

"HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Ferizaj



RAPORT I VLERËSIMIT TË NDIKIMIT NË MJEDIS

Për Stacionin e Karburanteve, Talinoc i Muhaxherëve, Ferizaj



Maj, 2024

”HIB Petrol Corporation” Sh.P.K. Ferizaj



**RAPORT
I VLERËSIMIT TË NDIKIMIT NË MJEDIS**

Për Stacionin e Karburanteve, Talinoc i Muhaxherëve, Ferizaj

Hartues i VNM-së:

Dr.sc. Raif Bytyçi, inxh. i mjedisit, person fizik i licencuar

**“Eko inxhiniering” sh.p.k.
Prishtinë**

**Aplikon për Pëlqim Mjedisor:
”HIB Petrol Corporation” Sh.P.K.**

Maj, 2024

PËMBAJTJA

1. HYRJE.....	5
2. BAZA LIGJORE PËR HARTIMIN E RAPORTIT.....	6
2.1 Rregullativa ligjore.....	6
2.2. Metodologjia e punës.....	8
3. PËRSHKRIMI I LOKACIONIT DHE MJEDISIT.....	9
3.1. Potencialet ekzistuese	9
3.2. Pozita gjeografike e lokacionit.....	10
3.3. Popullsia dhe vendbanimet	16
3.4. Infrastruktura ekzistuese	16
3.5. Gjendja hidrologjike – ujerat	17
3.6. Kushtet klimatike	17
3.7. Ajri	18
3.8. Toka, flora dhe fauna	19
3.9. Peizazhi.....	19
3.10. Aspektet kulturo -historike	20
4. PËRSHKRIMI I KOMPLEKSIT TË STACIONIT TE KARBURANTEVE	21
4.1. Platoja e kompleksit	24
4.2. Rezervarët e lëndëve djegëse të lëngëta - naftë dhe benzinë.....	24
4.3 Rezervari për karburant të gaztë	26
4.4. Karakteristikat e procesit ne stacionin e karburanteve	26
4.5. Komponentët hyrëse në procesin teknologjik	27
4.6. Komponentët dalëse në procesin teknologjik	28
4.8. Alternativat e projektit.....	28
5. VLERËSIMI I NDIKIMIT NË MJEDIS	29
5.1 Ndotja e tokës	29
5.2. Ndotja e ujit	30
5.3. Ndotja e ajri	30
5.4. Zhurma	30
5.5. Ndikimet në florë dhe faunë	31

5.6.Rreziqet e mundshme ne mjedis - shëndet nga fatkeqësitë ose katarstrofat	31
5.7. Ndikimet e mundshme në trashëgiminë kulturore	32
6. VËLERSIMI I RREZIKIMIT TË MJEDISIT NGA AKSIDENTET	32
6.1.1. Analiza e trungut te ngjarjeve	35
6.1.2. Mundësitë e ndikimeve nga rezervarët	35
6.1.3. Aksidenti në pjesë të rezervarit (vrira në rezervar)	36
6.1.4. Aksidenti në sistemin shpërndarës	37
6.2. Analiza e pasojave	37
6.2.1. BLEVE	37
6.2. 2. VCE	37
6.2. 3. Zjarri në rezervar	38
6.3. Vlerësimi i rrezikut	39
6.3.1. Vlerësimi i gjasave të ndodhjes së aksidentit	39
6.3.2. Vlerësimi i pasojave të mundshme	40
7. MASAT E MBROJTËS SË MJEDISIT	40
7.1. Masat mbrojtëse të ujërave	41
7.2. Masat mbrojtëse në rezervar	42
7.3. Masat mbrojtëse në sistemin shpërndarës	43
7.4. Veprime tjera për evitimin e rrezikut	43
8.0. MASAT PËR REHABILITIMIN E MJEDISIT	44
9. PËRMBLEDHJA JO TEKNIKE E INFORMATIVE	44
9.1. Përshkrimi i shkurt i procesit	44
9.2. Ndikimet ne mjedis	45
9.3. Masat mjedisore	47
10. Përfundime	48

1. HYRJE

Për hartimin e Raportit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis për stacionin e karburanteve "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj, nevojitet të bëhet analizë e ndikimeve të mundshme në mjedis.

Raporti i Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis paraqet një dokument të rëndësishëm dhe të nevojshëm për marrjen e pëlqimit mjedisor, dhe pastaj për marrjen e lejes mjedisore dhe operimin e stacionit të karburanteve.

Përmes këtij raporti të Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis do të përkufizohen të gjitha ndikimet relevante që mundë të paraqiten në relacionin stacioni i karburanteve dhe mjedisi jetësor duke marrë parasysh mjedisin e gjerë.

Hartimi i raportit për vlerësimin e ndikimit në mjedis bëhet me qëllim që në mënyrë transparente të paraqitet ndikimi në mjedis i stacionit të karburanteve me objektet përcjellëse me të gjitha veprimtarit punuese (shërbim, transport, deponim, trajtimi i materieve të rrezikshme etj), në mënyrë që të mundësohet ruajtja e mjedisit.

Ky vlerësim i ndikimit në mjedis për stacionin e karburanteve "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj, është punuar duke u bazuar në projektin e ndërtimit, gjendjen aktuale të objektit, karakteristikat e lokacionit, gjendjen ekzistuese të mjedisit rreth lokacionit ku është ndërtuar stacioni i karburanteve si dhe dokumentit teknik ekzistues.

Detyra e përgatitjes së këtij raporti të VNM-s për stacionin e karburanteve kryesisht ka për qëllim identifikimin e burimeve të ndotjes, vlerësimin e ndikimit të tyre në mjedis si dhe propozimin e veprimeve për parandalimin apo së paku zvogëlimin e ndikimeve negative në mjedis gjer në kufijtë e lejuar.

Të gjitha konstatimet dhe rekomandimet për mbrojtjen e mjedisit që dalin nga ky raport, duhet të merren për bazë, gjatë fazës së aktiviteteve të punës të stacionit të karburanteve dhe pas përfundimit të aktivitetit të punës së stacionit të karburanteve "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj.

2. BAZA LIGJORE PËR HARTIMIN E RAPORTIT

Raporti i VNM-së është hartuar ne baze të Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr. 08/l-181 (2023), i cili përcakton te gjitha procedurat për përgatitjen dhe paraqitjen për miratim të VNM -së. Ky Ligji për Vlerësimin e Ndikimit ne Mjedis ka për qëllim për të siguruar mundësimin e një vlerësimi të përgjithshëm me ndërthurje të ndikimeve mjedisore të projekteve apo veprimtarive qe do të realizohen me qëllim qe të parandalojnë dhe te zvogëlojnë apo mënjanojnë efektet negative në mjedis në kohën e duhur.

Analiza përfshin identifikimin e masave mbrojtëse për mjedisin me rastin e ndonjë aksidenti në mjedis gjatë funksionimit kontinuel të stacionit të karburanteve edhe at :

- Identifikimin e burimit që rrezikon mjedisin
- Vlerësimin e ndikimit në mjedis
- Propozimin e masave themelore për minimizimin apo zvogëlimin e ndikimeve negative gjer në kufijtë e lejuar.

2.1 Rregullativa ligjore për hartimin e VNM-së

a) Dokumentacioni normativ

Me rastin e hartimit të Raportit të VNM -së për stacionin e karburanteve "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj, janë marrë për bazë ligjet më të rëndësishme të aplikuara si më poshtë:

- Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025
- Ligji nr. 08/l-181 për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis (2023)
- Ligji për mbrojtjen e ajrit nga ndotja Nr. 08/L-025 (2022)
- Ligji për Mbeturinat Nr.08/L-071 (2022) për ndryshim dhe plotësimin e ligjit Nr. 04/L-060 (2012) për mbeturina
- Ligji për ujërat e Kosovës Nr. 04/L-147
- Ligji për planifikim hapësinor Nr. 04/L-174
- Ligji për ndërtim Nr. 04/L-110
- Ligji për tokën bujqësore Nr. 02/L- 26
- Ligji për mbrojtjen e natyrës Nr. 03/L-233
- Ligji Nr. 03/L-120 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit për rrugë Nr. 2003/11

- Ligji për kimikate Nr. 04/L-197
- Ligji për mbrojtjen nga zhurma Nr. 02/L-102
- Ligji për mbrojtjen nga zjarri Nr. 04/L-012
- Ligjit Nr. 03/L-138, për ndryshim dhe plotësim të Ligjit Nr. 02/L-89 për tregti me naftë dhe derivate të naftës në Kosovë
- Udhëzimi administrativ (MMPHI) Nr.02/2022 për kushtet, mënyrat, parametrat dhe vlerat kufizuese të shkarkimit të ujërave të ndotura në rrjetin e kanalizimit publik dhe në trupin ujqor
- Udhëzim administrativ (QRK) Nr. 07/2021 për rregullat dhe normat e shkarkimeve në ajër nga burimet e palëvizshme të ndotjes
- Udhëzim administrativ (QRK) – NR. 03/2021 për menaxhimin mbeturinave të rrezikshme
- Udhëzim administrativ (QRK)- NR. 08/2017 për menaxhimin e deponive të mbetur.
- Udhëzimi administrativ Nr.13/2013 për katalogun shtetëror të mbeturinave
- Udhëzimi administrativ MMPH, Nr.10/2015 për trajtimin e mbeturinave nga produktet medicinale.
- Udhëzimi administrativ Nr. 07/2012 për cilësinë e karburanteve të lëngëta të naftës
- Udhëzimi administrativ Nr.05/13. për menaxhimin e vajrave të përdorura dhe mbeturine.

b) Dokumentacioni teknik

- Projekti i ndërtimit të stacionit e karburanteve "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj, me objektet përcjellëse, gjendja reale në terren
- Certifikata e regjistrimit të biznesit
- Certifikata mbi të drejtat e pronës
- Kopja e planit të ngastrës
- Plani i situacionit.
- Pëlqimi i komunal për ushtrimin e veprimtarisë ose njoftimi-informimi sipas PZHK

Duke marrë parasysh faktin se një pjesë e madhe e specifikave mjedisore nuk janë përfshirë në kuadër të rregullativës së sipërshtuar për nevojat e hartimit të këtij raporti është shfrytëzuar edhe rregullativa relevante ndërkombëtare si dhe direktivat përkatëse si që është direktiva e VNM-së (85/337/EEC).

2.2. Metodologjia e punës

Metodologjia e punës me të cilat bëhet vlerësimi i ndikimit në mjedis për stacionin e karburanteve me objektet përcjellëse, bëhet në disa faza.

a) Informatat themelore që nënkupton identifikimet si që janë:

- burimet themelore të ndikimeve në mjedis.
- popullata ekzistuese me karakteristikat demografike.
- karakteristikat e dheut, topografia dhe peizazhi në lokacionin ku është ndërtuar stacioni i karburanteve.
- klima e lokacionit me të dhënat meteorologjike,
- kualiteti i ajrit dhe ujit në lokacionin më të gjerë,
- bota bimore dhe shtazore në terrenin e analizuar.

b) Vlerësimi i ndikimeve sipas këtyre kualifikimeve

- madhësia dhe lloji i ndotjes
- karakteristikat dhe dominimi i materialit ndotës
- gjendja e mjedisit në terrenin e analizuar
- vlerësimi i shpërndarjes në hapësirë i materies ndotëse.

c) Analiza e rrezikimit të

- njeriut
- vlerave materiale
- vlerave natyrore.

d) Përcaktimi i masave mbrojtëse sipas rezultateve të arritura mbi vlerësimin e ndikimit në mjedis në lokacionin ku është ndërtuar stacioni i karburanteve.

Pjesa më e rëndësishme e analizës së këtij raporti i kushtohet vlerësimin të gjendjes ekzistuese. Hulumtimi karakterizohet me faktin se kemi të bëjmë me vendin që nuk ka të bëjë me ndonjë potencial të shprehur ekologjik. Rezultati i këtyre analizave paraqet një dëshmi mbi gjendjen aktuale të mjedisit në këtë lokacion.

3. PËRSHKRIMI I LOKACIONIT DHE MJEDISIT

Karakteristikat themelore të gjendjes ekzistuese të lokacionit janë bazë themelore për hartimin e Raportit të VNM -së. Hulumtimi dhe vlerësimi i gjendjes ekzistuese është bërë duke i shfrytëzuar hulumtimet studimore të bëra në këtë teren.

Për të u definuar gjendja ekzistuese në mënyrë të kënaqshme dhe për të u krijuar një bazë reale për hulumtim të ndikimeve të mundshme, në kuadër të gjendjes ekzistuese janë prezantuar edhe të dhënat relevante që kanë të bëjnë me të dhënat ekzistuese morfologjike, gjeologjike, hidrologjike, hidrografike dhe meteorologjike.

3.1. Potencialet ekzistuese

Njëri nga elementet kyç të hulumtimi i gjendjes ekzistuese të mjedisit është hulumtimi i potencialit ekzistues, e që konsiston në analizën e mirëfilltë të tërësisë hapësinore në zonën më të gjerë të stacionit të karburanteve "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj, me qëllim që në bazë të pasojave të njohura të vlerësohen mundësitë e rrezikut ekologjik dhe në bazë të tyre të rekomandohen masat për zvogëlimin ose edhe eliminimin e tyre.

Karakteristikat e potencialit ekologjik përbëhen nga kombinimi i ndikimeve të ndërsjella të faktorëve natyrorë siç janë toka, uji, ajri, reliefi, flora dhe fauna.

Çdonjëra nga potencialet ekologjike në këtë mënyrë posedon funksione të caktuara, që në esencë kanë rëndësi të dorës së parë analizën e problematikës së tërësisë të mbrojtjes së mjedisit.

Ndikimi i ndërsjellë i faktorëve të veçanët si dhe ndikimi i tyre në formimin e potencialit ekologjik dhe i funksioneve të tyre themelore me interes për analizën në fjalë, së bashku me kompleksin e marrëdhënieve të mundshme.

Është e qartë që faktorët natyrorë formojnë disa potenciale natyrore karakteristika funksionale të cilave duhen marrë parasysh gjatë valorizimit të ndikimit në mjedis të stacionit të karburanteve të ndërtuar në hapësirën e lartcekur.

3.2. Pozita gjeografike e lokacionit

Lokacioni i stacionit të karburanteve "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. me objektet përcjellëse gjendet në njësitë kadastrale: Nr.P-72217060-00789-7, P-72217060-00787-7, në zonën kadastrale Ferizaj, Komuna e Ferizajt.



Figura 1. "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve, Feriza

Pamjet e lokacionit të stacionit të karburanteve "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve, Feriza, figura 1 dhe 2.

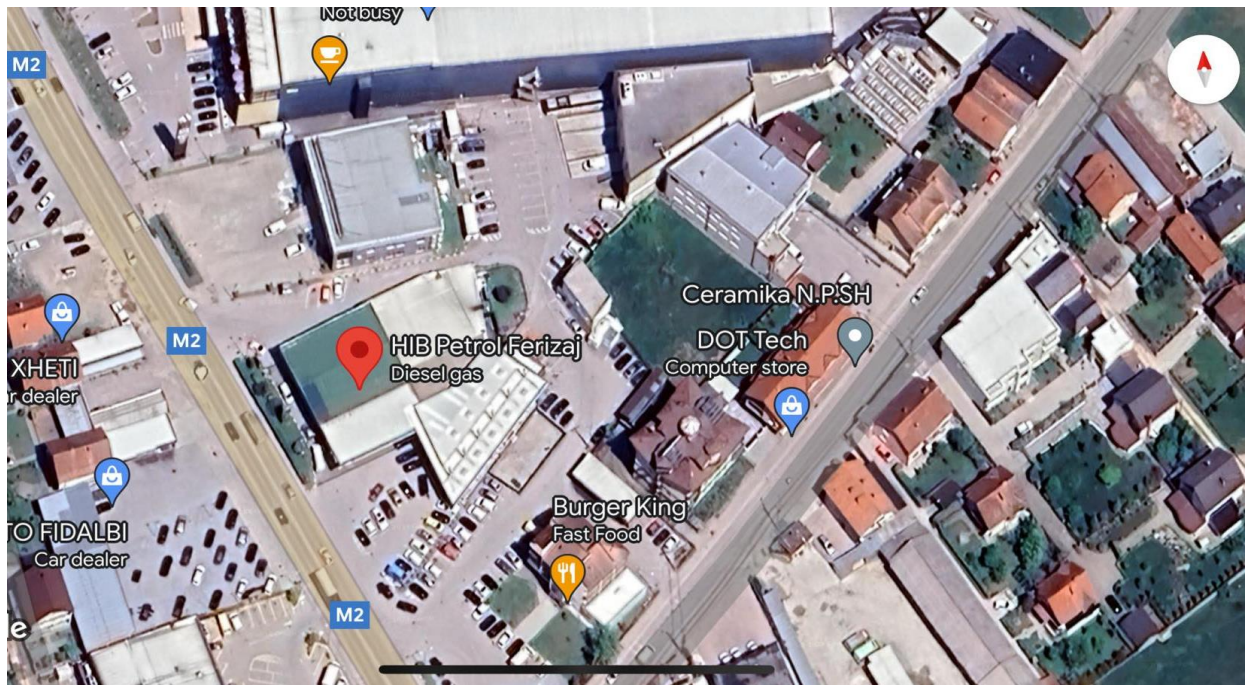


Figura 2. Situacioni i "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve, Ferizaj

Lokacioni ku është i ndërtuar stacioni i karburanteve, është zonë e urbane dhe shume aktivitete me shume biznese, për shkak të pozitës gjeografike që ndodhet, figura 1 dhe 2.

Në afërsi të drejtpërdrejt të ngastrës ku është i ndërtuar stacioni i karburanteve objektet përreth ndodhen si në vijim:

- Në veri të stacionit të karburanteve "Hib Petrol" sh.p.k. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj, lokacioni (parcëla) kufizohet me objekte afariste, dhe përtej saj gjendet objekte tjera afarist në radhitje njëra pas tjetrës, si në figurën 2, përkatësisht figurën 3 në vijim.



Figura 3. Pamja në veri të "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj

- Në **lindje** të stacionit të karburanteve "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj, lokacioni (parcels) kufizohet me objekte afariste, dhe përtej saj gjendet objekt tjera afarist në radhitje njëra pas tjetrës, si në figurën 2, përkatësisht figurën 4 në vijim.

Zona është tipike zone afariste, madje me një shtrirje të dendur të objekteve të tipit të ndërtimit të ulet – jo shumëkatëshe.



Figura 3. Pamjet në lindje të "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K.Talinoc i Muhaxherëve-Ferizaj

Në **jug** të stacionit të karburanteve "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj, lokacioni (parcels) kufizohet me objekte afariste, dhe përtej saj gjendet objekt tjera afarist në radhitje njëra pas tjetrës, si në figurën 2, përkatësisht figurën 5 në vijim. Zona është tipike zone afariste, madje me një shtrirje të dendur të objekteve të cilat nuk janë jo shumëkatëshe.



Figura 5. Pamja në jug të "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K.Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj

Në **perëndim** të stacionit të karburanteve "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj, shtrihet rruga që edhe ka qasje "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. përkatësisht magjistralla Ferizaj – Prishtine, përtej saj gjendet objekt tjera afarist në radhitje njëra pas tjetrës, si në figurën 2, përkatësisht figurën 6 në vijim. Zona është tipike zonë afariste, madje më një shtrirje të dendur të objekteve të cilat nuk janë shumëkatëshe.



Figura 6. Pamja në perëndim të "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve, Ferizaj

Në bazë të gjitha analizave është sajuar mundësia për vlerësimin global të gjendjes ekzistuese të mjedisit jetësor si dhe ndikimeve të mundshme negative gjatë punës së depos së karburanteve.

3.3. Popullata dhe vendbanimet

Njërën nga veçoritë qenësore të hapësirës së analizuar, në kuptim të përcaktimit të ndikimeve të mundshme në mjedis, paraqet popullata dhe demografia e sajë. Këto fakte kuptimin e plotë të tyre e kanë në hulumtimin e hollësishëm të ndikimeve të mundshme negative në banorë që jetojnë në hapësirën e analizuar.

Komuna e Ferizajt numëron rreth 140.000 banorë dhe shtrihet në pjesën juglindore të Kosovës. Komuna e Ferizajt ka 44 fshatra të cilat janë të organizuara në 11 bashkësi lokale, në të cilat jeton përafërsisht gjysma e popullatës së kësaj komune. Popullsinë shumicë e përbëjnë shqiptarët, por këtu jetojnë edhe komunitete të tjera. Komuna ka një shpërndarje jo të pastër të vendbanimeve. Shumica e vendbanimeve gjenden në rrafshinë dhe janë zhvilluar përgjatë akseve rrugore çka e pengon zhvillimin e mëtutjeshëm.

Tani, Ferizaj u shndërrua në një qytet që pësoi një rritje në kuptimin e zgjerimit të hovshëm, në shtrirjen e tij duke shënuar rritje në kuptimin e zgjerimit hapësinor dhe atë numerik të popullsisë, por fatkeqësisht jashtë standardeve evropiane të planifikimit hapësinor dhe mjedis, përkatësisht pësoi një degradim në kuptimin e planifikimit dhe mjedisit.

Në lokacion, dominon jeta urbane ku janë të koncentruar, shumë aktivitete banesorë dhe në rrethinën e sajë jeta rurale. Në afërsi të drejtpërdrejt të lokacionit kudo të ndërtohet objekti, gjenden objekte të tjera kryesisht me veprimtari afariste – banesorë. Ky objekt nuk do të ketë ndonjë ndikim relevant në popullatë, përpos që do të kenë vetëm dobi sepse një numër i popullatës do të jete të punësuar në këtë objekt, për kryerjen e aktiviteteve shërbyese. Ferizaj paraqet një qendër të rëndësishme ekonomisë dhe biznesit në Kosovë.

Funksionojnë disa nga fabrikat dhe ndërmarrjet e dikurshme, të cilat ishin bazë për zhvillimin ekonomik të komunës. Sot, ekonomia private paraqet bartësen kryesore të zhvillimit ekonomik të komunës.

3.4. Infrastruktura

Në afërsi të këtij lokacioni infrastruktura rrugore është e rregulluar në afërsi ku kalon rruga Prishtinë - Ferizaj, e cila mundëson kyçen me gjithë rrjetin rrugor të Kosovës. Gjithashtu është funksionale infrastruktura ujore, energjetike dhe infrastruktura tjetër përcjellës.

Përmes qytetit të Ferizajt kalon hekurudha, e cila planifikohet të zgjerohet edhe me një vijë të re hekurudhore që do ta lidhë Ferizajn me Gjilanin dhe më tutje me Bujanocin.

Nëpër Ferizaj kalon edhe arteria kryesore e Kosovës, rruga Magjistrale M2/E65 në drejtim të Shkupit, si dhe rruga magjistrale M25-3 e cila lidh Ferizajn me Gjilanin dhe Bujanocin. Kjo paraqet një urë lidhëse të Kosovës me korridorin evropian.

Rruga magjistrale M25/E752 e lidh Ferizajn me Prizrenin. Është nderuar autostrada, e cila lidh Prishtinën me Shkupin me korridorin e transportit evropian në verilindje dhe me Tiranën dhe Detin Adriatik në jugperëndim. Ndërtimi i autostradës Merdare, Prishtinë, Vërmicë dhe Durrës do të ketë rëndësi të madhe si për komunikacionin brenda Kosovës, ashtu edhe për lidhjet ndërkombëtare.

Nëpër Ferizaj kalon edhe arteria kryesore e Kosovës, rruga Magjistrale M2/E65 në drejtim të Shkupit, si dhe rruga magjistrale M25-3 e cila lidh Ferizajn me Gjilanin dhe Bujanocin. Kjo paraqet një urë lidhëse të Kosovës me korridorin evropian, ndërsa rruga magjistrale M25/E752 e lidh Ferizajn me Prizrenin.

Të gjitha rrugët magjistrale në rajon janë të asfaltuara. Edhe shumica e rrugët ndër-rajonale dhe rajonale janë të asfaltuara. Bazuar në standarde evropiane, rrugët janë të cilësisë së ulët. Qytetet dhe fshatrat në rajon janë të lidhura me rrjet mjaft të mirë rrugësh.

Shumica prej tyre janë të asfaltuara por mungojnë shtigjet për këmbësorë. Kualiteti i tyre nuk është në nivel të duhur. Momentalisht, Ferizaj e ka Hekurudhën e cila kalon përmes tij. Planifikohet të ndërtohet edhe linja e re hekurudhore e cila do ta lidhë Ferizajn me Gjilanin dhe më tutje me Bujanocin dhe me Serbinë.

Vija e tanishme hekurudhore është në gjendje mjaft të keqe dhe larg standardeve evropiane. Ferizaj ka pozitë mjaft dominuese në rajon, prandaj komuna duhet t'i shfrytëzojë përparësitë që i ka në komunikacionin qendror, si dhe të forcojë kooperimin në çdo lëmi me komunat përreth.

3.5. Kushtet klimatike

Komuna e Ferizajt karakterizohet me klimë kontinentale, si edhe pjesa më e madhe e Fushës së Kosovës. Temperatura vjetore mesatare është 9.9°C. Muajt më të ngrohtë janë korriku dhe gushti, me temperaturë mesatare 18.9°C. Muaji më i ftohtë është janari, me temperaturë mesatare -2.6°C. Temperatura maksimale e ajrit është 32.5°C në korrik, ndërsa ajo minimale

-14.0°C në janar. Insolimi mesatar vjetor në Ferizaj është 2 034 orë me diell. Muaji me më shumë orë me diell është gushti me 264.6 orë, ndërsa dhjetori karakterizohet me kohën më të shkurtër të insolimit, mesatarisht 63.8 orë.

Lagështia më e lartë mesatare sillet prej 85.0 % deri 87.0 %, në muajt dhjetor dhe janar, ndërsa ajo më e ultë në muajt prill dhe maj, e cila sillet prej 68.2 % deri 68.4 %. Kohë me vranësi më të lartë ka janari me 7.3/10, ndërsa vranësi më të ultë ka gushti me 3.8/10. Në Komunën e Ferizajt mesatarisht në vit ka 731.3 mm të reshura. Muaji me më së shumti të reshura është maji, me 105.6 mm, ndërsa me më së paku gushti, me 42.2 mm. Mesatarisht toka e Ferizajt është 51.8 ditë e mbuluar me borë. Në janar ka më së shumti borë (17.0 ditë), ndërsa më së paku borë ka prilli (1.0 ditë). Në Ferizaj fryjnë më së shpeshti erërat veriperëndimore (NW-248), veriore (N- 142) dhe erërat juglindore (SE-147). Më së paku fryjnë erërat lindore (E-22).

3.6. Gjendja hidrologjike - ujërat

Në afërsi të lokacionit, burime natyrore të ujit nuk ekzistojnë, ujërat sipërfaqësore paraqiten vetëm gjatë të reshurave atmosferike. Lumi më i madh Nerodime përshkon tërë territorin e komunës. Komuna e Ferizajt, në përgjithësi ka pasuri të mjaftueshme ujërash.

Lumi i cili rrjedh përmes Ferizajt, për fat të keq, është i mbuluar. Kjo është një pjesë e lumit Nerodime, i cili në hyrje të qytetit nga pjesa perëndimore ndahet për të mos u bashkuar më (bifurkacioni), duke u derdhur në dy dete të ndryshëm.

Kjo zonë, pra lugina e lumit Nerodime, në pjesën perëndimore të qytetit, ofron kushte ideale për formimin e hapësirave të gjelbëruara publike (parqeve), për zhvillimin e turizmit, si dhe të rekreacionit. Sa i përket ndikimeve të objektit në gjendjen e ujerave, nuk ka ndikime direkt, megjithatë, varësisht prej aktivitetit që zhvillohet duhet edhe të menaxhohen ujërat sipërfaqësore, duke u siguruar që most e vijën në kontakt me ndotës kimik, që do të barten si kontaminues në ujera përreth dhe kontaminim të tokës. Furnizimi me ujë i objektit bëhet nga ujësjellësi i qytetit, ndërsa ujërat e zeza, shkarkohen në kanalizimin e qytetit.

3.7. Ajri

Nga vet konfiguracioni i terrenit, si dhe ekzistimit të objekteve afariste, gjithashtu funksionimit të objekteve industriale (që gjenden në distance të konsiderueshme) që

ndikojnë në ndotjen e ajrit, mund të kolaudojmë se pastërtia e ajrit në këtë regjion është relativisht e mire. Por megjithatë frekuenca e automjeteve në rrugën Prishtinë - Ferizaj - Shkup, dhe jeta urbane në qytet ndikon deri në një masë në ndotjen e ajrit, në ndotjen e ajrit ndikojnë dhe pajimet agro teknike të cilat nevojiten për kryerjen e punëve bujqësore.

3.8. Toka, flora dhe fauna

Ndikimi i objektit që do ndërtohet dhe aktiviteteve që do zhvillohen, në domenin e florës dhe faunës paraqet dukuri që kërkon shqyrtim të kujdesshëm. Ajo që dallon florën dhe faunën e këtij regjioni janë ndryshimet intensive si pasojë e veprimtarisë së njeriut.

Toka në komunën e Ferizajt është shumë pjellore dhe me kushte të mira për zhvillimin e bujqësisë. Gjithashtu, komuna e Ferizajt është e begatshme me pasuri nëntokësore të cilat mund të shfrytëzohen dhe nuk shpërndahen në tokë pjellore. Kjo tendencë është shumë më e madhe rreth Ferizajt, por kjo dukuri gjithashtu vërehet edhe te fshatrat përgjatë rrugëve kryesore.

Në ngastrën ku do të ndërtohet ky objekt, tani nuk ekziston bimësi e mbjellur si kultura bujqësore, sepse në të është i ndërtuar objekti ekzistues, me përmasa tjera edhe pse me të vogla. Në bazë të dhënave zyrtare të Institutit për Mbrojtjen e Natyrës, nuk ekzistojnë të dhëna se në këtë lokacion kemi të bëjmë me hapësirë të mbrojtur me ligj, në drejtim të biodiversitetit dhe natyrës në përgjithësi.

Bazuar në florën ekzistuese dhe kushtet klimatike të rajonit të Ferizajt, duke marrë për bazë edhe të dhënat e dukshme, në territorin jashtë vendbanimeve, në rrethin të kësaj zone, jetojnë gjitarët, zvarranikët, brejtësit, insektet e ndryshme, lepuri i egër, dhelpira, ujku, iriqi, etj. Ndërsa prej shpezëve janë karakteristike: bilbilat, thëllëza e fushës, sorrat, shqiponja, etj. Duke marrë parasysh karakteristikat e gjendjes ekzistuese mund të konstatohet se në lokacionin e këtij regjioni nuk ka potenciale të shprehura të vegjetacionit të cilat mund të rrezikohen me funksionimin e kësaj ndërtesë me aktivitetet përkatëse.

3.9. Peizazhi

Karakteristikat e peizazhit të tërësisë së analizuar hapësinore paraqesin njërin nga elementet për të perceptuar marrëdhëniet e tërësishme në relacionin kompleks i këtij objekti dhe mjedisi. Me këtë rast gjithsesi duhet marrë parasysh se bëhet fjalë për një

kategori psikologjike afektive e cila manifestohet përmes veprimit të tërësishëm sinergjik të rrethinës në shikuesin, ku medoemos janë të pranishme implikimet kulturologjike, sociologjike dhe subjektive.

Efektet vizuale (peizazhet) janë kriteriume me rëndësi në ruajtjen e mjedisit dhe nëse nuk zgjidhen drejt konsiderohen si degradim i mjedisit. Sipas projektit të planifikuar ndërtimi i këtij objekti, nuk ka ndonjë ndikim negativ në prishjen e peizazhit në lokacionin e analizuar, sepse siç e cekëm më lart janë të ndërtuar objekte të ngjashëm dhe objektet tjera në afërsi, që zhvillojnë aktivitete afariste - industriale, prandaj objekti i ri, nuk ndikon në shikuesin, sepse syri i njeriut është mësuar me këtë gjendje të mjedisit të përafërt.

3.10. Aspektet kulturor - historike

Qyteti i Ferizajt është një ndër qendrat më të reja të Kosovës, andaj ekonomia e këtij qyteti është zhvilluar në vitet e vonshme. Një ndër faktorët më të rëndësishëm nga e kaluara historike për formimin e qytetit të Ferizajt dhe të zhvillimit ekonomik të tij, është padyshim ndërtimi i vijës hekurudhore (1873) dhe stacionit hekurudhorë, linjë kjo shumë e rëndësishme për transportimin e udhëtarëve dhe të mallrave, që njëkohësisht ndikoi shumë në ndryshimin e fizionomisë së vendbanimit shndërruara atë në qytet.

Zanafilla e ekonomisë së qytetit fillon me disa veprimtari, kryesisht zejtare dhe tregtare. Kështu p.sh në vitin 1900, Ferizaj nga 400 shtëpi sa kishte në atë kohë, 200 prej tyre ishin dyqane. Përveç fabrikës së tjegullave, të gjitha ndërmarrjet tjera që ekzistojnë në Ferizaj, janë themeluar pas luftës së dytë botërore.

Kultura - para masave të dhunshme serbe të viteve 1990-1999, komuna e Ferizajt ka pasur 7 biblioteka publike me 60.565 libra. Biblioteka kryesore ka pasur 30.913 libra, derisa degët në Gaçkë, Komogllavë, Talinoc të Muhaxherëve, Nerodime, Babush dhe Shtërpçë kanë pasur 29.525 libra, por pas luftës bibliotekat dhe koleksionet e librave duke përfshirë edhe ndërtesat dhe inventarin kanë qenë shkatërruar.

Për pasojë, kjo komunë tash ka vetëm 5 biblioteka me gjithsej. Dy bibliotekat në Nerodime dhe Babush kanë qenë shkatërruar.

Ferizaj ka edhe Teatrin Profesional. Veprimtaria teatrore zë fill që nga viti 1943. Ndikimet e këtij projekti – objekti, në asnjë formë nuk e ndikon, përkatësisht nuk e pengon zhvillimin e aspekteve kulturor – historike dhe të artit në përgjithësi.

4. PËRSHKRIMI I STACIONIT TE KARBURANTEVE

Objekti i stacionit te karburanteve "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj, është objekt një etazhe – përdhese.

Përshkrimi teknik:

- Konceptimi i objektit
- Funkzioni i objektit
- Konstruksioni
- Përdorimi i materialeve në eksterier dhe enterier
- Ndriçimi
- Zgjedhja arkitektonike e objektit.

Lokacioni i stacionit të karburanteve "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. me objektet përcjellëse gjendet në njësitë kadastrale: Nr.**P-72217060-00789-7**, **P-72217060-00787-7**, në zonën kadastrale Ferizaj, Komuna e Ferizajt, Komuna e Ferizajt.

Konceptimi i objekteve në situacion

Objekti i pompës është me etazhitet P+0 dhe ka strehën për shërbimin me karburant që është me etazhitet P dhe strehe e terses gjithashtu me etazhitet P.

Pompa funksionon si pompe njëdrejtimëshe ka një hyrje dhe një dalje qendrore, po ashtu pjesa e administratës dhe furnizimit ka hyrje dhe dalje të veçantë. I terë oborri është trajtuar me infrastrukture, kanalizim atmosferik, kanalizim fekale, rrjetin e ujësjellësit, sistemin e ujitjes si dhe sistemin e ndriçimit të oborrit. Nga pjesa lindore është një hapësirë e lire e që shërben si zone rekreative për pushim e cila ka qasje nga terasa e objektit.

Funksioni i objektit të pompës

Ky si objekt ka një funksion të përzier ku kemi hapësira administrative në shërbim të konsumatorëve, hapësirat e shitjes, hapësirat gastronomike dhe hapësirat teknike dhe përcjellëse.

Përdhese: Përdhese është konceptuar me hyrje qendrore për në hapësirën e marketit dhe hyrje në skajet njëra për administratën e përdheses dhe për restorant. Në përdhese janë vendosur katër grupacionet kryesore funksionale. Po ashtu është vendosur zyra për

punëtore ne shërbim te klientëve qe marrin karburant, nder pjesa nga rruga është marketi dhe hapësira e restorantit dhe terasës përcjellëse. Po ashtu janë vendosur funksionet përcjellëse duke filluar nga hyrja ekonomike, gardërobat dhe sanitaria, kuzhina, depot për deponimin e ushqimeve, si dhe kuzhina kryesore e restoranti. Ne përdhese kemi dy grupacione te nyjave sanitare njeri nga brenda me wc te femrave dhe wc për meshkuj dhe grupacioni i sanitarisë si e tille shërben për nevojat e punëtoreve.

Funksioni i objektit te servileve

Përdhese: Përdhese është e ndarë në disa njësi të vogla që përfshinë hapësirën për auto pjesë, servisin për klime, automekanik, vullkanizer dhe pjesën e autolarjes.

Në këtë kat kemi edhe nyjat sanitare.

Konstruksioni

Konstruksioni i objektit te pompës dhe objektit është i ndërtuar me material te forte ndërtimore.

Kulmi mbi përdhese te objekti i pompës është projektuar si kulmi rrafshët me shtresa te parapara.

Streha mbi hapësirën ku janë vendosur pompat për shërbimin e derivateve është e projektuar si mbulesë me konstruksion metalik e mbështetur ne pesë pika mbështetje konstruktive me nga dy shtylla qift për secilën pike mbështetje. Themelet e strehës janë themele te veçuara dhe pllaka mbi themele është pllake.

Përdorimi i materialeve në enterier dhe në eksterier

Muret e jashtme

Muret e jashtme janë me trashësi 25 cm me blloka të siporeksit të trajtuara nga ana e brendshme me llaq dhe gletim kurse nga ana e jashtme me veshje me fasadë te ventiluar me teroizolim lesh. Ana ballore është e punuar me fasade kontinuale nga alumini me xham tero E-low me efiqience termike shume te mire.

Këto mure në pjesën hyrëse te objektit në përdhese shërbejnë që të kemi një lidhje më të mirë vizuele nga jashtë në mbrendin e objektit.

Muret e brendshme

Të gjitha muret e brendshme janë nga blloqet e siporeksit të cilat do të suvatohen me llaq dhe dte gletuara deri në finale. Muret të cilat i ndajnë nyjet sanitare, depotë dhe kuzhinën janë mure nga blloqet e siporeksit ose mure me materiale te forta.

Dyshemetë

Në te gjitha hapësirat, sanitaret, gardërobat, kuzhina është menduar të vendosen pllakat e qeramikës teknike kurse ne pjesët tjera ku janë marketi, restoranti dhe administrate janë me pllaka porcelani.

Ndriçimi

Ndriçimi në hapësirat funksionale kryesisht është ndreqim natyral por ka edhe ndreqim artificial të dimensionuar në mënyrë adekuate për funksion të objektit.

Objektet dhe Pajimet dhe që përbëjnë kompleksin e stacionit të karburanteve:

Objekti i cili përmban hapësirën për administratë, hapësirën për shitjen, hapësirën për restorant etj, si ne vijim:

- Marketi rreth 40 m²,
- Restoranti rreth 350 m²,
- Terasa rreth 250 m²,
- Banjo rreth 10 m²,
- Zyret rreth (20+20)= 40 m²,
- Gardëroba rreth 15 m² si dhe hapësira tjera përcjellëse,
- Platoja e pompës (streha) rreth 500 m²,
- Depo me rreth 120 m²,
- Këndi për lojëra me rreth 100m²,
- Hapësirat e parkingjeve,
- Furnizimi - rezervuarët e karburanteve me derivate te naftës, benzinës dhe gazit,
- Pompat për toçitje te nafte dhe benzine - 6 pompa me 24 gypa për toçitje te naftës dhe 12 gypa për toçitje te benzinës si dhe 1 pompe me dy gypa për toçitje te gazit,
- Separatori për ndarjen e derivateve dhe vajrave nga ujërat e ndotura,
- Oazat gjelbëruese,
- Shtyllat e reklamës etj.

Për funksionimin normal të stacionit për furnizim dhe distribuim me karburant (naftë dhe benzinë), dhe lëndë djegëse të gazta (propan-butan), janë ndërtuar edhe objekteve përcjellëse të stacionit të karburanteve si vendosa e rezervarëve për derivate dhe aparateve për toçitje edhe seperatori për ujërat, do behet rregullimi dhe betonimi i platos funksionale, grumbulluesit dhe sistemi për bartjen e ujërave.

Dyshemeja është e asfaltuar, me një pamje standarde - bashkëkohore. Ne objekt janë të ndërtuara pikat e sanitari së dhe hidranti. Pikat e sanitari së janë të punuara krejt sipas rregulloreve dhe standardeve bashkëkohore.

Mbulesa e pikës (streha) për shitjen e karburanteve është e punuar nga konstruksioni i kapriates metalike, trau kryesor është i punuar nga shufrat metalike.

Mbi kapriate janë të vendosura brinaket të profilit (metalike) dhe mbi të llamarina e plastifikuar. Për arsye estetike streha në anët e jashtme të mbulesës është punuar me një panel nga llamarina e plastifikuar.

Ana e poshtme e mbulesës është punuar material metalike, në bazë të specifikacionit të përshkruar në projektin kryesor për ndërtimin e stacionit të karburanteve.

4.1. Platoja e kompleksit

Platoja e stacionit të karburanteve është rregulluar ashtu që pjerrtësia të jetë e përshtatshme për përcjelljen e ujërave sipërfaqësore, të tërë pjesës për rreth objektit administrativ dhe për rreth objektit për shitjen e karburanteve është e betonuar.

Organizimi për funksionimin e këtij stacioni të karburanteve është i destinuar për funksionimin e qarkullimit në rrugën ndërlidhëse, hyrja dhe dalja e automjeteve në kompleksin e stacionit të karburanteve bëhet pa pengesa sepse hapësira për hyrje në stacion të karburanteve dhe dalje është e mjaftueshme dhe dukshmëria është e mirë.

4.2. Rezervarët e lëndëve djegëse të lëngëta - naftë dhe benzinë

Në stacionit të karburanteve janë vendosur gjithsej 2 rezervuar për naftë, 1 për benzinë dhe 1 për gaz – figurat në vijim (6, 7, 8 dhe 9).

Rezervuar për naftës me kapacitet: $V_1 = 99\ 845$ litra dhe $V_2 = 99\ 934$ litra,

Rezervuari për benzinë me kapacitet: $V_3 = 50\ 023$ litra.



Figura 6 & 7. Rezervuarët e naftës: R₁ dhe R₂



Fig. 8 & 9. Rezervuari i benzinës R₂ dhe pompat e benzinës dhe naftës

Rezervarët janë cilindrik të ndërtuar prej çelikut me mure të dyfishtë sipas standardeve të caktuara për rezervarët për deponimin e lëndëve djegëse të lëngtë (nafte dhe benzine) dhe janë të vendosur nën tokë në pozitë horizontale, në hapësirën e betonuar dhe të rrethuar me mure betoni, të mbështetur në mbajtëset (shalat) nga betoni dhe të shtrënguara me nga shiritat metalik anti korroziv për secilën mbajtëse, me qëllim të përforcimit për të mos lëviz nga presionet e ndryshme nëntokësore.

Mbrojtja nga korrozioni bëhet për mes sistemit të katodës dhe me ngjyrë konform standardeve. Mbushja dhe zbrazja e rezervarëve bëhet nëpër mes të sistemit të gypave special të cilët janë të vendosur në kanal prej betoni për mbrojtjen e tyre nga dëmtimet eventuale.

4.3. Rezervari për karburant të gaztë

Ne kompleksin e stacionit të karburanteve ne momentin e realizimit të vizitës në terren për hartimin e kësaj VNM-je, është vendosur një rezervar për deponim dhe distribuim të karburantit të gaztë (propan-butan) me kapacitet: $V= 10\ 000$ litra, rezervuari dhe gypat për toçitje, para objektit kryesor, figura në vijim.



Figura 10 & 11. Rezervuar i gazit dhe pompa e gazit

Rezervari cilindrik do të vendoset mbi tokë por në pozitë horizontale, i përforcuar dhe vendosur në mënyrë profesionale, i rrethuar me mure mbrojtëse dhe mbulose. Rezervari është i ndërtuar prej çelikut sipas standardeve të caktuara për rezervarët për deponimin e lëndëve djegëse të gazta për të cilin ekzistojnë dëshmitë nga prodhuesi. Siguria aksidentale zvogëlohet pasi rezervari është i rrethuar dhe mbuluar në mënyrë profesionale.

4.4. Karakteristikat e procesit në stacionin e karburanteve

Procesi teknologjik në stacionin e karburanteve do të përfshin këto operacione të veprimit që janë të ndërlidhura në mes veti.

- sistemi për zbrazje
- sistemi për deponimin e karburanteve
- sistemi për dhënien (toçitjen) e karburanteve

- Sistemi për zbrazje të karburanteve të lëngët bëhet nga autocisternat me ramje të lirë (apo me anë të pompës) përmes sistemit të gypave prej gome, të cilët përmes një kyçje speciale lidhen me gypin në rezervuar.

Matja e sasisë së deponuar në rezervuar do të matet drejtpërdrejt nga instrumentet matëse të vendosur ne autocisternë ose përmes levës së bazhdaruar dhe tabelave të veçanta për çdo rezervuar. Sistemi i gypave dhe instrumenteve matëse kontrollohen para zbrazjes, në mënyrë që të eliminohen dukuritë e situatave aksidentale.

Sistemi për deponim të karburanteve përbëhet nga dy rezervar për depozitimin e naftës, dy rezervuara te benzinës dhe një rezervari për karburant të gaztë (propan-butan).

Kapaciteti i këtyre rezervuarve është përshkruar ne piken 4.2 . dhe 43.

Rezervuar për naftës me kapacitet: $V_1 = 99\ 845$ litra dhe $V_2 = 99\ 934$ litra,

Rezervuari për benzinë me kapacitet: $V_3 = 50\ 023$ litra.

Rezervari i gazit (propan-butan) me kapacitet: $V_3 = 10\ 000$ litra.

Sistemi për dhënie të karburanteve janë automatik dhe (automatët) janë të mbrojtur nga rreziku eventual.

4.5. Komponentët hyrëse në procesin teknologjik

Komponentët hyrëse gjatë aktiviteteve që zhvillohen në stacionin e karburanteve janë:

- Karburantet djegëse te lëngëta (naftë dhe benzinë).
- Karburant të gaztë (propan-butan)
- Energjia elektrike dhe uji

Karburantet djegëse te lëngëta benzina dhe nafta shërbejnë për furnizimin e automjeteve, për nevoja ne amvisni ne industri etj. Sasia e përgjithshme e karburanteve ne stacionin e karburanteve (nafte dhe benzine) është dhënë ne piken 4.2.

Karburantet e gaztë (propan-butan) shërbejnë si lëndë djegëse në amvisëri apo në industrinë e ndryshme si dhe për automjete që shfrytëzojnë gazin si lëndë djegëse.

Sasia e karburanteve të gazta ne stacionin e karburanteve do të jetë si është dhen ne pike 4.3. Energjia elektrike shërben për ndriçim dhe funksionim të pajisjeve si dhe për nxehje. Furnizimi me energji elektrike do të bëhet nga rrjeti shpërndarës i energjisë elektrike.

Uji shfrytëzohet për qëllime sanitare, për larjen e platosë së stacionit të karburanteve dhe për furnizim të pajisjeve kundër zjarrit. Nevojat e ujit për sanitari varet nga numri i punëtorëve p.sh për një punëtor nevojiten rreth 25 litra ujë/dite.

Furnizimi me ujë në kompleksin e stacionit të karburanteve i cili shfrytëzohet për qëllime sanitare bëhet nga sistemi i ujësjellësit, kurse furnizimi me ujë i cili shfrytëzohet për qëllime për larje të platosë si dhe ujitjen e sipërfaqeve të gjelbëruara, dhe për furnizim të pajisjeve kundër zjarrit do të bëhet nga pusi që duhet nxjerrë me shpim të thellë nga pronari.

4.6. Komponentët dalëse në procesin teknologjik

Komponentët dalëse gjatë aktiviteteve që zhvillohen në stacionin e karburanteve janë :

- Karburantet djegëse të lëngëta (naftë dhe benzinë) dhe gazta (propan- butan).
- Avujt i hidrokarbureve dhe gazrat shkarkuese nga automjetet.
- Ujërat e ndotura dhe mbeturinat e ngurta, zhurma etj

4.7. Alternativat e projektit

Ne kohën kur është ndërtuar Stacioni i karburantit (pra kemi të bëjmë me stacion karburanti ekzistues) janë analizuar alternativat tjera për lokacione të mundshme, por marrë parasysh lokacionin aktual të Stacionit të karburantit "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj, ky lokacion është vlerësuar me përparësi. Përparësitë e këtij lokacioni janë, qasja në rrugën magjistrale dhe fare pranë hyrjes në autostradë – Prishtinë - Shkup, qasja e lehtë dhe zona e frekuentuar nga shumë makina në lëvizje, zona përgjatë rrugës është biznesore, dhe me vendbanimeve mbrapa rrugës (në brendi të lagjes) si në përshkrimin më lartë – pika 3.2. pozita gjeografike e lokacionit dhe objektet. Alternativat në aspektin e sigurisë, po ashtu në këtë lokacion vlerësohen me përparësi të dukshme. Alternativat e këtij lokacioni në aspektin mjedisor, janë të qëndrueshme, sepse kemi të bëjmë me zone tipike biznesore, me gravitim të lartë të lëvizjes së automjeteve, kërkesë kjo kryesore për këtë lloj biznesi dhe konsumatorve.

Po ashtu është shqyrtuar edhe alternativat e tipi të ndërtimit dhe është zgjedhur ky projekt, i cili plotëson standardet e sigurisë teknike dhe ndikimeve minimale në mjedis. Gjithashtu, alternative e qëndrueshme e këtij projekti është edhe aspekti ekonomik, i zhvillimit të biznesit, në harmoni me mjedisin dhe sigurinë – pra zhvillimin e qëndrueshëm.

5. VLERËSIMI I NDIKIMIT NE MJEDIS

Analiza e vlerësimit të gjendjes ekzistuese të mjedisit si dhe vlerësimi i ndikimeve të mundshme të cilat janë si pasojë e proceseve (veprimeve) që kryhen në stacionin e karburanteve tregojnë se deri te kvantifikimi i të dhënave mund të vihet sipas një analize gjithëpërfshirëse.

Të gjitha ndikimet e mundshme nuk janë të vlerave të njëjta që të bëhet edhe kvantifikimi i tyre. Gjatë punës kontinuele të stacionit të karburanteve vjen deri te rritja e emisionit të materieve ndotëse nga puna e automjeteve, avullimi i karburantit benzinë, avullimi i karburantit të gaztë (propan-butanit), derdhjet dhe avullimi i karburanteve të lëngët, krijohet zhurmë nga motorët e automjeteve dhe funksionimi i automatëve për dhënie të karburanteve.

Në mënyrë indirekte mund të vjen edhe te deri te ndotja e ujërave sipërfaqësore dhe sipërfaqeve të dheut afër stacionit të karburanteve.

Entitetet e cenueshme që potencialisht rrezikohen janë të punësuarit në stacion dhe shfrytëzuesit e shërbimeve - konsumatorët.

5.1. Ndotja e tokës

Toka si element themelor natyror është një sistem i përbërë ekologjik i cili nga veprimet e ndryshme mund të vjen deri te degradimi i vlerave themelore karakteristike të saja.

Në fazën e shfrytëzimit të stacionit të karburanteve ndotja e dheut është si pasojë e sedimentimit të ndotjeve që sjellën përmes ujërave sipërfaqësore që vijnë nga sipërfaqja e platosë së stacionit të karburanteve dhe nga fundërrimet e komponentëve ndotëse nga ajri. Kjo ndotje njihet si ndotje sistematike e dheut gjatë funksionimit kontinuel të stacionit të karburanteve pastaj kemi edhe ndotjen aksidentale të dheut e cila vjen si pasojë e avarive të mëdha apo të vogla të pajisjeve.

Këto ndotje të dheut evitohen vetëm me largimin e dheut të kontaminuar dhe transportimin e tij në vendet e caktuara aty ku nuk rrezikojnë mjedisin.

Nga këto të dhëna vërehet se ndotja e tokës (dheut) afër stacionit të karburanteve varet para se gjithash nga rrjedhja e ujërave të ndotura nga sipërfaqja e platosë së stacionit të karburanteve, konfiguracioni i terrenit dhe nga sedimentimi i ndotjeve prej ajrit në rrethin e stacionit të karburanteve.

5.2. Ndotja e ujit

Rreziku më potencial për ndotjen e ujërave sipërfaqësore dhe nëntokësore si dhe ndotja e dheut është nëse vjen deri te shpërthimet e rezervarëve me karburant të vendosur në tokë. Mundësia e derdhjes së derivateve gjatë mbushjes së rezervarëve dhe gjatë toçitjes së derivateve. Pastaj gjatë funksionimit kontinuel të stacionit të karburanteve në sipërfaqet shërbyese për komunikacion vjen deri te sedimentimi i materieve ndotëse që është si rezultat i fundërrimit nga gazrat e djegura motorike, i fshirjes së gomave të automjetit, i rrjedhjes së derivateve dhe vajrave nga automjetet e amortizuara, i fundërrimeve nga atmosfera. Vlerat më të larta të ndotjes së ujërave nga sipërfaqet shërbyese të stacionit të karburanteve pritet të jenë gjatë zezonave të dimrit kur kemi hedhjen e kripës nëpër magjistrale. Koncentrimet e ndotësve të sedimentuar në platon e stacionit të karburanteve drejtpërdrejt varet nga zgjatja e periodave të thata dhe pa shi dhe nga dendësia e qarkullimit të automjeteve. Koncentrimi i grimcave të suspenduara është proporcional me sasinë e ujërave nga shpëlarja apo nga të reshurat atmosferike ku koncentracionet më të mëdha janë në 5- 10 minutat e para të shpëlarjes së sipërfaqes së pllatosë nga personeli apo nga të reshurat atmosferike.

5.3 Ndotja e ajrit

Gjatë funksionimit kontinuel të stacionit të karburanteve nga qarkullimet e automjeteve vjen deri te rritja e ndotjes së ajrit nga emisioni i gazrave nga automjetet dhe nga avullimi i karburanteve.

Gazrat nga djegiet motorike përmbajnë një numër të madh të komponentëve ndotëse me koncentime të ndryshme por më të shprehur dhe më me ndikim në ndotje të ajrit janë:

CO, NO_x, HxCy, SO₂ dhe Pb. Ndikimi i tyre në shkallën e ndotjes varet para se gjithash nga kushtet klimatike –meteorologjike dhe dendësisë së qarkullimit të komunikacionit në lokacionin ku është ndërtuar stacioni i karburanteve.

5.4. Zhurma

Në domenin e mbrojtjes së mjedisit zhurma paraqet një faktor me rëndësi hapësinore e cila ka ndikim të madh në dëmtimin e të dëgjuarit, në sistemin nervor, në hipertension, në koncentrim të njeriut në punë etj. Lokacioni i stacionit të karburanteve me objektet

përcjellëse është i ekspozuar zhurmës së krijuar nga qarkullimi i automjeteve, autocisternave dhe nga funksionimi i pompave dhe kompresorëve për zbrazen dhe shpërndarjen e karburanteve dhe në mungesë të energjisë elektrike kyçja e shpeshtë e agregatit për energji elektrike. Sipas gjendjes faktike të kompleksit stacionit të karburanteve në lokacionin e analizuar mundë të konstatojmë se niveli zhurmës i shprehur në dB do të jetë nën vlerën e lejuar prej 60 dB .

5.5. Ndikimet në florë dhe faunë

Sipas analizave të bëra deri tani në lidhje me ndotjen e ajrit, ujit dhe tokës mundë të vjen deri te ndikimet në florë dhe faunë. Mirëpo sipas gjendjes faktike në teren respektivisht në lokacionin e caktuar nuk kemi zhdukje të vegjetacionit pos nga sipërfaqet nën objekte dhe në platonë stacionit të karburanteve kjo do të thotë se kemi të bëjmë me koncentrim të vogël të polutantëve.

E njëjta do të vlente edhe për faunën që do të thotë se nuk pritet të ketë ndikime negative, se fauna edhe ma herët nuk ka ekzistuar ne këtë lokacion sepse stacioni i karburanteve është ndërtuar në lokacionin që kanë ekzistuar vendbanime.

5.6. Rreziqet e mundshme ne mjedis, shëndetin e njeriut nga fatkeqësitë ose katastrofat

Në rast fatkeqësisë ose katastrofave, në aspektin e mbrojtjes së mjedisit gjatë manipulimit me derivate të naftës në stacionin e karburanteve është derdhja e derivateve të naftës deri në at sasi që rrezikon mjedisin, prandaj është e nevojshme që të bëhet sanimi i ndotjes sipas metodave adekuate adekuate ne parandalimin e këtyre rasteve dhe metodave përkatëse për sanimin dhe rehabilitimin e pasojave, nëse ndodhe diçka e tille.

Rrezikimi i mjedisit në stacion e karburanteve në rastet fatkeqësive ose katastrofave mjedisore – është me e mundur te vejnë nga dëmtimi eventual i rezervuarve, nga ndonjë fatkeqësi e pa parashikuar, derdhja e tyre ne toke, ndotja e ujerave sipërfaqësore dhe infiltrimi ne ujera nëntokësore si dhe avullimi i tyre ne ajër.

Masat përgatitore dhe masat për eliminimin e pasojave, analiza e rrezikshmërisë bëhet në tri faza: identifikimi i rrezikut, analiza e pasojave dhe vlerësimi i rrezikut, me qëllim te parandalimit te këtyre fatkeqësive evntuale.

5.7 Ndikimet e mundshme në trashëgiminë kulturore

Si pas hulumtimit të materialeve përkatëse dhe nga informatat e siguruar në teren, në **lokacionin e ngushtë**, ku gjendet stacioni i karburanteve nuk kemi monumente të trashëgimisë kulturore, historike e natyrore të cilat eventualisht do të ndikoheshin apo rrezikoheshin nga ushtrimi i veprimtarisë së stacionit të karburanteve.

Në lokacionin më të largët përreth stacionit të karburanteve aktivitetet e këtij stacioni të karburanteve nuk kanë ndikime mjedisore dhe rreziqe ekcesiale në hapësirë.

6. VLERËSIMI I NDIKIMIT TË MJEDISIT NGA AKSIDENTET E MUNDSHME

Me që kemi të bëjmë me stacionin e karburanteve "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj, ku do të kemi deponimin dhe distribuimin e karburanteve të lëngët dhe të gaztë nga edhe buron rrezikimi i mjedisit gjatë rasteve aksidentale. Në rastet e jo zakonshme, gjatë derdhjes jo të kontrolluara të karburanteve të lëngët mund të vjen deri te aksidentet kimike, intensiteti aksidental i të cilëve mund të jetë i shkallëve të ndryshme. Nga manipulimet e ndryshme vepruese me derivatet e naftës në stacionin e karburanteve mund të vjen deri te rrjedhja apo derdhja e sasive të karburanteve ku nga avullimi i tyre sjell deri te ndotja e ajrit në hapësirën e stacionit dhe hapësirën për rreth tij. Në aspektin teorik aksidentet e një shkalle më të lartë në stacionin e karburanteve mundë ndodhin në rezervuarët me karburante të vendosur në tokë e sidomos gjatë derdhjes (rrjedhjet) si dhe nga auto cisternat.

Të gjitha situatat aksidentale gjatë deponimit dhe distribuimit me derivate të lëngëta mundë të i kategorizojmë në katër grupe:

- Eksplozimi i avullit të karburanteve që janë në gjendje vlimi
- Eksplozimi i gazrave të reve të pakufizuara
- Eksplozimet e kufizuara
- Zjarri

Aksidentin e parë duhet përjashtuar nga analiza sepse për të ardhur deri te ky aksident karburanti në rezervuar duhet të jetë mbi temperaturën e vlimit.

Aksidenti i dytë mundë të shkaktohet gjatë manipulimit me benzinë në stacionin e karburanteve ku mund të vjen deri te përzierja e avullit të karburanteve me ajrin dhe të

krijojnë një përzierje potenciale e cila gjatë koncentrimëve të caktuara dhe energjisë së mjaftuar për aktivizim mundë të shkaktojë detonacion eksplodues me pasoja të mëdha.

Mundësia e një aksidenti të tillë është shumë e vogël kur kemi parasysh lokacionin e objektit, sasinë e derivateve, dendësinë e automjeteve të cilat furnizohen me derivate, shpejtësinë e avullimit të karburanteve etj.

Në shkallën e detonacionit të një reje nga përzierja e avullit të benzinës dhe ajrit, mjaft ndikon edhe numri i oktanëve të benzinës - benzina prej 86 apo 98 oktan në vete përmban tetraetil plumbi që është si mjet antidetonues, pastaj me qëllim të ngritjes së numrit të oktanëve benzinës i shtohen edhe hidrokarbure aromatike benzol (C_6H_5OH), toluol ($C_6H_5CH_3$) dhe nëse kjo shtesë është mbi 7% atëherë praktikisht është e pamundur të vie deri te një detonacion i reve të përzierjes së avullit të benzinës me ajër.

Mundësia e një eksplodimi të kufizuar në rezervuarët me karburante në tokë është praktikisht e pamundur kur kemi parasysh faktin se rrjedhja e benzinës nga rezervuarët në tokë nuk kontaktojnë me ajrin .

Sa i përket zjarrit mundë të konstatojmë se realisht është e mundur por nuk do të bëjmë ndonjë analizë detale mbi vlerësimin e rrezikut nga zjarri kur kemi parasysh faktin se do të ekziston “projekti kundër zjarrit dhe mbrojtja nga zjarri” si dhe të gjitha masat preventive që duhet të ndermirren gjatë një aksidenti nga zjarri.

Në rastet e aksidentit nga zjarri në lokacionin dhe rrethinën e stacionit të karburanteve mundë të rrezikohet jeta dhe shëndeti i njeriut si dhe mjedisi rrethues, kur kemi parasysh toksitetin e produkteve të djegëjes (monoksidi i karbonit dhe formaldehidet), masën e gaztë të produkteve të djegëjes, shkallën e nxehtësisë, produktet jo plotësisht të djegura të derivateve të naftës etj.

Në kuptim më të gjerë, rast aksidental në aspektin e mbrojtjes së mjedisit gjatë manipulimit me derivate të naftës në stacionin e karburanteve është derdhja e derivateve të naftës deri në at sasi që rrezikon mjedisin, prandaj është e nevojshme që të bëhet sanimi i ndotjes sipas metodave adekuate. Nëse rregullorja e punës së një stacioni të karburanteve përmban në detale të gjitha aktivitetet dhe veprimet për sanimin e aksidentit nga derdhjet e derivateve, mund të konstatojmë se derdhjet e derivateve të lëngëta nuk mundë të rrezikojnë mjedisin. Rrezikimi i mjedisit në stacion në rastet aksidentale buron edhe nga prania e gazit të lëngët naftor (GLN) të deponuar në stacionin e karburanteve.

Në pajtim me nenet e rregullores mbi metodologjinë për vlerësimin e rrezikshmërisë nga aksidenti kimik dhe nga ndotja e mjedisit, masat përgatitore dhe masat për eliminimin e pasojave (EPA) analiza e rrezikshmërisë bëhet në tri faza:

- Identifikimi i rrezikut
- Analiza e pasojave
- Vlerësimi i rrezikut

Identifikimi i rrezikut nënkupton procesin e mbledhjes së të dhënave mbi materiet e rrezikshmërisë në proces si dhe verifikimin e të gjitha pikave kritike të procesit dhe stabilimenteve. Sipas EPA standardeve, gazi i lëngët naftor (GLN) paraqet një përzierje të hidrokarbureve të naftës (propan, popen, butan dhe izomeret e tyre), presioni i avullit i të cilëve kalon 1.25 kPa/cm^2 në $40 \text{ }^\circ\text{C}$.

Disa nga veçorit e rëndësishme të GLN janë:

Në përdorimin komercial më së shpeshti janë butani dhe propani që butani dhe propani në temperaturë normale janë në gjendje të gaztë por nën presion mund të kalojnë në gjendje të lëngët. GLN është gaz pa ngjyrë, dendësia e tij në gjendje të lëngët është $\frac{1}{2}$ e dendësisë së ujit, si lëngë është $\frac{1}{250}$ pjesë e vëllimit të gaztë.

GLN në temperaturë normale ka dendësi më të madhe se ajri dhe nuk dispergohet lehtë.

E ka vetin që pas derdhjes lëshohet në pikat më të ulëta të sipërfaqes, dhe mund të akumulohet në vrime dhe vende tjera me presion të ultë. GLN me ajrin formon përzierje eksplozive në raporte të caktuara volumore.

Në koncentrimet të larta vepron si anestetik sepse me zvogëlimin e presionit parcial të oksigjenit shkakton vështirësi në frymarrje. Gjatë derdhjes (zbrazjes) nga rezervari, avullohet shpejt dhe me uljen e temperaturës mund të shkaktojë mërdhisje.

GLN-së zakonisht i shtohen aromet karakteristike për identifikim më të lehtë.

Në tabelën në vijim po i paraqesim karakteristikat themelore të vetive fiziko - kimike të gazit të lëngët naftor.

Tabela 1. karakteristikat themelore të vetive fiziko - kimike të gazit të lëngët naftor.

Karakteristikat	Butani komercial	Propani komercial
Dendësia relative e GLN-së së lëngësuar ne 15.6 ⁰ c	0.57-0.68	0.50-0.51
Litra/ton të lëngut ne 15.6 ⁰ c	1723-1760	1957-2019
Dendësia relative (ndaj ajrit) ne 15.6 ⁰ c dhe 1015.8 mbar	1.90-2.10	1.40-1.55
Raporti i vëllimit gaz:lëng ne 15.6 ⁰ c dhe 1015.8 mbar	233	274
Temperatura e vlimit ⁰ c	-2	-45
Tensioni i avullit ne 20 ⁰ c bar	2.5	9
Tensioni i avullit ne 50 ⁰ c bar	7	19.6
Kufiri i ultë i eksplozivitetit % v/v	1.8	2.2
Kufiri i lart i eksplozivitetit % v/v	9.0	10.0

Përveç identifikimit të materieve të dëmshme në proces, në fazën e parë të analizës së rrezikshmërisë duhet bërë identifikimin e burimeve të rrezikut.

6.1.1. Analiza e trungut të ngjarjeve

Ngjarjet të cilat pasojnë në rastet aksidentale mund të kenë karakteristika të ndryshme. Në vijim do të paraqesim disa nga mundësit e zhvillimit të ngjarjeve gjatë aksidentit.

- Reja e formuar lëviz te poshtë:
- inicimi ndodh menjëherë pas formimit të sferës së nxehtë
- inicimi ndodh më vonë ,krahas shkaktimit të zjarrit ose eksplozimit të resë
- nuk vjen deri te inicimi
- Reja e formuar lëviz përpjetë:
- inicimi ndodh menjëherë krahas formimit të resë së zjarrtë
- largohet nga rezervari dhe vjen deri te inicimi ose eksplozimi i resë
- nuk vjen deri te inicimi.

6.1.2. Mundësitë e ndikimeve nga rezervarët

Në rast se aksidenti e përfshin tërë rezervarin, ekzistojnë dy mundësi :

- a) aksidenti në rezervarin e nxehtë

b) aksidenti në rezervarin e ftohtë

Inicimet e mundshme në tërë rezervarin janë :

- sfera e zjarrit
- zjarri
- eksplozimi i resë së gaztë dhe
- disperzioni i resë pa inicim

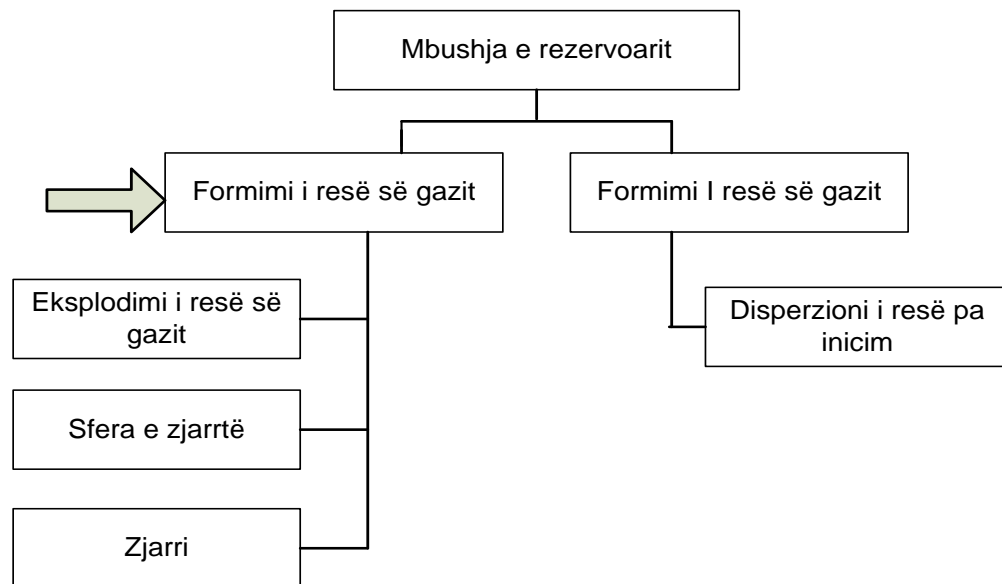
Aksidentin në rezervarin e nxehtë nënkupton veprimin e temperaturave të larta jashtë rezervarit, në këtë rast supozohet se tërë sasia e GLN-së është liruar nga rezervari dhe është djegur si sferë e zjarrtë. Aksidenti në rezervarin e ftohtë nënkupton avullimin e menjëhershëm dhe formimin e resë së gaztë krahas përzierjes turbulente me ajrin.

6.1.3. Aksidenti në pjesë të rezervarit (vrina në rezervar)

Ngjarjet e mundshme në këtë rast janë:

- formimi i resë e cila lëvizë
- inicimi me krijimin e resë së avullit që eksplozon
- shkaktimi i zjarrit
- pa inicim

Reja mund të dispergojë, varësisht nga kushtet aktuale klimatike, si ne paraqitjen ne vijim.



6.1.4. Aksidenti në sistemin shpërndarës

Aksidenti në këtë rast është pasojë e rrjedhjes (derdhjes) së GLN-së nga sistemi shpërndarës dhe mund të çojë deri te:

- flaka kur vjen lëvizja deri te inicimi
- formimi i resë dhe lëvizja e saj me:
 - inicim dhe formim të resë së avullit e cila eksplodon,
 - shkaktim të zjarrit
 - ose nuk ka inicim.

6.2. Analiza e pasojave

Analiza e pasojave është faza e dytë e analizës së rreziqeve dhe për qëllim parashikon vëllimin e pasojave të mundshme të aksidentit dhe nivelin e dëmit.

Pasojat kryesore të mundshme të aksidentit në kompleksin e Stacionit janë:

- BLEVE (Bilong Liquid Expanding Vapor Explosions – eksplodimet e avullit ekspandues të lëngut të vluar):
- VCE (Vapor Cloude Explosion – eksplodimi i resë së gazit)
- Zjarri
- Dispergimi i resë pa inicim.

6.2.1. BLEVE

Masa e GLN – së, e cila merret të jetë 80% të vëllimit të rezervuarit. Supozohet se sfera e zjarrit e ka formën sferike dhe është afër tokës.

Për rezervarin me vëllim prej $10 \text{ m}^3 \times 0.8 = 8 \text{ m}^3$ (80% të vëllimit të rezervuarit) diametri i sferës së zjarrtë mund të jetë gjer në 15m.

Kohëzgjatja e sferës është më pak se 10s, në këto rrethana mund të shkaktohen lëndime të djegies se shkallës së tretë në pjesët e zbuluara të lëkurës.

6.2.2. VCE

Madhësia e mbi presionit të krijuar në këtë rast mund të njehsohet në distanca të caktuara nga burimi.

Tabela 2. Ndikimet e mundshme janë ilustruar në vijim

Mbi presioni në front të valës goditëse (bar)	Efekti
0.3	Rrënime të kufizuara Të padëmshme për njerëz
0.4	Rrënime mesatare të ndërtesave Lëndime mesatare të njerëzve në mjedis hapur
0.6	Rrënime të konsiderueshme të ndërtesave Lëndime të mesme të njerëzve
0.8	Rrënime të tërësishme të ndërtesave Lëndime të rënda të njerëzve

6.2. 3. Zjarri në rezervuar

Zjarri në rezervuar shkakton rrezatim termik, që paraqet rrezik për njeriun dhe për objektet përreth.

Për të kuantifikuar efektin e veprimit të zjarrit është përvetësuar që doza e rrezatimit 1000 njësi (kw/m³) shkakton djegie të konsiderueshme në lëkurën e zbuluar të njeriut.

Tabela 3. është dhënë varësia e dozës së rrezatimit nga diametri i zjarrit

<i>Diametri</i>	<i>Doza (njësi)</i>
1.1 D	3.000
1.2 D	2.300
1.3 D	100
1.4 D	200
(Për njerëzit në objekte)	
Deri në 1.1 D	2.300
Mbi 1.1 D	0

Në rast se zjarri shkaktohet në sistemin shpërndarës, përkatësisht në gypat e këtij sistemi, karakteristikat e zjarrit që shkaktohet do të paraqiten në tabelën në vijim.

Tabela 4. Karakteristikat e zjarrit të GLN – së në sistemin shpërndarës

Diametri i gypit (mm)	25	50	75	100	150
Gjatësia e flakës (m)	10 – 15,	20 – 30,	30 – 45,	40 – 60,	60 - 90
Gjerësia e flakës (m)	3.5 – 5,	7 – 10,	10 – 15,	14 – 20,	20 -30

6.3. Vlerësimi i rrezikut

Rreziku nga aksidenti vlerësohet në bazë të gjasave të ndodhjes së aksidentit dhe vëllimit të pasojave.

6.3.1. Vlerësimi i gjasave të ndodhjes së aksidentit

Gjasat e ndodhjes së aksidentit vlerësohen në bazë të dhënave mbi ngjarjet dhe aksidentet në pajisjet (stabilimentet) e njëjta ose të ngjashme në vendet tjera dhe të dhënave të përfituara nëpërmjet identifikimeve të rreziqeve.

Tabela 5. Në tabelën ne vijim janë paraqitur gjasat e ndodhjes së aksidenteve sipas të dhënave të publikuara në simpoziumin ICHEME të mbajtur në Budapest në vitin 1991

Ngjarja	Gjasat	Distanca (m)
Derdhje të vogla	Të mëdha	10
Çarja e gypave, lidhëseve	Të vogla	10 - 100
Çarja e rezervarit dhe sfera e zjarrtë	Shumë të vogla	Mbi 100
Çarja e rezervarit VCE	Tejet të vogla	Mbi 100
Çarja e rezervuarit, formimi i resë	Tejet të vogla	Mbi 100

Sa i përket zjarrit klasik, duhet konstatuar se projekti përkatës i mbrojtjes nga zjarri duhet të kalojë revizionin, kështu që në këtë raport nuk do të analizohet.

6.3.2. Vlerësimi i pasojave të mundshme

Pasojat e mundshme për jetën dhe shëndetin e njerëzve dhe mjedisin parashtrohen ne bazë të dhënave të përfituara me analizën e cenueshme risë.

Me anë të analizës se cenueshme risë evidentohen të gjitha entitetet dhe objektet e cenueshme ne rrethinën e burimit potencial të aksidentit:

- të punësuarit në kompleks
- pjesëmarrësit në trafik në rrugë
- objektet afariste dhe të banimit .

Në bazë të analizës së lëndueshme risë mund të vlerësohet se në situatën më të pafavorshme (10m³ GLN), pasojat e mundshme të aksidentit do të shpreheshin deri në distancë rreth 15 m. Siguria aksidentale zvogëlohet pasi rezervari do të vendoset nën tokë prandaj pasojat e mundshme të aksidentit do të shpreheshin në distancë më të vogël.

7. MASAT MBROJTËSE TE MJEDISIT

Sipas analizës së bërë mbi ndikimin e stacionit të karburanteve në mjedis, si dhe në bazë të vlerësimit të kompleksit i cili do të punohet sipas projektit kryesor të ndërtimit dhe rekomandimeve të dhëna ne këtë raport, stacioni i karburanteve të kompanisë "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj.

Me veprimtarinë kontinuele të sajë, sipas këtij raporti nuk rrezikon mjedisin sepse janë realizuar shumë nga parakushtet e nevojshme për mbrojtjen adekuate të mjedisit, por megjithatë duhet të parashihet që në rast se vjen deri te ndotja duhet të ndermirën masat për parandalimin apo së paku zvogëlimin e ndikimeve negative që shpijnë deri te rrezikimi i mjedisit jetësor.

Me qëllim të zvogëlimit të mëtejme të ndikimeve potenciale negative në mjedis, rekomandohet ndërmarrja e masave të cilat bëjnë pjesë në domenin e menaxhimit të rrezikut në stacionin e karburanteve në rrethanat e jashtëzakonshme dhe të rregullta.

7.1. Masat mbrojtëse të ujërave

Edhe pse stacioni i karburanteve të kompanisë "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj, nuk do të gjenerojë ndotje serioze të ujërave sipërfaqësore, e pastaj

edhe të ujërave nëntokësore, por ndotja ndodh si që e kemi përshkruar në pasuset e mësipërme.

Në kompleksin e stacionit të karburanteve është bërë sistemi për grumbullimin dhe bartjen e ujërave të ndotura nga sipërfaqet manipulative, dhe të dërgohen në separator për ndarjen e derivateve dhe vajrave nga ujërat e ndotura.

Pasi që në kompleksin e stacionit të karburanteve është ndërtuar separatori për vajra me kapacitet mesatare sipas përshkrimit të bërë në projektin kryesor për ndërtimin e stacionit të karburanteve dhe sipas vizatimit të paraqitur në planin e situacionit.

Separatori është ndërtuar sipas standardeve në hapësirën që shihet në planin e situacionit që ia bashkëngjisim raportit të VNM-s.

Separatori për mes mureve në disnivele e bën ndarjen (seperimin) e derivateve dhe vajrave nga ujërat e ndotura dhe i deponon në pesetën e posaçme, ku pas mbushjes së pusit duhet të pastrohet nga ndërmarrjet e licencuara për pastrimin e separatorve.

Separatori përmbush kriteret teknike që janë të parapara me rregullore dhe normative në fuqi. Separatori duhet të rregullohet në at mënyrë që të mundë të kontrollohet rregullisht uji i cili pastrohet dhe të merren mostrat e ujit i cili pastrohet.

Është ndërtuar grupa septike për trajtimin e ujërave të zeza e pastaj pas grupës septike ujërat e trajtuara të dërgohen në bunarin filtrues.

Ujërat e trajtuara në separator duhet dërgohen në bunarin filtrues.

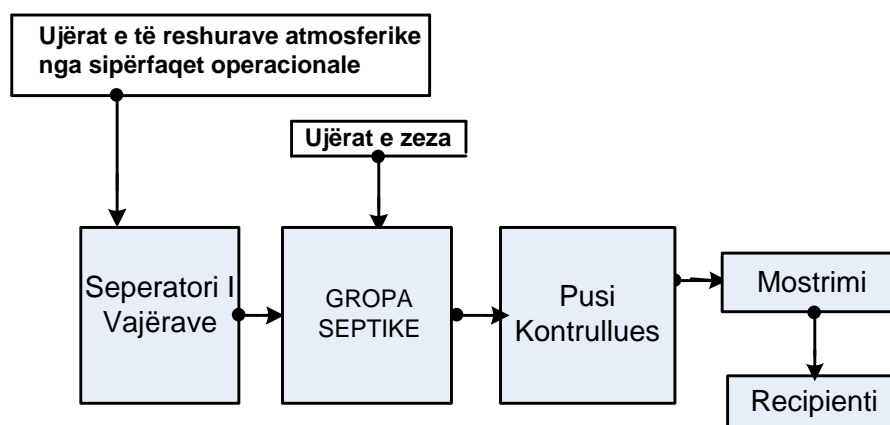


Figura 12. Separatori për trajtim të ujërave

Ujërat nga separatorët dhe grupa septike nuk lëshohen në recipient apo të derdhen në natyrë pa u trajtuar nëse përmbajnë vajra dhe yndyra mbi vlerat e përcaktuara me

Udhëzimi administrativ (MMPHI) Nr.02/2022 për kushtet, mënyrat, parametrat dhe vlerat kufizuese të shkarkimit të ujërave të ndotura në rrjetin e kanalizimit publik dhe në trupin ujqor.

Për pos masave të përshkruara më lartë për mbrojtjen e mjedisit nga ndikimet negative të mundshme të përshkruara në pasuset e mësipërme investitori ndërmerr edhe këto masa:

- Për mbrojtjen e tokës nga ndikimet negative tëra hapësirat operacionale në të cilat bëhet manipulimi me karburante është mbuluar me beton ose asfalt.
- Furnizimi me ujë pije si dhe për nevojat tjera sanitare bëhet nga sistemi i ujësjellësit, kurse furnizimi i ujit që shfrytëzohet për larjen e platos manipuluese, për ujitje të sipërfaqeve gjelbëruese, për pajimet për zjarrefikje bëhet nga pusi i thellë që gjendet në hapësirën e stacionit të karboranteve.
- Të gjitha ujërat atmosferike dhe ujërat të përdorura nga sipërfaqet me ndikim të mundshëm grumbullohen me kolektor dhe nëpërmjet gypave të përcjellën në separator.
- Ujërat fekale nga nyjat sanitare përmes gypave dërgohen në gropën septike.
- Rregullisht bëhet kontrollimi i separatorit të vajit, pas mbushjes bëhet pastrimi i tij, fundërrina dhe vaji deponohen në enë të posaçme dhe pastaj të dërgohen në trajtim të mëtejshëm sipas ligjit për trajtimin e materieve të rrezikshme.
- Janë vendosur kontejnerët adekuat të pajisur me kapak për deponimin e mbeturinave komunale, pas mbushjes së tyre duhet të dërgohen për zbrastje në deponin regionale.
- Janë vendosur enët adekuate për deponimin e mbeturinave të lëngëta.
- Është bërë mbjellja e sipërfaqeve dhe oazave të pa betonuara dhe asfaltuara me barë dhe drunjt dekorativ me qëllim të pastrimit të ajrit nga ndotjet me gazra, dhe për çështje vizuale.

7.2. Masat mbrojtëse në rezervar

- Rezervarët për lëndë djegëse të lëngtë dhe të gazta janë të prodhuar sipas standardeve të caktuara dhe të vendosur po ashtu sipas standardeve.
- Në rezervarët e lëndëve djegëse të gazta, rezervari është i vendosur mbi tokë (është i murosur përreth dhe i mbuluar), investitori ka vendosur sistemin për sjelljen e ujit për ftohje të rezervarit në kohë me temperatura të larta.

- Mbi rezervarin e lëndëve djegëse të gazta (butan, propan) është vendos një kulm provizor mbi rezervar për pengimin e rrezeve të diellit drejtpërdrejt ne te.
- Të gjithë gypat ajruer të rezervarëve janë të vendosur ne lartësi të sigurt.
- Është obligim permanent i punëtorëve që të kontrollojë sistemin e gypave me mekanizëm për mbushje dhe zbrazje të karburanteve nga rezervarët.
- Është obligim që rezervarët e karburanteve të kontrollohen neper vite të punës (sipas kërkesave ligjore) për të përcjell dëmtimet e trashësisë së mureve nga veprimi korroziv, pas 5 viteve kontrolli bëhet për çdo dy vite.
- Për të zvogëluar mundësin e rrezikut rezervari i lëndëve djegëse të gazta (butan, propan) qe është i vendoset mbi tokë, është rrethuar me mur statik.

7.3. Masat mbrojtëse në sistemin shpërndarës

- Mekanizmi i sistemit shpërndarës dhe rezervarët janë nën mbikëqyrje permanente të derdhjes eventuale të karburantit
- Sistemi i gypave shpërndarës me automatë për karburant të lëngëta dhe të gazta është i siguruar që të pengohet derdhja eventuale e karburanteve
- Stacioni i karburanteve është pajisur me sistemin sekondar për mbledhjen e derdhjeve aksidentale.
- Stacioni i karburanteve është pajiset me sistemin për mbledhjen e avujve që lirohen nga karburantet.

7.4. Veprime tjera për evitimin e rrezikut

- Bëhet përdorim i drejt, mbikëqyrje e rregullt dhe mirë mbajtje e pajisjeve.
- Zbatohet procedurat për rastet aksidentale aftësimi i të punësuarve dhe obligimet e tyre në situata aksidentale.
- Është instaluar sistemi i pajisjeve kundër zjarrit me anë të ujit dhe aparatet me mjete kimike si dhe enët me rërë.
- Në mënyrë permanente mirëmbahet ambienti në kompleksin e stacionit të karburanteve e posaçërisht nyje sanitare, platoja me rrethin dhe gjelbërimi rrethues.
- Është siguruar dhe janë ne disponim pajisjet doracake kundër shkëndijave.

8. MARRJA E MASAVE REHABILITUESE PAS PËRFUNDIMIT TË PROJEKTIT

Pas përfundimit të aktiviteteve në stacionin të karburanteve "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj, kjo varet nga pronari se sa do të vazhdoj me këtë projekt, nëse nuk vazhdohet me këtë, atëherë objektet ekzistuese duhet të largohen nga lokacioni, bazamentet si dhe platot nga betoni duhet të shkatërrohen, imtësohen dhe të dërgohen në deponi regjionale. Të gjitha mbetjet e mbeturinave të ngurta dhe ato të inerteve që ekzistojnë në sipërfaqet e lokacionit si shtresa e dheut të kontaminuar pa tjetër duhet të largohen dhe të bëhet zëvendësimi, me një shtresë të humusit prej 0,5m trashësi të analizuar nga aspekti agrokimik, pastaj duhet të bëhet ngjeshja e kësaj shtrese të humusit (dheut) me qëllim që të jetë shtresa ma kompakte, ashtu që të krijohet një substrat produktiv i përshtatshëm për rikultivim. Rikultivimi i këtyre sipërfaqeve të dëmtuara përfshin rivitalizimin në tërësi të hapësirave të dëmtuara nga realizimi i projektit gjegjësisht nga realizimi i proceseve të deponimit dhe shitjes së karburanteve. Zgjedhja e modelit të rikultivimit varet nga: Qëllimi i rikultivimit i cili nënkupton sipërfaqeve të degraduara, prapë tu kthehet funksioni i saj primar (prodhimi i biomasës), të kthehet në gjendje të përafërt me ambientin rrethues dhe të mbjellën të lashtat periodike të cilat kultivohen në rrethinë të lokalitetit dhe kështu zvogëlohet ndikimi negativ i këtij projekti në ekosistem.

9. PËRMBLEDHJA JO TEKNIKE E INFORMATIVE

9.1. Përshkrimi i shkurtër i procesit

Objekti i stacionit të karburanteve "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj.

Objektet dhe pajimet që përbëjnë kompleksin e stacionit të karburanteve:

- *Marketi rreth 40 m²,*
- *Restoranti rreth 350 m²,*
- *Terasa rreth 250 m²,*
- *Banjo rreth 10 m²,*
- *Zyret rreth (20+20)= 40 m²,*
- *Gardëroba rreth 15 m² si dhe hapësira tjera përcjellëse,*

- Platoja e pompës (streha) rreth 500 m²,
- Depo me rreth 120 m²,
- Këndi për lojëra me rreth 100m²,
- Hapësirat e parkingjeve,
- Furnizimi - rezervuarët e karburanteve me derivate të naftës, benzinës dhe gazit,
- Pompat për toçitje të naftës dhe benzine - 6 pompa me 24 gypa për toçitje të naftës dhe 12 gypa për toçitje të benzinës si dhe 1 pompe me dy gypa për toçitje të gazit,
- Separatori për ndarjen e derivateve dhe vajrave nga ujërat e ndotura,
- Oazat gjelbëruese,
- Shtyllat e reklamës etj.

Për funksionimin normal të stacionit për furnizim dhe distribuim me karburant (naftë dhe benzinë), si dhe lëndë djegëse të gazta (propan-butan), janë ndërtuar edhe objekteve përcjellëse të stacionit të karburanteve si vendosa e rezervarëve për derivate dhe aparateve për toçitje edhe separatori për ujërat, është e rregulluar – e betonuar platoja funksionale, grumbulluesit dhe sistemi për bartjen e ujërave.

- Rezervarët e lëndëve djegëse të lëngëta - naftë dhe benzinë si dhe gaz

Ne stacionit të karburanteve janë vendosur gjithsej 2 rezervuar për naftë, 1 për benzinë dhe 1 për gaz – figurat në vijim (6, 7, 8 dhe 9).

Rezervuar për naftës me kapacitet: V1= 99 845 litra dhe V2= 99 934 litra,

Rezervuari për benzinë me kapacitet: V3= 50 023 litra.

9.2.Ndikemt në mjedis

Gjatë punës kontinuele të stacionit të karburanteve mund të vjen deri te rritja e emisionit të materieve ndotëse nga puna e automjeteve, avullimi i karburantit benzinë, avullimi i karburantit të gaztë (propan-butanit), derdhjet dhe avullimi i karburanteve të lëngët, krijohet zhurmë nga motorët e automjeteve dhe funksionimi i automatëve për dhënie të karburanteve. Në mënyrë indirekte mund të vjen edhe te deri te ndotja e ujërave sipërfaqësore dhe sipërfaqeve të dheut afër stacionit të karburanteve.

Entitetet e cenueshme që potencialisht rrezikohen janë të punësuarit në stacion dhe shfrytëzuesit e shërbimeve - konsumatorët.

- **Ndotja e tokës**

Toka është një sistem i përbërë ekologjik i cili nga veprimet e ndryshme mund të vjen deri te degradimi i vlerave themelore karakteristike të saja.

Në fazën e shfrytëzimit të stacionit të karburanteve ndotja e dheut është e mundshme, si pasojë e sedimentimit të ndotjeve që sjellën përmes ujërave sipërfaqësore që vijnë nga sipërfaqja e platos së stacionit të karburanteve dhe nga fundërrimet e komponentëve ndotëse nga ajri.

Kjo ndotje njihet si ndotje sistematike e dheut gjatë funksionimit kontinuel të stacionit të karburanteve pastaj kemi edhe ndotjen aksidentale të dheut e cila vjen si pasojë e avarive të mëdha apo të vogla të pajisjeve.

Këto ndotje të dheut evitohen vetëm me largimin e dheut të kontaminuar dhe transportimin e tij në vendet e caktuara aty ku nuk rrezikojnë mjedisin. Nga këto të dhëna vërehet se ndotja e tokës (dheut) afër stacionit të karburanteve varet para se gjithash nga rrjedhja e ujërave të ndotura nga sipërfaqja e platosë së stacionit të karburanteve, konfiguracioni i terrenit dhe nga sedimentimi i ndotjeve prej ajrit në rrethin e stacionit të karburanteve.

- **Ndotja e ujit**

Mundësia potenciale për ndotjen e ujërave sipërfaqësore dhe nëntokësore si dhe ndotja e dheut është nëse vjen deri te shpërthimet e rezervarëve me karburant të vendosur në tokë. Mundësia e derdhjes së derivateve gjatë mbushjes së rezervarëve dhe gjatë toçitjes së derivateve.

Gjithashtu gjatë funksionimit kontinuel të stacionit të karburanteve në sipërfaqet shërbyese për komunikacion vjen deri te sedimentimi i materieve ndotëse që është si rezultat i fundërrimit nga gazrat e djegura motorike, i fshirjes së gomave të automjetit, i rrjedhjes së derivateve dhe vajrave nga automjetet e amortizuara , i fundërrimeve nga atmosfera.

Koncentrimi i grimcave të suspenduara është proporcional me sasinë e ujërave nga shpëlarja apo nga të reshurat atmosferike ku koncentrimet më të mëdha janë në 5- 10 minutat e para të shpëlarjes së sipërfaqes së pllatoes nga personeli apo nga të reshurat atmosferike.

- **Ndotja e ajrit**

Gjatë funksionimit të stacionit të karburanteve nga qarkullimet e automjeteve vjen deri te rritja e ndotjes së ajrit nga emisioni i gazrave nga automjetet dhe nga avullimi i karburanteve.

Gazrat nga djegiet motorike përmbajnë një numër të madh të komponentëve ndotëse me koncentrimet të ndryshme por më të shprehur dhe më me ndikim në ndotje të ajrit janë: CO,

NO_x, HxCy, SO₂ dhe Pb. Ndikimi i tyre në shkallën e ndotjes varet para se gjithash nga kushtet klimatike –meteorologjike dhe dendësisë së qarkullimit të komunikacionit në lokacionin ku është ndërtuar stacioni i karburanteve.

9.3. Masat mjedisore

Stacioni i karburanteve "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj, me veprimtarinë kontinuale të tije, sipas këtij raporti nuk rrezikon mjedisin sepse janë realizuar shumë nga parakushtet e nevojshme për mbrojtjen adekuate të mjedisit, por megjithatë duhet të parashihet që të ndermirën masat për parandalimin apo së paku zvogëlimin e ndikimeve negative eventuale te mjedisit jetësor.

Ndërmerren masave të cilat bëjnë pjesë në domenin e menaxhimit të rrezikut në stacionin e karburanteve në rrethanat e jashtëzakonshme dhe të rregullta.

Për mbrojtjen e tokës nga ndotja në kompleksin e stacionit të karburanteve realizohet sistemi për grumbullimin dhe bartjen e ujërave të ndotura nga sipërfaqet manipulative, dhe të dërgohen në seperator për ndarjen e derivateve dhe vajrave nga ujërat e ndotura.

Separatori për vajra me kapacitet mesatare (sipas projektit), për mes mureve në disnivele e bën ndarjen (seperimin) e derivateve dhe vajrave nga ujërat e ndotura dhe i deponon në pesetën e posaçme, ku pas mbushjes së pusëtës duhet të pastrohet nga ndërmarrjet e licencuara për pastrimin e seperatorve.

Seperatori përmbush kriteret teknike që janë të parapara me rregullore dhe normative në fuqi. Gjithashtu funksionon gropa septike për trajtimin e ujërave të zeza e pastaj pas gropës septike ujërat e trajtuara të dërgohen në bunarin filtrues.

Përveç masave të përshkruara më lartë për mbrojtjen e mjedisit nga ndikimet negative të mundshme të përshkruara në pasuset e mësipërme investitori i ka ndërmerr edhe këto masa:

- Për mbrojtjen e tokës nga ndikimet negative tëra hapësirat operacionale në të cilat bëhet manipulimi me karburante është mbuluar me beton ose asfalt.*
- Furnizimi me ujë pije si dhe për nevoja tjera sanitarie bëhet nga sistemi i ujësjellësit, kurse furnizimi i ujit që shfrytëzohet për larjen e platos manipulative, për ujitje të sipërfaqeve gjelbëruese, për pajimet për zjarre fikje do të bëhet nga pusi i thellë i ujit.*
- Të gjitha ujërat atmosferike dhe ujërat të përdorura nga sipërfaqet me ndikim të mundshëm grumbullohen me kolektor dhe nëpërmjet gypave të përcjellën në seperator.*

- *Ujërat fekale nga nyjat sanitare përmes gypave dërgohen ne gropën septike.*
- *Rregullisht të bëhet kontrollimi i separatorit të vajit , pas mbushjes behet pastrimin e tij,*
- *Janë vendosen kontejnerët adekuat të pajisur me kapak për deponimin e mbeturinave komunale, pas mbushjes së tyre duhet të dërgohen për zbrazje ne deponin regjionale.*
- *Janë vendosen enët adekuate për deponimin e mbeturinave të lëngëta.*

Gjithashtu janë marre masat efektiva për:

- *Masat mbrojtëse në rezervar nga rreziqet eventuale*
- *Masat mbrojtëse në sistemin shpërndarës se karburantir dhe*
- *Rekomandimet tjera për evitimin e rrezikut ekcesial.*

10. PËRFUNDIMI

Duke i analizuar të gjitha parametrat e procesit të punës në objektet e stacionit të karburanteve të cilat ndikojnë në mjedisin jetësor dhe duke i zbatuar të gjitha masat e përmendura nga kjo analizë e bërë si dhe duke pasur parasysh kapacitetin e rezervarëve për lëndë djegëse të lëngëta e të gazta dhe mjedisin rrethues të lokacionit mundë të përfundojmë se: Funksonimi kontinual i stacionit te karburanteve "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj, është analizuar dhe përshkruar mjaftueshëm lidhur me ndikimet në mjedis dhe rrezikun eventual qe paraqet për mjedisin dhe shëndetin e njeriut dhe në pikëpamje të mbrojtjes së mjedisit ne përgjithësi. Andaj këto informata do te jen te mjaftueshme për Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor te marrë vendimin për pëlqimin mjedisore për stacionin e karburanteve " "HIB Petrol Corporation" Sh.P.K. Talinoc i Muhaxherëve – Ferizaj.



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Industrisë, Ndërmarrësisë dhe Tregtisë
Ministarstvo Industrije, Preduzetništva i Trgovine - Ministry of Industry, Entrepreneurship and Trade

ARBK

AGJENCIA E REGJISTRIMIT TË BIZNESEVE NË KOSOVË
KOSOVSKA AGENCIJA ZA REGISTRACIJE BIZNISA
KOSOVA BUSINESS REGISTRATION AGENCY

CERTIFIKATË E REGJISTRIMIT
CERTIFIKAT O REGISTRACIJI
CERTIFICATE OF REGISTRATION

812030493

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number

HIB Petrol Corporation SH.P.K.

Emri biznesit / Naziv biznisa / Name of business

HIB Petrol

Emri tregtar / Trgovačko ime / Commercial name

Lloji biznesit: Poslovni tip: Business type:	Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara Društvo sa ograničenom odgovornošću Limited Liabilities Companies
Adresa: Adresa: Address:	Magjistralka Ferizaj - Prishtinë, p.n Talinoc i Muhaxherëve Ferizaj
Data e regjistrimit: Datum registracije: Date of registration:	31/03/2023

31/03/2023

Data / Date / Datum



Nënshkrimi / Signature / Potpis

Nr. ser. / Ser. br. / Ser. No.: **10161209**



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	HIB Kalabri Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Jusuf Gërvalla, pn Prishtinë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Kalabri Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Jusuf Gërvalla, pn Prishtinë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Kalabri Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Jusuf Gërvalla, pn Prishtinë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	HIB Viti Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Rexhep Bislimi, pn Viti
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Viti Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Rexhep Bislimi, pn Viti
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Viti Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Rexhep Bislimi, pn Viti
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	HIB Podujevë Autolarja
Kodi: Code: Kod:	4520
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
Adresa: Address: Adresa:	Magjistralka Prishtinë - Podujevë, pn Llapashticë e Poshtme Podujevë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Podujevë Restoranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Magjistralka Prishtinë - Podujevë, pn Llapashticë e Poshtme Podujevë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Podujevë Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Magjistralka Prishtinë - Podujevë, pn Llapashticë e Poshtme Podujevë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	HIB Podujevë Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Magjistranja Prishtinë - Podujevë, pn Llapashticë e Poshtme Podujevë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Mitrovicë Autolarja
Kodi: Code: Kod:	4520
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
Adresa: Address: Adresa:	Magjistranja Prishtinë - Mitrovicë, pn Shupkovc Mitrovicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Mitrovicë Restauranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Magjistranja Prishtinë - Mitrovicë, pn Shupkovc Mitrovicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	HIB Mitrovicë Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Magjistralka Prishtinë - Mitrovicë, pn Shupkovc Mitrovicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Mitrovicë Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Magjistralka Prishtinë - Mitrovicë, pn Shupkovc Mitrovicë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Gjilan Autolarja
Kodi: Code: Kod:	4520
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
Adresa: Address: Adresa:	Magjistralka Gjilan - Bujanoc, pn Shillovë Gjilan
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	HIB Gjilan Restauranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Magjistranja Gjilan - Bujanoc, pn Shillovë Gjilan
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Gjilan Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Magjistranja Gjilan - Bujanoc, pn Shillovë Gjilan
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Gjilan Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Magjistranja Gjilan - Bujanoc, pn Shillovë Gjilan
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	HIB Fushë Kosovë Autolarja
Kodi: Code: Kod:	4520
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
Adresa: Address: Adresa:	Rruga e Pejës, pn Bresje Fushë Kosovë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Fushë Kosovë Restauranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Rruga e Pejës, pn Bresje Fushë Kosovë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Fushë Kosovë Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Rruga e Pejës, pn Bresje Fushë Kosovë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	HIB Fushë Kosovë Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rruga e Pejës, pn Bresje Fushë Kosovë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Ferizaj 4 Autolarja
Kodi: Code: Kod:	4520
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
Adresa: Address: Adresa:	Magjistranja Ferizaj - Gjilan, pn Fshat i Vjetër Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Ferizaj 4 Restauranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Magjistranja Ferizaj - Gjilan, pn Fshat i Vjetër Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	HIB Ferizaj 4 Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Magjistrlaja Ferizaj - Gjilan , pn Fshat i Vjetër Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Ferizaj 4 Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Magjistranja Ferizaj - Gjilan, pn Fshat i Vjetër Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Ferizaj 3 Restauranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Driton Islami, pn Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	HIB Ferizaj 3 Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Driton Islami, pn Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Ferizaj 3 Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Driton Islami, pn Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Ferizaj 2 Autolarja
Kodi: Code: Kod:	4520
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve Maintenance and repair of motor vehicles Održavanje i popravak motornih vozila
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Brahim Ademi, pn Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	HIB Ferizaj 2 Restauranti
Kodi: Code: Kod:	5610
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Brahim Ademi, pn Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Ferizaj 2 Marketi
Kodi: Code: Kod:	4711
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Brahim Ademi, pn Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023
Emri: Name: Ime:	HIB Ferizaj 2 Pompa e Derivateve
Kodi: Code: Kod:	4730
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Brahim Ademi, pn Ferizaj
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	31/03/2023



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : HIB Petrol Corporation SH.P.K.

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 21623-2024
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 18.03.2024 - 09:02
Komuna / Opština / Municipality: FERIZAJ / UROŠEVAC / FERIZAJ
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: FERIZAJ / UROŠEVAC / FERIZAJ

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizimit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
HIB Petrol Corporation SH.P.K.			/	812030493	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO	31.03.2023	11.08.2023	

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinstni adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
TALINOCI MUHAXHERËVE / MUHADŽER TALINOVAC / TALINOFCI MUHAXHERËVE		Magjistralja Ferizaj - Prishtinë, p.n		

B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësish Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktualna Kultura-klasa use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72217060-00787-7	FERIZAJ / URQŠEVAC / FERIZAJ	Talinoc I Muhaxherëve / Muhadžer Talinovac / Talinofci I Muhaxherëve	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land / R		URA E LISIT / URA E LISIT / URA E LISIT	3703	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 3 / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 3 Klase / / Agriculture - Arable - 3rd Class Arable Land / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	14.02.2024
P-72217060-00789-5	FERIZAJ / URQŠEVAC / FERIZAJ	Talinoc I Muhaxherëve / Muhadžer Talinovac / Talinofci I Muhaxherëve	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land / R		URA E LISIT / URA E LISIT / URA E LISIT	561	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 3 / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 3 Klase / / Agriculture - Arable - 3rd Class Arable Land / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	14.02.2024
P-72217060-00789-7	FERIZAJ / URQŠEVAC / FERIZAJ	Talinoc I Muhaxherëve / Muhadžer Talinovac / Talinofci I Muhaxherëve	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land / R		URA E LISIT / URA E LISIT / URA E LISIT	779	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 3 / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 3 Klase / / Agriculture - Arable - 3rd Class Arable Land / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	14.02.2024
P-72217060-00790-6	FERIZAJ / URQŠEVAC / FERIZAJ	Talinoc I Muhaxherëve / Muhadžer Talinovac / Talinofci I Muhaxherëve	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land / R		URA E LISIT / URA E LISIT / URA E LISIT	910	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 3 / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 3 Klase / / Agriculture - Arable - 3rd Class Arable Land / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	14.02.2024



P-72217060-01153-0	FERIZAJ / UROSEVAC / FERIZAJ	Talinoc I Muhaxherëve / Muhadher Talinovac / Talinofci I Muhaxherëve	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land / R	URA E LISIT- GURË / URA E LISIT- GURË / URA E LISIT- GURË	1108	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 4 / Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 3 / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 4 Klase / Poljoprivredno - Njive - Njiva 3 Klase / / Agriculture - Arable - 4th Class Arable Land / Agriculture - Arable - 3rd Class Arable Land / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	14.02.2024
--------------------	------------------------------------	---	----------------------------------	---	--	------	--	-------	---	------------

C. HIPOTEKA - HIPOTEKA - MORTGAGE

Lloji së drejtës Vrsta prava Type of the right	Nr i Njësisë kadastrale Br. Katastarske jedinice Cadastral Unit no	Zona Kadastrale Katastarska Zona Cadastral Zone	Pengmarrësi Zalagoprimalac Mortgage	Pershkrimi Opis Description	Afati i skadimit Rok isteka Due date	Sipërfaqja Površina Area (m ²) (m ²) (m ²)	Prioriteti Prioritet Priority	Azhuruar Azurirano Updated
Hipoteka / Hipoteka / Mortgage	P-72217060-00787-7	Talinoc I Muhaxherëve / Muhadher Talinovac / Talinofci I Muhaxherëve	Banka Kombëtare Tregtare Kosovë SH.A	8/2020	26.02.2030	3703	2	14.02.2024
Hipoteka / Hipoteka / Mortgage	P-72217060-00787-7	Talinoc I Muhaxherëve / Muhadher Talinovac / Talinofci I Muhaxherëve	"Banka Kombëtare Tregtare Kosovë" SH.A.	47/2018	23.05.2028	3703	1	14.02.2024
Hipoteka / Hipoteka / Mortgage	P-72217060-00789-5	Talinoc I Muhaxherëve / Muhadher Talinovac / Talinofci I Muhaxherëve	"PRO CREDIT BANK " Sh.a.	9/2016	01.11.2026	561	1	14.02.2024
Hipoteka / Hipoteka / Mortgage	P-72217060-00789-5	Talinoc I Muhaxherëve / Muhadher Talinovac / Talinofci I Muhaxherëve	ProCredit Bank SH.A.	7/2021 Kontrate per hipoteken LRP nr.27485/2021, Ref.nr.9703/2021, date 15.11.2021 noterizuar nga Selatin Shahini, dhe Kontrata Mbi hipoteken LRP-Nr.Ref.1333/2021, LRP-Nr.REN.8724/2021, date 16.11.2021, noterizuar nga Dukagjin Dinaj; KolateralID: FW89.2728	11.10.2031	561	2	14.02.2024
Hipoteka / Hipoteka / Mortgage	P-72217060-00789-7	Talinoc I Muhaxherëve / Muhadher Talinovac / Talinofci I Muhaxherëve	"PRO CREDIT BANK " Sh.a.	9/2016	01.11.2026	779	1	15.05.2018



Hipoteka / Hipoteka / Mortgage	P-72217060-00789-7	Talinoc I Muhaxherëve / Muhadher Talinovac / Talinofci I Muhaxherëve	ProCredit Bank SH.A.	7/2021 Kontrate per hipoteken LRP nr.27485/2021, Ref.nr.9703/2021, date 15.11.2021 noterizuar nga Selatin Shahini, dhe Kontrata Mbi hipoteken LRP-Nr.Ref.1333/2021, LRP-Nr.REN.8724/2021, date 16.11.2021, noterizuar nga Dukagjin Dinaj; KolateralID: FW89.2728	11.10.2031	779	2	29.12.2021
Hipoteka / Hipoteka / Mortgage	P-72217060-00790-6	Talinoc I Muhaxherëve / Muhadher Talinovac / Talinofci I Muhaxherëve	ProCredit Bank SH.A.	Kontrate per hipoteken LRP nr.27485/2021, Ref.nr.9703/2021, date 15.11.2021 noterizuar nga Selatin Shahini, dhe Kontrata Mbi hipoteken LRP-Nr.Ref.1333/2021, LRP-Nr.REN.8724/2021, date 16.11.2021, noterizuar nga Dukagjin Dinaj; KolateralID: FW89.2728	11.10.2031	910	2	14.02.2024
Hipoteka / Hipoteka / Mortgage	P-72217060-00790-6	Talinoc I Muhaxherëve / Muhadher Talinovac / Talinofci I Muhaxherëve	" PRO CREDIT BANK " Sh.a.	9/2016	01.11.2026	910	1	15.05.2018
Hipoteka / Hipoteka / Mortgage	P-72217060-01153-0	Talinoc I Muhaxherëve / Muhadher Talinovac / Talinofci I Muhaxherëve	Banka Kombëtare Tregtare Kosovë SH.A	8/2020	26.02.2030	1108	1	14.02.2024





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

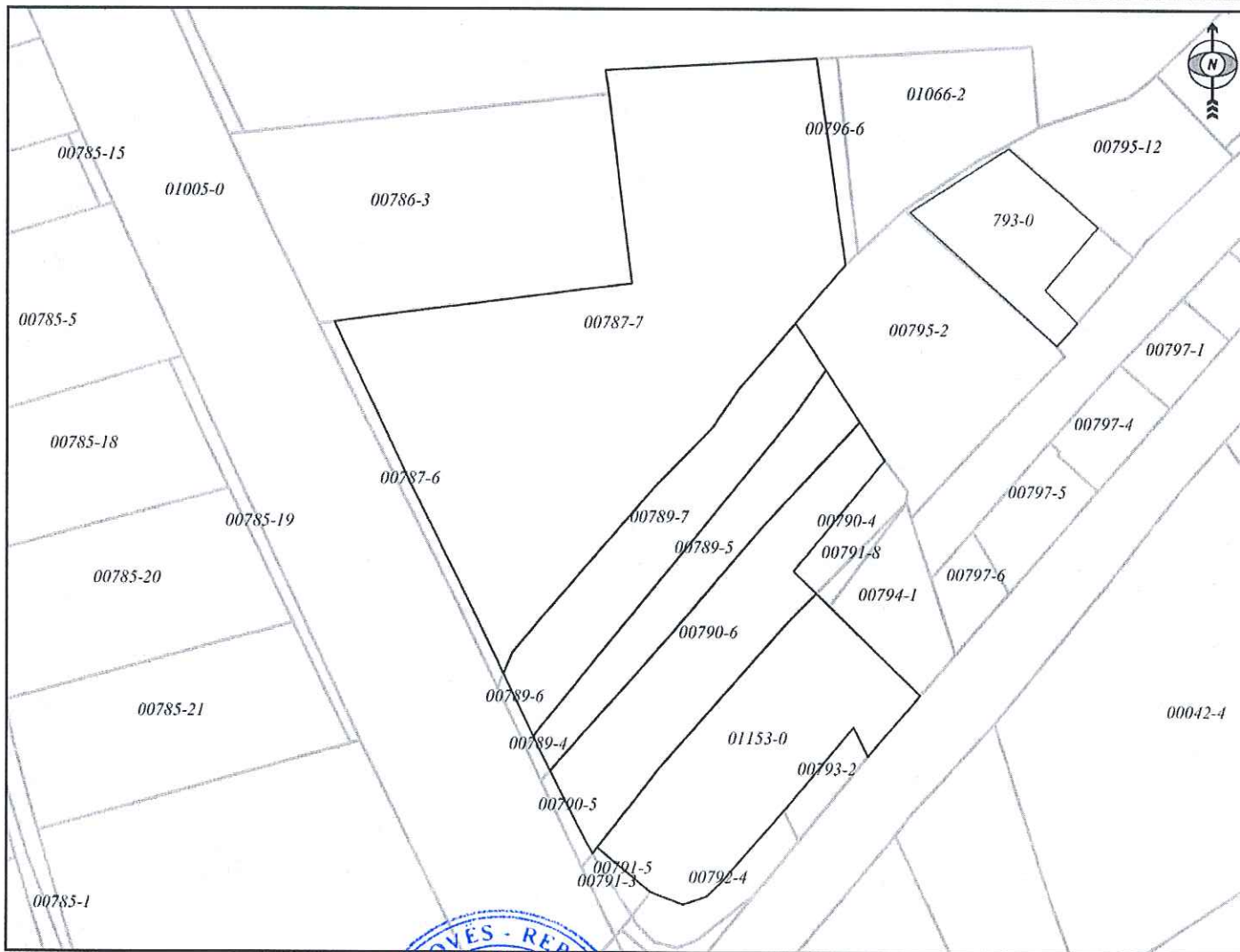
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : FERIZAJ

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Talinoc i muhaxherëve

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-72217060-00789-5	Parcelë / Parcela / Parcel	561
P-72217060-00787-7	Parcelë / Parcela / Parcel	3703
P-72217060-00789-7	Parcelë / Parcela / Parcel	779
P-72217060-00790-6	Parcelë / Parcela / Parcel	910
P-72217060-01153-0	Parcelë / Parcela / Parcel	1108



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1105

Punoi/Obradio/Created: Kimete Hajdini

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2024

Koha/ Vreme/ Time: 09:15:42



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria –Vlada-Government
MINISTRIA E PUNËVE TË BRENDSHME
MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS
AGJENCIA E MENAXHIMIT EMERGJENT
AGENCIJA O UPRAVLJANJU VANREDNI SITUACIJAMA
AGENCY OF EMERGENCY MANAGEMENT



Agjencia e Menaxhimit Emergjent, në mbështetje të Nenit **12** dhe **13** të Ligjit për mbrojtje nga zjarri 04/L-012 (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 7/10 gushtë 2011) si dhe Nenin 44, dhe 86. LPA, nr. 05/L-031, duke vendosur sipas kërkesës nr.0003312/24 lëshon këtë:

P Ë L Q I M

HIB Petrol Corporation SH.P.K me seli në Ferizaj i lëshohet pëlqimi në dokumentacionin investivo teknik mbi masat e parapara për mbrojtje nga zjarri për pikën për furnizim me derivate të naftës me kapacitet të rezervuarve: **V₁=99845, V₂=99934 dhe V₃=50023 litra** naftë dhe benzinë si dhe ai i gazit të lëngëzuar me kapacitet **V=10000 litra**, (*ndërrim i pëlqimit me nr. 2483/23 për arsye të ndërrimit të pronarit*) ky lokacion gjendet në kuadër të ngastrave kadastrale nr. 00789-7 dhe 00787-7, certifikata e njësisë kadastrale; P-72217060/, Zona Kadastrale Talinoc i Muhaxherëve, Komuna Ferizaj.

Pala është e obliguar që të respektoj të gjitha masat e parapara nga aspekti i mbrojtjes nga zjarri sipas rregullave teknike në bazë të akteve ligjore .

A r s y e t i m

HIB Petrol Corporation SH.P.K me seli në Ferizaj ka parashtruar kërkesë në Agjencinë e Menaxhimit Emergjent për pëlqimin në dokumentacionin investivo teknik mbi masat e parapara për mbrojtje nga zjarri për pikën për furnizim me derivate të naftës me kapacitet të rezervuarve: **V₁=99845, V₂=99934 dhe V₃=50023 litra** naftë dhe benzinë si dhe ai i gazit të lëngëzuar me kapacitet **V=10000 litra**, (*ndërrim i pëlqimit me nr. 2483/23 për arsye të ndërrimit të pronarit*) ky lokacion gjendet në kuadër të ngastrave kadastrale nr. 00789-7 dhe 00787-7, certifikata e njësisë kadastrale; P-72217060/, Zona Kadastrale Talinoc i Muhaxherëve, Komuna Ferizaj.

Kërkesës pala i ka bashkangjitur: certifikatën e biznesit, certifikatën e njësisë kadastrale, kopjen e planit, tabelat e rezervarëve, kopjen e pëlqimit me nr. 2483/23 dhe dëshminë mbi pagesën e taksave për dalje në terren.

Pas shqyrtimit të kërkesës dhe shikimit të dokumenteve, nga ana e komisionit është konstatuar se në dokumentacionin teknik janë përfshirë masat thelbësore për mbrojtje nga zjarri, pala është e obliguar që të respektoj të gjitha masat e parapara nga aspekti i mbrojtjes nga zjarri sipas rregullave teknike në bazë të akteve ligjore, andaj komisioni ka propozuar për lëshimin e këtij pëlqimi.

Nr.0003312/24

Prishtinë, 25.03.2024

Shefki Abdullahu
Zëvendësues/Drejtorit të Përgjithshëm i AME-së

RAPORT I MATJES SË SASISË

Nr. i raportit: 084/04-23
 Data e raportit: 25.04.2023

Të dhënat e përgjithshme për shfrytëzuesin e shërbimeve

Shenja e Rezervuarit: **R1**
 Subjekti: "HIB PETROL CORPORATION" SH.P.K
 Adresa: Magjistratja Prishtinë-Ferizaj
 Kalibrimi nr. : 084/04-23
 Numri Unik Identifikues: 812030493

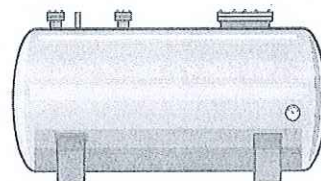


TABELA E MATJES SË VËLLIMIT TË REZERVUARIT

Lart. nga 10 cm	Lartësia e rezervuarit e ndarë nga 1 cm e shprehur në Vëllim [litra]									
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
0	0	35	100	183	281	393	516	649	792	945
10	1105	1274	1450	1634	1824	2021	2224	2433	2649	2869
20	3096	3328	3565	3807	4053	4305	4561	4822	5087	5357
30	5630	5908	6190	6476	6765	7059	7356	7656	7960	8268
40	8579	8893	9210	9531	9855	10182	10511	10844	11180	11518
50	11860	12204	12551	12900	13252	13607	13964	14323	14685	15049
60	15416	15785	16156	16530	16905	17283	17663	18044	18428	18814
70	19202	19591	19983	20376	20771	21168	21567	21967	22369	22773
80	23178	23585	23994	24404	24815	25228	25642	26058	26475	26893
90	27313	27734	28156	28580	29005	29430	29857	30285	30715	31145
100	31576	32008	32442	32876	33311	33747	34184	34622	35060	35500
110	35940	36381	36822	37265	37708	38151	38596	39041	39486	39932
120	40379	40826	41273	41721	42170	42619	43068	43518	43968	44418
130	44868	45319	45770	46222	46673	47125	47576	48028	48480	48933
140	49385	49837	50289	50741	51194	51646	52098	52550	53002	53453
150	53905	54356	54807	55258	55708	56159	56609	57058	58508	57956
160	58405	58853	59300	59748	60194	60640	61086	61530	61975	62418
170	62862	63304	63745	64186	64627	65066	65505	65942	66379	66815
180	67250	67685	68118	68550	68981	69412	69841	70269	70696	71122
190	71546	71970	72392	72813	73233	73651	74068	74484	74898	75311
200	75723	76132	76541	76948	77353	77757	78159	78559	78958	79355
210	79750	80143	80535	80925	81312	81698	82082	82464	82844	83221
220	83597	83970	84341	84710	85077	85441	85803	86163	86520	86874
230	87226	87576	87922	88266	88608	88946	89282	89615	89945	90272
240	90595	90916	91233	91548	91859	92166	92470	92771	93068	93361
250	93651	93936	94218	94496	94769	95039	95304	95565	95821	96073
260	96320	96562	96799	97030	97257	97478	97693	97902	98106	98302
270	98493	98676	98852	99021	99182	99334	99477	99611	99734	99845

Kjo tabelë vlen 10 vjet
 N.SH. "EURO-INSPEKT"





Euro Inspekt

N.SH. "EURO - INSPEKT"

Molla e Kuqe, Fushë Kosovë

E-mail: einspekt@gmail.com

Tel: +383 (45) 300 105

RAPORT I MATJES SË SASISË

Nr. i raportit: 085/04-23

Data e raportit: 25.04.2023

Të dhënat e përgjithshme për shfrytëzuesin e shërbimeve

Shenja e Rezervuarit: **R2**

Subjekti: "HIB PETROL CORPORATION" SH.P.K

Adresa: Magjistralja Prishtinë-Ferizaj

Kalibrimi nr. : 085/04-23

Numri Unik Identifikues: 812030493

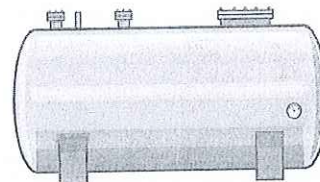


TABELA E MATJES SË VËLLIMIT TË REZERVUARIT

Lart. nga 10 cm	Lartësia e rezervuarit e ndarë nga 1 cm e shprehur në Vëllim [litra]									
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
0	296	398	515	643	782	930	1087	1253	1426	1507
10	1794	1989	2190	2397	2610	2829	3054	3284	3519	3760
20	4005	4255	4510	4769	5033	5301	5573	5850	6130	6415
30	6703	6995	7291	7591	7894	8200	8510	8823	9140	9459
40	9782	10108	10437	10769	11104	11442	11782	12125	12471	12820
50	13171	13525	13881	14240	14601	14965	15331	15699	16070	16443
60	16818	17195	17574	17955	18339	18724	19111	19500	19891	20284
70	20679	21076	21474	21874	22276	22679	23084	23490	23898	24308
80	24719	25132	25546	25961	26378	26797	27216	27637	28059	28482
90	28907	29333	29760	30188	30617	31047	31478	31910	32344	32778
100	33213	33649	34086	34524	34963	35403	35843	36284	36726	37169
110	37612	38056	38501	38946	39392	39838	40285	40733	41181	41629
120	42078	42527	42977	43427	43878	44329	44780	45232	45683	46135
130	46586	47070	47493	47945	48398	48851	49304	49758	50211	50664
140	51117	51570	52024	52477	52930	53382	53835	54288	54740	55192
150	55644	56096	56547	56998	57449	57899	58349	58799	59248	59697
160	60145	60593	61040	61487	61933	62378	62823	63268	63711	64154
170	64597	65038	65479	65919	66358	66796	67234	67670	68106	68541
180	68975	69407	69839	70270	70700	71128	71556	71982	72407	72831
190	73254	73675	74096	74514	74932	75348	75763	76176	76588	76999
200	77407	77815	78221	78625	79027	79428	79827	80225	80620	81014
210	81406	81796	82185	82571	82955	83338	83718	84096	84472	84846
220	85218	85587	85954	86319	86681	87042	87399	87754	88107	88457
230	88804	89149	89491	89830	90166	90500	90830	91157	91482	91803
240	92121	92436	92748	93056	93361	93662	93960	94254	94544	94830
250	95113	95392	95666	95936	96202	96464	96721	96973	97221	97464
260	97702	97935	98162	98384	98600	98810	99014	99212	99403	99588
270	99765	99934								

Kjo tabelë vlen 10 vjet

N.SH."EURO-INSPEKT"



RAPORT I MATJES SË SASISË

Nr. i raportit: 086/04-23
 Data e raportit: 25.04.2023

Të dhënat e përgjithshme për shfrytëzuesin e shërbimeve

Shenja e Rezervuarit: **R3**
 Subjekti: "HIB PETROL CORPORATION" SH.P.K
 Adresa: Magjistranja Prishtinë-Ferizaj
 Kalibrimi nr. : 086/04-23
 Numri Unik Identifikues: 812030493

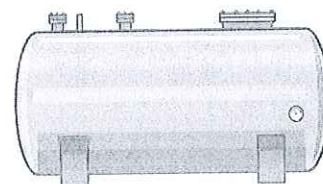


TABELA E MATJES SË VËLLIMIT TË REZERVUARIT

Lart. nga 10 cm	Lartësia e rezervuarit e ndarë nga 1 cm e shprehur në Vëllim [litra]									
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
0	0	25	70	128	196	274	360	453	553	659
10	771	888	1011	1138	1270	1407	1548	1693	1842	1996
20	21552	2313	2477	2644	2815	2989	3166	3346	3529	3715
30	3904	4095	4289	4486	4685	4887	5091	5297	5506	5717
40	5930	6146	6363	6583	6805	7028	7254	7482	7711	7942
50	8175	8410	8646	8884	9124	9366	9609	9853	10099	10347
60	10596	10846	11098	11351	11605	11861	12118	12376	12636	12896
70	13158	13421	13685	13951	14217	14484	14752	15022	15292	15563
80	15835	16108	16382	16657	16933	17209	17486	17764	18043	18322
90	18602	18883	19164	19446	19729	20012	20296	20580	20865	21150
100	21436	21723	22009	22297	22584	22872	23161	23449	23738	24028
110	24317	24607	24898	25188	25479	25769	26060	26352	26643	26934
120	27226	27517	27809	28101	28393	28684	28976	29268	29559	29851
130	30142	30434	30725	31016	31307	31598	31888	32179	32469	32759
140	33048	33337	33626	33915	34203	34491	34779	35066	35352	35638
150	35924	36209	36494	36778	37062	37345	37627	37909	38190	38471
160	38750	39029	39308	39585	39862	40138	40414	40688	40962	41234
170	41506	41777	42047	42316	42584	42851	43117	43381	43645	43903
180	44169	44429	44688	44946	45203	45458	45712	45965	46216	46466
190	46714	46961	47206	47450	47693	47934	48173	48410	48646	48880
200	49112	49343	49572	49799	50023					

Kjo tabelë vlen 10 vjet

N.SH. "EURO-INSPEKT"

