REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE
Njësia org. / Org Jedinica / Org Unit: SP-02
Nr. i Prot. / Broj Prot. / Prot. No: 6243-2/22
Nr. i Faqeve / Br. Stranica / No. Pages: -05-
Data / Datum / Date: 17.01.23
PRISHTINË / A No. 1

Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria – Vlada - Government

Ministria e Mjedisit , Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës

Ministarstvo Sredine,Prostornog Planiranja i Infrastrukture

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / *Kancelarija Generalnog Sekretara / Office of the General Secratary*

DATË/A:	29.12.2022
REFERENC-Ë:	22/6243/MMPHI
PËR/ZA/TO:	"Albi Commerce"Sh.p.k.Prishtinë
CC:	
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Servet Spahiu zëvendësues i Sekretarit të Përgjithshëm të MMPHI
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Vendim

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës , e ka shqyrtuar Raportin e Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis të dërguar nga kompania e juaj sipas kërkesës me nr.prot.: 22/6243/1-620/DMMU dhe pas shqyrtimit të bërë ka vendosur sikurse në vendimin e bashkangjitur kësaj letërpërcjellëse.

1. Vendimi për Pëlqim Mjedisor për ndërtimin e garazhës nëntokësore në Veternik.

2. Shtojcë: Obligimet dhe detyrimet që dalin nga Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025 (neni 31. pika 1, 2. dhe neni 35).

Me respekt,

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307
http://www.ks-gov.net/mmph, E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net

Sekretari i Përgjithshëm i Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës, në mbështetje të nenit 18 të Ligjit Nr. 06/L-113 për Organizimin dhe Funksionimin e Administratës Shtetërore dhe Agjencive të Pavarura, (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 7/01 Mars 2019), shtojcës 1 pika 10 të Rregullores (QRK) Nr. 02/2021 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, nenit 29, të Ligjit për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025 si dhe dispozitave ligjore të Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr. 03/L-214, nxjerr këtë:

VENDIM

Kompania "Albi Commerce"Sh.p.k.Prishtinë pajiset me Pëlqim Mjedisor për veprimtarinë: për ndërtimin e garazhës nëntokësore në Veternik në ngastrat kadastrale nr. 01906-0, nr.01905-0, nr.00376-34, nr.01904-0 , Z.K. Çagllavicë, Komuna e Prishtinës nën kushtet si vijon:

Gjatë fazës së ndërtimit:

- Gjatë fazës së ndertimit të garazhës nëntokësore në Veternik në ngastrat kadastrale nr. 01906-0, nr.01905-0, nr.00376-34, nr.01904-0 , Z.K. Çagllavicë, Komuna e Prishtinës të respektohen normat e shkarkimeve në ajër nga makineritë dhe pajisjet e rënda të ndërtimit , automjetet me të cilat transportohen pajisjet e nevojshme po ashtu edhe të kontrollohet niveli i zhurmës dhe sasia e pluhurit që krijohen si pasojë e qarkullimit të automjeteve të rënda;

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307
http://www.ks-gov.net/mmph, E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net

- Minimizimi i pluhurit nga vendgrumbullimi i materialeve, duke përdorur mbulesa dhe/ose pajisje kontrolli, duke mbuluar hapësirën e magazinimit;
- Minimizimi i pluhurit në rrugët e transportit duke i spërkatur vazhdimisht me ujë ;
- Gjendja infrastrukturore jashtë lokacionit të garazhës nëntokësore në Veternik e cila përdoret gjatë fazës së ndërtimit (infrastruktura rrugore, etj.) duhet të mirëmbahet dhe të kthehet në gjendjen e mëparshme pas përfundimit të fazës së ndërtimit;

  - ***Menagjimi i mbeturinave***

- Menaxhimi i mbeturinave të bëhen në përputhje me dispozitat e Ligjit për Mbeturina;
- Me kushtet e përcaktuara në vendimin e pëlqimit mjedisor operatori detyrohet që pas ndërprerjes përfundimtare të garazhës nëntokësore në Veternik të planifikoi masat për rehabilitimin e vendndodhjes së tij;
- Ndertimi i garazhës nëntokësore në Veternik në ngastrat kadastrale nr. 01906-0, nr.01905-0, nr.00376-34, nr.01904-0 , Z.K. Çagllavicë, Komuna e Prishtinës., duhet të i plotësoi kushtet e parapara në Raportin e VNM-së, për të plotësuar kushtet mjedisore të parapara me Legjislacionin në fuqi,

Nëse nuk plotësohen kushtet e lart cekura, pëlqimi do të anulohet (revokohet).
Nëse nuk respektohen kushtet e lartcekura, pëlqimi do të merret (revokohet).

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307
http://www.ks-gov.net/mmph, E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net

Arsyetim

Pas shqyrtimit të kërkesës për Pëlqim Mjedisor nga Komisioni për VNM/VSM, dokumantacionit përcjellës të dorëzuar, nga kompania "Albi Commerce"Sh.p.k.Prishtinë për Pëlqim Mjedisor për ndërtimin e garazhës nëntokësore në Veternik në ngastrat kadastrale nr. 01906-0, nr.01905-0, nr.00376-34, nr.01904-0 , Z.K. Çagllavicë, Komuna e Prishtinës, Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës nxjerr Vendim për lëshuarjen e Pëlqimit Mjedisor.

Ky Pëlqimit Mjedisor lëshohet , konform nenit 29, të Ligjit për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025 si dhe dispozitave ligjore të Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr. 03/L-214

Operatori është i obliguar me Ligj, që të aplikoj për Leje Mjedisore

Ky Pëlqim Mjedisor vlen dy vite konform nenit 25 te Ligjit për VNM Nr. 03/L-214.

Ky vendim hyn në fuqi ditën e nxjerrjes.

Këshilla Juridike:Kundër këtij vendimi pala e pakënaqur mund të inicoj konflikt administrativ me padi në Gjykatën Themelore në në afat 30 ditësh nga dita e pranimit e të njejtit.

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës

Nr.: 22/6243/1 - ZSP/16 /22 datë: 29.12.2022

Prishtinë

T'i dërgohet:
1. *Parashtruesit të kërkesës*
2. *Komisionit për VNM*
3. *Inspektoratit*
4. *Kabinetit të Ministrit*
5. *Divizionit për komunikim me publikun*
6. *Arkivit të MMPHI*

Servet Spahiu

Zëvendësues i Sekretarit të Përgjithshëm të MMPHI

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: +381 38-200-32-307
http://www.ks-gov.net/mmph, E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net

2. *SHTOJCË* : Detyrimet që dalin nga Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr.03/L-025 për procedurën e mëtejshme, (neni 31. pika 1, 2. dhe neni 35).

Neni 31.

Leja Mjedisore

1.Lëshimi në punë i objektit të ndërtuar apo i stabilimenteve dhe pajisjeve që kanë qenë objekt i Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis, nuk mund të filloj veprimtarinë pa marrjen e lejes mjedisore.

2.Leja mjedisore lëshohet për periudhën pesëvjeçare, sipas procedurës së përcaktuar për pranim teknik të objekteve dhe stabilimenteve ose pas kryerjes së punës provuese deri në gjashtë muaj, por gjithësesi para lëshimit në punë.

Neni 35.

Planet e intervenimit në rast të aksidentit mjedisor

1. Për rastet e aksidentit të mundshëm mjedisor ose të ndonjë ndodhie që posaçërisht e rrezikon mjedisin ose shëndetin e njeriut, Qeveria nxjerr plane të intervenimit dhe informon Kuvendin.

2. Planet e intervenimit nga paragrafi 1. të këtij neni përmbajnë: llojet e rrezikshmërisë; procedurat dhe masat për zbutjen dhe eliminimin e pasojave të drejtpërdrejta për mjedisin dhe shëndetin e njeriut; subjektet për zbatimin e masave të caktuara; përgjegjësitë dhe kompetencat lidhur me zbatimin dhe mënyrën e ndërmarrjes së masave për intervenim të cilat zbatohen sipas ligjit.

3. Planet e intervenimit për prodhimet, pajisjet dhe stabilimentet, të cilat me veprimtarinë e tyre mund të shkaktojnë ndotje të mjedisit, i harton prodhuesi.

4. Komuna është e obliguar të nxjerr planin e intervenimit për territorin e vet.

5. Përmbajtjen e planeve, procedurat dhe masat e zbatimit,subjektet e zbatimit të masave të caktuara, llojet e pajisjeve, stabilimenteve, dhe llojet e proceseve prodhuese sipas paragrafit 3. të këtij neni, Ministri e përcakton me akt nënligjor.

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon: + 381 38-200-32-307
http://www.ks-gov.net/mmph, E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net

REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
PRISHTINË

Anëtarja e Komisionit për VNM, Valmire Gashi-Lipaj është deklaruar se ka dhënë dorëheqje , , ndërsa anëtari e Komisionit për VNM, Abdulla Pirçe gjendet ne pushim vjetor kjo është arsyeja pse mungojn nënshkrimet e zyrtarëve në fjalë.

Me respekt,

Naim Alidema
Zyrtar i lartë për VNM/VSM
Divizioni për Menaxhimin e Ndotjes Industriale
Departamenti i Mbrojtjes së Mjedisit dhe Ujërave
Ministria e Ekonomisë dhe Ambientit
Adresa: Rruga Luan Haradinaj (ish Pallati i Mediave Rilindja)
Kati XV, 10000 Prishtinë, Kosovë
☎: *038 200 327 06*
✉: *naim.alidemaj@rks-gov.net*

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ZHIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

Njësia org. / Org.Jedinica / Org.Unit: DMMU
Nr.i Faqeve / Br.Stranica / No.Pages: /
Nr.i Prot. / Broj Prot. / Prot. No.: 6243-2/22
Data / Datum / Date: 30.12.22
PRISHTINË / A No. 1

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit , Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës
Ministarstvo Sredine,Prostornog Planiranja i Infrastrukture
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

Departamenti për Mbrojtjen e Mjedisit dhe Ujërave/ Department of Environment Protection and Waters/ Departament za Zaštitu Sredine i Voda

REFERENCË:		22/6243/1-620/DMMU			
PËR/ZA/TO:		Servet Spahiu zëvendësues i Sekretarit të Përgjithshëm të MMPHI			
CC:					
PËRMES/PREKO/THROUGH:		z. Ismail Hetemaj, Zëvendësues i Drejtorit të DMMU Visare Istrefi, U.D, Udhëheqëse e DMNI-së			
NGA/OD/FROM:		Naim Alidema , zyrtar i lartë për VNM/VSM			
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:		Përgjigje kërkesës të kompanisë "Albi Commerce"Sh.p.k.Prishtinë, për ndërtimin e garazhës nëntokësore në Veternik.			
Nr. i zyrës: Br. kancelarije: Room No.:	1517	**Lokacioni: Kucni: Extension:**	Ish Pallati i Mediave, Rilindja Prishtinë.	**Data: Datum: Date:**	29.12.2022

PËR AKTIVITET/ZA AKTIVNOST/FOR ACTION	☐
PËR MIRATIM/ZA USVAJANJE/FOR APPROVAL	☒
PËR NËNSHKRIM/ZA POTPIS/FOR SIGNATURE	☒
PËR KOMENTE/ZA KOMENTARE/FOR COMMENTS	☐
A MUND TË DISKUTOJMË/DALI MOZEMO RASPRAVLJATI/MAY ËE DISCUSS	☐
SIPAS DISKUTIMIT/KAKOJE RASPRAVLJENO/AS DISCUSSED	☒
SIÇ ËSHTË KËRKUAR/KAKO JE ZATRAZENO/AS REQUESTED	☒
SHËNIM DHE PËRGJIGJE/BELESKA I ODGOVOR/NOTE AND RETURN	☒
PËR INFORMIMIN TUAJ/ZA VASU INFORMACIJU/FOR YOUR INFORMATION	☐
AFATI/KRAJNI ROK/DEADLINE	

Kompania "Albi Commerce"Sh.p.k.Prishtinë ka aplikuar për tu pajisur me Pëlqim Mjedisor me nr.prot. 22/6243/1-620/DMMU, të dt. 19.10.2022. Kërkesës për tu pajisur me Pëlqim Mjedisor i ka bashkangjitur dokumentacionin si në vijim:

- Raportin e VNM-së e plotësuar në katër kopje fizike dhe një kopje elektronike (CD) i nëshkruar dhe i vulosur nga bartësi i projektit ;
- Informim nga plani rregullues Prishtina e Re -Zona perendim
- Fatura e pageses së shërbimit për pëlqim mjedisor
- Certifikatën e regjistrimit të biznesit
- Kopja e Planit
- Certifikata e pronësisë
- Plani i situacionit nga Gjeodetii licencuar

Komisioni për Vlerësim të Raporteve të VNM-së ka shqyrtuar kërkesën, Raportin e VNM-së, dokumentacionin e dorëzuar, të kompanisë "Albi Commerce"Sh.p.k.Prishtinë, për Pëlqim Mjedisor për ndërtimin e garazhës nëntokësore në Veternik në ngastrat kadastrale nr. 01906-0, nr.01905-0, nr.00376-34, nr.01904-0 , Z.K. Çagllavicë, Komuna e Prishtinës.
Në përputhje me Ligjin Nr. 03/L-214 për VNM , neni 20 , është mbajtur debati publik, me dt. 07.12.2022.
Bazuar në nenit 29, të Ligjit për Mbrojtjen e Mjedisit Nr.03/L-025, dispozitave ligjore të Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr. 03/L-214 , Komisioni për Vlerësimin e Ndikimit ne Mjedis rekomandon që ti lëshohet Pelqimi Mjedisor Kompanisë "Albi Commerce"Sh.p.k.Prishtinë, për Pëlqim Mjedisor për ndërtimin e garazhës nëntokësore në Veternik në ngastrat kadastrale nr. 01906-0, nr.01905-0, nr.00376-34, nr.01904-0 , Z.K. Çagllavicë, Komuna e Prishtinës nën kushtet si vijon:

Gjatë fazës së ndërtimit:

- Gjatë fazës së ndertimit të garazhës nëntokësore në Veternik në ngastrat kadastrale nr. 01906-0, nr.01905-0, nr.00376-34, nr.01904-0 , Z.K. Çagllavicë, Komuna e Prishtinës të respektohen normat e shkarkimeve në ajër nga makineritë dhe pajisjet e rënda të ndërtimit , automjetet me të cilat transportohen pajisjet e nevojshme po ashtu edhe të kontrollohet niveli i zhurmës dhe sasia e pluhurit që krijohen si pasojë e qarkullimit të automjeteve të rënda;
- Minimizimi i pluhurit nga vendgrumbullimi i materialeve, duke përdorur mbulesa dhe/ose pajisje kontrolli, duke mbuluar hapësirën e magazinimit;
- Minimizimi i pluhurit në rrugët e transportit duke i spërkatur vazhdimisht me ujë ;
- Gjendja infrastrukturore jashtë lokacionit të garazhës nëntokësore në Veternik e cila përdoret gjatë fazës së ndërtimit (infrastruktura rrugore, etj.) duhet të

mirëmbahet dhe të kthehet në gjendjen e mëparshme pas përfundimit të fazës së ndërtimit;

- *Menagjimi i mbeturinave*

- Menagjimi i mbeturinave të bëhen në përputhje me dispozitat e Ligjit për Mbeturina;
- Me kushtet e përcaktuara në vendimin e pëlqimit mjedisor operatori detyrohet që pas ndërprerjes përfundimtare të garazhës nëntokësore në Veternik të planifikoi masat për rehabilitimin e vendndodhjes së tij;
- Ndertimi i garazhës nëntokësore në Veternik në ngastrat kadastrale nr. 01906-0, nr.01905-0, nr.00376-34, nr.01904-0 , Z.K. Çagllavicë, Komuna e Prishtinës., duhet të i plotësoi kushtet e parapara në Raportin e VNM-së, për të plotësuar kushtet mjedisore të parapara me Legjislacionin në fuqi,

Nëse nuk plotësohen kushtet e lart cekura, pëlqimi do të anulohet (revokohet).

Komisioni:

Naim Alidema,kryesues
Malsore Jonuzi, anëtare
Valmira Gashi/Lipaj, anëtare

Abdullah Pirçe, anëtar
Ibrahim Balaj , anëtar