



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO			
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS MINISTRIJSKO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE			
Njësi org. Org.Jedinita Org.Unit	SP-02.	Nr i Prot. Broj Prot. Prot. No.	9405-2/23
Nr i Faqeve Br. Stranica No. Pages	-04.	Data Datum Date	04.03.24
PRISHTINË / A		No.1	

Republika e Kosovës  
Republika Kosova - Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës  
Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Generalnog Sekretara / Office of the General Secretary

DATË/A:	28.02.2024
REFERENC-Ë:	23/4405/MMPHI
PËR/ZA/TO:	N.P. " Ngrohtorja e Qytetit "SH.A. Gjakovë, Furnizimi me ngrohje dhe Energji Elektrike
CC:	Komisioni për Leje Mjedisore
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Izedin Bytyqi, Zëvendësues Sekretarit të Përgjithshëm i MMPHI
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Vendim për Leje Mjedisore

Të nderuar/a,

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës (MMPHI), ka shqyrtuar kërkesën për tu pajisur me Leje Mjedisore të operatorit N.P."Ngrohtorja e Qytetit "SH.A. Gjakovë, Furnizimi me ngrohje dhe Energji Elektrike, me Nr. Prot. 23/4405/MMPHI.

MMPHI, pas shqyrtimit të kërkesës të lartpërmendur, një sërë takimesh dhe vizitës në teren, ka vendosur si në Vendimin e bashkëngjitur.

Bashkangjitur kësaj shkrese gjeni :

- Vendimi për Leje Mjedisore për operatorin N.P. " Ngrohtorja e Qytetit "SH.A. Gjakovë, për veprimtarinë: Furnizimi me ngrohje dhe Energji Elektrike; dhe
- Shtojcën: Obligimet dhe detyrimet që dalin nga Ligji Nr. 03/L-025 për Mbrojtjen e Mjedisit dhe Udhëzimi Administrativ MMPHI Nr. 04/2022 për Leje Mjedisore.

Me respekt!



Republika e Kosovës  
Republika Kosova - Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës  
Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Generalnog Sekretara / Office of the General Secretary

Nr.: 23/4405/MMPHI  
Datë: 28.02.2024

Sekretari i Përgjithshëm i Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës, në mbështetje të nenit 18 të Ligjit Nr. 06/L-113 për Organizimin dhe Funksonimin e Administratës Shtetërore dhe Agjencive të Pavarura, (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 7/01 Mars 2019), shtojcës 1 pika 10 të Rregullores (QRK) Nr. 02/2021 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, nenit 31 të Ligjit Nr. 03/L-025 për Mbrojtjen e Mjedisit, paragrafi 1, 2 dhe 4 të nenit 12 dhe nenit 13 të Udhëzimit Administrativ MMPHI Nr. 04/2022 për Leje Mjedisore, si dhe neni 9 paragrafi 1.4 i Udhëzimit Administrativ MMPHI Nr. 04/2022 për Leje Mjedisore, nxjerr këtë:

V E N D I M

1. Operatori N.P. " Ngrohtorja e Qytetit "SH.A. Gjakovë, pajiset me Leje Mjedisore për veprimtarinë: Furnizimi me ngrohje dhe Energji Elektrike

2. Operatori obligohet:

- 2.1. Të bënë monitorimin e vazhdueshëm të pajisjeve, respektivisht përmbushjes së kërkesave teknike;
- 2.2. Vlerat e cilësisë së ajrit të jenë në nivelin e lejuar sipas legjislacionit në fuqi;
- 2.3. Raporti i rezultateve të cilësisë së ajrit sipas dinamikës së përcaktuar me legjislacion të i dorëzohet MMPHI-së;
- 2.4. Te respektohen kushtet e përcaktuara me Lejet Ujore për shfrytëzim dhe shkarkim të ujit;
- 2.5. Nëse gjatë operimit do të ketë ndonjë prishje teknike e që mund të ketë ndikim në mjedis dhe shëndetin e popullatës, të njoftoj MMPHI-në;

Faqe 2 nga 4

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja " kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë, Kosovë  
Telefon: + 381 38-200-32-307; <https://mmphi.rks-gov.net/>



- 2.6. Për sistemin menaxhues mjedisore të këtë personin e profilit mjedisor që është përgjegjës për mjedis;
- 2.7. Për zgjerim te kapacitetit dhe ndryshim te veprimtarisë, operatori obligohet te njoftoje MMPHI- ne;
- 2.8. Afati i lejes Mjedisore është për periudhën 5 (pesë) vjeçare nga dita e lëshimit te këtij vendimi.

### A r s y e t i m

Është shqyrtuar kërkesa për Leje Mjedisore për operatorin N.P. " Ngrohtorja e Qytetit "SH.A. Gjakovë, , për veprimtarinë: Furnizimi me ngrohje dhe Energji Elektrike në ngastrën kadastrale nr. nr. P- 70705028-04611-4, dhe nr. P- 70705028-04611-4; P- 70705028-04611-2, zona kadastrale Gjakove.

Operatori ka bashkangjitur dokumentacionin:

- Aplikacionin e plotësuar në pesë kopje fizike dhe një kopje elektronike (CD);
- Fletëpagesën, në bazë të Vendimit: Nr.13/99, të dt. 30.09.2022, për përcaktimin e kritereve dhe vlerat e tarifës për shërbimet lidhur me procedurat e shqyrtimit të kërkesave për leje mjedisore;
- Certifikatën e regjistrit të biznesit;
- Pëlqim Mjedisor me Nr. 18/289/1-ZSP/87/18 të lëshuar me dt. 10.04.2018;
- Certifikat përdorimi nga MMPHI, me nr.prot. 3830,dt. 30.04.2021;
- Raport i analizave të pluhurit total të depozituar;
- Raport i matjeve të zhurmës.

Andaj bazuar ne dokumentacionin e dorëzuar dhe plotësuar nga pala dhe gjendjes faktike duke përfshi shikimin ne vend me zyrtaret profesional sipas legjislacionit ne fuqi për mjedisin dhe Udhëzimit Administrativ te MMPHI- se Nr. 04/2022 për Leje Mjedisore janë paraqitur kushtet si ne diapozitiv.

Sipas Udhëzimit Administrativ Nr. 07/2021 për rregullat dhe normat e shkarkimeve ne ajër nga burimet e palëvizshme te ndotjes. Shtojca 7, pika 4.1.1, 4.1.2 Per betonjere.

Sipas Udhëzimit Administrativ Nr. 03/2018 për Procedurat e Lejes Ujore dhe Udhëzimin Administrativ Nr. 02/2022 per Kushtet, Menytrat, Parametrat dhe Vlerat Kufizuese te Shkarkimit te Ujerave te Ndotura ne rRrjetin e Kanalizimit dhe Trupin Ujor.



Afati i përcaktuar i lejes mjedisore ne dispozitiv është përcaktuar, komfor nenit 31 paragrafi 2 të Ligjit Nr. 03/L-025 për Mbrojtje e Mjedisit dhe nenit 12 paragrafi 4 të Udhëzimit Administrativ MMPHI Nr. 04/2022 për Leje Mjedisore.

Ky vendim hyn në fuqi ditën e nënshkrimit.

**Këshilla Juridike:** Kundër këtij vendimi pala e pakënaqur mund të inicioj konflikt administrativ me padi, në Gjykatën Themelore, në afat prej 30 ditësh, nga dita e pranimit të këtij vendimi.



Zëvendësues i Sekretarit të Përgjithshëm i MMPHI-së

Vendimi i 'dërgohet:

- Parashtruesit të kërkesës;
- Zyrës së Sekretarit të Përgjithshëm;
- Komunës- Lipjan;
- DMMU-së;
- Inspektoratit të MMPHI-së;
- Kabinetit të Ministrit;
- Zyrës për komunikim me Publik të MMPHI-së;
- Arkivit të MMPHI-së.




**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**

*Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës*  
*Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture*  
*Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure*

*Departamenti i Mbrojtjes së Mjedisit dhe Ujërave / Departament za Životnu Sredinu i Vodu /*  
*Department of Environment Protection and Water*

**LISTË DISTRIBUIMI/ CIRKULARNO PISMO/ ROUTING SLIP**

<b>REFERENC-Ë:</b>	23/4405/440/ MMPHI-DMMU				
<b>PËR/ZA/TO:</b>	Izedin Bytyqi, Zëvendësues i Sekretarit të Përgjithshëm i MMPHI				
<b>CC:</b>	Visare Istrefi, U.D. Udhëheqëse e DMNI-së				
<b>PËRMES/PREKO/THROUGH:</b>	Abdullah Pirçe - Zv. Drejtorit të DMMU-së 				
<b>NGA/OD/FROM:</b>	Komisioni për Leje Mjedisore				
<b>TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:</b>	Përgjigje ne kërkesën e operatorit N.P. " Ngrohtorja e Qytetit "SH.A. Gjakovë, Furnizimi me ngrohje dhe Energji Elektrike				
<b>Nr. i zyrës:</b>	1517	<b>Lokacioni:</b>	Ish pallati i mediave	<b>Data:</b>	28.02.
<b>Br. kancelarije:</b>		<b>Kucni:</b>	Rilindja, Prishtinë.	<b>Datum:</b>	2024
<b>Room No.:</b>		<b>Extension:</b>		<b>Date:</b>	
PËR AKTIVITET/ZA AKTIVNOST/FOR ACTION					<input type="checkbox"/>
PËR MIRATIM/ZA USVAJANJE/FOR APPROVAL					<input checked="" type="checkbox"/>
PËR NËNSHKRIM/ZA POTPIS/FOR SIGNATURE					<input checked="" type="checkbox"/>
PËR KOMENTE/ZA KOMENTARE/FOR COMMENTS					<input type="checkbox"/>
A MUND TË DISKUTOJMË/DALI MOZEMO RASPRAVLJATI/MAY ËE DISCUSS					<input type="checkbox"/>
VËMENDJA JUAJ/VASA PAZNJA/YOUR ATTENTION					<input type="checkbox"/>
SIPAS DISKUTIMIT/KAKOJE RASPRAVLJENO/AS DISCUSSED					<input checked="" type="checkbox"/>
SIÇ ËSHTË KËRKUAR/KAKO JE ZATRAZENO/AS REQUESTED					<input checked="" type="checkbox"/>
SHËNIM DHE PËRGJIGJE/BELESKA I ODGOVOR/NOTE AND RETURN					<input checked="" type="checkbox"/>
PËR INFORMIMIN TUAJ/ZA VASU INFORMACIJU/FOR YOUR INFORMATION					<input type="checkbox"/>
AFATI/KRAJNI ROK/DEADLINE					

I nderuari Sekretar,

Komisionit për Leje Mjedisore i emëruar me Vendimin Nr. 7416/23, të dt. 22.12.2023, duke u bazuar në nenin 31 të Ligjit Nr. 03/L- 025 për Mbrojtjen e Mjedisit si dhe neni 9 i Udhëzimit Administrativ (MMPHI) Nr. 04/2022 për Leje Mjedisore, në afatin e paraparë ligjorë, jep këtë Mendim Profesional:

Operatori N.P. " Ngrohtorja e Qytetit "SH.A. Gjakovë ka aplikuar me Nr. Prot. 23/4405/440/MMPHI-DMMU për Leje Mjedisore me Nr. 21/1724/ZSP/21 të lëshuar me dt. 04.11.2021, për veprimtarinë: Furnizim me ngrohje në ngastrën kadastrale nr. P- 70705028-04611-4, dhe nr. P- 70705028-04611-4; P- 70705028-04611-2, zona kadastrale Gjakove, sipas Pëlqimit Mjedisor me Nr. 18/289/1-ZSP/87/18 të lëshuar me dt. 10.04.2018.

Komisioni për Leje Mjedisore ka realizuar vizite te operatori, për verifikimin e gjendjes ne vende tek operatori me dt. 07.09.2023.

Gjate vizitës ne teren komisioni ka verifikuar se operatori posedon sistemin për filtrimin e gazrave shkarkuese nga procesi i prodhimit te energjisë elektrike. Kompania posedon puset sedimentuese për grumbullimin e te gjitha ujerave shkarkuese nga procesi teknologjik i prodhimit te energjisë elektrike. Energjia elektrike prodhohet nga lënda djegëse – biomasa (ashkla druri) qe shpenzon rreth 65 ton ne dite. Është verifikuar se operatori bene monitorimin e vazhdueshëm online.


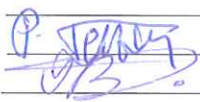
Komisioni, pas realizimit te vizitës në teren ka kërkuar nga operatori, plotësim e dokumentacionit dhe kushteve te cekura me poshtë:

- Pagesa shtesë

Operatori, ka plotësuar kushtet të cekura më larte dhe pas grumbullimit te gjetjeve ne teren dhe takimit me date: 27.02.2024, Komisioni në përbërje prej tre (3) anëtareve, unanimisht ka ardhur ne përfundim që të hartohet dokumenti, qe operatori mund të vazhdoj veprimtarinë duke iu përmbajtur kriterëve te përcaktuara ne këtë vendim sipas legjislacionit ne fuqi.

Bashkangjitur këtij Mendimi Profesional gjeni edhe propozim vendimin për Leje Mjedisore.

Komisioni:

Fatlje Buza, kryesuese   
Adem Tusha, anëtar \_\_\_\_\_  
Përparim Terziu, anëtar   
Fatmir Bytyqi, anëtar \_\_\_\_\_  
Mentor Shala, anëtar Nuk ka qene prezent ne takim.



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**

*Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës*  
*Ministarstvo Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture*  
*Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure*

*Departamenti për Mbrojtjes e Mjedisit dhe Ujërave / Departament za Zaštitu Sredine i Voda / Department of Environment Protection and Waters*

REFERENC-Ë:	23/4405/440/MMPHI / MMPHI-DMMU
DATË/A:	28.02.2024
PËR/ZA/TO:	Izedin Bytyqi, Zëvendësues i Sekretarit të Përgjithshëm i MMPHI
CC:	Visare Istrefi, U.D. Udhëheqëse e DMNI-së
PËRMES/PREKO/THROUGH:	Abdullah Pirçe, zv.i drejtorit të DMMU 
NGA/OD/FROM:	Fatlije Buza, kryesuese e komisionit për Leje Mjedisore 
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Përgjigje lidhur me Leje Mjedisore për operatorin N.P. " Ngrohtorja e Qytetit "SH.A. Gjakovë, Furnizimi me ngrohje dhe Energji Elektrike

Te nderuar,

Bashkëlidhur gjeni lëndën me nr. Protokolli: 23/4405/440/MMPHI-DMMU, të operatorit N.P. " Ngrohtorja e Qytetit "SH.A. Gjakovë, Furnizimi me ngrohje dhe Energji Elektrike

Me respekt,