Customer will accept full responsibility for the return of funds due to the lack of information from the client. I/We declare that, at extra cost that may bear any connection with money transfer I/We will compensate.

Turkiye İş Bankası A.Ş. Dega në Prishtinë, Kosovë nuk është përgjegjëse për kthimin e parave për shkak të mungesës së informacionit nga klijenti. I/We declare that, at extra cost that may bear any connection with money transfer I/We will compensate.

Turkish Is Bank and U.S. Dept. of Justice will not be responsible for the return of funds due to the lack of information from the client. I/We declare that, at extra cost that may bear in connection with money transfer, I/we will compensate



TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş. DEGA NÉ KOSOVO
Nr. Biznesit: 70899345
Rr. UÇK Nr.43
Prishtina, Kosova
Tel: 038 245245

Dega - Branch:

URDIHËR TRANSFER NACIONAL - NATIONAL TRANSFER ORDER

Te dhënat mbi Urdhëruesin / Ordering Customer Details

Nr. i llogarisë / Account No.:

2 1 4 8 0 3 1 4 5 5 6 0 0 2 6 3

Emri / Name: HIB PETROL SHPK

Adresa / Address: FERIZAJ

Ref.:

Tel. 049780023

Te dhënat mbi Përfutuesin / Beneficiary Details

Nr. i llogarisë / Account No.:

1 7 0 6 0 0 1 0 1 2 3 5 0 8 4 3

Emri / Name: NDERMARRJA E RE FBI TREPÇA PEJE

Adresa / Address: PEJE

Banka e Përfutuesit / Beneficiary's Bank: NLB BANK

Te dhënat mbi pagesën / Payment Details:

PAGESE PER PATUNDSHMERI NGA STRA KADASTRALE P-71611071-04687-5

NUMRI I REFERENCES 172/2018 KESTI I TRETE

Informatat mbi urdheruesin / Ordering customer information

Nr. i DI ose Regjistrimit te Firmes / ID or Registration No:

Resident ☒ Jo-Resident ☐

Kodi i Shtetit / Country Code: K S

Shuma e transferit / Transfer Amount

Valuta / Currency: E U R Shuma / Amount: 350,000.00

In words/ Në fjale: TRE PESE ZERO ZERO ZERO ZERO

Tarifat / Charges

Tarifa e Bankes / Bank Charge (EUR) mva Vlera-Amount

Te dhënat statistikore - Rregulla XI e BPK-se - E ndryshuar me/...../2005 - Statistical Data - BPK Rule XI - Amended of/...../2005

Lehet te plotësohet formën për pagesat 10,000 EUR e më shumë, sipas shprehjes në vlerat tjera. Për të plotësuar këtë formë të pagesave të 10,000 EUR ose më shumë, të shprehjes në vlerat tjera. Detajet e transaksionit, nëse është e nevojshme të shprehë në vlerat tjera, të shprehës për secilin pagesë të ndërtuar. Nëse është e nevojshme, shprehë në vlerat tjera të shprehës për secilin pagesë të ndërtuar.

Transaksi / Transactor		Shuma / Amount
Kodi i Transaksionit / Transaction Code		(Te mbushet nese shuma eshte ndaras / Fill out, if amount is split)
2 4 6	OTHER BUSINESS ACTIVITIES	350,000.00

Te shprehë shifra në lidhje me llogarë të ndërtuar të transaksionit, përfshirë shumën (nëse është e mundur)

TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.

Vite / Stamp

29-03-2019

Data / Date: 29-Mar-19

Deklarim i Klientit / Customer Declaration

Unë/Ne e urdhërojmë Türkiye İş Bankası A.Ş. Dega në Prishtinë/Kosovë të transferojë këtë shuma sipas të dhënave të mësipërme të dhëna dhe të jetë e mundur të shprehë në vlerat tjera. Unë/Ne do të respektojmë rregullat dhe kushtet e përdorimit të Bankës së Turqisë në Prishtinë/Kosovë.

Kurdi thirrjen e përdorimit të shprehës në vlerat tjera.

Nëse është e mundur të shprehë në vlerat tjera, Türkiye İş Bankası A.Ş. Dega në Prishtinë/Kosovë do të transferojë këtë shuma sipas të dhënave të mësipërme të dhëna dhe të jetë e mundur të shprehë në vlerat tjera.

Unë/Ne e urdhërojmë Türkiye İş Bankası A.Ş. Dega në Prishtinë/Kosovë të transferojë këtë shuma sipas të dhënave të mësipërme të dhëna dhe të jetë e mundur të shprehë në vlerat tjera.

Ordering Customer will apply national law regarding

Türkiye İş Bankası A.Ş. Dega në Prishtinë/Kosovë will not be responsible for the return of funds due to the lack of information from the client. User declares that, at extra cost that may incur in connection with money transfer, they will compensate.

Dega Prishtinë / Kosova





REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA SERVICES
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA /
KOSOVOCADASTRAL AGENCY

Më Kërkesën e Z. Xhelal Radoniqi nga Peja i autorizuar, nga Subjekti .Ndërmarrja e Re Fabrika e Bateria Industriale "Trepça" Sh.p.k, lidhur me lëshuarjën e vertetimit për ndarjën e Parcelës me nr. 4687/1 Z.k Pejë , ZKK-a në Pejë lëshon këtë:

V E R T E T I M

Më të cilin VERTETOHET së Paluajtshmëria nga Parcela kadastrale me nr. 4687/1 me sip. prej 14.313 m2 kulturës Fabrikë dhe 11.75.59 m2 kulturës oborrë i fabrikës, së bashku me Parcelën nr. 4674/2 me sip. prej 3250 m2 kulturës arë Z.K Pejë , në pronësi të Ndërmarrja e Re Fabrika e Bateria Industriale "Trepça" në Pejë, sipas evidencës kadastrale nga Regjistri i ndryshimeve RDPP-së 908/2017 janë ndarë në bazë të Kërkesës me nr. 01-5-1/588P datës 11.12.2017 si dhe Kërkesës me nr. 01-5-1/5989 dt. 21.12.2017, dhe pas ndarjës së këtyre Parcelave janë formuar Parcela të reja dhe atë:

Parcela me nr. 4687/3	me sip. prej 14.313 m2 kulturës shtëpi.
_____/____	4687/3 me sip. prej 105.992 m2 kulturës oborr.
_____/____	4687/4 me sip. prej 7522 m2 ____/____ arë2.
_____/____	4687/5 me sip. prej 5272 m2 ____/____ arë2.
_____/____	4687/6 me sip. prej 1615 m2 ____/____ arë2.
_____/____	4687/7 me sip. prej 408 m2 ____/____ arë2.

Vertetimi parashtruesit të kërkesës i lëshohet me kërkesën e tij dhe i njëjti i shërben për nevoja personale.

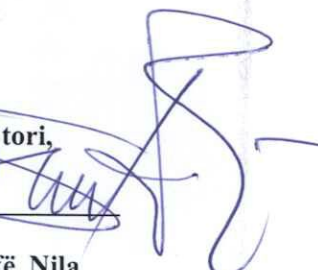
Pejë, dt. 28.08.2018

Shefi i Shërb.Juridik,


Musa Haxhiu



Drejtori,


Mustafë Nila



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria –Vlada-Government



Ministria e Punëve të Brendshme / Ministarstvo Unutrasnjih Poslova
Ministry of Internal Affairs

Agjencia e Menaxhimit Emergjent/Agencija Emergentnog Upravljanja
Emergency Management Agency

Agjencia e Menaxhimit Emergjent, Departamenti i Parandalimit, në mbështetje të Nenit 12 dhe 13 të Ligjit për mbrojtje nga zjarri 04/L-012 (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 7/ 10 gushtë 2011) , Nenin 44, 50 dhe 86. LPA, nr. 05/L-031, Drejtori i Departamenti i Parandalimit duke vendosur sipas kërkesës nr.283/2020, lëshon këtë:

P Ë L Q I M

“HIB PETROL” Sh.P.K nga Ferizaj i lëshohet pëlqimi në dokumentacionin teknik mbi masat e parapara për mbrojtje nga zjarri për piken për furnizim me derivateve të naftës ,me kapacitet të rezervuarve v= 1x 50761, 1x 62485, 1x 50.761 dhe 1x 20.204 litra naftë dhe benzinë, si dhe ai i GLN-së 20.000 litra, kjo pikë e derivateve gjenet në kuadër të parcelës kadastrave nr. 04687-5, certifikata e pronës- njësis kadastrale P-71611071-04687-5,” , Zona kadastrale Peja Komuna e Perjës. Investitori është i obliguar që gjatë ndërtimit dhe funksionalizimit të këtij objekti të ndërmerr të gjitha masat e parapara nga aspekti i mbrojtjes nga zjarri sipas rregullave teknike në bazë të akteve ligjore.

A r s y e t i m

“HIB PETROL” Sh.P.K nga Ferizaj I ka parashtruar kërkesa në Agjencinë e menaxhimit Emergjent për dhënien e pëeqimit në dokumentacionin teknik mbi masat e parapara për piken për furnizim me derivateve të naftës ,me kapacitet të rezervuarve v= 1x 50761, 1x 62485, 1x 50.761 dhe 1x 20.204 litra naftë dhe benzinë, si dhe ai i GLN-së 20.000 litra, kjo pikë e derivateve gjenet në kuadër të parcelës kadastrave nr. 04687-5, certifikata e pronës- njësis kadastrale P-71611071-04687-5,” , Zona kadastrale Peja Komuna e Perjës.Kërkesës pala i ka bashkangjitur: certifikata e biznesit, certifikatën e njësisë kadastrave, kopjen e kontratës, pëlqimin në lokacion nr. 178/2016, projektin-elaboratin e mbrojtjes nga zjarri dhe pagesat e taksave .

Pas shqyrtimit të kërkesës dhe shikimit të dokumenteve, nga ana e komisionit është konstatuar se në dokumentacionin teknik janë përfshirë masat thelbësore për mbrojtje nga zjarri, investitori është i obliguar që gjatë ndërtimit dhe funksionalizimit të objektit të aplikoj të gjitha masat mbrojtëse nga zjarri sipas akteve ligjore në fuqi, andaj komisioni ka propozuar për lëshimin e këtij pëlqimi.

Nr. 229/20

Prishtinë, 28.07.2020



Drejtori i Departamenti i Parandalimit



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA QEVERIA E KOSOVËS - VLADA KOSOVA - GOVERNMENT OF KOSOVA MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING	
Nr. Org. Org. Jedinica Org. Unit	02-Sp.
Nr. Prot. Broj Prot. Prot. No.	4552-2/16
Nr. f. pagave Broj, stranica No pages	- 04 -
Date Datum Date	08.12.2016
Prishtinë / a	

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja
Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Permanentni Sekretara / Office of the General Secretary

DATE/A:	25.11.2016
REFERENC-Ë:	16/4552/1- 713/DMM
PËR/ZA/TO:	"Ndërmarrja e Re Fabrika e Baterive Industriale Trepça " Sh.p.k. Pejë
CC:	
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Arben Çitaku, Sekretar i Përgjithshëm
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Vendim

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor, e ka shqyrtuar Raportin e Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis të dërguar nga kompania e juaj sipas kërkesës me nr.prot.: 16/4552/1- 713/DMM dhe pas shqyrtimit të bërë ka vendosur sikurse në vendimin e bashkangjitur kësaj letërpërcjellëse.

1. Vendimi për pëlqim mjedisor për Stacionin e Karburanteve në Pejë.
2. Shtojcë: Obligimet dhe detyrimet që dalin nga Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025 (neni 31. pika 1, 2. dhe neni 35).

Me respekt,

Faqe 1 nga 4

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307

<http://www.ks-gov.net/mmph>, E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria – Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja
Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Permanentni Sekretara / Office of the General Secretary

Në bazë të nenit 29.paragrafi 1, të Ligjit për Mbrojtjen e Mjedisit Nr.03/L-025, nenit 22 dhe nenit 25 të Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr. 03/L-214 dhe nenit 90. të LPA (Nr.02/L-28), Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor, bie këtë:

V E N D I M

APROVOHET kërkesa e Kompanisë “Ndërmarrja e Re Fabrika e Baterive Industriale Trepça “ Sh.p.k. Pejë për pëlqim mjedisor për Stacionin e Karburanteve në Pejë.

Mënyra e operimit është e përshkruar në vijim (Arsyetim) dhe është e obligueshme për palën.

A r s y e t i m

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor (MMPH) ka shqyrtuar kërkesën, Raportin e VNM-së dhe dokumentacionin e dorëzuar të kompanisë “Ndërmarrja e Re Fabrika e Baterive Industriale Trepça “ Sh.p.k. Pejë për pëlqim mjedisor për Stacionin e Karburanteve, në ngastrën kadastrale P- 71611071-04687-1, nr. i lëndës së Çertikatës, 01-1056-16 Zona kadastrale Pejë , komuna e Pejës.

Në përputhje me Ligjin Nr. 03/L-214 për VNM , neni 20 , është mbajtur debati publik, dhe me këtë rast, Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor i **jep pëlqimi mjedisor**, për ndërtimin e stacionit të karburanteve për rezervarët me kapacitet 2x50761 litra për naftë dhe 1x62485 litra, 1x20204 litra për benzinë si dhe rezervarit me kapacitet prej 20 m³ për gaz (propan- butan), nën kushtet si vijon:

- Të ndërtohet sistemi për grumbullimin dhe trajtimin e ujërave sipërfaqësore, nga të gjitha sipërfaqet funksionale dhe ujërave të zeza (separatori për vajra dhe gropa septike) adekuate me standarde dhe konform ligjit.

Faqe 2 nga 4

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave “ Rilindja ” kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307

<http://www.ks-gov.net/mmph>, E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net



- Të vendoset sistemi i gypave për ftohjen me anë të ujit në rezervuarin me lëndë djegëse të gazta për pengimin e ndikimit direkt, të nxehtësisë gjatë sezonës së verës.
- Të betonohet dhe izohet platoja ku do të vendosen rezervarët e derivateve.
- Të betonohet dhe izohet platoja e sipërfaqeve operacionale.
- Të bëhet vendosja e kontejnerëve të posaçëm për deponimin e mbeturinave të ngurta në mënyrë që ambienti rreth lokalitetit të jetë çdo herë i pastër.
- Rregullisht të pastrohet seperatori dhe gropa septike.
- Të bëhet monitorimi i ujit para shkarkimit të tij.
- Të bëhet mbjellja me druj dekorativ dhe barishte e sipërfaqeve të pa betonuara.
- Të përgatitet dhe implementohet plani akcional për raste aksidenti.
- Aplikuesi përpos kushteve të lartë cekura t'i përmbahet rekomandimeve dhe kushteve të përshkruara në raportin e VNM-së.

Nëse nuk respektohen kushtet e lartcekura, pëlqimi do të merret (anulohet).

Pëlqimi Mjedisor është kusht për marrjen e Lejes Ndërtimore.

Operatori është i obliguar me Ligj, që të aplikoj dhe të pajiset me Leje Mjedisore

Ky Pëlqim Mjedisor vlen për dy vite konform nenit 25 të Ligjit për VNM Nr. 03/L-214.

Ky vendim hyn në fuqi ditën e nxjerrjes.

Këshilla Juridike: Kundër këtij vendimi pala e pakënaqur mund të inicoj konflikt administrativ me padi në Gjykatën Themelore në Prishtinë në afat 30 ditësh nga dita e pranimin të të njëjtit.

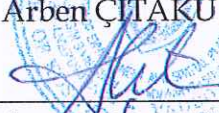
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor

Nr.: 16/4552/1 - ZSP/223/16 datë: 25.11.2016

Prishtinë

T'i dërgohet:

1. Parashtruesit të kërkesës
2. Komisionit për VNM
3. Inspektoratit
4. Kabinetit të Ministrit
5. Arkivit të MMPH-së

Arben ÇITAKU

 Sekretar i Përgjithshëm

2. SHTOJÇË : Detyrimet që dalin nga Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr.03/L-025 për procedurën e mëtejshme, (neni 31. pika 1, 2. dhe neni 35).

Neni 31.

Leja Mjedisore

1. Lëshimi në punë i objektit të ndërtuar apo i stabilimenteve dhe pajisjeve që kanë qenë objekt i Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis, nuk mund të filloj veprimtarinë pa marrjen e lejes mjedisore.

2. Leja mjedisore lëshohet për periudhën pesëvjeçare, sipas procedurës së përcaktuar për pranim teknik të objekteve dhe stabilimenteve ose pas kryerjes së punës provuese deri në gjashtë muaj, por gjithësesi para lëshimit në punë.

Neni 35.

Planet e intervenimit në rast të aksidentit mjedisor

1. Për rastet e aksidentit të mundshëm mjedisor ose të ndonjë ndodhie që posaçërisht e rrezikon mjedisin ose shëndetin e njeriut, Qeveria nxjerr plane të intervenimit dhe informon Kuvendin.

2. Planet e intervenimit nga paragrafi 1. të këtij neni përmbajnë: llojet e rreziqshmërisë; procedurat dhe masat për zbutjen dhe eliminimin e pasojave të drejtpërdrejta për mjedisin dhe shëndetin e njeriut; subjektet për zbatimin e masave të caktuara; përgjegjësitë dhe kompetencat lidhur me zbatimin dhe mënyrën e ndërmarrjes së masave për intervenim të cilat zbatohen sipas ligjit.

3. Planet e intervenimit për prodhimet, pajisjet dhe stabilimentet, të cilat me veprimtarinë e tyre mund të shkaktojnë ndotje të mjedisit, i harton prodhuesi.

4. Komuna është e obliguar të nxjerr planin e intervenimit për territorin e vet.

5. Përmbajtjen e planeve, procedurat dhe masat e zbatimit, subjektet e zbatimit të masave të caktuara, llojet e pajisjeve, stabilimenteve, dhe llojet e proceseve prodhuese sipas paragrafit 3. të këtij neni, Ministri e përcakton me akt nënligjor.





REPUBLIKA E KOSOVES-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA QEVERIA E KOSOVES - VLADA KOSOVA - GOVERNMENT OF KOSOVA MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPESINOR MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING	
Nr. Org. Org. Jedinica Org. Unit	SP-02
Nr. Prot. Broj Prot. Prot. No.	4317-2/18
Nr. fazeve Broj stranic No. pages	03
Data Datum Date	02.08.18
Prishtine / a	

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja
Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përhershëm / Kancelarija Stalno Sekretara / Office of the Permanent Secretary

DATË/A:	01.08.2018
REFERENC-Ë:	18/4317/1-515/DMMU
PËR/ZA/TO:	„Hib Petrol“ Sh.p.k. Talinoc i Muhaxherëve, Ferizaj
CC:	
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Arben Çitaku, Sekretar i Përgjithshëm
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Vendim

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor, e ka shqyrtuar kërkesën e Juaj, dhe pas shqyrtimit të bërë ka vendosur sikurse në vendimin e bashkangjitur kësaj letërpërcjellëse.

Me respekt,

Faqe 1 nga 3



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria – Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja
Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përhershëm / Kancelarija Stalnog Sekretara / Office of the Permanent Secretary

Në bazë të nenit 29.paragrafi 1, të Ligjit për Mbrojtjen e Mjedisit Nr.03/L-025, nenit 22 dhe nenit 25 të Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr. 03/L-214 dhe nenit 44. të LPA (Nr.05/L-031), Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor, bie këtë:

V E N D I M

APROVOHET kërkesa e Kompanisë „Hib Petrol“ Sh.p.k. Talinoc i Muhaxherëve, Ferizaj, për transferim të Pëlqimit Mjedisor për Stacionin e Karburanteve, në Pejë .

A r s y e t i m

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor (MMPH), ka shqyrtuar kërkesën dokumentacionin e dorëzuar të kompanisë „Hib Petrol“ Sh.p.k. Talinoc i Muhaxherëve, Ferizaj, për transferim të Pëlqimit Mjedisor të lëshuar nga Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor, për kompaninë “Ndërmarrja e Re Fabrika e Baterive Industriale Trepça “ Sh.p.k. Pejë, me Vendim të datë: 25.11.2016 dhe nr.prot.: 16/4552/1- ZSP/ 223 /16, për Stacionin e Karburanteve, në ngastrën kadastrale P- 71611071-04687-1, nr. i lëndës së Çertikatës, 01-1056-16 Zona kadastrale Pejë , komuna e Pejës.

Në bazë të Neni 8. të Ligjit Nr. 03/L-214 për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis, Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor, e miraton kërkesën për transferim

Faqe 2 nga 3

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave “ Rilindja” kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë

Telefon: + 381 38-200-32-307

<http://www.ks-gov.net/mmph>, E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net



të pëlqimit mjedisor, me Vendim të datë: 25.11.2016 dhe nr.prot.: 16/4552/1- ZSP/ 223 /16, nga kompania "Ndërmarrja e Re Fabrika e Baterive Industriale Trepça " Sh.p.k. Pejë, në kompaninë „Hib Petrol“ Sh.p.k., Talinovc i Muhaxherëve Ferizaj si trashëguese e ardhshme e këtij Pëlqimi Mjedisor për Stacionin e Karburanteve, në ngastrën kadastrale P- 71611071-04687-1, nr. i lëndës së Çertifikatës, 01-1056-16 Zona kadastrale Pejë, komuna e Pejës.

Kompania trashëguese „Hib Petrol“ Sh.p.k. Talinovc i Muhaxherëve, Ferizaj, është e obliguar që tu përmbahet rekomandimeve në Raportin për VNM dhe ti përmbushë të gjitha kushtet e paraqitura në Pëlqimin Mjedisor.

Ky vendim hyn në fuqi ditën e nxjerrjes.

Këshilla Juridike: Kundër këtij vendimi pala e pakënaqur mund të inicioj konflikt administrativ me padi në Gjykatën Themelore në Prishtinë në afat 30 ditësh nga dita e pranimit e të njëjtit.

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor

Nr. 18/4317/1 -ZSP- 228/18 datë:01.08.2018

Prishtinë

T'i dërgohet:

1. Parashtruesit të kërkesës
2. Komisionit për VNM
3. Inspektoratit
4. Kabinetit të Ministrit
5. Arkivit të MMPH-së

Arben ÇITAKU

Sekretar i Përgjithshëm