



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria –Vlada-Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës
Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm/Kancelarija Generalnog Sekretara/Office of Generaly Secretary

DATE/A:	11/01/2023
REFERENC-Ë:	
PËR/ZA/TO:	Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor Komuna Kamenicë
CC:	
NGA/OD/FROM:	Servet Spahiu, Zv.Sekretar i Përgjithshëm i MMPHI së
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Shqyrtimi i shkresës nga Komuna e Kamenicës me numër të protokollit 65/23 të datës 12/01/2023 për dhënie e pëlqimit për Taksat e lejes ndërtimore

Të nderuar/a,

Bazuar në shkresën e datës 10/01/2023 me numër protokollit 65/23, lidhur me caktimin e taksës administrative për leje ndërtimore dhe taksës administrative për leje rrërimi nga Komuna e Kamenicës (tutje si: Komuna), MMPHI ka shqyrtuar dhe analizuar shkresën së bashku me dokumentacionin përcjellës dhe konstaton si në vijim:

Komuna ka propozuar Taksat në pajtim me Ligjin Nr.04/L-110 për Ndërtim dhe Udhëzimin Administrativ Nr.02/2018 për taksat administrative për leje ndërtimore, leje rrërimi dhe tarifatat për rregullimin e infrastrukturës.

Taksa Administrative për leje ndërtimore për kategorinë e I-rë e llogaritur nga Komuna është **2.30 €/m²** (dy euro e tridhjetë centë për metër katror).

Taksa Administrative për leje ndërtimore për kategorinë e II-të e llogaritur nga Komuna është **3.00 €/m²** (tri euro për metër katror).

Taksa Administrative për leje rrërimi e llogaritur nga Komuna për kategorinë I dhe II është **1.10 €/m²** (një euro e dhjetë centë për metër katror).

Tarifa për rritjen e densitetit të infrastrukturës është llogaritur konform Shtojcës 7 të UA Nr.02/2018 dhe kjo Tarifë duhet të llogaritet vetëm për njësit e reja të banimit.

Komuna duhet të procedoj për aprovim taksat në pajtim me procedurat e parapara me Ligjin për Ndërtim Nr. 04/L-110.

Me respekt,

Faqe 1 nga 1



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO	
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE	
Njësia org. Org. Jedinica Org. Unit	Nr. i Prot. Broj Prot. Prot. No.
Nr. i Faqeve Br. Stranica No. Pages	Date: Datum: Date:
PRISHTINË / A	
No. 1	

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës
Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

Departamenti i Planifikimit Hapësinor, Ndërtimit dhe Banimit / Departament Prostornog Planiranja,
Gradnje i Stanovanje / Department of Spatial Planing, Construction and Housing

LISTË DISTRIBUIMI/ CIRKULARNO PISMO/ ROUTING SLIP

REFERENCË:		01/2023			
PËR/ZA/TO:		Servet Spahiu, Zëvendësues i Sekretarit të Përgjithshëm të MMPHI-së			
CC:					
PËRMES/PREKO/THROUGH:		Xhemail Metolli, Zëvendësues i Udhëheqësit të Departamentit të Planifikimit Hapësinor, Ndërtimit dhe Banimit			
NGA/OD/FROM:		Ilir Kryeziu, Zyrtar për Licencim			
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:		Shqyrtimi i shkresës nga Komuna e Kamenicës me numër të protokollit nr.65/23 të datës 10/01/2023 për dhënien e pëlqimit për Taksat e lejes ndërtimore			
Nr. i zyrës:	Kati i XIV	Lokacioni:	ish pallati i mediave	Data:	11/01/2023
Br. kancelarije:	Nr. 1417	Kucni:	"Rilindja"	Datum:	
Room No.:		Extension:		Date:	

I nderuar,

Sipas kërkesës, Divizioni i Ndërtimit në kuadër të MMPHI-së ka shqyrtuar kërkesën nga Komuna e Kamenicës lidhur me caktimin e taksave për leje ndërtimore, me numër të protokollit 65/23 të datës 10/01/2023 dhe është vendosur si në shkresën e bashkangjitur.

Me respekt!