



REPUBLIKA E KOSOVES / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO	
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE	
Nr./No. i Org. Org. Unit:	SP-02
Nr. i Faqeve Br. Stranica No. Pages	01
Nr. i Prot. Broj Prot. Prot. No.	6063-3/24
Data Datum Date	12.05.25
PRISHTINË / A	
No. 1	

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës
Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Stalnog Sekretara / Office of the General Secretary

DATË/A:	23.04.2025
REFERENC-Ë:	6063/24 - ZSP ; ARPL
PËR/ZA/TO:	„PEJA E RE „ Sh.p.k. , K. Pejë
CC:	
PËRMES/PREKO/THROUGH:	Z. Izedin BYTYQI, U.D. - Sekretar i Përgjithshëm i MMPHI-së; Z. Fatos QERIMI, Drejtori ARPL-së
NGA/OD/FROM:	Myvedete MUJA, Zyrtare e Lartë për të Drejtën Ujore
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Vendim - Pelqim Ujor , BLOKU (D,E,dhe F,)

Të nderuar,

Autoriteti Rajonal i Pellgjeve Lumore pranë Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës, ka shqyrtuar kërkesën me nr. të protokollit: 6064/24, nga pala "Peja e Re" Sh.p.k. K. Pejë, për BLOKUN (D, E, dhe F) dhe ka vendosur si në Vendim, për Pëlqim Ujor për kalim me urë mbi Pronën Ujore, të bashkangjitur kësaj shkrese përcjellëse.

Me respekt!



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës
Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture
Ministry of Environment, Spatial Planing and Infrastructure

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Stalnog Sekretara / Office of the General Secretary

Nr. P.U.

Datë: 23.04.2025

Sekretari i Përgjithshëm i Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës, në mbështetje të nenit 18 të Ligjit Nr. 06/L-113 për Organizimin dhe Funksionimin e Administratës Shtetërore dhe Agjensive të Pavarura (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 7/01 Mars 2019, Shtojcës 1 pika 10 të Rregullores Nr.14/2023 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, nenin 71 të Ligjit Nr. 04/L -147 Për Ujërat e Kosovës, nenit 44 të Ligjit Nr. 05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative, dispozitave ligjore të Udhëzimit Administrativ MMPH Nr. 03/2018 për Procedurat për Leje Ujore, Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës, nxjerrë këtë:

PELQIM UJOR

APROVOHET kërkesa e palës me „Peja e Re” Sh.p.k., në K. Pejë, me Nr. prot. 6063/24 për **PËLQIM UJORË**, për kalim mbi pronë ujore, .

Nën Kushtet si në vijim:

1. Pëlqimi Ujor lëshohet për kalim të lirë mbi pronën ujore , kanal i ujitjes “Kastrati” me nr. nr.05752-0, P.Sh. Ujërat, për çasje në rrugën publike, nga prona private e palës, me nr.ngastres 06284-0, Zona Kadastrale Pejë, K. Pejë, për Bllokun D,E dhe F, në baze të dokumentacionit investivo-teknik i cili është pjesë përbërëse e këtij vendimi dhe si i tillë ruhet nga pala;
2. Kalimi mbi pronën ujore, bëhet vetëm për pjesën, respektivisht në gjërësi prej 5.0 m’në kuader të pikave koordinative ; 1 (X=7 443 336.95 ; Y= 4 723 355 .971); 2 (X=7 443 328.08; Y= 4 723 369.14); 3(7 443 334.73 ; Y= 4 723 374.94); 4(X =7 443 343.598; Y = 4 723 364.76).

3. Pala duhet të ketë parasysh se, kalimi i lire nuk do të thotë se prona mund të kaloj në pronësi të palës, si dhe duhet të ruaj funksionalitetin, ruajtjen e rrjedhes egzistuese dhe ekositemin perreth etj;
4. Në pjesën tjetër të pronës ujore, nuk lejohet ndërtim, apo çfarëdo llojë aktiviteti tjetër për shfrytëzim;
5. Pëlqimi vlen vetëm për kalim mbi pronën ujore, ndërsa për kycje në rrugën publike, duhet të siguroj pëlqim nga organi kompetent për Infrastruktura rrugore.
6. Pala duhet të ketë parasysh, se me rastin e hartimin e Planit të Menagjimit të Resurseve ujore, nëse do të vendoset për kushte tjera, ndryshe nga rasti, duhet të adaptohet atyre, sipas kërkesave të nevojshme, pa ndonjë kompensim;
7. Pëlqimi ujqor ka afatin kohorë prej 2 viteve, nese deri atëherë nuk e ka filluar ndërtimin.

Arsyetim

Pala "Peja e Re" ka bërë kërkesë, me nr. prot. 6063/24 lidhur me mundësin e kalimit mbi Pronën Ujqore, me nr. 05452-0, Zona Kadastrale Pejë, K. Pejë, për çasje në rrugën Publike nga prona private, me nr 06284-0, Zona Kadastrale Pejë. Pala kërkesës ia ka bashkangjitur: Vendimin për per autorizim të të Kompanise projektuese nga Investitori "Peja e Re"; Prona ujore është kanal i ujitjes "Kastrati" i cili menaxhohet nga K.R.U. "Drini i Bardhë" Sh.a. K. Pejë; Pikat koordinative te kalimit të I-rë janë: 1 (X=7 443 336.95 ; Y= 4 723 355 .971); 2 (X=7 443 328.08; Y= 4 723 369.14); 3 (X=7 443 334.73 ; Y= 4 723 374.94); 4 (X=7 443 343.598; Y= 4 723 364.76); Kanali kastrati furnizohet me ujë nga Lumbardhi në pikën me koordinata, X= 7 448 260. 08 dhe Y= 4 723 897.5 nga i cili ujiten 500 ha. Me Ortofoto, janë prezantur ngastra e parapare për ndërtim, me vendodhjen e ures se paraparë, Përshkrimi i lokacionit, përshkrimi i projektit: Llogartja hidraulike e kanalit të ujitjes; certifikata e regjistrimit të kompanise (812031003); Akthemelimi i shoqërise "Peja e Re" , nga themelues Melos Nikqi, ku edhe ka perzgjedh perfaqësuesin e kompanise e që është z. Fisnik Kaligani, Kopje plani për parcelen private, me nr P-71611071-06284-0; Certifikaten e Pronësisë në emër të "Peja e Re"; Plan i situacionit me perpjese te lexueshme 1:1000 , ashtu siq kerkohet me U.Ad. MMPH, 03/2018 për procedurat per leje ujore. Bazuar në pronocimin e drejtorit, duke u bazuar në takimet që kemi pasur dhe informatat faktike që ju kan ofruar nga unë si zyrtare përgjegjëse, si dhe sqarimin që ka bërë udhëheqësja e DMRU-së, lëndët janë procesuar për nënshkrim, të cilat ishin kthyer, me 01.04.2025 nga ZSP-ja.

Ky vendim hyn në fuqi ditën e nxjerrjes.

KËSHILLA JURIDIKE: Kundër këtij Vendimi pala e pakënaqur mund të inicioj konflikt administrativ me padi në Gjykatën Themelore të Prishtinës, në afat prej 30 (tridhjetë) ditësh nga dita e pranimi të të njëjtit.

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës

Nr.: 6063/24 - ZSP- 2024 Datë: 23.04.2025

Prishtinë

T'i dërgohet:

- Palës;
- Zyrës së Sekretarit të Përgjithshëm;
- ARPL-së;
- Inspektoratit të MMPHI-së;
- Komunës Pejë;
- Arkivit të Ministrisë.

U.d. i Sekretarit të Përgjithshëm të MMPHI-së



Izedin BYTYQI