



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës  
Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Stalnoq Sekretara / Office of the General Secretary

DATË/A:	15.02.2024
REFERENC-Ë:	4886/23 - ZSP- 2024
PËR/ZA/TO:	Zonj. Kimeta Çuçulja, sl.Brod Opština Dragash
CC:	
PËRMES/PREKO/THROUGH:	Z. Izedin BYTYQI, Sekretarit të Përgjithshëm të MMPH-së Z. Naser AFIZI, Zëvendësues i drejtorit të ARPL-së
NGA/OD/FROM:	Severgjan RADONÇIQ, Zyrtare për Infrastruktur dhe menaxhim të objekteve <i>Severgjan Radonciq</i>
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Vendim

Të nderuar,

Autoriteti Rajonal i Pellgjeve Lumore i Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës, ka shqyrtuar kërkesën me Nr. të protokollit: 4886/23, datë 25.08.2023, parashtruar nga Zonj. Kimeta Çuçulja, sl.Brod Komuna Dragash – dhe ka vendosur si në vendim e bashkangjitur kësaj shkrese përcjellëse

Me respekt!



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës  
Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Stalnog Sekretara / Office of the General Secretary

RU

Datë: 15.02.2024

Sekretari i Përgjithshëm i Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës, në mbështetje të nenit 18 të Ligjit Nr. 06/L-113 për Organizimin dhe Funksonimin e Administratës Shtetërore dhe Agjencive të Pavarura (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 7/01 Mars 2019, shtojcës 1 pika 10 të Rregullorës (QRK) Nr. 02/2021 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrave, nenin 71 të Ligjit Nr. 04/L-147 Për Ujërat e Kosovës, nenit 44 të Ligjit Nr. 05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative, dispozitave ligjore të Udhëzimit Administrativ, MMPH Nr. 03/2018 për Procedurat për Leje Ujore, Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës, nxjerrë këtë:

V E N D I M

NUK APROVOHET kërkesa e palës, për pëlqim të shfytëzimit të sipërfaqesë prej 250m<sup>2</sup> të ngastres P- 70604005-02109-1, si pasuri shoqërore e Ujërave, Z. K. Brod, Komuna Dragash.

Arsyetim

Pala Zonj. Kimeta Çuçulja, sl. Brod Komuna Dragash, ka aplikuar me nr. protokol. 4886/23 për pëlqim të shfytëzimit të parcelën kadastrale 02109-1, Zona kadastrale Brod, që janë Pron Shoqërore Ujrave sipas çertifikatës së pronës P- 70604005-02109-1. Pala kërkon që të merrë në shfytëzimin e parcelën prej 250m<sup>2</sup>. Pas që këtë parcel e ndan rruga e asfaltuar e cila qon në fshatin turistik Brod.  
Pala kërkesës i ka bashkangjitur:

Faqe 2 nga 3



- Çertifikatën, njësia kadastrale P- 70604005-02109-1;
- Skice e terrenit ;
- Kopja e letërnjoftimit;

Në kuadër të shqyrtimit të dokumentacionit është konstatuar se, Njësia kadastrale nr. kadastrale P- 70604005-02109-1, Pronë shoqërore Ujërat, të kërkuar në shfrytëzim nga Zonj. Kimeta Čučulja, sl.Brod Komuna Dragash e cila në bazë të nenit 109, Ligji, me Nr 04/L-147 Për Ujërat e Kosovës, është nën administrimin e MMPHI – së.

Gjithashtu, është konstatuar se ende nuk është arritur bartja dhe regjistrimi i pronave i përcaktuar sipas dispozitës ligjore me paragrafin 3 të nenin 110, Ligji Nr 04/L-147, për Ujërat e Kosovës, e cila është e domosdoshme për administrimin e shfrytëzimit të pronave.

Bazuar në karakterin e kërkesës për shfrytëzim afatgjat të sipërfaqes së pronës, dhe deri në përfundimin e hartimit të Planit Menaxhues të Pellgut përkatës lumor, i cili është bazë ligjore e menaxhimit afatgjatë të pronave ujore, është konstatuar se gjendja faktike administrativo ligjore pamundëson bazën ligjore të dhënjës së pronës konkrete në shfrytëzim.

Bazuar në konstatimet e theksuara në paragrafet paraprak, kërkesës së palës për të shfrytëzuar këtë pronë, është vendosur si në dispozitiv të këtij vendimi.

#### **KËSHILLA JURIDIKE :**

Pala e pakënaqur, ka të drejtë në inicimin e procedurës së Kontestit Administrativ, në Gjykatën kompetente të Kosovës, në afat prej 30 ditësh, nga dita e pranimin të këtij vendimi.

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës

Nr.: 4886/23 - ZSP- 2024, datë: 15.02.2024

Prishtinë

T'i dërgohet:

- Palës;
- Zyrës së Sekretarit të Përgjithshëm;
- ARPL-së;
- Inspektoratit të MMPHI-së;
- Komunës Dragash
- Arkivit të Ministrisë.

Zavendësues i Sekretarit të Përgjithshëm të MMPHI-së

