



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO	
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE	
Njësia org. Org. Jedinica Org. Unit	50-02
Nr. i Faqeve Br. Stranica No. Pages	-08-
Nr. i Prot. Broj Prot. Prot. No.	249-2/23
Data: Datum: Date:	13.02.23
PRISHTINË / A	
No. 1	

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës
Ministarstvo Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Generalnog Sekretara / Office of the General Secretary

DATE/A:	30. 01. 2023
REFERENC-Ë:	23/249/MMPHI
PËR/ZA/TO:	z. Alban Hoxha, Ferizaj
CC:	
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Servet Spahiu, Zëvendësues i Sekretarit të Përgjithshëm të MMPHI
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Njoftim

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës, e ka shqyrtuar kërkesën dhe dokumentacionin e dorëzuar të z. Alban Hoxha, Ferizaj, me nr. prot. 23/249/1-38/DMMU dhe pas shqyrtimit të këtij njoftimi ja bashkangjesim kësaj letërpërcjellëse.

Me respekt,

Faqe 1 nga 3

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 15, nr: 1518 - 10 000 Prishtinë - Kosovë

Telefon: + 381 38-200-33-222

<http://www.ks-gov.net/mmph>, E-mail: muhamet.malsiu@ks-gov.net



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria – Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës
Ministarstvo Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Generalnog Sekretara / Office of the General Secretary

Njoftim

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës, ka shqyrtuar kërkesën e dorëzuar të z. Alban Hoxha, Ferizaj, me nr.prot. 23/249/1-38/DMMU, për dhënien e informatave në lidhje me nënshtrimin e procedurave për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis, ndërtimin e objektit të banimit S+P në parcelën kadastrale P-71813012-00125-7, Z.K. Gornjasellë, Komuna e Prizrenit.

Kërkesës i është bashkangjitur:

- Kopja e Planit
- Certifikata e pronësisë
- Përgjigja e AMMK-së

Fatura e pagesës

Në bazë të përgjigjes të AMMK. nr prot: 3223/21, ngastra e planifikuar nr. 00125-7, Z.K. Gornjasellë, Komuna e Prizrenit për ndërtimin e objektit të banimit S+P, gjendet brenda Parkut Kombtar „Sharri” gjegjësisht në zonën e tretë të Mbrojtur.

Sipas Ligjit për Parkun Kombëtar „Sharri” Nr. 04/L-087, shfrytëzimi i qëndrueshëm përfshinë pjesët e teritorit të Parkut Kombëtar „Sharri” ku mund të bëhet: ndërtim, rindërtim, mbrojtje të objekteve tradicionale dhe rekreacion, turizëm dhe nevoja të banorëve në territorin e Parkut Kombëtar, si dhe shfrytëzim të kullosave dhe shfrytëzim ekonomik i të mirave të natyrës sipas Ligjit për Mbrojtjen e Natyrës si dhe në harmoni me ligjet përkatëse dhe Planin Hapësinor të Parkut Kombëtar.

Faqe 2 nga 3

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave “ Rilindja” kati 15, nr: 1518 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-33-222

<http://www.ks-gov.net/mmph> E-mail: muhamet.malsiu@ks-gov.net



Veprimtaria e lartë cekur për ndërtimin e objektit të banimit S+P nuk është e përcaktuar në shtojcën I dhe II të Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit ne Mjedis Nr. 03/L-214.

Gjatë ndërtimit pala duhet ti ndërrmer të gjitha masat për Mbrojtjen e Mjedisit në përputhje me Ligjin.

Bazuar në argumentet e lartcekura Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës, njofton z. Alban Hoxha, Ferizaj, **nuk është i obliguar** ti nënshtrohen procedurave për Vlerësimin e Ndikimit ne Mjedis për ndërtimin e objektit të banimit S+P në lokacionin e lartcekur.

Bashkëngjitur përgjigjes së kërkesës e gjeni Njoftimin.

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës

Nr. 23/249/ZSP/30/23 datë: 30.01.2023

Prishtinë

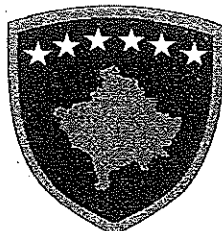
T'i dërgohet:

1. Parashtruesit të kërkesës
2. Komisionit për VNM
3. Inspektoratit
4. Kabinetit të Ministrit
5. Divizionit për komunikim me publikun
6. Arkivit të MMPHI

Servet Spahiu

Zëvendësues i Sekretarit të Përgjithshëm
të MMPHI





REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO	
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE	
Nr. i Prot. Proj. Prot. Prot. No.	3223-2/21
Data: Datum: Date:	18.08.21
PRISHTINË / A	
No 1	

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës
Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture
Ministry Of Environment, Spatial Planning And Infrastructure

AGJENCIONI PËR MBROJTJEN E MJEDISIT TË KOSOVËS	KOSOVSKA AGENCIJA ZA ZAŠTITU SREDINE	KOSOVO ENVIRONMENTAL PROTECTION AGENCY
DATË/A:	18.08.2021	
REFERENC-Ë:	/AMMK/2021	
PËR/ZA/TO:	Z. Alban Hoxha	
CC:		
PËRMES/PREKO/THROUGH:	Fadil Bajraktari/ Zëvendësues i Kryeshefit Ekzekutiv i AMMK -së Afrim Berisha / Drejtor i DVGJM Përparim Gashi/Udhëheqës i SIM	
NGA/OD/FROM:	Fatmir Bytyçi/Zyrtar i GIS-it	
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Përgjigje ndaj kërkesës së Z. Alban Hoxha parcela 00125-7	

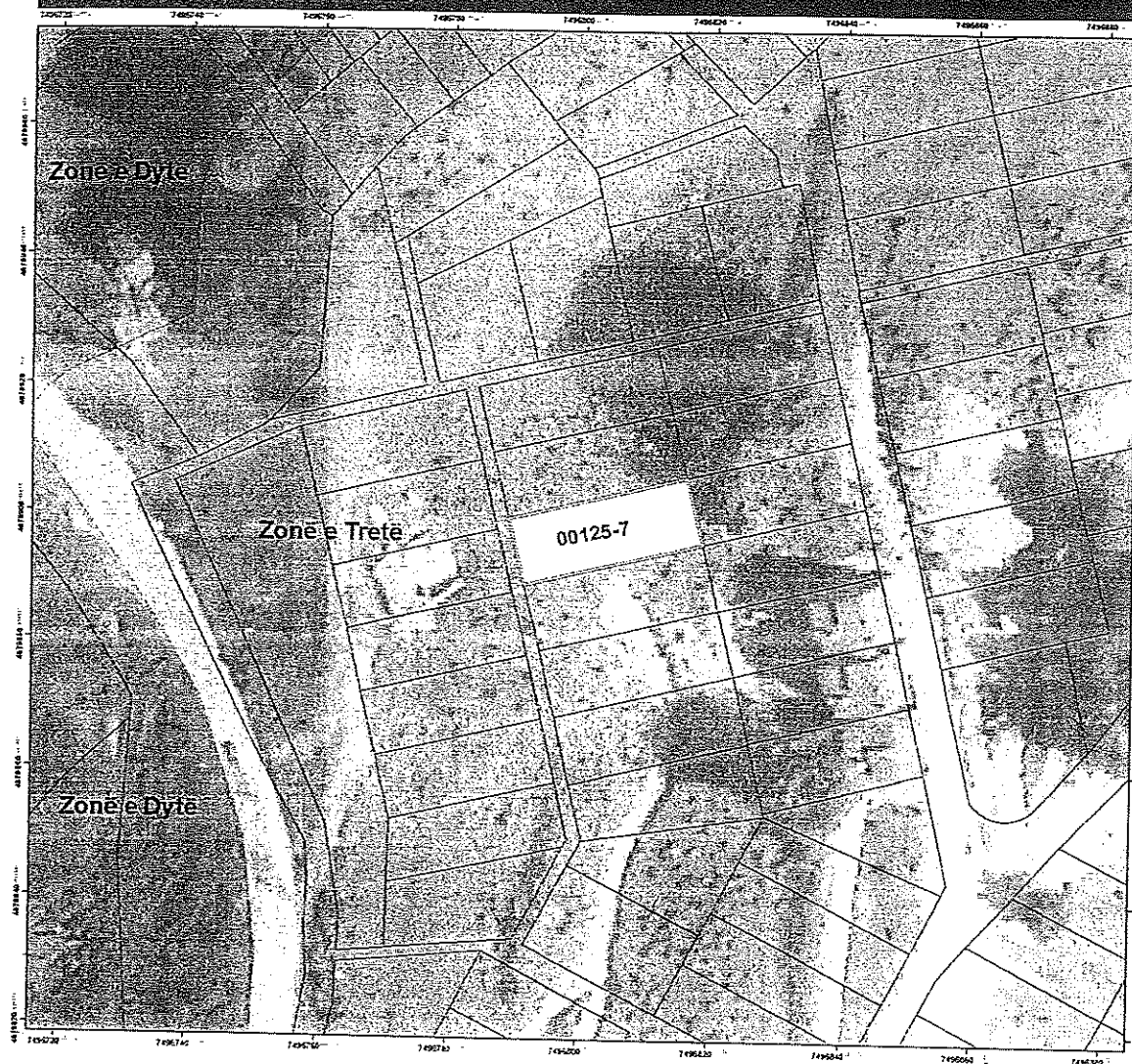
I nderuar,

Duke ju referuar kërkesës me nr. prot. 3223/21 të datës 18.08.2021, nga Z. Alban Hoxha ku kërkohet verifikim i lokacionit gjeografik të parcelës kadastrale 00125-7. Zk. Gornjesellë , komuna e Prizren dhe duke u bazuar të dhënave të ofruara nga pala, SIM ka analizuar materialin e ofruar në kërkesë dhe konstatojmë si më poshtë:

- Parcela kadastrale P-71813012-00125-7, ZK. Gornjesellë, komuna e Prizrenit, ndodhet brenda PK "Sharr" gjegjësisht ne Zonën e Tretë të Mbrojtur .
- Bashkëngjitura gjeni hartën e lokacionit.
- Vërejtje.- SIM-AMMK bën vetëm përcaktimin e lokacionit gjeografik në raport me Zonat e Mbrojtura të Natyrës.

Harta e punuar nga SIM - AMMK

Harta e parcelës P-71813012-00125-7



Legjenda



Parcelat tjera



P-71813012-00125-7



Zonë e Parë



Zonë e Dytë



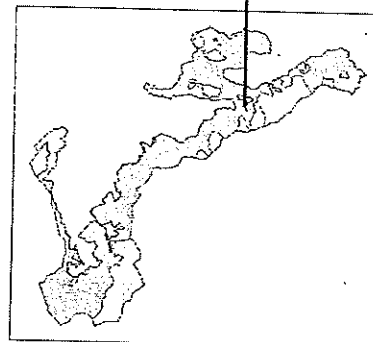
Zonë e Tretë



0 2 4 8
Km



Agjencia për Mbrojtjen e Mjedisit të Kosovës (AMMK)
Adresa: Rruga "Luan Haradinaj" ish pallati i mediave "Rilindja", kati XV/04, 10000 Prishtinë
Tel. 038 200 33 228, e-mail&web: www.ammk-rks.net





50

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO	
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE	
Nr. i Prot. Broj Prot. Prot. No.	249-2/23
Datë: Datum: Date:	31.01.23
PRISHTINË / A	
No. 1	

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit , Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës
Ministarstvo Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

Departamenti për Mbrojtjen e Mjedisit dhe Ujërave/Departament za Zaštitu Sredine i Voda
Department of Environment Protection and Waters

LISTË DISTRIBUIMI/ CIRKULARNO PISMO/ ROUTING SLIP

REFERENCË:		23/249/1-38/DMMU			
PËR/ZA/TO:		Servet Spahiu, Zëvendësues i Sekretarit të Përgjithshëm të MMPHI			
CC:					
PËRMES/PREKO/THROUGH:		Ismail Hetemaj, Zëvendësues i Drejtorit të DMMU <i>Redmy</i> Visare Istrefi, U.D. Udhëheqëse e DMNI-së <i>Ali</i>			
NGA/OD/FROM:		Naim Alidema , zyrtar i lartë për VNM/VSM <i>Alidema</i>			
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:		Përgjigje kërkesës së z. Alban Hoxha, Ferizaj.			
Nr. i zyrës:	1517	Lokacioni:	Ish pallati i mediave	Data:	30. 01.
Br. kancelarije:		Kucni:	Rilindja, Prishtinë.	Datum:	2023
Room No.:		Extension:		Date:	
PËR AKTIVITET/ZA AKTIVNOST/FOR ACTION					☐
PËR MIRATIM/ZA USVAJANJE/FOR APPROVAL					☒
PËR NËNSHKRIM/ZA POTPIS/FOR SIGNATURE					☒
PËR KOMENTE/ZA KOMENTARE/FOR COMMENTS					☐
A MUND TË DISKUTOJMË/DALI MOZEMO RASPRAVLJATI/MAY ËE DISCUSS					☐
SIPAS DISKUTIMIT/KAKOJE RASPRAVLJENO/AS DISCUSSED					☒
SIÇ ËSHTË KËRKUAR/KAKO JE ZATRAZENO/AS REQUESTED					☒
SHËNIM DHE PËRGJIGJE/BELESKA I ODGOVOR/NOTE AND RETURN					☒
PËR INFORMIMIN TUAJ/ZA VASU INFORMACIJU/FOR YOUR INFORMATION					☐
AFATI/KRAJNI ROK/DEADLINE					

Departamenti për Mbrojtjen e Mjedisit dhe Ujërave, ka shqyrtuar kërkesën e dorëzuar z. Alban Hoxha, Ferizaj, me nr. 23/249/1-38/DMMU, për dhënien e informatave në lidhje me nënshkrimin e procedurave për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis, ndërtimin e objektit të banimit S+P në parcelën kadastrale P- 71813012-00125-7, Z.K. Gornjasellë, Komuna e Prizrenit.

Kërkesës i është bashkangjitur:

- Kopja e Planit
- Certifikata e pronësisë
- Përgjigja e AMMK-së

Fatura e pagesës

Në bazë të përgjigjes të AMMK. nr prot: 3223/21, ngastra e planifikuar nr. 00125-7, Z.K. Gornjasellë, Komuna e Prizrenit për ndërtimin e objektit të banimit S+P, gjendet brenda Parkut Kombëtar „Sharri” gjegjësisht në zonën e tretë të Mbrojtur.

Sipas Ligjit për Parkun Kombëtar „Sharri” Nr. 04/L-087, shfrytëzimi i qëndrueshëm përfshinë pjesët e teritorit të Parkut Kombëtar „Sharri” ku mund të bëhet: ndërtim, rindërtim, mbrojtje të objekteve tradicionale dhe rekreacion, turizëm dhe nevoja të banorëve në territorin e Parkut Kombëtar, si dhe shfrytëzim të kullosave dhe shfrytëzim ekonomik i të mirave të natyrës sipas Ligjit për Mbrojtjen e Natyrës si dhe në harmoni me ligjet përkatëse dhe Planin Hapësinor të Parkut Kombëtar.

Veprimtaria e lartë cekur për ndërtimin e objektit të banimit S+P nuk është e përcaktuar në shtojcën I dhe II të Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr. 03/L-214.

Gjatë ndërtimit pala duhet ti ndërrmer të gjitha masat për Mbrojtjen e Mjedisit në përputhje me Ligjin.

Bazuar në argumentet e lartcekura Departamenti për Mbrojtjen e Mjedisit dhe Ujërave, vlerëson se z. Alban Hoxha, Ferizaj, nuk është i obliguar ti nënshtrohen procedurave për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis për ndërtimin e villës në lokacionin e lartcekur.

Bashkëngjitur përgjigjes së kërkesës e gjeni Njoftimin.

Me respekt,